

Omar EL HOUARI

Paris, France • +33 7 85 62 56 90 • omar.elhouari@edhec.com

Analyste senior chez Ernst & Young – Équipe Valorisation et Modélisation financière, Paris

Formation

EDHEC Business School Grande Ecole – Top 5% – France, Corée du Sud, USA **2019 - 2023**
Master 2 dans un programme de 4 ans avec une spécialisation en finance conduisant à un triple diplôme :

- *Master en Management avec spécialisation en finance – EDHEC BS (France) – 2019-20*
- *Master en Management avec spécialisation en finance – SKK GSB (Corée du Sud) – 2021*
- *Diploma in Global Economic Transformation & Technology – UC Berkeley (USA) – 2022-23*

Principales matières : Finance d'entreprise, Valorisation, M&A, Restructuring, Modélisation LBO, Comptabilité

Classes Préparatoires Prépa Commerciale - Paris, France **2017 - 2019**
Classes préparatoires 'ECS'

Équivalent à une licence en mathématiques appliquées avec un accent en géopolitique, philosophie, et langues

Lycée Louis Massignon – Casablanca, Maroc **2014 - 2017**
Baccalauréat scientifique (S) : Mention Très Bien

Expérience Professionnelle

Ernst & Young – Tour First, Paris, France **2023 - En cours**
Analyste Senior en Modélisation financière et valorisation (Immobilier, Énergie renouvelable, Infrastructure)

- Réalisation de modèles financiers détaillés (DCF, DDM, PPA, NAV...) d'actifs immobiliers et d'infrastructure
- Développement et analyse de business plans, d'études de faisabilité et de stratégies d'investissement
- Conseil en valorisation d'actifs et de sociétés, structuration du capital et montage de transactions
- Due diligences pour des projets immobiliers et d'infrastructure, incluant des analyses financières et de marché
- Collaboration avec les clients pour évaluer les tendances du marché dans différents secteurs
- Préparation de rapports et présentations à destination des directions clients et des investisseurs

Société Générale Real Estate Advisory – Tour Granite, La Défense, France **2023 (6 mois)**
Analyste en Transactions

- Évaluation d'opportunités d'investissement et de cession pour le groupe, les clients privés et institutionnels
- Modélisation financière pour analyser la valeur, la faisabilité et la rentabilité des opérations d'investissement
- Réalisation de modèles financiers dans le cadre de projets de fusions acquisitions avec l'équipe M&A
- Rédaction de notes d'investissement résumant les aspects clés des opportunités d'investissement
- Élaboration de présentations sur des investissements potentiels pour nos clients et investisseurs potentiels

FREO Group – Paris, France **2022 (6 mois)**
Analyste Private Equity – Stage de césure

- Développement de modèles de valorisation dont la création de modèles financiers complexes (DCF, DDM,...)
- Collecte et analyse de données de marché liées à l'immobilier (loyers, demande, taux de rendement...)
- Modélisation de l'impact du financement par emprunt sur la phase de clôture des investissements immobiliers
- Création et présentation de documents au Comité d'Investissement

ALTAREA COGEDIM Group – EPA : ALTA – Paris, France **2022 (6 mois)**
Analyste financier & investissement – Stage de césure

- Identification d'opportunités d'investissement pour le groupe doté d'un budget global de 4 Mds €
- Développement des modèles financiers et des analyses financières (DCF, TRI, Ratios, Business Plans...)
- Vérification de l'ensemble des opérations financières et comptables
- Repérage des anomalies et accompagnement des audits de gestion financière

LEASOO – Paris, France **2019 - 2020**
Co-Fondateur

- Création d'une start-up visant à aider les étudiants à louer leurs appartements lorsqu'ils sont inoccupés
- Revenu généré de 15 000 € au cours des 6 premiers mois et accueil de plus de 250 voyageurs

Certifications, Langues & Compétences

Arabe et Français (Langue maternelle), **Anglais** (Courant – TOEIC : 940/990), **Espagnol** (Courant)

Compétences informatiques : Microsoft Office, Mergermarket, CapitalIQ, PowerBI

Certificats : *Data Analysis & Presentation skills 6-month PwC Certificate* (Excel & PowerPoint)

Expérience et Réalisations Additionnelles

Membre de Enactus UC Berkeley – Berkeley, CA **Depuis 2022**

UCPD Community Service Officer – Bear Walk – Berkeley, CA **2022 - 2023**

Membre de EDHEC Nations Unies - Lille, France **Depuis 2022**

Centres d'intérêts & Sport

- Marché boursier et investissement, Entrepreneuriat, Géopolitique, Exploration du monde (20+ pays)
- Football. Ancien joueur de niveau professionnel pendant 6 ans en club, étant capitaine (2011-2017)