# Works

# 建築実績



海外施設 **OVERSEAS PROJECT** 



©Forward Stroke Inc.

## 2010 上海万国博日本産業館パビリオン (表紙:同パビリオン単管格子ライトアップ)

中華人民共和国上海市 上海万国博浦西会場 D ゾーン 15 号館 S 造・3 階 4,443 ㎡ 2010 年 (平成 22 年)



事務所・郵便局 **OFFICE** 



# さいたま新都心郵政庁舎・さいたま新都心郵便局

埼玉県さいたま市 5 造・地下 2 階、28 階 82,555 ㎡ SRC 造・地下 1 階、7 階 31,848 ㎡ 2000 年 (平成 12 年)



# 渋谷郵便局

東京都渋谷区 SRC 造、S造・地下 3 階、12 階 26,090 ㎡ 1996 年(平成 8 年)



### 水戸中央郵便局

茨城県水戸市 SRC 造・地下 2 階、5 階 18,663 ㎡ 1989 年(平成元年)



# 物流施設





新大阪郵便局・大阪小包郵便局 近畿圏の郵便ネットワーク拠点施設

大阪府大坂市

## 東日本物流センター

RC 造、S 造・地下 1 階、5 階 68,489 ㎡ RC 造、S 造・地下 1 階、4 階 50,505 ㎡ 1994 年 (平成6年)



茨城県守谷市 S造・2階 14,491㎡ 2000年(平成12年)



### 日本郵便株式会社富山西支店 富山郵便集中処理施設

富山県富山市 S 造・3 階 20,774 ㎡ 2011 年 (平成 23 年)



# 共同住宅 **APARTMENT**



# 九段南郵政宿舎

ウエストセンター

1996年 (平成8年)

日本免震構造協会普及賞

免震構造、日本建築学会賞(業績賞)

東京都千代田区 RC 造・地下 1 階、18 階 13,166 ㎡ 1994 年 (平成 6 年)



# 麻布台郵政宿舎

東京都港区 RC 造・3 階 592 ㎡ 1994 年 (平成 6 年)





# 南小岩東社宅 B 棟 リノベーション スケルトン・インフィル改修

東京都江戸川区 RC 造・4 階 966 ㎡ 2011 年 (平成 23 年)



# 構造技術

STRUCTURAL TECHNOLOGY



# 中野郵便局・郵政宿舎

東京都中野区 SRC 造、RC 造・地下 1 階、14 階 26,720 ㎡ 2001 年(平成 13 年)



### 横浜貯金事務センター CFT 構造

神奈川県横浜市 S造・7階 25,308 ㎡ 2002年 (平成 14年)

















米子郵便局

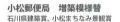
鳥取県米子市 RC造・地下1階、3階 16,134㎡ 1997年(平成9年)

### 尼崎郵便局

兵庫県尼崎市 RC 造・地下 1 階、3 階 15,640 ㎡ 1994 年 (平成6年)



長野県長野市 RC造、SRC造・5階 11,325㎡ 1996年(平成8年)



石川県小松市 RC 造・地下 1 階、2 階 6,810 ㎡ 1998 年 (平成 10 年)



栃木県芳賀郡 RC 造・2 階 1,019 ㎡ 1990 年 (平成 2 年)

**小樽郵便局** 小樽市都市景観賞

北海道小樽市 SRC 造・地下 1 階、5 階 15,751 ㎡ 1994 年(平成 6 年)

津和野郵便局 しまね景観賞奨励賞、木造活用コンクール優秀賞

島根県鹿足郡 W 造・2 階 581 ㎡ 1998 年 (平成 10 年)

西表大原郵便局

沖縄県八重山郡 RC 造・1 階 222 ㎡ 1998 年 (平成 10 年)



店舗 SHOP



**富**泰賞

神奈川県建築コンクール奨励賞、SDA 準優秀賞 神奈川県藤沢市 S造・2階 402㎡ 1998年(平成10年)

藤沢慶応前郵便局



郵政インフォメーションプラザ 模様替ショップシステムデザインコンペ入選

東京都千代田区 旧郵政省庁舎 SRC 造・地下 3 階、12 階 49,328 ㎡ (プラザ:1 階) 1969 年(昭和 44 年)・1998 年(平成 10 年) 改修



ゆうちょ銀行渋谷支店 模様替

東京都渋谷区 SRC 造、5 造・地下 3 階、12 階 (店舗: 1 階~ 3 階) 2007 年 (平成 19 年)



千代田霞が関郵便局 模様替

東京都千代田区 旧郵政省庁舎 SRC 造・地下 3 階、12 階 49,328 ㎡ (店舗:1 階) 1969 年(昭和 44 年)・2007 年(平成 19 年)改修



