

מס' דף: 1

תאריך: 21/01/2025
כ"א טבת תשפ"ה

הועדה המקומית לתכנון ובנייה - בת-ים

פרוטוקול החלטות ישיבת רשות רישוי מקומיות
ישיבה מס' 20250001 ביום חמישי תאריך 16/01/25 ט"ז בטבת, תשפ"ה בשעה 15:30

תאריך: 21/01/2025

פרוטוקול לשיבת רשות רישוי מקומיות מס' 20250001 בתאריך: 16/01/25

רשימת הבקשות

| סעיף בקשה | תיק בניין | גוש חלקה מגורש | פרטי המבוקש | כתובת | עמ. |
|-----------|-----------|----------------|-------------|--|-----|
| 1 | 20240327 | 1549 | 106 7124 | לבנה סודיה מיימון הרב, 29, בת ים | 2 |
| 2 | 20240017 | 1243 | 99 7122 | מאור אדרי קרון היסוד, 8, בת ים | 3 |
| 3 | 20240643 | 3379 | 147 7139 | דן נווה שי עגנון, 7, בת ים | 4 |
| 4 | 20240811 | 3170 | 263 7139 | ברבוניה בע"מ דרך בן גוריון, בת ים | 5 |
| 5 | 20221095 | 3544 | 217 7140 | אסטר אשרף נורדים מקס, 25, בת ים | 6 |
| 6 | 20220216 | 3316 | 4 89 7139 | סופרין נכסים בע"מ גנוסר 4, בת ים | 8 |
| 7 | 20240883 | 2344 | 58 7131 | עיריית בת ים תניין 4, בת ים | 11 |
| 8 | 20240786 | 3778 | 88 7142 | עיריית בת ים הרבי קוקיס 10 א, בת ים | 12 |
| 9 | 20221158 | 5377 | 243 7152 | מריו כחalon הגליל 5, בת ים | 13 |

1549

תיק בניין :

מספר בקשה : 20240327

פרוטוקול רשות רישיון מקומית יישוב מס' 16/01/2025 בתאריך : 20250001

מבקש:

לבנה סעדיה

הרב מימון 29 בית ים מיקוד : 5963123

בעל הנכס:

בעלי עפ"י נסח טאבו

עורך:

אלכסנדר שוחט

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא
מספר בקשה ברישוי זמין : 10000384158

כתובת הבניין: מימון הרב 29, בית ים

גוש וחלקה: גוש: 7124 חלקה: 106

תכנית: 502-0358069

מפורט הבקשה:הכשרת 4 מרפסות ל- 4 יח"ד מתוך 48 יח"ד, 2 מרפסות טיפוס A בשטח של 13.97 מ"ר
כ"א, 1- 2 מרפסות טיפוס B בשטח של 13.99 מ"ר כ"א.חו"ץ מהנדס העירממליץ לאשר את הבקשת להכשרת 4 מרפסות ל- 4 יח"ד מתוך 48 יח"ד, 2 מרפסות טיפוס
A בשטח של 13.97 מ"ר כ"א, 1- 2 מרפסות טיפוס B בשטח של 13.99 מ"ר כ"א.בכפוף להשלמת האישורים והתקיונים הבאים:החלטה:הוחלט לאשר את הבקשת להכשרת 4 מרפסות ל- 4 יח"ד מתוך 48 יח"ד, 2 מרפסות טיפוס
A בשטח של 13.97 מ"ר כ"א, 1- 2 מרפסות טיפוס B בשטח של 13.99 מ"ר כ"א.בכפוף להשלמת האישורים והתקיונים הבאים:

סעיף 2:

פרוטוקול רשות רישוי מקומית יסיבה מס' 16/01/2025 בתאריך:

מספר בקשה: 20240017 תיק בניין:
מספר מס' יסיבה: 20250001 בתאריך: 16/01/2025

1243

מבקש:

- ♦ מאור אדרי
קרון היסוד 8 בית ים
- ♦ סיגל דר
קרון היסוד 8 בית ים

בעל הנכס:

- ♦ מאור אדרי
- ♦ סיגל דר

עורך:

- ♦ בלנקה לונה נסימ

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא
מספר בקשה ברישוי זמין: 10000344600

כטוות הבניין: קרן היסוד 8, בית ים
גוש וחלוקת: גוש: 7122 חלקה: 99

תכנית: 502-0358069

מהות הבקשה:

הכשרת השמשת 2 מרפסות בשטח של 15 מ"ר כ"א בדירות מס' 22-1-26 בקומות 6-1-7.

חו"ץ מהנדס העיר

ممילץ לאשר את הבקשה להכשרת השמשת 2 מרפסות בשטח של 15 מ"ר כ"א בדירות מס'
22-1-26 בקומות 6-1-7.

כפוף לתיקו הערת בתכנית:

יש להוציא עמודת סה"כ שטח המרפסת בטבלת דירותים להשבחה.

החלטה:

הוחלט לאשר את הבקשה להכשרת השמשת 2 מרפסות בשטח של 15 מ"ר כ"א בדירות מס'
22-1-26 בקומות 6-1-7.

כפוף לתיקו הערת בתכנית:

יש להוציא עמודת סה"כ שטח המרפסת בטבלת דירותים להשבחה.

סעיף 3:

3379

תיק בניין :

מספר בקשה : 20240643

פרוטוקול רשות רישיון מקומית ישיבה מס' 20250001 בתאריך : 16/01/2025

 המבקש:

- ♦ דן נוה

עגנון 7 בית ים
בעל הנכס:

- ♦ דן נוה

עובד:

- ♦ יואב חבזון

סוג בקשה : בקשה להיתר - רישיון מלא
מספר בקשה ברישוי זמיון : 10000419803

כתובת הבניין : שי עגנון 7, בית ים

גוש וחלקה : גוש: 7139 חלקה: 147

תכנית: 502-0358069

מהות הבקשה:

פתיחה ויתרינה והשימוש מרפסת בשטח של 14.06 מ"ר, בדירה מס' 8 בקומת 4, גידור זמני לתקופת הבניה.

חו"ץ מהנדס העיר:

ממליץ לאשר את הבקשה לפתיחה ויתרינה והשימוש מרפסת בשטח של 14.06 מ"ר, בדירה מס' 8 בקומת 4, גידור זמני לתקופת הבניה.

החלטה:

הוחלט לאשר את הבקשה לפתיחה ויתרינה והשימוש מרפסת בשטח של 14.06 מ"ר, בדירה מס' 8 בקומת 4, גידור זמני לתקופת הבניה.

סעיף 4:

מספר בקשה: 20240811 תיק בנין: 3170
 פרוטוקול רשות רישיון מקומית ישיבה מס' 20250001 בתאריך: 16/01/2025

מבקש:

- ♦ ברובונייה בע"מ
בן יהודה 192 תל אביב - יפו

בעל הנכס:

- ♦ עיריית בת ים ע"י דורית מורה

עורך:

- ♦ רבקה אליזבט פפה
סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא
מספר בקשה ברישוי זמיון: 10000439057
כתובת הבניין: דרך בן גוריון, בת ים
גוש וחלקה: גוש: 7139 חלקה: 263 יעד: שטח חוף הים
תכנית: בי/30/א, בי/2/א

מהות הבקשה:

הבקשה מובאת לדין חוזר לצורן הבנשת סעיף לנושא ביצוע החריסות.
תכנית שינויים הכללת: חיזוק גג מבנה קיים שאושר בהיתר מס' 5614 מיום 02/05/2000, שינויים פנימיים
וחיצוניים

+ הריסת חריגות בניה כמסומן בתכנית + עבודות פיתוח מסביב לבנייה ללא תוספת שטח.

חו"ד מהנדס העיר
ממליץ לאשר את הבקשה

החלטה:
הוחלט לאשר את הבקשה

סעיף 5:
פרוטוקול רשות רישוי מקומי יסיבה מס' 20250001 בתאריך: 16/01/2025
מספר בקשה: 20221095 תיק בניין: 3544

מבקש:

- אסתר אשר

נורדהו מקס 25 בת ים

בעל הנכס:

- אסתר אשר

עיר:

- דרור מזרחי

- דן יזרעלי

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא

מספר בקשה ברישוי זמין: 10000167504

כתובת הבניין: נורדהו מקס 25, בת ים

שטח מגרש: 648.00 מ"ר

גוש וחלקה: גוש: 7140 חלקה: 217 יעוד: מגורים ג'

תכנית: ב/י/430, ב/י/430/א, ב/י/430/ב

מהות הבקשה:

תוספת שטח של 34.04 מ"ר + פרגולה בשטח של 4.5 מ"ר בקומת הגג בדירה מס' 14 בקומת

4 בבניין בן 4 קומות.

חו"ד מהנדס העיר:

מענה להanaganot סוזי דהן:

המתנגדת טוענת כי הוחתמה שלא מרצונה ולא בידיעה שזו מהות הבקשת, כמו כן קיים קיר משותף למתנגדת ולმבקשת אשר הינו מתוחזק ע"י המבקשת, קיר זה מלא ברטיבות ונויזיות

לדוחות את ההanaganות בחלוקת:

אין ההועודה מטעבת בנושאים קיניינים בין בעלי הזכויות נושא זה יטוף דרך המפקחת על הבתים המשותפים. יחד עם זאת לגבי הבניה המבוקשת תנאי לטעודת גמר הינו הצגת כל הבדיקות ממعبده מוסמכת.

נוסיף ונציין כי המתנגדת מימשה את הזכות לתוספת בניה בגג בשטח של כ- 32 מ"ר ראה יותר מס' 20200693 מעתאריך: 30.01.2024, וכן לפי סעיף 71 ב' לחוק המקרקעין ובו:

"מתנגד אשר קיבל הרחבה דומה, ייחסב כחותימה"

לאור האמור לעיל ממליץ לדוחות את המתנגדות ולאשר את הבקשת לתוספת שטח של 34.04 מ"ר + פרגולה בשטח של 4.5 מ"ר בקומת הגג בדירה מס' 14 בקומת 4 בבניין בן 4 קומות.

בכפוף להשלמת האישורים והתקונים הבאים:**תיקון העורות בתכנית:**

1. יש להטיען חישוב שטחים רוביוטי.
2. יש לציין במחות הבקשת כי מדובר בתוספת בקומת הגג.

החולת:

מענה להanaganot סוזי דהן:

המתנגדת טוענת כי הוחתמה שלא מרצונה ולא בידיעה שזו מהות הבקשת, כמו כן קיים קיר משותף למתנגדת ולמבקשת אשר הינו מתוחזק ע"י המבקשת, קיר זה מלא ברטיבות ונויזיות

לדוחות את ההanaganות בחלוקת:

אין ההועודה מטעבת בנושאים קיניינים בין בעלי הזכויות נושא זה יטוף דרך המפקחת על הבתים המשותפים. יחד עם זאת לגבי הבניה המבוקשת תנאי לטעודת גמר הינו הצגת כל הבדיקות ממعبده מוסמכת.

נוסיף ונציין כי המתנגדת מימשה את הזכות לתוספת בניה בגג בשטח של כ- 32 מ"ר ראה יותר מס' 20200693 מעתאריך: 30.01.2024, וכן לפי סעיף 71 ב' לחוק המקרקעין ובו:

"מתנגד אשר קיבל הרחבה דומה, ייחסב כחותימה"

לאור האמור לעיל הוחלט לדוחות את התנגדות ולאשר את הבקשה לתוספת שטח של 34.04 מ"ר + פרגולה בשטח של 4.5 מ"ר בקומת הגג בדירה מס' 14 בקומת 4 בבניין בן 4 קומות.

בכפוף להשלמת האישורים והתקיונים הבאים:

תיקון הערות בתכנית:

1. יש להטמייע חישוב שטחים רוביוטי.
2. יש לציין במהות הבקשה כי מדובר בתוספת בקומת הגג.

מבקש:

- ♦ סופרין נכסים בע"מ ז'בוטינסקי 9 בני ברק

בעל הנכס:

- ♦ סופרין נכסים בע"מ

עיר:

- ♦ משה מנו

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא
מספר בקשה ברישוי זמין: 10000123114

כתובת הבניין: גנוסר 4, בת ים

גוש וחלקה: גוש: 7139 חלקה: 89 מגרש: 4

תכנית: בי/2/א, בי/3/א, בי/39/א, בי/430, בי/430, בי/572/א

מהות הבקשה:

דין לשם שינוי שם המבקש מהר כבר בע"מ לסופרין נכסים בע"מ ולשינוי שם העורך מיהונתן מוסן לוי למשה מנו.

1. הבקשה מבאת לדין בוועדה לצורך החלפת מבקש הר כבר בע"מ לסופרין נכסים בע"מ ולשינוי שם העורך מיהונתן מוסן לוי למשה מנו.

2. הרישת שני מבנים קיימים ובניה של בניין מגורים בן 10 קומות, עם 22 יח"ד, משלב מסחר בקומת הקרקע, בנוסף ל-3 קומות מרתק+גידור זמני

חו"ד מהנדס העיר

מליצים לאשר שינוי שם בעל החיתר מהר כבר בע"מ לסופרין נכסים בע"מ ולשינוי שם העורך מיהונתן מוסן לוי למשה מנו.

שאר הבקשה כמפורט בפרוטוקול מס' 9 מתאריך 29.7.24

מליצה לאשר בקשה הרישת שני מבנים קיימים ובניה של בניין מגורים בן 10 קומות, עם 22 יח"ד, משלב מסחר בקומת הקרקע, בנוסף ל-3 קומות מרתק+גידור זמני.

א. האישורים שיש להלשים לשלב בקרת התקן:

הערות בדיקה: להוסיף תכנית גידור זמנית + להוסיף למהות "גידור זמני".

דרישות מיוחדות לפי תב"ע:

א.תנאי להיתר בנייה יהיה הבחתה הסדרת המדרכה בגוש 7139 חלקה 257 .

ב.тирשם זיקת הנהה למעבר הציבור בשטח שבין קו הבניין הקדמי לקו המגרש ברחוב יוספטל ובשתי שבעין קו הבניין האחורי לקו המדרכה ברחוב גינסר.

ג.השתחים שבזיקת הנהה יפותחו ברצף מפלסי עם המדרכה הציבורית, ללא גדרות.

ד. השימוש בחומר גמר בכל השתחים הפתוחים בקומת הקרקע, כדוגמת: קומת עמודים מפולשת, רחבות כניסה, כיכרות, וכל שטח המהווה המשך ישיר של חללי הדרכים יותאם לחומר הגמר במרקם הציבורוני הגובל.

ה. בשתחים בהם תירשם זיקת הנהה למעבר רגלייתאפשר מעבר חופשי ורציף להולכי רגל בכל שעות היממה.

ו.הבקשה להיתר כולל סימון כל העצים הבוגרים בתחום התכנית בתוספת ציון מינים. בנוסף, יסומנו העצים המיועדים להעתקה ו/או עלkirha.

ז.רמפות כניסה לחניונים יחולו מקו הבניין. חומר הגמר לרמפות יותאמו לחומר הגמר של המדרוכות הגובלות ברמת הכניסה. תכנון הכניסות לחניונים ייקח בחשבון מניעת מטרדי רعش.

ח. בתחום התכנית ינתטו עצים בוגרים בצפיפות אשר לא תפחית מעץ אחד לכל 50 מ"ר שטח פניו. לכל עצ יובטה בית גידול עמוק שלא יפחית מ-5.5 מ'.

ט.תרשם זיקת מעבר הדדי למעבר רגלי כבב והולכי רגל בשטח שמתוחת לקרקע בין מגרשי המגורים 101, 102, על פי הצורך בתכנון לביצוע.

תנאי להיתר:

א. תשלום אגרות והיטלים : תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 ד' לחוק.
 ב. יש לתקן את הבקשה בהתאם להערות מחלוקת אגף ההנדסה ולהשלים את כל האישוריות והחتنיות כחוק.
 ג. התקנת תשתיות תתבצע ע"י המבוקש ועל חשבונו בפיקוח הגורמים הרלוונטיים כמפורט להלן :
 בזק , אגן שפ"ע , חשמל וכו...
 ולא יותרו הצמדות חניתת נכינם לדירות וכן לא יצמדו משטחים בדgesch על קומת קרקע וגג עליון. מדובר בשטח משותף לכל דייריו הבניין.

הנחיות מיוחדות :
 א. בכל בניין מגורים לא ניתן טופס לאכלוס, אלא לאחר שניהול הבניין נמסר לחברת הניהול.

ב. בכל בניין מגורים תתחזק חברת הניהול באופן שוטף את הבניין, השטחים המשותפים, השפ"יים הסמכים לו, המעברים המשותפים, החניותים הצמודים לו וחוויות המבנה לאורך זמן.

תנאים למתן היתר/i איכלוס :
 א. מתן תעודה איכלוס יהיה כפוף לביצוע בפועל של התנאים להיתר בניה כמפורט לעיל.
 ב. רישום השטחים המזומנים לצרכי ציבור.
 ג. מיilio התנאים המפורטים בסעיף 6.12 לעניין ניהול ומחזיק מבנים.
 ד. תנאי לתעודת גמר יהיה מסירה בפועל של הניהול והתחזקה בכל בניין שייבנה בידי חברת ניהול ומחזיק כאמור בסעיף 6.12 לעיל.

החלטת:
 הוחלט לאשר שניינוי שם בעל היתר מהר כביר בע"מ לסופרין נכסים בע"מ ולשניינוי שם העורך מיהוונתן מושן לוי לשמה מנו.

שאר הבקשה כמפורט בפרוטוקול מס' 29.7.24 מתאריך 00009 2024

הוחלט לאשר בקשה הרישת שני מבנים קיימים ובניה של בניין מגורים בן 10 קומות, עם 22 יח"ד, משלוב מטבח בקומת הקרקע, בנוסך ל-3 קומות מרתק + גידור זמני.

א. האישורים שיש להשלים בשלב בקורת התכנון:

הערות בדיקה: להוסיף תכנית גידור זמני + להוסיף להמהות "גידור זמני".

דרישות מיוחדות לפי תב"ע:

- א. תנאי להיתר בנייה יהיה הבטחת הסדרת המדרכה בגוש 257 חלקה 257.
- ב. תירשם זיקת הנאה למעבר הציבור בשיטה שבין קו הבניין הקדמי לקו המגרש ברחוב יוספטל ובשתי שבעין קו הבניין האחורי לקו המגרש ברחוב גינסרג.
- ג. השטחים שבזיקת הנאה יפותחו ברצף מפלסי עם המדרכה הציבורית, ללא גדרות.
- ד. השימוש בחומרה גמורה בכל השטחים הפתוחים בקומת הקרקע, כדוגמת: קומות עמודים מפולשת, רחבות כניסה, כוכרות, וכל שטח המהווה המשך ישיר של חללי הדרכים יותאם לחומרה הגמר במרחב הציבורי הגובל.
- ה. בשטחים בהם תירשם זיקת הנאה למעבר רגלי יתאפשר מעבר חופשי ורציף להולכי רגל בכל שעות היוםה.
- ו. הבקשה להיתר תכלול סימון כל העצים הבוגרים בתחום התכנונית בתוספת ציון מינים.
- ז. רמפות כניסה לחניות יחולו מקו הבניין. חומרה הגמר לרמפות יותאמו לחומרה הגמר של המדרכות הגובלות ברמתת הכניסה. תכונן הכניסות לחניות ייקח בחשבון מניעת מטרדי רعش.
- ח. בתחום התכנונית ינטעו עצים בוגרים בצליפות אשר לא תפחת מעץ אחד לכל 50 מ"ר שטח פנוי. לכל עץ יובטח בית גידול בעומק שלא ייפחת מ- 1.5 מ'.
- ט. תרשם זיקת מעבר הדזית למעבר כל רכב והולכי רגל בשיטה שמתוחת לקרקע בין מגרשי המגורים 101, 102, על פי ההצעה בתכנון לביצוע.

תנאי להיתר:

א. תשלום אגרות והיטלים : תשלום כל התשלומים כאמור בסעיף 145 ד' לחוק.
 ב. יש לתקן את הבקשה בהתאם להערות מחלוקת אגף ההנדסה ולהשלים את כל האישוריות והחتنיות כחוק.

ג. התקנת תשתיות תתבצע ע"י המבוקש ועל חשבונו בפיקוח הגוףדים הרלוונטיים כגון:
בזק, אגף שפ"ע, חשמל וכו...
ולא יותר הצמדות חנית נכית נכית לדירות וכן לא יצמדו משתחים בדges על קומת קרקע
וגג עליון. מדובר בשטח משותף לכל דירiy הבניין.

הנחיות מיוחדות:

א. בכל בניין מגורים לא ינתן טופס לאכלוס, אלא לאחר שניהול הבניין נמסר לחברת
ניהול.

ב. בכל בניין מגורים תתחזק חברת ניהול הניהול באופן שוטף את הבניין, השטחים
המשותפים, השפ"יים הסמכים לו, המעברים המשותפים, החניות הצמודים לו
וחזיות המבנה לארך זמן.

תנאים למtan היתרי אילוס:

א. מtan תעוזת אילוס יהיה כפוף לביצוע בפועל של התנאים להיתר בניה כמפורט לעיל.

.

.

ב. רישום השטחים המיועדים לצרכי ציבור.

.

.

ג. מילוי התנאים המפורטים בסעיף 6.12 לעניין ניהול וחזקת מבנים.

ד. תנאי לטעות גמר יהיה מסירה בפועל של ניהול והתחזקה בכל בניין שייבנה בידי
חברת ניהול וחזקה כאמור בסעיף 6.12 לעיל.

המבקש :

- עירייה בת ים נורדהו מקס 17 בת ים

בעל הנכס :

- עירייה בת ים

עובד :

- אהוד כסיף

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא
מספר בקשה ברישוי זמין: 10000450714

כתובת הבניין: תנין, 4, בת ים

גוש וחלקה: גוש: 7131 חלקה: 47 ; 46 ; 45 ; 40 ; 38 ; 36 ; 34 ; 33 ; 30 ; 29 ; 58 ; 187 ; 52 ; 56 ; 55 ; 54 ; 53 ; 51 ; 50 ; 49 ; 48 ;

מהות הבקשה:
הרייה והקמת אשכול גנים בני 4 קומות הכלול 6 כיתות גן וחיצרות ובנוסך תחנה לביריאות המשפחה (טייפת חלב) וسطح מסחרי בקומת הקרקע.

חו"ד מהנדס העיר
ممליין לאשר את הבקשה

החלטה:
הוחלט לאשר את הבקשה

סעיף 8:

פרוטוקול רשות רישוי מקומית ישיבה מס' 20250001 בתאריך: 16/01/2025

מספר בקשה: 3778

תיק בנין:

16/01/2025 בתאריך: 16/01/2025

 המבקש:

- עירייה בת ים סטרומה 1 בת ים

בעל הנכס:

- עירייה בת ים

עובד:

- שמעאל פוטש

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא
מספר בקשה ברישוי זמין: 10000432093

כתובת הבניין: הרב קוקיס 10 א, בת ים
גוש וחלקה: גוש: 7142 חלקה: 88

תכנית: בי/ב 777

מהות הבקשה:

הकמת אשכול גנים בן 3 קומות, 6 גנים, אולם רב תכליתי + גידור זמני לתקופת הבניה.

חו"ד מהנדס העיר:

מליאץ לאשר את הבקשה בכפוף:

החלטה:

הוחלט לאשר את הבקשה בכפוף:

5377

מבקש:

- ♦ מריו כהלוֹן

הגליל 5 בת ים

- ♦ אסנת כהלוֹן

הגליל בת ים

בעל הנכס:

- ♦ מריו כהלוֹן

- ♦ אסנת כהלוֹן

עורך:

- ♦ בניין שלום מאיר

סוג בקשה: בקשה להיתר - רישיון מלא

מספר בקשה ברישיון זמיון: 10000171436

כתובת הבניין: הגליל 5, בת ים

גוש וחלוקת: גוש: 7152 חלקה: 243

תכנית: בי/2/א, 339, בי/3, 430/ב, 3/364, בי/3,

מהות הבקשה:

הבקשה מובאת לדין חזר לצורך ביטול היתר והחזרת תשלוםים כחוק.

חו"ץ מהנדס העיר

ممליין לאשר את הבקשה לצורך ביטול היתר לצמיתות והחזרת תשלוםים כחוק.

על כל שינוי מהמלצת לעיל יש להגיש בקשה להיתר מחדש ולהביאה לדין חזר.

החלטת:

הוחלט לאשר את הבקשה לצורך ביטול היתר לצמיתות והחזרת תשלוםים כחוק.

על כל שינוי מהמלצת לעיל יש להגיש בקשה להיתר מחדש ולהביאה לדין חזר.