



BERITA ACARA SERAH TERIMA RUMAH

Nomor : 711/PT.SBL/IX/2020

Pada tanggal, 14 September 2020

Telah dilakukan serah terima dari :

PT. SEMILAN BINTANG LESTARI
(Selanjutnya disebut **Pihak Pertama**)

Kepada :

Nama : Arini Ika Safitri

Alamat : Dusun Pondok Lalang RT/RW : 003/007 Kel. Wonojati Kec.
Jenggawah.

(Selanjutnya disebut **Pihak Kedua**)

Atas 1 (satu) unit Rumah Sejahtera Tapak di Jember, pada lokasi sebagai berikut :

Perumahan : Rembangan Hill Residence

Kavling : ZB 05

Luas Bangunan : 33 m²

Luas Tanah : 66 m²

(Selanjutnya disebut **Objek Serah Terima**)

Adapun serah terima atas Objek Serah Terima dilakukan dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut :

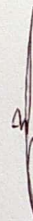
1. Pihak Pertama telah menyelesaikan Objek Serah Terima dengan spesifikasi yang memenuhi persyaratan teknis keselamatan, keamanan dan kehandalan bangunan;
2. Pihak Kedua telah menyelesaikan segala kewajiban keuangan dan administrasi kepada Pihak Pertama;
3. Pihak Kedua telah menerima kunci rumah sebagai Objek Serah Terima;
4. Terhitung sejak tanggal berita acara serah terima ini, segala keuntungan dan kerugian atas tanah dan bangunan menjadi milik Pihak Kedua, dan Pihak Kedua membebaskan Pihak Pertama dari kewajiban apapun.

Pihak Pertama
PT. Sembilan Bintang Lestari



Harish Fauzan Luthfi

Pihak Kedua



Arini Ika Safitri