

# 2023年7月22日云阳事业单位考试A类

## 《综合应用能力》 试卷



扫描二维码  
下载**事考帮**APP

查看更多考试真题与解析

阅读下列材料，作答第1题至4题

### 材料1

为推进城市基础设施体系化建设，加快新型城市基础设施建设，推进城市智慧化转型发展，增强城市安全韧性能力，系统提升城市基础设施供给能力，全面提高城市基础设施运行效率，推进城市基础设施协同建设。2022年8月，党中央、国务院决策部署，住房和城乡建设部、国家发展改革委会同相关部门编制了《“十四五”全国城市基础设施建设规划》（以下简称《规划》），《规划》提出了“十四五”时期城市基础设施建设的主要目标、重点任务、重大行动和保障措施，以指导各地城市基础设施健康有序发展。

A省B市住房和城乡建设委员会（简称“B市住房城建委”），其职能主要包括负责推进住房和城乡建设事业改革发展；拟订城市轨道交通建设规划、专业规划和年度建设计划并监督实施；负责住房保障工作；监督管理城市轨道交通控制保护区范围内项目建设；拟订城市道路桥梁隧道及其附属设施等城市基础设施建设政策、规划并组织实施，负责项目的储备、前期工作和协调推进；负责历史文化名城、名镇、名村、街区和传统风貌区的保护建设管理工作；指导历史建筑、传统风貌建筑的修复建设。统筹城市人居环境改善工作，负责城镇排水与污水处理的监督管理。2022年以来，B市住房城建委在城市基层管理等方面开展了一系列工作，小赵作为综合办公室的工作人员参与其中。

### 材料2

公租房，是城镇住房、收入困难家庭兜底保障的重要载体，也是基层社会治理创新的重要目标领域。以城南家园和城北家园为例，居住于此的既有本地住房困难家庭，也有高校毕业生、进城务工者、孤寡老人，失业、失独、残疾、老年人等特殊群体比较多，低收入人群比例大，流动性较强，“陌生人社会”特点突出，矛盾隐患和不安定因素较多。

地处B市Y区核心区域的城南家园和城北家园两个小区，是Y区建筑面积最大、入住人口最多的连片公租房小区。城北家园小区共有46栋高层电梯房、房屋1.9万多套，2018年9月开始陆续交房入住。临近的城南家园，早在2012年8月就投入使用，小区共有85栋高层电梯房、房屋3.2万多套、总建筑面积达到198万平方米，是全国单体建筑面积最大的公租房小区。

“城南家园交付使用时，社区还未成立，学校、医院、超市均未配套，交通也不方便，短时间内要解决教育、医疗、出行等公共资源短缺难题，并非易事。”Y区住房和城乡建设委员会住房保障中心张主任介绍说。

小区里没有业主委员会，也没有租户委员会，加之治理主体众多，横向协调统揽力度不够，纵向协商议事效率不高，居民的一些诉求难以及时妥善解决。

“小区刚交付时，有次大规模停电，引发居民不满。”Y区天天街道中一路社区党支部书记回忆说。城南家园小区目前已入住人口数量约10万人，分为8个团组，1-5团组归天天街道水云路社区管辖，6-8团组约4万名居民则归只有16名社区工作者的中一路社区管辖。

仅靠公租房管理部门、社区等基层部门“单打独斗”，难以满足十多万居民的多元诉求，需要构建多部门、多主体共同参与的大治理格局。

如何以“住有所居”为前提，通过精细化治理托起群众的“安居梦”？B市Y区探索出公租房小区特殊的治理模式。

为解决公租房小区治理主体多元、协商共治困难等问题，Y区于2022年建立公租房小区党建联席会议制度，围绕“谁来管”着力破解统筹机制问题，推动相关责任主体、辖区单位聚合治理资源，形成治理合力。

党建联席会议由区行政主管部门、街道社区、派出所、物业公司等共同参与，定期召开会议研究解决公租房小区大事难事，对议定事项建立工作清单、限期督办。

B市还在住房城乡建委公租房系统的基础上，立足当地实际与需求，进行二次开发，形成B市公租房信息管理系统和公租房APP。2022年以来，该市推进数据互联，加大跨部门数据共享和利用，开展“打通信息孤岛”专项行动，打通各部门公租房审核全流程关键信息接口。目前，该市社保、民政、不动产、公积金、车辆、户籍等数据全部上线，并实现实时调阅查询。

