



2026年1月26日

各位

会社名 株式会社 property technologies  
代表者名 代表取締役社長 濱中 雄大  
(コード番号: 5527 東証グロース市場)  
問合せ先 取締役コーポレート本部長 松岡 耕平  
(TEL 03-5308-5050)

### 剰余金の配当に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり、2025年11月30日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて、2026年2月26日開催予定の第6回定時株主総会に付議することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

#### 1. 配当の内容

	決定額	直近の配当予想 (2026年1月14日公表)	2024年11月期 実績
基準日	2025年11月30日	2025年11月30日	2024年11月30日
1株あたり配当金	25円00銭	25円00銭	15円00銭
配当金総額	310百万円	—	184百万円
効力発生日 (支払開始日)	2026年2月27日	—	2025年2月28日
配当原資	利益剰余金	—	利益剰余金

(注) 当社は、2025年8月1日を効力発生日として、普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。2024年11月期実績の1株あたり配当金については、当該株式分割を考慮した金額を記載しております。

#### 2. 理由

当社は、グループ事業展開のための内部留保の充実と成長に応じた利益還元を重要な経営課題であると認識しております。現在、当社グループは成長過程にあり、一層の業績拡大を目指しております。内部留保した資金を、当社グループの競争力の強化による将来の収益力向上や効率的な体制整備に有効に活用しつつ、大きな制約とならない範囲で安定的な配当を行うことで、幅広いステークホルダーとともに中長期的な成果を果たしてまいります。

2025年11月期における剰余金の配当（期末配当）につきましては、前述の考え方沿って、財務内容、業績、当社を取り巻く事業環境、今後の事業展開を勘案した結果、1株につき25円00銭とさせていただく予定です。

(ご参考) 年間配当の内訳は次のとおりです。

	1株あたり配当金		
	第2四半期末	期末	合計
2025年11月期 予定	0円00銭	25円00銭	25円00銭
2024年11月期 実績	0円00銭	15円00銭	15円00銭

(注) 当社は、2025年8月1日を効力発生日として、普通株式1株につき3株の割合で株式分割を行っております。2024年11月期実績の1株あたり配当金については、当該株式分割を考慮した金額を記載しております。

以上