

# 预算总页 (合同附件一)

客户姓名	赵雅雅	工程地址	高青路4567弄29号1702室		
联系电话		设计师		客户经理	

## 一、费率汇总表

序号	项目名称	备注说明	金额
A	预算人工费	施工内容详见 (附件清单二) 人工费部分	¥29856.24
B	管理费	按建筑面积*120元/平方收取, 仅为公司承包部分管理费用	¥9600.00
C	工程直接费	(A+B)	¥39456.24
D	税金 (3.41%)	(C)*3.41%, 票面为3%	¥1345.46
E	清包合同总价	C+D (元)	¥40801.70
F	代购辅助材料总价	材料内容详见 (附件清单二) 材料部分	¥38820.94
G	代购大件主材总价	材料内容详见 (附件清单三) 大件主材部分	¥25988.86
H	总价合计	E+F+G (元)	¥105611.50

①优惠管理费为80201元 (收取¥8000元), 该费用不计入

人民币大写:

壹拾万零捌佰壹拾捌元 (100810.)

## 二、付款方式

工程进度	付款时间	付款比例	金额
对预算、设计方案认可	合同签订当日	30%	30243
施工过程中	水、电、管线隐蔽工程施工完成	35%	35283
工期过半	油漆工进场前	30%	30243
竣工验收	验收合格当天	5%	5041
增加工程项目	签订工程项目变更单时	100%	

甲方理解此预算书及说明, 同意施工 (签字确认): 赵雅雅

乙方代表 (签字确认): 赵雅雅

日期:

日期: 2021年5月29日

说明: 1. 本预算为合同附件, 与合同具有同等法律效力, 未签合同不得带出公司。

2. 本预算实行单价闭口价, 施工数量及施工项目按实结算。

3. 预算中未列项目 (如背景墙, 石膏顶角线等), 若施工则甲乙双方都视为增加项目。

4. 因每个小区制度不同, 故打洞切墙由客户自理。

5. 出入证费用由装修公司自负, 但如遇需交装修押金的小区, 押金由客户自理。

6. 合同签订后, 预算内材料 (包括半包材料及合同内代购主材) 不可自购、预算内项目不可减项, 如遇特殊情况甲方必须自购材料或减少项目的, 结算时退款按减少项目预算 (或自购材料) 报价金额打八折退款给甲方。

7. 工程施工中如有中央空调和地暖工程, 如由乙方提供现场施工, 则根据水电相应预算单价递增, 原预算单价不包括 (但不限于提前做入预算)。

8. 本预算2019年3月1日开始执行。

# 合同附件二 半包预算表

客户编码:		地址: 高青路4567弄29号1702室									
客户姓名:		设计师:									
客户姓名:		赵雅雅									
工程项目		面积22 周长26									
序号	工程量	单位	主 料	辅 料	人 工	合计	工艺及材料说明	备注说明			
			单价	小计	单价	小计					
客厅餐厅: 面积22 周长26											
1	22.00	m²	0.00	0.00	51.32	1129.04	18.00	396.00	1525.04	①工序: 地面清理→楼地板缝处理→找灰饼→找平→刮平。②材料及工艺说明: 1: 3水泥砂浆找平, 含人工及辅料, 强度42.5国标硅酸盐水泥。③质量标准: 找平表面平整, 无空鼓、脱落、爆灰、龟裂、裂缝等缺陷, 表面平整误差≤4mm (2米水平尺检查)。④工程量计算: 按照实际找平面积计算。⑤注意事项: 水泥砂浆在厚度40mm以内, 超过规定厚度, 按照3元/10mm计算。	
2	91.16	m²	0.00	0.00	1.10	100.28	8.64	787.62	887.90	铲除表层腻子, 不含铲除原有粉刷层, 工程量按实际铲除面积计算。	
3	90.00	m²	6.72	604.80	7.43	668.70	17.64	1587.60	2861.10	①工序: 基层处理→批刮腻子→腻子打磨。②材料及工艺说明: 材料选用美巢易呱平YGP400KF抗粉化刮腻子粉腻子, 阴角用美巢易呱平, 如市场缺货, 可选用同品质腻子材料代替。③质量标准: 腻子两遍, 墙面平整, 墙面阴阳角误差3mm以内, 如原墙面阴阳角偏差5mm以上, 不执行上述标准。④工程量计算: 工程量按实际施工面积计算。⑤注意事项: 如原墙面空鼓建议铲除, 另外增加水泥砂浆找平费用见砌粉部分报价。若不在公司做乳胶漆的部份, 另加3元/平方米抛光或打磨费。因原墙面开裂、起皮、粉化腻子未铲除, 因此今后发生开裂、起皮、粉化等质量问题, 只负责收费维修, 不承担保修责任。	
4	90.00	m²	0.00	0.00	0.34	30.60	5.58	502.20	532.80	①工程量计算: 工程量按实际打磨面积计算, 200W以上灯光精工打磨。②注意事项: 含人工不含材料。	
5	90.00	m²	20.81	1872.90	2.20	198.00	6.30	567.00	2637.90	①工序: 全功能抗碱底漆一步→面漆两遍。②材料及工艺说明: 材料选用项目施工说明下一行标示的内墙涂料。如选用其他系列乳胶漆, 价格另外计算。③质量标准: 表面平整, 无掉粉、无漏刷, 无明显色差、泛碱、流坠, 无起皮、起壳、鼓泡。④工程量计算: 工程量按实际施工面积计算, 5平方米以内门窗洞口按不扣除计算, 5平方米以上门窗洞口按一半面积计算。⑤注意事项: 若不在公司做乳胶漆的部份, 另加3元/平方米墙衬抛光或打磨费; 乳胶漆颜色为白色, 如需调色, 加白色三色内不另收费, 超过三种颜色按200元/色收取。	

