

N° 1NRU2019/DPGU/DAJT/DATV

OBJET : Note de renseignements urbanistiques relative au terrain objet du TF TI sis .
Arrondissement Agdal Ryad, Préfecture de Rabat

REF : Votre demande en date du 16/9/2019 du (R.N° INRU2019).

Ainsi, vous trouverez ci-joint une copie de la réglementation urbanistique et un extrait du plan d'aménagement du terrain considéré.

De même, il convient de signaler que le nouveau projet de plan d'aménagement unifié de Rabat a été soumis à l'examen du Comité Local, dans le cadre des consultations interservices, conformément aux dispositions de l'article 20 du décret n° 2-92-832 du 14 octobre 1993 pris pour l'application de la loi n° 12-90 relative à l'Urbanisme.

Par ailleurs, il est à préciser que la présente note de renseignements est délivrée sur la base des données disponibles à cette Agence Urbaine et ne peut, donc attester de leur véracité et n'équivaut, en aucun cas, à un accord de principe pour la réalisation d'un quelconque projet, lequel doit respecter :

- Les dispositions de loi n° 12-90 relative à l'Urbanisme, promulguée par le dahir n° 1-92-31 du 15 hïja 1412 (17 juin 1992) et son décret d'application ;
- Les dispositions de la loi n° 25-90 relative aux lotissements, groupes d'habitations et morcellements, promulguée par le dahir n° 1-92-7 du 15 hïja 1412 (17 juin 1992) et son décret d'application ;
- Les alignements communaux ;
- Les lotissements et les groupes d'habitations approuvés et leurs cahiers des charges.
- et de manière générale, satisfaire aux lois et règlements en vigueur.

Veuillez agréer l'expression de mes salutations distinguées.

Pour La Directrice Générale et P.O

