M. MORA Yannick – Mme SERVIERES Marjorie

1 Allée Alfred Sisley

95230 Soisy sous Montmorency

Tél. : 06 66 60 45 43

MAISONS. COM SARL

660 bis Route d'Amiens

Bat 1 CS 54007

80040 AMIENS Cedex 1

Soisy sous Montmorency, le 25/02/2023

**Objet : Mise en demeure**

Lettre recommandée avec accusé de réception

Réf. Dossier : 38934

N° Fct : F075

Permis de construire : PC 060 22 B 0014

Madame, Monsieur,

Constatant que les nouvelles fondations de notre construction n’ont toujours pas été coulées, que les dates de reprise qui nous ont été communiquées n’ont pu être respectées.

Constatant que notre chantier a pris plus de trois mois de retard et n’ayant aucune visibilité sur votre capacité à nous livrer dans le délai de 14 mois prévu au contrat.

Nous vous demandons de reprendre ce dernier dans les plus brefs délais.

Rappel des faits :

* 07/11/2022 : terrassement des fondations
* 17/11/2022 : coulage des fondations
* 22/11/2022 : réception appel de fond fondation (émis le 18/11/2022)
* 27/11/2022 : contestation appel de fond anticipé par LRAR
* 29/11/2022 : vérification des fondations par notre Expert : **enrobages non conformes**
* 30/01/2023 : démolition des fondations existantes
* 24/02/2023 : **nouvelles fondations toujours non réalisées**

Conformément à nos obligations à l’égard de la caution,

Une copie de ce courrier est adressée ce jour à votre caution EURO CAUTIONS - 46 bis, rue des Hauts Pavés - 44000 NANTES. Contrat n° : L 3682704604-2- 16254

En vous remerciant de votre compréhension, nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos salutations les meilleures.

Copie à : EURO CAUTIONS – Association AAMOI

Signatures :