

מס' דף: 1

תאריך: 09/09/2025  
ט"ז אלול תשפ"ה

הועדה המקומית לתכנון ובניה - בת-ים

פרוטוקול החלטות ישיבת רשות רישוי מקומית

ישיבה מספר: 20250013 ביום ראשון תאריך 07/09/25 י"ד אלול, תשפ"ה בשעה 16:00

תאריך: 09/09/2025

פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מקומית מספר: 20250013 בתאריך: 07/09/25

רשימת הבקשות

סעיף	בקשה	תיק בניין	גוש	חלקה	מגרש	פרטי המבקש	כתובת	עמ.
1	20240301	4215	7145	22			ירושלים 9, בת ים	2
2	20250376	1558	7124	159	8	עיריית בת ים	הבנים 3, בת ים	3

סוג בקשה: בקשה לתשריט בית משותף

כתובת הבניין: ירושלים 9, בת ים

גוש וחלקה: גוש: 7145 חלקה: 22 יעוד: מגורים ג'

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

הבקשה מובאת לדיון לצורך רישום תשריט בית משותף והצמדת חניה שלישית

חוו"ד מהנדס העיר

1. ממליץ לאשר הצמדת מקום החניה העוקבת, המסומן בתשריט כחניה 23 ו', 23 ח', לדירה מס' 23 דירת קוטג' בקומה שביעית + שמינית, אשר נחשבת ליחידת חניה אחת + הצמדת חניה 23 ז' סה"כ 2 חניות לדירה מס' 23.
2. להצהיר כי למרות שהחניה מאפשרת חניה של שתי מכוניות עוקבות – היא נחשבת ליחידת חניה אחת בלבד לעניין הצמדה ורישום.

ה ח ל ט ה:

3. הוחלט לאשר הצמדת מקום החניה העוקבת, המסומן בתשריט כחניה 23 ו', 23 ח', לדירה מס' 23 דירת קוטג' בקומה שביעית + שמינית, אשר נחשבת ליחידת חניה אחת + הצמדת חניה 23 ז' סה"כ 2 חניות לדירה מס' 23.
4. להצהיר כי למרות שהחניה מאפשרת חניה של שתי מכוניות עוקבות – היא נחשבת ליחידת חניה אחת בלבד לעניין הצמדה ורישום.

סעיף: 2

מספר בקשה : 20250376 תיק בניין : 1558  
פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מספר : 20250013 בתאריך : 07/09/2025

מבקש:

• עיריית בת ים

נורדאו מקס 17 בת ים מיקוד : 59575

בעל הנכס:

• עיריית בת ים

עורך:

• נטליה לין

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישוי מלא

מספר בקשה ברישוי זמין : 10000494002

כתובת הבניין: הבנים 3, בת ים

שטח מגרש : 2519.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 7124 חלקה: 159 מגרש: 8 יעוד: מבנים ומוסדות ציבור

תכנית: בי/2/א', בי/199, 131-05861502, בי/403, בי/777

מ ה ו ת ה ב ק ש ה:

בניה חדשה- הקמת מבנה קהילתי משולב

חוו"ד מהנדס העיר

לאשר

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר.