

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

عرض سعر وشرح كامل للمشروع

عنوان المشروع Sustainable Assets

تاريخ الإقتراح : 2025/1/29

Codezen: هو فريق متخصص في تطوير وتصميم حلول البرمجيات المبتكرة والتكنولوجيا الحديثة. نحن نجمع بين المهارات الفنية القوية والابتكار والرؤية الإبداعية لتقديم حلول فعالة وموثوقة لعملائنا. نحن نؤمن بقوة بتوفير تجارب مستخدم متفوقة وتحقيق أهداف العملاء بأعلى جودة ودقة

نحن مسرورون لتقديم لك خدماتنا المتميزة في تطوير **نظام رقمي يربط بين المستثمرين والشركات لتوفير فرص**

أولا - تفاصيل المشروع :

سيتم تقسيم المشروع الى لوحتين تحكم رئيسيه لوحه وهما :

1- الأدمن له كامل الصلاحيه فى تحكم فى كل جوانب نظام من مستخدمين وإداره الفرص الاستثماريه وإداره البراءات والخدمات والأشعارت للمستخدمين ايضا سيكون لديه القدره فى التحكم ف اداء المنصه بالكامل

2- لوحه تحكم الاخرى ستكون ال portal او ال partner ودى هتقسم الى قسمين هما

✓ لوحه مستثمر : لوحه خاصه بالمستثمر تمكنه من تصفح الفرص الإستثماريه

الخاصه به ومتابعه إستثماراته يمكنه تقديم طلبات شراء الفرص الاستثماريه

✓ لوحه مقدم الخدمة: لوحه خاصه به تمكنه من تلقى خدمات الاستثماريه الخاصه وتنفيذها

✓ مقدم الفرصه : لوحه تحكم خاصه به تمكنه من إضافه فرص إستثماريه جديده

متابعه تفاعل المستثمرين على فرص الخاصه

✓ مقدم الخدمة لوحه تحكم خاصه تمكنه من تلقى طلبات الخدمات

اولا لوحه الأدمن :

1- إدارة المستخدمين

- ✓ يمكنه المسؤول رؤيه جميع المستخدمين المسجلين فى النظام
- ✓ يمكن للمسؤول تفعيل/ تعطيل حساب احد مستخدمي النظام لسوء استخدامه منصبه
- ✓ يمكنه تعديل صلاحيات مستخدم وليكن من مستخدم امستثمر الى مستخدم مقدم فرص

2- إدارة الفرص الاستثماريه

- ✓ عرض جميع الفرص المقدمة
- ✓ مراجعه الفرص وتقييمها قبل النشر
- ✓ نشر / الغاء الفرص
- ✓ حذف / تعديل /إضافة الفرص

3- إدارة البراءات

- ✓ عرض جميع البراءات
- ✓ مراجعه البراءات وتقييمها قبل النشر
- ✓ حذف / تعديل / إضافة البراءات

4- إدارة جميع الخدمات

- ✓ عرض جميع الخدمات المقدمة
- ✓ مراجعه الخدمة وتقييمها قبل النشر
- ✓ نشر الغاء الخدمة
- ✓ إدراه جميع طلبات خدمات وتتبع حالتها

5- إرسال شعارات للمستخدمين

6- إدراه طلبات الدعم الفنى وتلقى الشكاوى الاستفسارات

ثانيا لوحه المستثمر

- ✓ رؤيه جميع الفرص الإستثماريه المتاحة
- ✓ متابعه الفرص التى تقدم لها
- ✓ الفرص المفضلة
- ✓ ادوات التصفيه والمقارنه بين الفرص
- ✓ تقديم طلبات شراء الفرص

- ✓ الخدمات التي طلبها
- ✓ التواصل مع الدعم افنى
- ✓ تعديل بيانات الخاصه به

ثالثا لوحه تحكم مقدم الفرصه

- ✓ لوحه تمكنه من متابعه الفرص الخاصه به
- ✓ اضافه فرص إستثماريه جديده
- ✓ ادوات التصفيه للفرص خاصه به
- ✓ متابعه تفاعل واشعارات واهتمامات المستثمرين على الفرص خاصه به
- ✓ الدعم فنى مع منصه
- ✓ يمكن مقدم الفرصه تعديل الفرص بعد النشر ولكن بعد ان يتم مراجعه من المسؤول
- ✓ تعديل ابيانات خاصه بيه المسموح بها فقط

رابعا لوحه تحكم مقدم الخدمه

- ✓ تلقى الخدمات وادره خدمات خاصه به
- ✓ توقيع اتفاقيه عدم افشاء
- ✓ تنفيذ الخدمه

كيفية عمل منصه

-----المستثمر-----

- 1-يقوم المستثمر بتسجيل حساب جديد فى منصه بعد التحقق من هويه من نظام نفاذ
- 2-تصفح الفرص الاستثماريه يمكنه اضافه فرص الى قائمه المفضلة معرفه تفاصيل الفرصه
- 3-لرويه تفاصيل الفرصه كامله وجميع بياناتها يجيب عليه توقيع العقد عبر نفاذ
- 3- بعد توقيع العقد يمكنه تقديم طلب شراء يتم التواصل معه خارج منصه لاكمال العمليه

