

Hvem sitter i borettslagets styre?

Styreleder	Stig Roar Olsen, A-tunet
Nestleder	Lisbeth L. Strand, A-tunet
Kasserer	Stian Persson, Ekstern
Sekretær	Kenneth Gravdal, A-tunet
Styremedlem	Anne-Liv Johannessen, A-tunet
Varamedlem	Christer Aarø, B-tunet
Varamedlem	Ronny Lilleskare, C-tunet



Har du en sak som styret skal behandle?

Styret har satt opp møteplan for 2018. Dersom du har en sak styret skal behandle, sendes den inn på e-post til styret@arnatveit-borettslag.no, eller som brev som legges i borettslagets postkasse i A-tunet. Styret kan ikke behandle muntlige henvendelser.

Møteplan for 2019

- 6. mars
- 27. mars

Når får vi regningen for takopplettene?

I løpet av første kvartal vil du motta brev fra borettslaget hvor prisen for takopplettene står.

Når brevet er mottatt går det noen uker før du får faktura.

Som det ble vedtatt av Generalforsamlingen, er det åpnet for individuell finansiering av takopplett, bygget i takprosjektperioden.

Når du mottar fakturaen har du to valg. Det ene er å betale innen oppgitt frist, og det andre er at du lar dette inngå som andel av andelens fellesgjeld til borettslaget, mot øking av husleia.

Det vil ikke være anledning til å betale inn beløpet etter oppgitt frist, da dette automatisk vil overføres til andelens andel av fellesgjeld til borettslaget. Støter du på utfordringer som kan gå utover oppgitt betalingsfrist, men har til hensikt å selv betale for takopplett, må du kontakte styret i borettslaget god tid i forkant av betalingsfristen for å be om utsettelse.

Hva endelig pris på takopplettene er, hva din andel av dette utgjør, hva øking av husleie vil være, fremkommer av brevet som du vil motta.



Et informasjonsorgan fra ARNATVEIT Borettslag

Ordinær Generalforsamling

Gatelys som ikke virker

Graving i A-tunet

Ladeanlegg for El-biler

En invitasjon til dere i B-tunet

Postkassestativet i B-tunet

Ordinær Generalforsamling i Arnatveit Borettslag

Styret har varslet om ordinær Generalforsamling i Arnatveit Borettslag, den 10. april i år.

Har du saker du ønsker skal behandles av generalforsamlingen, bes dette være styret i hende innen frist som er oppgitt i varslet.

Så til en presisering. Byggesaker du ønsker at generalforsamlingen skal behandle må ikke ha med nabovarsel. Innkalling til generalforsamling, hvor din sak skal behandles ansees som god nok. Men i forbindelse med byggesøknad til Bergen Kommune, må du følge de til en hver tid gjeldende krav om nabovarsel, også i et borettslag.

Valgkomiteen er i gang med å finne frem til nye styrerepresentanter. Det er en representant i komiteen for hvert tun. De er:

- A-tunet: Gunnar Strand, **fangust@gmail.com**
- B-tunet: Bjørn Monsen, **bjmonsens@gmail.com**
- C-tunet: Astrid Storum, **astridstorum@gmail.com**

I år trenger styret ett nytt styremedlem for to år og to varamedlemmer hvor ett år.

Noen av sakene det nye styret skal jobbe med er:

- Fornying av lekeplassen og postkassestativet i B-tunet
- Prosjektering av fellesanlegg og fornying av dem
- Systematisering av innkjøpsavtaler, HMS og fornying digitale systemer i borettslaget
- Tunveiene og fellesområdene i borettslaget

Gatelys

Tidligere i vinter ble alle gatelys i A-tune mørke og vi kontaktet elektriker for å finne årsak.

De fant ganske mange feil ved det elektriske uteanlegget i tunet, og utbedringer har startet. Men det er dyrt og tar litt tid. Noe av det som gjøres er at:

- Det strekkes ny kabel fra fellesgarasjen og bort til lysstolpe utenfor nr. 11. Dette er hovedstolpen til utelysene i tunet.
- Alle lysstolper må få nytt LED-armatur, da produsentene av pærer har sluttet å lage slike som står i de gamle armaturene.
- Innmaten i alle lysstolper skiftes ut

Arbeidet er allerede i gang, og den første lysstolpen har allerede fått et slikt nytt armatur.

Graving i A-tunet og oppdatering av ladeanlegg til El-biler.

Det graves i A-tunet. Trafostasjonen skal oppgraderes og ny kabel strekkes ned til fellesgarasjen. Den gjennomførte oppgraderingen gjør at vi nå, og i fremtiden, kan tilby lademulighet til alle andelseiere som ønsker det. Når oppgraderingen er ferdig, starter installasjonen av ladeboksene.

Rakk du ikke å skrive deg opp på lista til montering av ladeboks ved din parkeringsplass, er det ennå ikke for sent. Kontakt styret@arnatveit-borettslag.no for mer informasjon om montering av ladeboks eller ta en titt på oppslagstavla på våre nettsider for mer informasjon.

En invitasjon til tunmøte i B-tunet

Styret inviterer beboere og andelseiere til et tun-møte 8. mars klokka 18.00 ved lekeplassen i B-tunet.

Vi ønsker å etablere en komite som skal få jobbe med to prosjekter:

Prosjekt 1

Postkassestativet skal fornyes og postkassene skal byttes ut. Nye postkasser er allerede kjøpt og står lagret i styrebrakka. Dette er noe beboere i A- og C-tunet allerede har gjort på dugnad.

Prosjekt 2:

Lekeplassen i B-tunet trenger sårt en oppussing. Borettslaget har satt av midler til forprosjektering og det er rom for kreative forslag til fremtidig bruk av plassen. Komiteen kan bestå av andelseiere og beboere fra andre tun også, men først og fremst ønsker vi at dere som bor i tunet skal være med.

Vi ser frem til å møte dere og kan ikke vente på flotte initiativ fra dere i B-tunet.

Vel møtt er du!

Kontainer for byggeavfall flyttes...

...men det er ikke før til påske. Da flyttes den ned til basketballplassen i A-tunet hvor den vil bli stående frem til pinsen.