

PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I

Arnatveit Borettslag

Sted: Arnatveit

Dato: 11. mars 2013

Møtet ble åpnet av: Lisbeth Stand

Til stede fra styret: Lisbeth Stand

Merethe Solheim

Otto Vik

Trond Vevle

Til stede fra BOB: Espen Monsen

1. Konstituering

a) Godkjenning av innkalling

Generalforsamlingen ble spurt om noen hadde innvendinger mot innkallingen.

Kommentarer: Innkalling godkjent

b) Antall fremmøtte (antall andelseiere representert)

Antall andelseiere til stede: 22

+ Antall fullmakter: 4

= Antall stemmeberettigede: 26

c) Valg av møteleder

(Generalforsamlingen skal ledes av styres leder med mindre generalforsamlingen velger en annen møteleder, jf. borettslagsloven § 7-9)

Forslag til møteleder: Espen Monsen
Vedtak: Godkjent

d) Valg av referent/protokollfører

(Merk: det er møtelederens ansvar at det føres protokoll over alle sakene, men det er adgang for at en annen person velges til å utføre denne oppgaven. Ansvaret hviler imidlertid like fullt på møteleder)

Forslag til referent: Trond Vevle
Vedtak: Godkjent

e) Valg av protokollunderskriver(e)

(Det skal velges minst én andelseier som skal underskrive protokollen, jf. brl. § 7-9 annet ledd. Obs, sjekk vedtektene, kan være vedtatt at to stk skal underskrive)

Forslag til protokollunderskriver: Tommy Paulsen og Remi Angelsgård
Vedtak: Godkjent

f) Valg av tellekorps

(Velges gjerne bare om det er nødvendig, to – tre personer)

Forslag til tellekorps: Anette Stølås og Sindre Westgård
Vedtak: Godkjent

g) Godkjenning av dagsorden

Møteleder spurte om det var noen som hadde bemerkninger til dagsorden slik den fremkommer av innkallingen

Vedtak: Godkjent

2. Behandling og godkjenning av styrets årsberetning

(Godkjenning av årsberetning skjer med avstemming med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsberetning for 2012

Vedtak: Godkjent

3. Behandling og godkjenning av årsregnskap

(Godkjenning av årsregnskap skjer ved avstemning med alminnelig flertall)

Behandlingen gjaldt årsregnskapet for 2012

Vedtak: Godkjent

4. Vederlag til styremedlemmer generelt

(Alt av vederlag/honorar/godtgjørelse o.l. skal vedtas av generalforsamlingen jf. brl. § 8-4)

Forslag: Øke honoraret med 10.000 til kr. 130.000 + 750 pr møte til ekstern styremedlem utover det som dekkes av BOB

Vedtak: Godkjent

5. VALG AV MEDLEMMER TIL STYRET OG ANDRE UTVALG

a) Valg av Styre

(Styret må påse at antall valgte styremedlemmer er i samsvar med borettslagets vedtekter. Styret må forut for valget sjekke hvem av styrets medlemmer som er på valg. Styremedlemmer velges for 2 år dersom ikke annet følger av vedtaket. Styremedlemmer velges med alm. flertall av de avgitte stemmer. Det bør fremkomme av protokollen hvem som stiller til valg. Styreleder velges særskilt jf. brl. § 8-2.)

Følgende personer ble valgt:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn	Periode (fra – til)
Styremedlem	Remi Angelsgård	2013-2015
Styremedlem	Anne Liv Johannessen	2013-2015
Styremedlem	Otto Vik	2013-2015
Varamedlem	Christer Aarø	2013-2014
Varamedlem	Kristin Holen Olsen	2013-2014

Styret består etter dagens generalforsamling av:

Verv (Styreleder/styremedlem/varamedlem)	Navn	Periode (fra – til)
Lisbeth S	Lisbeth Strand	2012-2014
Styremedlem	Otto Vik	2013-2015
Styremedlem	Trond Vevle	2012-2014
Styremedlem	Remi Angelsgård	2013-2015
Styremedlem	Anne Liv Johannessen	2013-2015
Varamedlem	Christer Aarø	2013-2014
Varamedlem	Kristin Holen Olsen	2013-2014

b) Valg av medlemmer til valgkomité

Forslag: Gunnar Strand
 Merethe Solheim
 Astrid Vårdal

Vedtak: Godkjent

c) Valg av medlemmer til miljøutvalget

Forslag: Tove Samulesen (2 år)
 Ingunn Birkeland (2 år)
 Lene Angelsgård (2 år)

Vedtak: Godkjent

I tillegg består miljøutvalget av:
Hanne Marthe Espe (Valgt for to år 2012)
Anette og Ronny Lilleskaret (Valgt for to år 2012)
Sindre Westgård (Valgt for to år 2012)

6. Innkommende saker

(Saker som styret ønsker å behandle, eller saker som er kommet inn fra andelseiere. Saken må være nevnt i innkallingen. Husk å gjengi ordlyd i forslaget. Det må også komme frem i protokollen hvilket flertall saken krever, og antall stemmer for og i mot forslaget)

Sak 6.1 Byggesøknad om altandør på ende vegg, Stuajordet 71

Vedtak: Enstemmig vedtatt. Kostnaden dekkes av tiltakshaver og forutsetter bygningsteknisk godkjenning

6.2 Byggesøknad, Søknad om påbygg, Stuajordet 141

Vedtak: Enstemmig vedtatt. Kostnaden dekkes av tiltakshaver og forutsetter bygningsteknisk godkjenning

6.3 Byggesøknad, Søknad om to ekstra vindu, Stuajordet 159

Vedtak: Enstemmig vedtatt. Kostnaden dekkes av tiltakshaver og forutsetter bygningsteknisk godkjenning

7. Saker fra styret

Styret ber generalforsamlingen ta stilling til om Arnatveit borettslag skal inngå en komplett-avtale med Canal Digital. Dette forutsetter at kabelnettet blir oppgradert til fiber og medfører at vi binder oss til CD i 5 år.

Vedtak: Enstemmig vedtatt

Underskrifter:

Møteleder

_____

Referent

_____

Protokollunderskriver

_____

Protokollunderskriver

_____