

2026 年 1 月 14 日

各 位

会 社 名 株式会社京橋アートレジデンス
(コード番号 5536 TOKYO PRO Market)
代表者名 代 表 取 締 役 西 谷 明 久
問合せ先 取締役 常務執行役員 管理本部長 江野澤 健明
T E L 03-6228-6777
U R L <https://www.kyo-resi.jp/>

剰余金の配当（増配）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2026 年 2 月 26 日開催予定の第 31 期定時株主総会に、2025 年 11 月 30 日を基準日とする剰余金の配当を行うことについて付議することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 配当の内容

	決 定 額 (2025 年 11 月期)	直近の配当予想 (2025 年 1 月 14 日公表)	前期実績 (2024 年 11 月期)
基 準 日	2025 年 11 月 30 日	2025 年 11 月 30 日	2024 年 11 月 30 日
1 株当たり配当金	42 円 50 銭	30 円 00 銭	25 円 00 銭
配当金総額	170 百万円	—	100 百万円
効力発生日	2026 年 2 月 27 日	—	2025 年 2 月 27 日
配 当 原 資	利益剰余金	—	利益剰余金

2. 理由

当社は、株主の皆様への利益配分につきましては、安定的な配当の継続を第一とし、財政状態及び経営成績等を考慮しつつ、総合的に判断することを基本方針としています。

2025 年 11 月期の期末配当につきましては、2025 年 1 月 14 日に 1 株あたり 30 円としておりましたが、当社の主力事業である不動産開発創造事業が好調に推移した結果、増収増益となることを踏まえ、当初の配当予想から 12 円 50 銭増配し、42 円 50 銭とさせて頂く予定です。

なお、これにより 2025 年 11 月期の 1 株当たり年間配当金は 42 円 50 銭となり、配当性向は 20.0%となります。

(参考) 年間配当の内訳

	1株当たりの配当金		
基準日	中間期末	期末	年間
当期 (2025年11月期)	0円00銭	42円50銭	42円50銭
前期 (2024年11月期)	0円00銭	25円00銭	25円00銭

以上