

# PROJET : CONCEPTION, REALISATION ET DEVELOPPEMENT D'UNE APPLICATION WEB

---

## Table des matières

Présentation de l'entreprise ABRITEL: .....	3
L'organigramme : .....	3
Répartition des taches : .....	3
Les cibles du business model: .....	3
Les biens proposés par l'agence : .....	3
Méthodologie de travail : .....	3
Liste des scénarios de l'agence .....	4
Soumission d'un bien immobilier .....	4
Prospection d'un bien immobilier .....	5
Validation d'un bien immobilier .....	5
Mise en location d'un bien immobilier .....	5
Modération des prix des biens immobilier .....	5
Organisation des rendez-vous .....	5
Contrats de locations .....	6
Modération des paiements.....	6
Suivi post location .....	6
Automatisation du système d'information de l'agence : .....	6
Flux d'information : .....	6
Diagramme des flux : .....	7
Dictionnaire de données : .....	8
Model UML .....	10
Modèle relationnel : .....	11
Requêtes SQL .....	11
Création de la base de données.....	11
Peuplé une partie de la base de données avec des données test : .....	15
Requêtes proposé : .....	18

Technologies et outille de développement : .....	19
Langage de programmation : .....	19
Outils de développement .....	20
SGBD : MYSQL .....	20
Environnement développement : WAMP .....	20
Framework de développement d'interface ccs : .....	20
Moteur de versioning GIT : .....	20
Charte graphique : .....	21
Imprime écran de l'application web .....	21

## Présentation de l'entreprise ABRITEL:

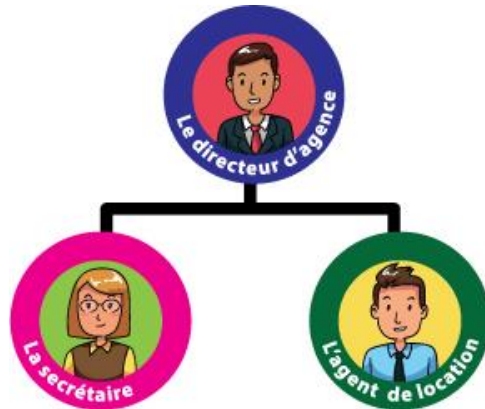
Abritel est une société qui œuvre dans l'accélération de transaction immobilière, principalement la location de maisons de vacances.

Afin de garantir des produits de qualité et un service client irréprochable Le système d'activité de l'entreprise passe par plusieurs étapes bien spécifiques, et chaque étape est divisé en plusieurs tâches et cela pour garantir une synergie entre chaque acteur de la chaine de travail de la société.

### L'organigramme :

L'agence dispose d'un organigramme détaillé qui se divise en trois rôles :

- Le directeur d'agence
- La secrétaire
- L'agent de location



### Répartition des tâches :

Chaque rôle doit faire des tâches bien définies :

Le directeur d'agence	La secrétaire	L'agent de location
<ul style="list-style-type: none"><li>- Signe les contrats de location</li><li>- Délivre ou encaisse les montants de location</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- réception des clients</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Déplacements sur site</li><li>- Prise de photos et vidéos</li><li>- Présentation des produits aux demandeurs</li></ul>

### Les cibles du business model:

Du fait que l'agence ABRITEL active dans l'accélération de transaction, leurs cibles principales sont :

- Les clients qui cherchent à louer un bien immobilier pour les vacances.
- Les clients propriétaire qui mettent en location leur bien immobilier.

### Les biens proposés par l'agence :

Les biens ciblés ou proposés par l'agence sont soit des appartements, des villas, des étages de villa, des maisons ou des bungalows.

### Méthodologie de travail :

Selon les cas, ABRITEL a mis en place différents scénarios ! Et chaque scénario prend des directives précises à suivre.

Les différents cas font intervenir plusieurs rôles dans la chaîne d'exécution de chaque scénario, et ce qui lie entre chaque élément ce sont les flux d'actions.

## Liste des scénarios de l'agence

### Soumission d'un bien immobilier

La soumission se fait par le **propriétaire du bien (qui lui peut être un client de l'agence)**, qui va envoyer les informations nécessaires demandées par l'agence à la **secrétaire** qui sont :

- Type du bien (appartements, villa, étage de villa, maison, bungalow)
- Description exact :
  - identificateur unique
  - adresse
  - wilaya
  - surface
  - nombre de pièce
  - une ou plusieurs photos de chaque pièce
- Les commodités externes
  - Distances entre le bien et les commerces
  - Les grandes surfaces
  - les stations de bus
  - les gares routières
  - les gares ferroviaires
  - les ports
  - l'aéroport
  - les salles de sport
  - les plages
  - hôpital
  - cabinet dentaire
- liste des équipements
  - Climatisation (qualité)
  - TV et récepteur satellite
  - Cuisinière,
  - Micro-onde,
  - Frigidaire,
  - Machine à laver
  - Lave-vaisselle,
  - Tables/chaises
  - Ustensiles de cuisine
  - Literies
  - Chambre à coucher (single, double...)

### Prospection d'un bien immobilier

La prospection du bien survient juste après une soumission de bien, **la secrétaire** passera le dossier à **l'agent de location** qui va ensuite se déplacer sur site pour vérifier les informations fournis par le soumissionnaire et ensuite fait un complément d'informations tel que :

- La prise de photos et de vidéos
- Situation géographique
- État des lieux
- État des équipements
- État du bien

### Validation d'un bien immobilier

La validation du bien se fera au niveau du **directeur de l'agence**, qui lui va juger selon les informations collectés par **l'agent de location** si « oui » ou « non » sont conforme au standard de l'agence.

### Mise en location d'un bien immobilier

Suite à la validation du bien par le **directeur**, le **soumissionnaire** signera un document qui comporte :

- l'exclusivité de location
- les modalités de paiement
- le prix du bien
- la marge bénéficiaire brute
- les conditions du contrat

### Modération des prix des biens immobilier

La modération des prix des biens se font par le **directeur** et selon plusieurs critères :

- Commodités interne
- Commodités externe
- Etat du bien
- Localisation géographique
- Les saisons de mise en location

### Organisation des rendez-vous

L'organisation des rendez-vous entre le client et **l'agent de location** se fait chez la **secrétaire** qui va fixer les dates selon le planning des rendez-vous de **l'agent**, aussi le client souhaitant visiter un bien devra signer un contrat qui protège l'agence en cas de fraude.

### Contrats de locations

Les contrats de locations se font chez le **directeur**, le contrat entre **l'agence** et le **client** se fera sous conditions :

- Payer une caution de protection contre la dégradation du bien
- Le respect de la période de location
- En cas de réservation lointaine les clients doivent verser 30% du montant de location (en cas d'annulation, le montant avancé ne sera pas remboursé)

### Modération des paiements

**Le directeur** gère les rentrées d'argent issues des **locations** et la **rémunération** des propriétaires de bien qui sont loués.

### Suivi post location

L'agent de location effectuera une visite post location pour déterminer l'état des lieux, ainsi il pourra déterminer si « oui » ou « non » la caution sera restituée à l'ancien locataire ou bien le dédommagement du propriétaire.

