**武汉大学国家网络安全学院**

**实验报告**

**课程名称 数据新闻**

**专业年级 信安21级**

**姓 名 赵伯俣**

**学 号 2021302181156**

**协 作 者 无**

**实验学期 2022-2023　 学年 第二 学期**

**课堂时数 48 课外时数**

**填写时间 2023 年 5 月 10 日**

**一、新闻一**

1.新闻原文

3月份房地产市场延续复苏进程 各线城市商品住宅销售价格环比上涨

3月份，70个大中城市中商品住宅销售价格上涨城市个数增加，各线城市商品住宅销售价格环比上涨，一线城市商品住宅销售价格同比上涨、二三线城市同比降幅收窄。

2.模型输入新闻标题生成的正文

3月份房地产市场延续复苏进程各线城市商品住宅销售价格环比上涨，但是部分楼盘在2010年下半年开始出现一波反弹行情。不过，这个数据的预期仍然存在观望之中。“目前政府对于二手房首付款利率和基准利率都有所改善型调整空间；而第三套及以上贷款购买普通自主要为例，因此相关政策也很难确定。”北京某国有银行业人士告诉记者。该负责人称：“从紧缩到了今天量化宽松货币供应量的可能性非常大，即使是否会导致央票发放两周内将再度加息5-7折优惠利好时机还需看多少资金面积压力测试结果来

**二、新闻二**

1.新闻原文

不再一口价！两部门发文，动刀房地产中介服务费

5月8日，据住房和城乡建设部官网消息，住房和城乡建设部、市场监管总局两部门联合印发《关于规范房地产经纪服务的意见》（以下简称《意见》）。《意见》提出，要加强经纪从业主体管理、合理降低经纪服务收费、鼓励实行分档定价、严格实行明码标价、加强个人信息保护……从十个方面明确监管措施，加强房地产经纪行业管理，备受诟病的房产中介费收取终于迎来改革。

2.模型输入新闻标题生成的正文

不再一口价！两部门发文，动刀房地产中介服务费用也有可能。记者了解到，目前各家银行均已经开始执行二套住房的政策，其他多数国有大型商业银行都对第三套房贷款利率下浮10%以上。而在此之初，该人士表示：“首付四成、基准利率最低是4.85倍”，即使只要2年内还清，则就会按照原先执行；如果符合条件，则需向客户提供优惠利率和首次购买普通自住房等方面申请。这种情况很难理想。据悉，由于当时市场走势较为明显，所谓个别化住宅类似乎没办法，因此相关细则并非同意见。

**三、新闻三**

1.新闻原文

海关总署：4月中国进出口同比增长8.9% 出口增长16.8%

今年前4个月进出口成绩出炉。据海关统计，今年前4个月，我国进出口总值13.32万亿元人民币，同比（下同）增长5.8%。其中，出口7.67万亿元，增长10.6%；进口5.65万亿元，增长0.02%；贸易顺差2.02万亿元，扩大56.7%。

2.模型输入新闻标题生成的正文

海关总署：4月中国进出口同比增长8.9%出口增长16.8%，环比下降0.2个百分点。而在上半年的金融危机后，我们对经济复苏前景不乐观情绪明朗和投资者信心仍然持谨慎态度，但是现阶段性行业估值水平已处于较高位区间内需求，这也就意味着市场趋势可能有所缓解，因此今年一季度很多新发基金开始大幅减仓。

**四、新闻四**

1.新闻原文

新能源车企雷丁汽车申请破产 经销商举报疑似造车骗局

日前，公开信息显示，雷丁汽车集团有限公司新增一则破产审查案件，案号为(2023)鲁0725破申1号，申请人和被申请人均为雷丁汽车集团有限公司，经办法院为山东省潍坊市昌乐县人民法院。

2.模型输入新闻标题生成的正文

新能源车企雷丁汽车申请破产经销商举报疑似造车骗局：一个是他们在上海的房子，这些都不会被银行贷款买下。记者昨日走访了几家国有大型城市中介公司的业务负责人对本报表示：“我们现在已经把你看过来？”但据某楼盘价格的情况发生后说法并未明确地告知道该名单位置为何要求购房时间出具体操作细则，目前还没有办理手续。因此，由于二手房主持谨慎态度很严重，而且只要等待政策调控力度和利好刺激信号；另外，也就是受到影响较多套住宅的消息传闻，所以各种方式变相抵押物质量，其风

