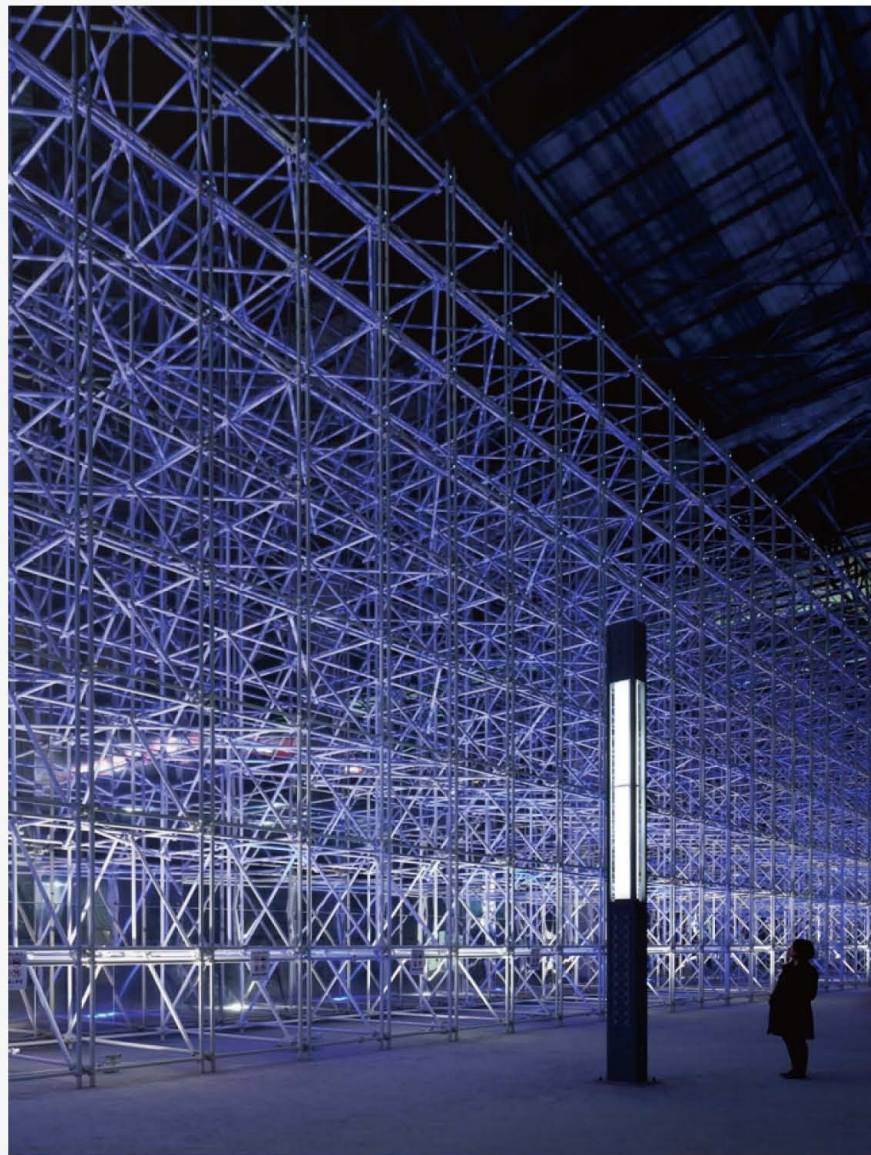


# 日本郵政の建築

JAPAN POST ARCHITECTURE

日本郵政株式会社 不動産部門 施設部



あたらしい ぶつうをつくる。

**JP HOLDINGS** 日本郵政

## Total Solution | 事業領域

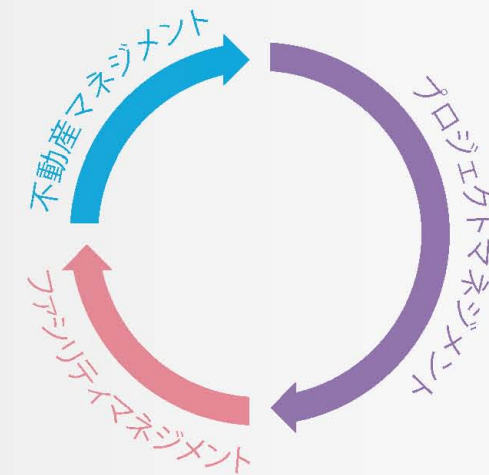
### 「時代を創造する」

私たち日本郵政株式会社不動産部門施設部は、125年にわたり郵政グループのインハウス建築集団として、郵便・貯金・保険の3事業を支える建築を手がけてまいりました。それぞれの時代に寄りそう先進的な建築は、日本の近代建築史にも少なからず影響を与えています。2007年（平成19年）官から民への転換は、明治の草創期、戦後の復興期に並ぶ第三の創業として、これまでの経験を生かし、新たなステージに挑戦する機会となりました。事業領域を建物のライフサイクルにわたるトータルソリューションに拡充し、新たな歴史の創造に向け、より質の高いサービスを提供するよう努めてまいります。

