

# AKRAM KCHIT

## RESPONSABLE D'EXPLOITATION



**Téléphone** : 06 16 62 44 08

**Mail** : akchit82@gmail.com

**Date de naissance** : 06 mars 1982

**Marié, 3 Enfant**

**Permis B**

**Adresse** : 2960 Route de Marchandise, 83 520 Roquebrune/argens

## COMPETENCES

### Compétences fonctionnelles

*Management d'équipe*

*Etudes de prix, commerce*

*Relations Externes avec les MO/MOE*

*Montage du Budget, Gestion Financière.*

*Gestion contractuelle du contrat Client.*

*Elaboration du besoin en Main d'œuvre, Matériel et Matériaux*

*Désignation des entreprises sous-traitantes et Fournisseurs*

*Coordination et suivi des travaux*

*Relations internes avec les services transversaux*

### Compétences managériales :

Manager (en moyenne) de trois équipes composées de :

- 2 à 3 Chefs de chantier et assistants chefs
- 6 à 7 conducteurs de travaux
- 3 Alternants
- Ingénieur Etude de prix
- Assistante de travaux

### Langue(s) :

- > Arabe/ Français : langue maternelle
- > Anglais : Moyen
- > Espagnol : Moyen

**Informatique** : MS PROJECT, EXCEL, WORD, Autocad....

## FORMATION

**Diplôme(s)** : Master 2 GENIE CIVIL à l'UFR de METZ

: DIPLOME d'ingénieur à l'IUP de METZ

: DUT à l'Ecole spécialisée des Travaux de Bâtiment l'ISTP (MAROC)

: BAC S mention Très Bien (Lycée Champs de course au MAROC)

### Certificat(s) / Habilitation(s) :

- > Formation AMIANTE à la FFB
- > Formations marchés Publics – marchés Privés

## EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

## **Juin 2024 à ce jour :**

### **Directeur d'AGENCE chez TERIDEAL BATIMENT (Agence Méditerranée, 10 M€) :**

#### Chantiers :

- 2024/2025 : Construction de 24 logements sociaux 1001vies HABITAT, 2.5M€ à la Cadière.
- 2024/2025 : Construction du SDIS DRAGUIGNAN, 1.8 M€
- 2024/2025 : Extension du groupe Scolaire de COGOLIN, 1,5M€
- 2024/2025 : Construction de 15 logements sociaux pour le compte de Toulon Habitat.(1,6M€, lot GO uniquement)
- 2024/2025 : Construction de 19 logements sociaux pour le compte d'UNICIL ( lot GO, Clos couvert, Façades et carrelage)
- 2024/2025 : Gestion des baux d'entretien pour le compte des communes de CUERS (200k€/an) Saint TROPEZ (600k€/an) Sainte Maxime (400k€/an), GHT de FREJUS et DRAGUIGNAN. (Lots GO et second œuvre) entre 400 et 600k€/an

#### Etudes :

- Bouclage des affaires, Volume d'études : 42 M€.

## **Mars 2020 à Mai 2024 :**

### **Directeur de Travaux chez TERIDEAL BATIMENT (Agence Ile de France, 55 M€) :**

- 2023/2024 : Construction du centre de formation CFC pour le compte de l'APIJ : TCE 7.5M€
- 2023/2024 : Construction de 60 logements sociaux pour le compte de 3F ( TCE) : 5.8M€
- 2022-2024 : Extension et rénovation d'un collège à Donnemarie Dontilly ( GO/VRD) : 5.2M€
- 2022-2024 : Construction de 24 logements sociaux pour le compte de 3F (TCE) à Boulogne Billancourt : 3M€
- 2023-2024 : Construction d'un Gymnase au Perreux sur marne (lot GO-Clos couvert) : 3M€
- 2023-2024 Construction de 80 logements sociaux pour le compte de la RATP ( TCE), 6.5M€
- 2022-2023 Construction du groupe scolaire SIMONE VEIL à Juvisy sur orge : 4.5M€ ( GC/GO/VRD)
- 2021-2023 : Construction de 32 logements sociaux à Bois d'arcy pour le compte de Versailles Habitat : 2.5M€ (GO)
- 2020-2022 : Construction de 30 logements sociaux à VERSAILLES, pour le compte de Versailles Habitat 2.9M€
- 2021-2023 : Construction d'un Groupe scolaire au Perreux sur Marne ( GO- Façades) : 5.8M€
- 2020-2024: Gestion des baux d'entretiens pour les communes du 78/92/93. ( lots : GO, carrelage, Façades)
- 

## **Janvier 2013 à Mars 2020**

### **Chef de Groupe au sein de la Direction Régionale 1 SICRA IDF**

#### Chantier PAUL BOURGET PORTE D'ITALIE

Construction de 78 Logements sociaux (R+6 à R+8) et un niveau de Parking en sous-sol

- 11M€ de CA
- Client : ELOGIE-SIEMP
- Architecte : Vous Etes Ici & NOMADE
- Livraison : 22/10/2019

#### Chantier CLICHY LA GARENNE

Réhabilitation lourde de 65 Logements sociaux

- 5M€ de CA
- Client : I3F
- Architecte : Jean Voisin Architecte
- Livraison : Juin 2019

#### NANTERRE CAMPUS DEFENSE

Construction de 145 Logements et 2 niveaux de sous-sol (Accession)

- CA : 17M€
- MO : ICADE PROMOTION
- Architecte : CABINET MAUD CAUBET
- OS : Janvier 2018

#### **Direction Régionale 1 DUMEZ IDF**

#### **CONDUCTEUR DE TRAVAUX PRINCIPAL**

##### EPHAD DE SAVIGNY SUR ORGE

Construction d'un foyer de vie constitué de 32 lits dont 16 médicalisés et 10 personnes accueil de jour CAJ.  
Un niveau de sous-sol étanche pour archives et stockages divers.

