

令和 7 年度			
受付 番号	種 目 番 号 —	連絡先	委託担当 課名 上瀬谷公園整備課 担当者 係名 電 話 045-900-0595
設 計 書			
1 委 託 名	(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託 (その4)		
2 履 行 場 所	瀬谷区瀬谷町7 4 4 9 番地5 地先		
3 履行期間 又は期限	<input checked="" type="checkbox"/> 期間 令和7年4月1日から令和8年3月31日まで <input type="checkbox"/> 期限		
4 契約区分	<input checked="" type="checkbox"/> 確定契約 <input type="checkbox"/> 概算契約		
5 その他特約事項			
6 現場説明	<input checked="" type="checkbox"/> 不要 <input type="checkbox"/> 要 (月 日 時 分、場所)		
7 委託概要	公園実施設計業務 1 式		

前払い あり					
部分払い しない					
部分払いの基準					
業 務 内 容	履行予定月	数 量 (概算数量)	単位	単 価	金額 (業務価格) (概算金額)
<div>※単価および金額は消費税および地方消費税相当額を含まない金額</div> <div>※概算契約の場合は、数量および金額を () で囲む</div> <div>設 計 金 額</div> <div>内 訳 業 務 価 格</div> <div>消費税及び地方消費税相当額</div>					

適 用 年 版	令和7年1月1日基準
施工地域・工事場所区分	
適 用 工 種	
調 整 区 分	
前払金支出割合	
契約保証の方法	

※設計記載内容の注意事項

この設計書は新積算システムの施工単価等のコードを使用しています。
 この設計書に記載されている[入力条件]は、積算のための考え方を示したものであり
 契約事項ではありません。
 なお、直接金額を入力する[入力条件]については「@」と表示しています。
 施工パッケージ型積算方式において使用する適用基準は、土木工事標準積算基準書
 (土木工事編) 積算参考資料に記載のとおりです。
 また、「【 】」で囲われている[入力条件]は、実数入力条件を示しています。

委 託 費 内 訳 表

費目	工種	種別	細別	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
設計業務								
設計業務				式	1			
公園設計				式	1			
公園実施設計				式	1			第 1001 号 内訳書
直接経費(積上げ)				式	1			
直接経費(積上げ)				式	1			
報告書印刷製本費				式	1			第 1002 号 内訳書
直接原価計				式	1			
その他原価				式	1			
一般管理費等				式	1			
設計業務価格				式	1			
消費税及び地方消費税相当額				式	1			
業務費計				式	1			

第 1001 号 公園実施設計

内訳書

1 式 当り
適用年版 R0701

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
00053 SJ0010 実施設計の修正	式				
		1			
00054 SJ0020 実施設計図の作成、数量計算	式				
		1			
00026 SJ0030 関係機関との協議用資料作成	式				
		1			
00027 SJ0040 関連業務との調整協議 月 1 回程度、計12回	式				
		1			
00028 SJ0050 打合せ	式				
		1			
00029 SJ0060 報告書作成	式				
		1			
00030 SJ0070 照査	式				
		1			
合 計					

第 1002 号 報告書印刷製本費

内訳書

1 式 当り
適用年版 R0701

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
00024 TJ0010 報告書印刷製本費	式				管理区:V6
		1			
合 計					

設計・測量等委託業務共通仕様書

(脱炭素・GREEN×EXPO推進局)

令和6年4月

本委託業務については、本設計書に添付された特記仕様書のほか、下記の共通仕様書等のうち■または□が印されたものを適用します。

共通仕様書等

- ① 横浜市土木設計業務共通仕様書 (令和3年 9月)
- ② 横浜市測量業務共通仕様書 (令和3年 9月)
- ③ 横浜市地質調査業務共通仕様書 (令和3年 9月)
- ④ 公園緑地等設計業務共通仕様書 (令和6年 4月)
- ⑤ 設計・測量等委託業務における電子納品に関する特記仕様書 (令和6年 4月)
- ⑥ その他特記仕様書

各仕様書は横浜市ウェブページで確認してください。

①から③ 横浜市財政局

(<https://www.city.yokohama.lg.jp/city-info/zaisei/kokyo/sekkei-sekoh/sokuryo/itaku-siyousyo.html>) 参照

④から⑤ 横浜市みどり環境局公園緑地維持課

(<https://www.city.yokohama.lg.jp/business/nyusatsu/youshiki/kankyo/template.html>) 参照

