Daim Ntawv Cog Lus Kev Pab Cuam Them Nyiaj Rau Vaj Tse (HAP) Tshooj 8 Lub Khoos Kas Daim Ntawv Pov Thawj Qhia Txog Kev Xaiv Vaj Qhov Kev Pab Cuam Raws Li Tus Neeg Xauj Tsev

OMB Nqi Lus Lub Luag Hauj Lwm. Daim ntawv tshaj tawm zej tsoom rau kev suav sau cov ntaub ntawv no yog kwv yees ntev txog li 0.5 teev, suav nrog lub sij hawm tshuaj xyuas cov lus qhia, kev tshawb nrhiav cov ntaub ntawv uas twb muaj lawm, kev suav sau thiab kev khaws cov ntaub ntawv uas xav tau, thiab kev ua tiav thiab kev tshuaj xyuas cov ntaub ntawv suav sau tseg. Kev suav sau cov ntaub ntawv no yuav tsum tsim kom muaj cov nqe lus ntawm tus tswv lag luam ntiag tug thiab PHA rau kev koom nrog hauv lub khoos kas, suav nrog seb tus neeg xauj tsev los sis tus tswv puas them nqi hluav taws xob thiab kev pab cuam. Tsus muaj kev lees paub ntawm kev tsis pub lwm tus paub nyob rau hauv qhov kev suav sau no. Xa cov lus xam pom hais txog tus nqi kwv yees no los sis lwm yam ntawm kev suav sau cov ntaub ntawv no, suav nrog cov lus qhia kom txo lub luag hauj lwm no, mus rau Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Pej Xeem thiab Vaj Tse Rau Cov Neeg Khab, Teb Chaws Meskas. Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Txhim Kho Vaj Tse thiab Nroog, Washington, DC 20410. Tej zaum HUD yuav tsis coj thiab txhawb nqa, thiab ib tus neeg tsis tas yuav teb rau, suav sau cov ntaub ntawv tshwj tsis yog tias cov kev suav sau qhia pom tus lej tswj tau uas raug xwb.

Daim Ntawv Ceeb Toom Txog Kev Ntiag Tug. Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Kev Txhim Kho Vaj Tse thiab Nroog (HUD) tau tso cai los suav sau cov ntaub ntawv ntawm daim foos no los ntawm 24 CFR § 982.451. Cov ntaub ntawv no yog siv los muab kev pab cuam Tshooj 8 raws tus neeg xauj hauv lub khoos kas Daim Ntawv Pov Thawj Qhia Txog Kev Xaiv Vaj Tse hauv daim foos kev pab them nyiaj vaj tse. Cov Ntaub Ntawv Uas Tuaj Yeem Txheeb Qhia Txog Tus Kheej Tau (PII) cov ntaub ntawv uas tau suav sau hauv daim foos no yuav tsis muab khaws cia los sis khaws cia rau hauv lub lab npauv teev cov ntaub ntawv tseg.

Cov Lus Qhia rau kev siv Tus Neeg Xauj Daim Ntawv Cog Lus HAP

Daim foos ntawm Daim Ntawv Cog Lus Pab Them Nyiaj Rau Vaj Tse (daim ntawv cog lus HAP) no yog siv los muab kev pab cuam raws li tus neeg xauj tsev Tshooj 8 nyob rau hauv lub khoos kas daim ntawv pov thawj qhia kev xaiv rau vaj tse (lub khoos kas daim ntawv pov thawj qhia) ntawm Feem Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tse thiab Kev Txhim Kho Nroog (HUD) Hauv Teb Chaws Meskas. Txoj cai tseem ceeb rau lub khoos kas no yog 24 Txoj Cai ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws Txoj Cai Tswj Hwm Ntu 982.

Lub khoos kas nthuav qhia hauv cheeb tsam yog tswj hwm los ntawm lub koom haum saib xyuas vaj tse rau pej xeem (PHA). Daim ntawv cog lus HAP yog ib daim ntawv pom zoo ntawm PHA thiab tus tswv ntawm ib lub tsev nyob los ntawm tsev neeg uas tau txais kev pab. Daim ntawv cog lus HAP muaj peb ntu: Ntu A Cov ntaub ntawv ntawm Daim Ntawv Cog Lus (sau rau).

Mus saib cov lus qhia ib tshooj rau ib tshooj. Ntu B Cov lus piav qhia txog daim ntawv cog lus

Ntu C Daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev

Key siy daim foos no

HUD xav kom siv daim ntawv cog lus HAP no. Tsis tso cai rau hloov kho daim ntawv cog lus HAP. Daim ntawv cog lus HAP yuav tsum yog lo lus-rau-lo lus nyob rau hauv daim ntawv uas HUD tau sau piav tseg.

Txawm li cas los xij, tej zaum PHA yuav xaiv ntxiv cov hauv qab no:

Cov lus uas txwv tsis pub tus txwv tsis pub tus tswv khaws cov nyiaj tso rau kev ruaj ntseg ntau dhau ntawm kev ua lag luam ntiag tug, los sis ntau tshaj li tus tswv tau tsub nqi rau cov neeg xauj tsev uas tsis tau txais kev pab. Qhov kev txwv tsis tso cai no yuav tsum muab ntxiv rau Tshooj A ntawm daim ntawv cog lus HAP.

Hom lus uas tau qhia hais tias thaum twg PHA them nyiaj pab nqi vaj tse los ntawm PHA yog txais tau tias tau txais los ntawm tus tswv (piv txwv li, thaum PHA xa pais xab nis los sis daim ntawv txais nyiaj tiag-tiag los ntawm tus tswv). Cov lus zoo li no yuav tsum muab ntxiv rau Tshooj A ntawm daim ntawv cog lus HAP.

Txhawm rau npaj daim ntawv cog lus HAP, sau txhua cov ntaub ntawv cog lus hauv Tshooj A ntawm daim ntawv cog lus. Tshooj A yuav tsum ua los ntawm tus tswv thiab PHA.

Siv rau hom vaj tse tshwj xeeb

Ntxiv rau kev siv rau qhov lub khoos kas nthuav qhia theem pib Tshooj 8, daim foos no kuj tseem yuav tsum raug siv rau "hom vaj tsev tshwj xeeb" hauv qab no uas yog qhov ntau ntawm lub khoos kas nthuav qhia rau cov kev xav tau tshwj xeeb (mus saib 24 CFR Ntu 982, Ntu Me M): (1) vaj tse ib chav nyob (SRO); (2) vaj tse koom ua ke; (3) pawg tsev; (4) sib koom vaj tse nyob; thiab (5) tsim cov tsev xauj tsev los ntawm tsev neeg uas tsim tsev xauj thiab qhov chaw. Thaum siv daim ntawv no rau hom vaj tse tshwj xeeb, hom vaj tse tshwj xeeb yuav tsum tau teev tseg hauv Tshooj A ntawm daim ntawv cog lus HAP, raws li hauv qab no: "Daim ntawv cog lus HAP no yog siv rau cov vaj tse tshwj xeeb hauv qab no raws li HUD cov cai tseev kom muaj rau Tshooj 8 lub khoos kas daim ntawv pov thawj qhia: (Sau Lub Npe ntawm Hom Vaj Tse Tshwj Xeeb)."

Txawm li cas los xij, tej zaum yuav tsis siv daim ntawv no rau hom vaj tse tshwj xeeb hauv qab no: (1) tsim cov chaw tsev xauj tsev los ntawm tsev neeg uas tus tswv tsev thiab xauj qhov chaw nkaus xwb; (2)

kev koom vaj tse; thiab (3) kev xaiv ua tswv tsev nyob rau hauv Tshooj 8(y) ntawm Txoj Cai Tswj Hwm Vaj Tse Hauv Teb Chaws Meskas xyoo 1937 (42 U.S.C. 1437f(y)).

Yuav sau li cas hauv Ntu A

Cov Lus Qhia Ib Tshooj rau Ib Tshooj

Tshooj 2: Tus Neeg Xauj Tsev

Sau lub npe thiab lub xeem ntawm tus neeg xauj tsev

Tshooj 3. Daim Ntawv Cog Lus Lub Tsev

Sau qhov chaw nyob ntawm lub tsev, suav nrog tus naj npawb chav tsev, yog tias muaj.

Tshooj 4. Cov Neeg Hauv Tsev Neeg

Sau cov npe thiab lub xeem ntawm txhua tus neeg hauv tsev neeg uas tau pom zoo los ntawm PHA. Qhia kom meej yog tias ib tus neeg li no yog ib tus neeg nyob hauv los tsis yog, uas yog ib tus neeg tau txais kev pom zoo los ntawm PHA kom nyob hauv lub tsev los muab kev pab txhawb nqa rau cov neeg hauv tsev neeg uas yog ib tus neeg xiam oob qhab

Tshooj 5. Ncua Sij Hawm Xauj Thawj Zaug

Sau thawj hnub thiab hnub kawg ntawm ncua sij hawm kev xauj tsev thawj zaug.

Ncua sij hawm kev xauj tsev thawj zaug yuav tsum yog tsawg kawg ib xyoos. Txawm li cas los xij, tej zaum PHA yuav pom zoo rau ncua sij hawm luv dua thawj zaug yog tias PHA txiav txim siab tias:

- Ncua sij hawm luv dua ntawd yuav txhim kho cov cib fim vaj tse nyob rau cov neeg xauj tsev, thiab
- Ncua sij hawm luv dua ntawd yog txoj hau kev ua lag luam hauv cheeb tsam.

Tshooj 6. Tus Nqi Xauj Thawj Zaug rau Tus Tswv

Sau tus nqi xauj tsev txhua hli rau tus tswv tsev thaum ncua sij hawm xauj thawj zaug. PHA yuav tsum txiav txim siab tias tus nqi xauj tsev rau tus tswv yog nqi tsim nyog hauv kev sib piv tus nqi kev xauj tsev rau lwm cov tsev sib piv uas tsis tau txais kev pab. Thaum ncua sij hawm kev zauj thawj zaug, tus tswv yuav tsis nce nqi xauj tsev rau tus tswv.

Tshooj 7. Kev Pab Cuam Them Nyiaj Rau Vaj Tse

Sau tus nqi thawj zaug ntawm cov nyiaj pab them nqi vaj tse txhua hli.

Tshooj 8. Cov Khoom Siv Hluav Taws Xob thiab Cov Khoom Siv.

Daim ntawv xauj tsev thiab daim ntawv cog lus HAP yuav tsum qhia meej tias tus tswv tsev yuav muab cov khoom siv hluav taws xob thiab cov khoom siv twg, thiab tus neeg xauj yuav muab cov khoom siv hluav taws xob thiab cov khoom siv dab tsi. Sau teb rau tshooj 8 los qhia tias leej twg yog tus lav ris los muab los sis them rau cov khoom siv hluav taws xob thiab cov khoom siv.

Daim Ntawv Cog Lus Kev Pab Cuam Them Nyiaj Rau Vaj Tse (HAP) Tshooj 8 Kev Pab Raws Li Tus Neeg Xauj Tsev Lub Khoos Kas Daim Ntawv Pov Thawj Qhia Txog Kev Xaiv Vaj Tse

Feem Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tse thiab Kev Txhim Kho Nroog Hauv Teb Chaws Meskas (U.S Department of Housing and Urban Development) Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Pej Xeem thiab Vaj Tse Rau Cov Neeg Khab

Ntu A ntawm Daim Ntawv Cog Lus HAP: Cov Ntaub Ntawv Ntawm Daim Ntawv Cog Lus

Txh	awm rau npaj daim ntawv cog lus, sau rau txhua cov ntaub ntawv cog lus hauv Tshooj A. Cov Ntsiab Lus ntawm Daim Ntawv Cog Lus Daim ntawv cog lus
	HAP no muaj peb ntu: Ntu A: Cov Ntaub Ntawv Ntawm Daim Ntawv Cog Lus
	Ntu B: Cov Lus Paiv Qhia Txog Daim Ntawv Cog Lus
	Ntu C: Daim Ntawv Qhia Ntxiv Txog Kev Xauj Tsev
2.	Tus Neeg Xauj Tsev
3.	Doim Ntany, Cog Luc Lub Tsoy
3.	Daim Ntawv Cog Lus Lub Tsev
4.	Tsev Neeg
	Tej zaum cov neeg hauv qab no yuav nyob hauv chav tsev. Tej zaum yuav tsis ntxiv lwm tus neeg nyob rau hauv tsev yam tsis tau txais ntawv sau tso cai ua ntej ntawm tus tswv tsev thiab PHA.
5.	Ncua Sij Hawm Xauj Thawj Zaug
	Ncua sij hawm kev xauj thawj zaug yuav pib rau (hli/hnub/xyoo):
	Ncua sij hawm kev xauj thawj zaug yuav xaus rau (hli/hnub/xyoo):
6.	Tus Nqi Xauj Thawj Zaug rau Tus Tswv
	tus nqi xauj thawj zaug rau tus tsev yog: \$
7.	Kev Pab Cuam Them Nyiaj Rau Vaj Tse Thawj Zaug
	Ncua sij hawm daim ntawv cog lus HAP pib rau thawj hnub ntawm ncua sij hawm xauj tsev thawj zaug. Thaum pib ntawm HAP ncua lub sij hawm cog lus, tus nqi ntawm cov nyiaj pab rau vaj tse los ntawm PHA rau tus tswv yog \$
	hawm daim ntawv cog lus HAP raws li HUD cov cai tseev kom muaj.