- CA : 8M€
- MOE : NELLY ARCHITECTE

Réception : Janvier 2017

##### CARRIERES SOUS POISSY RUE DE LA CHAPELLE

Construction de 63 Logements sociaux et 1 niveau de sous sol de 63 places de parking

- CA : 7M€
- MO : France HABITATION
- Architecte : NOMADE

Réception : Novembre 2016.

##### KREMLIN BICETRE

Création de 27 Logements et

Réhabilitation Lourde de 60 Logements sociaux

- CA : 6 M€
- MO : PARIS HABITAT

Réception : Décembre 2015.

##### VICTOR HUGO LA CELLE SAINT CLOUD

Construction de 48 Logements sociaux.

- CA : 4,7 M€
- MO : SIEMP
- Architecte : HESSAMFAR ET VERONS
- Réception : Mai 2016.

#### **Direction Régionale 1 DUMEZ IDF**

#### **CONDUCTEUR DE TRAVAUX CONFIRME**

##### CHOISY LE ROI BASCOUT

Construction de 62 Logements sociaux.

- CA : 4,7 M€
- MO : NOVIGERE / GEPRIF
- Architecte : A5A ARCHITECTE
- Réception : Avril 2015

##### RUE DE CHARONNE PARIS 11

Réhabilitation sociale de 180 logements sociaux, 179 rue de Charonne, PARIS 11°.

CA : 4 M€

MO : EMMAUS HABITAT  
Architecte : ATELIER LANDAUER  
Réception : JUIN 2014.

## **2007-2012**

### **Conducteur de travaux puis CTP chez LEVAUX SAS**

#### CHEVILLY LARUE (CTP)

Construction d'un GYMNASSE et une Résidence Hôtelière de 85 chambres

- CA : 12 M€
- MO : Mairie de Chevilly Larue : GYMNASSE  
PROMO VACANCES : Résidence Hôtelière
- Livraison : ETE 2012.

#### PALaiseau (CTP)

Construction de 42 Logements sociaux et un Foyer de JT de 40 chambres

- MO : I3F
- CA : 4.5 M€
- Livraison : Fin 2010

#### GUYANCOURT (CTP)

Construction de 52 Logements sociaux

- MO : 3F
- CA : 4.9 M€
- Livraison : Fin 2012

#### BOBIGNY (CONDUCTEUR DE TRAVAUX)

Réalisation de 303 chambres étudiantes pour le compte de la SEMAEST à Bobigny

- MO : SEMAEST
- CA : 13.8 M€
- Livraison : Mars 2009

#### PARIS 18 RUE PAJOL (CONDUCTEUR DE TRAVAUX)

Construction d'un collège 600 rue PAJOL PARIS 18°

Transformation d'un ancien Bâtiment de la SNCF, REHA LOURDE.

CA : 17M€

MO : Ville de PARIS

Architecte : les Ateliers 234

#### HOTEL d'AGGLOMERATION d'EVRY (CONDUCTEUR DE TRAVAUX)

Construction de l'hôtel d'agglomération d'Evry

9 000m² de bureaux pour l'agglomération d'EVRY

CA : 12 M€

MO : AGGOLMERATION d'EVRY

- Conducteur de travaux GO et puis TCE en charge des lots techniques/façades.

-

#### MASSY – CENTRE CULTUREL

- Construction d'un Centre culturel à Massy pour le compte de la Mairie de Massy (CA 6M€)

## **2006 :**

### **Conducteur de Travaux chez PERTUY construction (Filiale de BOUYGUES à NANCY)**

Restructuration d'un collège 600 à Saint MIHIEL ( la Meuse)

MO : Ville de Saint MIHIEL

CA : 7M€

Mission :

Conducteur de travaux responsable des façades.

## **2003-2006 : STAGIARE EN PERIODE D'ETUDE**

- 2004- Stage ouvrier chez GTM à METZ.
- 2005 – Stage 2eme année Chez Colas IDF pendant 3 mois, Mission : Consultation des lots techniques pour le chantier de réhabilitation d'un centre commercial à Montgeron.
- 2006 : Stage de Fin d'Etude d'une durée de 6 mois, chez PERTUY Construction, filiale de Bouygues à NANCY : Réhabilitation et extension d'un Lycée 400 à Saint MIHIEL : Mission : Préparation de chantier, consultation et suivi des installations de chantier, Consultation des lots architecturaux.

### **- CENTRES D'INTERETS**

- Sport collectif
- Association « aide des entraineurs des U7, foot)
- Cinéma