■ 前払いに関する特記事項

本委託業務については、契約代金額が、設計・調査業務の場合300万円以上、測量業務の場合200万円以上(設計・調査業務と測量業務が含まれる場合は300万円以上)となった場合は、前払い金を請求することができます。

■ 個人情報の保護に関する特記事項

受託者は、この契約に基づき個人情報を取り扱う事務に着手する前に、「個人情報取扱特記事項」(<https://www.city.yokohama.lg.jp/business/nyusatsu/youshiki/kankyo/template.html>) 第2条第4項に則り、管理責任体制、安全対策その他の安全管理措置について、安全管理措置報告書(第1号様式)により報告し、すみやかに「個人情報取扱特記事項」第10条に基づく研修を実施し、研修実施報告書・誓約書(第2号様式)を提出すること。

■ 電子計算機処理等の契約に関する特記事項

受託者は、電子計算機処理等の事務を行う場合には、「電子計算機処理等の契約に関する情報取扱特記事項」(<https://www.city.yokohama.lg.jp/business/nyusatsu/youshiki/kankyo/template.html>) を遵守すること。

1 適用

本特記仕様書は、「(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その４）」に適用します。

2 業務概要

令和４年度「(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託」、令和５年度「(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その２）」及び令和６年度「(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その３）」にて実施した実施設計の成果品（実施設計図、数量計算書等）の修正を行います。また、新たに検討が必要となった内容の実施設計図の作成、数量計算を行います。

3 業務内容

(１) 実施設計の修正

土地区画整理事業、国際園芸博覧会事業の検討状況及びこれらの事業による工事との調整、また公園整備事業の各工事の整備状況により内容に変更が生じた場合に、令和７年度から令和８年度に発注予定の工事の実施設計図の修正とそれに伴い生じる数量計算を行い、工事発注案件ごとに取りまとめします。修正を行う工事と修正設計成果品の提出時期は表１のとおりを想定していますが、協議により、発注形態の変更、工種や工事範囲の分割に伴う発注件数の増が生じても設計変更の対象とはしません。

表１ 修正設計対象工事

工事件名※１	工事概要	修正設計 成果品提出時期
(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園整備工事 (その１０)	国際交流庭園 植栽工、設備工、施設設備工等	令和７年５月
(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園整備工事 (その１１)	バイオガーデン相沢川（その２） 植栽工、設備工、施設設備工等	令和７年８月
(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園整備工事 (その１２)	修景植栽 植栽工、排水設備工等	令和７年８月
(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園整備工事 (その１３)	バイオガーデン和泉川東・環共市民大 花壇（その２） 植栽工、設備工、施設設備工等	令和７年９月
(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園整備工事 (その１４)	バイオガーデン和泉川西（その２） 植栽工、設備工、施設設備工等	令和７年１０月
(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園整備工事 (その１５)	北エリア北東部 排水設備工、電気設備工等	令和７年１０月
(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園通信基盤 施設整備工事	通信基盤設備工等	令和７年８月
(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園照明施設 整備工事（その２）	照明設置工等	令和７年１０月
(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園給水設備 工事	給水設備工等	令和７年１０月

(仮称)旧上瀬谷通信施設公園施設整備工事	園路広場整備工、施設整備工、排水設備工等※2	令和7年12月
----------------------	------------------------	---------