“全省首创的多部门资格联合审查功能，可实时掌握保障对象住房、资产等相关情况，快速完成保障对象年度资格复审。”B市住房城乡建委相关负责人说。之前，公租房线下申请手续繁琐，申请材料繁杂，群众办理业务不方便，数据审核不准确，公租房管理存在漏洞。B市公租房信息管理系统和公租房APP运行后，实现户籍、车辆、市场监管、公积金、房产、婚姻、低保、社保等资格审查部门通过系统实时进行资格审查，审批时间缩短三分之二以上，让公租房管理从传统纸质办公时代真正迈向“让数据多跑路，让群众少跑腿”的数据化时代。

公租房解决了困难群众的住房问题，但转租出借的行为妨碍了广大轮候配租群众使用公共资源、获得住房保障的机会。依托信息化优势，B市中心城区将公租房违规、违约行为整治工作列为常态化工作，广泛收集公租房承租家庭违规、违约线索，核实问题、公示处理结果。2022年以来，该市排查违规线索846条，清退违规家庭361个。

此外，B市通过跨部门数据共享和比对，形成了比较精准的实名制服务对象信息，包括残疾人、优抚对象、军队退役人员、青年医生教师、环卫工人、60岁以上老人等群体，为开展精准化住房保障提供了数据支撑。

目前，公租房信息管理系统已覆盖B市市县两级所有公租房小区，涉及7万余个保障家庭的住房保障服务与信息，涵盖低保与低收入家庭、农民工、新青年、新市民、三孩家庭等各类群体。公租房APP已覆盖B市中心城区10个街道、75个社区、7个公租房小区，实现公租房房源管理、申请、准入、摇号、配租和补贴代发等流程全线上操作，为保障对象和政府工作人员提供更全面的功能应用。

近年来，B市积极开展公租房小区智慧化改造试点工作，对北辰花园、怡和花园、东升花园、怡欣花园等4个小区进行智慧化改造，应用人脸识别等先进技术，安装智能门禁、视频监控等设备，对公租房家庭居住情况进行实时监测，重点监测长期无进出信息的人员，借助智慧管理系统平台对收集的信息进行重点分析，发现不正常情况时，系统会迅速报警，防止转租、出借、空置公租房的行为；安装高清夜视防高空抛物监控设备，有效保障居民的安全。

随着智慧人脸识别系统的提示音响起，门禁闸口自动打开，居民顺利进入小区。2022年6月，居民在Y区怡和花园小区4栋门口看到，小区门禁系统以人脸代替门禁卡，摄像头采集人脸信息后，与后台人脸模板进行比对，确认是小区住户或工作人员才会开门，整个过程只需2至3秒。

“小区门口有了人脸识别系统后，进出非常方便，也有效防止了外来人员随意进入，地下4楼和楼道都设有监控，非常安全。”小区居民陈女士说。

B市在城区设置数字警务站，人口信息管理更高效便捷。目前，市区各类案件的发案率相比数字警务站建成前下降了10%。安全事故发生率下降了30%。

“公租房小区房屋没有产权、租户流动性大，以房找人，以人找人的管理方式不适用。”Y区公安分局天文派出所陈所长说，“警力有限如果靠传统的入户访问开展工作，集全所之力走访一圈可能都要花上一个月。”

2022年6月底，B市首个公租房数字警务站落户城南家园。该平台以区住建委配租数据为基础，涵盖转租、空白房屋、集体租赁户、水电气等房屋信息，车辆违停、高空抛物、电动车进楼等物管信息并可动态更新。

在数字警务站电子大屏幕可以看到，城南家园小区各楼栋人员人口情况、进出车辆等信息一目了然。数字警务站给小区加了一道“电子圈栏”，附近道路、小区出入口、楼栋口等处设有600多个智能摄像头，全部接入数字信息系统，可通过视频实时巡逻，通过大数据精准分析、快速感知。

