

(様式 7)

稟議書 (JV 配分書締結)

件名 (契約予定業務)	① (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託 ② (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園東地区污水管設計業務委託 における共同企業体協定書第 10 条に基づく協定書 (配分書) の締結について		
起案年月日: 2025 年 3 月 19 日	営業情報 No : 2023-906-E、2024-832-E	受付年月日:	受付番号:
希望回答日		起案者 (所属・氏名)	企画開発部 山田 芽衣 ㊞
添付書類	☑共同企業体協定書第 10 条に基づく協定書 (案) ① 変更 2 回 (最終)、①変更 1 回 ①当初、②当初 (最終) ☑配分額に関する資料 ☑契約書及び変更契約書の表紙 (JV 全体) ※契約金額のわかる資料として		

決 裁	代表取締役社長	専務取締役			経理担当者		取締役	主幹部署長		関連部署長	業務監理者	管理技術者	企画開発統括部長	企画開発部長・所長	営業担当
	決裁 ・ 修正決裁 ・ 保留 ・ 否決 ・ その他										年月日:				

<div>横浜市より 2022 年度にプロポーザル方式で特定された業務の継続業務として JV で受託した標記案件について、以下の構成員と添付の第 10 条に基づく協定書で業務額を配分してよろしいか、お伺いします。JV 間の金額調整に時間を要し、業務分担価額にかかる稟議書の提出が遅れたことをお詫び申し上げます。</div> <div>代表者：株式会社プレック研究所 構成員：株式会社ランズ計画研究所</div> <div>概要は、以下のとおりです。</div> <div>1. ①②プロジェクト NO 2024-006 上瀬谷実施 3</div> <div>2. 発注機関 ①②横浜市脱炭素・GREEN×EXPO 推進局 上瀬谷公園整備課</div> <div>3. 業務件名 ① (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託 (その 3) ② (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園東地区污水管設計業務委託</div> <div>4. JV 契約内容に関する事項 【配分金額について】 ※JV 及び協力会社間の配分額協議中に JV 全体額の増額の変更契約が 2 回あったため、以下の 3 パターンでの配分書作成となります。</div> <div>① JV 配分額 (税抜)</div> <table><thead><tr><th></th><th colspan="2">プレック</th><th colspan="2">ランズ</th><th>全体</th></tr><tr><th></th><th>(千円)</th><th>(%)</th><th>(千円)</th><th>(%)</th><th>(千円)</th></tr></thead><tbody><tr><td>変更 2</td><td>45,501</td><td>70.7</td><td>18,849</td><td>29.3</td><td>64,350</td></tr><tr><td>変更 1</td><td>31,446</td><td>60</td><td>20,964</td><td>40</td><td>52,410</td></tr><tr><td>当初</td><td>29,802</td><td>60</td><td>19,868</td><td>40</td><td>49,670</td></tr></tbody></table> <div>② JV 配分額 (税抜)</div> <table><thead><tr><th></th><th colspan="2">プレック</th><th colspan="2">ランズ</th><th>全体</th></tr><tr><th></th><th>(千円)</th><th>(%)</th><th>(千円)</th><th>(%)</th><th>(千円)</th></tr></thead><tbody><tr><td>当初</td><td>306</td><td>3</td><td>9,894</td><td>97</td><td>10,200</td></tr></tbody></table>		プレック		ランズ		全体		(千円)	(%)	(千円)	(%)	(千円)	変更 2	45,501	70.7	18,849	29.3	64,350	変更 1	31,446	60	20,964	40	52,410	当初	29,802	60	19,868	40	49,670		プレック		ランズ		全体		(千円)	(%)	(千円)	(%)	(千円)	当初	306	3	9,894	97	10,200	回 議	<div>意見等</div>			
		プレック		ランズ		全体																																															
		(千円)	(%)	(千円)	(%)	(千円)																																															
変更 2	45,501	70.7	18,849	29.3	64,350																																																
変更 1	31,446	60	20,964	40	52,410																																																
当初	29,802	60	19,868	40	49,670																																																
	プレック		ランズ		全体																																																
	(千円)	(%)	(千円)	(%)	(千円)																																																
当初	306	3	9,894	97	10,200																																																
						経理部記入欄																																															
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																																																					

