

# Documentación PHP - API INMOVILLA

## // Función PedirDatos

Hace la llamada y nos devuelve todos los arrays que hayamos configurado con la función Procesos.

**PedirDatos(numagencia,password,idioma)**

Campo	Tipo de datos	Descripción
numagencia	int	Numero de agencia
password	varchar	Contraseña api
idioma	int	Numero de idioma para cargar tipos de propiedad ( <b>Ver tabla Idiomas</b> )

## // Funcion Procesos

Configurar los arrays de datos que necesitamos

**Procesos (tipo,posinicial,numelementos,where,orden)**

**IMPORTANTE:** Si se hace la llamada a PedirDatos desde una función hay que poner la variable devuelta como global. Ej:  
global \$paginacion;

Campo	Tipo de datos	Descripción
tipo	varchar	Tipo de datos predefinido que solicitamos ( <b>Ver tabla Tipos</b> )
posinicial	int	Posición por la que empieza en la consulta
numelementos	int	Número de elementos del array (Según el tipo está limitado a un número de registros) ( <b>Ver tabla Tipos</b> )
where	varchar	where de la consulta sql ( <b>Ver Tabla Campos Búsquedas</b> )
orden	varchar	Orden sql

## Ejemplo:

```
<?php
Include("apiinmovilla.php");
```

```
Procesos ("paginacion",1,50,"ascensor=1","");
PedirDatos(413,'password',1);
?>
```

Genera un array \$paginacion; con 50 propiedades que tienen ascensor.

La posición 0 siempre tiene la posición inicial, el número de elementos y el total de registros de la consulta.

```
$paginacion[0]=array("posicion"=>$posinicial,"elementos"=>$numelementos,"total"=>TOTAL)
```

```
$paginacion[1] ..... $paginacion[numelementos]
```

## // Tabla Tipos

Valor	Descripción	NumElementos Máximos
tipos	Lista de tipos de propiedad	Sin limite
ciudades	Lista de ciudades	Sin limite
zonas	Lista de zonas de una ciudad, asociadas por campo key_loca	Sin limite
paginacion	Registros de propiedades	50 registros
destacados	Registros de propiedades destacadas	30 registros
ficha	Registro de una ficha de propiedad	1 registro

## // Campos arrays

### Tipos de propiedad [ \$tipos ]

Campo	Tipo de datos	Descripción
cod_tipo	int	Código del tipo de propiedad
tipo	varchar	Nombre del tipo de propiedad

### Provincias:

[ \$provincias ] (Devuelve todas las provincias)

[ \$provinciasofertas ] (Devuelve las provincias que tengan propiedades)

Campo	Tipo de datos	Descripción
codprov	int	Código de la provincia
provincia	varchar	Nombre de la provincia

### Ciudades [ \$ciudades ] (Devuelve las ciudades que tengan propiedades)

Campo	Tipo de datos	Descripción
cod_ciu	int	Código de la ciudad
city	varchar	Nombre de la ciudad
provincia	varchar	Provincia de la ciudad
isla	varchar	Isla (Canarias)
codprov	int	Código de la provincia <b>(Ver tabla provincias)</b>

### Zonas [ \$zonas ]

Campo	Tipo de datos	Descripción
cod_zona	int	Código de la zona
zone	varchar	Nombre de la zona
Para sacar las zonas de una ciudad, Procesos("zonas",1,100,"ciudad.cod_ciu=37899");		

## Conservacion [ \$tipos\_conservacion ]

Campo	Tipo de datos	Descripción
idconservacion	Int	Código del tipo de conservación
conserv	varchar	Nombre del tipo de propiedad (Buen estado, reformado,etc...)