Yam Khoom			Hom roj tsł	nwj xeeb		Them los ntawn
Cua sov	☐ Roj nkev nroj tsuag	□Roj ua taub	☐ Hluav taws xob	☐ Lub Tshuab Ua Kom Sov	□ Roj □ Lwm Yam	
Kev ua noj	☐ Roj nkev nroj tsuag	□Roj ua taub	☐ Hluav taws xob		☐ Lwm Yam	
Dej Sov	☐ Roj nkev nroj tsuag	□Roj ua taub	☐ Hluav taws xob		□ Roj □ Lwm Yam	
Lwm Yam Hluav Taws Xob						
Dej						
Thoj dej						
Kev Sau Khib Nyiab						
Tshuab Cua Txias						
Lwm yam (qhia kom meej)						
						Muab los ntawn
Lub tub yees						
Qhov						
Cub/Microwave						
C ov Npe Kos Kuv/Peb, tus neeg kos n	pe kos npe, lees paub rav	ws li kev nplua nt	awm kev dag hais tias	s cov ntaub ntawv muab los saur	n toj no yog muaj tseeb th	iab raug. LUS CEEF
OOM: Tus neeg twg u	as paub txog kev xa qhov	v kev thov yam ts	is raug los sis ua cov	lus tsis raug yuav raug txim txha y hwm. (18 U.S.C. § 287, 1001,	aum cai thiab/los sis kev n	plua rau pej xeem, s
-	n Saib Xyuas Vaj T		-	Tus Tswv Tsev	1010, 1012, 0.3.c. § 372	9, 3802).
	,					
Sau los sis Ntaus Lub Npe ntawm PHA				Sau los sis Ntaus Tus Tswv Tsev Lub Npe		
Npe Kos				Npe Kos		
Sau los sis Ntaus Lub Npe thiab Tus Kos Npe Lub Npe				Sau los sis Ntaus Lub Npe thiab Tus Kos Npe Lub Npe		
Hnub Tim (hli/hnub/xyoo)				Hnub Tim (hli/hnub/xyoo)		
Xa	nyiaj hauv pais xab ni	s mus them rau	:			
			=	Lub Npe		
			-			
				Chaw nyob (txoj kev, lub n		

8. Cov Khoom Siv Hluav Taws Xob thiab Cov Khoom Siv

Chaws Meskas (U.S Department of Housing and Urban Development) Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Pej Xeem thiab Vaj Tse Rau Cov Neeg Khab

Feem Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tse

thiab Kev Txhim Kho Nroog Hauv Teb

Ntu B ntawm Daim Ntawv Cog Lus HAP: Cov Lus Paiv Qhia Txog Daim Ntawv Cog Lus

1. Lub Hom Phiaj

- a. No yog daim ntawv cog lus HAP ntawm PHA thiab tus tswv tsev. Muaj kev ua daim ntawv cog lus HAP los muab kev pab rau tsev neeg raws li Tshooj 8 lub khoos kas nthuav qhia (mus saib HUD cov cai hauv lub khoos kas ntawm 24 Tsoom Fwv Txoj Cai Tswj Hwm Ntu 982).
- b. Daim ntawv cog lus HAP tsuas yog siv rau tsev neeg thiab lub tsev tau cog lus uas tau teev tseg hauv Tshooj A ntawm daim ntawv cog lus HAP nkaus xwb.
- c. Thaum ncua sij hawm ntawm daim ntawv cog lus HAP, PHA yuav them cov nyiaj pab them vaj tse rau tus tswv raws li daim ntawv cog lus HAP.
- d. Tsev neeg yuav nyob hauv tsev cog lus nrog kev pab raws li Tshooj 8 lub khoos kas daim ntawv tshaj tawm. Cov nyiaj pab them nqi vaj tse los ntawm PHA yuav pab tus neeg xauj tsev xauj lub tsev los ntawm tus tswv rau kev nyob ntawm tsev neeg.

2. Daim Ntawv Cog Lus Xauj Lub Tsev

- a. Tus tswv tsev tau xauj lub tsev uas cog lus rau tus neeg xauj tsev rau kev nyob los ntawm tsev neeg nrog kev pab raws li Tshooj 8 lub khoos kas daim ntawv pov thawj qhia.
- b. PHA tau pom zoo xauj tsev raws li qhov yuav tsum tau muaj ntawm Tshooj 8 lub khoos kas daim ntawv pov thawj qhia.
- c. Daim ntawv xauj tsev rau lub tsev uas cog lus yuav tsum suav nrog txhua cov cai lo lus-rau- lo lus ntawm daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev uas HUD (Ntu C ntawm daim ntawv cog lus HAP) xav tau.
- d. Tus tswv lees paub tias:
 - Tus tswv tsev thiab tus neeg xauj tsev tau ua daim ntawv cog lus xauj tsev uas suav nrog txhua cov kev cai ntawm daim ntawv qhia txiv txog kev xauj tsev.
 - (2) Daim ntawv xauj tsev yog nyob rau hauv daim qauv foos uas yog siv nyob rau hauv ib cheeb tsam los ntawm tus tswv thiab feem ntau yog siv rau lwm tus neeg xauj uas tsis tau txais kev pab nyob rau hauv cov chaw.
 - (3) Daim ntawv xauj tsev yog zoo raws li Lub Xeev thiab txoj cai lij choj hauv cheeb tsam.
- e. Tus tswv muaj lub luag hauj lwm los tshuaj xyuas tsev neeg tus cwj pwm los sis qhov tsim nyog rau kev xauj tsev. PHA tsis muaj lub luag hauj lwm rau qhov kev tshuaj xyuas no. PHA tsis muaj kev lav ris los sis lub luag hauj lwm rau tus tswv los sis lwm tus neeg rau tsev neeg tus cwj pwm los sis tsev neeg kev coj ua hauv kev xauj tsev.

3. Kev Tu Xyuas, Cov Khoom Hluav Taws Xob, thiab Lwm Cov Kev Pab Cuam

- Tus tswv yuav tsum tuav daim ntawv cog lus lub tsev thiab thaj chaw raws li tus qauv vaj tse zoo (HQS).
- b. Tus tswv tsev yuav tsum muab tag nrho cov khoom siv hluav taws xob li tsim nyog los ua raws li HQS.

- c. Yog tus tswv tsis tua xyuas lub tsev raws li HQS, los sis tsis muab txhua cov khoom siv hluav taws xob uas xav tau los ua raws li HQS, tej zaum PHA yuav siv txhua cov hauj kev hais daws uas muaj. PHA cov kev hais daws rau qhov kev ua txhaum cai no suav nrog kev rov qab rau cov nyiaj them tshaj, ncua kev them nyiaj pab vaj tse, kev txo qis los sis lwm yam kev txo cov nyiaj pab them nqi vaj tse, kev txiav tawm cov nyiaj pab them nqi vaj tse, thiab kev txiav tawm ntawm daim ntawv cog lus HAP. Tej zaum PHA yuav tsis siv cov kev hais daws no rau tus tswv vim yog HQS ua txhaum cai uas tsev neeg yuav lav ris, thiab qhov ntawd tsis tau tshwm sim los ntawm tus tswv.
- d. PHA yuav tsum tsis txhob them nyiaj pab nqi vaj tse yog tias lub tsev uas cog lus tsis ua raws li HQS, tshwj tsis yog tus tswv kho qhov tsis zoo nyob rau lub sij hawm teev tseg los ntawm PHA thiab PHA txheeb xyuas qhov kev kho. Yog tias qhov tsis zoo yuav ua rau muaj kev phom sij rau lub neej, tus tswv yuav tsum kho qhov tsis zoo tsis pub dhau 24 teev. Rau lwm qhov tsis zoo, tus tswv yuav tsum kho qhov tsis zoo hauv lub sij hawm uas PHA tau teev tseg.
- e. Tej zaum PHA yuav tshawb xyuas lub tsev thiab thaj chaw nyob uas cog lus rau lub sij hawm ntawd raws li PHA txiav txim txog qhov kev tsim nyog, kom ntseeg tau tias lub tsev yog ua raws li HQS.
- f. PHA yuav tsum ceeb toom rau tus tswv txog HQS txhua qhov tsis zoo uas tshwb pom los ntawm qhov kev tshuaj xyuas.
- g. Tus tswv tsev yuav tsum muab tag nrho cov kev pab cuam vaj tse raws li tau pom zoo hauv daim ntawv xauj tsev.

4. Nqe Lus ntawm HAP Daim Ntawv Cog Lus

- a. Kev muaj feem xyuam rau lub sij hawm xauj tsev. Lub ncua sij hawm ntawm daim ntawv cog lus HAP pib nyob rau thawj hnub ntawm thawj lub sij hawm ntawm daim ntawv xauj tsev, thiab txiav tawm rau hnub kawg ntawm ncua sij hawm ntawm daim ntawv xauj tsev (nrog rau ncua sij hawm xauj tsev thawj zaug thiab ib qho kev ncua ntxiv).
- b. Thaum daim ntawy HAP txiav.
 - Daim ntawv cog lus HAP yuav cia li txiav tawm yog tias daim ntawv xauj tsev raug txiav tawm los ntawm tus tswv los sis tus neeg xauj tsev.
 - (2) Tej zaum PHA yuav txiav lub khoos kas kev pab cuam rau tsev neeg rau txhua qhov chaw uas tau txais kev tso cai raws li HUD cov cai tseev kom m uaj. Yog tias PHA txiav lub khoos kas pab cuam rau tsev neeg, daim ntawv cog lus HAP yuav raug txiav tawm
 - (3) Yog hais tias tsev neeg tsiv tawm ntawm lub tsev uas cog lus, daim ntawv cog lus HAP yuav cia li
 - (4) Daim ntawv cog lus HAP yuav cia li txiav rau 180 hnub tom qab qhov kev pab them nyiaj nqi vaj tse zaum kawg rau tus tswv.
 - (5) Tej zaum PHA yuav txiav tawm daim ntawv cog lus HAP yog tias PHA txiav txim siab, raws li HUD cov cai tseev kom muaj, lub khoos kas cov nyiaj pab uas muaj tsis txaus los txhawb kev pab txuas ntxiv rau cov tsev neeg hauv lub khoos kas.

- (6) Daim ntawv cog lus HAP yuav cia li txiav tawm thaum muaj kev tuag ntawm ib tus neeg hauv tsev neeg, suav nrog cov tsev neeg ib leeg nrog kev pab cuam hauv kev ua neej nyob.
- (7) Tej zaum PHA yuav txiav tawm daim ntawv cog lus HAP yog tias PHA txiav txim siab tias lub tsev uas cog lus tsis muaj chaw txaus raws li HQS vim tias tsev neeg loj tuaj los sis ib qho kev hloov hauv seb tsev neeg muaj pes tsawg leeg.
- (8) Yog tias tsev neeg sib cais, tej zaum PHA yuav txiav tawm daim ntawv cog lus HAP, los sis tseem yuav txuas ntxiv them nyiaj pab nqi vaj tse tam rau cov neeg hauv tsev neeg uas tseem nyob hauv lub tsev uas cog lus.
- (9) Tej zaum PHA yuav txiav tawm daim ntawv cog lus HAP yog tias PHA txiav txim tias lub tsev tsis ua raws li tag nrho cov cai tseev kom muaj ntawm HQS, los sis txiav txim siab tias tus tswv tau ua txhaum cai rau daim ntawv cog lus HAP.

Kev Nrhiav thiab Kev Them Nyiaj rau Cov Khoom Siv Hluav Taws Xob thiab Cov Khoom Siv

- a. Daim ntawv xauj tsev yuav tsum qhia meej tias tus tswv los sis tus neeg xauj tsev muab los sis them rau cov khoom hluav taws xob twg.
- b. Daim ntawv xauj tsev yuav tsum qhia meej tias tus tswv los sis tus neeg xauj tsev muab los sis them rau cov khoom siv twg.
- c. Ntu A ntawm daim ntawv cog lus HAP qhia meej tias tus tswv los sis tus neeg xauj tsev muab los sis them rau cov khoom hluav taws xob thiab cov khoom siv twg. Daim ntawv xauj tsev yuav tsum ua raws li daim ntawv cog lus HAP.

6. Xauj rau Tus Tswv: Tus Nqi Xauj Tsim Nyog

- a. Thaum ncua sij hawm hauv daim ntawv cog lus HAP, tej zaum tus nqi xauj tsev rau tus tswv yuav tsis muaj sij hawm ntev tshaj qhov nqi xauj tsev tsim nyog rau lub tsev uas cog lus raws li feem ntau tsis ntev los no uas PHA tau txiav txim tias los sis rov txiav txim siab raws li HUD cov cai tseev kom muaj.
- b. PHA yuav tsum txiav txim siab seb tus nqi xauj tsev rau tus tswv yog nqi tsim nyog hauv kev sib piv tus nqi kev xauj tsev rau lwm cov tsev sib piv uas tsis tau txais kev pab. Txhawm rau ua qhov kev txiav txim siab qhov no, PHA yuav tsum xav txog:
 - Qhov chaw, qhov zoo, qhov loj me, hom tsev, thiab hnub nyoog ntawm lub tsev uas cog lus; thiab
 - (2) Txhua yam khoom pab cuam, cov kev pab cuam vaj tsev, kev tu xyuas thiab kev siv hluav taws xob uas tus tswv tsev tau muab thiab them.
- c. PHA yuav tsum rov txiav txim siab tus nqi xauj tsev tsim nyog thaum xav kom raws li HUD cov cai tseev kom uaj. Tej zaum PHA yuav rov txiav txim siab txog tus nqi xauj tsev tsim nyog tau txhua lub sij hawm.
- d. Thaum ncua sij hawm ntawm daim ntawv cog lus HAP, tus nqi xauj rau tus tswv tsev yuav tsis pub tshaj tus nqi tus tswv tsev tsub rau lwm lub tsev sib piv tau uas tsis tau txais kev pab nyob rau hauv qhov chaw. Tus tswv tsev yuav tsum muab txhua cov ntaub ntawv uas PHA thov rau PHA ntawm cov nqi xauj tsev los ntawm tus tswv rau lwm lub tsev nyob hauv thaj chaw los sis lwm qhov chaw.