共同企業体協定書第 10 条に基づく協定書（第 2 回変更）

（仮称）旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その 3）については、（仮称）旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託プレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体協定書第 10 条の規定により、当共同体構成員が分担する業務の業務額を次のとおり定める。

記

分担業務額（消費税分及び地方消費税分を含む。）

株式会社プレック研究所 50,051,100 円（税込み）

・ 基盤整備工、植栽工、施設整備工に関わる与条件の確認・調査、及び実施設計等に関する業務

株式会社ランズ計画研究所 20,733,900 円（税込み）

・ 設備工に関わる与条件の確認・調査、及び実施設計等に関する業務

株式会社プレック研究所外 1 社は、上記のとおり分担業務額を定めたのでその証拠としてこの協定書 2 通を作成し、各通に構成員が記名捺印し、各自所持するものとする。

2025 年 3 月 3 日

東京都千代田区麹町三丁目 7 番地 6

株式会社プレック研究所

代表取締役社長 杉尾 大地 印

神奈川県横浜市西区北幸二丁目 10 番 36 号

株式会社ランズ計画研究所

代表取締役 満生 朋子 印

共同企業体協定書第 10 条に基づく協定書（第 1 回変更）

（仮称）旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その 3）については、（仮称）旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託プレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体協定書第 10 条の規定により、当共同体構成員が分担する業務の業務額を次のとおり定める。

記

分担業務額（消費税分及び地方消費税分を含む。）

株式会社プレック研究所 34,590,600 円（税込み）

・基盤整備工、植栽工、施設整備工に関わる与条件の確認・調査、及び実施設計等に関する業務

株式会社ランズ計画研究所 23,060,400 円（税込み）

・設備工に関わる与条件の確認・調査、及び実施設計等に関する業務

株式会社プレック研究所外 1 社は、上記のとおり分担業務額を定めたのでその証拠としてこの協定書 2 通を作成し、各通に構成員が記名捺印し、各自所持するものとする。

2024 年 9 月 27 日

東京都千代田区麹町三丁目 7 番地 6  
株式会社プレック研究所  
代表取締役社長 杉尾 大地 印

神奈川県横浜市西区北幸二丁目 10 番 36 号  
株式会社ランズ計画研究所  
代表取締役 満生 朋子 印

共同企業体協定書第 10 条に基づく協定書

(仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託(その3)については、(仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託プレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体協定書第 10 条の規定により、当共同体構成員が分担する業務の業務額を次のとおり定める。

記

分担業務額(消費税分及び地方消費税分を含む。)

株式会社プレック研究所 32,782,200 円(税込み)

・基盤整備工、植栽工、施設整備工に関わる与条件の確認・調査、及び実施設計等に関する業務

株式会社ランズ計画研究所 21,854,800 円(税込み)

・設備工に関わる与条件の確認・調査、及び実施設計等に関する業務

株式会社プレック研究所外 1 社は、上記のとおり分担業務額を定めたのでその証拠としてこの協定書 2 通を作成し、各通に構成員が記名捺印し、各自所持するものとする。

2024 年 4 月 1 日

東京都千代田区麹町三丁目 7 番地 6  
株式会社プレック研究所  
代表取締役社長 杉尾 大地 印

神奈川県横浜市西区北幸二丁目 10 番 36 号  
株式会社ランズ計画研究所  
代表取締役 満生 朋子 印

共同企業体協定書第 10 条に基づく協定書

(仮称)旧上瀬谷通信施設公園東地区污水管設計業務委託については、(仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託プレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体協定書第 10 条の規定により、当共同体構成員が分担する業務の業務額を次のとおり定める。

