



Curriculum vitæ – Ismail MEKOUAR

00 33 6 65 95 79 21 • Paris, France • ismail.mekouar@estp.fr

Ingénieur diplômé de l'ESTP Paris, j'ai suivi deux semestres de MBA à la Sorbonne avant de poursuivre le Master Finance – Management de l'Immobilier (M246) à Paris Dauphine - PSL.
Actuellement en alternance chez CDC Habitat – Caisse des Dépôts en tant que Real Estate Investment & Fund Management Analyst, j'ai également acquis une expérience en asset management chez AEW – Natixis.
Mon parcours me permet de combiner compétences techniques et financières appliquées à l'immobilier.
Je suis à la recherche d'un CDI au Maroc à partir d'octobre 2026.

Formation

Université Paris-Dauphine-PSL | Master Finance - M246 – Management de l'immobilier.

2025 - 2026

- Formation en alternance accréditée par le **RICS**.
- Cours suivis :** Gestion d'actifs, financements structurés, droit, promotion immobilière, gestion immobilière, etc.

Université Paris 1 Panthéon Sorbonne | MBA – Master en Management et Administration des Entreprises.

2024 - 2025

- Formation suivie chaque mardi soir à la Sorbonne Business School.
- Cours suivis :** Finance, droit des affaires, Comptabilité, etc.

ESTP Paris | Diplôme d'ingénieur filière bâtiment.

2022 - 2025

- Accrédité par le **RICS**.
- Cours suivis :** Gestion de projets immobiliers, droit de l'urbanisme et de la construction, gestion financière, etc.

Lycée HENRI POINCARE | Classes préparatoires aux grandes écoles (CPGE).

2020 - 2022

- Option Mathématiques, Physiques et Sciences de l'ingénieur.

EXPERIENCE

Real Estate Investment and Fund Management Analyst – Contrat d'apprentissage.

Sept. 2025 – Sept. 2026

CDC HABITAT (Caisse des dépôts et consignations) – AMPERE GESTION | Paris, France

- Analyse des opportunités d'investissement pour le compte des fonds de l'État français et d'institutionnels privés (modélisation financière, préparation des comités, etc.).
- Contribution à la structuration et à la levée de capitaux pour de nouveaux fonds de logements.

Project manager – Stage TFE - Département Asset Management.

Février 2025 – Aout 2025

AEW (Natixis Investment Managers) | Paris, France

- Suivi des investissements immobiliers à l'échelle européenne pour le compte de clients institutionnels.
- Pilotage des opérations de travaux et conseil aux Asset/Fund Managers.

Expert bâtiment – Stage ingénieur.

Juin 2024 – Sept. 2024

Elex, Groupe ADENES | Paris, France

- Réalisation de due diligence technique et chiffrage après sinistres sur différentes typologies d'actifs.

Chargé de Travaux dirigés mathématiques– CDD.

Sept. 2023 – Janvier 2024

ESTP Paris | Cachan, France

Chargé d'affaires Contrôle technique – Stage ingénieur.

Juin 2023 – Aout 2023

Bureau Veritas | Casablanca, Maroc.

Langues :

Centres d'intérêts :

Activités :

- | | | |
|------------------------------------|-----------------------|---|
| • Français : Bilingue | • La photographie | • Vice-président au sein de l'association MAROC ESTP. |
| • Anglais : Avancé (TOEIC 930/990) | • La pêche à la canne | |
| • Arabe : Langue maternelle | | |
| • Espagnol : Débutant (A2) | | |