

מסמך דף 1:

תאריך: 12/05/2025
י"ד אירן תשפ"ה

הועדה המקומית לתכנון ובנייה - בת-ים

פרוטוקול החלטות ישיבת רשות רישוי מקומי
ישיבה מס' 20250006 ביום שני תאריך 12/05/25 י"ד אירן, תשפ"ה בשעה 12:50

תאריך: 12/05/2025

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומי מס' 20250006 בתאריך: 12/05/25

רשימת הבקשות

סעיף בקשה	תיק בניין	גוש חלקה מגרש	פרטי המבוקש	כתובת	עמ.
1	20250229	922	102 7120	סאו בית ים אל אל סי דרך בן גוריון 136, בת ים	2
2	20250156	5448	261 7153	בניהו שלום צור ויצמן 19, בת ים	3
3	20240684	3153	218 7139	עיריית בת ים נורדים מקס 17, בת ים	4
4	20250090	4310	168 7145	עיריית בת ים LIBSKIND 7, בת ים	5

סעיף 1:

922

מספר בקשה:

תיק בניין:

פרוטוקול רשות רישוי מקומית יסיבה מס' 20250006 בתאריך:

12/05/2025

מבקש:

- ♦ סאנ בת ים אל אל סי
דרכן גוריון 136 בת ים
- ♦ אלה ר. בת ים בע"מ
דרכן גוריון 136 בת ים

בעל הנכס:

- ♦ סאנ בת ים אל אל סי
- ♦ אלה ר. בת ים בע"מ

עורך:

- ♦ רון יהוא פיגין

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא

מספר בקשה ברישוי זמין: 10000479962

כתובת הבניין: דרכן גוריון 136, בת ים

שטח מגרש: 15287.00 מ"ר

תכנית: גוש: 7120 חלקה: 179 מגרש: 102 יעד: אזור מלונות
כתובת: בי/א, 450, בי/א, 502-403, בי/א, 1/403, בי/א, 1/430/ב**מהות הבקשה:**בקשה חלקית לתוכנית שינויים להיתר AS MADE מספר 20150545 + שינויים חדשים
בבנייה למלוון.**חו"ד מהנדס העיר**

ممיליצ' לאשר את הבקשה

החלטה:

הוחלט לאשר את הבקשה

סעיף 2:

5448

מספר בקשה:

תיק בניין:

פרוטוקול רשות רישיון מקומית יישיבה מס' 20250006 בתאריך: 12/05/2025

מבקש:

- ♦ **בנייהו שלום צור**
ויצמן בת ים
- ♦ **עטרת צור**
ויצמן בת ים

בעל הנכס:

- ♦ **בנייהו שלום צור**
- ♦ **עטרת צור**

עורך:

- ♦ **בנימין שלום מאיר**

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא

מספר בקשה ברישיון זמיון: 10000470772

כתובת הבניין: ויצמן 19, בת ים

שטח מגרש: 554.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 7153 חלקה: 261 יעוד: אזרח מגורים א
תכנית: בי/3, בי/364, בי/430, בי/430א', בי/430ב'**מהות הבקשה:**שינויים ותוספות לבנייה לדירה מס' 1 תת חלקה מס' 1+גדר זמנית לתקופת הבניה
חו"ד מהנדס העיר

ممילץ לאשר את הבקשה

החלטת:

הוחלט לאשר את הבקשה

סעיף 3:

פרוטוקול רשות רישוי מקומית מס' 20250006 בתאריך 12/05/2025

מספר בקשה: 20240684 תיק בניין:

מספר יישיבה מס' 20250006 בתאריך: 12/05/2025

3153

מבקש:**עיריית בת ים**

נורדהו מקס 17 בת ים מיקוד: 5910001

בעל הנכס:**עיריית בת ים****עיריית בת ים****ארנה סירקיס בן ציוני**

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא

מספר בקשה ברישוי זמיון: 10000261164

כתובת הבניין: נורדהו מקס 17, בת ים

שטח מגרש: 7450.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש 7139 חלקה: 218 ייעוד: מבנים ומוסדות ציבור;

חלקה: 244 ;

גוש: 7140 חלקה: 254 ;

גוש: 7139 חלקה: 236 ; 200 ; 199 ; 241 ;

גוש: 7140 חלקה: 264 ; 263 ;

תכנית: בי/א', בי/30א'

מהות הבקשה:

שדרוג שכ"פ קיים. העבודה כוללת עבודות פירוק, עבודות פיתוח, החלפת תשתיות, מערך שבילים, בריכת ג'טים, טריבונות יישיבה, אזורי מתקני משחק, מתקני כושר, מבנה יוביל לשירותים, כולל פרגولات, קירות פיתוח

חו"ד מהנדס העיר

ممילץ לאשר את הבקשה

החלטת:

הוחלט לאשר את הבקשה

סעיף 4:

פרוטוקול רשות רישוי מקומית מס' 20250006 בתאריך 12/05/2025

4310

תיק בינוי :

מספר בקשה : 20250090

שם יישיבת רישוי מקומית :

מספר יישיבת רישוי מקומית מס' 20250006 בתאריך 12/05/2025

מבקש:

- ♦ **עיריית בת ים**

נורדהו מקס בת ים

בעל הנכס:

- ♦ עיריית בת ים

עורך:

- ♦ אלברט אברמוב

סוג בקשה : בקשה להיתר - רישיון מלא

מספר בקשה ברישוי זמיון : 10000463555

כתובת הבניין : **לייבסקיינד 7, בת ים**

גוש וחלקה : גוש 7145 חלקה 168

תכנית : 502-0196659, ב/ב/א, 777, 502-0586131

מהות הבקשה:

הוספת פיר פלדה חיצוני עבור מעלה - עבור מועדון הילה + גידור זמני לתקופת הבניה

חו"ד מהנדס העיר

מליאץ לאשר את הבקשה

החלטת:

הוחלט לאשר את הבקשה