审核人签字:

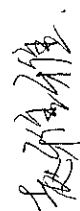
预算盖章:

客户签字:



序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
6	同济2.5全生态工艺--轻钢龙骨石膏板吊平顶	9.60	m <sup>2</sup>	89.00	854.40	8.00	76.80	56.90	546.24	1477.44	(1)工序:测量放线→固定吊杆→安装边龙骨→安装主龙骨→安装次龙骨、撑挡龙骨→安装饰面板; (2)材料说明:轻钢龙骨采用优质龙骨,其中主龙骨厚度0.7mm,次龙骨厚度0.4mm; (3)质量要求:主龙骨间距在800mm以内,次龙骨和横撑龙骨之间的间距在600mm以内,石膏板安装牢固、无污染、无裂缝、转角、凹痕等缺陷,石膏板间留出自然缝,不允许小块拼接,表面平整度误差≤1mm,自攻螺钉间距符合规范; (4)计价方式:工程量按照展开面积计算; (5)注意事项:本报价不含面层腻子及乳胶漆处理,不含灯具安装费、相关费用价格详见《装饰工程》和《电气工程》部分。	
7	同济2.5全生态工艺--专用勾缝剂勾缝	22.00	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	5.90	129.80	6.12	134.64	264.44	(1)工序:清理基层→放线→干浆垫平→湿浆铺贴→清理砖面、(2)材料说明:1:3水泥砂浆,包含人工辅料,强度42.5国家标准盐水泥; (3)质量要求:铺贴时地砖铺贴牢固、表面平整,无漏贴错贴,缝宽均匀,周边顺直,砖面无裂纹、掉角、缺楞等现象; (4)排水要求:排水表面平整度误差≤2mm (2米水平尺检查),且无积水现象,接缝高低差≤0.5mm; (5)材料要求:以上工程材料要求,以及加工费,不执行上述工程材料标准; (6)工程量计算:600mm≤单边长度≤800mm,工程量按照实际铺设面积计算; (7)注意事项:粗水泥砂浆垫层厚度40mm以内,超过规定厚度,按照2元/10mm计算; (8)不含地砖拼花费用; (9)不含专用勾缝剂费用。	
8	同济2.5全生态工艺--水泥砂浆地面铺设地砖 (600mm≤单边≤800mm)	22.00	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	70.00	1540.00	71.12	1564.64	3104.64	(1)工序:清理基层→放线→干浆垫平→湿浆铺贴→清理砖面、(2)材料说明:1:3水泥砂浆,包含人工辅料,强度42.5国家标准盐水泥; (3)质量要求:铺贴时地砖铺贴牢固、表面平整,无漏贴错贴,缝宽均匀,周边顺直,砖面无裂纹、掉角、缺楞等现象; (4)排水要求:排水表面平整度误差≤2mm (2米水平尺检查),且无积水现象,接缝高低差≤0.5mm; (5)材料要求:以上工程材料要求,以及加工费,不执行上述工程材料标准; (6)工程量计算:600mm≤单边长度≤800mm,工程量按照实际铺设面积计算; (7)注意事项:粗水泥砂浆垫层厚度40mm以内,超过规定厚度,按照2元/10mm计算; (8)不含地砖拼花费用; (9)不含专用勾缝剂费用。	
9	同济2.5全生态工艺--细木工板石膏板现场制作窗帘箱 (高≤200mm)	3.60	m	40.98	147.53	11.32	40.75	23.40	84.24	272.52	(1)工序:弹线定位→龙骨骨架→面板基层→饰面板封面、(2)材料说明:细木工板骨架,石膏板饰面; (3)质量要求:立面平滑、棱边顺直; (4)工程量计算:工程量按延长米计算; (5)注意事项:不含面层批腻子及乳胶漆处理,尺寸高度200毫米以内,不含灯具安装费,相关费用见《装饰工程》和《电气工程》部分。	
10	同济2.5全生态工艺--石膏线安装	26.00	m	31.85	828.10	0.00	0.00	0.00	0.00	828.10	(1)工序:放线→校平→清理、(2)材料说明: (3)80mm 180mm,上海银桥精品石膏线,含人工以及材料; (3)质量要求:线条顺直、接缝平整,无破损; (4)工程量计算:工程量按延长米计算; (5)注意事项:不含基层平整度处理及线条描金,特殊石膏阴阳角线单独收费; (6)本报价不含油漆工石膏线乳胶漆人工费。	
11	同济2.5全生态工艺--石膏线油漆工修补人工费	26.00	m	0.00	0.00	0.00	0.00	11.70	304.20	304.20	石膏线安装完成后油漆工对表面进行修补	
12	同济2.5全生态工艺--墙顶面高级阳角线处理	20.00	m	3.75	75.00	0.63	12.60	3.96	79.20	166.80	(1)工序:阳角批腻子→压上护角条→固定、抹平→批二道腻子→细部处理; (2)材料说明:材料选用PVC护角条、批腻子膏; (3)工程量计算:工程量按照护角条实际施工长度计算; (4)注意事项:含人工及材料费用。	

客户签字:



预算盖章:

审核人签字:



序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
7	同济2.5全生态工艺--墙顶面乳胶漆 多乐士至尊竹炭五合一无添加面漆	49.00	m <sup>2</sup>	20.81	1019.69	2.20	107.80	6.30	308.70	1436.19	(1)工序:全功能抗碱底漆一步→面漆两遍。(2)材料及工艺说明:材料选用项目施工说明下一行标示的内墙涂料。如选用其他系列乳胶漆,价格另外计算。(3)质量标准:表面平整,无掉粉、无漏刷,无明显色差、泛碱、流坠,无起皮、起壳、鼓泡。(4)工程量计算:工程量按实际施工面积计算,5平方米以内门窗洞口按不扣除计算,5平方米以上门窗洞口按一半面积计算。(5)注意事项:若不在公司做乳胶漆的部份,另加3元/平方米墙体抛光或打磨费;乳胶漆颜色为白色,如需调色,加白色三色内不另收费,超过三种颜色按200元/色收取。	
8	同济2.5全生态工艺--轻钢龙骨石膏板吊顶平项	0.50	m <sup>2</sup>	89.00	44.50	8.00	4.00	56.90	28.45	76.95	(1)工序:测量放线→固定吊杆→安装边龙骨→安装主龙骨→安装次龙骨、撑挡龙骨→安装饰面板;(2)材料说明:轻钢龙骨采用优质龙骨,其中主龙骨厚度0.7mm,次龙骨厚度0.4mm;石膏板采用圣戈班泰科9.5mm厚双层纸面石膏板错缝安装。(如市场缺货,可以采用同品质材料代替);(3)质量标准:主龙骨间距在800mm以内,次龙骨和横撑龙骨之间的间距在600mm以内,石膏板间留出自然缝,不允许小裂、缺角、凹痕等缺陷,石膏板间留出自然缝,不允许小块拼接,表面平整度误差≤4mm,自攻螺钉间距符合规范;(4)计价方式:工程量按照展开面积计算。(5)注意事项:本报价不含面层腻子及乳胶漆处理,不含灯具安装费。相关费用价格详见《装饰工程》和《电气工程》部分。	
9	同济2.5全生态工艺--轻钢龙骨石膏板直线造型顶(两级以内含两级)	2.00	m <sup>2</sup>	92.00	184.00	23.50	47.00	89.60	179.20	410.20	(1)工序:测量放线→固定吊杆→安装边龙骨→安装主龙骨→安装次龙骨、撑挡龙骨→安装饰面板;(2)材料说明:轻钢龙骨采用优质龙骨,其中主龙骨厚度0.7mm,次龙骨厚度0.4mm;石膏板采用圣戈班泰科9.5mm厚双层纸面石膏板错缝安装。(如市场缺货,可以采用同品质材料代替);(3)质量标准:主龙骨间距在800mm以内,次龙骨和横撑龙骨之间的间距在600mm以内,石膏板间留出自然缝,不允许小裂、缺角、凹痕等缺陷,石膏板间留出自然缝,不允许小块拼接,表面平整度误差≤4mm,自攻螺钉间距符合规范;(4)计价方式:工程量按照展开面积计算,不扣除灯槽面积。(5)注意事项:本报价不含面层腻子及乳胶漆处理,不含灯具安装费。相关费用价格详见《装饰工程》和《电气工程》部分。	
10	同济2.5全生态工艺--细木工板石膏板现场制作窗帘箱(高≤200mm)	3.40	m	40.98	139.33	11.32	38.49	23.40	79.56	257.38	(1)工序:弹线定位→龙骨骨架→面板基层→饰面板封面。(2)材料及工艺说明:细木工板骨架,石膏板饰面。(3)质量标准:立面平整,棱边顺直。(4)工程量计算:工程量按延长米计算。(5)注意事项:不含面层批腻子及乳胶漆处理,尺寸高度200毫米以内,不含灯具安装费,相关费用见《装饰工程》和《电气工程》部分。	
11	同济2.5全生态工艺--石膏线安装	13.50	m	31.85	429.98	0.00	0.00	0.00	0.00	429.98	(1)工序:放线→校平→清理。(2)材料及工艺说明:80mm 180宽,上海银桥精品石膏线,含人工以及材料。(3)质量标准:线条顺直、接缝平整,无破损。(4)工程量计算:工程量按延长米计算。(5)注意事项:不含基层平整度处理及线条描金,特殊石膏阴阳角线单独收费;本报价不含油漆工石膏线乳胶漆人工费。	

客户签字:

任雅雅

预算盖章:

审核人签字:

序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明	
				单价	小计	单价	小计	单价	小计				
12	同济2.5全生态工艺--石膏线油漆工修补人工费	13.50	m	0.00	0.00	0.00	0.00	11.70	157.95	157.95	石膏线安装完成后油漆工对表明进行修补		
13	同济2.5全生态工艺--墙顶面高级阳角修护处理	16.00	m	3.75	60.00	0.63	10.08	3.96	63.36	133.44	①工序：阳角批墙衬→压上护角条→固定、抹平→批二道墙衬→细部处理。②材料及工艺说明：材料选用PVC护角条、拉法基石膏、③工程量计算：工程量按照护角条实际施工长度计算。④注意事项：含人工及材料费用。		
小计：6,719.85													
次卧室：7.5 11													
1	同济2.5全生态工艺--地面水泥砂浆找平（地暖专用）	7.50	m²	0.00	0.00	51.32	384.90	18.00	135.00	519.90	①工序：地面清理→楼地板裂缝处理→水泥砂浆找平→找平→刮平。②材料及工艺说明：1：3水泥砂浆找平，含人工及辅料，强度42.5国标硅酸盐水泥。③质量标准：找平表面洁净、无空鼓、脱层、爆灰、龟裂、裂缝等缺陷，表面平整误差≤4mm（2米水平尺检查）。④工程量计算：按照实际找平面积计算。⑤注意事项：水泥砂浆在厚度40mm以内，超过规定厚度，按照3元/10mm计算。		
2	同济2.5全生态工艺--水泥砂浆铺设门槛石（宽度300mm内）人造莎安娜米黄	0.85	m	112.00	95.20	23.38	19.87	60.00	51.00	166.07	①工序：清理基层→放线→干浆垫平→湿浆铺贴→清理石门槛板②材料及工艺说明：1：3水泥砂浆，包含人工辅料，强度42.5国标硅酸盐水泥。③质量标准：铺贴时地砖铺贴牢固、表面平整干净。④工程量计算：挡水石宽度300mm内，工程量按延长米计算。⑤注意事项：不含拼花费用；含石材以及石材磨边费。石材为人造产品，存在差异，展厅样板颜色及花纹仅供参考。		
3	同济2.5全生态工艺--安装窗台板（进深≤300）人造莎安娜米黄	1.60	m	195.50	312.80	24.60	39.36	48.06	76.90	429.06	①工序：基层处理→清理基层→找平→刮浆→铺石板→清理净面。②材料及工艺说明：用1：2水泥砂浆铺贴，辅料为奥曼粘结剂，窗台板基层处理。③质量标准：窗台板安装牢固，石材光洁无破损。④工程量计算：进深≤300mm，工程量按照石板最大长度加300mm计算。⑤注意事项：含人工及辅料，含石材以及石材磨边处理。石材为人造产品，存在差异，展厅样板颜色及花纹仅供参考。		
4	同济2.5全生态工艺--铲除原有墙顶面腻子	36.76	m²	0.00	0.00	1.10	40.44	8.64	317.61	358.04	铲除表层腻子，不包含铲除原有粉饰层，工程量按实际铲除面积计算。		
5	同济2.5全生态工艺--墙面满铺网格布	29.26	m²	8.99	263.05	1.22	35.70	6.48	189.60	488.35	①工序：墙面基层处理→铺网格布→批嵌压实。②材料及工艺说明：材料选用墙面防裂专用网格布、拉法基石膏粉、熊猫白胶。③工程量计算：工程量按照条实际施工面积计算。④注意事项：含人工及材料费用。	仅施工墙面	