. PHA Kev Them Nyiaj rau Tus Tswv Tsev

- a. Thaum them
 - (1) Thaum ncua sij hawm ntawm daim ntawv cog lus HAP, PHA yuav tsum them nyiaj pab nqi vaj tse txhua bli

- rau tus tswv tsev sawv cev tam rau tsev neeg thaum pib ntawm txhua lub hlis.
- (2) PHA yuav tsum them cov nyiaj pab nqi vaj tse kom sai thaum txog sij hawm rau tus tswv tsev.
- (3) Yog tias tsis them cov nyiaj pab them nqi vaj tse kom yeej sij hawm thaum txog sij hawm tom qab thawj ob lub hlis ntawm daim ntawv cog lus HAP, PHA yuav tsum them tus nqi nplua rau tus tswv yog tias muaj xwm txheej hauv qab no: (i) Cov kev nplua no yog ua raws li qhov kev coj ua uas lees txais feem ntawm thiab kev cai lij choj, raws li siv tau rau hauv kev lag luam vaj tsev hauv cheeb tsam, ua kev nplua rau kev them nqi xauj tsev los ntawm tus neeg xauj tsev lig; (ii) Nws yog tus tswv txoj kev coj los tsub cov nqi nplua rau cov neeg xauj tsev tau txais kev pab thiab tsis tau txais kev pab; thiab (iii) Tsis tas li ntawd, tus tswv kuj tseem yuav tsub cov nqi nplua rau tus neeg xauj tsev rau kev them nqi tsev lig rau tus tswv thiab. Txawm li cas los xij, PHA yuav tsis muaj lub luag hauj lwm yuav them tus nqi nplua rau kev them lig yog tias HUD txiav txim siab tias PHA them nyiaj lig yog vim muaj ntau yam laj thawj dhau li PHA qhov kev tswj lawm. Tsis tas li ntawd, PHA yuav tsis muaj lub luag hauj lwm yuav them tus nqi nplua rau kev them lig yog tias kev them nyiaj pab nqi vaj tse los ntawm PHA raug ncua los sis raug tsis lees txais raws li kev pab daws rau tus tswv ua txhaum rau daim ntawv cog lus HAP (suav nrog ib qho ntawm cov kev pab daws hauv qab no: rov qab them nyiaj ntawm cov nyiaj them tshaj, ncua sij hawm ntawm cov kev them nyiaj pab nqi vaj tse, kev txo qis los sis txo cov nyiaj pab them nqi vaj tse, kev txiav tawm cov nyiaj pab them nqi vaj tse thiab kev txiav tawm ntawm daim ntawv cog lus).
- (4) Cov nyiaj pab them nqi vaj tse tsuas yog them rau tus tswv thaum tsev neeg nyob hauv lub tsev uas cog lus thaum lub sij hawm ntawm daim ntawv cog lus HAP nkaus xwb. PHA yuav tsis them rau cov nyiaj pab them nqi vaj tse rau tus tswv rau ib hlis twg tom qab lub hli thaum tsev neeg tsiv tawm.
- b. Tus tswv ua raws li daim ntawv cog lus HAP Tshwj tsis yog tus tswv tsis tau ua raws li tag nrho txhua cov kev cai ntawm daim ntawv cog lus HAP, tus tswv tsis muaj cai tau txais cov nyiaj pab them nqi vaj tse raws li daim ntawv cog lus HAP.
- c. Tus nqi ntawm PHA cov nyiaj them rau tus tswv
 - (1) PHA tus nqi ntawm cov nyiaj pab them nqi vaj tse txhua hli rau tus tswv yuav tau txais kev txiav txim los ntawm PHA raws li HUD cov cai tseev kom muaj rau kev xauj tsev raws li lub khoos kas daim ntawv tshaj tawm.
 - (2) PHA tus nqi ntawm cov nyiaj pab them rau vaj tsev yuav raug hloov pauv thaum lub sij hawm daim ntawv cog lus HAP raws li HUD cov cai tseev kom muaj. PHA yuav tsum ceeb toom rau tsev neeg thiab tus tswv txog txhua qhov kev hloov pauv ntawm tus nqi cov nyiaj pab pab them vaj tse.
 - (3) Kev them nyiaj pab nqi vaj tsev rau thawj lub hlis ntawm HAP ncua sij hawm cog lus yuav tsum xam raws feem ntawm ib nrab hlis.
- d. **Daim ntawv thov ntawm kev them nyiaj** Cov nyiaj pab them nqi vaj tse txhua hli yuav tsum txiav them rau cov nqi xauj tsev txhua hli rau tus tswv tsev rau lub tsev cog lus xauj.

e. Kev txwv ntawm PHA lub luag hauj lwm

- (1) PHA tsuas yuav lav ris rau kev them nyiaj pab nqi vaj tse rau tus tswv raws li daim ntawv cog lus HAP thiab HUD cov cai tseev kom muaj rau kev xauj tsev raws li lub khoos kas daim ntawv pov thawj qhia.
- (2) PHA yuav tsum tsis them ib feem ntawm cov nqi xauj tsev rau tus tswv ntau tshaj ntawm cov nyiaj pab them nqi vaj tse. PHA yuav tsis them lwm yam cov nyiaj thov los ntawm tus tswv tsev rau tsev neeg.
- f. Kev them nyiaj tshaj rau tus tswv Yog tias PHA txiav txim tias tus tswv tsis muaj cai tau txais kev pab them nqi vaj tse los sis ib feem ntawm nws, PHA, ntxiv rau lwm cov kev pab daws, tuaj yeem txiav tawm tus nqi ntawm cov nyiaj them tshaj los ntawm txhua tus nqi yuav tau them uas tus tswv (nrog rau cov nqi yuav tau them raws li lwm yam daim ntawv cog lus muab kev pab hauv Tshooj 8).

8. Tus Tswv Daim Ntawv Pov Thawj

Thaum ncua sij hawm ntawm daim ntawv cog lus no, tus tswv lees paub tias:

- Tus tswv tab tom tuav lub tsev uas cog lus thiab thaj chaw raws li HQS.
- b. Lub tsev ua cog lus yog xauj rau tus neeg xauj tsev. Daim ntawv xauj tsev suav nrog daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev (Ntu C ntawm daim ntawv cog lus HAP), thiab ua raws li daim ntawv cog lus HAP thiab lub khoos kas cov cai tseev kom muaj. Tus tswv tau muab daim ntawv xauj tsev rau PHA, suav nrog kev hloov kho ntawm daim ntawv xauj tsev.
- c. Cov nqi xauj tsev rau tus tswv tsev tsis pub tshaj cov nqi xauj tus tswv tsub rau kev xauj ntawm cov tsev sib piv tau uas tsis muaj kev pab cuam hauv thaj chaw.
- d. Tsuas yog tus nqi xauj tsev rau tus tswv, tus tswv tsis tau txais txhua cov kev them nyiaj los sis lwm yam kev txiav txim siab (los ntawm tsev neeg, PHA, HUD, los sis lwm qhov chaw pab rau pej xeem los sis ntiag tug) rau kev xauj tsev ntawm lub tsev uas cog lus thaum ncua sij hawm ntawm daim ntawv cog lus HAP.
- e. Tsev neeg tsis yog tus tswv los sis muaj kev txaus siab rau lub tsev uas cog lus.
- f. Rau qhov zoo tshaj plaws ntawm tus tswv txoj kev paub, cov neeg hauv tsev neeg nyob hauv lub tsev uas cog lus, thiab lub tsev tsuas yog ib lub tsev rau tsev neeg xwb.
- g. Tus tswv (nrog rau tus thawj tswj hwm los sis lwm tus neeg txaus siab) tsis yog niam txiv, me nyuam, niam tais yawm txiv, xeeb ntxwv, muam los sis kwv tij ntawm ib tus neeg hauv tsev neeg, tshwj tsis yog PHA tau txiav txim siab (thiab tau ceeb toom rau tus tswv thiab tsev neeg ntawm qhov kev txiav txim siab no) tias kev pom zoo kev xauj ntawm chav tsev, txawm li cas los xij qhov kev sib raug zoo, yuav muab kev pab tsim nyog rau cov neeg hauv tsev neeg uas yog ib tug neeg xiam oob qhab.
- **9. Kev Txwv Tsis Pub Muaj Kev Ntxub Ntxaug**. Raws li txoj cai txwv tsis pub muaj kev ntxub ntxaug thiab kev muaj vaj huam sib luag, txoj cai lij choj, Tus Thawj Coj Cov Kev Txiav Txim, thiab cov kev cai.
 - a. Tus tswv yuav tsum tsis txhob ntxub ntxaug lwm tus neeg vim yog haiv neeg, xim tawv nqaij, kev ntseeg, poj niam los txiv neej (xws li kev ua plee ua yi thiab poj niam los txiv neej), lub teb chaws tuaj, hnub nyoog, xwm txheej tsev neeg, los sis kev xiam oob qhab nyob rau hauv kev twb kev txuas nrog rau daim ntawv xauj tsev. Kev tsim nyog rau HUD cov khoos kas pab cuam yuav tsum tau ua yam tsis xav txog qhov kev ua plee ua yi tseeb los sis tau pom, poj niam los txiv neej, los sis kev txij nkawm.

- b. Tus tswv yuav tsum koom tes nrog PHA thiab HUD hauv kev ua kev tshab xyuas kom muaj vaj huam sib luag thiab kev soj ntsuam txog kev tsis txaus siab nrog rau daim ntawv cog lus HAP.
- c. Txoj Cai Tswj Hwm Kev Ua Phem Rau Cov Poj Niam. Tus tswv yuav tsum ua raws li Txoj Cai Tswj Hwm Kev Ua Phem Rau Cov Poj Niam, uas tau hloov kho lawm, thiab HUD txoj kev siv cov kev cai ntawm 24 CFR ntu 5, Ntu Me L, thiab lub khoos kas cov cai.

10. Tus Tswv Qhov Kev Ua Txhaum rau Daim Ntawv Cog Lus HAP

- a. Txhua qhov kev ua hauv qab no los ntawm tus tswv (suav nrog tus thawj saib xyuas los sis lwm tog neeg uas txaus siab) yog ua txhaum rau daim ntawv cog lus HAP los ntawm tus tswv:
 - Yog tias tus tswv tau ua txhaum lub luag hauj lwm twg raws li daim ntawv cog lus HAP, suav nrog tus tswv lub luag hauj lwm los tuav tswj lub tsev raws li HQS.
 - (2) Yog tias tus tswv tau ua txhaum lub luag hauj lwm raws li lwm yam kev cog lus them nyiaj pab nqi vaj tse nyob rau hauv Tshooj 8.
 - (3) Yog tias tus tswv tau ua txhaum rau kev dag ntxias, kev xiab nyiaj los sis lwm yam kev nyiag nyiaj los sis kev ua txhaum cai uas cuam tshuam nrog Tsoom Fwv lub khoos kas pab cuam vaj tse.
 - (4) Rau cov khoos kas uas muaj kev tuav pov hwm qiv nyiaj yuav tsev los ntawm HUD los sis cov nyiaj qiv los ntawm HUD, yog tias tus tswv tsis ua raws li cov kev cai rau lub khoos kas tuav pov hwm cov nyiaj qiv yuav tsev los sis qiv nyiaj, nrog daim ntawv teev kev qiv nyiaj, los sis nrog daim ntawv cog txoj cai tswj hwm; los sis yog tias tus tswv tau ua txhaum rau kev dag, kev xiab nyiaj los sis lwm yam kev nyiag nyiaj los sis kev ua txhaum cai cuam tshuam nrog cov nyiaj qiv yuav tsev los sis cov nyiaj qiv.
 - (5) Yog tias tus tswv tau koom nrog ib qho kev ua txhaum cai rau yeeb tshuaj los sis kev ua phem txhaum cai.
- b. Yog tias PHA txiav txim siab tias tau muaj kev ua txhaum cai tshwm sim, PHA tuaj yeem siv nws txoj cai thiab kev pab daws raws li daim ntawv cog lus HAP, los sis lwm yam cai thiab kev pab daws uas muaj rau qhov ua txhaum cai no. PHA yuav tsum ceeb toom rau tus tswv txog qhov kev txiav txim, nrog rau cov nqe lus luv-luv ntawm cov laj thawj rau qhov kev txiav txim. PHA daim ntawv ceeb toom rau tus tswv yuav xav kom tus tswv yuav tsum tau ua kom raug, raws li tau lees paub los sis tau txiav txim los ntawm PHA, ua ntej hnub kawg uas tau teev tseg hauv tsab ntawv ceeb toom.
- c. PHA cov cai thiab cov kev hais daws rau tus tswv kev ua txhaum cai ntawm daim ntawv cog lus HAP suav nrog kev rov qab rau cov nyiaj them tshaj, ncua kev them nyiaj pab vaj tse, kev txo qis los sis lwm yam kev txo cov nyiaj pab them nqi vaj tse, kev txiav tawm cov nyiaj pab them nqi vaj tse, thiab kev txiav tawm ntawm daim ntawv cog lus HAP.
- d. Tej zaum PHA yuav nrhiav thiab txais kev pab daws ntxiv los ntawm lus txib los sis kev txiav txim plaub ntug, suav nrog kev ua hauj lwm tshwj xeeb, lwm yam kev txwv tsis pub siv los sis txiav txim rau qhov kev puas tsuaj.
- e. Txawm hais tias tsev neeg tseem nyob hauv chav uas cog lus txuas ntxiv mus los xij, PHA yuav tuaj yeem siv cov cai thiab kev pab daws rau tus tswv ua txhaum daim ntawv cog lus HAP.
- f. PHA qhov kev siv los sis tsis siv ib txoj cai los sis kev daws dab tsi rau tus tswv ua txhaum rau daim ntawv cog lus HAP uas tsis yog kev zam rau txoj cai siv qhov ntawd los sis lwm txoj cai los sis kev pab daws nyob rau txhua lub sij hawm.