### Automatisation du système d'information de l'agence :

L'étude des actions de l'agence va nous permettre de tracer un diagramme des flux qui retrace toutes les interactions qui sont nécessaires dans la numérisation du système d'information :

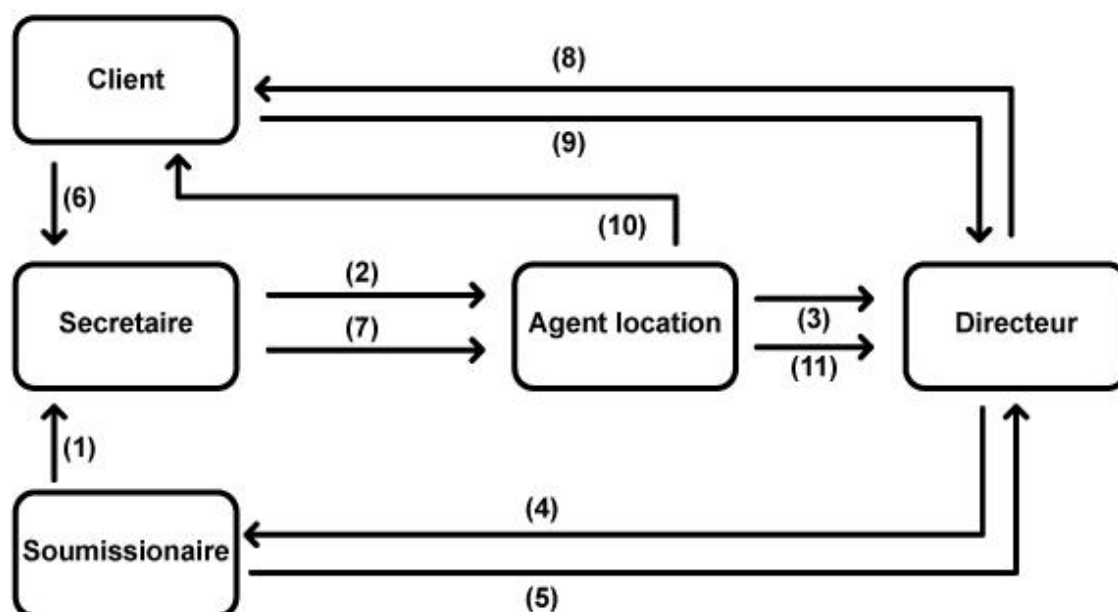
#### Flux d'information :

Un flux suppose un transfert d'info entre deux ou plusieurs entités autour d'une séquence émetteur - récepteur. Les flux d'informations sont des échanges de contenu entre un ou plusieurs acteurs et un ou plusieurs objets. La nature des contenus est variable (contenu oral, procédure informatique, transition d'un objet - transport...). Ces échanges peuvent être matériels et immatériels. Les flux informationnels peuvent concerner des individus ou des procédures automatisées entre machines et robots. On parle d'échange d'informations, d'échange de données, d'échange d'instruction.

Dans notre cas nous allons traiter le transfert d'informations entre les cinq acteurs de l'entreprise ABRITEL qui rentrent dans le cadre de leur activité d'accélération de transaction entre soumissionnaire et locataire de maisons de vacances, et cela va concerner le directeur d'agence, la secrétaire, l'agent de location, le soumissionnaire et le client final.

La procédure est de réaliser un schéma graphique qui comporte les liens numérotés d'actions qui se passent entre chaque acteur, et indiqué par la suite le nom de chaque action et la direction de celle-ci suivant un ordre logique. Toute cette procédure détermine les actions internes et externes et le degré d'automatisation.

## Diagramme des flux :



Ordre	Action
1	Dépôt d'annonce avec descriptions et informations nécessaire
2	Crée un RDV pour la visite du bien
3	Envoi le rapport pour l'approbation de l'annonce
4	Approbation et fixation des prix
5	Signature des clauses du contrat
6	Demande de RDV
7	Signature contrat de principe
8	Organise un RDV de visite
9	Contrat de location et montant du payement
10	Signature et payement
11	Etat des lieux poste location
12	Rapport état des lieux
13	Remboursement ou non de la caution suivant le rapport

**Note à connaitre :** Un client (sous loueur) peut être un soumissionnaire (un loueur) et un soumissionnaire peut aussi être un client, de ce fait la séparation dans le diagramme des flux entre les deux rôles sont fait pour mieux exprimé les relations entre les différentes entités, ce qui nous donne la possibilité de schématisé dans le diagramme MCD le client et le soumissionnaire en une seul et même entité avec les mêmes avantages et contraintes.

## Dictionnaire de données :

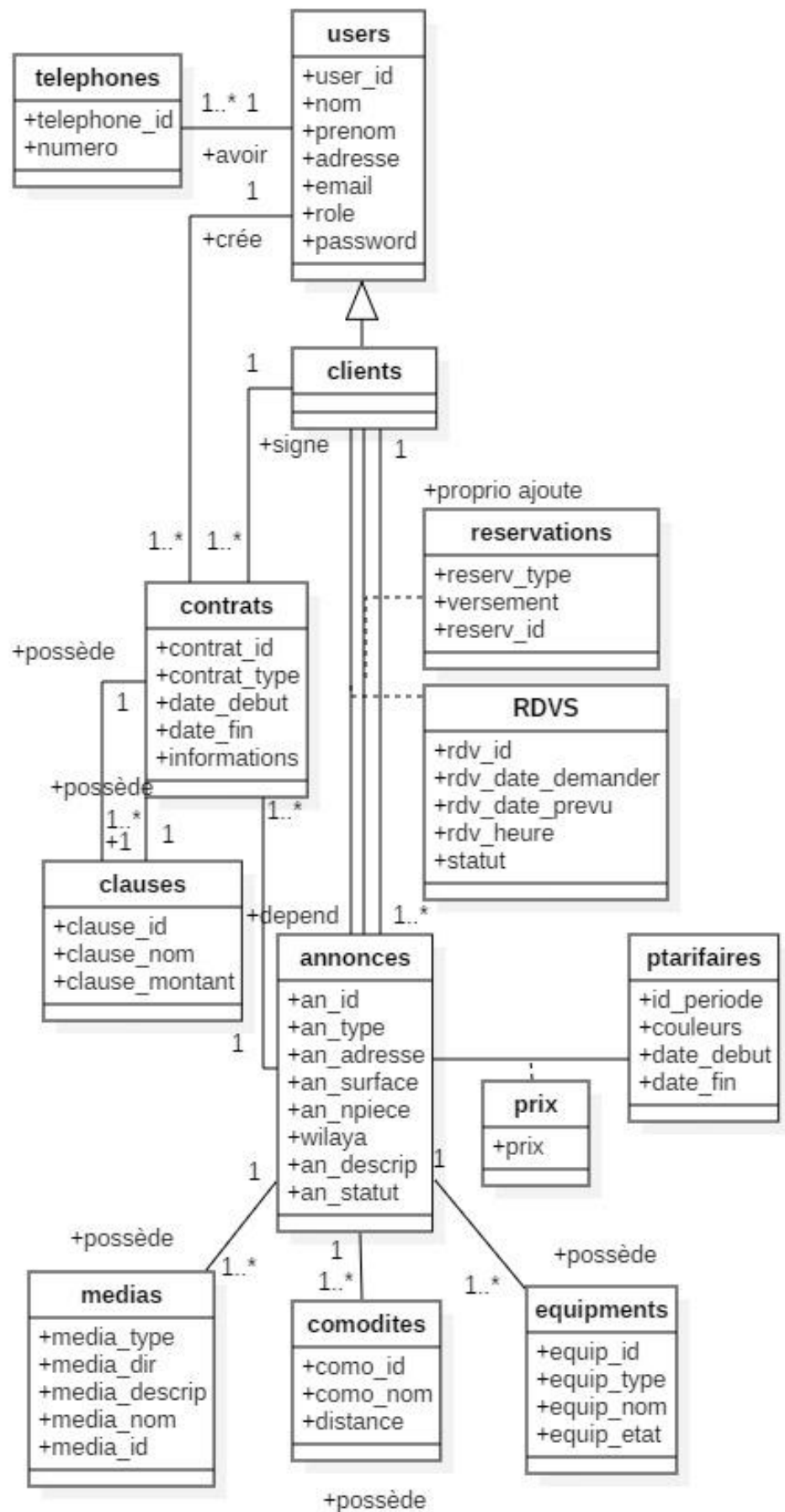
N°	Code	Description	Type et longueur
1	<b>Users</b>	Table utilisateurs	
2	user_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
3	prenom	Stockage des prénoms	VARCHAR 30
4	nom	Stockage des noms	VARCHAR 30
5	adresse	Stockage des adresses	VARCHAR 30
6	email	Stockage des emails	VARCHAR 30
7	password	Stockage des mots de passe	VARCHAR 30
8	role	Stockage des role (directeur, agent)	VARCHAR 30
9	<b>Telephones</b>	Table	
10	telephone_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
11	numero	Stockage des numéros de téléphones	VARCHAR 30
12	user_id	Clef étrangère référence table users	FOREIGN KEY
13	<b>Contrats</b>	Table	
14	contrat_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
15	contrat_type	Contient les types de contrat	VARCHAR 30
16	date_deb	Date début du contrat	DATE
17	date_fin	Date fin du contrat	DATE
18	informations	Informations du contrat	VARCHAR 30
19	user_id	Clef étrangère référence table users	FOREIGN KEY
20	an_id	Clef étrangère réf table annonces	FOREIGN KEY
21	<b>Clauses</b>	Table	
22	clause_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
23	clause_nom	Nom de la clause	VARCHAR 30
24	clause_montant	Montant de la clause	VARCHAR 30
25	contrat_id	Clef étrangère réf table contrats	FOREIGN KEY
26	<b>Annonces</b>	Table	
27	an_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
28	an_statut	Etat accepter ou non	VARCHAR 30
29	an_type	Type d'annonce	VARCHAR 30
30	an_adresse	Adresse de l'annonce	VARCHAR 30
31	an_surface	Surface du bien	VARCHAR 30
32	an_piece	Nombre de pièces du bien	NUMBER
33	wilaya	Wilaya du bien	VARCHAR 30
34	user_id	Clef étrangère référence table users	FOREIGN KEY
35	<b>RDVS</b>	Table rendez-vous	
36	rdv_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
37	rdv_date_dema nder	Date de rendez-vous demandé	DATE
38	rdv_date_prevu	Date prévu par l'agent	DATE
39	rdv_heure	Heure du rendez-vous	TIME