記

分担業務額（消費税分及び地方消費税分を含む。）

株式会社プレック研究所 336,600 円（税込み）

・基盤整備工、植栽工、施設整備工に関わる与条件の確認・調査、及び実施設計等に関する業務

株式会社ランズ計画研究所 10,883,400 円（税込み）

・設備工に関わる与条件の確認・調査、及び実施設計等に関する業務

株式会社プレック研究所外 1 社は、上記のとおり分担業務額を定めたのでその証拠としてこの協定書 2 通を作成し、各通に構成員が記名捺印し、各自所持するものとする。

2025 年 1 月 23 日

東京都千代田区麹町三丁目 7 番地 6

株式会社プレック研究所

代表取締役社長 杉尾 大地 印

神奈川県横浜市西区北幸二丁目 10 番 36 号

株式会社ランズ計画研究所

代表取締役 満生 朋子 印

上瀬谷その3業務配分額

単位は全て円、税抜き

2025.3.14

R5.9協議時配分

総額check

		ブレック	空間創研	ヘッズ	総合設計	共信	ランズ計画	
	3か年総額	46,000,000	24,925,000	45,476,250	24,881,250	25,668,750	83,048,750	250,000,000
	総額（当時の想定）	R4契約額（実績）	35,088,000	17,544,000	17,544,000	17,544,000	70,176,000	
250,000,000	R5配分（当時・暫定）	5,981,403	4,045,889	15,311,039	4,021,907	4,453,575	7,056,187	250,000,000
	R6配分（当時・暫定）	4,930,597	3,335,111	12,621,211	3,315,343	3,671,175	5,816,563	

3か年総額を確定値に更新

	3か年総額	62,729,280	33,989,724	62,015,053	33,930,063	35,003,961	113,251,919	340,920,000
	総額（確定値）	R4契約額（実績）	35,088,000	17,544,000	17,544,000	17,544,000	70,176,000	
340,920,000	R5配分（実績）	12,912,478	4,045,000	15,310,000	4,171,723	4,303,759	3,637,039	340,920,000
	R5北配分（実績）	11,245,000	6,963,000	12,700,000	6,950,999	7,171,001	26,400,000	
	R6配分（総額からの差し引き）	3,483,802	5,437,724	16,461,053	5,263,341	5,985,201	13,038,880	

工種間の割合を調整 調整内容は別添1参照

	3か年総額	63,862,839	30,768,030	62,015,053	32,617,521	35,003,961	116,652,596	340,920,000
	総額（確定値）	R4契約額（実績）	35,088,000	17,544,000	17,544,000	17,544,000	70,176,000	
340,920,000	R5配分（実績）	12,912,478	4,045,000	15,310,000	4,171,723	4,303,759	3,637,039	340,920,000
	R5北配分（実績）	11,245,000	6,963,000	12,700,000	6,950,999	7,171,001	26,400,000	
	R6配分（総額からの差し引き）	4,617,361	2,216,030	16,461,053	3,950,799	5,985,201	16,439,557	

R6 戸田風景委託費（200万）を各社（ブレック、ヘッズ、総合、ランズ）から50万ずつ抽出 ヘッズ、総合、ランズから、支払いを担当するブレックへそれぞれ50万移動

	3か年総額	65,362,839	30,768,030	61,515,053	32,117,521	35,003,961	116,152,596	340,920,000
	総額（確定値）	R4契約額（実績）	35,088,000	17,544,000	17,544,000	17,544,000	70,176,000	
340,920,000	R5配分（実績）	12,912,478	4,045,000	15,310,000	4,171,723	4,303,759	3,637,039	340,920,000
	R5北配分（実績）	11,245,000	6,963,000	12,700,000	6,950,999	7,171,001	26,400,000	
	R6配分（ ）	4,617,361	2,216,030	16,461,053	3,950,799	5,985,201	16,439,557	
	戸田風景委託費調整	1500000		-500000	-500000		-500000	

R6増額変更を反映 内訳は別添2参照

	3か年総額	68,892,883	30,768,030	63,169,918	35,030,038	35,003,961	122,744,309	355,609,140
	総額（確定値）	R4契約額（実績）	35,088,000	17,544,000	17,544,000	17,544,000	70,176,000	
340,920,000	R5配分（実績）	12,912,478	4,045,000	15,310,000	4,171,723	4,303,759	3,637,039	
	R5北配分（実績）	11,245,000	6,963,000	12,700,000	6,950,999	7,171,001	26,400,000	
	R6配分（ ）	4,617,361	2,216,030	16,461,053	3,950,799	5,985,201	16,439,557	
	戸田風景委託費調整	1500000		-500000	-500000		-500000	
	R6増額配分（今回設定）	3,530,044		1,654,865	2,912,517		6,591,713	

事務手数料3%を各社からブレックへ

	3か年総額	68,892,883	30,768,030	63,169,918	35,030,038	35,003,961	122,744,309	355,609,140
	総額（確定値）	R4契約額（実績）	35,088,000	17,544,000	17,544,000	17,544,000	70,176,000	
340,920,000	R5配分（実績）	12,912,478	4,045,000	15,310,000	4,171,723	4,303,759	3,637,039	
	R5北配分（実績）	11,245,000	6,963,000	12,700,000	6,950,999	7,171,001	26,400,000	
	R6配分（ ）	4,617,361	2,216,030	16,461,053	3,950,799	5,985,201	16,439,557	
	戸田風景委託費調整	1500000		-500000	-500000		-500000	
	R6増額配分（今回設定）	3,530,044		1,654,865	2,912,517		6,591,713	
	3か年の事務手数料（3%） の3か年総額*0.03	8,601,488	-923,041	-1,895,098	-1,050,901	-1,050,119	-3,682,329	

R6配分額	18,248,893	1,292,989	15,720,820	5,312,415	4,935,082	18,848,941	64,359,141
（丸め）	18,240,000	1,293,000	15,721,000	5,312,000	4,935,000	18,849,000	64,350,000

3か年総額内訳

	基本金額	個別項目	
R4	175,440,000		
R5	44,380,000		特例措置による変更含む
		8840000	民有地樹木調査
R5北	71430000		
R6	49,670,000		当初契約額
合計	340,920,000	8,840,000	

× 0.03

当初割合

3か年総額 340,920,000 円（税抜き）※R6増額含まず

項目	項目（細）	割合	金額	項目別 各社割合						項目別 各社金額						合計
				ブレック	空間創研	ヘッズ	総合設計	共信	ランズ計画	ブレック	空間創研	ヘッズ	総合設計	共信	ランズ計画	
1. 造成：Z01		9.5%	22,671,180	5%					95%	1,133,559	0	0	0	0	21,537,621	100%
2. 基盤（擁壁等）：B01		2.0%	4,772,880			5%			95%	0	0	238,644	0	0	4,534,236	100%
3. 植栽（新植・移植・剪定）：S01	新植(環境植栽)	8.0%	19,091,520		100%					0	19,091,520	0	0	0	0	100%
	新植(修景植栽)	11.0%	26,250,840		20%		80%			0	5,250,168	0	21,000,672	0	0	100%
	移植	5.0%	11,932,200		40%				60%	0	4,772,880	0	0	0	7,159,320	100%
	剪定（伐採？）	4.5%	10,738,980						100%	0	0	0	0	0	10,738,980	100%
		5.0%	11,932,200				20%	80%		0	0	0	2,386,440	9,545,760	0	100%
4. 給水：K01		9.5%	22,671,180						100%	0	0	0	0	0	22,671,180	100%
5. 排水：H01	雨水	5.0%	11,932,200						100%	0	0	0	0	0	11,932,200	100%
	汚水	9.5%	22,671,180				25%	75%		0	0	0	5,667,795	17,003,385	0	100%
6. 電気：D01		1.5%	3,579,660					100%		0	0	0	0	3,579,660	0	100%
7. ガス：G01																
8. 施設（園路広場・遊戯施設・サービス施設・管理施設）：E01	園路広場・遊戯施設・サービス施設・管理施設	17.0%	40,569,480			100%				0	0	40,569,480	0	0	0	100%
	スウェル	7.5%	17,898,300	99%					1%	17,719,317	0	0	0	0	178,983	100%
9. 仮設：A01		5.0%	11,932,200						100%	0	0	0	0	0	11,932,200	100%
10. 調整池：T01																
11. 金属探査：N01		1.4%	4,772,880						100%	0	0	0	0	0	4,772,880	
打合せ、関係機関協議、報告書作成		14%	100.0%	48,751,560	48,751,560	40.0%	10.0%	10.0%	20.0%	19,500,624	4,875,156	4,875,156	4,875,156	4,875,156	9,750,312	100%
とりまとめ	設計図書とりまとめ	50.0%	48,751,560	24,375,780			67%		33%	0	0	16,331,773	0	0	8,044,007	100%
	全体とりまとめ	14%	50.0%	24,375,780	100%					24,375,780	0	0	0	0	0	100%
				340,920,000					①3か年合計	62,729,280	33,989,724	62,015,053	33,930,063	35,003,961	113,251,919	340,920,000
										18.4%	10.0%	18.2%	10.0%	10.3%	33.2%	