## Paginación [ \$paginacion ]

Campo	Tipo de datos	Descripción
cod_ofer	int	Código interno de la propiedad
ref	varchar	Referencia de la propiedad
keyacci	int	Tipo de acción (1:Venta,2:Alquiler,3:Traspaso)
precioinmo	int	Precio de venta
outlet	int	Precio anterior
precioalq	int	Precio de alquiler
tipomensual	varchar	Tipo periodicidad alquiler MES, QUI, SEM, DIA,FIN
numfotos	int	Número de fotos
nbtipo	varchar	Nombre del tipo de propiedad
ciudad	varchar	Nombre de la ciudad
zona	varchar	Nombre de la zona
numagencia	int	Número de la agencia
m_parcela	int	Metros de parcela
m_uties	int	Metros útiles
m_cons	Int	Metros construidos
m_terraza	int	Metros terraza
banyos	int	Número de baños
aseos	int	Número de aseos
habdobles	int	Habitaciones dobles
habitaciones	int	Habitaciones simples
total_hab	int	Total habitaciones
distmar	int	Distancia mar en metros
ascensor	int (1 o 0)	Valor 1: tiene ascensor, Valor 0: no tiene ascensor
aire_con	int (1 o 0)	Aire acondicionado
piscina_com	int (1 o 0)	Piscina comunitaria
piscina_prop	int (1 o 0)	Piscina propia
diafano	int (1 o 0)	Diáfano
todoext	int (1 o 0)	Todo exterior
foto	varchar	Ruta de la foto principal
calefacción	int (1 o 0)	Calefacción
aire_con	int (1 o 0)	Aire acondicionado

## Destacados [\$destacados]

Campo	Tipo de datos	Descripción
cod_ofer	int	Código interno de la propiedad
ref	varchar	Referencia de la propiedad
keyacci	int	Tipo de acción (1:Venta, 2:Alquiler, 3:Traspaso)
precioinmo	int	Precio de venta
outlet	int	Precio anterior
precioalq	int	Precio de alquiler
tipomensual	varchar	Tipo periodicidad alquiler MES, QUI, SEM, DIA,FIN
numfotos	int	Número de fotos
nbtipo	varchar	Nombre del tipo de propiedad
ciudad	varchar	Nombre de la ciudad
zona	varchar	Nombre de la zona
numagencia	int	Número de la agencia
banyos	int	Número de baños
total_hab	int	Total habitaciones
foto	varchar	Ruta de la foto principal

## Campos de búsqueda sobre paginación, destacados (inmuebles)

Se puede filtrar en el *where* por todos los campos que hay arriba, estos son los campos de clave para filtrar por cada tipo de propiedad, ciudad, zona y conservación.

Campo	Tipo de datos	Descripción
key_tipo	int	Código interno del tipo. ( <b>Ver tabla Tipos</b> )
key_loca	int	Código interno de la ciudad. ( <b>Ver tabla Ciudades</b> )
key_zona	int	Código interno de la zona. ( <b>Ver tabla Zonas</b> )
idconservacion	int	Código interno de conservación ( <b>Ver tabla Conservación</b> )

## Disponibilidad Alquiler [\$alquilerdisponibilidad]

Con este tipo de datos obtenemos de una ficha los distintos periodos de ocupación de la vivienda, se obtendrán *n* registros según los periodos ocupados que tenga asignados.

\$datoofe contiene el campo cod\_ofer de la vivienda obtenida en \$paginación.

\$where="fechafin>=\$hoy and codigo=\$datoofe";

Procesos("alquilerdisponibilidad",1,50,\$where,"");

Campo	Tipo de datos	Descripción
fechainicio	Fecha String	Fecha inicio Ocupación

fechafin	Fecha String	Fecha fin Ocupación
----------	--------------	---------------------

## Temporadas Alquiler [\$alquilertemporada]

Con este tipo de datos obtenemos de una ficha las distintas temporadas de precios de la vivienda, se obtendrán n registros según las temporadas que tenga dadas de alta.

```
$wheretemporada="keyclave=$datoofe";
Procesos("alquilertemporada",1,100,$wheretemporada,"");
```

Campo	Tipo de datos	Descripción
diaini	Int	Día inicio Temporada (1..31)
mesini	Int	Mes inicio temporada (1,,12)
preciodia	Int	Precio por día
preciofinsemana	Int	Precio por fin de semana
preciosemana	Int	Precio por semana
preciomes	Int	Precio por mes
precioquincena	Int	Precio por quincena
diafin	Int	Día fin de temporada (1..31)
mesfin	Int	Mes fin de temporada (1..12)
titulo	String	Título de temporada (Verano, Invierno, etc....)