40	Statut	Statut du rdv (en cour, annuler...)	VARCHAR 30
41	user_id	Clef étrangère référence table users	FOREIGN KEY
42	an_id	Clef étrangère réf table annonces	FOREIGN KEY
43	<b>Reservations</b>	Table	
44	reserv_type	Type de réservation	VARCHAR 30
45	reserv_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
46	versement	Montant versement (30% d'avance)	VARCHAR 30
47	user_id	Clef étrangère référence table users	FOREIGN KEY
48	an_id	Clef étrangère réf table annonces	FOREIGN KEY
49	<b>Equipements</b>	Table	
50	equip_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
51	equip_type	Type d'équipements	VARCHAR 30
52	equip_nom	Nom de l'équipement	VARCHAR 30
53	equip_etat	Etat de l'équipement	VARCHAR 30
54	an_id	Clef étrangère réf table annonces	FOREIGN KEY
55	<b>Medias</b>	Table	
56	an_id	Clef étrangère réf table annonces	FOREIGN KEY
57	media_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
58	media_type	Type vidéo ou photo	VARCHAR 30
59	media_dir	Lien du dossier de destination	VARCHAR 50
60	media_descrip	Description du media	VARCHAR 300
61	media_nom	Nom du media	VARCHAR 30
62	<b>Comodites</b>	Table	
63	como_id	Identifiant unique	PRIMARY KEY
64	como_nom	Nom de la commodité	VARCHAR 30
65	como_type	Type de la commodité (électro, meuble)	VARCHAR 30
66	distance	Distance entre le bien et la commodité	VARCHAR 30
67	an_id	Clef étrangère réf table annonces	FOREIGN KEY
68	<b>Ptarifaires</b>	Table périodes tarifaire	
69	id_pperiode	Identifiant unique	PRIMARY KEY
70	couleurs	Nom des périodes	VARCHAR 30
71	date_debut	Date début de la période	DATE
72	date_fin	Date fin de la période	DATE
73	<b>Prix</b>	Table	
74	prix	Contient le prix de l'annonce	VARCHAR 30
75	an_id	Clef étrangère réf table annonces	FOREIGN KEY
76	id_pperiode	Clef étrangère réf table annonces	FOREIGN KEY

## Model UML

Diagramme réalisé avec l'outil STAR ULM, une copie du fichier original sera lié avec le document



## Modèle relationnel :

Les tables et leurs colonnes	
tables	colonnes
Users	(user_id, prenom, nom, adresse, email, role,password)
Telephones	(telephone_id, numero, user_id)
Contrats	(contrat_id, contrat_type, date_deb, date_fin, informations, user_id, an_id)
Clauses	(clause_id, clause_nom, clause_montant, contrat_id)
Annonces	(an_id, an_type, <u>an_statut</u> , an_adresse, an_surface, an_pièce, wilaya, user_id)
RDVS	(rdv_id, rdv_date_demander, rdv_date_prevu, rdv_heure, statut, user_id, an_id)
Reservations	(reserv_type, reserv_id, versement, user_id, an_id)
Equipements	(equip_id, equip_type, equip_nom, equip_etat, an_id)
Medias	(media_id, media_type, media_dir, media_descrip, media_nom, an_id)
Comodites	(como_id, como_nom, como_type, distance, an_id)
Ptarifaires	(id_période, couleurs, date_debut, date_fin)
Prix	(prix, an_id, id_période)

## Requêtes SQL

### Création de la base de données

Étapes	Procédures	Commandes
1	Création base de données	CREATE DATABASE location;
2	Utilisation BDD location	USE location ;
3	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS users; CREATE TABLE users (user_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, nom varchar(30) NOT NULL, prenom varchar(30) NOT NULL, email varchar(30) NOT NULL, adresse varchar(30) NOT NULL, password varchar(40) NOT NULL, role varchar(30) NOT NULL);
4	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Telephones; CREATE TABLE Telephones (telephone_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, numero varchar(30) NOT NULL);
5	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Contrats; CREATE TABLE Contrats