### 「建物ライフサイクルのすべてをサポート」

- 不動産売買
- 不動産賃貸借
- 不動産会計
- 不動産税務

- 施設保全計画
- 施設情報管理
- 施設保守点検
- 施設運行管理
- ビル管理



- 建築企画
- 建築設計 [意匠・構造・設備]
- 施工計画
- 積算
- 工事監理
- 不動産デューデリジェンス

日本郵政株式会社 不動産部門 施設部

一級建築士事務所  
宅地建物取引業者





米子郵便局

鳥取県米子市  
RC造・地下1階、3階 16,134㎡  
1997年(平成9年)



尼崎郵便局

兵庫県尼崎市  
RC造・地下1階、3階 15,640㎡  
1994年(平成6年)



信越郵政研修所

長野市都市景観賞  
長野県長野市  
RC造、SRC造・5階 11,325㎡  
1996年(平成8年)



小松郵便局 増築模様替

石川県建築賞、小松まちなみ景観賞  
石川県小松市  
RC造・地下1階、2階 6,810㎡  
1998年(平成10年)



茂木郵便局

栃木県芳賀郡  
RC造・2階 1,019㎡  
1990年(平成2年)



小樽郵便局

小樽市都市景観賞  
北海道小樽市  
SRC造・地下1階、5階 15,751㎡  
1994年(平成6年)



津和野郵便局

しまね景観賞奨励賞、木造活用コンクール優秀賞  
島根県鹿足郡  
W造・2階 581㎡  
1998年(平成10年)



西表大原郵便局

沖縄県八重山郡  
RC造・1階 222㎡  
1998年(平成10年)



店舗

SHOP



藤沢慶応前郵便局

神奈川県藤沢市  
S造・2階 402㎡  
1998年(平成10年)



郵政インフォメーションプラザ 模様替

ショップシステムデザインコンペ入選  
東京都千代田区 旧郵政省庁舎  
SRC造・地下3階、12階 49,328㎡(プラザ:1階)  
1969年(昭和44年)・1998年(平成10年)改修



ゆうちょ銀行渋谷支店 模様替

東京都渋谷区  
SRC造、S造・地下3階、12階(店舗:1階～3階)  
2007年(平成19年)



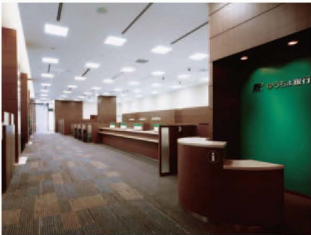
千代田霞が関郵便局 模様替

東京都千代田区 旧郵政省庁舎  
SRC造・地下3階、12階 49,328㎡(店舗:1階)  
1969年(昭和44年)・2007年(平成19年)改修



塩沢郵便局

新潟県南魚沼市  
S造・1階 178㎡  
2009年(平成21年)



ゆうちょ銀行本店 模様替

東京都千代田区  
S造・地下3階、15階 1,468㎡(店舗:1階)  
2008年(平成20年)



東京中央郵便局

JPタワー新築に伴い旧東京中央郵便局を再現  
東京都千代田区  
S造、SRC造・地下4階、38階 2,952㎡  
(店舗:地下2階、地下1階、1階、8階)  
2012年(平成24年)完成予定



ホテル

HOTEL



メルバルク仙台

宮城県仙台市  
SRC造・地下2階、11階 27,817㎡  
1997年(平成9年)



ば・る・るプラザ京都

郵便貯金地域文化活動支援施設  
京都府京都市  
SRC造、S造・地下2階、9階 14,396㎡  
1999年(平成11年)



メルバール伊勢志摩

三重県志摩市  
SRC造・地下3階、5階 26,950㎡  
1999年(平成11年)



劇場

AUDITORIUM



静岡中央郵便局・静岡音楽館 AOI 合築

静岡県静岡市  
SRC造・地下1階、10階 28,867㎡  
1994年(平成6年)



病院

HOSPITAL



新潟逓信病院

新潟県新潟市  
RC造、SRC造、S造・5階 7,583㎡  
1997年(平成9年)



環境技術

ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY



小田原東郵便局

エコポストオフィス、CO<sub>2</sub>45%削減  
神奈川県小田原市  
RC造・3階 6,485㎡  
2001年(平成13年)



呼人郵便局

ゼロエネルギー郵便局、木材活用コンクール部門賞  
北海道網走市  
RC造、W造・2階 535㎡  
2001年(H13年)



新東京郵便局新棟 増築

屋上・壁面・特殊緑化技術コンクール審査委員特別賞  
ドット式屋上緑化特許取得  
東京都江東区  
S造・1階 4,168㎡  
2004年(平成16年)



歴史的建築物保存

HISTORIC BUILDING PRESERVATION



中京郵便局 旧外壁保存

日本建築学会賞(業績賞)、日本建築家協会25年賞  
京都府京都市  
RC造、レンガ造・地下1階、3階 9,700㎡  
1902年(明治35年)・1978年(昭和53年)改修



