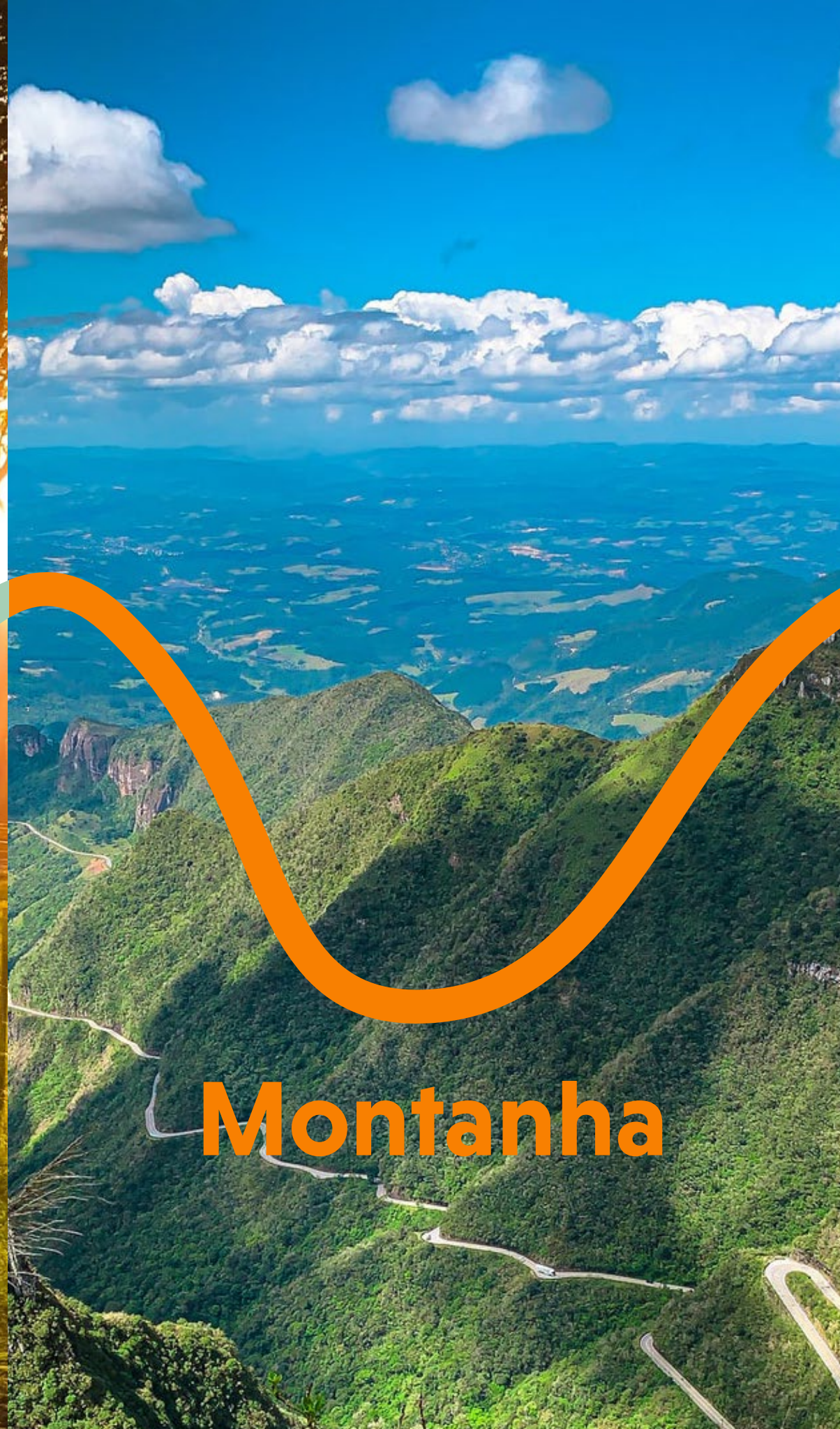




CLUBE DE CASAS



Campo



Montanha



Praia

O Yô é um clube exclusivo
para troca de casas.





