

LAS-COOP, 교육 사업 투자 계약서

(2025년 2월 10일부터 시행)

에이멘에이 주식회사(이하 “갑”이라 칭함)와 _____(이하 “을”이라 칭함)은(는) 다음 아래의 내용으로 영문판 LAS-COOP, 교육 사업 투자 계약서를 체결한다.

제 1 조 (발간 완료한 LAS 교재와 보조 컨텐츠)

영문판 LAS 교재(총 576권)는 다음 아래와 같이 구분되어 제작되고 발간한다.

(1) 유아, 유치원용 GM Kids Series : 기본교재 576권

(2) 보조 컨텐츠 4종류

- 읽어주는(Read-Aloud) 서비스 576개(URL)
- 예습용(Preview) 영상물 576개
- 복습용(Review) 영상물 576개
- 워크 시트지(Work Sheets) 576개

제 2 조 (투자 대상 지역과 LAS-COOP 사업 지역 표시)

(1) “을”的 투자 대상 지역은 다음 아래의 보기에서 선택하여 표기한다.

서울북부() , 서울남부() , 경기북부() , 경기남부() , 인천() ,
충남대전() , 충북청주() , 전북전주() , 전남광주() , 제주() ,
부산() , 경남창원() , 대구경북() , 울산() , 세종() 등 15곳

(2) “을”的 투자 대상 LAS-COOP 사업 지역은 다음 아래와 같다.

제 3 조 (리버럴 아트 스토어 “라스” 사업 개요)

LAS-COOP, 교육 사업 “라스” 투자금과 사업 참여 방식은 아래와 같다.

- 전국 시, 군, 구 단위 “라스” 사업 투자 단위 금액(10유닛)은 3억원이다.
- 1인 투자 참여 최소 단위는 3,000만원(1유닛)이다.
- 1인 투자 참여, 지역별 최대 단위는 3억원(10유닛)이다.

■ “을”的 투자 금액은 _____ 원이고 _____ 유닛이다.

“을”은 2025년 월 일에 투자 계약금(30%)을 납입한다.

“을”은 2025년 월 일에 투자 잔금(70%)을 납입한다.

투자 잔금을 납입하지 않으면 계약은 취소되고 계약금은 돌려받지 못한다.

■ 투자금 납입 계좌 : 우리은행 1005-004-584605 에이멘에이 주식회사

투자에 따라 구축된 “라스” 매장에서 진행하는 교육 사업 개요는 다음과 같다.

- LAS-COOP 투자금 3억원(10유닛)이 조성되면 “라스” 매장을 구축한다.
LAS 매장은 가급적이면 건물 1층(홍보 부스)과 2층(교육 상담)에 구축한다.
매장의 임차 보증금이 3억원 이상이면 투자 조성금은 늘어난다.

(1) 매장에서 모집하는 단순 교재 구독 회원은 다음 아래와 같다.

- 96권(1단계) 교재를 구입(170만원)할 수 있다.
- 288권(3단계) 교재를 구입(510만원)하면 5% 할인한다.
- 576권(6단계) 교재를 구입(1,020만원)하면 10% 할인한다.

(2) 매장에서 모집하는 단순 원격 관리 회원은 다음 아래와 같다.

- 6개월분 보조 컨텐츠 사용료(144만원)를 납입하면 5% 할인한다.
- 12개월분 보조 컨텐츠 사용료(288만원)를 납입하면 10% 할인한다.

(3) 매장에서 모집하는 ZOOM 수강 회원은 다음 아래와 같다.

- 6개월분 ZOOM 수강 회원의 회비는 480만원이다.
- 12개월분 ZOOM 수강 회원의 회비는 960만원이다.

(4) 매장의 상황과 여건에 따라 한글판 LAS 교재(총 576권)도 보급한다.

- 한글판 576권(2단계, 3단계, 6단계) 교재를 보급할 수 있다.
- 한글판 원격 관리 회원을 모집할 수 있다.
- 한글판 ZOOM 수강 회원을 모집할 수 있다.

제 4 조 (기본 수익금, 주식 유상 매입 기회)

“갑”은 “을”에게 기본 수익금을 지급하고 주식을 유상 매입할 기회를 부여한다.

(1) “갑”은 “을”에게 다음 아래와 같이 기본 수익금을 지급한다.

