

LAS-COOP, 교육 사업 투자 계약서

(2025년 2월 10일부터 시행)

에이멘에이 주식회사(이하 “갑”이라 칭함)와 _____(이하 “을”이라 칭함)은(는) 다음 아래의 내용으로 영문판 LAS-COOP, 교육 사업 투자 계약서를 체결한다.

제 1 조 (발간 완료한 LAS 교재와 보조 콘텐츠)

영문판 LAS 교재(총 576권)는 다음 아래와 같이 구분되어 제작되고 발간한다.

(1) 유아, 유치원용 GM Kids Series : 기본교재 576권

(2) 보조 콘텐츠 4종류

- ☐ 읽어주는(Read-Aloud) 서비스 576개(URL)
- ☐ 예습용(Preview) 영상물 576개
- ☐ 복습용(Review) 영상물 576개
- ☐ 워크 시트지(Work Sheets) 576개

제 2 조 (투자 대상 지역과 LAS-COOP 사업 지역 표시)

(1) “을”의 투자 대상 지역은 다음 아래의 보기에서 선택하여 표기한다.

서울북부(□), 서울남부(□), 경기북부(□), 경기남부(□), 인천(□),
충남대전(□), 충북청주(□), 전북전주(□), 전남광주(□), 제주(□),
부산(□), 경남창원(□), 대구경북(□), 울산(□), 세종(□) 등 15곳

(2) “을”의 투자 대상 LAS-COOP 사업 지역은 다음 아래와 같다.

제 3 조 (리버럴 아트 스토어 “라스” 사업 개요)

LAS-COOP, 교육 사업 “라스” 투자금과 사업 참여 방식은 아래와 같다.

- ☐ 전국 시, 군, 구 단위 “라스” 사업 투자 단위 금액(10유닛)은 3억원이다.
- ☐ 1인 투자 참여 최소 단위는 3,000만원(1유닛)이다.
- ☐ 1인 투자 참여, 지역별 최대 단위는 3억원(10유닛)이다.
- “을”의 투자 금액은 _____ 원이고 _____ 유닛이다.
“을”은 2025년 _____ 월 _____ 일에 투자 계약금(30%)을 납입한다.
“을”은 2025년 _____ 월 _____ 일에 투자 잔금(70%)을 납입한다.
투자 잔금을 납입하지 않으면 계약은 취소되고 계약금은 돌려받지 못한다.
- 투자금 납입 계좌 : 우리은행 1005-004-584605 에이멘에이 주식회사

투자에 따라 구축된 “라스” 매장에서 진행하는 교육 사업 개요는 다음과 같다.

- ☐ LAS-COOP 투자금 3억원(10유닛)이 조성되면 “라스” 매장을 구축한다.
LAS 매장은 가급적이면 건물 1층(홍보 부스)과 2층(교육 상담)에 구축한다.
매장의 임차 보증금이 3억원 이상이면 투자 조성금은 늘어난다.
- (1) 매장에서 모집하는 단순 교재 구독 회원은 다음 아래와 같다.
 - ☐ 96권(1단계) 교재를 구입(170만원)할 수 있다.
 - ☐ 288권(3단계) 교재를 구입(510만원)하면 5% 할인한다.
 - ☐ 576권(6단계) 교재를 구입(1,020만원)하면 10% 할인한다.
- (2) 매장에서 모집하는 단순 원격 관리 회원은 다음 아래와 같다.
 - ☐ 6개월분 보조 콘텐츠 사용료(144만원)를 납입하면 5% 할인한다.
 - ☐ 12개월분 보조 콘텐츠 사용료(288만원)를 납입하면 10% 할인한다.
- (3) 매장에서 모집하는 ZOOM 수강 회원은 다음 아래와 같다.
 - ☐ 6개월분 ZOOM 수강 회원의 회비는 480만원이다.
 - ☐ 12개월분 ZOOM 수강 회원의 회비는 960만원이다.
- (4) 매장의 상황과 여건에 따라 한글판 LAS 교재(총 576권)도 보급한다.
 - ☐ 한글판 576권(2단계, 3단계, 6단계) 교재를 보급할 수 있다.
 - ☐ 한글판 원격 관리 회원을 모집할 수 있다.
 - ☐ 한글판 ZOOM 수강 회원을 모집할 수 있다.

제 4 조 (기본 수익금, 주식 유상 매입 기회)

“갑”은 “을”에게 기본 수익금을 지급하고 주식을 유상 매입할 기회를 부여한다.