		(contrat_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, Contrat_type varchar(30) NOT NULL, Date_deb date NOT NULL, Date_fin date NOT NULL, informations varchar(30) NOT NULL);
6	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Clauses; CREATE TABLE Clauses (clause_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, caluse_nom varchar(30) NOT NULL, clause_montant varchar(30) NOT NULL);
7	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Annonces; CREATE TABLE annonces (an_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, an_type varchar(30) NOT NULL, an_adresse varchar(30) NOT NULL, an_surface varchar(30) NOT NULL, an_pièce int NOT NULL, wilaya varchar(30) NOT NULL);
8	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Reservations; CREATE TABLE Reservations (reserv_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, reserv_type varchar(30) NOT NULL, versement varchar(30) NOT NULL);
9	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS rdvs; CREATE TABLE rdvs (rdv_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, rdv_date_prevu date NOT NULL, rdv_date_demander date NOT NULL, rdv_heure time NOT NULL, statut varchar(30) NOT NULL);
10	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Ptarifaires; CREATE TABLE Ptarifaires (id_periode int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, couleurs varchar(30) NOT NULL, date_debut date NOT NULL, date_fin date NOT NULL);
11	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Prix;

		CREATE TABLE Prix (prix numeric(19,4) NOT NULL);
12	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Commodites; CREATE TABLE Commodites (como_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, Como_type varchar(10) NOT NULL, Como_nom varchar(30) NOT NULL, distance varchar(30) NOT NULL);
13	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Equipements; CREATE TABLE Equipements (equip_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, equip_type varchar(30) NOT NULL, equip_nom varchar(30) NOT NULL);
14	Création de la table	DROP TABLE IF EXISTS Medias; CREATE TABLE Medias (media_id int NOT NULL PRIMARY KEY AUTO_INCREMENT, Media_type varchar(30) NOT NULL, Media_nom varchar(30) NOT NULL, Media_dir varchar(50) NOT NULL, Media_descrip varchar(300) NOT NULL);
15	Modifier la table	ALTER TABLE Telephones ADD COLUMN user_id int;
16	Modifier la table	ALTER TABLE Telephones ADD CONSTRAINT fk1 FOREIGN KEY(user_id) REFERENCES users(user_id);
17	Modifier la table	ALTER TABLE contrats ADD COLUMN user_id int;
18	Modifier la table	ALTER TABLE Contrats ADD CONSTRAINT fk2 FOREIGN KEY(user_id) REFERENCES userss(user_id);
19	Modifier la table	ALTER TABLE contrats ADD COLUMN an_id int;
20	Modifier la table	ALTER TABLE Contrats ADD CONSTRAINT fk3 FOREIGN KEY(an_id) REFERENCES Annonces(an_id);
21	Modifier la table	ALTER TABLE clauses ADD COLUMN contrat_id int;

22	Modifier la table	ALTER TABLE Clauses ADD CONSTRAINT fk4 FOREIGN KEY(contrat_id) REFERENCES Contrats(contrat_id);
23	Modifier la table	ALTER TABLE annonces ADD COLUMN user_id int;
24	Modifier la table	ALTER TABLE Annonces ADD CONSTRAINT fk5 FOREIGN KEY(user_id) REFERENCES userss(user_id);
25	Modifier la table	ALTER TABLE reservations ADD COLUMN user_id int;
26	Modifier la table	ALTER TABLE Reservations ADD CONSTRAINT fk6 FOREIGN KEY(user_id) REFERENCES userss(id_users);
27	Modifier la table	ALTER TABLE reservations ADD COLUMN an_id int;
28	Modifier la table	ALTER TABLE Reservations ADD CONSTRAINT fk7 FOREIGN KEY(an_id) REFERENCES Annonces(an_id);
29	Modifier la table	ALTER TABLE rdvs ADD COLUMN user_id int;
30	Modifier la table	ALTER TABLE rdvs ADD CONSTRAINT fk8 FOREIGN KEY(user_id) REFERENCES userss(user_id);
31	Modifier la table	ALTER TABLE rdvs ADD COLUMN an_id int;
32	Modifier la table	ALTER TABLE rdvs ADD CONSTRAINT fk9 FOREIGN KEY(an_id) REFERENCES Annonces(an_id);
33	Modifier la table	ALTER TABLE prix ADD COLUMN id_periode int;
34	Modifier la table	ALTER TABLE Prix ADD CONSTRAINT fk10 FOREIGN KEY(id_periode) REFERENCES Ptarifaires(id_periode);
35	Modifier la table	ALTER TABLE prix ADD COLUMN an_id int;
36	Modifier la table	ALTER TABLE Prix

		ADD CONSTRAINT fk11 FOREIGN KEY(an_id) REFERENCES Annonces(an_id);
37	Modifier la table	ALTER TABLE commodites ADD COLUMN an_id int;
38	Modifier la table	ALTER TABLE Commodites ADD CONSTRAINT fk12 FOREIGN KEY(an_id) REFERENCES Annonces(an_id);
39	Modifier la table	ALTER TABLE equipements ADD COLUMN an_id int;
40	Modifier la table	ALTER TABLE Equipements ADD CONSTRAINT fk13 FOREIGN KEY(an_id) REFERENCES Annonces(an_id);
41	Modifier la table	ALTER TABLE medias ADD COLUMN an_id int;
42	Modifier la table	ALTER TABLE Medias ADD CONSTRAINT fk14 FOREIGN KEY(an_id) REFERENCES Annonces(an_id);

Peuplé une partie de la base de données avec des données test :

tables	Requêtes
users	INSERT INTO `users` (`user_id`, `nom`, `prenom`, `email`, `adresse`, `password`, `role`) VALUES ('1', 'zakaria', 'boucetta', 'zakaria-boucetta@mail.com', 'adresse', '123456789azerty', 'directeur'), ('2', 'oussama', 'bendada', 'oussama-bendada@mail.com', 'adresse', '123456789azerty', 'agent'), ('3', 'manel', 'talamali', 'manel-talamali@mail.com', 'adresse', '123456789azerty', 'client'), ('4', 'amina', 'derf', 'amina-derf@mail.com', 'adresse', '123456789azerty', 'client'), ('5', 'rym', 'tigiwart', 'rym-tigiwart@mail.com', 'adresse', '123456789azerty', 'client'), ('6', 'feriel', 'bensalem', 'feriel-bensalem@mail.com', 'adresse', '123456789azerty', 'client'), ('7', 'mohamed', 'bouarouj', 'mohamed-bouarouj@mail.com', 'adresse', '123456789azerty', 'client'),

	('8', 'toufik', 'slimani', 'toufik-slimani@mail.com', 'adresse', '123456789azerty', 'client'), ('9', 'houria', 'hakem', 'houria-hakem@mail.com', 'adresse', '123456789azerty', 'client');
telephones	INSERT INTO `telephones`(`telephone_id`, `numero`, `user_id`) VALUES (1,'+213 123 456 789',1), (2,'+213 123 456 789',2), (3,'+213 123 456 789',3), (4,'+213 123 456 789',4), (5,'+213 123 456 789',5), (6,'+213 123 456 789',6), (7,'+213 123 456 789',7), (8,'+213 123 456 789',8), (9,'+213 123 456 789',9);
annonces	INSERT INTO `annonces`(`an_id`, `an_type`, `an_adresse`, `an_surface`, `an_piece`, `wilaya`, `user_id`, `an_statut`) VALUES (1,'villa','adresse 12345','300',5,'alger',3,'approved'), (2,'villa','adresse 12345','300',5,'alger',4,'approved'), (3,'villa','adresse 12345','300',5,'alger',5,'approved'), (4,'villa','adresse 12345','300',5,'alger',6,'approved'), (5,'villa','adresse 12345','300',5,'alger',7,'approved'), (6,'villa','adresse 12345','300',5,'alger',8,'approved'), (7,'villa','adresse 12345','300',5,'alger',9,'approved');
ptarifaires	INSERT INTO `ptarifaires`(`id_pperiode`, `couleurs`, `date_debut`, `date_fin`) VALUES (1,'haute saison','2021-12-08','2022-03-08'), (2,'basse saison','2022-03-08','2022-05-08'), (3,'moyenne saison','2022-05-08','2022-06-08'), (4,'normal saison','2022-06-08','2022-07-08'), (5,'forte saison','2022-07-08','2022-08-08');
prix	INSERT INTO `prix`(`prix`, `id_pperiode`, `an_id`) VALUES (5000,1,1), (5000,1,2), (5000,1,3), (5000,1,4), (5000,1,5), (5000,1,6), (5000,1,7), (5000,1,8),