- 3,000만원(1유닛)을 투자하면 매월 150만원의 기본 수익금을 지급한다.
- 3억원(10유닛)을 투자하면 매월 1,500만원의 기본 수익금을 지급한다.
- 기본 수입금의 최초 지급 시기는 다음 아래와 같다.
 - ① 투자금의 잔금 납입일 기준으로 2개월 이후
 - ② 투자 대상 매장의 월 임차료 기준으로 2배 이상의 매출이 난 이후
 - ③ 위 ①항과 ②항 중에서 한 개 항목이라도 충족이 될 때

■ 또한 LAS 매장 이익이 실현되면 아래와 같이 추가 수익금을 지급한다.

- ① 3,000만원(1유닛)을 투자하면 기본 수익금 + 40만원(1유닛 40만원)
- ② 6,000만원(2유닛)을 투자하면 기본 수익금 + 120만원(1유닛 60만원)
- ③ 9,000만원(3유닛)을 투자하면 기본 수익금 + 240만원(1유닛 80만원)

(2) “을”은 미국 법인(GOS EDUCATION INC.) 주식을 유상으로 매입할 수 있다.

단, 주식 매입 조건은 상호 협의하고 매입 시한은 해당 주식 소진 전이다.

제 5 조 (투자 계약 기간과 사후 처리)

LAS-COOP, 교육 사업에 대한 계약 기간 지정과 사후 처리 방안은 아래와 같다.

- (1) 투자 계약 기간은 5년이다. 5년이 지난 후, 상호 협의를 통해 2년씩 연장할 수 있다. 계약 도중에는 다음과 같은 계약 변동이 가능하다.
 - ① “라스” 투자 권한을 제 3 자에게 유, 무상으로 양도할 수 있다.
 - ② “라스” 투자 권한을 “갑”에게 투자 원금 가격으로 양도할 수 있다. 단, “갑”이 “을”的 투자 권한 양수를 동의할 경우로 한정한다.
- (2) 투자 계약이 종료되면 투자 원금의 66.6% 내에서 “갑”과 “을”은 상호 협의하여 양도, 양수 절차를 밟을 수 있다.

제 6 조 (법적 책임의 한계)

“갑”이 다음 아래와 같은 내용을 위반하지 않을 경우, “을”은 “갑”을 대상으로 투자를 취소하고 투자금의 반환을 요구하거나 민형사상 책임을 물을 수가 없다.

- (1) “갑”이 투자 해당 “라스” 매장을 구축하여 사업을 정상적으로 진행할 경우
- (2) “갑”이 제 4 조 (1)항에 의거, “을”에게 기본 수익금을 지급할 경우
- (3) 위 (1)항 또는 (2)항이 이행되고 있음에도 불구하고 “을”이 “갑”을 대상으로 민형사상 소송을 제기하여 “갑”的 업무를 방해하면 “을”은 “갑”에게 업무상 손해(피해)에 대해 1억원 이상 배상해야 한다.

제 7 조 (기밀 준수와 의무)

“을”은 “갑”으로부터 습득한 지적 재산권 및 영업 활동 등의 비밀을 제 3자에게 공개하거나 개인의 영리 목적으로 사용해서는 안 된다. “갑”과 “을”이 상호 이익을 침해한 경우, 손해 배상 등 법적 책임을 감수한다.

제 8 조 (관할 행정 기관 및 법원)

본 계약에 관하여 분쟁이 발생할 경우, 전속 행정기관은 서울서초경찰서, 전속 1심 법원은 서울중앙지방법원으로 한다.

제 10 조 (해석)

본 계약에 규정되지 아니하거나 상호 이의가 있는 사항에 대해서는 일반 관계 법령 및 상관습에 따라 “갑”과 “을”이 협의하여 결정한다.

위와 같이 LAS-COOP, 교육 사업 투자 계약서를 작성, 날인하고 1부씩 보관한다.

2025년 __월 __일

“갑”

에이멘에이 주식회사(법인등록번호 110111-8788709) 대표이사 이 예 현 (인장)
투자 계약서 의거, 영문판 LAS 교재 발간 보증인, 저자 안재찬(David Ann) (인장)
법인 주소지 : 서울시 서초구 효령로 204 (서초동, 오늘앤빌딩)

“을”

성명 : (자필 서명) _____ (지장) 연락전화 : _____

주소 : _____

주민등록번호 : _____ 이메일 주소 : _____

수익금 등 수령 계좌 : ()은행 _____ (예금주) _____