

## **SURAT PERNYATAAN**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Andry Yunanto  
Alamat : Jl Tuntang 1 no 6 Rt 004 Rw 016 Kelurahan Bencongan Kecamatan Kelapa Dua  
Kabupaten Tangerang 15810

No. KTP/Paspor/KITAS/KIMS : 3603282306860002

Selanjutnya disebut sebagai “Pemberi Pernyataan”.

### **Pernyataan Berkaitan Fasilitas Debitur**

Sehubungan dengan pengajuan Fasilitas Kredit/Pembiayaan Pemilikan Properti dan/atau Fasilitas Kredit/Pembiayaan Konsumsi dengan agunan properti, maka Pemberi Pernyataan menyatakan dan menjamin kepada PT Bank Permata Tbk, suatu perusahaan perbankan yang telah terdaftar dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan (“PermataBank”) hal-hal sebagai berikut (*pilih salah satu dari pernyataan di bawah ini*) :

☒ Saya dan/atau suami/istri BELUM PERNAH MENERIMA fasilitas kredit/pembiayaan pemilikan properti dan/atau fasilitas kredit/pembiayaan konsumsi dengan agunan properti dari bank manapun dan BELUM PERNAH MENGAJUKAN proses permohonan di bank manapun

☐ Saya dan/atau suami/istri TELAH MENERIMA dan/atau DALAM PROSES PENGAJUAN\* fasilitas kredit/pembiayaan pemilikan properti dan/atau fasilitas kredit/pembiayaan konsumsi dengan agunan properti baik di PermataBank maupun di bank lain dengan keterangan sebagai berikut :

| FASILITAS YANG MASIH BERJALAN |   |   |                |                                    |         |                                    |        |
|-------------------------------|---|---|----------------|------------------------------------|---------|------------------------------------|--------|
| Fasilitas ke                  | Nama Bank   | Jenis Fasilitas Kredit/Pembiayaan Properti* | Lokasi Jaminan | Kolektibilitas (isi angka 1 s/d 5) |         | Kondisi Bangunan*** (Beri Tanda ✓) |        |
|                               |   |   |                | Saat Ini                           | Sebelum | Ready Stock                        | Indent |
| 1                             |   |   |                |                                    |         |                                    |        |
| 2                             |   |   |                |                                    |         |                                    |        |
| 3                             |   |   |                |                                    |         |                                    |        |
| dst                           | Apabila kolom tidak cukup, dilampirkan terpisah dan diparaf |   |                |                                    |         |                                    |        |

| FASILITAS YANG DALAM PROSES PENGAJUAN** |   |   |                |                                    |        |  |
|---|---|---|----------------|------------------------------------|--------|--|
| Fasilitas ke                            | Nama Bank   | Jenis Fasilitas Kredit/Pembiayaan Properti* | Lokasi Jaminan | Kondisi Bangunan*** (Beri Tanda ✓) |        |  |
|   |   |   |                | Ready Stock                        | Indent |  |
| 1                                       |   |   |                |                                    |        |  |
| 2                                       |   |   |                |                                    |        |  |
| 3                                       |   |   |                |                                    |        |  |
| dst                                     | Apabila kolom tidak cukup, dilampirkan terpisah dan diparaf |   |                |                                    |        |  |

\*fasilitas kredit atau pembiayaan terkait properti adalah termasuk untuk pembelian properti (dalam bentuk rumah tapak, rumah susun, rumah toko atau rumah kantor), take over kredit/pembiayaan pemilikan properti, kredit/pembiayaan konsumsi yang diberikan dengan agunan properti, dan top up atau penambahan kredit/pembiayaan atas fasilitas kredit/pembiayaan terkait properti yang telah dimiliki oleh Pemberi Pernyataan

\*\*tidak termasuk fasilitas yang sedang diajukan di PermataBank

\*\*\* Ready Stock : bangunan sudah tersedia utuh; Indent: bangunan belum tersedia secara utuh

**Pernyataan Berkaitan Dengan Asuransi**

- Lingkari nomor pada bagian (perusahaan asuransi) yang dipilih pada tabel di bawah ini :

| Asuransi Jiwa |                                      |    |  | Asuransi Kebakaran |                               |    |                           |
|---------------|--------------------------------------|----|--|--------------------|-------------------------------|----|---------------------------|
| No            | Konvensional                         | No | Syariah  | No                 | Konvensional                  | No | Syariah                   |
| 1             | PT. Asuransi Jiwa Astra              | 1  | PT. Asuransi Jiwa Sinarmas MSIG                    | 1                  | PT. Astra Buana Insurance     | 1  | PT. Astra Buana Insurance |
| 2             | PT. Asuransi Jiwa Sinarmas MSIG      | 2  | PT. AIA Financial                                  | 2                  | PT. Asuransi Sinar Mas        | 2  | PT. Asuransi Sinar Mas    |
| 3             | PT. Asuransi Jiwa Manulife Indonesia | 3  | PT. Asuransi Takaful Keluarga                      | 3                  | PT. Sampo Insurance Indonesia | 3  | PT. Asuransi Central Asia |
| 4             | PT. AIA Financial                    | 4  | PT. Prudential Life Assurance                      | 4                  | PT. Lippo General Insurance   |    |                           |
| 5             | PT. Asuransi Ciputra Indonesia       | 5  | PT. Asuransi Jiwa Astra (d/h PT. Astra Aviva Life) |                    |                               |    |                           |
| 6             | PT. PFI Mega Life Insurance          |    |  |                    |                               |    |                           |