	(5000,1,9),
medias	INSERT INTO `medias`(`media_id`, `Media_type`, `Media_nom`, `Media_dir`, `Media_descrip`, `an_id`) VALUES (1,'photo','photo.jpg','/dev/images/','description',1), (2,'photo','photo.jpg','/dev/images/','description',2), (3,'photo','photo.jpg','/dev/images/','description',3), (4,'photo','photo.jpg','/dev/images/','description',4), (5,'photo','photo.jpg','/dev/images/','description',5), (6,'photo','photo.jpg','/dev/images/','description',6), (7,'photo','photo.jpg','/dev/images/','description',7), (8,'photo','photo.jpg','/dev/images/','description',8), (9,'photo','photo.jpg','/dev/images/','description',9);
equipements	INSERT INTO `equipements`(`equip_id`, `equip_type`, `equip_nom`, `an_id`) VALUES (1,'electromenager','robot',1), (2,'electromenager','robot',2), (3,'electromenager','robot',3), (4,'electromenager','robot',4), (5,'electromenager','robot',5), (6,'electromenager','robot',6), (7,'electromenager','robot',7), (8,'electromenager','robot',8), (9,'electromenager','robot',9);
commodites	INSERT INTO `commodites`(`como_id`, `Como_type`, `Como_nom`, `distance`, `an_id`) VALUES (1,'hopital','mustapha','500',1), (2,'hopital','mustapha','600',2), (3,'hopital','mustapha','700',3), (4,'hopital','mustapha','800',4), (5,'hopital','mustapha','900',5), (6,'hopital','mustapha','200',6), (7,'hopital','mustapha','100',7), (8,'hopital','mustapha','300',8), (9,'hopital','mustapha','400',9);
contrats	INSERT INTO `contrats`(`contrat_id`, `Contrat_type`, `Date_deb`, `Date_fin`, `informations`, `user_id`, `an_id`) VALUES (1,'exclusivité','2020-12-12','2025-12-12','contract classé',3,1), (2,'exclusivité','2020-12-12','2025-12-12','contract classé',4,2), (3,'exclusivité','2020-12-12','2025-12-12','contract classé',5,3),

```
(4,'exclusivité','2020-12-12','2025-12-12','contract classé',6,4),
(5,'exclusivité','2020-12-12','2025-12-12','contract classé',7,5),
(6,'exclusivité','2020-12-12','2025-12-12','contract classé',8,6),
(7,'exclusivité','2020-12-12','2025-12-12','contract classé',9,7);
```

\*une copie de la base de données peupler sera jointe à ce document.

### Requêtes proposé :

Numero	Phrases	Requêtes
1	Afficher les toutes les annonces approuvé	<pre>SELECT * FROM ((((annonces a inner join medias m on a.an_id = m.an_id) inner join equipements e on a.an_id = e.an_id) inner join commodites c on a.an_id = c.an_id) inner join prix p on a.an_id = p.an_id) where an_statut = 'approved'</pre>
2	Afficher les informations d'un utilisateur avec son numero de téléphone	<pre>SELECT * FROM `users` inner join telephones t on users.user_id = t.user_id WHERE users.user_id = 1</pre>
3	Afficher la liste des produits accepté qui appartienne à un client	<pre>SELECT * FROM ((((annonces a inner join medias m on a.an_id = m.an_id) inner join equipements e on a.an_id = e.an_id) inner join commodites c on a.an_id = c.an_id) inner join prix p on a.an_id = p.an_id) inner join users u on u.user_id = a.user_id) where an_statut = 'approved' and u.user_id = 4</pre>
4	afficher les annonces qui ont un prix minimum et une wilaya et une date libre spécifique	<pre>SELECT * FROM ((((((annonces a inner join medias m on a.an_id = m.an_id) inner join equipements e on a.an_id = e.an_id) inner join commodites c on a.an_id = c.an_id) inner join prix p on a.an_id = p.an_id) inner join users u on u.user_id = a.user_id) inner join contrats co on co.an_id = a.an_id) where an_statut = 'approved' and p.prix &lt;</pre>

		300 and a.wilaya = 'alger' and co.date_deb <> '2020-12-10'
5	afficher les annonce qui ont un prix minimum et maximum	SELECT * FROM ((((((annonces a inner join medias m on a.an_id = m.an_id) inner join equipements e on a.an_id = e.an_id) inner join commodites c on a.an_id = c.an_id) inner join prix p on a.an_id = p.an_id) inner join users u on u.user_id = a.user_id) inner join contrats co on co.an_id = a.an_id) where an_statut = 'approved' and p.prix < 300 and p.prix > 500
6	afficher le montant global des locations (la somme des rentrées d'argent)	SELECT SUM(prix) as sum_prix FROM prix
7	afficher tous les RDV non traités par l'agent	SELECT * FROM RDVS where statut = 'non traité'
8	Afficher l'utilisateur avec le role directeur	SELECT * FROM users where role = 'directeur'
9	Afficher le numero de téléphone du directeur	SELECT t.numero FROM users u inner join telephones t on u.user_id = t.user_id where role = 'directeur'
10	Afficher les périodes tarifaires	SELECT couleurs FROM ptarifaires

## Technologies et outille de développement :

### Langage de programmation :

Le langage de programmation choisi est le **PHP 7.4**, le choix de ce langage et sa vitesse d'exécution et sa compatibilité parfaite avec les autres technologies de développements choisi pour ce projet, sa popularité en fait un atout avec une

documentation riche et détaillé et sa retro compatibilité, PHP est un langage open source et gratuit.

**JavaScript** : ce langage est utilisé dans notre projet pour animé les segments de page et ainsi avoir du contenu dynamique, le JavaScript est un langage populaire et il existe dans la plupart des sites web dans le monde, une large documentation est disponible avec plein d'information de débogage, JavaScript est un langage open source et gratuit.

**HTML/CSS** : la base de la structure du site internet est faite avec ces deux scripts, ils représentent le squelette et la peau de notre site internet, donc il est essentiel de les utiliser dans notre projet.

## Outils de développement

### SGBD : MYSQL

Est un système de gestion de bases de données relationnelles (SGBDR). Il est distribué sous une double licence GPL et propriétaire. Il fait partie des logiciels de gestion de base de données les plus utilisés au monde, autant par le grand public (applications web principalement) que par des professionnels, en concurrence avec Oracle, PostgreSQL et Microsoft SQL Server.

L'utilisation de MySQL dans ce projet est directement liée à sa compatibilité avec PHP car la facilité de connecter le langage PHP et MySQL est facile et rapide et ne consomme pas de ressource, aussi il offre la robustesse accrue, surtout la plupart des serveurs web dans les hébergeurs utilisent MySQL.

