



2026年1月5日

会社名 株式会社アールシーコア

(<http://www.rccore.co.jp/>)

(コード番号 7837 東証スタンダード)

代表者名 代表取締役社長 壽松木 康晴  
問合せ先 経営企画責任者 岡水 裕次  
電話番号 03-5990-4085

## 2027年3月期（来期）における特別利益の計上見込みに関するお知らせ

当社は、当社住宅展示場（BESS 多摩）の近隣開発による展示場移転に伴い補償金を受領することとなり、2027年3月期（来期）において特別利益を計上する見込みとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 特別利益の内容

- (1) 発生理由 当社住宅展示場（BESS 多摩）の移転に伴い、移転先での建物再取得に関連する費用および営業補償等の対価として、補償金を受領することに合意したため。
- (2) 計上時期 2027年3月期（来期）
- (3) 計上額 移転補償差益 500百万円（概算）

※上記金額は、受領予定の補償金総額から、移転に伴う諸費用（販売費及び一般管理費等）および現事業所の固定資産除却損等を差し引いた金額です。なお、移転先での建物取得費用については、別途固定資産の取得（資産計上）として処理されるため、本利益の算出には含まれておりません。

#### 2. 業績への影響

本件による特別利益の計上は、2027年3月期（来期）の業績に影響を与える見込みです。2026年3月期（当期）の業績に与える影響は軽微です。移転先での建物取得による資産の増加および資金の支出については、今後の設備投資計画に基づき適切に実施してまいります。今後、移転費用の精査や移転時期の変更等により、特別利益の最終的な計上額に修正が生じる場合、または開示すべき事項が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上