-----مقدم الفرصه-----

1--يقوم المستثمر بتسجيل حساب جديد فى منصه بعد التحقق من هويه من نظام نفاذ

2-ابعد التأكد من هويه عبر نفاذ يمكنه اضافته فرصه جديده وملئ النموذج

3بعد تقديم الفرصه يتم توقيع عقد بينه وبين منصه

4- تقوم اداره منصه بمراجعه اى فرص قبل نشرها

5- يمكن لمقدم الفرصه تعديل بيانات الفرصه ولكن بعد موافقه مسئول عليها

-----مقدم الخدمة-----

1- تلقى طلبات الخدمات

2- توقيع اتفاقيه عدم افشاء

3- بعد التوقيع يمكنه يتم تنفيذ الخدمة

فريق العمل:

لضمان جوده المشروع وتنفيذه ف المده الزمنيه المحدد لها سنقوم بالعمل كافريق من المبرمجين لتقديم افضل الحلول والادوات للعمل على المشروع

1- طارق محمود – Frontend

2- يوسف رواج - Full stack dev

3- محمد كمال – frontend

4- إسلام سعيد - backend

ثالثاً اللغات المستخدمه فى الموقع :

1- Frontend :next js react js

2- Backend:NODE JS

3- MONGODB

4- Socket.io

رابعاً تكلفه المشروع وشروط الدفع :

التفاصيل الرسمية :

المدة: من المقرر تنفيذ المشروع على مدى 80 يوم سيعمل فريق المحترفين المتخصص لدينا بجد لضمان تلبية جميع مراحل المشروع خلال هذا الإطار الزمني. لقد خصصنا الموارد بعناية ووضعنا جدول زمنيًا محددًا جيدًا لتقديم المنتج النهائي بكفاءة وفي الموعد المحدد

سعر المشروع: تم تحديد التكلفة الإجمالية للمشروع بمبلغ 4500 دولار يعكس هيكل التسعير لدينا مدى تعقيد المشروع ، ومستوى الخبرة المطلوبة والمخرجات عالية الجودة التي نلتزم بتقديمه

الدعم الفني: عند تسليم المشروع ، نقدم ثلثه أشهر من الدعم الفني الشامل لمعالجة أي مشاكل قد تنشأ سيكون فريقنا من محترفي الدعم ذوي الخبرة متاحين لتقديم المساعدة الفورية وحل أي تحديات أو أسئلة قد يواجهها صاحب العمل. نحن نسعى جاهدين لضمان الانتقال السلس والداء المثل لحل البرنامج خلال المراحل الولي من التنفيذ

دعم الخطاء: في حالة مواجهة أي أخطاء برمجية داخل الحل المنفذ ، وهو أمر غير مرجح ، نضمن التزامنا بحلها على الفور. سيعطي فريقنا أولوية إصلاح الأخطاء ويقدم الدعم اللزم لتصحيح أي مشكلة قد تنشأ هذا الدعم هو جزء من تفانينا في تقديم حل برمجي موثوق وعالي الجودة يلبي متطلبات صاحب العمل نحن واثقون من قدرتنا على إكمال المشروع بنجاح ضمن الإطار الزمني والميزانية المحددين مع توفير الدعم الفني الاستثنائي وحل الخطاء. يلتزم فريقنا بتقديم حل من الدرجة الولي يلبي ويتجاوز توقعات. صاحب العمل

شروط الدفع 1-: دفعه مقدمة: لبدء المشروع نرجو دفع 25% من قيمة المشروع الجمالية. عند استالم هذه الدفعة سنبداً المشروع ونخصص الموارد اللازمة لضمان التنفيذ السلس وفي الوقت المناسب

2- دفعه ثانيه بعد الانتهاء من 50% من مشروع نرجو دفع 25% من قيمه المشروع

3- دفعه ثالثه بعد الانتهاء من 75% من المشروع نرجو دفع 25% من قيمه مشروع

3- الدفعه النهائية: عند الإلنتهاء بنجاح من المشروع وتسليمه ، سيكون الرصيد المتبقي 25% مستحق كدفعة نهائية. يمثل معلم الدفع هذا تنويجاً لجهودنا ويمثل التسليم الرسمي لحل البرنامج المكتمل -

تم وضع شروط الدفع هذه لضمان ترتيب عادل ومفيد للطرفين. نحن نسعى جاهدين لتوفير الشفافية في عملياتنا المالية ونعتقد أن هيكل الدفع هذا يتوافق مع معالم المشروع وإنجازاته - نحن نقدر تفهمك وتعاونك في الإلتزام بجدول الدفع المحدد. يلتزم فريقنا بتقديم مشروع ناجح يلبي متطلباتك. ويفوق توقعات