

용산-건축-001

1 위치 및 시설물 종류

위 치

•서울시 용산구 서계동 261-14

시 설 물

•옹벽(H:6m, L:11m) ▶ 자체관리대상 시설물

2 시설물 제원 및 상·하부 현황

- 해당 구조물은 찰쌍기 구조의 석축으로 최고 높이 6m, 연장 11m인 자체관리대상 시설물에 해당함
- 해당 구조물은 효창원로에 위치하며 상하부에 주택이 위치함

3 시설물 상태

- 대상구조물은 건축물 하부에 형성된 찰쌍기의 석축으로 형성되어 있음
- 석축의 우측은 보강 흔적이 많고, 일부 석축내 채움 콘크리트에 균열 및 파손이 발생함. 좌측의 석축은 유격 및 유실이 큰 구간이 많음
- 구조물은 건물 사이에 설치되어 진입이 어려우나 옹벽과 상부에 있는 주택 경계부에 균열이 발생함

석축 우측 하부

•석축내 균열 및 파손

보 수

•석축내 콘크리트로 보수

석축 좌측 하부

•석축내 균열 및 파손

4 재해위험도 평가 결과

붕괴위험성											사회적 영향도 (점수)	보정 (점수)	점수 합산 /등급
침하 (cm)	수평 변위 (cm)	세굴	파손 /손상 (mm)	균열 (mm)	마모 /침식	박리 (mm)	박락 /충분리 (mm)	철근 노출 (%)	백태	배출구			
0~2	0~2	미발생	1~5	0.11~0.2	경미함	0.1~0.5	0~10	0	무	흔적없음	30	0	52(C)

5 종합의견

- 석축내 파손된 구간에 대해 콘크리트 보수를 하였으나 우측 및 좌측부에는 현재 균열 및 파손이 다수 발생하여 있어 구조적 안정성을 저해함
- 옹벽과 주택 연결부에도 균열이 발생하여 있으므로 이에 대한 보수 처리가 필요하며, 노후된 시설물로 주의 깊은 관찰과 점검이 필요함