

南沙全民文化体育综合体生态堤建设工程（21 涌以北）二期报告-20240624

一、项目简介

本项目位于南沙万顷沙镇南部，新建 7 条市政道路，其中城市主干路 3 条，为二十涌北路、规划纵一路和二十涌北路；城市次干路 4 条，为规划纵三路、二十一涌南二路、二十涌南路和滨海路。道路总长约 10611m，。新建 10 座跨涌桥，1 座人行景观桥，1 座人行通道（二十涌南二路），配套施工便道。

建设内容包括：道路工程、桥梁工程、排水工程、交通工程、照明工程、电力工程、绿化工程等。

序号	名称	道路等级	红线 (m)	设计速度 km/h	车道数	长度 m
1	二十涌北路	主干路	50	60	双向 8 车道	1796
2	规划纵三路	次干路	40	40	双向 6 车道	1449
3	规划纵一路	主干路	40	60	双向 6 车道	527
4	二十涌南二路	次干路	40	50	双向 6 车道	830
5	二十涌南路	次干路	36	40	双向 6 车道	2484
6	二十一涌北路	主干路	40	40	双向 6 车道	2408
	滨海路	次干路	26	30	双向 4 车道	1117



本报告为二期，主要建设内容：堤身面层结构和园林景观建设。



二、工程概况

南沙全民文化体育综合体生态堤建设工程（21 涌以北）分两期实施，一期主要建设内容为对二十涌西闸进行原址加固提升；对 19 涌南岸（19 涌东闸至 19 涌西闸）及 19 涌西闸至 21 涌西闸之间的生态堤软基处理、堤身填筑，为二期的堤身面层结构及园林景观建设打好基础；本报告为二期，其建设内容为堤身面层结构及园林景观建设。

项目建设所需资金纳入综合体片区投资建设范畴，市区分担。

工程估算总表				
工程名称：		南沙全民文化体育综合体生态堤建设工程（21 涌以北）二期		
序号	项 目 编 号	项目名称	投资/万元	备注

1		第一部分 建筑工程	29947.11	
2		第二部分 机电设备及安装工程	918.53	
3		第四部分 施工临时工程	500.17	
4		第五部分 独立费用	3785.39	
5		一至五部分投资合计	35151.2	
6		基本预备费	3515.12	
7	I	工程部分静态投资	38666.32	
8	II	建设征地移民补偿静态投资	1000.	
9	III	水土保持工程静态投资	0.00	
10	IV	环境保护工程静态投资	128.65	
11	V	外接电工程静态投资	240.	
12	VI	静态总投资(I+II+III+IV+V 合计)	40034.97	
13	VII	总投资	40034.97	

三、项目进度

以下是规划纵三路道路施工进度表，目前项目正在进行道路路基和桥梁工程的建设。

规划纵三路道路施工进度统计

任务内容	分部工程	计划		实际		进度（%）	施工进度偏差情况
		开始	结束	开始	结束		
道路工程	道路路基	2024. 8. 1	2024. 9. 20	2024. 8. 1	正在施工	10%	正常
	道路基层	2024. 9. 21	2024. 10. 20	/	/	/	/
	道路路面	2024. 10. 21	2024. 12. 10	/	/	/	/
	人行道	2024. 10. 31	2024. 12. 10	/	/	/	/
桥梁工程	/	2024. 8. 1	2024. 12. 5	2024. 8. 2	正在施工	8%	滞后一天开始
给排水管道工程	/	2024. 8. 26	2024. 11. 25	/	/	/	/
电力管沟工程	/	2024. 9. 1	2024. 11. 30	/	/	/	/
交通工程	/	2024. 12. 1	2024. 12. 30	/	/	/	/

照明工程	/	2024. 12. 6	2024. 12. 30	/	/	/	/
绿化工程	/	2024. 12. 11	2024. 12. 30	/	/	/	/



通过 2024 年 6 月 24 日的卫星影像可以看到， 目前道路处于施工准备阶段。根据施工计划， 道路的路基工程和桥梁工程将于近期正式启动。路基工程将包括地基处理、土方开挖、填筑压实等关键施工步骤， 以确保道路结构的稳定性和承载能力。桥梁工程则将涉及桩基施工、基础开挖以及桥梁结构的安装， 旨在保障道路跨越区域的顺畅通行。

目前， 施工现场已完成前期准备工作， 包括施工场地的清理、设备及材料的调配、技术方案的审查和施工人员的培训。相关部门

已进行多次现场勘察，并与设计单位、施工单位进行了详细的技术交底，确保施工方案的可行性和安全性。

随着各项准备工作的逐步完成，工程即将进入实质性的施工阶段，监测工作也将同步启动，以确保施工过程中的安全性和质量控制。后续将密切关注施工进度与质量，确保项目按计划顺利推进。