

▼ 용산주택(4)-014(옹벽)

1 위치 및 시설물 종류

위 치	시 설 물
 <p>•서울시 용산구 갈월동 14-74</p>	 <p>•옹벽(H:1m, L:12m) ▶자체관리대상 시설물</p>

2 시설물 제원 및 상·하부 현황

- 해당 구조물은 중력식의 콘크리트 옹벽으로 최대높이 1m, 총 연장 12m인 자체관리대상 시설물에 해당함
- 해당 구조물 상부는 주택이 위치하고, 하부에는 한강대로92길(1차선도로)가 위치함

3 시설물 상태

- 해당 구조물은 평탄한 지형에 시공된 높이가 일정한 중력식의 콘크리트 옹벽으로 상부는 건물외벽과 연장되며, 상단부에 균열 및 파손이 발생하여 전도위험성이 있음
- 구조물 전면부의 마모 및 침식이 심한 상태이고, 심한 균열과 노후화에 따라 하단부에 백태가 관찰됨
- 구조물 내부에 배수공이 설치된 상태로 배출구 내부에 조립토가 섞여 배수된 흔적이 관찰됨

파 손	부 분 보 수	배 수 공
 <p>•소규모 파손발생</p>	 <p>•벽체부 부분보수발생</p>	 <p>•조립토 배수 및 백태 발생</p>

4 재해위험도 평가 결과

붕괴위험성										사회적영향도 (점수)	보정 (점수)	점수 합산 /등급	
침하 (cm)	수평 변위 (cm)	세굴	파손 /손상 (mm)	균열 (mm)	마모 /침식	박리 (mm)	박락 /층분리 (mm)	철근 노출 (%)	백태				
0~2	9~12	미발생	1~5	0.31~ 0.5	심함	0	0~10	0	유	조립토 배수흔적	17	-5	44(C)

5 종합의견

- 해당 구조물 내에 균열, 파손 및 백태가 심한 수준이며 상부 가옥의 벽체가 전도될 위험성이 존재하나 부분적으로 보수가 시행되었음
- 해당 구조물은 노후화가 심하게 진행된 구조물로 손상부위 및 백태에 대한 보수가 요구되며 주의 깊은 관찰과 점검이 요구되는 C등급으로 산정