A inspiração do nome do clube vem da palavra '**yokoso**', bem-vindo em japonês.

Queremos animar **uma cultura de respeito e consideração** entre hóspedes e anfitriões.

Prezamos pela **gentileza absoluta** entre os membros Yô e o total cuidado com os imóveis.

Lembre-se:
no Yô, você é hóspede e também anfitrião.

O site é exclusivo para membros selecionados por meio de elevados **critérios de segurança** e preza pela máxima privacidade de seus membros.

Todas as casas do clube passam pela **curadoria** da equipe Yô. A prioridade é para imóveis charmosos, aconchegantes e em locais desejados.





Proprietários que disponibilizarem sua casa por alguns dias poderão se hospedar em destinos **especialmente selecionados** pela equipe Yô.

Nossos critérios classificam as casas entre as **categorias Experience e 6+ Estrelas**. Uma tabela de pontuação guia as trocas de maneira justa e sempre privilegiando os desejos do membro Yô de se hospedar e ser bem recebido onde quer que esteja.

EXPERIENCE ★ ★ ★ ★ ★ ★



Quanto mais dias você deixar sua casa disponível, **mais pontos você ganha** para se hospedar em outras casas.



A fórmula é ideal para fazer com que sua segunda casa possibilite que você viaje se hospedando em residências com nível de conforto igual ou superior ao da sua casa.

Como me torno um membro Yô?



1

Entre em nosso site **yocasas.com.br**, clique em **'Quero fazer parte'** e preencha o pré-cadastro.

As respostas auxiliam a equipe Yô a classificar o imóvel entre as categorias **Experience e 6+ Estrelas**. Para definir essa classificação também é feita uma visita de reconhecimento.

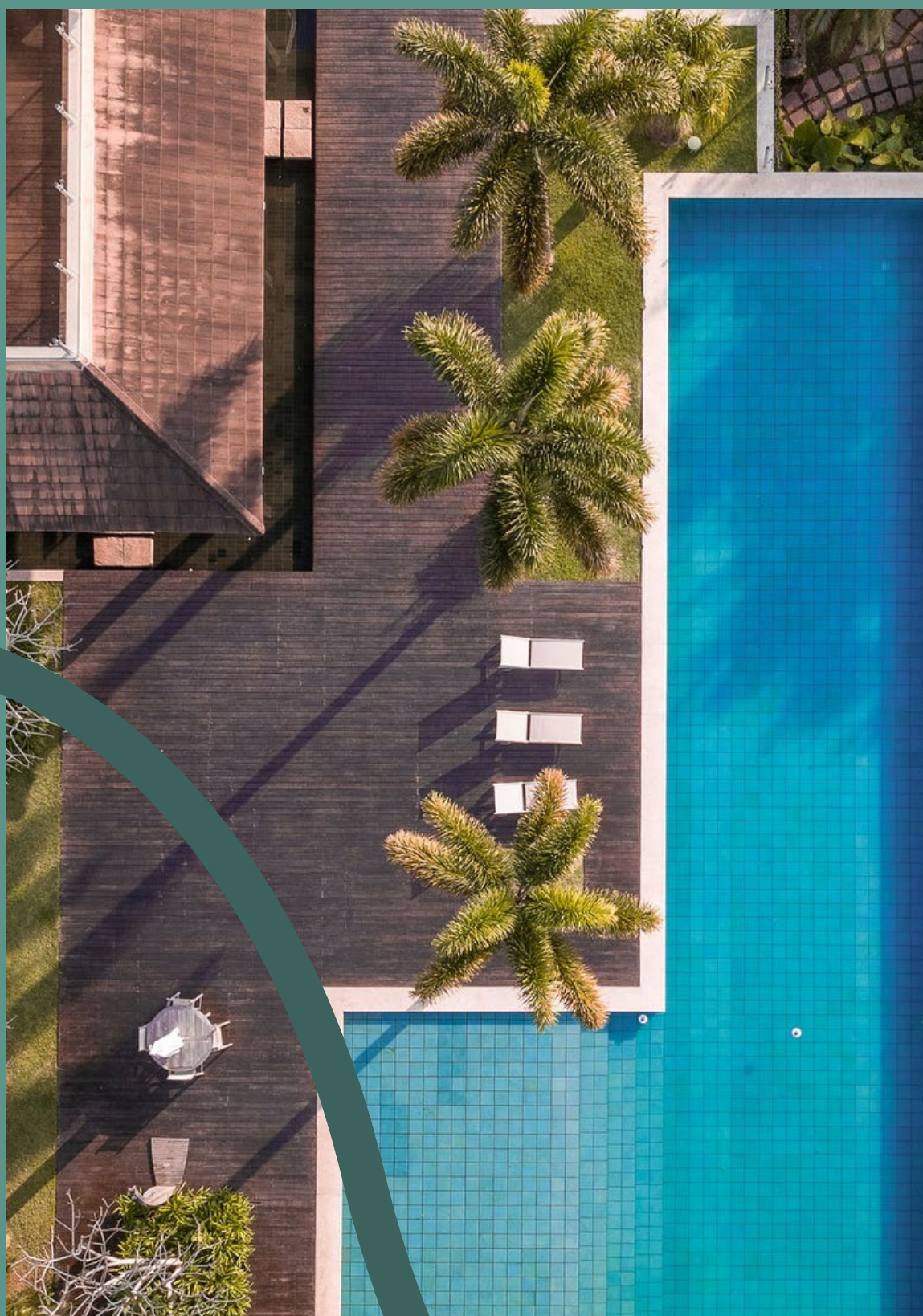
Esse procedimento nos ajuda a determinar a pontuação inicial de cada membro.

