1 Se "t0" è la data di inizio della rendita,"t1" è la data del pagamento della prima rata e "0" il tempo presente, una rendita si definisce anticipata se:

A: t1 = t0
B: t0 = 0
C: t1 = t0 + 1
D: t1 = 0

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

2 Se i è il tasso di interesse annuo e i1/2è il tasso di interesse semestrale, i due tassi sono equivalenti, nel regime di capitalizzazione semplice, se:

A: i1/2= i/2
B: i1/2= i / (1/2)
C: i1/2= i/6
D: i1/2= i

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

3 Quale delle seguenti espressioni esprime il tasso di interesse i che permette di ottenere un montante M investendo un capitale C nel regime della capitalizzazione composta per un periodo di t anni?

A: i = (M/C)1/t - 1
B: i = (M - C)1/t - 1
C: i = (M/C)/t
D: i = (M x C)1/t - 1

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

4 Nel piano di ammortamento di un mutuo, il debito residuo rappresenta:

A: la somma delle quote di capitale ancora da pagare
B: la somma delle quote di capitale e delle quote di interessi ancora da pagare
C: la somma delle quote di interessi ancora da pagare
D: il numero di rate da pagare

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

5 Il valore attuale (V) di una rendita perpetua immediata e posticipata di rata R, dato un tasso di interesse annuo i, è dato dalla formula:

A: V = R / i
B: V = R / (1 + i)
C: V = R / (1 - i)
D: V = R · (1 + i)

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

6 Il regime di capitalizzazione semplice è noto come regime di:

A: capitalizzazione lineare
B: capitalizzazione esponenziale
C: capitalizzazione degli interessi
D: capitalizzazione scindibile

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

7 Ipotizzando un capitale iniziale di 100, un tasso di interesse annuo del 10% ed un periodo di investimento pari a 3 anni, qual è l'interesse maturato a fine investimento in ipotesi di regime di capitalizzazione semplice?

A: 30
B: 33,1
C: 3
D: 130

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

8 Si ipotizzi di avere stipulato un contratto di mutuo per 240.000€, avente scadenza decennale e frequenza di pagamento della rata mensile. Sapendo che il criterio di ammortamento prescelto è quello italiano:

A: la quota capitale della prima rata è sicuramente superiore a 1.800€
B: la prima rata è pari a 2.000€
C: la prima rata è sicuramente inferiore a 2.000€
D: la quota capitale della prima rata è sicuramente inferiore a 1.500€

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

9 Una rendita a rata costante, perpetua, immediata e posticipata ha un valore attuale pari a V. Dato un tasso di interesse annuo pari a i, a quanto ammonta la rata (R)?

A: $R = V \cdot i$
B: $R = V / i$
C: $R = V / (1 + i)$
D: $R = V \cdot (1 + i)$

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

10 Nel regime della capitalizzazione semplice:

A: l'interesse maturato non produce altri interessi

B: gli interessi maturati nel tempo suddiviso in periodi si aggiungono al capitale investito alla fine di ogni periodo

C: il capitale fruttifero ingloba gli interessi semplici maturati nel tempo

D: il capitale fruttifero ingloba gli interessi composti maturati nel tempo

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

11 Se il tasso di interesse trimestrale è pari al 10%, che valore ha l'equivalente tasso di interesse annuo (r) nel regime della capitalizzazione semplice?

A: r = 40%

B: r = 30%

C: r = 2,5%

D: r = 10%

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

12 Quale delle seguenti espressioni esprime il montante M ottenuto investendo un capitale C nel regime della capitalizzazione composta al tasso di interesse annuo i per un periodo di t anni?

