

# 参考御見積書(変更)

令和7年2月4日

見積管理No 20240932-2

横浜市長 殿

見積金額 **¥68,552,000.-** (消費税 ¥6,232,000.- を含む)

業務名 (仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託(その3) **第1回変更**

見積有効期限 令和7年3月31日  
見積担当者 山田 芽衣  
担当者部署 横浜事務所  
(tel)045-260-7540  
担当者連絡先 (fax)045-260-7541

上記の通り御見積致します。

※見積条件及び支払い条件

本見積は、令和6年度の横浜市設計業務委託等技術者単価を適用しています。

(仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託  
ブレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体  
代表

東京都千代田区麹町三丁目7番地6  
株式会社ブレック研究所  
代表取締役社長 杉尾 大地

## 内訳書

名称	金額	摘要
1 直接人件費	26,308,020	直接人件費明細書 参照
2 直接経費	33,600	直接経費明細書 参照
3 直接原価	26,341,620	(直接人件費)+(直接経費)
4 その他原価	14,166,868	(直接人件費) $\times\alpha/(1-\alpha)$ ※ $\alpha=35\%$
5 業務原価	40,508,488	(直接原価)+(その他原価)
6 一般管理費等	21,813,820	(業務原価) $\times\beta/(1-\beta)$ ※ $\beta=35\%$
業務価格	62,322,308	(業務原価)+(一般管理費等)
業務価格 改め(端数整理)	62,320,000	万円止め
消費税(10%)	6,232,000	10%
見積金額(税込み)	68,552,000	

直接人件費明細書

業務項目	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	合計	摘要
	75,800	64,800	57,000	47,200	38,400	33,600	(令和6年度単価)	
(2) 数量計算、実施設計図及び数量計算の修正			53.0	67.0	114.0	169.0	16,239,400	
1. 数量計算			(7.0)	(11.0)	(17.0)	(29.0)	(2,545,400)	
2. 実施設計図の修正			(32.0)	(51.0)	(79.0)	(127.0)	(11,532,000)	
a. 造成平面図の修正			(1.6)	(2.6)	(4.0)	(6.4)	(582,560)	
b. 施設平面図の修正			(8.0)	(12.7)	(19.7)	(31.7)	(2,877,040)	
c. 植栽平面図の修正			(6.4)	(10.2)	(15.8)	(25.4)	(2,306,400)	
d. 供給処理設備平面図の修正			(6.4)	(10.2)	(15.8)	(25.4)	(2,306,400)	
e. 造成断面図、排水縦断図等の修正			(1.6)	(2.6)	(4.0)	(6.4)	(582,560)	
f. 各種施設の構造図の修正			(8.0)	(12.7)	(19.7)	(31.7)	(2,877,040)	
3. 数量計算の修正			(4.0)	(5.0)	(8.0)	(13.0)	(1,208,000)	
4. ガーデン全体のデザインや植物材料の調達に関わる調整・監修			(10.0)		(10.0)		(954,000)	
(3) 施工計画			4.3	6.7	10.4	16.9	1,528,540	
(4) 関連機関との協議用資料作成			3.5	3.5	7.0		633,500	
a. 給水関係協議用資料			(0.5)	(0.5)	(1.0)		(90,500)	
b. 下水道関係協議用資料			(0.5)	(0.5)	(1.0)		(90,500)	
c. 電気設備関係協議用資料			(0.5)	(0.5)	(1.0)		(90,500)	
d. 通信設備関係協議用資料			(0.5)	(0.5)	(1.0)		(90,500)	
e. ガス設備関係協議用資料			(0.5)	(0.5)	(1.0)		(90,500)	
f. 福祉のまちづくり関係関係協議用資料			(0.5)	(0.5)	(1.0)		(90,500)	
g. 土壌汚染対策関係協議用資料			(0.5)	(0.5)	(1.0)		(90,500)	
(5) 関連業務との調整協議				12.0	12.0		1,027,200	
(6) 打合せ		1.0	9.0	8.0			955,400	着手・中間16回・納品の計18回
1. 着手時		(0.5)	(0.5)				(60,900)	
2. 中間			(8.0)	(8.0)			(833,600)	2人0.5日16回
3. 完了時		(0.5)	(0.5)				(60,900)	
(7) 連携会議ファシリテーション		1.5	3.0		2.7		371,880	
1) 連携会議の運営進行とファシリテーション		(1.5)	(3.0)		(1.5)		(325,800)	3回程度
2) 議事録の作成					(1.2)		(46,080)	
(8) コンセプトシートの作成	0.5	1.0	12.0	12.0	18.0		2,044,300	パース5点の作成を含む
(9) 舗装構成の再検討		1.5	2.5	6.5		10.0	882,500	
(10) 仮設道路の検討		1.5	3.0	6.5		10.0	911,000	
(11) 報告書作成		2.0	4.0	6.0			640,800	
(12) 照査	5.0	5.0	6.5				1,073,500	
合計 (人工数)	5.5	13.5	100.8	128.2	164.1	205.9	618.0	人工計
(金額)	416,900	874,800	5,745,600	6,051,040	6,301,440	6,918,240	26,308,020	金額計

直接経費明細書

項目	数量	単位	単価	金額	摘要
(1) 報告書印刷製本費				—	
本業務の内容をまとめた報告書				20,000	2冊 A3・パイプ式ファイル綴じ 電子媒体含む
本業務の成果とR5委託の成果の内容をまとめた報告書				0	※作成しない
(2) 旅費交通費	10.0	人回	1,360	13,600	
合計				33,600	