11. PHA thiab HUD Tuaj Yeem Nkag Tau rau Cov Chaw thiab Tus Tswv Tsev Cov Ntaub Ntawv

- a. Tus tswv yuav tsum muab cov ntaub ntawv ntsig txog daim ntawv cog lus HAP uas PHA los sis HUD yuav xav tau yam muaj laj thawj zoo.
- b. PHA, HUD thiab Feem Hauj Lwm Saib Xyuas Nyiaj Txiag ntawm Teb Chaws Meskas yuav muaj kev nkag mus rau lub chaw uas cog lus thiab cov chaw tag nrho thiab tsis tau them nqi, thiab rau txhua tus as khauj thiab lwm cov ntaub ntawv ntawm tus tswv uas cuam tshuam nrog daim ntawv cog lus HAP, suav nrog txoj cai los tshuaj xyuas los sis tshawb xyuas cov ntaub ntawv thiab theej cov ntaub ntawv.
- c. Tus tswv yuav tsum tso cai nkag mus rau cov ntaub ntawv siv khoos phis tawm los sis lwm cov ntaub ntawv es lev thos niv, thiab rau txhua lub khoos phis tawj, khoom siv los sis cov chaw uas muaj cov ntaub ntawv no, thiab yuav tsum muab cov ntaub ntawv no los sis kev pab cuam uas xav tau txhawm rau nkag mus rau cov ntaub ntawv.

12. Kev Zam ntawm Tus Neeg Sab Nraud Cov Cai

- a. Tsev neeg tsis yog ib tog neeg los sis tus neeg sab nraud uas tau txais nyiaj pab ntawm Tshooj B ntawm daim ntawv cog lus HAP. Tej zaum tsev neeg yuav tsis siv ib txoj cai ntawm Tshooj B, thiab yuav tsis siv txoj cai los sis kev pab daws rau tus tswv los sis PHA raws li Ntu B.
- b. Tej zaum tus neeg xauj tsev los sis PHA yuav siv daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev (Tshooj C ntawm daim ntawv cog lus HAP) rau tus tswv, thiab yuav siv tau ib txoj cai los sis kev pab daws rau tus tswv raws li daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev.
- c. PHA tsis muaj lub luag hauj lwm rau kev raug mob, los sis kev lav ris rau, ib tus neeg raug mob los ntawm tus tswv qhov kev nqis tes ua los sis tsis ua raws li kev tswj hwm ntawm lub tsev uas cog lus los sis thaj chaw los sis nrog kev ua raws li daim ntawv cog lus HAP, los sis raws li qhov tshwm sim ntawm lwm yam kev nqis tes ua los sis ua tsis tau raws li tus tswv.
- d. Tus tswv tsis yog tus neeg sawv cev ntawm PHA, thiab daim ntawv cog lus HAP tsis tau tsim los sis cuam tshuam rau kev sib raug zoo ntawm PHA thiab cov neeg muab nyiaj qiv rau tus tswv los sis lwm tus neeg muab, cov neeg ua hauj lwm, cov neeg cog lus ua hauj lwm los sis cov neeg cog lus koom tes uas tus tus tswv siv nrog rau kev tswj hwm lub tsev uas cog lus los sis thaj chaw los sis nrog kev ua raws li daim ntawv cog lus HAP.

13. Qhov Kev Tsis Haum Xeeb Ntawm Cov Txiaj Ntsiag

- a. "Cov neeg uas tau txais kev pab" txhais tau hais tias ib tug neeg los sis ib lub koom haum uas yog ib tug tswv cuab ntawm ib qho ntawm cov chav hauv qab no:
 - Txhua tus tswv cuab tam sim no los sis yav dhau los los sis tus kws lis hauj lwm ntawm PHA (tshwj tsis yog PHA tus thawj coj uas yog tus koom nrog hauv lub khoos kas);
 - (2) Ib tus neeg ua haujlwm ntawm PHA, los sis ib tus neeg cog lus ua hauj lwm, tus neeg cog lus koom tes los sis tus neeg sawv cev ntawm PHA, uas tsim txoj cai los sis tus uas muaj hwj chim rau kev txiav txim siab txog lub khoos kas;
 - (3) Txhua tus neeg ua hauj lwm hauv tsoom fwv, tus tswv cuab ntawm pawg tswj hwm, los sis Lub Xeev los sis tus tsim cai lij choj hauv cheeb tsam, uas ua lub luag hauj lwm los sis cov kev lav ris ntawm lub khoos kas; los sis
 - (4) Ib tus tswv cuab twg ntawm Teb Chaws Meskas Lub Xab Phas.

- b. Ib tus neeg tau txais kev pab yuav tsis muaj cov paj laum ncaj qha los sis tsis ncaj rau hauv daim ntawv cog lus HAP los sis hauv cov nyiaj pab los sis kev them nyiaj raws li daim ntawv cog lus (nrog rau cov paj laum ntawm tsev neeg tam sim ntawd ntawm cov neeg tau txais kev pab) thaum tus neeg ntawd yog tus neeg tau txais kev pab los sis lub sij hawm ib xyoos rau tom qab ntawd.
- c. "Cov neeg hauv tsev neeg tam sim ntawd" txhais tau tias yog tus txij nkawm, tus niam txiv (xws li niam txiv tu), tus me nyuam (nrog rau tus me nyuam tu), niam tais yawm txiv, xeeb leej xeeb ntxwv, tus muam los sis kwv tij (nrog rau tus muam tu los sis tus tij laug tu) ntawm ib tus neeg tau txais kev pab.
- d. Tus tswv tau lees paub thiab muaj lub luag hauj lwm los ua kom paub tseeb tias tsis muaj ib tus neeg los sis lub koom haum muaj los sis yuav muaj kev txwv tsis pub muaj paj laum, thaum ua tiav daim ntawv cog lus HAP lawm, los sis ntawm txhua ncua sij hawm ntawm daim ntawv cog lus HAP.
- e. Yog tias muaj kev txwv tsis pub muaj paj laum tshwm sim, tus tswv yuav tsum qhia tam sim ntawd thiab nthuav qhia cov paj laum ntawd rau PHA thiab HUD.
- f. Tej zaum qhov kev tsis sib haum xeeb ntawm kev txwv tsis pub muaj paj laum nyob rau hauv tshooj lus no yuav tau txais kev zam los ntawm HUD chaw ua hauj lwm rau qhov laj thawj zoo.
- g. Tsis muaj ib tus tswv cuab los sis tus sawv cev rau Teb Chaws Meskas Lub Xab Phas los sis tus thawj saib xyuas cov neeg nyob hauv yuav tsum tau txais kev lees paub rau ib qho kev sib koom los sis ib feem ntawm daim ntawv cog lus HAP los sis rau cov nyiaj pab uas yuav tshwm sim los ntawm nws.

14. Kev Muab Daim Ntawv Cog Lus HAP

- Tej zaum tus tswv yuav tsis muab daim ntawv cog lus HAP rau tus tswv tshiab yam tsis tau txais kev sau ntawv tso cai ua ntej ntawm PHA.
- b. Yog tias tus tswv thov rau PHA qhov kev tso cai pom zoo los muab daim ntawv cog lus HAP rau tus tswv tshiab, tus tswv yuav tsum muab cov ntaub ntawv raws li PHA xav tau uas cuam tshuam rau kev muab tau qhia tseg.
- c. Tej zaum yuav tsis muab daim ntawv cog lus HAP xa mus rau tus tswv tshiab uas raug txwv, raug ncua los sis raug txwv tsis pub koom nrog hauv HUD cov cai tseev kom muaj (mus saib 24 Tsoom Fwv Txoj Cai Tswj Hwm Ntu 24).
- d. Tej zaum yuav tsis muab daim ntawv cog lus HAP xa mus rau tus tswv tshiab yog tias HUD tau txwv qhov kev muab no vim
 - (1) Tsoom Fwv Teb Chaws tau teeb tsa kev tswj hwm los sis kev txiav txim plaub ntug rau tus tswv los sis thov tus tswv tshiab rau kev ua txhaum Txoj Cai Tswj Xyuas Kev Ncaj Ncees Rau Vaj Tse los sis lwm cov kev cai tseev kom muaj lub cib fim vaj huam sib luag ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws, thiab tseem tab tom tos qhov kev txiav txim; los sis
 - (2) Lub tsev hais plaub los sis lub chaw saib xyuas kev tswj hwm tau txiav txim siab tias tus tswv los sis tus tswv tsev tshiab tau ua txhaum Txoj Cai Tswj Xyuas Kev Ncaj Ncees Rau Vaj Tse los sis lwm cov kev cai tseev kom muaj lub cib fim vaj huam sib luag ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws.
- e. Tej zaum yuav tsis muab daim ntawv cog lus HAP rau tus tswv tshiab yog tias tus tswv tshiab (nrog rau tus thawj tswj hwm los sis lwm tus neeg txaus siab) yog niam txiv, me nyuam, niam tais yawm txiv, xeeb ntxwv, muam los sis kwv tij ntawm ib tus neeg hauv tsev neeg, tshwj tsis yog PHA tau txiav txim siab (thiab tau ceeb toom rau tsev neeg ntawm qhov kev txiav txim siab no) tias kev pom zoo qhov kev muab, txawm li cas los xij qhov kev sib raug zoo, yuav muab kev pab tsim nyog rau cov neeg hauv tsev neeg uas yog ib tug neeg xiam oob qhab.

- f. Tej zaum PHA yuav tsis kam pom zoo los muab daim ntawv cog lus HAP yog tias tus tswv los sis thov tus tswv tshiab uas tau thov (nrog rau tus thawj saib xyuas los sis lwm tus neeg saib nraud uas xav tau):
 - (1) Tau ua txhaum cai raws li daim ntawv cog lus kev them nyiaj nqi vaj tse nyob rau hauv Tshooj 8;
 - (2) Tau ua txhaum rau kev dag ntxias, kev xiab nyiaj los sis lwm yam kev nyiag nyiaj los sis kev ua txhaum cai uas cuam tshuam nrog Tsoom Fwv lub khoos saib xyuas vaj tse;
 - (3) Tau koom nrog ib qho kev ua txhaum cai rau yeeb tshuaj los sis kev ua phem txhaum cai;
 - (4) Muaj keeb kwm los sis kev coj ua tsis ua raws li HQS rau cov tsev xauj tsev nyob rau hauv Tshooj 8 cov khoos kas pab cuam raws li tus neeg xauj tsev, los sis tsis ua raws li cov qauv siv vaj tse rau cov tsev xauj nrog lub khoos kas kev pab raws li Tshooj 8 los sis rau cov tsev xauj nyob rau hauv lwm lub cov khoos kas saib xyuas vaj tse ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws:
 - (5) Muaj keeb kwm los sis kev coj ua tsis tau txiav tawm qhov kev xauj tsev ntawm cov neeg xauj tsev uas tau txais kev pab raws li Tsoom Fwv Teb Chaws lub khoos kas saib xyuas vaj tse rau cov dej num tus neeg xauj tsev koom nrog, ib tus neeg hauv tsev neeg, qhua los sis lwm tus neeg nyob hauv kev tswj hwm ntawm ib tus neeg hauv tsev neeg uas:
 - (a) Hem thawj rau txoj cai kom muaj kev thaj yeeb nyab xeeb ntawm thaj chaw los ntawm lwm tus neeg nyob hauv;
 - (b) Hem thawj rau txog kev noj qab haus huv los sis kev nyab xeeb ntawm lwm tus neeg nyob hauv, ntawm cov neeg ua hauj lwm ntawm PHA, los sis tus tsev cov neeg ua hauj lwm los sis lwm tus neeg koom nrog kev tswj hwm vaj tse;
 - (c) Hem thawj rau txoj kev noj qab haus huv los sis kev nyab xeeb los sis txoj cai kom muaj kev thaj yeeb nyab xeeb ntawm lawv qhov chaw nyob los ntawm, cov neeg nyob hauv thaj tsam ze ntawm thaj chaw;; los sis
 - (d) Ib qho kev ua txhaum cai rau yeeb tshuaj los sis kev ua phem txhaum cai;
 - (6) Muaj keeb kwm los sis kev coj ua ntawm kev xauj tsev uas tsis ua raws li Xeev los sis cov cai tswj xyuas vaj tse hauv cheeb tsam; los sis
 - (7) Tsis tau them se hauv Xeev los sis cov vaj tse hauv cheeb tsam, kev nplua los sis kev ntsuam xyuas.
- g. Tus tswv tshiab yuav tsum pom zoo raws li thiab ua raws li daim ntawv cog lus HAP. Daim ntawv pom zoo yuav tsum yog sau ua ntawv, thiab nyob rau hauv ib daim ntawv lees txais tau rau PHA. Tus tswv tshiab yuav tsum muab ib daim ntawv theej ntawm daim ntawv cog lus ua tiav rau PHA.
- 15. Kev Txhiv Cuab Yeej Vaj Tse. Nyob rau qhov xwm txheej muaj kev txhiv, tus neeg txais lub tam sim ntawd hauv cov khoom vaj tse raws li kev txhiv khoom vaj tse yuav xav tau hais tias cov paj laum nyob rau hauv daim ntawv cog lus ntawm tus tswv thiab tus neeg xauj tsev thiab rau daim ntawv cog lus HAP ntawm tus tswv ua ntej thiab PHA rau lub lub tsev uas muaj tswv. Txoj cai no tsis cuam tshuam rau ib txoj cai lij choj hauv Xeev los sis hauv cheeb tsam uas muab ncua sij hawm ntev dua los sis lwm yam kev tiv thaiv ntxiv rau cov neeg xauj tsev.
- **16.** Cov Ntawv Sau Ceeb Toom Ib daim ntawv ceeb toom twg los ntawm PHA los sis tus tswv uas txuas nrog daim ntawv cog lus no yuav tsum sau ua ntawv.
- 17. Tag Nrho Cov Kev Pom Zoo: Kev Txhais Lus
 - a. Daim ntawy cog lus HAP muaj tag nrho daim ntawy cog lus pom zoo ntawm tus tswy thiab PHA.