A: $M = C \cdot (1 + i)t$

B: $M = C \cdot (1 \cdot i)t$

C: $M = (1 + i)t$

D: $M = C \cdot (1 + t)i$

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

13 Nell'ambito del piano di rimborso dei mutui, cosa prevede il piano di ammortamento francese?

A: Il pagamento di una rata sempre costante

B: Il pagamento di una rata di importo variabile in presenza di tassi variabili

C: Che la quota capitale versata in ogni rata sia sempre costante

D: La quota interessi versata in ogni rata sempre costante

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

14 Dato il montante finale M e il tasso di attualizzazione su base annua r, quale delle seguenti affermazioni è VERA?

A: Il capitale iniziale ottenuto attualizzando M in regime di capitalizzazione composta coincide con quello ottenuto in capitalizzazione semplice, se il tempo dell'attualizzazione è pari a 1 anno

B: Il capitale iniziale ottenuto attualizzando M in regime di capitalizzazione composta è sempre maggiore di quello ottenuto in capitalizzazione semplice

C: Il capitale iniziale ottenuto attualizzando M in regime di capitalizzazione composta è sempre minore di quello ottenuto in capitalizzazione semplice

D: Il capitale iniziale ottenuto attualizzando M in regime di capitalizzazione composta è sempre uguale a quello ottenuto in capitalizzazione semplice

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

15 Un soggetto che ha sottoscritto con la propria banca un mutuo a tasso fisso che prevede un piano di ammortamento francese:

A: è sicuro di pagare periodicamente una rata costante

B: potrebbe trovarsi, periodicamente, di fronte al pagamento di rate di mutuo variabili

C: rimborserà sicuramente l'intero capitale preso a prestito prima della scadenza del mutuo stesso

D: non ha la possibilità di rimborsare anticipatamente il prestito

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

16 Dato un tasso di interesse trimestrale del 2%, il tasso di interesse annuo equivalente (i), in capitalizzazione composta, ammonta a:

A: $i = (1 + 2\%)4 - 1$

B: $i = (1 + 2\% \cdot 4) - 1$

C: $i = (1 + 2\%/4) - 1$

D: $i = 2\%4 - 1$

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

17 Quale delle seguenti espressioni esprime il montante M ottenuto investendo un capitale C nel regime della capitalizzazione semplice al tasso di interesse annuo i per un periodo di t anni?

A: $M = C \cdot (1 + i \cdot t)$

B: $M = C \cdot i \cdot t$

C: $M = C \cdot (1 + i)$

D: $M = C \cdot (1 + t)$

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

18 Due tassi si dicono equivalenti se applicati:

A: allo stesso capitale iniziale, per lo stesso periodo di tempo forniscono lo stesso montante

B: a un diverso capitale iniziale per lo stesso periodo di tempo forniscono lo stesso montante

C: allo stesso capitale iniziale forniscono lo stesso montante in periodi di tempo non uguali

D: allo stesso capitale iniziale forniscono lo stesso montante per lo stesso periodo di tempo nel solo regime della capitalizzazione semplice

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

19 Una rendita immediata posticipata di durata N anni, con rata unitaria e tasso di interesse i, ha un montate pari a M. Il montante di una corrispondente rendita immediata anticipata è pari a:

A: $M \cdot (1 + i)$

B: $M-M \cdot i$

C: $M / (1 + i)$

D: $M + 1/i$

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

20 Se il tasso di interesse trimestrale è pari al 4%, che valore ha l'equivalente tasso di interesse annuo (i) nel regime della capitalizzazione semplice?

A: $i = 16\%$

B: $i = 12\%$

C: $i = 8\%$

D: $i = 5\%$

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

21 Cos'è una rendita?

A: Una sequenza finita o infinita di pagamenti positivi periodici

B: Una sequenza sempre finita di pagamenti positivi periodici

C: Una sequenza finita o infinita di pagamenti non periodici decrescenti

D: Una sequenza finita di pagamenti positivi sempre uguali

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

22 Il montante di una rendita posticipata è, a parità di tutte le condizioni, compreso l’ammontare delle rate:

A: minore di quello di una corrispondente rendita anticipata

B: maggiore di quello di una corrispondente rendita anticipata se la rata della rendita è fissa

C: maggiore di quello di una corrispondente rendita anticipata

D: uguale a quello di una corrispondente rendita anticipata

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

23 Se i è il tasso di interesse annuo e i1/2è il tasso di interesse semestrale, i due tassi sono equivalenti, nel regime di capitalizzazione composta se:

A: i1/2 = (1 + i)1/2 - 1

B: i1/2 = (1 + i)2 - 1

C: i1/2 = i2

D: i1/2 = (1 + i)1/6 - 1

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

24 Quale tra i seguenti è noto come ammortamento francese?

A: L'ammortamento a rata costante

B: L'ammortamento a rata decrescente

C: L'ammortamento a rata crescente

D: L'ammortamento uniforme

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

25 Dato il capitale iniziale C ed il tasso di rendimento su base annua r, quale delle seguenti affermazioni è VERA?

A: Il montante ottenuto in regime di capitalizzazione composta coincide con quello ottenuto in capitalizzazione semplice, se il tempo dell'investimento è pari a 1 anno

B: Il montante ottenuto in regime di capitalizzazione composta è sempre maggiore di quello ottenuto in capitalizzazione semplice

C: Il montante ottenuto in regime di capitalizzazione composta è sempre minore di quello ottenuto in capitalizzazione semplice

D: Il montante ottenuto in regime di capitalizzazione composta è sempre uguale a quello ottenuto in capitalizzazione semplice

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

26 Affinché una rendita si possa definire immediata è sufficiente che:

A: il pagamento della prima rata coincida con la data di inizio della rendita

B: il pagamento della prima rata coincida con la data di scadenza della rendita

C: la data di inizio della rendita coincida con il tempo presente

D: il pagamento della prima rata coincida con la data di scadenza del primo periodo della rendita

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

27 Dato un tasso di interesse cumulato triennale i3, il tasso di interesse annuo i equivalente, in regime di capitalizzazione composta, è dato dalla formula:

A: $i = (1 + i3)1/3 - 1$

B: $i = (1 + i3)3 - 1$

C: $i = (1 + i3)3$

D: $i = (1 + i3)1/3$

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

28 Ipotizzando un montante finale di 100, un tasso di interesse annuo del 10% ed un periodo di investimento pari a 3 anni, qual è il capitale iniziale in ipotesi di regime di capitalizzazione semplice?

A: 76,92

B: 75,13

C: 90,9

D: 70

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

29 In riferimento al concetto di rendita, quale delle seguenti rappresenta una tipologia di rendita realmente esistente?

A: Rendita perpetua posticipata

B: Rendita perpetua marginalizzata

C: Rendita infinitesima posticipata

D: Rendita infinitesima marginalizzata

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

30 Un'impresa sta valutando se entrare o meno in un nuovo business. Sulla base delle analisi svolte questo business comporterà un investimento iniziale pari a 1 milione di € e garantirà un montante finale dopo 5 anni di 2 milioni di euro. Sapendo che l'impresa entrerà nell'affare solo se il rendimento medio annuo (in capitalizzazione composta) è pari almeno al 6%, si dica quale delle seguenti affermazioni è VERA:

A: l'impresa dovrebbe entrare nel business in quanto il rendimento medio annuo è addirittura più del doppio rispetto alla soglia minima richiesta

B: l'impresa non dovrebbe entrare nel business in quanto il rendimento medio annuo è minore della soglia minima richiesta

C: l'impresa dovrebbe entrare nel business in quanto il rendimento medio annuo è di poco superiore alla soglia minima richiesta

D: i dati a disposizione non permettono di calcolare il rendimento medio annuo atteso dal nuovo business

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

31 In regime di capitalizzazione semplice, a quanto ammonta il montante di un capitale di importo pari a 100€, investito per 2 anni ad un tasso di interesse annuale pari al 5%?

A: 110€
B: 110,25€
C: 105€
D: 102,50€

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

32 Due capitali, C1 e C2, di eguale ammontare, impiegati entrambi per un periodo di sei mesi al medesimo tasso di interesse annuo, permettono di ottenere rispettivamente i montanti M1 e M2. Se C1 è investito in regime di capitalizzazione composta e C2 è investito in regime di capitalizzazione semplice quale delle seguenti relazioni è corretta?

