

参考御見積書

令和7年1月29日

見積管理No 20240865-2

横浜市長 殿

見積金額 **¥66,077,000.-** (消費税額 ¥6,007,000.- を含む)

業務名 (仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託(その4)

見積有効期限 令和8年3月31日

見積担当者 山田 芽衣

担当者部署 横浜事務所

(tel)045-260-7540

担当者連絡先

(fax)045-260-7541

上記の通り御見積致します。

※見積条件及び支払い条件

本見積は、令和6年度の横浜市設計業務委託等技術者単価を適用しています。
「(1)実施設計図の修正、数量計算の修正」につきましては、貴市より受領したword
ファイル(20250204 想定される修正内容(馬場追記))を基に積算しております。

(仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託

プレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体

代表

東京都千代田区麹町三丁目7番地6

株式会社プレック研究所

代表取締役社長 杉尾 大地

内訳書

名称	金額	摘要
1 直接人件費	25,353,480	直接人件費明細書 参照
2 直接経費	40,000	直接経費明細書 参照
3 直接原価	25,393,480	(直接人件費)+(直接経費)
4 その他原価	13,652,848	(直接人件費) $\times \alpha / (1 - \alpha)$ ※ $\alpha = 35\%$
5 業務原価	39,046,328	(直接原価)+(その他原価)
6 一般管理費等	21,026,447	(業務原価) $\times \beta / (1 - \beta)$ ※ $\beta = 35\%$
業務価格	60,072,775	(業務原価)+(一般管理費等)
業務価格 改め(端数整理)	60,070,000	万円止め
消費税(10%)	6,007,000	10%
見積金額(税込み)	66,077,000	

直接人件費明細書

業務項目	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	合計	摘要
	75,800	64,800	57,000	47,200	38,400	33,600	(令和6年度単価)	
(1) 実施設計図の修正、数量計算の修正		16.5	30.2	61.4	89.2	158.6	14,442,920	
a.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園整備工事(その10)		(2.0)	(2.0)	(4.0)	(5.0)	(9.0)	(926,800)	国際交流庭園/植栽工、設備工、施設設備工等※施設整備工、舗装工の設計変更※スウェルの修正は含まない
b.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園整備工事(その11)		(4.0)	(7.0)	(9.0)	(12.0)	(16.0)	(2,081,400)	バイオガーデン相沢川(その2)/植栽工、設備工、施設設備工等※植栽の品種・数量・配置の変更
c.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園整備工事(その12)		(1.0)	(4.2)	(8.4)	(18.2)	(26.6)	(2,293,320)	修景植栽※植栽の品種・数量・配置の変更※スウェルの修正は含まない
d.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園整備工事(その13)		(3.0)	(5.0)	(6.0)	(9.0)	(11.0)	(1,477,800)	バイオガーデン和泉川東・環共市民大花壇(その2)/植栽工施設設備工等※植栽工、施設整備工の設計変更※スウェルの修正は含まない
e.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園整備工事(その14)		(2.0)	(3.0)	(6.0)	(7.0)	(11.0)	(1,222,200)	バイオガーデン和泉川西(その2)/植栽工、設備工、施設設備工等※植栽の品種・数量・配置の変更、舗装工の設計変更 ※スウェルの修正は含まない
f.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園整備工事(その15)		(2.0)	(2.0)	(6.0)	(9.0)	(25.0)	(1,712,400)	北エリア北東部/排水設備工、電気設備工等※区画整理の排水計画、公園防災計画の変更に伴う排水設備工、電気設備工の変更
g.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園通信基盤施設整備工事		(0.5)	(1.0)	(4.0)	(8.0)	(15.0)	(1,089,400)	通信基盤設備工等
h.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園照明施設整備工事(その2)		(0.5)	(1.0)	(2.0)	(5.0)	(15.0)	(879,800)	照明設置工等
i.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園給水設備工事		(0.5)	(1.0)	(10.0)	(8.0)	(22.0)	(1,607,800)	給水設備工等
j.(仮称)旧上瀬谷通信施設公園施設整備工事		(1.0)	(4.0)	(6.0)	(8.0)	(8.0)	(1,152,000)	園路広場整備工、施設整備工、排水設備工等※ファニーチャー類の仕様・配置変更
(2) 実施設計図の作成、数量計算			11.9	31.5	49.1	76.2	6,610,860	
a.建築外構(パークセンター1・2)			(4.2)	(9.1)	(13.3)	(22.4)	(1,932,280)	パークセンター1、2の外構(施設整備工事、園路広場整備工事)
b.和泉川調整池南側			(7.7)	(15.4)	(23.8)	(37.8)	(3,349,780)	和泉川調整池南側周辺の利活用を想定した施設整備、水路、植栽
c.放送・中央監視施設				(7.0)	(12.0)	(16.0)	(1,328,800)	放送・中央監視施設の整備
(3) 関連機関との協議用資料作成			2.0	6.0	4.0		550,800	
a.給水関係協議用資料			(0.5)	(1.5)	(1.0)		(137,700)	1回分
b.下水道関係協議用資料			(0.5)	(1.5)	(1.0)		(137,700)	1回分
c.電気設備関係協議用資料			(0.5)	(1.5)	(1.0)		(137,700)	1回分
d.通信設備関係協議用資料			(0.5)	(1.5)	(1.0)		(137,700)	1回分
(4) 関連業務との調整協議				6.0	6.0		513,600	2人0.5日12回
(5) 打合せ		9.0	9.0	9.0			1,521,000	着手・中間16回・納品の計18回
(6) 報告書作成		2.0	4.0	6.0			640,800	
(7) 照査	5.0	5.0	6.5				1,073,500	
合計 (人工数)	5.0	32.5	63.6	119.9	148.3	234.8	604.1	人工計
(金額)	379,000	2,106,000	3,625,200	5,659,280	5,694,720	7,889,280	25,353,480	金額計

直接経費明細書

項目	単位	数量	単価	金額	摘要
(1) 報告書印刷製本費					
本業務の内容をまとめた報告書				20,000	2冊 A3・パイプ式ファイル綴じ 電子媒体含む
本業務の成果の内容をまとめた報告書				20,000	2冊 A3・パイプ式ファイル綴じ 電子媒体含む
合計				40,000	