### Environnement développement : WAMP

WAMP est l'abrégié de Windows, Apache, MySQL, PHP. Il est dérivé de LAMP, qui signifie Linux, Apache, MySQL et PHP. Comme son nom l'indique, alors que LAMP est utilisé sur des serveurs Linux, WAMP est utilisé sur des serveurs Windows.

### Framework de développement d'interface ccs :

Source : <https://mdbootstrap.com/>

Bootstrap est une collection d'outils utiles à la création du design (graphisme, animation et interactions avec la page dans le navigateur, etc.) de sites et d'applications web. C'est un ensemble qui contient des codes HTML et CSS, des formulaires, boutons, outils de navigation et autres éléments interactifs, ainsi que des extensions JavaScript en option. C'est l'un des projets les plus populaires sur la plateforme de gestion de développement GitHub.

### Moteur de versioning GIT :

Source : <https://www.atlassian.com/fr/git/tutorials/what-is-git>

Git est de loin le système de contrôle de version le plus largement utilisé aujourd'hui. Git est un projet open source avancé, qui est activement maintenu. À l'origine, il a été

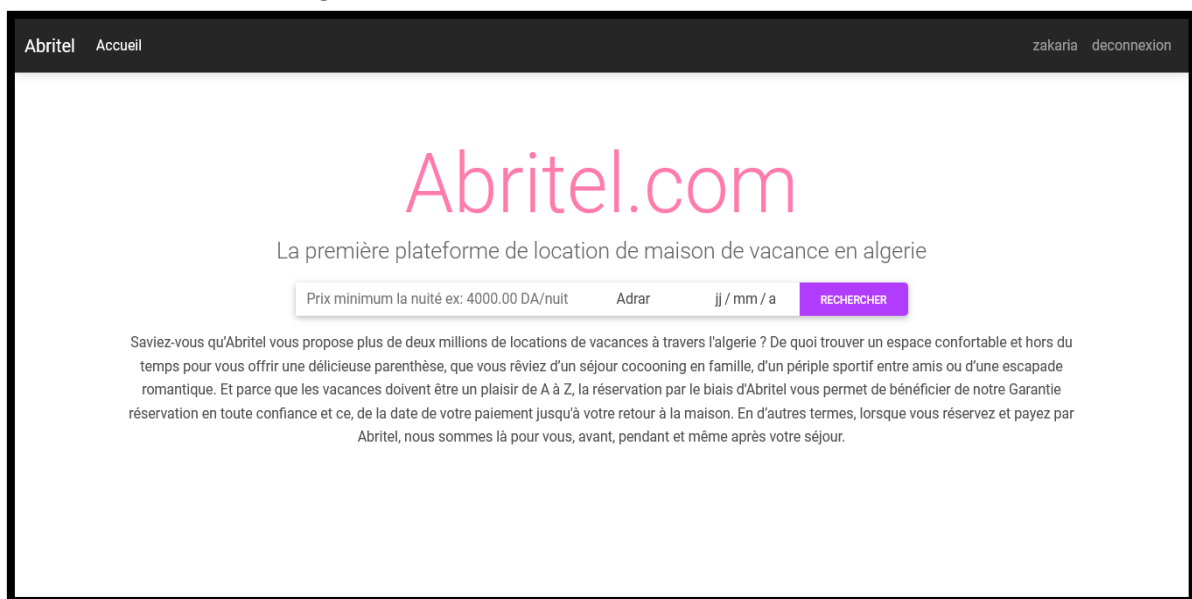
développé en 2005 par Linus Torvalds, le créateur bien connu du noyau du système d'exploitation Linux. De plus en plus de projets logiciels reposent sur Git pour le contrôle de version, y compris des projets commerciaux et en open source. Les développeurs qui travaillent avec Git sont bien représentés dans le pool de talents disponible, et la solution fonctionne bien sur une vaste gamme de systèmes d'exploitation et d'environnements de développement intégrés (IDE).

## Charte graphique :

### Imprime écran de l'application web

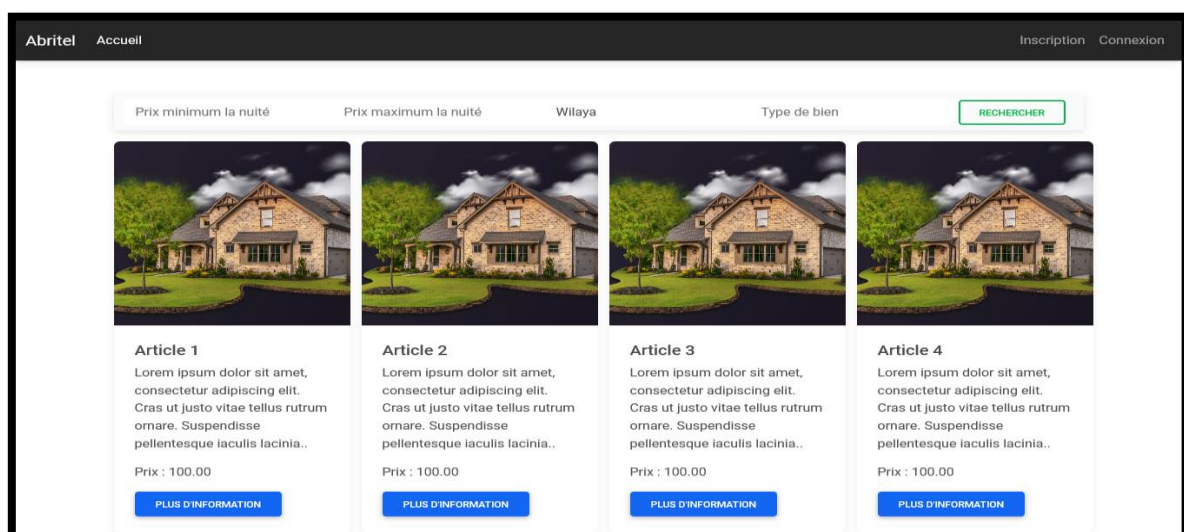
#### Ecran d'accueil :

Contient une barre de navigation et une barre de recherche centrale



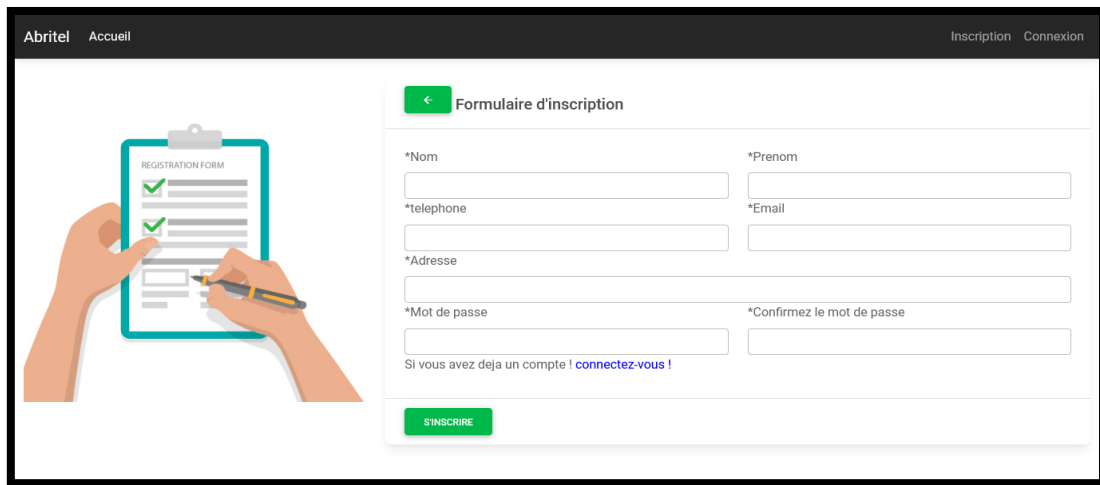
#### Page de recherche :