“有了数字警务站，人口信息管理更高效便捷。目前，涉城南家园各类案件的发案率相比数字警务站建成前下降了10%，安全事故发生率下降了30%。”市民说。

### 材料3

按照B市住房城建委员会的2022年工作安排，B市的住建委成立专业部门对街区小巷污水处理厂等地及在建项目现场，通过实地查看、现场交流、听取汇报、专题协商等形式，重点对B市城市道路交通、污水处理、供气供水、公用管网等基础设施建设方面存在的短板进行了深入调研，现将调研情况报告如下：

近年来，B市高度重视城市基础设施建设工作，不断加大投入力度，强化工作措施，启动实施了一批关系城市长远发展的大型项目和与市民工作生活密切相关的民生项目，城市道路拥堵压力逐步缓解。城市综合承载能力不断提高，城市面貌发生了较大变化，城市形象品位得到稳步提升。

B市的城市框架很大，城市组团距离较远且交通依赖跨区域贯通性道路，交通流量过度集中，因此在“环湾引领、组团布局、蓝绿交融、网络支撑”城市空间发展格局的指引下，需要高标准提高快速路网的高效衔接作用。

2021年10月，B市立交提前2个月实现主线通车，曾经的交通“堵点”变“通途”。“之前上下班高峰期的时候，经常在立交桥入口遭遇堵车，堵上十几分钟很正常。现在好了，没几分钟就通过了。”立交桥通车后，市民吴先生对城市交通环境的改善深有感触。

跨海大桥高架路是整个城市高快速路网的重要节点之一。其中，大桥一期工程于2012年建成通车，二期工程因种种原因搁置了10年之久。2022年3月，全长约1.6公里的二期工程启动建设。2022年10月，工程跨城外路段主体结构全部完成，全面进入桥面系施工阶段，为2022年年底基本完成主线桥梁主体结构施工奠定了坚实基础。

临近2022年岁末，出城快速路打通工程等正在全力攻坚收尾，向着年内建成通车目标冲刺。这些项目通车后，将极大地完善城市骨干路网体系，增强城市承载力，打破城市文通“堵点”，改善居民出行条件。同时，将激活道路沿线产业，更好支撑城市空间拓展，对缓解高铁北站的进出压力、分担现行饱和的交通状态起到重要作用。

基础建设还包括地铁的畅通，2022年地铁通车线路增至7条。地铁是一座城市发展实力、活力、潜力和竞争力的体现。截至2021年底，B市地铁已开通运营6条线路、运营里程284公里，成为国内地铁发展速度最快的城市之一。在城市更新建设攻坚行动开局之年，地铁建设项目不断提速。目前，B市地铁在建线路达11条、219公里，覆盖大部分区域。

如果说，市政路网和地铁进一步畅通了城市运行的“内循环”，那么高铁、高速公路等交通基础设施建设则打通了高质量发展的“外循环”。智慧高速外场设备安装完成接近100%，智能融冰除雪、桥梁健康监测系统已完成所有设备安装及单点调试，正在开展通网通电保障工作……作为B市高速中线的重要组成部分，连接出城线路的工程已进入通车前的冲刺阶段。



部门还摸排了市区的排水管道和污水处理情况。市区共建成排水管道123321公里，其中：污水管道465.07公里，雨水管道556.06公里，雨污合流管道212.08公里。建成区排水管网密度5.46平方公里。市区共建成生活污水处理厂4座，总处理能力约为60万立方米/日，目前实际污水处理量约为45万立方米/日，城市污水处理率为95.72%。

摸排排水管道的同时也对供水情况进行了解。目前城市供水企业设计日供水能力为138万立方米，实际日售水量约61万立方米。全市DN75以上供水管道长度约72750公里（不含远程供水片区），现有供水用户9309户（结算水表），用水人口为305万人，城市用水（含远程供水片区）人口为305万人，城市用水普及率为97.02%。

在城市垃圾处理方面则是开展城镇废弃物收集、贮存、交接、运输、处置全过程智能化处理体系建设。充分利用现有设施建设集中统一的监测服务平台，强化信息收集、共享、分析、评估及预警，将污水、垃圾、固体废物、危险废物、医疗废物处理处置纳入统一监管。开展危险废物重点监管单位视频监控、智能称重、电子标签等智能监管试点，逐步实现危险废物全过程监控和信息化追溯。加强污染物排放和环境质量在线实时监测，加大设施设备功能定期排查力度，增强环境风险防控能力。配合建立全省统一的医疗废物监管信息化平台，逐步实现医疗废物全流程信息化监管。

