1 Il contratto che costituisce il diritto di abitazione: A: deve sempre avere forma scritta B: non può essere stipulato a favore di parenti entro il quarto grado C: non può avere durata superiore a un anno D: può anche non richiedere la forma scritta Livello: 2 Sub-contenuto: Diritto di abitazione Pratico: NO 2 Ai sensi dell'art. 1025 del codice civile, chi ha il diritto di abitazione e occupa tutta la casa è tenuto, salvo diverso accordo: A: Alle riparazione ordinarie e al pagamento dei tributi come l'usufruttuario. B: Alle riparazione ordinarie e straordinarie e al pagamento dei tributi come l'usufruttuario. C: Alle riparazione straordinarie e al pagamento dei tributi come l'usufruttuario. D: Alle riparazione ordinarie e straordinarie. Non è invece tenuto al pagamento di alcun tributo. Livello: 1 Sub-contenuto: Diritto di abitazione Pratico: NO 3 L'usufrutto è: un diritto reale A: B: un diritto di credito C: un modo di acquisto della proprietà D: un'obbligazione a effetti reali Livello: 1 Sub-contenuto: Usufrutto Pratico: NO L'usufrutto costituisce un modo di acquisto delle proprietà? A: B: Sì, se ha ad oggetto beni mobili C: Sì, sempre

Livello: 2

D:

Sub-contenuto: Usufrutto

Sì, se ha ad oggetto beni immobili

Pratico: NO

Materia: Nozioni di diritto privato e di diritto commerciale Contenuto: Beni e diritti reali: nozione e disciplina

to: Beni e diritti reali: nozione e disciplina Pag. 2

5 L'atto di rinunzia ad un diritto di usufrutto deve avere forma scritta?

A: Sì

No

B:

C: Solo se si tratta di un diritto di usufrutto su un bene mobile

D: No, salvo richiesta del rinunciante

Livello: 2

Sub-contenuto: Usufrutto

Pratico: NO