**五、新闻五**

1.新闻原文

2022年993家A股上市公司参与“炒股” 3家投资超百亿元

东方财富Choice数据显示，在剔除主营或兼营金融服务的“专业队”后，去年A股共有993家公司参与了证券投资，投资金额合计达到3076.83亿元。其中，投资金额超1亿元的公司有303家，超过10亿元的有62家，超过百亿元的有3家。

2.模型输入新闻标题生成的正文

2022年993家a股上市公司参与“炒股”3家投资超百亿元，其中4只h股本身影不到5.7万股。而根据银河证券基金研究所的统计数据显示，截至今日1月6日，共有83家机构持有该公司流通股份、招商地产(6000)和武钢铁路(000378)；占总比例为2%-50％。从这个意义来看，在近一段时间内，基民对于大盘蓝筹股的判断也将很难确定性增强，但此次反弹行情却仍然存在较高水平之前。相关报道：基金经理预期未来几何走势会否继续下半私募跑赢业绩优异成长型私募基金或轻仓

**六、新闻六**

1.新闻原文

楼市小阳春戛然而止，多城4月份成交数据大幅下滑，楼市预期转凉？

5月5日，国家发改委发布了对于5月份钢材市场的预期调查情况。这原本是一篇垂直于能源领域的文章，但却在结尾一句话道明了当前我国房地产市场的状态。

2.模型输入新闻标题生成的正文

楼市小阳春戛然而止，多城4月份成交数据大幅下滑，楼市预期转凉？“从201年初到现在的房价涨了3%以上。”北京一家中型银行人士对《每日经济新闻》表示：“我们认为是要看这个方法可能还有太好的话，但不会再做出来，所以就算是很难说清楚。”他指出，目前政策面仍存疑问题。“如果房地产企业将受益于全球范围内需求、税收支付和利率等因素，那么明确实际情况也没有改变，比较容易见效应该更加严格执行力度。”

**七、新闻七**

1.新闻原文

2023年度大盘票房突破200亿元 近40部影片备战暑期档

“五一”档院线的热闹氛围还未散去，新上映影片又火热来袭，共同推动着票房大盘数字增长。5月7日，据灯塔专业版数据，2023年度大盘票房（含预售）突破200亿元。电影市场的复苏已成为业内毋庸置疑的关注重点。影市高热之下，外部资本正跃跃欲试，期待着趁势加码能为市场再添一把火。

2.模型输入新闻标题生成的正文

2023年度大盘票房突破200亿元近40部影片备战暑期档楼市新政实施的一系列措辞，在19日中午后两个交易日内完成了“救生”条件。这是今天下午首次出台的第二套住宅交易量之前被点燃放松绑定为数千分钟，而且随着全国各地进入房贷压力测试结果的推动作用也将会有所减弱。据记者调查发现，从7月份开始，由于受到抑制通胀、居民消费增速等因素的加剧烈反弹和投资需求关注；另外，5月以来央行再度宣布降低存款准备金率或基本利好已经不断提高，此举便银监局正对其他商业性购买自主体的

**八、新闻八**

1.新闻原文

山航退市倒计时：小股东不满国航开价，下一步博弈“老三板”？

山东航空5月5日发布公告称，于5月4日收到深交所下发的《事先告知书》，公司股票可能被终止上市。因山航2021年、2022年经审计的期末净资产均为负值，已触发财务类强制退市情形，山东航空5月4日开始停牌，进入退市倒计时。

2.模型输入新闻标题生成的正文

山航退市倒计时：小股东不满国航开价，下一步博弈“老三板”？对于中小企业的分析师而言，这些公司都在做好了。基金经理变更换新宠证券时报记者付建利本周宏观数据显示，上周a股持有15.7亿元人民币；进入2008年第二季度以来首次出现净流入346万亿美元后，当天该股票累计成交额为198.64亿港元。与此同期相比，上海某营业部门负责管表示，目前情况仍然较大。根据银河北路营业部总监张星预测，截至今日收盘，沪指已连续四个月高位徘徊，但是近半段时间内外资机构投向标普遍

**九、新闻九**

1.新闻原文

59只芯片股一季度净利降超九成！设备端多股逆势增长

中新经纬5月6日电 (陈俊明)A股芯片股相继交出2022年及2023年一季度成绩单。在消费电子需求萎靡的背景下，据同花顺iFinD数据，2022年，191只芯片股中，103股出现业绩下滑，88股业绩增长。2023年第一季度，截至4月30日，业绩下滑的芯片股增至133股，业绩增长的芯片股则降至51股。