## Filtro de alquiler de temporada en paginación

Si le añadimos este where a la consulta de paginación obtendremos propiedades de alquiler vacacional

```
$where=$where ." and ((ofertas.precioalq>0 and tipomensual<>'MES' and tipomensual<>'mes') or keyacci  
in(9))";
```

Luego al entrar en cada ficha con las consultas de arriba podréis mostrar una tabla de temporadas y algún calendario mostrando ocupación.

## Promociones paginación [\$paginacion\_promociones]

Con este tipo obtenemos el listado de promociones de obra nueva.

Este tipo sirve tanto para listar las promociones como para obtener la ficha de la promoción

```
//para obtener el listado de obras nuevas
$where=" ";
Procesos("paginacion_promociones",1,100,$where,"");
```

Campo	Tipo de datos	Descripción
codobra	int	Código interno de la promoción
refobra	varchar	Referencia de la promoción
precio_desde	int	Precio mínimo del conjunto de propiedades de la promoción
precio_hasta	int	Precio máximo del conjunto de propiedades de la promoción
numfotos	int	Número de fotos
ciudad	varchar	Nombre de la ciudad
zona	varchar	Nombre de la zona
numagencia	int	Número de la agencia
titulo	varchar	El nombre de la promoción
descrip	varchar	La descripción de la propiedad
nodispo	int	Disponibilidad de la promoción
foto	varchar	Ruta de la foto principal

□ Hay muchos campos más, ver array (**var\_dump(\$paginacion\_promociones)**)

## Promociones ficha [\$ficha\_promo]

Con este tipo obtenemos el listado de promociones de obra nueva.

Este tipo sirve tanto para listar las promociones como para obtener la ficha de la promoción

//para obtener el listado de obras nuevas

\$where="codobra=\$codobra.\$numagencia";

Procesos("ficha\_promo",1,1,\$where,"");

Se usa tanto el codobra como el numagencia separados por un punto

Campo	Tipo de datos	Descripción
codobra	int	Código interno de la promoción
ref	varchar	Referencia de la promoción
precio_desde	int	Precio mínimo del conjunto de propiedades de la promoción
precio_hasta	int	Precio máximo del conjunto de propiedades de la promoción
numfotos	int	Número de fotos
ciudad	varchar	Nombre de la ciudad
zona	varchar	Nombre de la zona
numagencia	int	Número de la agencia
titulo	varchar	El nombre de la promoción
descrip	varchar	La descripción de la propiedad
nodispo	int	Disponibilidad de la promoción
foto	varchar	Ruta de la foto principal

- Hay muchos campos más como las calidades y características de la promoción, ver array (`var_dump($ficha_promo)`)

## Obtener las propiedades pertenecientes a la obra nueva

Para filtrar las propiedades pertenecientes a una obra nueva hay que añadir al where de paginación de ofertas esto:

`$where .= "keypromo = $codobra";`

`$codobra` lo obtendremos de `paginacion_promociones`

### Ficha [ \$ficha ]

Campo	Tipo de datos	Descripción
cod_ofer	int	Código interno de la propiedad
ref	varchar	Referencia de la propiedad
keyacci	int	Tipo de acción (1:Venta, 2:Alquiler, 3:Traspaso)
precioinmo	int	Precio de venta
outlet	int	Precio anterior
precioalq	Int	Precio de alquiler
tipomensual	varchar	Tipo periodicidad alquiler MES, QUI, SEM, DIA
numfotos	int	Número de fotos
nbtipo	varchar	Nombre del tipo de propiedad
ciudad	varchar	Nombre de la ciudad
zona	varchar	Nombre de la zona
numagencia	int	Número de la agencia
m_parcela	int	Metros de parcela
m_uties	int	Metros útiles
m_cons	Int	Metros contruidos
m_terraza	int	Metros terraza
banyos	int	Número de baños
aseos	Int	Número de aseos
habdobles	int	Habitaciones dobles
habitaciones	int	Habitaciones simples
total_hab	int	Total habitaciones
distmar	int	Distancia mar en metros
ascensor	int (1 o 0)	Valor 1: tiene ascensor, Valor 0: no tiene ascensor
aire_con	int (1 o 0)	Aire acondicionado
piscina_com	int (1 o 0)	Piscina comunitaria
piscina_prop	int (1 o 0)	Piscina propia
diafano	int (1 o 0)	Diáfano