Page de recherche et filtre, contient une barre de filtre et affichage des annonces en cartes



### Page d'inscription :

Inscription universelle, avec proposition de connexion en cas de possession de compte



Abritel Accueil Inscription Connexion

← Formulaire d'inscription

\*Nom  \*Prenom

\*telephone  \*Email

\*Adresse

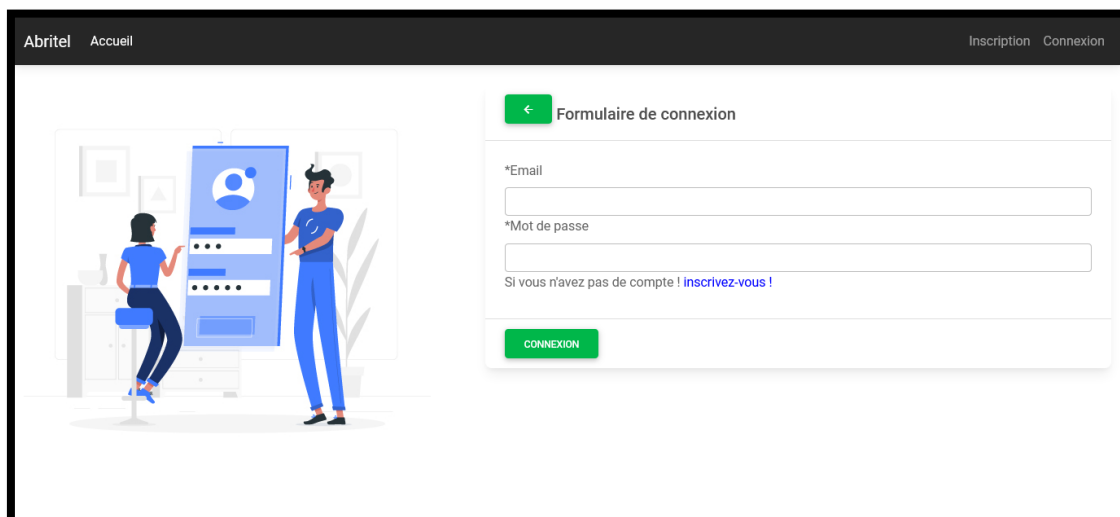
\*Mot de passe  \*Confirmez le mot de passe

Si vous avez déjà un compte ! [connectez-vous !](#)

S'INSCRIRE

### Page de connexion :

Page de connexion avec proposition de création de compte en cas de non existence de compte



Abritel Accueil Inscription Connexion

← Formulaire de connexion

\*Email

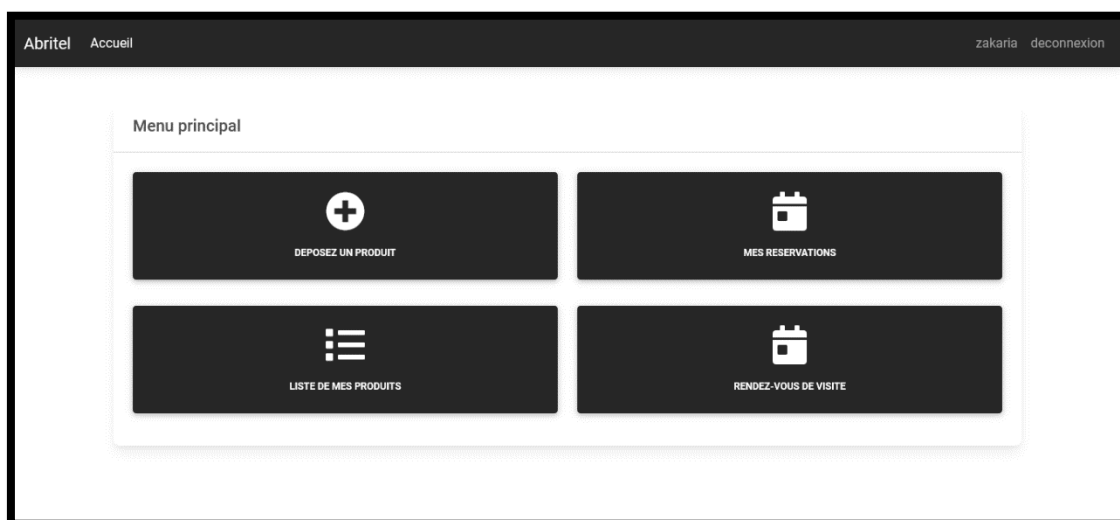
\*Mot de passe

Si vous n'avez pas de compte ! [inscrivez-vous !](#)

CONNEXION

### Page home :

Affiche le menu standard dédié a l'utilisateur



Abritel Accueil zakaria deconnexion

Menu principal

DEPOSEZ UN PRODUIT

MES RESERVATIONS

LISTE DE MES PRODUITS

RENDEZ-VOUS DE VISITE

## Page ajout de produit :

Affiche un formulaire d'ajout de produit (bien)

Abritel

Accueil

zakaria

deconnexion

← informations général du bien

Titre

surface

Nombre de pieces

Prix

Description

Selectionnez les images du bien

Parcourir...

Aucun fichier sélectionné.

Ajouter des equipments

Nom

Etat

Ajouter des comodités

nom

distance

type

AJOUTER VOTRE PRODUIT

## Page liste des réservations :

Affiche un tableau des réservations avec interaction :

Abritel

Accueil

zakaria

deconnexion

← Liste de vos reservations

#	Titre du bien	periode	type de reservation	Montant a payer	statut	actions contrat
1	Article 1	12/15/2021 - 12/16/2021	Imediate	100.00	en attente pour signature	<div><div></div><div></div><div></div></div>
2	Article 2	12/15/2021 - 12/16/2021	Imediate	100.00	en attente pour signature	<div><div></div><div></div><div></div></div>
3	Article 3	12/15/2021 - 12/16/2021	Imediate	100.00	en attente pour signature	<div><div></div><div></div><div></div></div>
4	Article 4	12/15/2021 - 12/16/2021	Imediate	100.00	en attente pour signature	<div><div></div><div></div><div></div></div>

Abritel

Accueil

zakaria

deconnexion

Contrat de reservation

Date : 06/12/2021 a alger

ce document represente un contrat de reservation entre l'agence de location ABRITEL et sont client zakaria.

les clause du contrat sont :

- clause numero une avec le montant de 10000 da remboursable a la fin de location

- clause numero deux avec le montant de 30000 da remboursable a la fin de location

