



# Curriculum vitæ – Ismail MEKOUAR

00 33 6 65 95 79 21 • Paris, France • [ismail.mekouar@estp.fr](mailto:ismail.mekouar@estp.fr)

Ingénieur diplômé de l'ESTP Paris, j'ai suivi deux semestres de MBA à la Sorbonne avant de poursuivre le Master Finance – Management de l'Immobilier (M246) à Paris Dauphine - PSL.  
Actuellement en alternance chez CDC Habitat – Caisse des Dépôts en tant que Real Estate Investment & Fund Management Analyst, j'ai également acquis une expérience en asset management chez AEW – Natixis.  
Mon parcours me permet de combiner compétences techniques et financières appliquées à l'immobilier.  
Je suis à la recherche d'un CDI au Maroc à partir d'octobre 2026.

## Formation

**Université Paris-Dauphine-PSL** | Master Finance - M246 – Management de l'immobilier.

2025 - 2026

- Formation en alternance accréditée par le **RICS**.
- **Cours suivis** : Gestion d'actifs, financements structurés, droit, promotion immobilière, gestion immobilière, etc.

**Université Paris 1 Panthéon Sorbonne** | MBA – Master en Management et Administration des Entreprises.

2024 - 2025

- Formation suivie chaque mardi soir à la Sorbonne Business School.
- **Cours suivis** : Finance, droit des affaires, Comptabilité, etc.

**ESTP Paris** | Diplôme d'ingénieur filière bâtiment.

2022 - 2025

- Accrédité par le **RICS**.
- **Cours suivis** : Gestion de projets immobiliers, droit de l'urbanisme et de la construction, gestion financière, etc.

**Lycée HENRI POINCARÉ** | Classes préparatoires aux grandes écoles (CPGE).

2020 - 2022

- Option Mathématiques, Physiques et Sciences de l'ingénieur.

## EXPERIENCE

**Real Estate Investment and Fund Management Analyst – Contrat d'apprentissage.**

Sept. 2025 – Sept. 2026

CDC HABITAT (Caisse des dépôts et consignations) – AMPERE GESTION | Paris, France

- Analyse des opportunités d'investissement pour le compte des fonds de l'État français et d'institutionnels privés (modélisation financière, préparation des comités, etc.).
- Contribution à la structuration et à la levée de capitaux pour de nouveaux fonds de logements.

**Project manager – Stage TFE - Département Asset Management.**

Février 2025 – Aout 2025

AEW (Natixis Investment Managers) | Paris, France

- Suivi des investissements immobiliers à l'échelle européenne pour le compte de clients institutionnels.
- Pilotage des opérations de travaux et conseil aux Asset/Fund Managers.

**Expert bâtiment – Stage ingénieur.**

Juin 2024 – Sept. 2024

Elex, Groupe ADENES | Paris, France

- Réalisation de due diligence technique et chiffrage après sinistres sur différentes typologies d'actifs.

**Chargé de Travaux dirigés mathématiques– CDD.**

Sept. 2023 – Janvier 2024

ESTP Paris | Cachan, France

**Chargé d'affaires Contrôle technique – Stage ingénieur.**

Juin 2023 – Aout 2023

Bureau Veritas | Casablanca, Maroc.

**Langues :**

**Centres d'intérêts :**

**Activités :**

- Français : Bilingue
- Anglais : Avancé (TOEIC 930/990)
- Arabe : Langue maternelle
- Espagnol : Débutant (A2)

- La photographie
- La pêche à la canne

- Vice-secrétaire au sein de l'association MAROC ESTP.