変更後割合

3か年総額 340,920,000 円（税抜き）※R6増額含まず

2月28日

項目	項目（細）	割合	金額	項目別 各社割合						項目別 各社金額						合計
				ブレック	空間創研	ヘッズ	総合設計	共信	ランズ計画	ブレック	空間創研	ヘッズ	総合設計	共信	ランズ計画	
1. 造成：Z01		9.5%	22,671,180	10%					90%	2,267,118	0	0	0	0	20,404,062	100%
2. 基盤（擁壁等）：B01		2.0%	4,772,880			5%			95%	0	0	238,644	0	0	4,534,236	100%
3. 植栽（新植・移植・剪定）：S01	新植(環境植栽)	8.0%	19,091,520		90%				10%	0	17,182,368	0	0	0	1,909,152	100%
	新植(修景植栽)	11.0%	26,250,840		15%		75%		10%	0	3,937,626	0	19,688,130	0	2,625,084	100%
	移植	5.0%	11,932,200		40%				60%	0	4,772,880	0	0	0	7,159,320	100%
	剪定（伐採？）	4.5%	10,738,980						100%	0	0	0	0	0	10,738,980	100%
		5.0%	11,932,200						100%	0	0	0	0	0	11,932,200	100%
4. 給水：K01		9.5%	22,671,180				20%	80%		0	0	0	0	0	22,671,180	100%
5. 排水：H01	雨水	5.0%	11,932,200						100%	0	0	0	0	0	11,932,200	100%
	汚水	9.5%	22,671,180				25%	75%		0	0	0	5,667,795	17,003,385	0	100%
6. 電気：D01		1.5%	3,579,660					100%		0	0	0	0	3,579,660	0	100%
7. ガス：G01																
8. 施設（園路広場・遊戯施設・サービス施設・管理施設）：E01	園路広場・遊戯施設・サービス施設・管理施設	17.0%	40,569,480			100%				0	0	40,569,480	0	0	0	100%
	スウェル	7.5%	17,898,300	99%					1%	17,719,317	0	0	0	0	178,983	100%
9. 仮設：A01		5.0%	11,932,200						100%	0	0	0	0	0	11,932,200	100%
10. 調整池：T01				0												
11. 金属探査：N01		1.4%	0	4,772,880					100%	0	0	0	0	0	4,772,880	
打合せ、関係機関協議、報告書作成		14%	100.0%	0	48,751,560	40.0%	10.0%	10.0%	20.0%	19,500,624	4,875,156	4,875,156	4,875,156	4,875,156	9,750,312	100%
とりまとめ	設計図書とりまとめ	50.0%	48,751,560	24,375,780			67%		33%	0	0	16,331,773	0	0	8,044,007	100%
	全体とりまとめ	14%	50.0%	24,375,780	100%					24,375,780	0	0	0	0	0	100%
				340,920,000					①3か年合計	63,862,839	30,768,030	62,015,053	32,617,521	35,003,961	116,652,596	340,920,000
										18.7%	9.0%	18.2%	9.6%	10.3%	34.2%	