- (1) “갑”은 “을”에게 다음 아래와 같이 기본 수익금을 지급한다.
 - ☐ 3,000만원(1유닛)을 투자하면 매월 150만원의 기본 수익금을 지급한다.
 - ☐ 3억원(10유닛)을 투자하면 매월 1,500만원의 기본 수익금을 지급한다.
 - ☐ 기본 수입금의 최초 지급 시기는 다음 아래와 같다.
 - ① 투자금의 잔금 납입일 기준으로 2개월 이후
 - ② 투자 대상 매장의 월 임차료 기준으로 2배 이상의 매출이 난 이후
 - ③ 위 ①항과 ②항 중에서 한 개 항목이라도 충족이 될 때
- 또한 LAS 매장 이익이 실현되면 아래와 같이 추가 수익금을 지급한다.
 - ① 3,000만원(1유닛)을 투자하면 기본 수익금 + 40만원(1유닛 40만원)
 - ② 6,000만원(2유닛)을 투자하면 기본 수익금 + 120만원(1유닛 60만원)
 - ③ 9,000만원(3유닛)을 투자하면 기본 수익금 + 240만원(1유닛 80만원)
- (2) “을”은 미국 법인(GOS EDUCATION INC.) 주식을 유상으로 매입할 수 있다.
단, 주식 매입 조건은 상호 협의하고 매입 시한은 해당 주식 소진 전이다.

제 5 조 (투자 계약 기간과 사후 처리)

LAS-COOP, 교육 사업에 대한 계약 기간 지정과 사후 처리 방안은 아래와 같다.

- (1) 투자 계약 기간은 5년이다. 5년이 지난 후, 상호 협의를 통해 2년씩 연장할 수 있다. 계약 도중에는 다음과 같은 계약 변동이 가능하다.
 - ① “라스” 투자 권한을 제 3 자에게 유, 무상으로 양도할 수 있다.
 - ② “라스” 투자 권한을 “갑”에게 투자 원금 가격으로 양도할 수 있다.
단, “갑”이 “을”의 투자 권한 양수를 동의할 경우로 한정한다.
- (2) 투자 계약이 종료되면 투자 원금의 66.6% 내에서 “갑”과 “을”은 상호 협의하여 양도, 양수 절차를 밟을 수 있다.

제 6 조 (법적 책임의 한계)

“갑”이 다음 아래와 같은 내용을 위반하지 않을 경우, “을”은 “갑”을 대상으로 투자를 취소하고 투자금의 반환을 요구하거나 민형사상 책임을 물을 수가 없다.

- (1) “갑”이 투자 해당 “라스” 매장을 구축하여 사업을 정상적으로 진행할 경우
- (2) “갑”이 제 4 조 (1)항에 의거, “을”에게 기본 수익금을 지급할 경우
- (3) 위 (1)항 또는 (2)항이 이행되고 있음에도 불구하고 “을”이 “갑”을 대상으로 민형사상 소송을 제기하여 “갑”의 업무를 방해하면 “을”은 “갑”에게 업무상 손해(피해)에 대해 1억원 이상 배상해야 한다.

제 7 조 (기밀 준수와 의무)

“을”은 “갑”으로부터 습득한 지적 재산권 및 영업 활동 등의 비밀을 제 3자에게 공개하거나 개인의 영리 목적으로 사용해서는 안 된다. “갑”과 “을”이 상호 이익을 침해한 경우, 손해 배상 등 법적 책임을 감수한다.

제 8 조 (관할 행정 기관 및 법원)

본 계약에 관하여 분쟁이 발생할 경우, 전속 행정기관은 서울서초경찰서, 전속 1심 법원은 서울중앙지방법원으로 한다.

제 10 조 (해석)

본 계약에 규정되지 아니하거나 상호 이의가 있는 사항에 대해서는 일반 관계 법령 및 상관습에 따라 “갑”과 “을”이 협의하여 결정한다.

위와 같이 LAS-COOP, 교육 사업 투자 계약서를 작성, 날인하고 1부씩 보관한다.

2025년 ____월 ____일

“갑”

에이멘에이 주식회사(법인등록번호 110111-8788709) 대표이사 이 예 현 (인장)
투자 계약서 의거, 영문판 LAS 교재 발간 보증인, 저자 안재찬(David Ann) (인장)
법인 주소지 : 서울시 서초구 효령로 204 (서초동, 오늘앤빌딩)

“을”

성명 : (자필 서명) _____ (지장) 연락전화 : _____

주소 : _____

주민등록번호 : _____ 이메일 주소 : _____

수익금 등 수령 계좌 : ()은행 _____ (예금주) _____