塩沢郵便局

新潟県南魚沼市 S 造・1 階 178 ㎡ 2009 年 (平成 21 年)



ゆうちょ銀行本店 模様替

東京都千代田区 5 造・地下 3 階、15 階 1,468 ㎡ (店舗:1 階) 2008 年 (平成 20 年)



東京中央郵便局

2012年 (平成 24年) 完成予定



ホテル HOTEL



メルパルク仙台

宮城県仙台市 SRC 造・地下 2 階、11 階 27,817 ㎡ 1997 年 (平成 9 年)



ぱ・る・るプラザ京都 郵便貯金地域文化活動支援施設

京都府京都市 SRC 造、S 造・地下 2 階、9 階 14,396 ㎡ 1999 年(平成 11 年)



メルパール伊勢志摩

三重県志摩市 SRC 造・地下 3 階、5 階 26,950 ㎡ 1999 年 (平成 11 年)



劇場

**AUDITORIUM** 



静岡中央郵便局・ 静岡音楽館 AOI 合築

静岡県静岡市 SRC 造・地下 1 階、10 階 28,867 ㎡ 1994 年(平成 6 年)



病院 HOSPITAL



新潟逓信病院

新潟県新潟市 RC 造、SRC 造、S 造・5 階 7,583 ㎡ 1997 年 (平成 9 年)



環境技術

ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY



**小田原東郵便局** エコポストオフィス、CO<sub>2</sub>45% 削減

神奈川県小田原市 RC 造・3 階 6,485 ㎡ 2001 年 (平成 13 年)



呼人郵便局 ゼロエネルギー郵便局、木材活用コンクール部門賞 北海道網走市

北海道網走市 RC 造、W 造・2 階 535 ㎡ 2001 年 (H13 年)



新東京郵便局新棟 増築 屋上・壁面・特殊緑化技術コンクール審査委員特別賞 ドット式屋上緑化特許取得

東京都江東区 S 造・1 階 4,168 ㎡ 2004 年 (平成 16 年)



歴史的 建築物保存

HISTORIC BUILDING PRESERVATION



## 中京郵便局 旧外壁保存 日本建築学会賞 (業績賞)、日本建築家協会 25 年賞

京都府京都市 RC 造、レンガ造・地下 1 階、3 階 9,700 ㎡ 1902 年(明治 35 年)・1978 年(昭和 53 年)改修



### 郵政省飯倉分館・麻布郵便局 増築模様替 様式建築のイメージ保存

東京都港区 RC 造・地下 1 階、5 階 42,488 ㎡ 1931 年(昭和6年)・1987年(昭和62年)改修



下関南部町郵便局 模様替 下関都市景観賞、リフォーム&リニューアル設計優秀賞 山口県下関市

山口県下関市 レンガ造・2 階 933 ㎡ 1900 年 (明治 33 年)・2002 年 (平成 14 年) 改修

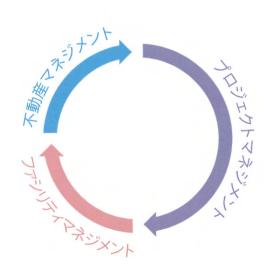
# **Total Solution**

# 「時代を創造する」

私たち日本郵政株式会社不動産部門施設部は、125年にわたり郵政グループのインハウス建築集団として、郵便・貯金・保険の3事業を支 える建築を手がけてまいりました。それぞれの時代に寄りそう先進的な建築は、日本の近代建築史にも少なからず影響を与えています。 2007年(平成19年)官から民への転換は、明治の草創期、戦後の復興期に並ぶ第三の創業として、これまでの経験を生かし、新たなステー ジに挑戦する機会となりました。事業領域を建物のライフサイクルにわたるトータルソリューションに拡充し、新たな歴史の創造に向け、 より質の高いサービスを提供するよう努めてまいります。

# 「建物ライフサイクルのすべてをサポート」

- → 不動産売買
- → 不動産賃貸借
- → 不動産会計
- 一 不動産税務
- → 施設保全計画
- → 施設情報管理
- → 施設保守点検
- → 施設運行管理
- → ビル管理