A.検討項目の増 提出見積より、当該項目のみ抜き出し算出（税抜き・経費込み）

項目	増額合計	プレック	空間創研	ヘッズ	総合設計	共信	ランズ計画
連携会議ファシリテーション	899,064	899,064					
パース作成（桜）	1,090,704	822,222					268,482
コンセプトシート（検討）	3,811,042	635,174		635,174	1,270,347		1,270,347
コンセプトシート（パース）	1,027,778	1,027,778					
舗装構成の再検討	2,088,861						2,088,861
仮設道路の検討	2,156,320						2,156,320
電気設備の設計検討	945,371				945,371		
報告書作成（減） 「本業務の成果とR5委託の成果の内容をまとめた報告書」の減	-70,000	-70,000					
合計	11,949,140	3,314,238	0	635,174	2,215,718	0	5,784,010
（3/11配信額）	12,370,000	3,483,333	0	670,000	2,340,000	0	5,876,667
		95.1%	—	94.8%	94.7%	—	98.4%

プレックはパース委託費のみ  
各社パース指示を含む  
パース委託費のみ

B.人件費単価の増→当初契約の直接人件費 R5単価からR6単価採用による増＝274万円

→「配分額」シートの②のR6配分の各社割合で配分

	合計	プレック	空間創研	ヘッズ	総合設計	共信	ランズ計画
「配分額」シート②のR6配分	44,232,277	3,483,802		16,461,053	11,248,542		13,038,880
配分割合		7.9%		37.2%	25.4%		29.5%
人件費単価増分の配分額	2,740,000	215,807		1,019,692	696,799		807,703

A+B.総額変更分の各社配分 合計	14,689,140	3,530,044		1,654,865	2,912,517		6,591,713
-------------------	------------	-----------	--	-----------	-----------	--	-----------



共同企業体協定書第10条に基づく協定書に記載する金額

■(仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託(その3)

	プレック	空間創研	ヘッズ	総合設計	共信	ランズ計画	JV全体
★R6配分額（最終）	18,248,893	1,292,989	15,720,820	5,312,415	4,935,082	18,848,941	64,359,141
（丸め）税抜	18,240,000	1,293,000	15,721,000	5,312,000	4,935,000	18,849,000	64,350,000
税込	20,064,000	1,422,300	17,293,100	5,843,200	5,428,500	20,733,900	70,785,000
	28.3%	2.0%	24.4%	8.3%	7.7%	29.3%	100.0%

ランズ以外の 協力会社の支払いはプレックが担当

	第2回変更（最終）	プレック他	ランズ計画	JV全体	市との契約締結日
税抜		45,501,000	18,849,000	64,350,000	2024年4月1日
税込		50,051,100	20,733,900	70,785,000	
	※上記計算による最終割合	70.7%	29.3%	100.0%	

	第1回変更（適用単価変更による特例措置）	プレック他	ランズ計画	JV全体	市との契約締結日
税抜		31,446,000	20,964,000	52,410,000	2024年9月27日
税込		34,590,600	23,060,400	57,651,000	
	※テクリス用概概算（60：40）×変更後契約額	60.0%	40.0%	100.0%	

	当初	プレック他	ランズ計画	JV全体	市との契約締結日
税抜		29,802,000	19,868,000	49,670,000	2025年3月3日
税込		32,782,200	21,854,800	54,637,000	
	※テクリス用概概算 60：40	60.0%	40.0%	100.0%	

■(仮称)旧上瀬谷通信施設公園東地区污水管設計業務委託

	当初（最終）	プレック他	ランズ計画	JV全体	市との契約締結日
税抜		306,000	9,894,000	10,200,000	2025年1月23日
税込		336,600	10,883,400	11,220,000	
	※プレック幹事会社費用として3%	3.0%	97.0%	100.0%	

