

## 2022 年厚大法考延考每日背诵

## D2

## 考点 1 地域管辖

## (一) 一般地域管辖

原则——“原告就被告”	公民	<p>(1) 住所地，即公民的<u>户籍所在地</u>。</p> <p>(2) <u>经常居住地</u>，即公民离开住所地<u>至起诉时已连续居住一年以上</u>的地方，但公民住院就医的除外。</p> <p>【注意】住所地与经常居住地不一致的，以经常居住地为准。</p> <p>(3) 被告的<u>户籍迁出后尚未落户</u>，有经常居住地的，由该地人民法院管辖；没有经常居住地的，由其<u>原户籍所在地</u>人民法院管辖。</p>
	法人	法人的 <u>主要办事机构所在地管辖</u> 。无法确定主要办事机构所在地的，由 <u>登记注册地</u> 管辖。
例外 1——“被告就原告”		<p>(1) 对不在中华人民共和国领域内居住的人提起的<u>有关身份关系</u>的诉讼。</p> <p>(2) 对下落不明或者被宣告失踪的人提起的<u>有关身份关系</u>的诉讼。</p> <p>(3) 对一方被采取<u>强制性教育措施</u>的人提起的诉讼。</p> <p>(4) 对一方被<u>监禁</u>的人提起的诉讼。</p> <p>(5) 被告一方被<u>注销户籍</u>的，由原告所在地人民法院管辖；</p>
例外 2——“被告+原告”		<p>(1) 追索<u>赡养费、抚育费、扶养费</u>案件的几个<u>被告</u>住所地<u>不在同一辖区</u>的，可以由原告住所地人民法院管辖。</p> <p>(2) 夫妻<u>一方</u>离开住所地超过 1 年，另一方起诉离婚的案件，可以由原告住所地人民法院管辖。</p>
例外之例外——回归原则 “原告就被告”		<p>(1) 双方当事人均被<u>监禁</u>或采取<u>强制性教育措施</u>的；</p> <p>(2) 双方当事人均被<u>注销户籍</u>的；</p> <p>(3) 夫妻双方均离开住所地超过 1 年，一方起诉离婚的。</p>

## (二) 专属管辖

专属管辖类型	不动产纠纷	<p>因不动产纠纷提起的诉讼，不动产所在地法院管辖。</p> <p>【注意】不动产纠纷包括因不动产的权利确认、分割、相邻关系等引起的<u>物权纠纷</u>和<u>农村土地承包经营合同纠纷、房屋租赁合同纠纷、建设工程施工合同纠纷、政策性房屋买卖合同纠纷</u>。</p>
	遗产纠纷	专属于被继承人死亡时住所地或主要遗产所在地法院管辖。

## (三) 特殊地域管辖

合同纠纷	由 <u>被告住所地</u> 和 <u>合同履行地</u> 法院管辖	
	合同未实际履行	约定的履行地在当事人一方住所地： <u>被告住所地+合同履行地</u> 管辖
		约定的履行地不在当事人一方住所地： <u>只有被告住所地</u> 有管辖权
	合同已经实际履行	被告住所地+合同履行地
	关于 <u>合同履行地</u> 的判断	<b>1. 有约定，从约定。</b> (约定履行地与实际履行地不一致，以约定为准)

		<b>2. 没有约定或者约定不明确</b> (1) 即时结清的合同，以交易行为地作为履行地 (2) 未能即时结清的合同 ① 给付货币的，接收货币一方所在地为合同履行地 ② 交付不动产的，不动产所在地为合同履行地 ③ <b>以信息网络方式订立合同：</b> 通过信息网络交付标的物——买受人住所地为合同履行地 通过其他方式交付标的物——收货地为合同履行地 ④ 财产租赁、融资租赁合同，租赁物使用地为合同履行地 ⑤ 交付其他标的物的，履行义务方所在地
侵权纠纷	由 <b>侵权行为地和被告住所地</b> 法院管辖（侵权行为地包括侵权行为实施地和侵权结果发生地）	
	产品质量侵权	<b>产品制造地、产品销售地</b> 、侵权行为地、被告住所地法院管辖
	服务质量侵权	<b>服务提供地</b> 、侵权行为地、被告住所地法院管辖
	信息网络侵权	<b>侵权行为实施地</b> （包括信息设备所在地）、 <b>侵权结果发生地</b> （包括被侵权人住所地）、 <b>被告住所地</b>
运输合同纠纷	被告住所地、运输始发地、目的地法院	
运输侵权纠纷	被告住所地、事故发生地、车辆、船舶最先到达地法院	
公司诉讼	确认股东资格、分配利润、公司解散、公司决议、公司合并分立等诉讼， <b>由公司住所地法院管辖</b>	
海难救助、共同海损	被告住所地法院无管辖权	