※1 工事件名、発注件数は変更となることがあります。

※2 他事業との調整等で令和7年度までに施工できなかった範囲や工種、仕上げの表層舗装等を想定しています。

なお、工事スケジュールは図1のとおり想定しますが、内容について変更があった場合は本市の指示に従い対応することとします。

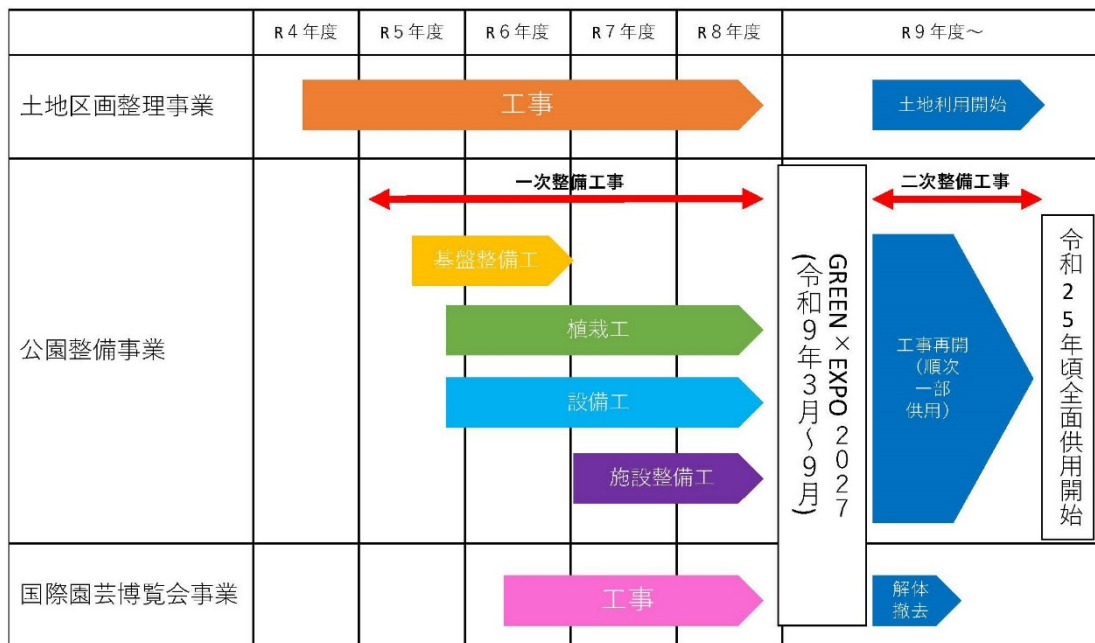


図1 工事スケジュール（予定）

(2) 実施設計図の作成、数量計算（別図1）

表2の項目について、公園緑地等設計業務共通仕様書第4章に基づき、実施設計図の作成、数量計算等を行います。

なお、令和8年度の早期発注工事を想定しているため、成果品を本市が指示する期限（令和7年12月を想定）までに提出すること。

表2 設計対象項目

項目	内容
建築外構（パークセンター1・2）	パークセンター1・2の外構（施設整備工事、植栽工事、園路広場整備工事等）
放送・中央監視施設	放送設備と中央監視施設の整備

(3) 関連機関との協議用資料作成

公園緑地等設計業務共通仕様書第14条（3）に基づき、主にインフラ設備等の関係機関との協議用資料を作成します。

(4) 関連業務との調整協議

前項（3）の内容を踏まえて、関連事業との工事間調整の項目を把握し本委託業務に反映するために、関連業務（当課で別途発注する委託や土地区画整理事業、国際園芸博

覧会事業、公民連携事業等）との調整協議、資料作成及び打ち合わせへの出席（月 1 回程度、計 12 回）を行います。それを踏まえて、変更があった内容については、本業務において二次整備の計画との整合を図ったうえで、基本設計図等の修正を行い、実施設計に反映するものとします。

（５）打合せ

打合せは、業務着手時、中間打合せ（16 回）、成果品納入時の計 18 回を見込みます。必要に応じて、後述の「８ 本委託業務と関連する委託業務」に示す受託者が参加するので、各業務の連携を図り、その内容を反映させてください。なお、業務着手時及び業務完了時には管理技術者が立ち会うものとします。

（６）報告書作成

前項（２）から（６）までの業務内容を取りまとめ、報告書を作成しますが、R4 委託、R5 委託及び R6 委託と同様に、成果品は今後検討する工事発注形態に合わせて分割して作成します。