# 委託契約書

収入印紙添付 欄 (抜粋)	
100万円以下	200円
200万円以下	400円
300万円以下	1千円
500万円以下	2千円
1千万円以下	1万円
5千万円以下	2万円
1億円以下	6万円
5億円以下	10万円
10億円以下	20万円

1 委託名 (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託 (その3)

2 履行場所 瀬谷区瀬谷町7449 番地5 地先

3 履行期間 令和6年4月1日 から 令和7年3月31日 まで

4 契約代金額

百	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
		¥	5	4	6	3	7	0	0	0

■ 課税業者 (うち取引に係る消費税及び地方消費税額)

億	千	百	十	万	千	百	十	円
	¥	4	9	6	7	0	0	0

□ 免税業者

5 契約区分 ■ 確定契約 [前金払 □ しない ■ する (□ 分書払 ( 回) ■ 一括払)]

□ 概算契約 [概算払 □ しない □ する (□ 分書払 ( 回) □ 一括払)]

6 部分払 ■ しない □ する ( 回以内)

7 部分払の基準 □ 以下のとおり □ 設計図書のとおり

8 分書払の基準 □ 以下のとおり □ 設計図書のとおり

業務内容	履行予定月	数量	単位	単価 (円)	金額 (円)

※単価及び金額は消費税等額を含まない金額

9 契約代金の支払場所 ■ 横浜市指定金融機関 (市庁内) □ 横浜市水道局出納取扱金融機関 □ 横浜市交通局出納取扱金融機関

10 契約保証金 ■ 免除 □ 円

11 特約条項

上記の委託について、委託者横浜市と受託者 (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託 プレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体 とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別紙の約款の条項 (特約条項がある場合、それを含む。) によって委託契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約の締結を証するため、本書2通を作成し、当事者双方記名押印の上、各自1通を保有するものとする。

令和6年4月1日

委託者

横浜市中区本町6丁目50番地の10

横浜市

契約事務受任者

横浜市脱炭素・GREEN×EXPO推進局長 堀田 和宏

受託者 所在地 (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託

プレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体

代表者

商号又は名称 東京都千代田区麹町三丁目7番地6

株式会社プレック研究所

代表者職氏名 代表取締役社長 杉尾 大地



## 委託契約変更契約書

変更契約の対象となる委託契約	
委託件名	(仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託（その3）
契約締結年月日	令和6年4月1日

委託者横浜市と受託者（仮称）旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託 プレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体 との間で締結した上記の契約の一部を次のとおり変更する。

### 変更事項及び内容

■ 契約代金額を次のとおり変更する。

契約代金額を 3,014,000 円増額し、また、うち取引に係る消費税及び地方消費税を 274,000 円増額する。

■ 設計書・仕様書を次のとおり変更する。

設計書・仕様書を変更設計書・変更仕様書に改める。

既に支払済みの部分払金がある場合、本契約変更によって生じる当該部分払金との差額については、受託者からの請求をもって支払うこととする。

なお、この契約の締結を証するため、本書2通を作成し、当事者双方記名押印の上、各自1通を保有するものとする。

令和6年9月27日

委託者 横浜市中区本町6丁目50番地の10

横浜市

契約事務受任者

横浜市脱炭素・GREEN×EXPO推進局長 堀田 和宏

受託者 (仮称)旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託

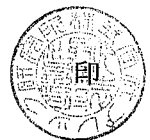
プレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体

代表者

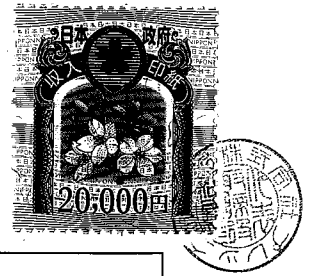
所在地 東京都千代田区麹町三丁目7番地6

商号又は名称 株式会社プレック研究所

代表者職氏名 代表取締役社長 杉尾 大地



契 約 番 号	枝 番
2421035047	1



## 変 更 契 約 書

契約変更の対象となる契約	
件 名	(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託 (その3)
契約締結年月日	令和 7年 3月 3日