b. Daim ntawv cog lus HAP yuav tsum raug muab txhais thiab siv ua raws li txhua txoj cai lij choj tseev kom muaj, thiab nrog rau tag nrho cov cai tseev kom muaj ntawm HUD, suav nrog HUD lub khoos kas txoj cai tswj fwm ntawm 24 Txoj Cai ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws Ntu 982. Daim Ntawv Cog Lus Kev Pab Cuam Them Nyiaj Rau Vaj Tse (HAP) Tshooj 8 Kev Pab Raws Li Tus Neeg Xauj Tsev

Lub Khoos Kas Daim Ntawy Pov Thawj Qhia Txog Kev Xaiv Vaj Tse

Feem Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tse thiab Kev Txhim Kho Nroog Hauv Teb Chaws Meskas (U.S Department of Housing and Urban Development)

Lub Chaw Hauj Lwm Saib Xyuas Pej Xeem thiab Vaj Tse Rau Cov Neeg Khab

Ntu C ntawm Daim Ntawv Cog Lus HAP: Daim Ntawv Qhia Ntxiv Txog Kev Xauj Tsev

1. Tshooj 8 Lub Khoos Kas Daim Ntawy Pov Thawj Qhia

- a. Tus tswv tsev tab tom xauj tsev raws diam ntawv cog lus rau tus neeg xauj tsev rau kev nyob los ntawm tus neeg xauj tsev neeg nrog kev pab rau kev xauj tsev raws li Tshooj 8 lub khoos kas daim ntawv tshaj tawm kev xaiv vaj tse ntawm Lub Chaw Hauj Lwm Txhim Kho Vaj Tse thiab Nroog Hauv Teb Hcaws Meskas (HUD).
- b. Tus tswv tau ua Daim Ntawv Cog Lus Kev Pab Cuam Them Nyiaj Rau Vaj Tse (daim ntawv cog lus HAP) nrog PHA raws li lub khoos kas daim ntawv tshaj tawm. Raws li daim ntawv cog lus HAP, PHA yuav pab cuam them nyiaj rau vaj tse rau tus tswv tsev kom pab tus neeg xauj kev tsev xauj tsev los ntawm tus tswv.

2. Kev Xauj

- a. Tus tswv tsev tau muab ib daim ntawv theej ntawm PHA daim ntawv xauj tsev, suav nrog cov kev hloov kho uas tau pom zoo los ntawm tus tswv tsev thiab tus neeg xauj tsev. Tus tswv tsev tau lees paub tias cov nqe lus ntawm daim ntawv xauj tsev yog saib raws li txhua cov cai ntawm HAP daim ntawv cog lus thiab daim ntawv xauj tsev suav nrog daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev.
- b. Tus neeg xauj tsev yuav muaj txoj cai tswj hwm daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev rau tus tswv tsev. Yog hais tias muaj kev tsis sib haum xeeb ntawm daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev thiab lwm yam kev cai ntawm daim ntawv xauj tsev, hom lus ntawm daim ntawv xauj qhia ntxiv txog kev xauj tsev yuav tswj.

3. Kev Siv Daim Ntawy Cog Lus Lub Tsev

- Thaum ncua sij hawm xauj tsev, tsev neeg yuav nyob hauv tsev cog lus nrog kev pab raws li lub khoos kas daim ntawv tshaj tawm.
- b. Cov feem ntawm cov tsev neeg yuav tsum tau txais kev pom zoo los ntawm PHA. Tsev neeg yuav tsum ceeb toom rau PHA tam sim ntawd txog kev yug, kev saws me nyuam los tu los sis kev saib xyuas ntawm tus me nyuam. Tej zaum yuav tsis ntxiv lwm tus neeg nyob rau hauv tsev yam tsis tau txais ntawv sau tso cai ua ntej ntawm tus tswv tsev thiab PHA.
- c. Tej zaum lub tsev cog lus tsuas siv rau qhov chaw nyob los ntawm cov neeg hauv tsev neeg uas tau txais kev pom zoo los ntawm PHA nkaus xwb. Lub tsev yuav tsum yog tsev neeg nyob nkaus xwb. Tej zaum cov neeg hauv tsev neeg tuaj yeem koom nrog cov dej num kom tau txais paj ntsig raws li txoj cai los ntawm kev siv lub tsev rau qhov chaw nyob los ntawm cov neeg hauv tsev neeg.
- Tej zaum tus neeg xauj tsev yuav tsis yog kev xauj ua ntu los sis cia rau lub tsev.
- Tej zaum tus neeg xauj tsev yuav tsis muab daim ntawv xauj tsev los sis hloov lub tsev.

4. Xauj rau Tus Tswv

- Tej zaum tus nqi xauj tsev thawj zaug rau tus tswv yuav tsis pub tshaj tus nqi uas tau txais kev pom zoo los ntawm PHA raws li HUD cov cai tseev kom muaj.
- b. Cov kev hloov pauv ntawm tus nqi xauj tsev rau tus tswv yuav raug txiav txim los ntawm cov cai ntawm daim ntawv xauj tsev. Txawm li cas los xij, tej zaum tus tswv yuav tsis nce nqi xauj tsev thaum ncua sij hawm thawj zaug ntawm daim ntawv xauj tsev.
- c. Thaum lub sij hawm ntawm daim ntawv xauj tsev (nrog rau ncua sij hawm thawj zaug ntawm daim ntawv xauj tsev thiab kev txuas lub sij hawm ntxiv), tus nqi xauj tsev rau tus tswv uas yuav tsis pub dhau lub sij hawm:

- (1) Tus nqi xauj tsev tsim nyog rau lub tsev raws li tau txiav txim siab tsis ntev los no los sis kev rov txiav txim los ntawm PHA raws li HUD cov cai tseev kom muaj, los sis
- (2) Tus nqu uas tus tswv tsev tsub nqi rau cov tsev uas tsis tau txais kev pab cuam sib piv tau hauv cov chaw.

5. Tsev Neeg Kev Them Nyiaj rau Tus Tswv Tsev

- a. Tsev neeg muaj lub luag hauj lwm los lav them tus tswv ib feem ntawm cov nqi xauj tsev rau tus tswv uas tsis tau txais kev pab them los ntawm PHA cov nyiaj pab them nqi vaj tse.
- b. Txhua lub hlis, PHA yuav them nyiaj pab rau vaj tsev rau tus tswv tsev tam rau ntawm tsev neeg raws li daim ntawv cog lus HAP. Tus nqi ntawm cov nyiaj pab them nqi vaj tse txhua hli yuav tau txais kev txiav txim los ntawm PHA raws li HUD cov cai tseev kom muaj rau kev xauj tsev raws li Tshooj 8 ntawm lub khoos kas daim ntawv tshaj tawm.
- Cov nyiaj pab them nqi vaj tse txhua hli yuav tsum txiav them rau
 cov nqi xauj tsev txhua hli rau tus tswv tsev rau lub tsev cog lus
 xauj.
- d. Tus neeg xauj tsev tsis tau lav los them ib feem ntawm cov nqi xauj tsev rau tus tswv tsev uas tau txais kev duav roos los ntawm PHA cov nyiaj pab them nqi vaj tsev nyob hauv daim ntawv cog lus HAP ntawm tus tswv thiab PHA. PHA tsis them cov nyiaj pab them nqi vaj tsev rau tus tswv tsev tsis tau ua txhaum rau daim ntawv xauj tsev. Tej zaum tus tswv yuav tsis txiav qhov kev xauj tsev rau qhov tsis them nyiaj ntawm PHA cov kev nyiaj pab tus nqi vaj tse.
- e. Tej zaum tus tswv yuav tsis tsub nqi los sis lees txais, los ntawm tsev neeg los sis los ntawm lwm qhov chaw, ib qho kev them nqi xauj tsev ntxiv rau tus nqi xauj tsev rau tus tswv tsev. Tus nqi xauj tsev rau tus tswv suav nrog tag nrho cov kev pab cuam vaj tse, kev tu xyuas, cov khoom siv hluav taws xob thiab cov khoom siv uas yuav tsum tau txais thiab them los ntawm tus tswv tsev raws li daim ntawv xauj tsev.
- f. Tus tswv tsev yuav tsum xa rov qab cov nqi xauj tsev ntau tshaj rau tus neeg xauj tsev tam sim ntawd.

6. Lwm Cov Nqi thiab Kev Tsub Nqi

- Cov nqi xauj tsev rau tus tswv tsis suav nrog cov nqi pluas noj los sis cov kev pab txhawb nqa los sis rooj tog uas tus tswv muab.
- b. Tej zaum tus tswv yuav tsis xav kom tus neeg xauj tsev los sis cov neeg hauv tsev neeg them cov nqi rau pluas noj los sis cov kev pab txhawb nqa los sis cov rooj tog uas tus tswv muab. Qhov kev tsis them nyiaj rau cov nqi li no tsis tau txhais tias yog kev txiav qhov kev xauj tsev.
- c. Tej zaum tus tswv yuav tsis tsub tus nqi xauj tsev ntxiv rau tus neeg xauj tsev rau cov khoom uas ib txwm muaj nyob rau hauv cov nqi xauj tsev rau tus tswv hauv cheeb tsam, los sis tsis muab tus nqi ntxiv rau cov neeg xauj tsev uas tsis tau txais kev pab hauv thaj chaw

7. Kev Tu Xyuas, Cov Khoom Hluav Taws Xob, thiab Lwm Cov Kev Pab Cuam

a. Kev Tu Xvuas

- Tus tswv yuav tsum tuav lub tsev thiab thaj chaw raws li HQS.
- (2) Kev tu xyuas thiab kev hloov pauv (nrog rau kev kho dua tshiab kom zoo nkauj) yuav tsum ua raws li tus qauv kev coj ua rau lub tsev cuam tshuam raws li tau tsim los ntawm tus tswv.

b. Cov khoom siv hluav taws xob thiab cov khoom siv

- Tus tswv tsev yuav tsum muab tag nrho cov khoom siv hluav taws xob li tsim nyog los ua raws li HQS.
- (2) Tus tswv tsis lav ris rau kev ua txhaum cai HQS uas tsim los ntawm tus neeg xauj tsev kev ua tsis tau los:
 - (a) Them rau cov nqi hluav taws xob uas yuav tsum tau them los ntawm tus neeg xauj tsev.
 - (b) Muab thiab tswj txhua cov khoom siv uas tus neeg xauj tsev yuav tsum tau muab.
- c. Kev Puas Tsuaj Rau Tsev Neeg. Tus tswv tsev tsis muaj kev lav ris rau kev ua txhaum cai HQS vim tias muaj kev puas tsuaj ntau dhau ntawm kev rau thiab kev ntuag los ntawm ib tus neeg hauv tsev los sis los ntawm cov qhua.
- d. **Cov Kev Pab Cuam Vaj Tse**. Tus tswv tsev yuav tsum muab tag nrho cov kev pab cuam vaj tse raws li tau pom zoo hauv daim ntawv xauj tsev.