客户签字： 

预算盖章：

第5页共18页

审核人签字：

序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
6	同济2.5全生态工艺—墙顶面腻子打磨(非毛墙)	36.00	m <sup>2</sup>	6.72	241.92	7.43	267.48	17.64	635.04	1144.44	(1)工序:基层处理—批刮腻子—墙顶打磨。(2)材料及工艺说明:材料选用美巢易呱平YGP100KF抗粉化刮腻子粉腻子,阴阳角用美巢腻子找平,如市场断货,可选用同品质材料代替。(3)质量标准:墙顶两面,墙面平整,墙顶面阴阳角误差3mm以内,如原墙顶阴阳角偏差5mm以上,的不执行上述标准。(4)工程量计算:工程按实际施工面积计算,5m <sup>2</sup> 以内门窗洞口不扣除,5m <sup>2</sup> 以上门窗洞口减半计算。(5)注意事项:如原墙面空鼓建议铲除,另外增加水泥砂浆找平费用见砌粉部分报价。若不在公司做乳胶漆的部份,另加3元/平方米地光或打磨费。因原墙面开裂、起皮、粉化等质量问题,只负责收费维修,不承担保修责任。	
7	同济2.5全生态工艺—墙顶面腻子打磨费	36.00	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	0.34	12.24	5.58	200.88	213.12	(1)工程量计算:工程按实际打磨面积计算,200W以上灯光精工打磨。(2)注意事项:含人工不含材料。	
8	同济2.5全生态工艺—墙顶面乳胶漆“多乐士至尊竹炭五合一无添加面漆	36.00	m <sup>2</sup>	20.81	749.16	2.20	79.20	6.30	226.80	1055.16	(1)工序:全功能抗碱底漆一步—面漆两遍。(2)材料及工艺说明:材料选用项目施工说明下一行标示的内墙涂料。如选用其他系列乳胶漆,价格另外计算。(3)质量标准:表面平整,无掉粉、无漏刷,无明显色差、泛碱、流坠,无起皮、起壳、鼓泡。(4)工程量计算:工程按实际施工面积计算,5平方米以内门窗洞口按一半扣除计算,5平方米以上门窗洞口按一半面积计算。(5)注意事项:若不在公司做乳胶漆的部份,另加3元/平方米地光或打磨费;乳胶漆颜色为白色,如需调色,加白色三色内不另收费,超过三种颜色按200元/色收取。	
9	同济2.5全生态工艺—细木工板石膏板现场制作窗帘箱(高≤200mm)	1.60	m	40.98	65.57	11.32	18.11	23.40	37.44	121.12	(1)工序:弹线定位—龙骨骨架—面板基层—饰面板板封边。(2)材料及工艺说明:细木工板骨架,石膏板饰面。(3)质量标准:立面平滑、棱边顺直。(4)工程量计算:工程按延长米计算。(5)注意事项:不含面层批腻子及乳胶漆处理,尺寸高度200毫米以内,不含灯具安装费,相关费用见《装饰工程》和《电气工程》部分。	
10	同济2.5全生态工艺—石膏线安装	11.00	m	31.85	350.35	0.00	0.00	0.00	0.00	350.35	(1)工序:放线—找平—清理。(2)材料及工艺说明:80mm*180宽,上海银桥精品石膏线,含人工以及材料。(3)质量标准:线条顺直、接缝平整、无破损。(4)工程量计算:工程按延长米计算。(5)注意事项:不含基层平整度处理及线条描金、特殊石膏阴角线单独收费;本报价不含油漆工石膏线乳胶漆人工费。	
11	同济2.5全生态工艺—石膏线油漆工修补人工费	11.00	m	0.00	0.00	0.00	0.00	11.70	128.70	128.70	石膏线安装完成后油漆工对表明进行修补	
12	同济2.5全生态工艺—墙顶面高级阳角修处理	16.00	m	3.75	60.00	0.63	10.08	3.96	63.36	133.44	(1)工序:阳角批腻子—压上护角条—固定、抹平—批二道腻子—细部处理。(2)材料及工艺说明:材料选用PVC护角条、拉直器石膏。(3)工程量计算:工程按按照护角条实际施工长度计算。(4)注意事项:含人工及材料费用。	
小计: 5,107.75												
厨房: 6.7 13												

