

武汉电梯监管报告

武汉市质量技术监督局

第 1 期

2016 年 12 月 30 日

武汉市电梯安全状况动态

☆整体概况

截止目前,武汉市接入智慧电梯综合信息服务平台电梯共计:43879 部,维保单位共计 433 家,使用单位 5885,共计发生故障 4094 起。

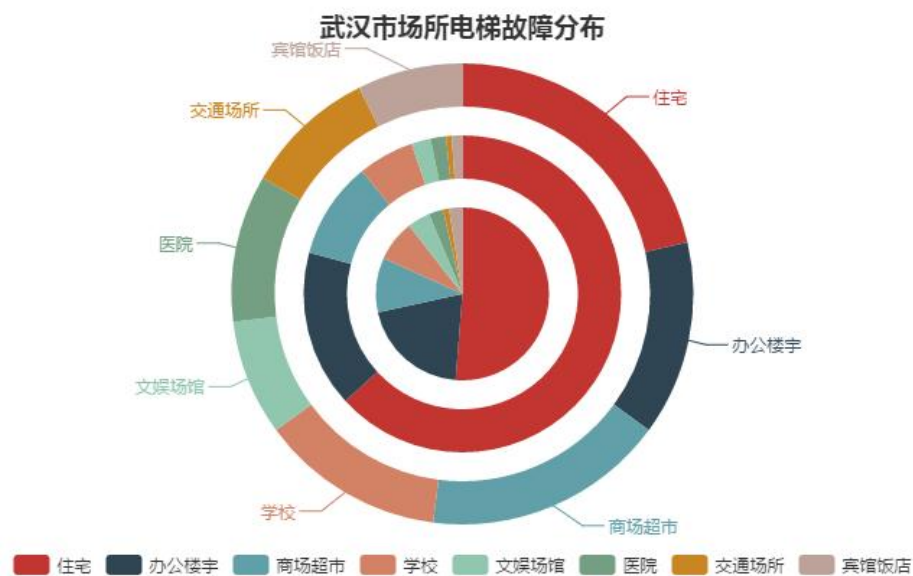
(一) 武汉市各区域发生故障率统计分析



发生故障率最高地区为化工区,电梯数量为 18 部,故障数量为 1 起,故障率为 5.56%,维保单位数量为 1 家。

发生故障率最低地区为江岸区,电梯数量为 4992 部,故障数量为 1 起,故障率为 0.02%,维保单位数量为 65 家。

(二) 武汉市使用场所性质分类统计故障率分析



发生故障率最高场所为住宅，故障率为 58.37%，共计电梯 6032 部，共计发生故障 3521 起。发生故障率最低场所为宾馆饭店，故障率为 20.48%，共计电梯 293 部，共计发生故障 60 起。

(三) 武汉市签约维保单位故障率情况分析

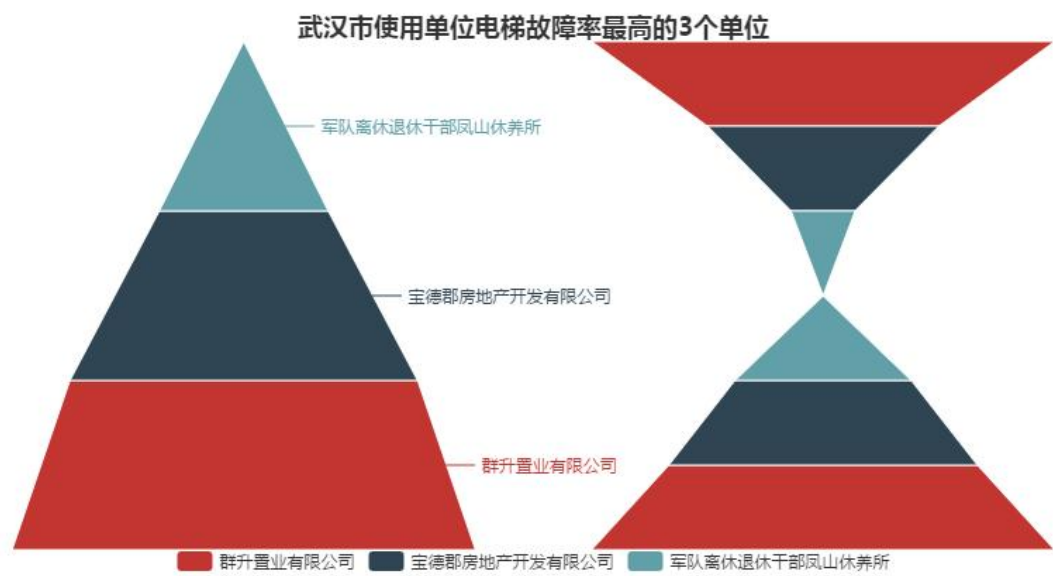
共接入维保单位 433 家，其中发生故障率最高签约维保单位为：武汉杭奥电梯工程有限公司，故障率为 239.05%，共计拥有电梯数为 1913 部，累计发生故障次数为 4573 起。

故障率超过 60%的签约维保单位

签约维保单位	故障率 (%)
武汉杭奥电梯工程有限公司	239.05%
三菱电梯有限公司武汉分公司	163.3%

签约维保单位	故障率（%）
通力电梯有限公司武汉分公司	81.55%

（四）武汉市使用单位电梯故障率情况分析



发生故障率最高的使用单位为群升置业有限公司，共计接入电梯数为 210 部，累计发生故障数为 36 起，故障率为 17.14%。

（五）武汉市电梯故障次数最多的前三个

维保单位	使用单位	所属区域	电梯编号	故障次数
西子奥的斯电梯有限公司武汉分公司	军队离休退休干部凤山休养所	武昌区	31103501012016110008	6
蒂森电梯有限公司	宝德郡房地产	汉阳区	31103501012016110007	4

维保单位	使用单位	所属区域	电梯编号	故障次数
司武汉分公司	开发有限公司			
日立电梯(中国)有限公司武汉分公司	群升置业有限公司	汉江区	31103501012016110016	3

发生故障数最高的电梯编号为 :31103501012016110008 ,
 签约维保单位为 :西子奥的斯电梯有限公司武汉分公司,发生
 故障 2 次,原因分别是 : 主电源断开、控制面板失效。