todoext	int (1 o 0)	Todo exterior
energialetra	varchar	Calificación Energética (A,B,C,D,E,F,G,tramites)
energiavalor	float	Consumo Energía kWh/m <sup>2</sup> Año
emisionesletra	varchar	Calificación Energética (A,B,C,D,E,F,G,tramites)
emisionesvalor	float	Consumo Kg CO2/m <sup>2</sup> Año
agencia	Varchar	Nombre de la agencia
web	Varchar	Página web de la agencia
emailagencia	Varchar	Email interno de la agencia
telefono	Varchar	Teléfono de la agencia
tourvirtual	int (1 o 0)	Tour Virtual externo(*)
fotos360	int (1 o 0)	Visor de las fotos panorámicas(**)
video	int (1 o 0)	Si dispone de vídeos
x_entorno	Binario	Campo binario que contiene calidades (Ver tabla Entorno)(***)

□ Hay muchos campos más, ver array (**var\_dump()**)

\* Para crear el link hacia el **tour virtual** debéis pasar los campos **cod\_ofer** y el **numagencia** separados por un punto a la siguiente url:

**[http://ap.apinmo.com/fotosvr/tour.php?cod=cod\\_ofer.numagencia](http://ap.apinmo.com/fotosvr/tour.php?cod=cod_ofer.numagencia)**

\*\* Para crear el link hacia el **visor de fotos panorámicas** debéis pasar los campos **cod\_ofer** y el **numagencia** separados por un punto a la siguiente url:

**[http://ap.apinmo.com/fotosvr/?codigo=cod\\_ofer.numagencia](http://ap.apinmo.com/fotosvr/?codigo=cod_ofer.numagencia)**

\*\*\* El campo **x\_entorno** es un campo binario, en el mismo campo se guardan varias calidades, para extraer el entorno que se quiera se debe pedir de la siguiente manera según el ID que tenga el entorno.

**Ejemplo:** Queremos ver si la propiedad tiene activo el entorno Zonas Infantiles (Id. 12):

*PHP*

*if ((\$ficha[x\_entorno]&pow(2,12))==pow(2,12))*

*CONSULTA MYSQL*

*And x\_entorno&4096=4096 , filtra propiedades que tengan zonas infantiles, el valor 4096 lo sacamos de  $2^{12}$ .*

**Al pedir el array ficha se generan estos arrays adicionales:**

## Descripciones

\$descripciones [cod\_ofer][idioma]

Campo	Tipo de datos	Descripción
titulo	varchar	Título de la propiedad
descrip	text	Descripción de la propiedad



Ejemplo:

```
$descripciones[35856][1]=array("titulo"=>"Titulo propiedad","descrip"=>"Descripcion");
```

## Fotos

\$fotos[cod\_ofer]

Array con todas las url de las fotos de la ficha.

## Videos

\$videos[cod\_ofer]

Array con los códigos de youtube de los videos

## // Tabla Idiomas

Cod Idioma	Idioma
1	Español
2	Ingles
3	Aleman
4	Frances
5	Holandes
6	Noruego
7	Ruso
8	Portugues
9	Sueco
10	Finlandes
11	Chino
12	Catalan
15	Italiano
16	Euskera
17	Polaco
18	Gallego

## // Tabla Entornos

Id x_entorno	Entorno
0	Árboles
1	Hospitales
2	Tren
3	Metro
4	Golf
5	Montaña

6	Rural
7	Costa
8	Vallado
9	Autobuses
10	Centros Comerciales
11	Tranvía
12	Zonas Infantiles
13	Colegios
14	Céntrico
15	Centro de Salud
16	Zona de Paso