虽然B市在城市基础设施建设上已经取得了一定的成功，但随着经济和人口的不断发展，仍然存在一些短板。

近年来，随着社会经济快速发展，市民出行次数、来B市游客人数和车辆保有量大幅增长，道路供给已经满足不了市民出行的需求，交通拥堵问题仍然存在。据统计，B市居民人均出行次数由2020年的3.7人次/日提高到2022年的23人次/日；游客人数由2020年的1407万人次增长到2022年的2215万人次；汽车保有量由2020年的47万辆增长到2022年已超过100万辆。受地形条件、财力投入不足等因素影响，B市道路供给不足，目前B市人均道路面积仅为12.16平方米，低于全国（14.87平方米）2.71平方米，特别是市区内的快速路少，市区承担着过境路和交通中转功能，给本已十分拥堵的交通又增添了较大压力。规划道路实施率低，受拆迁难度大的影响，大量疏解路（断头路）尚未完全打通。目前全市尚有82条断头路、共64.6公里未建成。

随着机动车保有量的激增，停车场地、停车泊位严重匮乏，每百辆汽车仅有6.7个泊位，远远无法满足车辆的停车需要。特别是在主城区，由于公共停车场、小区和单位泊位、道路和人行道临时泊位车满为患，违规停车、寻找车位的车辆挤占了有限的道路资源，进一步加剧了道路交通拥堵。在新建停车场方面，城市可利用的土地资源十分有限，按照《B市城市停车设施建设项目审批工作办法》，新建停车场需获得土地证，导致新建停车场工作只能依托单位或者拥有土地证的公司进行，部分社会力量由于缺少土地手续，无法参与建设，选址十分困难。同时，建设公共停车场暂无相关优惠扶持政策，投资回报周期较长，很难吸引社会资金投入。

在调研过程中还发现，城市公厕数量少。《城市公共厕所设计标准》（CJJ14-2005）对公厕的建设水平和设施配套的规定中，要求直辖市和省会城市建成区每平方公里应有4-7座公厕，二类以上公厕应达到75%。如果按照省会城市标准的中间水平（即每平方公里55座）计算，B市应配套建设公厕753座，与目前环卫直管的540座公厕相比，缺口很大。在公厕建设上，由于B市人口密集区域寸土寸金，公厕建设选址十分困难。现投入使用的185座流动公厕主要选择在城区繁华街道、商业区、车站码头、旅游沿线等人流量大的区域摆放，但相对于巨大的人流量，这些流动的公厕无法满足游客的如厕需求，尤其是商业区等人流量大的区域时常出现排队如厕情况，流动公厕经常处于超负荷运转状态，公厕供不应求。

近年来，随着城市规模、人口数量不断增加及受财政投入不足、城市交通拥堵、大气污染防治压力等不利于基础设施改造因素的影响，城市基础设施配套逐渐滞后，特别是市政引起的路面塌陷事件经常发生，市区地下排水管网修建时间较早，建设标准低、管径小且超期服役，堵塞问题严重，已无法满足城市发展需要。将

别是小街巷地下管网改造更新严重滞后，而污混流问题突出。

2022年夏季，B市还出现了市民用水严重短缺的情况。B市水源位于城市西侧，由城市供水(集团)有限公司负责，主要经三条大口径供水管道向东市区供水，东西供水管线长度在60公里以上，市区部分偏远地区需经加压站二次加压供水。特别是夏季需水量大，用水矛盾将更为突出。

#### 材料4

针对官网上搜集的对旧城区改造的建议以及各部门城市基础设施建设的意见。2023年2月份，B市住房建委专门邀请各分区的工作人员，交通局、城市规划部门、市民代表等20余人，召开了关于改造旧城区、加强城市基础设施建设的座谈会，会议由综合办公室组织。

下面是代表们发表的意见：

市民邹女士：早上去小区附近的商场买菜要爬上一条狭窄的陡坡路。前往时，不巧赶上附近一所学校组织考试，路上人多车多，交通拥堵，足足用了20分钟。到晚了，商场的菜都不新鲜了。