A: M2 > M1
B: M1 > M2
C: M2 = M1
D: Non vi sono sufficienti informazioni per stabilire un ordine di grandezza tra M1 e M2

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

33 Stipulando con una banca un mutuo che prevede un piano di ammortamento "alla francese", il mutuatario:

A: paga periodicamente alla banca gli interessi e, contemporaneamente, rimborsa gradualmente il capitale
B: paga periodicamente alla banca gli interessi e rimborsa integralmente il capitale alla scadenza del prestito
C: rimborsa gradualmente il capitale alla banca e paga integralmente gli interessi a scadenza
D: non può mai estinguere anticipatamente il mutuo

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

34 Ipotizzando un capitale iniziale di 100, un tasso di interesse annuo del 4% ed un periodo di investimento pari a 2 anni, qual è il montante finale in ipotesi di regime di capitalizzazione composta?

A: 108,16
B: 108
C: 92,45
D: 116,98

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

35 Il piano di ammortamento francese di un mutuo differisce da quello italiano perché:

A: il primo prevede rate costanti mentre il secondo quote capitale costanti
B: il primo prevede quote capitale costanti mentre il secondo rate costanti
C: il primo prevede rate costanti mentre il secondo quote di interessi costanti
D: il primo prevede quote interessi costanti mentre il secondo rate costanti

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

36 Nell'ambito del piano di rimborso dei mutui, come viene calcolata la rata periodica del piano di ammortamento italiano?

A: Sommando alla quota capitale costante per tutta la durata del prestito la quota interessi, decrescente nel tempo
B: Dividendo il debito residuo per il numero delle rate, in modo da ottenere una rata di importo sempre costante
C: Moltiplicando la quota capitale per il tasso di interesse
D: Sommando alla quota capitale costante la quota di interessi crescente nel tempo

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

37 Il valore attuale di una rendita anticipata è, a parità di importi:

A: maggiore di quello di una corrispondente rendita posticipata
B: minore di quello di una corrispondente rendita posticipata
C: uguale a quello di una corrispondente rendita posticipata
D: maggiore del montante della stessa rendita

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

38 Avendo stipulato con una banca un contratto di mutuo che prevede un piano di ammortamento "all'italiana", il mutuatario:

A: rimborsa periodicamente una quota di capitale costante
B: paga periodicamente una rata costante
C: paga periodicamente una rata crescente
D: non può estinguere anticipatamente il mutuo

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

39 Nel regime della capitalizzazione composta:

A: gli interessi appena maturati alla fine di ogni periodo si aggiungono al capitale investito e producono interessi a loro volta

B: l'interesse maturato rimane distinto dal capitale e si aggiunge a esso soltanto alla fine, non producendo interessi

C: il capitale fruttifero non ingloba gli interessi semplici maturati nel tempo

D: gli interessi appena maturati alla fine di ogni periodo si aggiungono al capitale investito e producono interessi a loro volta, ma solo nel primo periodo successivo

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

40 Ipotizzando un capitale iniziale di 100, un tasso di interesse annuo del 5% ed un periodo di investimento pari a 2 anni, qual è l'interesse maturato a fine investimento in ipotesi di regime di capitalizzazione composta?

A: 10,25

B: 10

C: 8,5

D: 110

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

41 Quale delle seguenti espressioni esprime l'interesse I ottenuto investendo un capitale C nel regime della capitalizzazione semplice al tasso di interesse annuo i per un periodo di t anni?

A: $I = C \cdot i \cdot t$

B: $I = C \cdot i$

C: $I = C \cdot t$

D: $I = C \cdot (1 + i)t$

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

42 A parità di montante finale, tasso di interesse annuo positivo e periodo di capitalizzazione pari a due anni:

A: il capitale iniziale ottenuto attualizzando il montante in regime di capitalizzazione composta è inferiore al capitale iniziale ottenuto in regime di capitalizzazione semplice

B: il capitale iniziale ottenuto attualizzando il montante in regime di capitalizzazione composta è superiore al capitale iniziale ottenuto in regime di capitalizzazione semplice solo se il tasso di interesse è prossimo a zero

C: il capitale iniziale ottenuto attualizzando il montante in regime di capitalizzazione composta è inferiore al capitale iniziale ottenuto in regime di capitalizzazione semplice solo se il tasso di interesse è molto elevato