なお、データ形式は、Microsoft Office 等の汎用的なものとし、CAD データについては原則 SFC 形式で格納するものとします。

成果品となる各図面、図書については、「４ 成果品」を参照してください。

（７）照査

実施設計における照査には次の内容を含みます。

- ・基礎情報や敷地情報の把握と設計計画の適正照査
- ・設計方法や設計手法の妥当性の照査
- ・成果品の内容の適正照査

４ 成果品

公園緑地等設計業務共通仕様書第 14 条及び土木設計業務共通仕様書第 117 条に示す成果品については、以下に掲げるものを提出してください。

（１）報告書

ア 本業務の内容をまとめた報告書：２冊（A3・パイプ式ファイル綴じ）

イ 本業務の成果の内容をまとめた報告書：２冊（A3・パイプ式ファイル綴じ）

（２）電子媒体（CD-R 又は DVD-R で２部）

（３）履行期間途中における成果品の部分使用

土地区画整理事業や国際園芸博覧会事業の検討により、修正した実施設計図や数量計算等の成果品の部分使用を行う場合があります。

５ その他

（１）本業務の内容に疑義を生じた場合、委託者と打ち合わせを行い、指示又は承認を受けてください。

（２）仕様書に特に定めのない事項については、委託者と受託者で協議のうえ決定します。

（３）当委託業務における計算の根拠、法令、資料の出典等はすべて明確にすることとします。

- (4) 本業務に関連して、委託者が提供する資料等業務上知り得た情報については他の目的に使用してはいけません。これらに関して委託者の了承なしに公開してはいけません。
- (5) 受託者が委託者の所有する書籍や報告書類を借り受け、これを紛失又は破損した場合、受託者の責任においてこれを修繕、若しくは補償してください。
- (6) 本業務で得られた成果については、作業過程のデータ等を含めすべて委託者に帰属するものとします。
- (7) 成果品の納入先は脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課とします。

6 制約条件

本公園予定地は、横浜市環境影響評価条例対象事業（第1 分類事業）です。

7 既往調査等

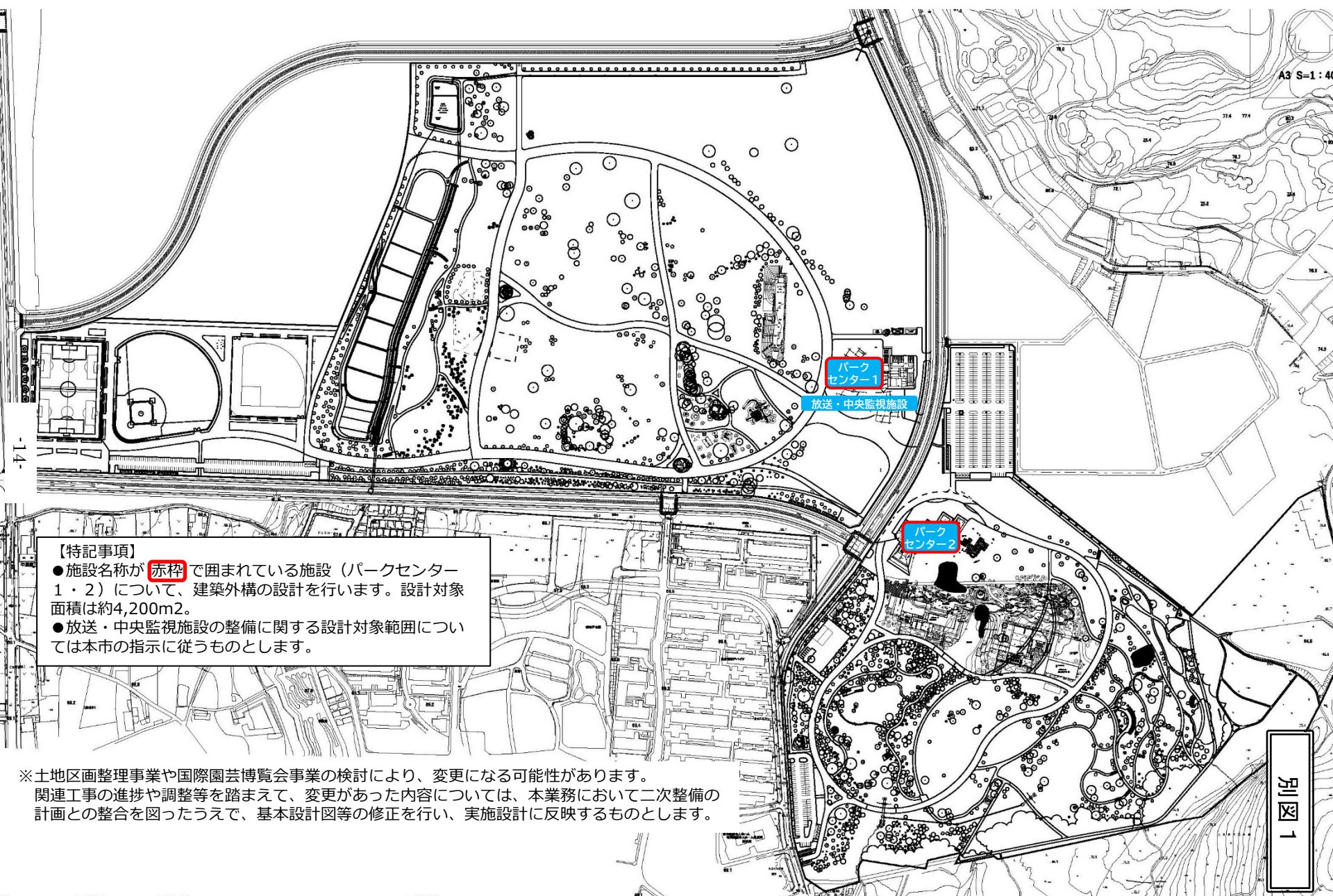
- ・令和4年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託
（環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和5年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その2）
（環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和6年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その3）
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課）