8. Kev Txiav ntawm Daim Ntawv Xauj Tsev los ntawm Tus Tswv Tsev

- Cov Cai Tseev Kom Muaj. Tej zaum tus tswv tsuas yuav yuav txiav tawm qhov kev xauj tsev uas yog raws li daim ntawv xauj tsev thiab HUD cov cai tseev kom muaj nkaus xwb.
- b. Hauv Cov Thaj Av. Thaum ncua sij hawm xauj tsev (thawj ncua sij hawm ntawm daim ntawv xauj tsev los sis ib qho kev txuas sij hawm ntxiv), tej zaum tus tswv yuav txiav qhov kev xauj tsev tsuas yog vim yog:
 - (1) Kev ua txhaum loj los sis rov txhaum dua rau ntawm daim ntawv xauj tsev;
 - (2) Kev Ua Txhaum ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws, Lub Xeev, los sis txoj cai hauv cheeb tsam uas ua rau muaj kev lav ris rau tus neeg xauj tsev nrog rau kev nyob los sis kev siv ntawm lub tsev thiab thaj chaw;
 - Kev ua txhaum cai los sis kev haus dej cawv (raws li tau hais hauv koog lus c); los sis
 - (4) Lwm qhov laj thawj zoo (raws li tau hais hauv koog lus d).

c. Kev ua txhaum cai los sis kev haus dej cawv.

- (1) Tej zaum tus tswv tsev yuav txiav tawm qhov kev xauj tsev thaum lub sij hawm xauj tsev yog tias ib tus neeg hauv tsev neeg, ib tus qhua los sis lwm tus neeg nyob hauv kev vam khom tswj hwm tau ua ib yam ntawm cov kev ua txhaum cai hauv qab no:
 - (a) Txhua yam kev ua txhaum cai uas ua phem rau txoj kev noj qab haus huv los sis kev nyab xeeb ntawm, los sis txoj cai kom muaj kev thaj yeeb nyab xeeb ntawm thaj chaw los ntawm, lwm tus neeg nyob hauv (suav nrog cov neeg ua hauj lwm tswj vaj tse nyob hauv thaj chaw);
 - (b) Ib qho kev ua txhaum cai uas ua phem rau kev noj qab haus huv los sis kev nyab xeeb los sis txoj cai kom muaj kev thaj yeeb nyab xeeb ntawm lawv qhov chaw nyob los ntawm, cov neeg nyob hauv thaj tsam ze ntawm thaj chaw;
 - (c) Ib qho kev ua phem txhaum cai ntawm qhov chaw los sis ze ntawm thaj chaw; los sis
 - (d) Txhua yam kev ua txhaum cai uas cuam tshuam yeeb tshuaj nyob ntawm thaj chaw los sis ze ntawm thaj chaw.
- (2) Tej zaum tus tswv tsev yuav txiav tawm qhov kev xauj tsev thaum lub sij hawm xauj tsev yog tias tus neeg hauv tsev neeg yog:
 - (a) Kev khiav tawm kom tsis txhob raug foob, los sis kev saib xyuas los sis kaw tom qab raug txiav txim, kev ua txhaum cai, los sis sim ua txhaum cai, uas yog kev ua txhaum cai raws li txoj cai ntawm qhov chaw

- uas tus neeg khiav tawm, los sis qhov ntawd, nyob rau hauv rooj plaub ntawm Lub Xeev New Jersey, yog ib tug ua phem siab heev; los sis
- (b) Ua txhaum txoj cai ntawm kev raug txim los sis raug kaw raws li Tsoom Fwv Teb Chaws los sis Lub Xeev txoj cai.
- (3) Tej zaum tus tswv tsev tuaj yeem txiav tawm qhov kev xauj tsev rau ib qho kev ua txhaum cai los ntawm tus neeg hauv tsev raws li tshooj no yog tias tus tswv tsev txiav txim siab tias ib tus neeg hauv tsev tau ua txhaum cai, txawm tias tus neeg hauv tsev tau raug ntes los sis raug txim rau qhov kev ua no los xij.
- (4) Tej zaum tus tswv tsev tuaj yeem txiav tawm qhov kev xauj tsev thaum lub sij hawm xauj tsev yog tias ib tus neeg hauv tsev tau koom nrog hauv qhov kev haus cawv uas ua rau muaj kev phom sij rau kev noj qab haus huv, txoj kev nyab xeeb los sis txoj cai kom muaj kev thaj yeeb nyab xeeb ntawm thaj chaw los ntawm lwm cov neeg nyob hauv.

d. Lwm qhov laj thawj zoo rau kev txiav tawm qhov kev xauj tsev

- Thaum ncua sij hawm xauj tsev thawj zaug, lwm qhov laj thawj zoo rau kev txiav tawm ntawm kev xauj tsev yuav tsum yog yam uas tsev neeg tau ua los sis ua tsis tiav.
- (2) Thaum ncua sij hawm xauj tsev thawj zaug los sis thaum ncua sij hawm txuas ntxiv, lwm qhov laj thawj zoo yuav suav
 - (a) Kev ua cuam tshuam rau cov neeg nyob sib ze,
 - (b) Kev puas tsuaj ntawm vaj tse, los sis
 - (c) Cov cwj pwm kev ua neej nyob los sis kev tu vaj tse uas ua rau muaj kev puas tsuaj rau lub tsev los sis thaj chaw.
- (3) Tom qab ncua sij hawm xauj tsev thawj zaug, qhov laj thawj zoo no yuav suav nrog:
 - (a) Tus neeg xauj tsev tsis kam lees txais tus tswv daim ntawv xauj tsev tshiab los sis hloov kho dua;
 - (b) Tus tswv xav siv lub tsev rau tus kheej los sis tsev neeg siv los sis rau lub hom phiaj uas tsis yog siv los ua chav tsev xauj nyob; los sis
 - (c) Lub laj thawj kev ua lag luam los sis kev lag luam rau kev txiav tawm ntawm kev xauj tsev (xws li kev muag khoom vaj tse, kev kho lub tsev dua tshiab, tus tswv xav xauj lub tsev rau tus nqi xauj siab dua).
- (4) Cov piv txwv ntawm lwm qhov laj thawj zoo hauv kab lus no tsis txwv ib txoj cai lij choj hauv Xeev los sis hauv cheeb tsam rau qhov tsis sib xws.
- (5) Nyob rau hauv qhov xwm txheej tus tswv uas yog ib tug tau txais tam sim no raws li kev chiv khoom vaj tse thaum ncua sij hawm ntawm daim ntawv xauj tsev, xav kom tus neeg xauj tsev khiav tawm ntawm lub tsev ua ntej muag yuav tsis xam tias yog lub laj thawj zoo, tshwj tsis yog hais tias tus tswv yuav txiav daim ntawv xauj tsev uas tseem siv tau rau rau hnub hloov ntawm lub tsev mus rau tus tswv yog tias tus tswv:
 - (a) Yuav ua tus tswv hauv chav tsev raws li qhov chaw nyob tseem ceeb; thiab
 - (b) Tau muab tsab ntawv ceeb toom rau tus neeg xauj tsev kom khiav tawm mus tsawg kawg 90 hnub ua ntej hnub siv tau ntawm tsab ntawv ceeb toom no. Txoj cai no yuav tsis cuam tshuam rau ib txoj cai lij choj hauv Xeev los sis hauv cheeb tsam uas muab ncua sij hawm ntev dua los sis cov kev tiv thaiv ntxiv rau cov neeg xauj tsev.

- Kev Tiv Thaiv rau Kev Ua Phem Hauv Tsev Neeg, Kev Ua Phem Rau Kev Ua Nkauj Ua Nraug, Kev Ua Phem Rau Kev Sib Daj Sib Deev, los sis Soj Taug Qab.
 - a. Lub Hom Phiaj: Tshooj lus no suav nrog cov kev tiv thaiv rau cov neeg raug tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev, los sis kev soj taug qab raws li nqe lus N ntawm Txoj Cai Tswj Hwm Kev Ua Phem Rau Cov Poj Niam xyoo 1994, raws li kev hloov kho tshiab (kev hloov kho ntxiv ntawm 42 USC. 14043e thiab seq.) (VAWA) thiab kev siv cov cai ntawm 24 CFR ntu 5, ntu me L.
 - b. Kev Tsis Sib Haum Xeeb nrog lwm Cov Kev Cai: Thaum muaj qhov xwm txheej kev tsis sib haum xeeb ntawm qhov kev cai no thiab lwm cov kev cai uas suav nrog hauv Ntu C ntawm daim ntawv cog lus HAP, qhov cai no yuav siv tau.
 - c. Cuam Tshuam rau Lwm Cov Kev Tiv Thaiv:: Tsis muaj ib yam dab tsi hauv tshooj lus no yuav raug cam tias los hloov ib qho kev cai ntawm txoj cai lij choj hauv Tsoom Fwv Teb Chaws, Lub Xeev, los sis hauv cheeb tsam uas muab kev tiv thaiv kom zoo dua li tshooj no rau cov neeg raug tsim txom hauv tsev neeg, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev, los sis kev soj taug qab.
 - d. Cov Ntsiab Lus Txhais: Raws li tau siv nyob rau hauv Tshooj no, cov ntsiab lus "kev hem thawj tiag-tiag thiab yuav tshwm sim," "tus neeg koom nrog," "kev sib cais," "kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug," "kev ua phem hauv tsev," "kev ua phem rau kev sib daj sib deev," thiab "kev soj taug qab" yog tau teev cia hauv HUD cov cai ntawm 24. CFR ntu 5, ntu me L. Cov ntsiab lus "Tsev Neeg" thiab "Lwm Tus Neeg Nyob Hauv Tus Neeg Xauj Tsev Txoj Kev Tswj Hwm" tau teev cia ntawm 24 CFR ntu 5, ntu me A.
 - e. Daim Foos Ceeb Toom thiab Kev Ua Pov Thawj VAWA: PHA yuav tsum muab "Daim Ntawv Ceeb Toom Txog Txoj Kev Nyob hauv VAWA thiab daim ntawv pov thawj uas tau piav qhia hauv 24 CFR 5.2005(a)(1) thiab (2).
 - f. Kev Tiv Thaiv rau kev ua phem Hauv Tsev Neeg, Kev Ua Phem Rau Kev Ua Nkauj Ua Nraug, Kev Ua Phem Rau Kev Sib Daj Sib Deev, los sis Soj Taug Qab:
 - (1) Tus tswv tsev los sis PHA yuav tsis kam lees txais, tsis kam lees txais qhov kev pab cuam, txiav tawm ntawm kev koom rau hauv, los sis tshem tawm Tus Neeg Xauj Tsev raws li qhov tshwm sim ncaj qha ntawm qhov tseeb tias Tus Neeg Xauj Tsev yog los sis tau raug tsim txom hauv tsev neeg, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev daj sib deev, los sis kev soj taug qab, yog tias Tus Neeg Xauj Tsev tsim nyog tau txais kev lees paub, kev pab cuam, kev koom nrog, los sis kev nyob. 24 CFR 5.2005(b)(1).
 - (2) Tus neeg xauj tsev yuav tsum tsis kam lees txais qhov chaw nyob los sis thaj chaw hauv txoj cai nkaus xwb los ntawm kev ua txhaum cai los ntawm ib Tus Neeg Hauv Tus Neeg Xauj Tsev los sis ib tus qhua los sis Lwm Tus Neeg Nyob rau hauv Tus Neeg Xauj Tsev Txoj Kev Tswj Hwm, yog tias kev ua txhaum cuam tshuam cai ncaj qha txog kev tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev daj sib deev, los sis kev soj taug qab, thiab Tus Neeg Xauj Tsev los sis Tus Neeg Koom Nrog ntawm Tus Neeg Xauj Tsev yog tus neeg raug tsim txom los sis raug hem los ntawm kev tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev daj sib deev, los sis kev soj taug qab. 24 CFR 5.2005(b)(2).
 - (3) Ib qho xwm txheej los sis qhov xwm txheej ntawm kev tsim txom hauv tsev kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev daj sib deev los sis kev soj taug qab tiag los sis hem thawj yuav tsis raug txhais tias yog kev ua txhaum loj los sis rov ua txhaum txoj cai xauj tsev los ntawm tus neeg raug tsim txom los sis raug hem thawj los ntawm qhov xwm txheej. Tsis muaj ib qho twg yuav muab xam tias yog lwm yam "laj thawj zoo" rau kev txiav tawm ntawm daim ntawv xauj tsev, tsev xauj tsev, los sis txoj cai nyob ntawm tus neeg raug tsim txom los sis raug hem thawj. 24 CFR 5.2005(c)(1) thiab (c)(2).
 - g. Kev Ua Raws Li Lub Tsev Hais Plaub Cov Lus Txib: Tsis muaj ib yam dab tsi hauv Daim Ntawv Qhia Ntxiv no yuav txwv txoj cai ntawm tus tswv tsev, thaum lub tsev hais plaub txib ceeb toom paub, kom ua raws li lub tsev hais plaub lo lus txib hais txog cov cai ntawm kev nkag los sis tswj ntawm lub tsev