D: senza conoscere l'entità del tasso di interesse non è possibile sapere se il capitale iniziale ottenuto attualizzando il montante in regime di capitalizzazione composta è inferiore al capitale iniziale ottenuto in regime di capitalizzazione semplice

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

43 Dato il capitale iniziale C e il tasso di rendimento su base annua r, quale delle seguenti affermazioni è VERA?

A: Il montante ottenuto in regime di capitalizzazione composta è maggiore di quello ottenuto in capitalizzazione semplice, se il tempo dell'investimento è pari a 2 anni

B: Il montante ottenuto in regime di capitalizzazione composta è sempre maggiore di quello ottenuto in capitalizzazione semplice

C: Il montante ottenuto in regime di capitalizzazione composta è sempre minore di quello ottenuto in capitalizzazione semplice

D: Il montante ottenuto in regime di capitalizzazione composta è sempre uguale a quello ottenuto in capitalizzazione semplice

Livello: 1
Sub-contenuto: Tassi equivalenti
Pratico: NO

44 Stipulando un contratto di mutuo per un certo importo, che prevede un piano di ammortamento "alla francese", se si decide di rimborsare anticipatamente il mutuo, il debito residuo rispetto all'importo iniziale del mutuo:

A: è inferiore

B: è superiore

C: è uguale

D: è inferiore, uguale o superiore in funzione degli anni trascorsi

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

45 In un mutuo che applica l'ammortamento francese, con il passare del tempo:

A: il peso della quota interessi all'interno della rata diminuisce

B: il peso della quota interessi all'interno della rata diminuisce solo se aumentano i tassi

C: il peso della quota capitale aumenta solo se aumentano i tassi di interesse

D: il peso della quota interessi all'interno della rata rimane costante

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

46 In merito alla restituzione di un prestito cosa prevede il piano ammortamento detto "italiano"?

A: Una quota capitale costante

B: Una quota interessi costante

C: Una rata costante

D: Un debito residuo costante

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

47 Si ipotizzi di avere stipulato un contratto di mutuo per 120.000€, avente scadenza decennale e frequenza di pagamento della rata mensile. Sapendo che il criterio di ammortamento prescelto è quello italiano:

A: la prima rata è sicuramente superiore a 1.000€
B: la prima rata è pari a 1.000€
C: la quota capitale della prima rata è sicuramente superiore a 1.500€
D: la quota capitale della prima rata è sicuramente inferiore a 900€

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

48 In un mutuo che applica l'ammortamento francese, con il passare del tempo:

A: il peso della quota capitale all'interno della rata aumenta
B: il peso della quota capitale all'interno della rata aumenta solo se aumentano i tassi
C: il peso della quota interessi aumenta solo se si riducono i tassi di interesse
D: il peso della quota capitale all'interno della rata rimane costante

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

49 Nel piano di ammortamento di un mutuo, il debito estinto rappresenta:

A: la somma delle quote di capitale già pagate
B: le rate complessivamente già pagate
C: la somma delle quote di capitale e delle quote di interessi già pagate
D: il capitale rimborsato nella fase di preammortamento del mutuo

Livello: 1
Sub-contenuto: Piani di ammortamento
Pratico: NO

50 Se "t0" è la data di inizio della rendita,"t1" è la data del pagamento della prima rata e "0" il tempo presente, una rendita si definisce posticipata se:

A: t1 = t0 + 1
B: t1 = t0
C: t0 = 0
D: t1 = 0

Livello: 1
Sub-contenuto: Rendite
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari

51 Due capitali, C1 e C2, di eguale ammontare, impiegati entrambi per un periodo di tempo t al medesimo tasso di interesse positivo permettono di ottenere rispettivamente i montanti M1 e M2. Se C1 è investito in regime di capitalizzazione composta e C2 è investito in regime di capitalizzazione semplice, quale dei due montanti è il maggiore?

A: Non è possibile rispondere perché è necessario conoscere la durata t dell'investimento

B: Sempre M2

C: Sempre M1

D: M2 sarà sempre uguale a M1

Livello: 1
Sub-contenuto: Regimi di capitalizzazione
Pratico: NO

Copyright © OCF - Organismo di vigilanza e tenuta dell'albo unico dei Consulenti Finanziari