8 本委託業務と関連する委託業務

令和7年度の案件については、現時点の予定であり、件名の修正等変更が生じる場合があります。

- ・令和4年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園内における相沢川流域環境保全措置等設計業務委託
（都市整備局上瀬谷整備推進課、環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和4年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園内における和泉川流域調整池等設計業務委託
（都市整備局上瀬谷整備推進課、環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和4年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園におけるガーデン及び庭園等に関する基本計画業務委託
（環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和4年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園環境影響評価準備書等作成業務委託（その2）
（環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和5年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園におけるガーデン及び庭園等に関する基本計画業務委託（その2）
（環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和5年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園環境影響評価書等作成業務委託
（環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和5年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園設計検討資料作成業務委託
（環境創造局公園緑地整備課）

- ・令和５年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園利活用コンセプト検討業務委託
（環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和５年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園環境影響評価事後調査計画書作成等業務委託
（環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和５年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園発注者支援等業務委託
（環境創造局公園緑地整備課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園発注者支援等業務委託（その２）
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園内における相沢川流域環境保全措置等設計業務委託（その２）
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園内における相沢川流域環境保全措置等設計業務委託（その３）
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園パークセンター等実施設計業務委託（その２）
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園トイレ（中央エリア 03、04）基本・実施設計（その１）業務委託
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園トイレ（中央エリア 05、東エリア 09、10）基本・実施設計（その１）業務委託
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園トイレ（北エリア B）基本・実施設計（その１）業務委託
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園利活用コンセプト実装計画検討業務委託
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷公園企画課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園公民連携支援業務委託
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷公園企画課）
- ・令和６年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園環境影響評価事後調査業務委託
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷公園企画課）
- ・令和７年度 （仮称）旧上瀬谷通信施設公園発注者支援等業務委託（その３）
（脱炭素・GREEN×EXPO 推進局上瀬谷整備事務所上瀬谷公園整備課）