郵政省飯倉分館・麻布郵便局 増築模様替

様式建築のイメージ保存  
東京都港区  
RC造・地下1階、5階 42,488㎡  
1931年(昭和6年)・1987年(昭和62年)改修



下関南部町郵便局 模様替

下関市景観賞、リフォーム&リニューアル設計優秀賞  
山口県下関市  
レンガ造・2階 933㎡  
1900年(明治33年)・2002年(平成14年)改修



「時代を創造する」

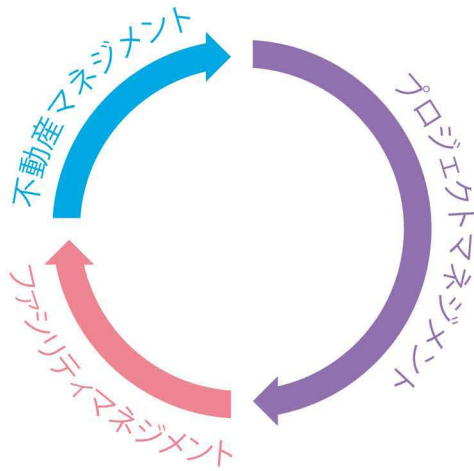
私たち日本郵政株式会社不動産部門施設部は、125年にわたり郵政グループのインハウス建築集団として、郵便・貯金・保険の3事業を支える建築を手がけてまいりました。それぞれの時代に寄りそう先進的な建築は、日本の近代建築史にも少なからず影響を与えています。

2007年（平成19年）官から民への転換は、明治の草創期、戦後の復興期に並ぶ第三の創業として、これまでの経験を生かし、新たなステージに挑戦する機会となりました。事業領域を建物のライフサイクルにわたるトータルソリューションに拡充し、新たな歴史の創造に向け、より質の高いサービスを提供するよう努めてまいります。

「建物ライフサイクルのすべてをサポート」

- 不動産売買
- 不動産賃貸借
- 不動産会計
- 不動産税務

- 施設保全計画
- 施設情報管理
- 施設保守点検
- 施設運行管理
- ビル管理



- 建築企画
- 建築設計 [意匠・構造・設備]
- 施工計画
- 積算
- 工事監理
- 不動産デューデリジェンス

1870 1871年（明治 4 年）郵便創業 民部省の駅通司（前島密）により郵便制度が発足

1880

1890

1900

1910

1920

1930

1940

1950

1960

1970

1980

1990

2000

2010

1886年（明治 19 年）通信省会計課用度課発足（建築インハウス組織）

1889年（明治 22 年）横浜郵便電信局（佐立七次郎）[01]

1892年（明治 25 年）東京郵便電信局（片山東熊）[02]

1894年（明治 27 年）日清戦争

1902年（明治 35 年）京都郵便電信局（三橋四郎）

1904年（明治 37 年）日露戦争

1909年（明治 42 年）山田郵便局 [03]

1909年（明治 42 年）通信省庁舎（吉井茂則）[04]

1914年（大正 3 年）第一次世界大戦

1923年（大正 12 年）関東大震災

1921年（大正 10 年）京都中央電話局西陣分館（岩本禄）

1925年（大正 14 年）東京中央電信局（山田守）[05]

1929年（昭和 4 年）簡易保険局（張晋雄）[06]

1931年（昭和 6 年）東京中央郵便局（吉田鉄郎）

1931年（昭和 6 年）通信院（旧貯金局）

1937年（昭和 12 年）東京通信病院（山田守）

1939年（昭和 14 年）大阪中央郵便局（吉田鉄郎）[07]

1941年（昭和 16 年）太平洋戦争（1945 年（昭和 20 年）終戦）

1949年（昭和 24 年）二省分離 郵政省建築部発足

1951年（昭和 26 年）東京通信病院高等看護学院（小坂秀雄）[08]

1955年（昭和 30 年）東京空港郵便局（小坂秀雄）[09]

日本建築学会賞

1964年（昭和 39 年）通信総合博物館（小坂秀雄）[10]

1969年（昭和 44 年）郵政省庁舎 [11]

1972年（昭和 47 年）大阪小包集中局

1986年（昭和 61 年）郵政建築発足 100 年 郵政建築 100 年その歩み展

1990年（平成 2 年）新東京郵便局・東京小包郵便局 [12]

1994年（平成 6 年）新大阪郵便局・大阪小包郵便局 [13]

1996年（平成 8 年）郵政省施設部発足

2001年（平成 13 年）郵政事業庁施設情報部発足

2003年（平成 15 年）日本郵政公社ネットワーク企画部門発足

2007年（平成 19 年）民営分社化 日本郵政グループ発足  
日本郵政株式会社 CRE 部門ファシリティマネジメント部発足

2010年（平成 22 年）日本郵政株式会社不動産部門施設部発足

2011年（平成 23 年）東日本大震災



黎明期

様式建築期

合理主義建築期

木造建築期

邸の建築スタイル

高度成長建築期

多様化建築期