委託者横浜市と受託者 (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託 ブレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体との間で締結した上記契約の一部を次のとおり変更する。

変更事項 (■の表示をした部分)

- 1 契約代金額の変更                    ☒ 次のとおり                    ☐ なし

契約代金額を 13,134,000 円増額し、また、うち取引に係る消費税額及び地方消費税額を 1,194,000 円増額する。

- 2 履行期間 (納入期限) の変更    ☐ 次のとおり                    ☒ なし

- 3 部分払の区分 / 回数の変更        ☐ 次のとおり                    ☒ なし

- 4 部分払基準の変更                  ☐ 別紙のとおり                    ☒ なし

- 5 設計書・仕様書等の変更          ☒ 別紙のとおり                    ☐ なし

- 6 その他変更事項

この契約の締結を証するため、本書 2 通を作成し、当事者双方記名押印の上、各自 1 通を保有するものとする。

令和 7年 3月 3日

委託者

横浜市中区本町 6 丁目 50 番地の 10

横浜市契約事務受任者

横浜市脱炭素・GREEN×EXPO 推進局長 堀田 和宏

印

受託者

(仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託

ブレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体

代表者

所在地 東京都千代田区麹町三丁目 7 番地 6

商号又は名称 株式会社ブレック研究所

代表者職氏名 代表取締役社長 杉尾 大地



# 委託契約書

収入印紙添付 欄 (抜粋)	
100万円以下	200円
200万円以下	400円
300万円以下	1千円
500万円以下	2千円
1千万円以下	1万円
5千万円以下	2万円
1億円以下	6万円
5億円以下	10万円
10億円以下	20万円

1 委託名 (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園東地区污水管設計業務委託

2 履行場所 瀬谷区瀬谷町7449番5ほか

3 履行期間 令和7年1月23日 から 令和7年3月31日 まで

4 契約代金額

百	十	億	千	百	十	万	千	百	十	円
		¥	1	1	2	2	0	0	0	0

■ 課税業者 (うち取引に係る消費税及び地方消費税額)

億	千	百	十	万	千	百	十	円
	¥	1	0	2	0	0	0	0

□ 免税業者

5 契約区分 ■ 確定契約 (前金払 □ しない ■ する (□ 分割払 ( 回) ■ 一括払))

□ 概算契約 (概算払 □ しない □ する (□ 分割払 ( 回) □ 一括払))

6 部分払 ■ しない □ する ( 回以内)

7 部分払の基準 □ 以下のとおり □ 設計図書のとおり

8 分割払の基準 □ 以下のとおり □ 設計図書のとおり

業務内容	履行予定月	数量	単位	単価 (円)	金額 (円)

※単価及び金額は消費税等額を含まない金額

9 契約代金の支払場所 ■ 横浜市指定金融機関 (市庁内) □ 横浜市水道局出納取扱金融機関 □ 横浜市交通局出納取扱金融機関

10 契約保証金 ■ 免除 □ 円

11 特約条項

上記の委託について、委託者横浜市と受託者 (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託ブレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体とは、おのおの対等な立場における合意に基づいて、別紙の約款の条項 (特約条項がある場合、それを含む。) によって委託契約を締結し、信義に従って誠実にこれを履行するものとする。

この契約の締結を証するため、本書2通を作成し、当事者双方記名押印の上、各自1通を保有するものとする。

令和7年1月23日

委託者 横浜市中区本町6丁目50番地の10

横浜市

契約事務受任者

横浜市民脱炭素・GREEN×EXPO推進局長 堀田 和宏



受託者 所在地 東京都千代田区麹町三丁目7番地6

商号又は名称 (仮称) 旧上瀬谷通信施設公園実施設計業務委託

ブレック研究所・ランズ計画研究所共同企業体

代表者職氏名 代表者 株式会社ブレック研究所

代表取締役社長 杉尾 大地