2

No **pré-cadastro**, você pode disponibilizar sua casa por até **24 dias** de sua preferência nos 12 meses seguintes e/ou optar por deixar o **calendário aberto** e ser consultado pelo hóspede interessado.

3

Você pode colocar as **condições e restrições** que julgar necessárias, como o número máximo de hóspedes, autorização para fumantes, presença de pets etc.



Como funciona a troca de casas?

1

Uma vez aprovado, o membro Yô recebe um determinado número de **pontos de entrada**, conforme tabela abaixo. Para se hospedar, o membro utiliza seus pontos disponíveis e paga uma taxa de troca para o site.

2

Você pode **somar mais pontos** de 3 maneiras:



Ao **receber** um hóspede



Ao **disponibilizar a casa** por mais noites (a cada vez que o anfitrião recebe um hóspede, além de somar pontos, ganha o direito de disponibilizar mais datas no calendário e acumular mais pontos)



Ao **indicar** novos membros

3

As trocas **não são recíprocas**. Você não precisa necessariamente se hospedar na casa do seu hóspede. Ao hospedar, você **ganha pontos** e pode escolher as demais casas disponíveis no Yô.

Tabela de pontuação

CATEGORIAS	PONTOS DE ENTRADA	PONTOS DE DISPONIBILIZAÇÃO	PONTOS DE HOSPEDAGEM (subtraídos do hóspede)	PONTOS DE HOSPEDAGEM (somados para o anfitrião)	PONTOS DE INDICAÇÃO
		(por noite)	(por noite)	(por noite)	(ao indicar membro aprovado)
EXPERIENCE	1.600	50	400	800	Duas noites relativas à categoria da casa aprovada
3 ★ ★ ★	3.200	100	800	1.600	Duas noites relativas à categoria da casa aprovada
4 ★ ★ ★ ★	6.400	200	1.600	3.200	Duas noites relativas à categoria da casa aprovada
5 ★ ★ ★ ★ ★	12.800	400	3.200	6.400	Duas noites relativas à categoria da casa aprovada
6 ★ ★ ★ ★ ★ ★	25.600	800	6.400	9.600	Duas noites relativas à categoria da casa aprovada
6+ ★ ★ ★ ★ ★ ★ ★	38.400	1.200	9.600	12.800	Duas noites relativas à categoria da casa aprovada

A taxa de troca varia de 300 a 900 reais.

E então? Para onde sua segunda casa pode te levar?



Caso tenha ficado alguma dúvida, entre em contato conosco pelo telefone  **11 99137-9972.**

yocasas.com.br

