

Hvem sitter i styret og hvilke oppgaver har de?

Styreleder: **Kenneth Gravdal**, tlf 975 54 827
I tillegg til å være styreleder, har han også ansvar for bygge- og forsikringssaker.

Nestleder: **Stig Roar Olsen**, tlf 948 88 451
Stig har ansvar for HMS, nett- og facebooksider og ABC-nytt.

Kasserer: **Stian Persson**, tlf 977 75 994
Stian er borettslagets økonomi- og kundeansvarlig.

Styremedlem: **Bjørn Monsen**
Bjørn er nyinnflyttet i nr 113, men har tidligere bodd i borettslaget, og har også styreerfaring fra flere borettslag.

Varamedlem: **Lisbeth L Strand**, tlf 911 66 802
Lisbeth er borettslagets dugnadsansvarlige og hjelper også til med byggesaker.

Varamedlem **Christer Aarø**
Christer er styrets varamedlem. Hans erfaring og kompetanse i prosjekter, gjør at vi gleder oss veldig til å ha han med i styret.

Eksternt Styremedlem: **Otto Vik**, tlf 992 91 512
Ottos mangeårige erfaring i borettslagsarbeid gjør ham til en uvurderlig ressurs for oss i borettslaget.



Har du en sak som styret skal behandle?

Dersom du har en sak styret skal behandle, sendes den inn på e-post til styret@arnatveit-borettslag.no, eller som brev som legges i borettslagets postkasse i A-tunet. Styret kan ikke behandle muntlige henvendelser.

Møteplan for 2018

- 7. mars



Et informasjonsorgan fra *ARNATVEIT* Borettslag



Reklamasjon på fiberanlegget

Parkeringsdekket i A-tunet

Generalforsamling

Kildesortering av avfall

Takprosjektet

Reklamasjon på installasjon av fiberkabel i Arnatveit borettslag

Helt siden Arnatveit borettslag fikk installert fiberkabel har vi vært misfornøyd med jobben som ble gjort. Flere steder er kabelinstallasjonen gjort på en måte som hverken ser bra ut eller holder mål. Det ser rett og slett ikke bra ut på flere steder i borettslaget. Styret har reklamert på jobben som Canal Digital, ga til et installasjonsselskap. Det har vært flere runder med befaring i løpet av de siste årene. Nå er vi i ferd med å gå lei fordi det frem til nå ikke har virket som om reklamasjons-henvendelsene våre er tatt til etterretning.

Det er derfor engasjert en kontrollør som tar en full gjennomgang av hele kabelinstallasjonen. Gjennomgangen skjer utover vinteren og våren. Styret vil informere om funn og tiltak med tanke på forbedringer. Så langt har kontrolløren gjort en rekke funn som bekrefter vår misnøye. Boretts-lagets mål er å få utbedret alle ting vi er misfornøyd med.

Parkeringshuset i A-tunet

For noen år siden fikk borettslaget gjennomført et større vedlikeholdsarbeid på parkeringshuset i A-tunet. Etter at jobben var ferdig meldte borettslaget inn en reklamasjon til entreprenøren. Reklamasjonssaken er nå ferdig, og styret vil gå i gang med planlegging av oppmerking i på begge parkeringsdekk.

Merking av parkeringsplassene vil starte utpå vårparten. På det øvre parkeringsdekket vil det bli merket opp like mange parkeringsplasser på begge sider. Det vil si at den plassen som frem til nå har stått tom på den ene siden, vil merkes som gjesteparkering for el-biler.

Styret sender ut melding til alle i A-tunet når tidspunkt for oppmerking nærmer seg, slik at parkeringsdekket er helt tomt for biler og eventuelle andre ting som kan være i veien for at merking skjer kan fjernes.

Kildesortering av husholdningsavfall

Husholdningen skal kildesortere restavfall, plast– og papiravfall. Slikt avfall bringes bort i bosshuset. Kjemikalier– og el.avfall skal ikke i bosshuset. Slikt bringes til nærmeste returstasjon.

Kontainer for byggeavfall som står i A-tunet vil snart bli kjørt bort for godt. C-tunet vil fremdeles ha slik kontainer frem til alle tak er skiftet.

Varsel om ordinær Generalforsamling i Arnatveit borettslag

Styret har sendt ut varsel om ordinær generalforsamling i borettslaget 11. april. Generalforsamlingen avholdes på Arna Idrettspark. Dersom du kunne tenkt deg et styreverv kontakter du valgkomiteens medlem i ditt tun. Mer informasjon om det å sitte i styret og kontakthinformasjon til valgkomiteen finner du på nettsidene www.arnatveit-borettslag.no.

Det er ønskelig at styret består av representanter fra alle tre tun og begge kjønn.

Borettslaget skal drives etter forretningsmessige prinsipper. Det betyr at styret må sikre et godt økonomisk grunnlag for borettslaget, bidra til et godt bomiljø hvor fordeling av de ressurser borettslaget har.

Kunne du tenkt deg å jobbe med:

- oppgradering av lekeplasser i tunene og ballplassen i A-tunet?
- uteområdene, veier, beplanting?
- dialog med leverandørene til borettslaget?
- dialog med BoB om borettslagets økonomi?
- nettsidene til borettslaget og ABC-nytt?
- bomiljøet i borettslaget?
- planer for fremtidig vedlikehold og oppgradering?

Da kan et styreverv være noe for deg.

Takprosjektet

A-tunet er nå så godt som helt ferdig. Det som gjenstår er noe takarbeid på boder. Arbeidet i C-tunet er godt i gang og K.A. LØVIK melder om at de har tatt igjen en god del av forsinkelsen. Husk at området rundt huset må være ryddet, slik at stillas kan settes opp.

B-tunet:

Siden arbeidet i C-tunet går ganske raskt unna, kan det være lurt å starte planleggingen i B-tunet. Dere må være oppmerksom på at tunet vil være stengt for inn– og utkjøring mellom kl. 06.30—16.00 på hverdager. Garasjer kan bli stengte grunnet stillas som står fremfor utgang. Dersom det står biler langtidsparkert utenfor huset må disse fjernes. Nettsiden til borettslaget oppdateres jevnlig med informasjon om fremgangen i takprosjektet. Legg spesielt merke til parkering i byggefasen og krav til beboerne.