序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
1	同济2.5全生态工艺--室内地面防水(东方雨虹蓝色金典)	10.70	m <sup>2</sup>	32.80	350.96	2.56	27.39	11.70	125.19	503.54	(1)工序:地面刚性防水基层处理→墙地面同层专用东方雨虹蓝色金典防水浆料→养护→(2)材料:①材料:蓝色金典防水浆料,如市场断货,可选用同品质的材料代替。防水粉刷一遍,施工完成后进行24小时以上闭水试验,蓄水最深处理深度≥200mm,卫生间非淋浴地面防水距地面上返高度300mm。(3)质量标准:要求粘接牢固,无气泡,无裂纹,无脱层,表面平整,坡度不小于1:2%。(4)工程量计算:工程量按展开面积计算,不扣除0.1m <sup>2</sup> 以内的孔洞面积。(5)注意事项:竣工后由于房屋结构开裂或原有水管破裂引起的防水失效,乙方只负责有偿维修。	
2	同济2.5全生态工艺--水泥砂浆铺设门槛石(宽度300mm内)~人造莎安娜米黄	0.70	m	112.00	78.40	23.38	16.37	60.00	42.00	136.77	(1)工序:清理基层→放线→干浆垫平→湿浆镶贴→清理石板②材料:①材料:水泥砂浆,包含人工辅料,强度42.5国标硅酸盐水泥。(3)质量标准:铺贴时地砖镶贴牢固,表面平整干净,无漏贴错贴,缝隙均匀,周边顺直,砖面无裂纹、掉角、缺楞等现象;无排水要求的地面表面平整度误差≤2mm(2米水平尺检查),有排水要求的地面表面平整度误差≤5mm(1米水平尺检查)且无积水现象,接缝高低差≤0.5mm。(如甲方提供地技术达到公司材料要求,以及加工砖,不执行上述工程质量标准)。(4)工程量计算:200mm>单边长度≤600mm,工程量按照实际铺设面积计算。(5)注意事项:粗水泥砂浆垫层厚度10mm以内,超过规定厚度,按照2元/10mm计算;不含地砖拼花费用;不含专用勾缝剂费用。	
3	同济2.5全生态工艺--水泥砂浆地面铺设地砖(200mm<单边<600mm)	6.70	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	70.00	469.00	63.50	425.45	894.45	(1)工序:清理基层→放线→干浆垫平→湿浆镶贴→清理砖面。②材料及工艺说明:1:3水泥砂浆,包含人工辅料,强度42.5国标硅酸盐水泥。(3)质量标准:铺贴时地砖镶贴牢固,表面平整干净,无漏贴错贴,缝隙均匀,周边顺直,砖面无裂纹、掉角、缺楞等现象;无排水要求的地面表面平整度误差≤2mm(2米水平尺检查),有排水要求的地面表面平整度误差≤5mm(1米水平尺检查)且无积水现象,接缝高低差≤0.5mm。(如甲方提供地技术达到公司材料要求,以及加工砖,不执行上述工程质量标准)。(4)工程量计算:200mm>单边长度≤600mm,工程量按照实际铺设面积计算。(5)注意事项:粗水泥砂浆垫层厚度10mm以内,超过规定厚度,按照2元/10mm计算;不含地砖拼花费用;不含专用勾缝剂费用。	
4	同济2.5全生态工艺--专用勾缝剂勾缝(单边<600mm)	6.70	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	5.90	39.53	6.12	41.00	80.53	(1)工艺:留缝超出2mm用专用勾缝剂勾缝。②材料:伟伯釉瓷白填地砖专用填缝剂。(3)质量标准:勾缝均匀。(4)工程量计算:按照地面铺贴面积计算。(5)注意事项:如客户提供勾缝剂,价格减半计算。	
5	同济2.5全生态工艺--墙面砖拆除后墙面修补	26.40	m <sup>2</sup>	13.60	359.04	12.84	338.98	28.00	739.20	1437.22	(1)工序:基层处理→水泥黄沙或水泥砂浆找平。②材料及工艺说明:墙砖粘结剂或1:3水泥砂浆找平,含人工及辅料,强度42.5国标硅酸盐水泥。(3)质量标准:修补平整及立面平整、接搓平顺、线角顺直、粘接牢固、无空鼓、脱落、爆灰和裂缝等缺陷。表面平整度≤4mm,立面垂直度≤4mm。(4)工程量计算:工程量按实际修补面积计算,不扣除0.1平方米以内的孔洞面积。(5)注意事项:为墙面不平修补,如需红砖重新粉饰按粉饰定额报价。	

客户签字: 赵雅雅

预算盖章:

第7页共18页

审核人签字:



序 号	工程 项目	工 程 量	单 位	主 料		辅 料		人 工		合 计	工 艺 及 材 料 说 明	备 注 说 明
				单 价	小 计	单 价	小 计	单 价	小 计			
6	同济2.5全生态工艺--墙面 粘结剂铺设墙砖(600mm≥ 单边长度≥450mm	31.20	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	31.39	979.37	59.40	1853.28	2832.65	(1)工序:清理基层→放线→镶贴面层→清缝→勾缝→ 清理面层。(2)材料:墙砖专用粘结剂。(3)质 量标准:铺贴时墙砖镶贴牢固、表面平整、无漏贴错 贴,缝隙均匀,周边顺直、无空鼓、掉角、缺棱等现 象,阳角采用45度拼角;单片空鼓面积≤单片面积的 15%,总空鼓面积≤总数的5%;表面平整度误差≤3mm(2 米水平1米检查),立面垂直度误差≤2mm,接缝高低差≤ 0.4mm。(如甲方提供地砖未达到公司材料要求以及加工 砖,不执行上述工程质量标准)。(4)工程量计算:600mm ≥单边长度≥450mm,工程量按照实际铺设面积计算。(5) 注意事项:不含墙砖拼角及拼花费用,不含专用勾缝剂费 用。	
7	同济2.5全生态工艺--专用 勾缝剂勾缝(单边< 600mm)	31.00	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	5.90	182.90	6.12	189.72	372.62	(1)工序:留缝超出2mm用专用勾缝剂勾缝。(2)材料:伟伯 袖套门墙地砖专用填缝剂。(3)质量标准:勾缝均匀。(4)工 程量计算:按照墙面铺贴面积计算。(5)注意事项:如客 户提供勾缝剂,价格减半计算。	
8	同济2.5全生态工艺--墙地 砖对45度角	2.00	米	0.00	0.00	15.41	30.82	14.40	28.80	59.62	(1)工序:清理润湿砖缝→机器切割→磨光机修理(2)材料及 工艺说明:高级专用切割片、磨光片(3)质量标准:平顺、 均匀,无崩角(4)工程量计算:工程量按照墙地铺贴实际对缝 数量计算。(5)注意事项:含人工及材料,不含墙地砖。	
9	同济2.5全生态工艺--红砖 包管(单边<300mm*300, 高度3000mm内)	2.00	根	115.60	231.20	36.69	73.38	198.00	396.00	700.58	(1)工序:放线定位→砌筑。(2)材料及工艺说明:红砖砌 墙,水泥砂浆。(3)质量标准:砂浆饱满、砖缝饱满,缝 宽均匀垂直度≤5mm/2m。(4)工程量计算:工程量按包管高 度计算。(5)注意事项:包管需进行钢丝网抹灰,费用另 计。须经物业业同意,客户负责办理相关手续。	
小计: 7,017.98												
卫生间【主】: 3.3 8												
1	同济2.5全生态工艺--室内 地面防水 东方雨虹蓝色金 典	8.70	m <sup>2</sup>	32.80	285.36	2.56	22.27	11.70	101.79	409.42	(1)工序:地面刚性防水基层处理→墙地面同层专用东方雨 虹蓝色金典防水浆料→养护→闭水试验。(2)材料及工艺说 明:材料选用东方雨虹蓝色金典防水浆料,如市场缺货, 可选用同品质的材料代替。施工完成后进行24小时以上闭 水试验,蓄水最深处理深度≥20mm,卫生间非淋浴墙面防水 距地面上返高度300mm;厨房、阳台墙面防水距地面上返 高度300mm。(3)质量标准:要求粘接牢固,无气泡,无裂 缝,无脱层,表面平整,坡度不小于1:2%。(4)工程量计 算:工程量按展开面积计算,不扣除0.1m <sup>2</sup> 以内的孔洞面 积。(5)注意事项:竣工后由于房屋结构开裂或原有水管破 损引起的防水失效,乙方只负责有偿维修。	
2	同济2.5全生态工艺--水泥 砂浆铺设门槛石(宽度 300mm内) 人造莎安砾米黄	0.70	m	112.00	78.40	23.38	16.37	60.00	42.00	136.77	(1)工序:清理基层→放线→干浆垫平→湿浆镶贴→清理石 板(2)材料及工艺说明:1:3水泥砂浆,包含人工辅料,强 度≥12.5国标硅酸盐水泥。(3)质量标准:铺贴时地砖镶贴 牢固,表面平整干净。(4)工程量计算:挡水石宽度300mm 内,工程量按延长米计算。(5)注意事项:不含拼花费用; 含石材以及石材磨边费。石材为人造产品,存在差异,展 厅样板颜色及花纹仅供参考。	

客户签字: 

预算盖章:

审核人签字:

序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
3	同济2.5全生态工艺--水泥砂浆地面铺设地砖(200mm<单边<600mm)	3.30	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	70.00	231.00	63.50	209.55	410.55	①工序:清理基层→放线→干浆垫平→湿浆镶贴→清理砖面。②材料:水泥砂浆,包含人工辅材,强度42.5国标硅酸盐水泥。③质量:铺贴时地砖镶贴牢固,表面平整干净,无漏贴错贴,缝隙均匀,周边顺直,砖面无裂纹、掉角、缺楞等缺陷;无排水要求的地面表面平整度误差≤2mm(2米水平尺检查),有排水要求的地面表面平整度误差≤5mm(1米水平尺检查)且无积水现象,接缝高低差≤0.5mm,如甲方提供地砖未达到公司材料要求,以及加工费,不执行上述工程质量标准。④工程量计算:200mm>单边长度<600mm,工程量按照实际铺设面积计算。⑤注意事项:粗水泥砂浆垫层厚度10mm以内,超过规定厚度,按照2元/10mm计算;不含地砖拼花费用;不含专用勾缝剂费用。	①工序:清理基层→放线→干浆垫平→湿浆镶贴→清理砖面。②材料:水泥砂浆,包含人工辅材,强度42.5国标硅酸盐水泥。③质量:铺贴时地砖镶贴牢固,表面平整干净,无漏贴错贴,缝隙均匀,周边顺直,砖面无裂纹、掉角、缺楞等缺陷;无排水要求的地面表面平整度误差≤2mm(2米水平尺检查),有排水要求的地面表面平整度误差≤5mm(1米水平尺检查)且无积水现象,接缝高低差≤0.5mm,如甲方提供地砖未达到公司材料要求,以及加工费,不执行上述工程质量标准。④工程量计算:200mm>单边长度<600mm,工程量按照实际铺设面积计算。⑤注意事项:粗水泥砂浆垫层厚度10mm以内,超过规定厚度,按照2元/10mm计算;不含地砖拼花费用;不含专用勾缝剂费用。
4	同济2.5全生态工艺--专用勾缝剂勾缝(单边<600mm)	19.20	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	5.90	113.28	6.12	117.50	230.78	①工序:留缝超出3mm用专用勾缝剂勾缝。②材料:伟伯釉瓷白墙地砖专用填缝剂。③质量:勾缝均匀。④工程量计算:按照墙地面铺贴面积计算。⑤注意事项:如客户提供勾缝剂,价格减半计算。	①工序:留缝超出3mm用专用勾缝剂勾缝。②材料:伟伯釉瓷白墙地砖专用填缝剂。③质量:勾缝均匀。④工程量计算:按照墙地面铺贴面积计算。⑤注意事项:如客户提供勾缝剂,价格减半计算。
5	同济2.5全生态工艺--墙地砖拆除后墙面修补	19.00	m <sup>2</sup>	13.60	258.40	12.81	243.96	28.00	532.00	1034.36	①工序:基层处理→水泥砂浆或直接粘粉剂修补。②材料及工艺说明:墙砖粘粉剂或1:3水泥砂浆粉剂,含人工及辅料,强度42.5国标硅酸盐水泥。③质量:修补平整度及立面洁净,接搓平顺、线角顺直、粘接牢固、无空鼓、脱落、蜂窝和裂缝等缺陷。表面平整度≤4mm,立面垂直度≤4mm。④工程量计算:工程量按实际修补面积计算,不扣除0.1平方米以内的孔洞面积。⑤注意事项:为墙面不平修补,如需红砖重新粉刷按粉刷定额报价。	①材料及工艺说明:墙砖粘粉剂或1:3水泥砂浆粉剂,含人工及辅料,强度42.5国标硅酸盐水泥。③质量:修补平整度及立面洁净,接搓平顺、线角顺直、粘接牢固、无空鼓、脱落、蜂窝和裂缝等缺陷。表面平整度≤4mm,立面垂直度≤4mm。④工程量计算:工程量按实际修补面积计算,不扣除0.1平方米以内的孔洞面积。⑤注意事项:为墙面不平修补,如需红砖重新粉刷按粉刷定额报价。
6	同济2.5全生态工艺--墙面粘粉剂铺设墙砖(600mm≥单边长度≥450mm)	19.00	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	31.39	596.41	59.40	1128.60	1725.01	①工序:清理基层→放线→镶贴墙面→清洁墙面→勾缝→清理墙面。②材料及工艺说明:墙地砖专用粘粉剂。③质量:铺贴时墙砖镶贴牢固,表面平整干净,无漏贴错贴,缝隙均匀,周边顺直、砖面无裂纹、掉角、缺楞等缺陷,阴阳角采用15度排角;单片空鼓面积≤单片面积的15%,总空鼓面积≤总数的5%;表面平整度误差≤3mm(2米水平尺检查),立面垂直度误差≤2mm,接缝高低差≤0.4mm,如甲方提供地砖未达到公司材料要求以及加工费,不执行上述工程质量标准。④工程量计算:600mm≥单边长度≥450mm,工程量按照实际铺设面积计算。⑤注意事项:不含墙砖拼角及拼花费用,不含专用勾缝剂费用。	①工序:清理基层→放线→镶贴墙面→清洁墙面→勾缝→清理墙面。②材料及工艺说明:墙地砖专用粘粉剂。③质量:铺贴时墙砖镶贴牢固,表面平整干净,无漏贴错贴,缝隙均匀,周边顺直、砖面无裂纹、掉角、缺楞等缺陷,阴阳角采用15度排角;单片空鼓面积≤单片面积的15%,总空鼓面积≤总数的5%;表面平整度误差≤3mm(2米水平尺检查),立面垂直度误差≤2mm,接缝高低差≤0.4mm,如甲方提供地砖未达到公司材料要求以及加工费,不执行上述工程质量标准。④工程量计算:600mm≥单边长度≥450mm,工程量按照实际铺设面积计算。⑤注意事项:不含墙砖拼角及拼花费用,不含专用勾缝剂费用。
7	同济2.5全生态工艺--专用勾缝剂勾缝(单边<600mm)	19.00	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	5.90	112.10	6.12	116.28	228.38	①工序:留缝超出3mm用专用勾缝剂勾缝。②材料:伟伯釉瓷白墙地砖专用填缝剂。③质量:勾缝均匀。④工程量计算:按照墙地面铺贴面积计算。⑤注意事项:如客户提供勾缝剂,价格减半计算。	①工序:留缝超出3mm用专用勾缝剂勾缝。②材料:伟伯釉瓷白墙地砖专用填缝剂。③质量:勾缝均匀。④工程量计算:按照墙地面铺贴面积计算。⑤注意事项:如客户提供勾缝剂,价格减半计算。
8	同济2.5全生态工艺--墙地面对45度角	1.00	米	0.00	0.00	15.41	15.41	14.40	14.40	29.81	①工序:清理润湿砖缝→机器切割→磨光机修理②材料及工艺说明:高级专用切割片、磨光片③质量标准:平顺、均匀,无翘角④工程量计算:工程量按照墙地面实际对缝数量计算。⑤注意事项:含人工及材料,不含墙地砖。	①工序:清理润湿砖缝→机器切割→磨光机修理②材料及工艺说明:高级专用切割片、磨光片③质量标准:平顺、均匀,无翘角④工程量计算:工程量按照墙地面实际对缝数量计算。⑤注意事项:含人工及材料,不含墙地砖。