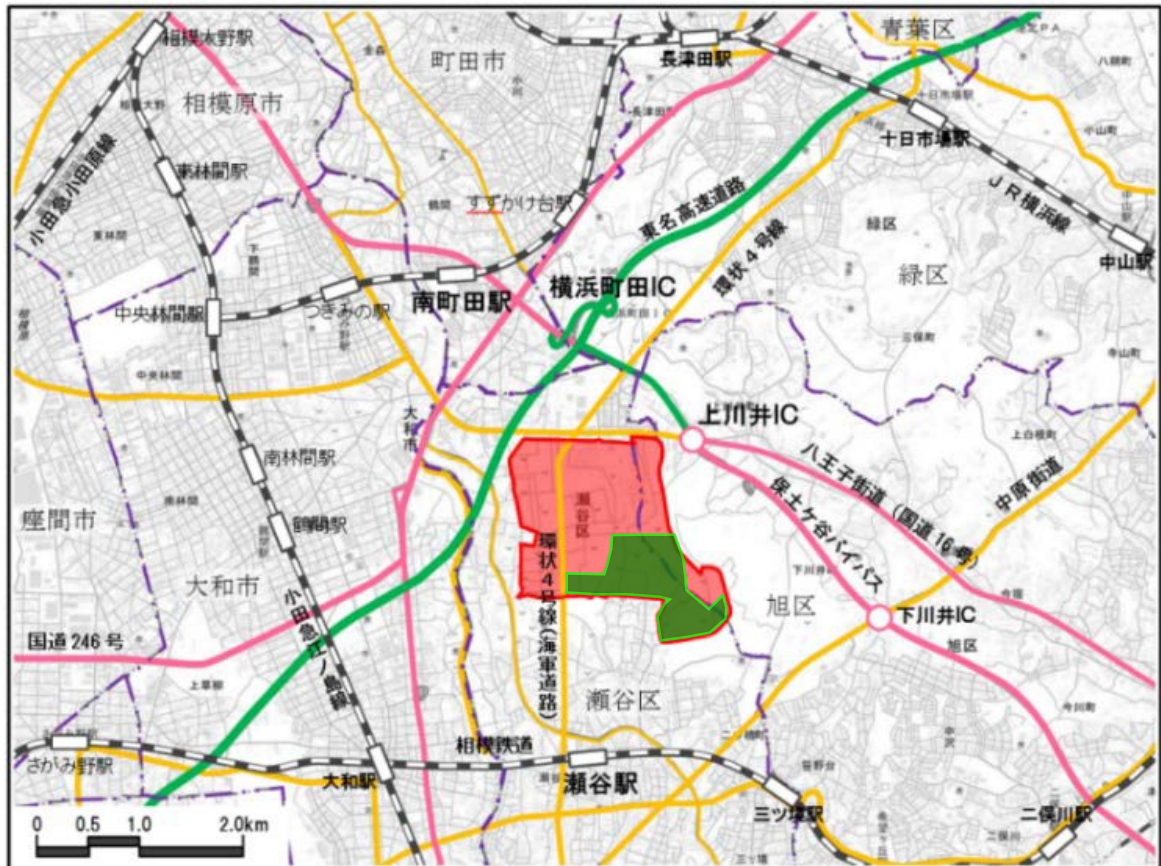


【特記事項】

- 施設名称が赤枠で囲まれている施設（パークセンター1・2）について、建築外構の設計を行います。設計対象面積は約4,200m²。
- 放送・中央監視施設の整備に関する設計対象範囲については本市の指示に従うものとします。

※土地区画整理事業や国際園芸博覧会事業の検討により、変更になる可能性があります。
関連工事の進捗や調整等を踏まえて、変更があった内容については、本業務において二次整備の計画との整合を図ったうえで、基本設計図等の修正を行い、実施設計に反映するものとします。

案内図・位置図



凡 例

- 旧上瀬谷通信施設（全体）
- 本業務設計対象範囲

令和7年2月28日

現 場 説 明 書

入札参加者 様

横浜市脱炭素・GREEN×EXPO 推進局

上瀬谷公園整備課長 岩間 貴之

委 託 名：(仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その4）

説明内容

設計書、仕様書等のとおり

質問提出期限：令和7年3月4日（火）13時まで に下記の電子メール送付先へ送付してください。

質問回答日：令和7年3月7日（金）17時まで に回答します。

注意事項

- 1 この現場説明に対する質問は、別紙質問書に記入の上、担当あてに、電子メールで提出願います。
- 2 電子メール送付先は da-koenseibi@city.yokohama.lg.jp です。（アドレスに注意して下さい）
メールの件名は「【質問書】委託名（会社名）」としてください。
- 3 回答書は電子メールで送付します。質問が無かった場合は、回答書を送付しません。
- 4 回答書を受信した場合、受取り確認のための返信メールを速やかにお送りください。

質 問 書

令和 年 月 日

横浜市契約事務受任者

住 所
商号又は名称
担 当 部 署
担 当 者 氏 名
電 話 番 号

契 約 番 号

契 約 件 名（仮称）旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その4）

上記件名に係る仕様（設計）書の内容等について、次のとおり質問します。

項目（ページ数等）	質 問 内 容

<質問・回答について>

仕様（設計）書の内容等について質問がある場合は、次の質問締切日時までに、この用紙に質問内容を記載し、指定されたメールアドレスへ電子メールで送信してください。

なお、送信後は送信した旨を、送信元の本市担当課（045-900-0595）へ必ず電話してください。

質問事項がない場合は、質問書の提出は不要です。

■**質問締切日時** 令和7年3月4日（火）13時までに、次のメールアドレスに送信してください。
da-koenseibi@city.yokohama.lg.jp

■**回答期限日時** 令和7年3月7日（金）17時までに、当該案件の指名通知書を送信した全者のメールアドレスに通知します。