（标灰为固定文本，不需改动，括号为提醒不含里面内容）

项目概况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 中山大学·深圳建设工程项目施工总承包（Ⅱ标） | 所属业态 | 住宅、商业、学校、医疗卫生、剧院、厂房、机场、会展、酒店、超高层、综合体、体育场馆、文化旅游、线性基础设施（设置可选项） |
| 建筑面积 | 42万㎡（万㎡固定） | 占地面积 | 62万㎡（万㎡固定） |
| 合同额 | 24.79亿元（亿元固定） | 合同工期 | 963天（天固定） |
| 参建单位  （单体名称需自主填写，空白状态标注填写全称，用浅色宋体） | | 项目负责人 | 联系方式（电话一点可跳转拨号直接拨打） |
| 建设单位 | 深圳市住宅工程管理站 | 王鑫 | 15979005263 |
| 监理单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 许建华 | 13336051039 |
| 咨询单位 | 浙江江南工程管理股份有限公司 | 李冬 | 13456903636 |
| 勘察单位 | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 陈强 | 13760306585 |
| 设计单位 | 深圳市华阳国际工程设计有限公司 | 李祥柱 | 13425157699 |

组织架构（标绿为可编辑）

项目经理

栗升卫

技术部

陈元均

党群部

阎登鑫

生产经理

熊均

安全总监

陈芝文

商务部

赵鹏

以上五个栏设置为可点击，点击后显示部门人员，设置完成后，相关账号自动归属到该部门

例： 生产经理点开后显示

工程部（文字固定不用编辑）

黄志斌 陈彪 王刚 官珊瑚 曾谋 刘伟 黄元威 丘善章 谢扉 文峰盛 肖志坤

单体模块（名称可自定义编辑，名称可直接生成大事件选项，栋号关联责任人）

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 标段 | 地块 | 单体名称 | 栋号/区段 | 楼层  （~符号固定） | 责任人  （责任人从组织架构中工程部人员中选择） |
| 二标 | 地块1 | 图书馆 | 5# | 1~10 | 黄志斌 |
| 学生服务中心 | 2# | 1-3 | 陈彪 |
| 地块2 | 医科组团 | 20# | -1~9 | 王刚 |
| 21# | 1~19 | 官珊瑚 |
| 22# | 1~7 | 曾谋 |
| 23# | 1~1 | 刘伟 |
| 地块3 | 西区组团 | A栋 | -1~6 | 黄元威 |
| B栋 | -1~7 | 丘善章 |
| C栋 | 1~8 | 谢扉 |
| D栋 | -1~5 | 文峰盛 |
| E栋 | 1-5 | 肖志坤 |

计划管理

基础信息（以下日期可选）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 合同开工日期 | 2020年8月20日 | 合同竣工日期 | 2021年6月20日 |
| 中标通知书日期 | 2018年8月15日 | 开工令日期 | 2018年8月23日 |

工期节点

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 二标 | 地块三 | 西区组团 | D栋 |

上表为选择栏

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 阶段  (以下为大事件选项) | 节点内容  (以下为大事件选项) | 节点要求（以下日期可选） | 实际完成（根据大事件生成，按时完成显示绿色，未按时显示黄色） |
| 施工准备 | 办公区临设工程完成 | 2018年8月5日 | 2018年8月4日 |
| 工友村临设工程完成 | 2018年8月6日 |  |
| 围挡封闭完成 | 2018年8月10日 |  |
| 现场三通一平完成 | 2018年8月20日 |  |
| 在建施工 | 基坑支护完成 | 2018年12月1日 | 2018年12月2日 |
| 基坑开挖完成 | 2019年1月20日 |  |
| 基础施工完成 | 2019年3月15日 |  |
| 底板浇筑完成 | 2019年4月1日 |  |
| 地下室封顶 | 2019年10月11日 |  |
| 主体封顶 | 2019年12月29日 |  |
| 屋面构筑物完成 | 2020年1月13日 |  |
| 二次结构完成 | 2020年5月20日 |  |
| 专项验收 | 高低压通电 | 2020年7月2日 |  |
| 排水验收 | 2020年7月10日 |  |
| 给水接驳 | 2020年7月12日 |  |
| 人防验收 | 2020年8月5日 |  |
| 电梯验收 | 2020年8月14日 |  |
| 燃气验收 | 2020年8月31日 |  |
| 消防验收 | 2020年8月31日 |  |
| 防雷验收 | 2020年8月9日 |  |
| 节能验收 | 2020年8月14日 |  |
| 环保验收 | 2020年8月14日 |  |
| 水土保持验收 | 2020年8月14日 |  |
| 规划验收 | 2020年8月6日 |  |
| 档案验收 | 2020年8月30日 |  |
| 竣工验收 | 2020年9月1日 | 2020年9月10日 |
| 竣工备案 | 2020年9月20日 |  |

形象进度

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 二标 | 地块三 | 西区组团 | D栋 |

上表做选择栏

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | 点开可跳转到所有相关施工简报 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| -1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 楼层 | 主体 | 砌体 | 抹灰 | 水电 | 消防 | 暖通 | 外立面 | 门窗 | 装修 |