- → 建築企画
- → 建築設計 [意匠・構造・設備]
- → 施工計画
- → 積算
- → 工事監理
- → 不動産デューデリジェンス

日本郵政株式会社 不動産部門 施設部

一級建築士事務所 宅地建物取引業者

1880 1886 年 (明治 19 年) 逓信省会計課用度課発足 (建築インハウス組織) 1889年 (明治 22 年) 横浜郵便電信局 (佐立七次郎) [01] 1892年 (明治 25 年) 東京郵便電信局 (片山東熊) [02] 1894年 (明治 27 年) 日清戦争 1902年 (明治 35 年) 京都郵便電信局 (三橋四郎) 1904年 (明治 37 年) 日露戦争 1909年 (明治 42 年) 山田郵便局 [03]	黎明期 様式建築期
1890 割 1886 年 (明治 19 年) 逓信省会計課用度課発足 (建築インハウス組織) 01 1889 年 (明治 22 年) 横浜郵便電信局 (佐立七次郎) [01] 1892 年 (明治 25 年) 東京郵便電信局 (片山東熊) [02] 1894 年 (明治 27 年) 日清戦争 1902 年 (明治 35 年) 京都郵便電信局 (三橋四郎) 1904 年 (明治 37 年) 日露戦争 1909 年 (明治 42 年) 山田郵便局 [03] 03	. , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
1890 男 1894年 (明治 19 年)	様式建築期
1890 署 1889年(明治 22年)横浜郵便電信局(佐立七次郎)[01] 1892年(明治 25年)東京郵便電信局(片山東熊)[02] 02 1900 1902年(明治 35年)京都郵便電信局(三橋四郎) 1904年(明治 37年)日露戦争 1909年(明治 42年)山田郵便局[03]	様式建築期
1892 年 (明治 25 年) 東京郵便電信局 (片山東熊) [02] 1894 年 (明治 27 年) 日清戦争 1902 年 (明治 35 年) 京都郵便電信局 (三橋四郎) 1904 年 (明治 37 年) 日露戦争 1909 年 (明治 42 年) 山田郵便局 [03]	様式建築期
1900 1902年 (明治 35年) 京都郵便電信局 (三橋四郎) 1904年 (明治 37年) 日露戦争 1909年 (明治 42年) 山田郵便局 [03]	式建築期
1904年(明治 37年) 日露戦争 1909年(明治 42年)山田郵便局 [03]	前
1904年(明治 37年) 日露戦争 1909年(明治 42年)山田郵便局 [03]	in I
	in i
1910 1909 年 (明治 42 年) 逓信省庁舎 (吉井茂則) [04]	
1909 年(明治 42 年) 逓信省庁舎(吉井茂則) [04] 1914 年(大正 3 年) 第一次世界大戦	
1920	
1923 年(大正 12 年) 関東大震災 1925 年(大正 14 年)東京中央電信局(山田守)[05]	合理
1929 年 (昭和 4 年) 簡易保険局 (張菅雄) [06]	合理主義建築期
1930 1931年(昭和6年)東京中央郵便局(吉田鉄郎)	築期
1931 年(昭和 6 年)通信院(旧貯金局) 1937 年(昭和 12 年)東京逓信病院(山田守)	. To
07	
1940 1939 年(昭和 14 年)大阪中央郵便局(吉田鉄郎)[07] 1941 年(昭和 16 年) 太平洋戦争(1945 年(昭和 20 年)終戦)	
1949 年(昭和 24 年) 二省分離 郵政省建築部発足 <sup>08</sup>	木造
1950 1951 年 (昭和 26 年) 東京逓信病院高等看護学院 (小坂秀雄) [08]	木造建築期
日本建築学会賞 1955年(昭和30年)東京空港郵便局(小坂秀雄)[09]	#1
和 1960	庇郵
1960	庇郵 の政 建タ
1964年(昭和 39年) 逓信総合博物館(小坂秀雄)[10]	期イル
1970	
1972 年 (昭和 47 年) 大阪小包集中局	
11	度成
1980 1982 年 (昭和 57 年) 横浜郵便集中局	高度成長建築期
1986 年(昭和 61 年) 郵政建築発足 100 年 郵政建築 100 年その歩み展	期
1990年(平成2年)新東京郵便局・東京小包郵便局 [12]	
1995 年(平成7年) 阪神淡路大震災	N. Jane
1996 年 (平成 8 年) 郵政省施設部発足	
2000       2001 年 (平成 13 年) 郵政事業庁施設情報部発足         で成       2003 年 (平成 15 年) 日本郵政公社ネットワーク企画部門発足	多様化建築期
2007 年(平成 19 年) 民営分社化 日本郵政グループ発足	 築 期
2010 日本郵政株式会社 CRE 部門ファシリティマネジメント部発足 2010 年(平成 22 年) 日本郵政株式会社不動産部門施設部発足	
2010 年 (平成 22 年) 日本野政体式会社个制度部门施設部発足         2011 年 (平成 23 年) 東日本大震災	







京都郵便電信局(現中京郵便局)











