



2025年12月18日

各 位

会社名 株式会社ビケンテクノ
代表者 代表取締役社長 梶山 龍誠
(コード番号 9791 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役専務執行役員 神月 義行
(TEL. 06-6380-2141)

有料老人ホーム事業の一部譲渡に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、下記のとおり当社が運営する有料老人ホーム事業の一部を株式会社チャーム・ケア・コーポレーション（コード：6062 東証プライム市場）に譲渡することを決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 事業譲渡の理由

当社はビルメンテナンス事業を中心事業とし、関連する各事業も展開しておりますが、各事業の見直しを行う中で介護事業における選択と集中を検討し、有料老人ホーム「メルシーますみ」を同事業に実績のある株式会社チャーム・ケア・コーポレーションに事業譲渡することといたしました。なお、介護事業の他施設につきましては引き続き当社での運営を継続いたします。

2. 事業譲渡の概要

(1) 譲渡対象事業

有料老人ホーム「メルシーますみ」（大阪府池田市）の事業および事業に付随する施設等

(2) 直近事業年度（2025年3月期）における売上高

	本譲渡事業(a)	2025年3月期連結実績(b)	比率 (a/b)
売 上 高	209 百万円	34,669 百万円	0.6%

*介護事業の内、事業譲渡対象である有料老人ホーム「メルシーますみ」の数値を記載しております。

(3) 譲渡予定対象の資産・負債の項目及び金額（2025年3月31日時点）

資産 227 百万円

負債 該当なし

(4) 譲渡価格及び決済方法

譲渡価格につきましては、相手方との合意により公表を差し控えさせていただきます。決済方法は現金決済を予定しております。

(5) その他

本事業譲渡は、所在自治体に対する指定申請や設置届等が必要となる事業を対象としているため、自治体との事業譲渡に関する協議、手続き等が完了次第の譲渡となります。

また、自治体との協議、手続き等が不調に終わった場合、譲渡が実行されない場合があります。

3. 相手先の概要

(1) 名称

株式会社チャーム・ケア・コーポレーション

(2) 所在地

大阪市北区中之島三丁目 6 番 32 号

(3) 代表者の役職・氏名

代表取締役会長兼 CEO 下村 隆彦

(4) 事業内容

介護事業

(5) 資本金

2,759 百万円

(6) 設立年月日

1984 年 8 月 22 日

(7) 直近事業年度の連結純資産

20,678 百万円 (2025 年 6 月期)

(8) 直近事業年度の連結総資産

52,414 百万円 (2025 年 6 月期)

(9) 大株主及び持株比率 (2025 年 6 月 30 日現在)

株式会社エス・ティー・ケー (29.39%)

下村 隆彦 (16.23%)

株式会社日本カストディ銀行 (信託口) (10.82%)

(10) 当社との関係

資本関係 該当事項はありません

人的関係 該当事項はありません

取引関係 該当事項はありません

関連当事者への該当状況 該当事項はありません

4. 日程

(1) 取締役会決議日 2025 年 12 月 18 日

(2) 契約締結日 2025 年 12 月 18 日

(3) 事業譲渡日 2026 年 3 月 1 日を予定

* 本件は会社法第 467 条第 1 項各号の規定に該当しないため、株主総会の決議を要しません。

5. 会計処理の概要

「事業分離等に関する会計基準」及び「企業結合会計基準及び事業分離等会計基準に関する運用指針」に基づき処理を行う予定であります。

6. 今後の見通し

本件による 2026 年 3 月期業績への影響は軽微であります。

以上