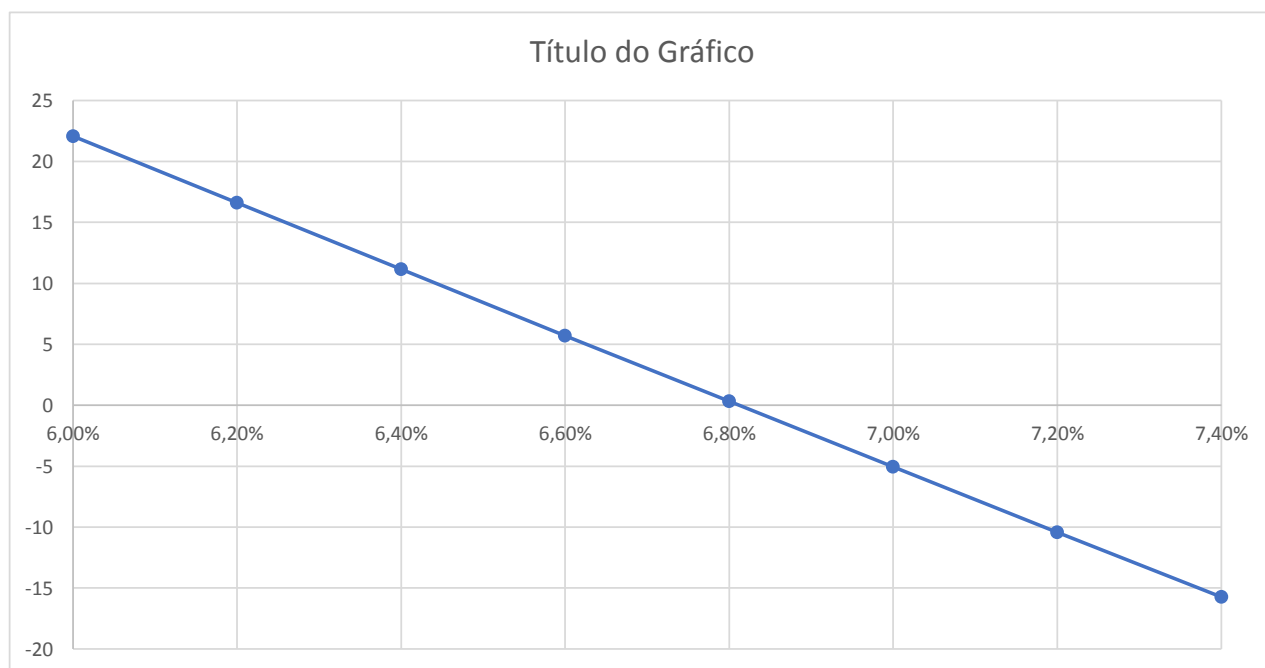


Exercício resolvido em aula

|                            | tx juros ->   | 6,00%  | 6,20% | 6,40% | 6,60% | 6,80% | 7,00% | 7,20% | 7,40% |
|----------------------------|---------------|--|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Data                       | Vals Nominais | Valores na Data Zero para diferentes Taxas de Juros. Cada Coluna é uma Taxa (colocada acima) |       |       |       |       |       |       |       |
| 0                          | -2000         | -2000  | -2000 | -2000 | -2000 | -2000 | -2000 | -2000 | -2000 |
| 1                          | 1200          | 1132   | 1130  | 1128  | 1126  | 1124  | 1121  | 1119  | 1117  |
| 2                          | 1000          | 890  | 887   | 883   | 880   | 877   | 873   | 870   | 867   |
| Total do Fluxo de Caixa -> |               | 22   | 17    | 11    | 6     | 0     | -5    | -10   | -16   |



Enunciado do exercícios resolvido em aula:

Considere um investimento de R\$ 2000 realizado na data zero que gerou um retorno em duas parcelas: a primeira no valor de R\$ 1200 na data 1 e a segunda no valor de R\$ 1000 na data 2.

Pede-se

Determine a Taxa Interna de Retorno desse investimento.

Encaminhamento da Solução:

- Monte o fluxo de caixa localizando o valor nominal de cada débito ou crédito na data apropriada. (cols A e B)
- Calcule o Valor Atual na data zero para cada lançamento do fluxo de caixa, usando uma taxa de juros arbitrada por você. (col C)
- Faça o mesmo com outras taxas de juros (cols D, E, F, etc...) seguindo uma coerente lógica de variação de valores
- Monte o gráfico e determine a TIR aproximada
- Se necessário refine as taxas de juros arbitradas de modo a determinar a TIR com mais precisão (2 casas decimais está bom).