- (suav nrog tsab ntawv cov lus txib tiv thaiv rau pej xeem uas tawm los tiv thaiv tus neeg raug tsim txom hauv tsev, kev ua phem ua phem rau kev ncauj nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev, los sis kev soj taug qab) los sis hais txog kev faib los sis kev muaj vaj tse ntawm cov neeg ntawm Tus Neeg Xauj Lub Tsev. 24 CFR 5.2005(d)(1).
- Cov Kev Ua Txhaum Cai Uas Tsis Tau Hais Tseg rau kev ua phem Hauv Tsev Neeg, Kev Ua Phem Rau Kev Ua Nkauj Ua Nraug, Kev Ua Phem Rau Kev Sib Daj Sib Deev, los sis Soj Taug Qab: Tsis muaj dab tsi nyob rau hauv tshooj lus no yuav tsum muab xam tias los txwv tsis pub muaj lwm txoj cai ntawm Tus Tsev Tsev kom ntiab tawm los sis lub tsev nyob hauv pej xeem kom txiav tawm qhov kev pab ntawm Tus Neeg Xauj Tsev rau ib qho kev ua txhaum cai uas tsis tau hais txog kev tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev daj sib deev, los sis kev soj taug qab uas yog nug txog Tus Neeg Xauj Tsev los sis Tus Neeg Koom Nrog ntawm Tus Neeg Xauj Tsev. Txawm li cas los xij, Tus Tsev Tsev los sis PHA yuav tsis raug rau tus neeg xauj tsev, uas yog los sis tau raug kev tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev daj sib deev, los sis kev soj taug qab, mus rau tus qauv xav tau ntau dua li lwm tus neeg xauj tsev hauv kev txiav txim siab seb puas yuav ntiab tawm los sis tshem tawm kev pab. 24 CFR 5.2005(d)(2).

i. Cov Kev Hem Thawj Uas Tshwm Sim Tiag thiab Yuav Tshwm Sim:

- (1) Tsis muaj ib yam dab tsi hauv tshooj lus no yuav xam tias los txwv txoj cai ntawm Tus Tsev Tsev kom tshem tawm Tus Neeg Xauj Tsev yog tias Tus Tsev Tsev tuaj yeem ua pov thawj tias "qhov kev hem thawj tau tshwm sim tiag thiab yuav tshuam sim" rau lwm Tus Neeg Xauj Tsev los sis cov neeg ua hauj lwm ntawm qhov chaw los sis muab kev pab cuam rau lub cuab yeej yuav tshwm sim yog tias tus neeg xauj tsev los sis tus neeg nyob raug raws txoj cai yuav tsis raug ntiab tawm. Hauv cov ntsiab lus no, cov lus, kev siv tes taw piav, kev ua, los sis lwm yam ntsuas yuav xam tias yog qhov kev hem thawj uas tau tshwm sim tiag thiab yuav tshwm sim yog tias lawv ua tau raws li cov qauv hauv qab no rau qhov kev hem thawj uas tau tshwm sim tiag thiab yuav tshwm sim: "Kev hem thawj uas tau tshwm sim tiag thiab yuav tshwm sim" yog hais txog kev phom sij rau lub cev uas muaj tiag, yuav tshwm sim hauv lub sij hawm tam sim ntawd, thiab tuaj yeem ua rau tuag los sis mob hnyav rau lub cev. Hauv kev txiav txim siab seb tus neeg puas yuav ua rau muaj kev hem thawj uas tau tshwm sim tiag thiab yuav tshwm sim, cov xwm txheej yuav tsum tau txiav txim siab suav nrog: lub sij hawm ntawm qhov kev pheej hmoo, qhov xwm txheej thiab qhov hnyav ntawm qhov tuaj yeem yuav ua rau muaj kev puas tsuaj, qhov tshwm sim uas yuav tshwm sim, thiab lub sij hawm ntev ua ntej yuav muaj kev phom sij uas yuav tshwm sim tau. 24 CFR 5.2005(d)(3).
- (2) Yog tias muaj kev hem thawj uas tau tshwm tiag thiab yuav tshwm sim, qhov kev ntiab tawm yuav tsum tau siv tsuas yog thaum tsis muaj lwm yam kev nqis tes ua uas yuav raug coj los txo los sis tshem tawm qhov kev hem thawj, suav nrog, tab sis tsis txwv rau, kev hloov tus neeg raug tsim txom mus rau lwm lub tsev sib txawv, txwv tus neeg ua txhaum los ntawm lub tsev, tiv tauj rau lub chaw hauj lwm tswj hwm kom ntxiv tub ceev xwm nyob ntxiv, txhim kho lwm yam phiaj xwm ua kom lub tsev muaj kev nyab xeeb, los sis nrhiav lwm yam kev cai lij choj los tiv thaiv tus neeg ua txhaum los ntawm qhov kev hem thawj. Cov kev txwv uas tau teev tseg hais txog kev nyab xeeb rau pej xeem tsis tuaj yeem ua raws li cov qauv kev xav, tab sis yuav tsum tau ua kom haum rau cov kev txhawj xeeb tshwj xeeb hais txog cov neeg nyob hauv. 24 CFR 5.2005(d)(4).
- j. Kev Hloov Thaum Muaj Xwm Txheej Ceev: Tus neeg xauj tsev uas yog ib tus neeg raug tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev, los sis kev soj ntsuam tuaj yeem thov kev thauj xwm txheej ceev raws li PHA txoj kev phiaj xwm kev thauj thaum muaj xwm txheej ceev. 24 CFR 5.2005(e).PHA txoj kev phiaj xwm hloov rau qhov xwm txheej ceev yuav tsum muaj raws li qhov kev thov, thiab suav nrog cov cai ntsuas kev txwv tsis pub lwm tus paub los xyuas kom paub meej tias PHA tsis tshaj qhia tus neeg xauj tsev lub tsev nyob qhov chaw rau tus neeg uas tau ua phem los sis hem tias yuav ua phem rau hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev, los sis kev soj taug qab tus neeg xauj tsev;

Rau cov kev hloov pauv uas tus neeg xauj tsev yuav tsis raug xam tias yog tus neeg thov tshiab, PHA yuav tsum xyuas kom paub meej tias qhov kev thov rau kev hloov thaum muaj xwm txheej ceev tau txais, yam tsawg kawg, ib qho tseem ceeb ntxiv uas twb tau muab rau lwm hom kev thov hloov thaum muaj xwm txheej ceev. Rau qhov kev hloov uas tus neeg xauj tsev yuav raug xam tias yog tus neeg thov tshiab, txoj phiaj xwm yuav tsum muaj cov cai los pab tus neeg xauj tsev nrog qhov kev hloov no.

Kev Cais: Raws li cov kev cai tseev kom muaj txiav tawm ib qhov kev xauj tsev los sis cov txheej txheem tau teev tseg los ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws, Xeev, los sis txoj cai hauv cheeb tsam, yog tias ib tus neeg ntawm Tus Neeg Xauj Tsev hauv Tsev Neeg koom nrog kev ua txhaum cai ncaj qha ntsig txog kev tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev, los sis kev soj taug qab, Tus Tswv Tsev tuaj yeem "cais" Daim Ntawv Xauj Tsev, los sis tshem tus tswv cuab hauv Tsev Neeg los ntawm daim ntawv xauj tsev, yam tsis xav txog seb tus tswv cuab hauv Tseev Neeg puas yog tus kos npe rau Daim Ntawv Xauj Tsev no, txhawm rau tshem tawm, tshem tawm, los sis txiav tawm txoj cai nyob ua ib tus neeg hauv Tsev Neeg yam tsis muaj kev ntiab tawm, tshem tawm, los sis raug nplua tus neeg raug tsim txom ntawm kev ua txhaum cai uas tseem yog tus neeg xauj tsev los sis tus neeg nyob yam raug cai. Cov cai kev ntiab tawm, tshem tawm, txiav tawm txoj cai nyob, los sis kev txiav tawm ntawm kev pab no yuav tsum tau ua raws li cov txheej txheem tau teev tseg los ntawm Tsoom Fwv Teb Chaws, Lub Xeev, thiab txoj cai hauv cheeb tsam rau kev txiav tawm ntawm kev xauj tsev los sis kev pab cuam raws li lub khoos kas daim ntawv pov thawj qhia kev xaiv vaj tse. 24 CFR 5.2009(a).

Yog Tus Tswv Tsev muab Daim Ntawv Xauj Tsev ntiab tawm, tshem tawm, los sis txiav kev pab rau ib tus neeg hauv tsev, thiab ib tus neeg hauv tsev yog tus neeg xauj tsev nkaus xwb uas tsim nyog tau txais kev pab, tus tswv tsev yuav tsum muab cov neeg xauj tsev los sis cov neeg nyob hauv lub sij hawm 30 hnub txij li hnub kev muab daim ntawv xauj tsev rau:

- (1) Tsim kom muaj kev tsim nyog rau tib lub khoos kas pab cuam vaj tse nyob rau hauv uas tus neeg xauj tsev raug ntiab tawm los sis raug txiav tawm yog tus neeg xauj tau txais kev pab thaum lub sij hawm kev muab daim ntawv xauj tsev;
- (2) Tsim kom muaj kev tsim nyog raws li lwm lub khoos kas pab them nqi vaj tse; los sis
- (3) Nrhiav lwm ghov chaw nyob.
- Kev Sib Cais Ntawm Tsev Neeg: Yog tias tsev neeg sib cais los ntawm kev tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev, los sis kev soj taug qab uas tswm sim, PHA yuav tsum ua kom ntsee tau tias tus neeg raug tsim txom ntawd khaws tau qhov kev pab cia. 24 CFR 982.315.
- m. Tsiv Tawm nrog Kev Pab Txuas Ntxiv: Lub koom haum pab cuam vaj tse rau pej xeem yuav tsis txiav tawm qhov kev pab rau tsev neeg los sis cov neeg hauv tsev neeg uas tsiv tawm ntawm lub tsev ua txhaum cai ntawm daim ntawv xauj tsev, nrog los sis tsis nrog kev ceeb toom ua ntej rau lub koom haum pab cuam vaj tse rau pej xeem yog tias qhov kev tsiv no tshwm sim los tiv thaiv rau txoj kev noj qab haus huv los sis kev nyab xeeb ntawm ib tug neeg hauv tsev neeg uas raug los sis tau raug tsim txom hauv tsev neeg, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev, los sis kev soj taug qab; thiab tus neeg uas ntseeg tau tias lawv yuav raug hem thawj los ntawm kev phom sij ntxiv los ntawm kev ua phem yog tias lawv tseem nyob hauv lub tsev, los sis yog tias ib tus neeg hauv tsev neeg tau raug kev tsim txom los ntawm kev ua phem rau kev sib daj sib deev uas tshwm sim hauv thaj chaw hauv lub sij hawm 90-hnub ua ntej tsev neeg thov tsiv tawm mus.
 - (1) Qhov kev tsiv mus yuav tau los tiv thaiv rau txoj kev noj qab haus huv los sis kev nyab xeeb ntawm tsev neeg los sis cov neeg hauv tsev neeg uas raug los sis tau raug tsim txom los ntawm kev tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev tsim txom rau kev sib daj sib deev, los sis kev soj taug qab; thiab
 - (2) Tsev neeg los sis cov neeg hauv tsev neeg ntseeg tau tias nws raug hem tias yuav raug kev phom sij los ntawm kev ua phem ntxiv yog tias nws tseem nyob hauv tsev. Txawm li cas los xij, txhua tus neeg hauv tsev neeg uas tau raug kev tsim txom los ntawm kev ua phem rau kev sib daj sib deev uas tshwm sim hauv thaj chaw thaum lub sij

hawm 90-hnub ua ntej tsev neeg tsiv tawm los sis thov kom tsiv mus tsis tas yuav tsum ntseeg tias nws raug hem tias yuav raug kev phom sij los ntawm kev ua phem ntxiv yog tias nws tseem nyob hauv tsev. 24 CFR 982.354

n. Kev Tsis Pub Lwm Tus Paub.

- (1) Tus Tswv Tsev yuav tsum muaj kev ntseeg siab nruj rau txhua yam ntaub ntawv uas Tus Neeg Xauj Tsev (los sis ib tug neeg ua sawv cev ntawm Tus Neeg Xauj Tsev) xa mus rau Tus Tswv Tsev txog qhov xwm txheej ntawm kev tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev los sis kev soj taug qab, suav nrog qhov tseeb tias tus neeg xauj tsev yog tus neeg raug tsim txom hauv tsev, kev ua phem rau kev ua nkauj ua nraug, kev ua phem rau kev sib daj sib deev los sis kev soj taug qab.
- (2) Tus Tsev Tsev yuav tsum tsis tsum txhob tso cai rau ib tus neeg tswj hwm kev pab sawv cev, los sis ib tus neeg hauv nws txoj hauj lwm, kom nkag mus rau cov ntaub ntawv ntiag tug tshwj tsis yog tau tso cai los ntawm tus tswv tsev rau cov laj thawj tshwj xeeb hu rau cov tib neeg no kom nkag mus rau cov ntaub ntawv raws li Tsoom Fwv Teb Chaws, Xeev, los sis txoj cai hauv cheeb tsam uas siv tau.
- (3) Tus Tswv Tsev yuav tsum tsis txhob sau cov ntaub ntawv tsis pub lwm tus paub rau hauv ib qho chaw khaws ntaub ntawv sib koom los sis nthuav tawm cov ntaub ntawv no rau lwm lub koom haum los sis ib tus neeg, tshwj tsis yog tias qhov kev nthuav tawm tau thov los sis pom zoo sau los ntawm tus neeg hauv lub sij hawm txwv kev tshaj tawm; yuav tsum tau siv nyob rau hauv ib qho txheej txheem kev ntiab tawm; los sis xav tau los ntawm txoj cai lij choj uas siv tau.

10. Kev ntiab tawm los ntawm kev txiav txim plaub ntug

Tej zaum tus tswv yuav ntiab tus neeg xauj tsev tsuas los ntawm kev txiav txim plaub ntug xwb.