市民徐女士：2020年隔壁小区住房项目开工，之后一幢幢摩天大楼拔地而起，而我们的噩梦也随之开始。昔日阳光充裕、空气清新、视野开阔的环境不复存在。不要说漫天的建筑灰尘污染空气，也不要说轰鸣的机器让我们寝食不安，更不要说那一幢幢摩天大楼让我们难见天日，单就从天而降的飞舞的垃圾、房前屋后项目遗留下的那些无盖的下水道就足以让我们忧心忡忡了。

市民管女士：我在S区南门路段拥有5间店铺。由于2022年3月开始在周围修地铁，导致墙面出现了不同程度的裂纹，甚至期间还发生过玻璃被震碎的情况。2022年9月份我去了轨道公司，当时也没有人出来说解决这个问题。轨道公司的人给我打电话，只说让我们去我街道或者是政府部门。这个街道和政府部门，我当时也有去过的，他们是告诉我去找轨道公司，轨道公司推政府部门，政府部门又推轨道公司，这个问题就一直没有得到解决。

市民张女士：H山的隧道这边现在上去观景的游客很多，但是道路没有修缮，路两边有很多坟墓，阴森恐怖，怪吓人的，影响游客的心情，建议有关部门修好路，搬迁坟墓，让游客走得放心，玩得开心。

市民刘先生：随着城市化进程的推进，近年来开展了大规模的旧城改造，却没有保护好历史地段的传统风貌，没有延续城市的传统文脉。D广场是典型的欧洲模式的移植，把老房子拆除后，一条完整的上下九路拦路切断了，这对旧城的文脉以及建筑群的肌理造成非常大的破坏。

市民陈先生：在北路与大东门街交叉口的绿岛大转盘处，转弯的车辆太多了，基本上都是绕行去回望亭路的。这一区域的道路本来就不宽敞，非机动车多、机动车也多，过往的非机动车经常被机动车堵在中间，还有的要穿插在机动车中间才能骑行。在转弯处拐弯的车辆，经常在北路非机动车道上排长队。

城市规划部门：纳入2022年新改造的3个小区，因为长期以来维修不到位，并且各管网施工时，连续开挖，造成道路、绿化、排水系统等老化严重，已经严重影响到居民群众的正常生活；并且随着居民生活条件的逐步改善，近年来，小区私家车暴增，造成小区停车位严重不足。我们会根据政府提出的加快推进和谐社区建设、平安小区建设的工作要求，在充分调研之后，对小区加大改造力度。

城乡基础设施建设部门：城乡基础设施建设需要有一个完善的管理体系，各个部门应该加强对城乡基础设施建设的管理，建立健全城乡基础设施建设的监管机制，确保城乡基础设施建设的合理性和可持续性。

古镇保护建设部门：B市已拥有多个历史文化名镇，数量排名全国区县前列。历史文化名镇具有丰厚的历史遗存，其古朴幽静的自然韵味，独具特色的民居建筑、千年积淀的文化内涵、原始淳朴的生活方式、丰富多彩的

民俗风情、独特少有不可复制，在乡村振兴计划中有着举足轻重的成分，进一步重视古镇古街的保护特别重要。

#### 材料5

2022年，A省省委办公厅、省政府办公厅印发《关于在城乡建设中加强历史文化保护传承的实施方案》，提出“支持古建筑传统营造技艺技法发掘传承，培育古建筑营造技艺传承人，鼓励所辖的城市开展古建筑传统工匠认证，促进古建产业发展。”该厅支持B市召开了古建产业大会，实施“百村千幢”古建筑保护利用工程，探索“多业并举”“委托管理”等历史建筑活化利用模式，在各个区县形成民宿、研学等19种新兴业态，逐步形成各个区县8个民宿群为代表的近千家民宿。自2020年起，省级财政每年安排2000万元专项资金，用于历史文化名城名镇名村街区保护工作。支持B市开展了五期建筑数据库建设共录入26个历史文化名城名镇名村、8583处建筑基本信息，实现了文字、图片、CAD图纸、点云数据、三维倾斜摄影数据等多源数据管理。支持统筹古城保护、文化传承、业态复兴、活力提升，开展历史城区复兴试点，鼓励民间力量参与，依托古街巷、古建筑等文化遗产元素植入多彩业态。利用丰富非遗资源，打造B市非遗展示区。

