

## Hvem sitter i styret og hvilke oppgaver har de?

<b>Styreleder:</b>	<b>Kenneth Gravdal</b> , tlf 975 54 827 I tillegg til å være styreleder, har han også ansvar for bygge- og forsikringssaker.
<b>Nestleder:</b>	<b>Stig Roar Olsen</b> , tlf 948 88 451 Stig har ansvar for HMS, nett- og facebooksider og ABC-nytt.
<b>Kasserer:</b>	<b>Stian Persson</b> , tlf 977 75 994 Stian er borettslagets økonomi- og kundeansvarlig.
<b>Sekretær:</b>	<b>Jan Remi Angelskår</b> Jan Remi har tidligere vært styremedlem i borettslaget. Vi gleder oss over å ha han med igjen.
<b>Styremedlem:</b>	<b>Bjørn Monsen</b> Bjørn er nyinnflyttet i nr 113, men har tidligere bodd i borettslaget, og har også styreefaring fra flere borettslag.
<b>Varamedlem:</b>	<b>Lisbeth L Strand</b> , tlf 911 66 802 Lisbeth er borettslagets dugnadsansvarlige og hjelper også til med byggesaker.
<b>Varamedlem</b>	<b>Christer Aarø</b> Christer er styrets varamedlem. Hans erfaring og kompetanse i prosjekter, gjør at vi gleder oss veldig til å ha han med i styret.
<b>Eksternt Styremedlem:</b>	<b>Otto Vik</b> , tlf 992 91 512 Ottos mangeårige erfaring i borettslagsarbeid gjør ham til en uvurderlig ressurs for oss i borettslaget.



## Har du en sak som styret skal behandle?

Styret har satt opp møteplan for 2017. Dersom du har en sak styret skal behandle, sendes den inn på e-post til [styret@arnatveit-borettslag.no](mailto:styret@arnatveit-borettslag.no), eller som brev som legges i borettslagets postkasse i A-tunet. Styret kan ikke behandle muntlige henvendelser.

## Møteplan for 2017

- 15. august
- 12. september
- 24. oktober
- 14. november
- 12. desember



Et informasjonsorgan fra *ARNATVEIT* Borettslag



Avtale med VestPark AS

Nytt fra Miljøutvalget

Takprosjektet

Container for byggeavfall

Husmaling

Arnatveit borettslag inngår avtale med VestPark AS

Fra høsten 2017 vil VestPark AS gjennomføre parkeringskontroller i A-tunet. Ordningen er kommet på plass etter gjentatte henstillinger om å følge borettslagets vedtekter om å holde A-tunet bilfritt.

I vedtektene til Arnatveit borettslag §12-2 fremgår følgende:

«Borettslagets styre fastsetter regler for parkering og bruk av kjøretøyer innenfor lagets eiendom. I den utstrekning det er nødvendig å få politiets eller andre myndigheters tillatelse til regulering, sørger Styret for å innhente tillatelse. Styret skal også sørge for de nødvendige skilter og materiell til regulering. Laget har tun-varierende retningslinjer vedrørende parkering. A-tunet er vedtatt bilfritt og innkjøring skal begrenses til av- og pålessing av tyngre varer. Til-delte plasser skal benyttes. Gjester skal henvises til gjesteparkering. For B og C-tunet gjelder parkering i tilknytning til egen bolig. Campingvogner, bo-biler, større nyttekjøretøy eller avskilte kjøretøy skal ikke henses på Lagets område. Ingen må foreta parkering eller bruke motorkjøretøyer innenfor borettslagets område på en slik måte at det virker sjenerende eller volder ulemper for eksempel ved sperring av adkomstveier, støy og motorlarm eller eksos. Motorkjøretøyer som er feilparkert eller parkert slik at de volder ulempe, kan fjernes ved beslutning fra Styret eller den som Styret bemyndiger. Andelseierne plikter nøye å følge de regler som er fastsatt av Styret for parkering og bruk av motorkjøretøyer innenfor borettslagets område. Brudd på disse regler av andelseierne eller deres husstandsmedlemmer får samme virkning som brudd på Lagets reglement for øvrig.»

Siden 2001 og frem til i år, har borettslaget henstilt beboere til å følge vedtekten mange ganger. I ABC-nytt har dette vært en kjedelig sak som har vært beskrevet gang på gang. Styret er også svært bekymret for barns sikkerhet inne i tunet. I årenes løp har det vært flere situasjoner med nesten-påkjørsler.

På tross av gjentatte henstillinger, brev til beboere og andelseiere og flere påminnelser i ABC-nytt, er det ennå beboere som ikke følger vedtekten. Derfor har styret inngått avtale med VestPark AS om parkeringskontroll. Avtalen gjelder fra august 2017. Fra da av vil det bli ilagt parkeringsgebyr for biler som står inne i A-tunet, eller på parkeringsplassen til borettslagets tilhenger.

VestPark AS vil gjennomføre jevnlige kontroller i A-tunet. Avtalen styret har inngått gjelder:

- for A-tunet
- alle ukedager, inklusive helg
- hele døgnet

I løpet av kort tid vil VestPark AS montere nye skilt ved innkjøringen til A-tunet.

Miljøutvalget

Tusen takk til alle som møtte på miljøutvalgets dugnad 10. juni. Da fikk borettslaget levert nye trillebærer, noe vi sårt trengte. I tillegg fikk lekehuset i B-tunet et sårt tiltrengt vedlikehold.

Det er også levert to nye rastebord (utebenker) til borettslaget. Disse ankom rett før sommerfesten. Både representant for styret og miljøutvalget hadde sin «fulle hyre» med å frakte dem opp til der festen skulle være. I løpet av de neste ukene vil benkene bli passert ut til B– og C-tunet.

Takprosjektet

I slutten av uke 26 er rekke to ferdigstilt. Montering av stillas i rekke 4 er ferdig, og det første taket i rekken er allerede påbegynt. Følg med på nettsidene til borettslaget for mer informasjon om prosjektet. Borettslaget mottar oppdateringer fra OPAK hver 14. dag. Disse legges ut på nettsidene.

Forsinkelsene som kom i forbindelse med oppstart og rekke 1, er nå i ferd med å bli tatt inn. K.A. LØVIK jobber for fullt. De har organisert seg i lag, hvor ett lag tar riving, ett tar konstruksjonsbygg, ett takopplett osv.

Container til byggavfall

Container til byggavfall finner dere inne i A-tunet. Styret sørger for at den tømmes ved behov. Husk at det er kun byggeavfall som skal oppi, ikke elektronikk, plastflasker, malingsspann og brukte batteri.

Spesialavfall leveres inn på nærmeste returpunkt.

Husmaling

Selv om sommeren har vært våt, er det mange som har benyttet godværsperiodene til husmaling.

Maling finner dere inne i bosshuset i A-tunet. Kontakt styret dersom dere trenger utstyr.

Husk å bestille stillas dersom det ennå ikke er gjort.