11. Daim ntawy ceeb toom tus tswy txog qhoy laj thawj

- (1) Thaum txiav txim plaub ntug los sis ua ntej ntawd kom ntiab tus neeg xauj tsev tawm, tus tswv yuav tsum muab tsab ntawv ceeb toom rau tus neeg xauj tsev uas qhia txog cov laj thawj rau kev txiav tawm ntawm kev xauj tsev. Tej zaum daim ntawv ceeb toom yuav muab tso rau hauv los sis ua ke nrog ib daim ntawv ceeb toom ntiab tawm tus tswv.
- (2) Tus tswv yuav tsum muab ib daim ntawv theej ntawm ib daim ntawv ceeb toom ntiab tawm tus tswv rau PHA thaum tib lub sij hawm tus tswv ceeb toom rau tus neeg xauj tsev.
- (3) Daim ntawv ceeb toom ntiab tawm txhais tau hais tias tsab ntawv ceeb toom kom tawm mus, los sis kev tsis txaus siab los sis lwm yam kev thov thawj zaug uas siv los pib qhov kev ntiab tawm raws li Xeev los sis txoj cai hauv cheeb tsam.

12. Kev Xauj Tsev: Hais Txog HAP Daim Ntawv Cog Lus

Yog tias daim ntawv cog lus HAP xaus rau ib qho laj thawj, daim ntawv xauj tsev yuav cia li txiav tawm.

13. PHA Kev Txiav Tawm ntawm Kev Pab Cuam

Tej zaum PHA yuav txiav lub khoos kas kev pab cuam rau tsev neeg rau txhua qhov chaw uas tau txais kev tso cai raws li HUD cov cai tseev kom m uaj. Yog tias PHA txiav lub khoos kas pab cuam rau tsev neeg, daim ntawv xauj tsev yuav raug txiav tawm.

14. Tsev Neeg Tsiv Tawm

Tus neeg xauj tsev yuav tsum ceeb toom rau PHA thiab tus tswv ua ntej tsev neeg tsiv tawm ntawm lub tsev.

15. Kev Tso Nyiaj Rau Kev Ruaj Ntseg

a. Tej zaum tus tswv yuav sau ib qho nyiaj tso rau kev ruaj ntseg los ntawm tus neeg xauj tsev. (Txawm li cas los xij, tej zaum PHA yuav txwv tsis pub tus tswv khaws cov nyiaj tso rau kev ruaj ntseg ntau dhau ntawm kev ua lag luam ntiag tug, los sis ntau tshaj li tus tswv tau tsub nqi rau cov neeg xauj tsev uas tsis tau txais kev pab. Ib qho kev txwv twg ntawm PHA yuav tsum tau teev tseg hauv daim ntawv cog lus HAP.)

- b. Thaum tsev neeg tsiv tawm ntawm chav tsev uas tau ua ntawv cog lus, tus tswv, raws li Lub Xeev thiab txoj cai lij choj hauv cheeb tsam, yuav siv cov nyiaj tso rau kev ruaj ntseg, suav nrog cov paj laum ntawm qhov tso nyiaj, raws li kev them nyiaj rov qab rau cov nqi xauj tsev uas tsis tau them los ntawm tus neeg xauj tsev, kev puas tsuaj rau lub tsev los sis lwm cov nyiaj uas tus neeg xauj tsev tshuav nyob hauv daim ntawv xauj tsev
- c. Tus tswv yuav tsum muab ib daim ntawv teev txhua yam khoom rau tus neeg xauj tsev uas them rau cov nyiaj tso rau kev ruaj ntseg, thiab tus nqi ntawm txhua yam khoom. Tom qab txiav tus nqi tawm, yog tias muaj, siv los them nyiaj rov qab rau tus tswv, tus tswv yuav tsum tau them rov qab tam sim ntawd tag nrho cov nyiaj tshuav tsis tau siv rau tus neeg xauj tsev.

d. Yog tias qhov nyiaj tso rau kev ruaj ntseg tsis txaus los them cov nqi uas tus neeg xauj tsev tshuav nyob hauv daim ntawv xauj tsev, tus tswv yuav sau cov nyiaj tshuav ntawm tus neeg xauj tsev.

16. Kev Txwv Tsis Pub Muaj Kev Ntxub Ntxaug

Raws li txoj cai txwv tsis pub muaj kev ntxub ntxaug thiab kev muaj vaj huam sib luag, txoj cai lij choj, Tus Thawj Coj Cov Kev Txiav Txim, thiab cov kev cai, tus tswv yuav tsum tsis txhob ntxub ntxaug lwm tus neeg vim yog haiv neeg, xim tawv nqaij, kev ntseeg, poj niam los txiv neej (xws li kev ua plee ua yi thiab poj niam los txiv neej), lub teb chaws tuaj, hnub nyoog, xwm txheej tsev neeg los sis kev xiam oob qhab nyob rau hauv kev twb kev txuas nrog rau daim ntawv xauj tsev. Kev tsim nyog rau HUD cov khoos kas pab cuam yuav tsum tau ua yam tsis xav txog qhov kev ua plee ua yi tseeb los sis tau pom, poj niam los txiv neej, los sis kev txij nkawm.

17. Kev Tsis Sib Haum Xeeb nrog Lwm Cov Kev Cai ntawm Daim Ntawv Xauj Tsev

- a. Cov nqe lus ntawm daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev uas tau piav qhia los ntawm HUD raws li Tsoom Fwv Teb Chaws txoj cai lij choj thiab txoj kev cai, raws li ib qho xwm txheej rau Tsoom Fwv Teb Chaws kev pab cuam rau tus neeg xauj tsev thiab tsev neeg nyob hauv Tshooj 8 ntawm lub khoos kas kev nthuav qhia.
- b. Nyob hauv qhov xwm txheej ntawm ib qho kev tsis sib haum xeeb ntawm cov kev cai ntawm daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev raws li qhov xav tau los ntawm HUD, thiab lwm yam kev cai ntawm daim ntawv xauj tsev los sis lwm yam kev pom zoo ntawm tus tswv tsev thiab tus neeg xauj tsev, cov cai tseev kom muaj ntawm HUD-uas xav kom daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev yuav tsum tswj.

18. Cov Kev Hloov Pauv hauv Daim Ntawv Xauj Tsev los sis Kev Xauj

- a. Tej zaum tus neeg xauj tsev thiab tus tswv yuav tsis hloov pauv hauv daim ntawv qhia ntxiv txog tus neeg xauj. Txawm li cas los xij, yog tias tus neeg xauj tsev thiab tus tswv pom zoo rau lwm yam kev hloov pauv hauv daim ntawv xauj tsev, cov kev hloov pauv no yuav tsum tau sau ua ntawv, thiab tus tswv yuav tsum muab daim ntawv theej ntawm cov kev hloov pauv no tam sim ntawd rau PHA. Daim ntawv xauj tsev, suav nrog txhua cov kev hloov pauv, yuav tsum ua raws li cov cai tseev kom muaj ntawm daim ntawv qhia ntxiv txog tus neeg xauj tsev.
- b. Hauv cov xwm txheej hauv qab no, kev pab cuam raws li tus neeg xauj tsev yuav tsum tsis muaj txuas ntxiv mus tshwj tsis yog PHA tau pom zoo rau qhov kev xauj tsev tshiab raws li txoj lub khoos kas cov cai tseev kom muaj thiab tau ua tiav daim ntawv cog lus HAP tshiab nrog tus tswv:
 - Yog tias muaj kev hloov pauv hauv cov cai tseev kom muaj rau kev xauj tsev uas tswj hwm tus neeg xauj tsev los sis tus tswv yuav lav rau cov khoom siv hluav taws xob los sis cov khoom siv;
 - (2) Yog tias muaj kev hloov pauv hauv cov cai daim ntawv xauj tsev uas siv rau ncua sij hawm ntawm daim ntawv xauj tsev;
 - (3) Yog tias tsev neeg tsiv mus rau ib lub tsev tshiab, txawm tias chav tsev nyob hauv tib chav tsev los sis lub tsev ntau tshooj los xij.
- PHA qhov kev pom zoo ntawm kev xauj tsev, thiab kev ua tiav daim ntawv cog lus HAP tshiab, tsis tas yuav tsum tau

- pom zoo cov kev hloov pauv hauv daim ntawv xauj tsev uas tsis yog raws li tau teev tseg hauv koog lus b.
- d. Tus tswv yuav tsum ceeb toom rau PHA txog ntawm txhua qhov kev hloov pauv ntawm tus nqi xauj rau tus tswv yam tsawg rau caum hnub ua ntej qhov kev hloov pauv no yuav pib siv tau, thiab tus nqi xauj tsev rau tus tswv tom qab muaj ib qho kev hloov pauv uas tau txais kev pom zoo yuav tsis pub tshaj qhov nqi xauj tsev uas tsim nyog rau lub tsev raws li feem ntau tshaj plaws uass tau txiav txim siab los sis rov txiav txim siab tsis ntev los no los ntawm PHA raws li HUD cov cai tseev kom muaj.

19. Cov Lus Ceeb Toom

Ib daim ntawv ceeb toom nyob rau hauv daim ntawv xauj tsev los ntawm tus neeg xauj tsev rau tus tswv tsev los sis los ntawm tus tswv rau tus neeg xauj tsev vuav tsum sau ua ntawv ceeb toom.

20. Cov Ntsiab Lus Txhass

Daim ntawv cog lus lub tsev. Lub tsev nyob uas tus neeg xauj tsev tau xauj nrog kev pab raws li lub khoos kas pab cuam.

Yim Neeg. Cov neeg uas tuaj yeem nyob hauv lub tsev nrog kev pab raws li lub khoos kas.

HAP daim ntawv xog lus. Daim ntawv cog lus them nyiaj pab rau vaj tse ntawm PHA thiab tus tswv tsev. PHA them nyiaj pab rau vaj tse nyob rau tus tswv raws li daim ntawv cog lus HAP.

Tsev Neeg. Tej zaum cov neeg yuav nyob hauv chav tsev cog lus. Tsev neeg muaj yim neeg thiab ib tus neeg pab nyob hauv PHA uas tau txais kev pom zoo. (Ib tug neeg pab nyob hauv yog ib tus neeg nyob hauv lub tsev los muab kev pab cuam txhawb nqa tsim nyog rau ib tus neeg hauv tsev neeg uas yog tus neeg xiam oob qhab.)

Cov qauv vaj tsev zoo (HQS). Tus qauv yam tsawg kawg nkaus ntawm HUD rau vaj tse pab raws li Tshooj 8 lub khoos kas raws li tus neeg xaui tsev.

HUD. Feem Hauj Lwm Saib Xyuas Vaj Tse thiab Kev Txhim Kho Nroog Hauv Teb Chaws Meskas (U.S Department of Housing and Urban Development).

HUD cov cai tseev kom muaj. HUD cov cai tseev kom muaj rau Tshooj 8 lub khoos kas. HUD cov cai tseev kom muaj yog muab los ntawm HUD lub chaw ua hauj lwm loj, raws li cov kev cai, cov ntawv ceeb toom ntawm Kev Sau Npe Rau Tsoom Fwv los sis lwm cov lus qhia txog lub khoos kas.

Kev Xauj Tsev. Daim ntawv sau cog lus ntawm tus tswv tsev thiab tus neeg xauj tsev rau daim ntawv xauj tsev ntawm lub tsev xauj rau tus neeg xauj tsev. Daim ntawv xauj tsev suav nrog daim ntawv qhia ntxiv txog kev xauj tsev ntxiv uas HUD tau piav qhia.

PHA. Lub Koom Haum Saib Xyuas Vaj Tse Rau Pej Xeem.

Cov Chaw. Lub chav tsev los sis tsev ntau tshooj nyob uas lub tsev xauj nyob, suav nrog tej thaj chaw feem thiab cov chaw.

Lub Khoos Kas. Lub khoos kas daim ntawv pov thawj qhia kev xaiv vaj tse Tshooj 8.

Xauj rau tus tswv tsev. Tag nrho cov nqi xauj tsev txhua hli uas them rau tus tswv rau chav tsev xauj. Cov nqi xauj tsev rau tus tswv yog cov nqi tag nrho ntawm cov nqi xauj tsev ib feem uas tus neeg xauj tsev them ntxiv rau cov nyiaj pab them nqi tsev ntawm PHA rau tus tswv tsev.

Tshooj 8. Tshooj 8 ntawm Txoj Cai Tswj Hwm Vaj Tse Hauv Teb Chaws Meskas xyoo 1937 (42 Txoj Cai Tswj Hwm Hauv Teb Chaws Meskas 1437f).

Tus Neeg Xauj Tsev. Cov neeg hauv tsev neeg (los sis cov tswv cuab) uas xauj chav tsev los ntawm tus tswv.

Daim ntawv tshaj tawm txog lub khoos kas. Lub khoos kas daim ntawv pov thawj qhia kev xaiv vaj tse Tshooj 8. Raws li lub khoos kas no, HUD muab nyiaj pab PHA rau cov nqi xauj tsev tam rau ntawm cov tsev neeg tsim nyog tau txais. Cov kev xauj tsev hauv daim ntawv xauj tsev yuav tau txais nyiaj pab them nqi xauj tsev rau kev xauj tsev raws li lub khoos kas nthuav qhia.