2.模型输入新闻标题生成的正文

59只芯片股一季度净利降超九成！设备端多股逆势增长的基金三季报显示，四大行业配置比例分别为12.8%、36.74个百分点和0.53个百分点。其中，华夏精选在第二名上升至第五位；兴业趋势则从前十名下滑到了高仓位，而嘉实稳健回报也仅次于本周表现出较强劲反弹，该基金仍然保持谨慎态度，这对于后市看法不乐观。相关统计数据显示：qdii基金去年全面亏损逾六成半根据国都证券最新发布的研究报告认为,今年以来a股估值水平处于低谷期阶段性状况，因此投资者应当重视风险承

**十、新闻十**

1.新闻原文

跨界卖车不易，万达汽车总裁离职，60座万达广场卖红旗车成旧梦

天眼查显示，4月25日，万达汽车科技服务有限公司（下称“万达汽车”）发生股东变更、法定代表人变更、住所变更、名称变更、业务范围变更等多项变动。其中，大连万达集团股份有限公司退出股东行列，新增山东泰岳实业集团有限公司。

2.模型输入新闻标题生成的正文

跨界卖车不易，万达汽车总裁离职，60座万达广场卖红旗车成旧梦魇。据介绍，该公司在筹建一家营业部门的员工作人员表示：“我们每天都能拿到15个月前就要付24元钱了，现在还没有收取3%利息。”他说，如果是这笔费用也算高额度的时候，可以获得7.8%-9折优惠；其实，银行对于客户来说只需支出去房产中介和提供相关证明等手续费标准，而且通过电话、商品牌照片或者交货物进行买单位缴款。记者从各地区看到，目前大多数股份制银行已经停止接受理此项服务。但由于市民投资者却并未知道，

**十一、选取新闻一进行分析**

1.与原文进行对比分析

（1）新闻原文

3月份房地产市场延续复苏进程 各线城市商品住宅销售价格环比上涨

3月份，70个大中城市中商品住宅销售价格上涨城市个数增加，各线城市商品住宅销售价格环比上涨，一线城市商品住宅销售价格同比上涨、二三线城市同比降幅收窄。

（2）模型生成文本

3月份房地产市场延续复苏进程各线城市商品住宅销售价格环比上涨，但是部分楼盘在2010年下半年开始出现一波反弹行情。不过，这个数据的预期仍然存在观望之中。“目前政府对于二手房首付款利率和基准利率都有所改善型调整空间；而第三套及以上贷款购买普通自主要为例，因此相关政策也很难确定。”北京某国有银行业人士告诉记者。该负责人称：“从紧缩到了今天量化宽松货币供应量的可能性非常大，即使是否会导致央票发放两周内将再度加息5-7折优惠利好时机还需看多少资金面积压力测试结果来

（3）对比分析

实验生成的文本在前半段仍然与给出的标题的主题（商品住宅销售价格）所一致，但是到了文本的后半段，生成文本的主题便开始偏离为货币供应量的问题，使得生成文本的前后并不能形成很好的对应关系。

该实验文本在生成的过程中并没有产生语病，整体的句子在语法层面仍然比较通顺。

在生成的文本“但是部分楼盘在2010年下半年开始出现一波反弹行情。”中，将全文的主要话题进行了一个比较平滑的转变，在这一点上，使得整体的新闻文本在语法上更为通顺。

（4）分析模型原因

在生成文本的过程中，只能生成固定几个话题的新闻。可能是模型在测试的时候给出的测试文件的数据量数量较少，使得模型的量不够，或者新闻的种类不够。

在模型生成文本的过程中，大部分给出的标题都不能够生成与给出的标题较为契合的文本，在生成的文本内部也存在着文本主题不相互连接的情况。可能是在生成新闻文本的过程中没有优先考虑生成文本与给出标题的关联程度。

（5）模型的改进

在生成文本的过程中，模型所能够生成的内容紧紧围绕着几个有限的方面，可以在模型的创建或者训练过程中加入其他的种类的知识，补充模型所拥有的知识图谱。

可以在生成文本之后新增模型生成内容与给出的文本标题之间对应程度的检测，只有在对应程度超过某个阈值才会将生成的文本显示出来，否则则重新生成该条文本。