



Denominación del Servicio

CERTIFICADO NEGATIVO DE CATASTRO (en zona no catastrada) "

Código: SE1805BED5

Descripción del Servicio

Servicio mediante el cual, una persona natural o jurídica solicita certificado negativo de catastro, solicitando constancia que en el área presentada no existe habilitación urbana, para fines personales del interesado.

Requisitos

- 1.- Solicitud dirigido al alcalde, consignando numero asignado y numero de serie de recibo de pago de derecho de trámite.
- 2.- Copia de plano de parámetros urbanísticos, archivo digital (CD) y/o copia del plano visado y memoria descriptiva.
- 3.- Copia del título de propiedad que acredite la titularidad del predio.
- 4.- Copia de autovaluo vigente o consignar en solicitud código de contribuyente de la Municipalidad Provincial de Puno

Formularios

Canales de atención

Atención Presencial: Ventanillas de mesa de partes de la Municipalidad, a cargo de la Oficina de Atención y Orientación al vecino.
Atención Virtual: <http://munipuno.gob.pe/mesa-partes-virtual/>
Atención telefónica: (051) 601000

Pago por derecho de tramitación

Monto - S/ 47.50

Modalidad de pago

Caja de la Entidad
Efectivo:
Soles.

Plazo

20 días hábiles

Sedes y horarios de atención

Piscina Municipal

Lunes a Viernes de 08:00 a 13:00 y de 14:00 a 16:00.

Unidad de organización donde se presenta la documentación

GERENCIA DE DESARROLLO URBANO : Piscina Municipal

Unidad de organización responsable de aprobar la solicitud

SUB GERENCIA DE CATASTRO

Consulta sobre el Servicio

Teléfono: (051) 601000
Anexo: 1030
Correo: gdu@munipuno.gob.pe

Base legal

Artículo	Denominación	Tipo	Número	Fecha Publicación
53, 117	Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General	Decreto Supremo	004-2019-JUS	25/01/2019

Texto Único de Procedimientos Administrativos - "MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE PUNO"

64	Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos.	Resolución de Superintendencia	097-2013-SUNARP-SN	04/05/2013
39	Reglamento de la Ley que crea el Sistema Nacional Integrado de Catastro y su vinculación con el Registro de Predio	Decreto Supremo	005-2006-JUS	10/02/2006
02	LEY DE SANEAMIENTO FÍSICO-LEGAL Y FORMALIZACIÓN DE PREDIOS RURALES ACARGO DE LOS GOBIERNOS REGIONALES	Ley	31145	27/07/2021