B市C古镇素以地文、人文两大景观闻名于世，其美学价值不仅仅在于地貌自然景观，更在于孤峰险岭平地拔起、雄岩深壑、缠绵不绝所传递的“气、韵，神”。这里河水潺潺而来，与山脉、民居同画，流淌着无尽的亲情，也同样传递出独特的水文景观。时至今日，C古镇完整保存下来的石板街有8条，由清一色的青石板铺就，延展开来长达10余公里。还有楼阁亭台10余处，千姿百态的各种桥梁10余座，香烟缭绕的寺庙祠观尚存20余座，龙飞凤舞的楹联匾额随处可见，细数起来百副有余。

跨入新世纪之后，C古镇旧貌再换时代新颜面，B市城乡住建委按照计划开发与景观保护并重的原则，既尊重传统照旧修旧，将传统风化尽量修复，又适时引入时代元素借古论今，强化传统古镇文化的传承与发展，将革命遗迹引入进来，将古镇摩崖石刻与现代先烈遗风相映成辉，成就更具特点的古镇风采。虽然，C古镇传统保护与传承取得了一定的成就，带动旅游经济与社会效益全面发展，但是仍存在一些问題。

一是有关原真性如何妥善保护的问题。部分古迹遭受人为损坏，失去了原真性，某些景区与传统特点渐行渐远，传统特色也遭遇威胁。伴随古镇旅游业兴旺发展，传统文化无形之中遭受现代城市文化的强势冲击。古镇传统的人文环境悄然发生了改变，主要表现为古镇居民受外界现代文明的影响，纷纷离开了世代生息之地，使得古镇固有的人文环境渐渐游离了本真，传统文化价值缺乏深度挖掘，传承形式流于表面形式，没能做好实质性文章；古镇原真性问题越来越突出，商业化城市发展思路过浓。

二是有关古镇旅游文化与环保建设的纠结问题。主要表现为旅游承载量过重，致使环境建设难堪重负，导致脏乱差现象屡有发生。由于近几年古镇开发的全面提速，亮点越来越突出，吸引众多游客纷至沓来，如此以来，相对旅游经济此为重大利好，而相对古镇生态环境则无形带来冲击与干扰，过度的经济开发，付出的是环境代价。


三是有关古镇纯旅游经济的策划问题。开发形式单一，为旅游而开发旅游业，真正传统文化价值尚未得到深度挖掘，相当于只是告诉人们古镇人文生态如何怎样，缺乏古镇化价值的深层次探解，真正的文化旅游涵盖不多，努力让游客多看些什么，而内在的传统文明内涵钻研的不透彻，难以满足游客深层求知的需求，成为古镇文化传承的发展的瓶颈。同时，古镇旅游配套设施不健全，管理不到位，表现在道路交通方面建设力度尚待加强，尤其给水排污能力与日益剧增的客流量不成比例，尤其旅游旺季到来之时，乱象纷生，难堪重负。

1. 一、请根据材料二，归纳B市公租房改造建设的成功经验，供领导参阅。(30分)  
要求：归纳恰当，概括全面、准确、语言简洁。字数在350字以内。
2. 二、根据材料三，列出调研报告中城乡建设的现状和短板的内容要点。(35分)  
要求：全面准确，要点分明，逻辑清晰，语言简洁。字数在400字以内。
3. 三、座谈会结束后，针对市民提出的问题，请你根据材料四，以住房城乡建委办公室的名义给市民朋友写一封答复信。(40分)  
要求：内容全面，结构完整，语言流畅。字数在650字以内。
4. 四、古镇建设已取得初步成果，领导要在全省古建保护传承会议上做交流汇报，他将这个汇报材料交由你来拟定，请你根据材料五，拟定汇报材料以及要点。(45分)  
要求：角色定位清楚，沟通内容完整，有说服力。字数在800字以内。



## 打开事考帮APP 扫码对答案



1. 点击APP个人中心右上角“”扫码
2. 提交答案即可查看报告与解析