

**CONDOMINIO CONJUNTO RESIDENCIAL  
EL MIRADOR TORRE 2**

RIF: J- 30939220-4

AV. Bolívar Naguanagua N° 187-148

Estado Carabobo

**COMUNICADO**

**Atención: Apartamento 13-2**

La actual junta de condominio ha tomado la decisión de cobrarle la visita del técnico en ascensores por el mes de Julio al apartamento 13-2, dado que van más de 4 oportunidades que por inundaciones de su vivienda, se ha mojado la cabina y se ha tenido que apagar para evitar daños mayores, ocasionando fuertes molestias a los vecinos que en esta torre conviven.

Esta decisión fue tomada, en base a que no podemos seguir permitiendo, que a pesar del esfuerzo de mantener la torre y la búsqueda en mejoras para nuestro edificio. Realizando los servicios y trabajos correspondientes con los pagos recibidos de cada mes, y aunque siendo gastos de áreas comunes se vean afectadas por la irresponsabilidad o negligencia de los que mismos habitantes, aunque a veces sea de manera accidental, se deban reparar o volver a pagar un mantenimientos o daños, que ya han sido pagados.

Con esto solo queremos que los vecinos sean responsables de sus acciones, y se genere más sentido de pertenencia al cuidar y evitar daños que ocasionamos a nuestro alrededor, que pueden ser atendidos a tiempo.

El gasto del mes de Julio son por \$30, que se realizó el 13 de Julio, recordándoles que 10 días antes se había realizado el mantenimiento del mes y justamente ese mismo día se había desbordado agua del mismo apartamento, y no se les cobro o sanciono. Sin embargo no podemos seguir pasando por alto recurrente situación.

Sera notificado por el grupo de WhatsApp del condominio, a todos los habitantes de la torre, cuando el apartamento haya cumplido con el compromiso del pago.

Sin más que hacer referencia. Nos despedimos muy cordialmente

Junta de Condominio.