Durée de location du 16/12/2021 au 28/12/2021

le montant de la transaction et estimé a : 45000da

La somme a restitué au cas de non letige a la fin de la location est de 40000 DA

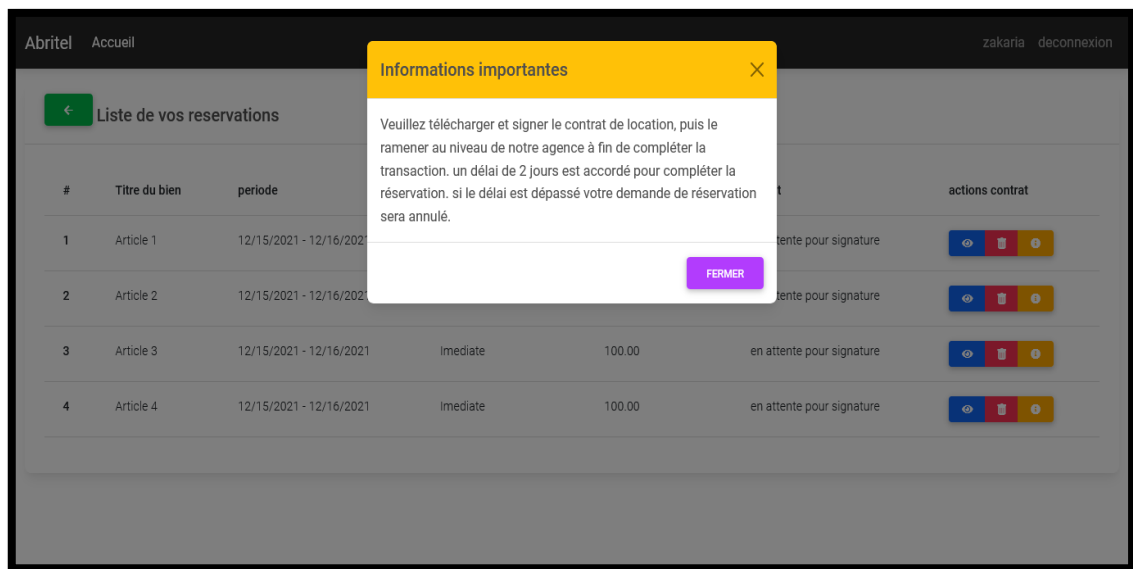
La signature de ce document fait l'objet de l'acceptation des condition de la transaction par le client zakaria, de ce fait en cas de letige ou de non respect des delais de location le client ce vera versé le dédomagement en couru suivant la gravité du litige.

Fait le 06/12/2021 a alger

Signature.

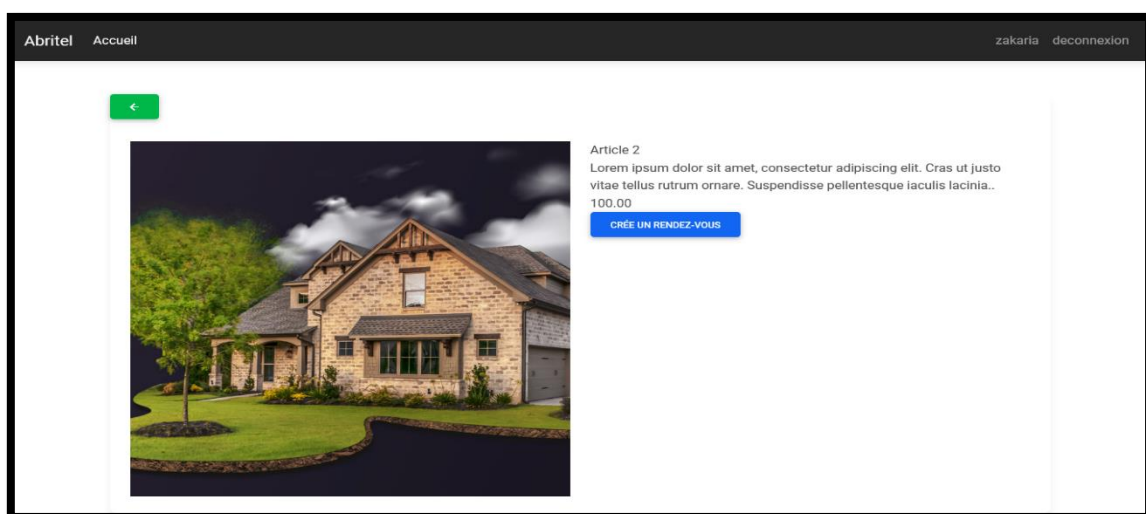
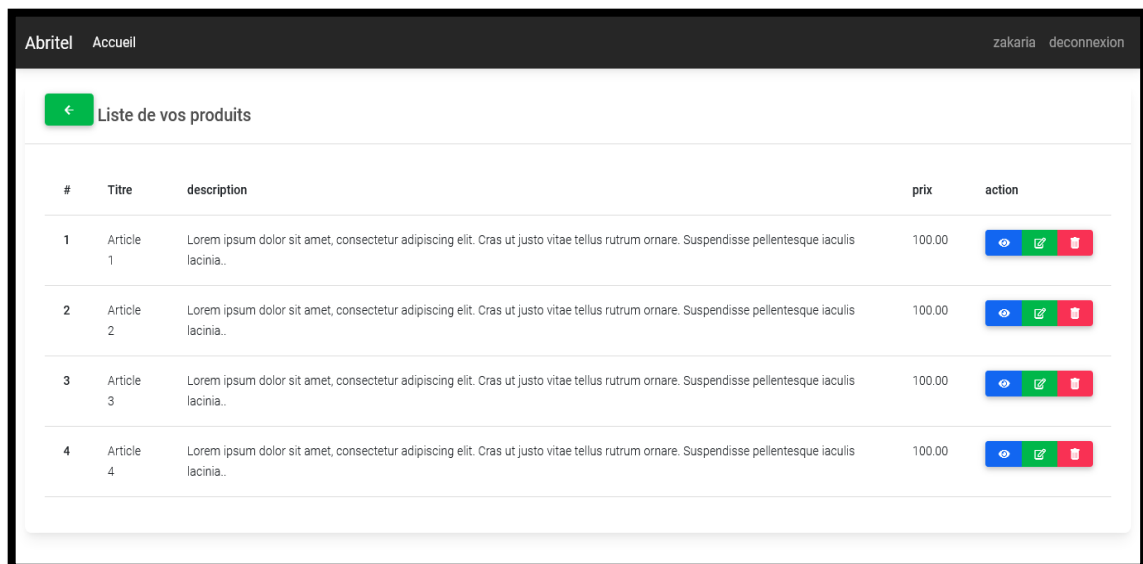
←

TELECHARGER LE CONTRAT



Page liste des produits :

Affiche un tableau des annonces de produits avec interaction :





## Page liste des rendez-vous :

Affiche un tableau des rendez-vous avec interaction :

Abritel

Accueil

zakaria

deconnexion

<

Liste de vos rendez-vous

#	Titre du bien	date demander	date prevue	heure prevue	statut	actions
1	Article 1	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>
2	Article 2	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>
3	Article 3	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>
4	Article 4	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>

Abritel

Accueil

zakaria

deconnexion

<

Liste de vos rendez-vous

ITINERAIRE

FERMER

#	Titre du bien	date demander	date prevue	heure prevue	statut	actions
1	Article 1	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>
2	Article 2	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>
3	Article 3	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>
4	Article 4	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>

Abritel

Accueil

zakaria

deconnexion

<

Liste de vos rendez-vous

Date de debut  
jj / mm / aaaa

Date de fin  
jj / mm / aaaa

Type de reservation  
reservation lointaine  
faudra payer 30% a l'avance pour une reservation lointaine

RESERVEZ

FERMER

#	Titre du bien	date demander	date prevue	heure prevue	statut	actions
1	Article 1	12/15/2021				<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>
2	Article 2	12/15/2021				<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>
3	Article 3	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>
4	Article 4	12/15/2021	en attente	en attente	en cours de traitement	<div>RESERVEZ</div> <div></div> <div></div>