### Ejemplo de paginación:

```
<?php include("apiinmovilla.php");
```

```
$idioma=1;
```

```
$numagencia=413;
```

```
$password="passwordapi";
```

```
//pagina
```

```
$pag=$_GET["pag"];
```

```
If($pag=="") $pag=1;
```

```
//tamaño de elementos por pagina
```

```
$stampag=30;
```

```
//numero de registro según la pagina
```

```
$numregistro=(( $pag-1)*$stampag)+1;
```

```
//Ejemplo consulta
```

```
//pisos que tengan ascensor con precio de alquiler inferior a 800
```

```
$where="ascensor=1 and precioalq<800";
```

```
//orden sql
```

```
$ordensql="precioalq asc";
```

```
Procesos ("paginacion",$numregistro,$stampag,$where,$ordensql);
```

```
PedirDatos($numagencia,$password,$idioma);
```

```
$total=$paginacion[0]["total"];

//total de páginas
$totalpag=(int)$total/$stampag;
$resto=$total%$stampag;
If($resto>0) $totalpag++;

//Mostramos los resultados for($i=1;$i<=$paginacion[0]["elementos"];$i++){
    echo "REF: ".$paginacion[$i]["ref"]." ".$paginacion[$i]["ciudad"];
}

//Mostramos la paginacion for($i=1;$i<=$totalpag;$i++){
    echo "<a href='?pag=$i'>Pagina $i </a> - ";
}
?>
```

## Ejemplo de datos devueltos:

### Tipos

```
$tipos[0]=array("posicion"=>1,"elementos"=>20,"total"=>20);
$tipos[1]=array("cod_tipo"=>2799,"tipo"=>"Apartamento");
$tipos[2]=array("cod_tipo"=>2899,"tipo"=>"Atico");
$tipos[3]=array("cod_tipo"=>4399,"tipo"=>"Atico Duplex");
...
```

### Ciudades

```
$ciudades[0]=array("posicion"=>1,"elementos"=>30,"total"=>30);
$ciudades[1]=array("cod_ciu"=>31699,"city"=>"Agost","provincia"=>"ALICANTE","isla"=>"","codprov"=>4);
$ciudades[2]=array("cod_ciu"=>31899,"city"=>"Aigues","provincia"=>"ALICANTE","isla"=>"","codprov"=>4);
$ciudades[3]=array("cod_ciu"=>32399,"city"=>"AlcoyAlcoi","provincia"=>"ALICANTE","isla"=>"","codprov"=>4);
...
```

### Ficha

```
$ficha[0]=array("posicion"=>1,"elementos"=>1,"total"=>1);

$ficha[1]=array("outlet"=>162019,"cod_ofer"=>350914,"numfotos"=>12,"fotoletra"=>4,"numagencia"=>413,
,"codaccion"=>1,"acciones"=>"Vender","ref"=>"01353","latitud"=>38.3448936,"altitud"=>-
0.5149452,"tipomensual"=>"MES","precioinmo"=>138000,"nbtipo"=>"Piso","ciudad"=>"Alicante","zona"=>"
La Florida","nbconservacion"=>"Semi
nuevo","banyos"=>1,"aseos"=>1,"planta"=>2,"m_uties"=>98,"m_cons"=>100,"habitaciones"=>1,"habdobles"
=>2,"balcon"=>1,"plaza_gara"=>1,"linea_tlf"=>1,"ascensor"=>1,"arma_empo"=>1,"trastero"=>1,"puerta_bli
```

```
n"=>1,"electro"=>1,"muebles"=>1,"aire_con"=>1,"luz"=>1,"agua"=>1,"gasciudad"=>1,"galeria"=>1,"ojobuey"=>1,"tv"=>1);
```

