

潘石屹抛售 52 亿资产紧跟李嘉诚 暗示经济改革进入深水区

今年的两会不同于以往，聚焦两会关注民生是历届政府每年畅谈的话题，新任内阁总理李克强在做政府工作报告时，发出了震耳欲聋的改革呼声，提及要以“壮士断腕”的决心、“背水一战”的气概，突破利益集团的藩篱。人们不禁好奇地想问总理，到底要动那些利益集团？总理暗示的利益集团实指那些领域呢？

总理话音刚落，住建部就立马推出“双向调控”新政，还没等各大媒体诠释双向调控新政的相关细节，楼市这边早已经是山雨欲来风满楼，前不久一线城市就提前打响了价格，拿杭州为例，有楼盘房价日均跌幅近千元，有业主甚至要求开发商退房，怒砸售楼中心的报道闹得满城风雨。摇摇欲坠的房地产市场是总理首先要动的，因为这不仅关系到民生，更关系到政权的稳定，若房地产不崩盘，实体经济就永远得不到发展。聪明的商人早已经嗅出两会前夕释放出来的政策信号，潘石屹两会前夕抛售了 52 亿资产 紧跟李嘉诚，预示着地产金融风险随时可能爆发。

在来看看 85 岁高龄的李嘉诚最近动向，自宣布将“长和系”交棒给长子李泽钜之后，已经连续一年没有现身集团记者会的李嘉诚突然现身，公布了旗下零售连锁屈臣氏两地上市的安排。就在这两年里，李嘉诚先后减持中行套现达 66.6 亿港元，卖出位于上海陆家嘴的东方汇经中心，44 亿元转让世纪商贸广场、底价出货古北御翠豪庭……李嘉诚疯狂的抛售举动自然吸引了媒体的注意力。

李嘉诚到底在唱那出戏？正当香港人认为李嘉诚收购英国的电信业巨头，是为了撤离香港时，他却再一次高调亮相，并称香港是宠坏了的孩子，香港要经济发展，需要回归自由市场，坚持创新驱动。李嘉诚所说的话，不禁让外界浮想联翩？

李嘉诚话中有话、而潘石屹则用行动回应了抛售大陆房地产的行为在他看来是正确的，曾经在新浪微 博、新浪博客风头出尽的大 V 潘老总，也不得不考虑自己的去留。两位房地产巨商相同的做法，正预示着房地产必定会经历一场血雨腥风。想必，众多笔者也能够猜 出总理所指的利益集团暗指方向了吧！

作者：夜伤鹰