

**ООО «Волжанин»**  
**Калькуляция тарифа «Содержание и ремонт»**  
**в МКД на 2025г.**

№ п/п	Наименование услуг и работ	Единица измерения	Плата за содержание и ремонт жилого помещения в месяц, руб.
1.	Содержание и ремонт общедомового имущества МКД (оплата по договору управления), в том числе:	кв.м. общей площади помещений	21,75
1.1.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и инженерного оборудования, в том числе:	-«-	4,45
	- водопровод и канализация	-«-	1,18
	- горячее водоснабжение	-«-	0,80
	- отопление	-«-	2,04
	- электрооборудование	-«-	0,43
1.2.	Обслуживание общедомовых приборов учета тепловой энергии	-«-	1,83
1.3.	Техническое обслуживание и ремонт конструктивных элементов зданий	-«-	1,95
1.4.	Аварийно – диспетчерское обслуживание	-«-	1,00
1.5.	Текущий ремонт (аварийный, плановый) общего имущества МКД	-«-	3,00
1.6.	Уборка придомовой территории и мусоропровода	-«-	1,50
1.7.	Уборка лестничных клеток и других помещений общего пользования	-«-	1,22
1.8.	Управление МКД, в т.ч.: справки, выписки, начисления и распечатки квитанций по квартплате, сдача отчетности по МКД, услуги паспортного стола и т.д.	-«-	7,00
1.9.	Работы по организации и содержанию мест накопления твердых коммунальных отходов	-«-	0,20