

Hvem sitter i borettslagets styre?

Styreleder Stig Roar Olsen, A-tunet
Nestleder Arild Angelskår, B-tunet
Økonomiansv. Stian Persson, Ekstern
Webansv. Karen Gaarder, B-tunet
Byggesakasv. Lisbeth L. Strand, A-tunet
Styresekretær Christer Aarø, B-tunet
Dugnadsansv. Anne-Liv Johannessen, A-tunet

Har du en sak som styret skal behandle?

Styret har satt opp møteplan for 2020. Dersom du har en sak styret skal behandle, sendes den inn på e-post til styret@arnatveit-borettslag.no, eller som brev som legges i borettslagets postkasse i A-tunet. Styret kan ikke behandle muntlige henvendelser.

Generalforsamling

4. mai.

HMS Tun-ansvarlig i borettslaget.

A-tun Lisbeth L. Strand

B-tur Karen Gaarder

C-tur: Arild Angelskår

Ordinær Generalforsamling

Ordinær generalforsamling avholdes 4.mai. Som i 2020 vil også årets generalforsamling avholdes digitalt.

Informasjon om hvordan møtet avholdes fremkommer i innkallingen som sendes ut per e-post.

For at du skal kunne motta generalforsamlingsdokumentene, må du sende inn melding til styret@arnatveit-borettslag.no med andelseiers navn, epostadresse og telefonnummer. Denne meldingen må styret ha innen 15. april.

Ønsker du papirutgave av innkallingen, sender du melding om dette på e-post til styret.



www.arnatveit-borettslag.no



ABC-nytt

Et informasjonsorgan fra ARNATVEIT Borettslag



Kartlegging av vindu og dører



Generalforsamling



Asfaltering av veiene våre



TV- og Internett



Vårrydding og kontainer

TV– og Internett

Arnatveit Borettslag har avtale med Telenor om å levere TV– og Internett via fiber.



Avtalen fornyes hvert 5. år hvor styret fremforhandler ny avtale som omhandler utstyrsfornyelse, tjenesteinnhold og pris.

Avtalen borettslaget har med Telenor gir blant annet en «alltid-på-nett garanti».

Det betyr at dersom dere opplever bortfall av signaler til huset og dere har mobilabonnement hos Telenor, vil alle motta så store data-pakker at dere er tilbake på nett frem til kabelfeil er utbedret.

Dette er i grunnpakken vår: Bredbånd: Komplet75 og hele T-WE universet til kr. 479,- per mnd per boenhet. I tillegg leveres det gratis internett for alltid til styrebrakken. Hver boenhet er selvstendig og har egne profiler. Det betyr at du kan oppgradere både netthastighet og T-WE innhold.

Skulle du oppleve bortfall av signaler, må dette meldes ifra til Telenor på telefon 09000. Dersom du mot formodning opplever at du har en feil som stadig er tilbakevendende, er det fint om styret informeres om dette.

Kartlegging av vinduer, dører og varmtvannsbereder.

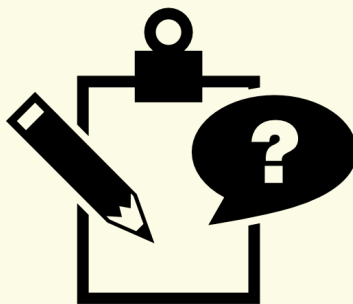
Styret går i gang med å kartlegge status på bygningsmassens dører, vinduer varmtvannsbereder og piper.

Arnatveit Borettslag er over 30 år og det er derfor på tide med en gjennomgang av noen av husets viktige sjekkpunkter. Resultatet av kartleggingen skal brukes til å lage en vedlikeholdsplan for de neste årene. Dette er smart fordi vi da får spredt kostnadene over en lengere periode og ha en plan for det vedlikeholdet vi vet kommer.

Rett over påske vil du motta et skjema som vi ber deg fylle ut.

I skjemaet skal du:

- Skrive inn vinduenes serienummer og produksjonsår
- Ytterdørs og verandadørs serienummer og produksjonsår
- Varmtvannsberederens type– og serienummer samt produksjonsår



Asfaltering av veiene i borettslaget

Tun-veiene våre har stedvis dårlig asfalt med hull og forvitring.

Dette er en ting vi nå går i gang med å utbedre. Og først ute er B-tun.

Styret går i gang med å hente inn anbud på jobben, som vi håper på blir utført i løpet av året.

Når B-tun er ferdig, vil C-tun få ny asfalt i 2022 og A-tun i 2023.



Årsaken til at asfalteringsjobben skal tas over tre år, henger sammen med kostnader og vedlikeholdsplanlegging. Hver av våre tun har sine helt spesielle hensyn og særegenheter som krever en viss tid til planlegging.

Vårrengjøring og dugnad i fellesområdene

Tradisjon tro, også i år har styret bestilt en ryddekontainer. Den står sentralt plassert i tunet mellom 9.-12. april.

Elektronisk avfall og kjemikalier er ikke tillatt å kaste i kontaineren.

Styret anbefaler deg å ta en dugnad i fellesområdene. Selv om pandemien gjør at vi ikke kan ha en organisert dugnad, er det fullt mulig for deg å gjøre en innsats for fellesskapet. Vårens gjøremål er:

- Kosting og spyling av alle tunveier
- Flytting og maling av benker til lekeplassen i C-tun
- Vasking og maling av flaggstenger

Kontakt styret for mer informasjon om oppgavene og utdeling av utstyr.

