

民事起诉状

原告：苑彬彬，男，2000年04月30日生，汉族，居民身份证370405200004302510，工作单位：普联软件股份有限公司，职业：职员，住山东省济南市槐荫区柏然泊寓清源路店2号楼，联系方式：18954853014。

被告：济南幸福依家公寓管理有限公司，住所：山东省济南市历城区华信路3号鑫苑鑫中心4号楼623室。统一社会信用代码证：91370112MA3RCG9G4W，

主要负责人：刘召河，职务：执行董事，

诉讼请求：

返还租房押金700元、钥匙押金100元、剩余电费33元

事实与理由：

2023年5月22日，合同到期理应退还押金，原告于2023年5月12日提前搬出，并通知被告方进行房屋验收，但是被告告知原告：押金退回需要一个月后，合同、押金单、钥匙放于房屋桌子上。一个月后被告没有返还押金给原告，双方沟通了一个余月后，被告拒不返还押金。具原告回忆剩余60余度电，电费也不予以退还。希望调取被告电表使用记录，电费予以退还。最后经多次协商，押金退还300元不予以接受。

此致

济南市历下区人民法院

起诉人: 苑彬彬

2023-07-07 16:16:19