- Asuransi Jiwa

Besaran Premi : Rp. \_\_\_\_\_

Nilai Pertanggungan : Rp. \_\_\_\_\_

Tenor : \_\_\_\_\_

- Asuransi Kebakaran

Rate : \_\_\_\_\_ 0/00

**Pernyataan Anda Sebagai Pemohon :**

- Bahwa Pemberi Pernyataan akan memberitahukan kepada PermataBank, atas setiap perubahan informasi/data yang tercantum dalam Surat Pernyataan ini sebelum dilakukannya penandatanganan Perjanjian Kredit/Perjanjian Pembiayaan
- Bahwa seluruh informasi yang diberikan /dicantumkan oleh Pemberi Pernyataan dalam Surat Pernyataan ini adalah informasi yang benar/akurat serta sesuai dengan kondisi yang sebenarnya terkait seluruh Fasilitas Kredit/Pembiayaan Pemilikan Properti dan/atau Fasilitas Kredit/Pembiayaan Konsumsi dengan agunan properti, yang sudah dimiliki maupun yang sedang dalam proses pengajuan permohonan di PermataBank maupun di Bank lain atas nama Pemberi Pernyataan dan atau Pasangannya. Pemberi Pernyataan dengan ini setuju PermataBank tidak akan memberikan ganti rugi dan/atau pertanggungjawaban dalam bentuk apapun kepada Pemberi Pernyataan atau pihak manapun dalam bentuk apapun dan kepada pihak manapun atas segala resiko yang mungkin timbul terkait dengan seluruh informasi/data yang dicantumkan oleh Pemberi Pernyataan di dalam Surat Pernyataan ini.
- Bahwa apabila di kemudian hari diketahui pernyataan yang diberikan oleh Pemberi Pernyataan dalam Surat Pernyataan ini tidak sesuai dengan kondisi sebenarnya/pernyataan tidak benar maka PermataBank berhak untuk mengenakan sanksi kepada Pemberi Pernyataan sesuai dengan ketentuan PBI dan/atau perubahannya jika ada dan ketentuan yang berlaku di PermataBank.
- Nasabah telah mendapatkan penjelasan dari PermataBank atas pilihan minimal 3 Asuransi Jiwa dan/atau 3 Asuransi Kebakaran dan Nasabah setuju bahwa PermataBank tidak bertanggung jawab atas Asuransi Jiwa dan/atau Asuransi Kebakaran yang dipilih oleh Nasabah. Nasabah telah mengerti dan secara sadar menentukan sendiri pilihan asuransi Jiwa dan/atau asuransi Kebakaran tersebut diatas.
- Nasabah mengetahui dan memahami bahwa Asuransi Jiwa dan/atau Asuransi Kebakaran yang ditawarkan bukan merupakan produk PermataBank, dan PermataBank hanya bertindak sebatas memberikan penjelasan mengenai besar nilai premi dan nilai pertanggungan asuransi berdasarkan jangka waktu. Mengenai manfaat, karakteristik dan risiko dari masing-masing produk Asuransi Jiwa dan/atau Asuransi Kebakaran akan dijelaskan lebih lanjut oleh pihak Asuransi yang dipilih oleh Nasabah, sehingga segala hal-hal terkait dengan produk Asuransi Jiwa dan/atau Asuransi Kebakaran tersebut dikemudian hari sepenuhnya merupakan tanggung jawab pihak Asuransi.
- Nilai premi yang harus dibayarkan Nasabah adalah nilai premi sebagaimana tercantum dalam Surat Persetujuan Permohonan Kredit/ Pembiayaan (*Letter of Offering*) apabila pengajuan fasilitas pembiayaan Nasabah disetujui oleh PermataBank.
- Nasabah telah mengetahui bahwa perhitungan premi yang dibayarkan oleh Nasabah sudah termasuk komisi untuk PermataBank pada produk Asuransi terkait.
- Asuransi yang akan digunakan adalah asuransi sebagaimana tercantum dalam Surat Persetujuan Permohonan Kredit/ Pembiayaan (*Letter of Offering*) yang telah disetujui oleh Nasabah.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

Pemberi Pernyataan,  
Materai

Nama: \_Andry Yunanto

Page 2 of 2

KPR-Surat Pernyataan/April22