

Mamoune LAMRANI, MRICS

215 Rue de Vaugirard – 75015 Paris, France
+33 (0) 6 61 53 30 75 | m.lamrani95@gmail.com



Stratégie, Finance Immobilière | Evaluation et Modélisation Financière

FORMATION

Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS)

Nov. 2024

Membre de la RICS (Filière Evaluation des biens) - Membre du Bureau des MATRICS en France

ECOLE DES PONTS BUSINESS SCHOOL

2017 – 2018

Cycle of International Management

Cours : Management, Accounting, Finance, Marketing, Managing People & Organizations, Operations
Operations Management, Technology and Innovation Management, Business Strategy, Entrepreneurship

ESTP PARIS

2015 – 2018

Diplôme d'Ingénieur – Filière Bâtiment (B2018) – Option Entrepreneuriat

Cours : Analyse Financière, Recherche Opérationnelle, Calcul Différentiel, Probabilités, Statistiques Appliquées,
Droit Social, Comptabilité Analytique, Building Information Modeling (BIM), Maîtrise et Gestion de Projet

LYCEE MARCELIN BERTHELOT

2013 – 2015

Classes Préparatoires aux Grandes Ecoles – Deuxième année en classée étoilée

Cours : Mathématiques, Physique et Chimie

LYCEE FRANÇAIS RENE DESCARTES – RABAT – MAROC

2010 – 2013

Baccalauréat Scientifique – Spécialité Mathématiques – Mention Très Bien (17,07/20)

EXPERIENCES PROFESSIONNELLES

EY-Parthenon – Senior Manager (c.8 ans d'expérience)

Paris, France

Strategy and Transactions – Real Estate

Mars. 2018 –

- Evaluations :
 - De sociétés immobilières ou industrielles
 - D'actifs immobiliers : Commerces (Pieds d'immeubles, Centres commerciaux, Retail Park), Hôtellerie, Bureaux, Logistique, Terrains
 - D'actifs incorporels rattachés à des sociétés immobilières : Fonds de commerce, Droits au bail
- Modélisation financière de projets complexes impliquant des actifs corporels et/ou immobiliers
- Revue d'évaluation : Intervention en tant qu'expert en évaluation pour les équipes d'audit (clients français et internationaux)
- Clients Immobilier : URW, Hines, Apsys, Altarea, Covivio, Mercialis, Redevco, CBRE Global Investors, Chanel, Vastned, Capri Holdings, HPC Capital, La Banque Postale, CDC Habitat
- Clients Corporate : Renault, Alstom, Carrefour

Auditeur Financier – Real Estate

- Missions d'audit légal grands comptes dans le secteur de l'immobilier
- Audit des états financiers (IFRS, French GAAP)

Assistant Ingénieur Travaux – Bouygues Bâtiment Ile-de-France

Paris, France

Habitat Réhabilité – Réhabilitation de 639 logements en milieu occupé, Budget : 11 M€

Juin. 2017 – Sept 2017

- Suivi de la production, Tout Corps d'Etats (Plomberie, Electricité, Menuiserie, Faïence, Peinture)
- Participation aux réunions de chantier avec le maître d'ouvrage et les parties prenantes du projet

Chargé d'Affaires, Administrateur – Junior ESTP

Paris, France

Junior-Entreprise de l'ESTP Paris (CA : 100 K€ - 18 membres – 1 800 collaborateurs)

Déc. 2015 – Avr. 2017

- Mission principale : BIM sur le chantier du court Philippe-Chatrier à Roland Garros
- Négociation de missions, développement du portefeuille de clients, recrutement d'intervenant, suivi des missions

Finaliste France du concours KICC (KPMG International Case Competition)

Paris, France

Compétition de stratégie d'entreprise, membre d'une équipe de 4 étudiants de l'ESTP Paris

Févr. 2017

- Cas traité : « Amélioration de la performance d'une chaîne d'hôtellerie de luxe au sein de son industrie »

LANGUES ET COMPETENCES INFORMATIQUES

- Langues** : Français et Arabe (maternelle), Anglais (courant), Espagnol (compétences professionnelles)
- Informatique** : Excel, Word, PowerPoint, Power BI, AutoCAD

ACTIVITES ET CENTRES D'INTERETS

- Musique** : Membre de l'Association des Ambassadeurs de la Musique Andalouse Marocaine de Paris (Luthiste).
- Sports** : Course à pied, Handball (Arrière-Gauche, Champion des Lycées Français du Maroc en 2008, 2012 et 2013), Tennis (6 ans en club)