## Fotos ficha

```
$fotos[350914][0]="http://fotos.inmovilla.com/413/350914/4-1.jpg";
$fotos[350914][1]="http://fotos.inmovilla.com/413/350914/4-2.jpg";
$fotos[350914][2]="http://fotos.inmovilla.com/413/350914/4-3.jpg";
$fotos[350914][3]="http://fotos.inmovilla.com/413/350914/4-4.jpg";
$fotos[350914][4]="http://fotos.inmovilla.com/413/350914/4-5.jpg"; .....
```

## Descripciones Ficha

```
$descripciones[350914][1]=array("titulo"=>"Vivienda semi-nueva a la venta en Alicante zona La
Florida.", "descrip"=>"Piso en Alicante zona La Florida. Excelente ubicaci3n, pr3ximo a 6 colegios p3blicos y
privados, paradas de autob3s con l3neas 2,3,4 y 7, ambulatorio m3dico y lugares de ocio. La vivienda se
distribuye en 100 m2 de superficie construida, 3 dormitorios ( 2 de ellos dobles), cuarto de ba3o y aseo,
propiedad reformada, suelo de plaqueta, carpinteria exterior de aluminio, aire acondicionado central,
armarios empotrados, ascensor, balc3n , electrodom3sticos, galer3a, , gas ciudad , l3nea telef3nica, luz,
muebles, ojos de buey, puerta blindada, t.v., amplia plaza de garaje y trastero. Te gustar3j.~~"); .....
```

## Paginaci3n

```
$paginacion[0]=array("posicion"=>1,"elementos"=>5,"total"=>2304);
```

```
$paginacion[1]=array("outlet"=>0,"cod_ofer"=>253948,"fotoletra"=>6,"tipomensual"=>"MES","numfotos"
=> 9
,"nbtipo"=>"Habitaci3n","keyacci"=>2,"precioalq"=>300,"ciudad"=>"Alicante","zona"=>"Centro","precioin
mo"=>0,"ref"=>"01266","numagencia"=>413,"m_parcela"=>0,"m_uties"=>83,"m_cons"=>100,"m_terraza"=
>0,"banyos"=>2,"distmar"=>0,"ascensor"=>1,"aire_con"=>0,"piscina_com"=>0,"piscina_prop"=>0,"depoagu
a"=>0,"diafano"=>0,"riegoauto"=>0,"todoext"=>0,"habdobles"=>2,"habitaciones"=>2,"total_hab"=>4);
```

```
$paginacion[1]["foto"]="http://ap.inmovilla.com/fotos/413/253948/6-1.jpg";
```

```
$paginacion[2]=array("outlet"=>0,"cod_ofer"=>253948,"fotoletra"=>6,"tipomensual"=>"MES","numfotos"=>
9,"nbtipo"=>"Habitaci3n","keyacci"=>2,"precioalq"=>300,"ciudad"=>"Alicante","zona"=>"Centro","precioin
mo"=>0,"ref"=>"01266","numagencia"=>413,"m_parcela"=>0,"m_uties"=>83,"m_cons"=>100,"m_terraza"=
>0,"banyos"=>2,"distmar"=>0,"ascensor"=>1,"aire_con"=>0,"piscina_com"=>0,"piscina_prop"=>0,"depoagu
a"=>0,"diafano"=>0,"riegoauto"=>0,"todoext"=>0,"habdobles"=>2,"habitaciones"=>2,"total_hab"=>4);
```

```
$paginacion[2]["foto"]="http://ap.inmovilla.com/fotos/413/253948/6-1.jpg";
```

.....

## Para retornar datos en formato json

Para retornar los datos en un string con formato de json, en vez de un array:

```
Procesos('paginacion',1,3,"keyacci=1","fecha desc");  
$json = PedirDatos("2","82ku9xz2aw3",1, 1); echo  
$json; // Muestra el string retornado
```

En el ejemplo, se consulta por las propiedades que están a la venta (keyacci=1) y en orden descendente de fecha (fecha desc). El parámetro “1” al final de la petición de PedirDatos, determina que los datos se servirán en json. Si no se especifica nada, devolverá un array global.

Si posteriormente queréis adaptar el string en formato json a un array, podéis usar las funciones de php **json\_decode** y **json\_encode** (para volverla a pasar a string).