赵雅雅



序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
1	同济2.5全生态工艺--室内地面防水--东方雨虹蓝色金典	7.50	m <sup>2</sup>	32.80	246.00	2.56	19.20	11.70	87.75	352.95	(1)工序: 地面刚性防水基层处理→墙地面同层专用东方雨虹蓝色金典防水浆料→养护→闭水试验。(2)材料及工艺说明: 材料选用东方雨虹蓝色金典防水浆料, 如市场断货, 可选用同品质的材料代替。防水粉刷2遍, 施工完成后进行24小时以上闭水试验, 蓄水最深处理深度≥20mm, 卫生间非淋浴墙面防水距地面上返高度300mm; 厨房、阳台墙面防水距地面上返高度300mm。(3)质量标准: 要求粘接牢固, 无气泡, 无裂纹, 无脱层, 表面平整, 坡度不小于1:2%。(4)工程量计算: 工程量按展开面积计算, 不扣除0.1m <sup>2</sup> 以内的孔洞面积。(5)注意事项: 竣工后由于房屋结构开裂或原有水管破裂引起的防水失效, 乙方只负责有偿维修。	
2	同济2.5全生态工艺--水泥砂浆地面铺设地砖(200mm<单边<600mm)	4.50	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	70.00	315.00	63.50	285.75	600.75	(1)工序: 清理基层→放线→干浆垫平→湿浆镶贴→清理砖面。(2)材料及工艺说明: 1: 3水泥砂浆, 包含人工辅材, 强度42.5国标硅酸盐水泥。(3)质量标准: 铺贴时地砖镶贴牢固、表面平整干净, 无漏贴错贴, 缝隙均匀, 周边顺直, 砖面无裂纹、掉角、缺楞等现象; 无排水要求的地面表面平整度误差≤2mm (2米水平尺检查), 有排水要求的地面表面平整度误差≤0.5mm (1米水平尺检查)且无积水现象, 接缝高低差≤0.5mm, (如甲方提供地砖未达到公司材料要求, 以及加工砖, 不执行上述工程质量标准)。(4)工程量计算: 200mm>单边长度<600mm, 工程量按照实际铺设面积计算。(5)注意事项: 粗水泥砂浆垫层厚度40mm以内, 超过规定厚度, 按照2元/10mm计算; 不含地砖拼花费用; 不含专用勾缝剂费用。	
3	同济2.5全生态工艺--专用勾缝剂勾缝(单边<600mm)	4.50	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	5.90	26.55	6.12	27.54	54.09	(1)工序: 留缝超出2mm用专用勾缝剂勾缝。(2)材料: 伟伯陶瓷白墙专用填缝剂。(3)质量标准: 勾缝均匀。(4)工程量计算: 按照墙面铺贴面积计算。(5)注意事项: 如客户提供勾缝剂, 价格减半计算。	
4	同济2.5全生态工艺--墙面砖拆除后墙面修补	11.00	m <sup>2</sup>	13.60	149.60	12.84	141.24	28.00	308.00	598.84	(1)工序: 基层处理→水泥黄沙或直接粘粉剂修补。(2)材料及工艺说明: 墙砖粘粉剂或1: 3水泥砂浆粉制, 含人工及辅料, 强度42.5国标硅酸盐水泥。(3)质量标准: 修补平整及立面洁净、接搓平顺、线角顺直、粘接牢固、无空鼓、脱落、爆灰和裂缝等缺陷。表面平整度≤4mm, 立面垂直度≤4mm。(4)工程量计算: 工程量按实际修补面积计算, 不扣除0.1平方米以内的孔洞面积。(5)注意事项: 为墙面不平修补, 如需红砖重新粉刷按粉刷定额报价。	
5	同济2.5全生态工艺--墙面粘粉剂铺设墙砖(600mm≥单边长度≥450mm)	11.00	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	31.39	345.29	59.40	653.40	998.69	(1)工序: 清理基层→放线→铺贴面层→清理砖面→勾缝→清理面层。(2)材料及工艺说明: 墙地面专用粘粉剂。(3)质量标准: 铺贴时墙砖铺贴牢固、表面平整干净, 无漏贴错贴, 缝隙均匀, 周边顺直、砖面无裂纹、掉角、缺楞等现象, 阳角采用45度排角; 单片空鼓面积≤单片面积的15%, 总空鼓面积≤总数的5%; 表面平整度误差≤3mm (2米水平尺检查); 立面垂直度误差≤2mm, 接缝高低差≤0.4mm, (如甲方提供地砖未达到公司材料要求以及加工砖, 不执行上述工程质量标准)。(4)工程量计算: 600mm≥单边长度≥450mm, 工程量按照实际铺设面积计算。(5)注意事项: 不含墙砖拼角及拼花费用, 不含专用勾缝剂费用。	

赵雅程

序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
6	同济2.5全生态工艺--专用勾缝剂勾缝(单边<600mm)	11.00	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	5.90	64.90	6.12	67.32	132.22	(1)工艺:留缝超出2mm用专用勾缝剂勾缝。(2)材料:佳伯釉瓷白墙地砖专用填缝剂。(3)质量:勾缝均匀。(4)工程量计算:按照墙地面铺贴面积计算。(5)注意事项:如客户提供勾缝剂,价格减半计算。	
7	同济2.5全生态工艺--墙地砖对45度角	2.00	米	0.00	0.00	15.41	30.82	14.40	28.80	59.62	(1)工艺:清理润湿砖缝--机器切割--磨光机修理(2)材料及工艺说明:高级专用切割片、磨光片(3)质量:平顺、均匀,无崩角(4)工程量计算:工程量按照墙地面实际对缝数量计算。(5)注意事项:含人工及材料,不含墙地砖。	
8	同济2.5全生态工艺--红砖包管(单边<300mm*300,高度3000mm以内)	1.00	根	115.60	115.60	36.69	36.69	198.00	198.00	350.29	(1)工艺:放线定位--砌筑。(2)材料及工艺说明:红砖砌墙,水泥砂浆。(3)质量:砂浆饱满、砖缝饱满,缝宽均匀垂直度≤5mm/2m。(4)工程量计算:工程量按包管高度计算。(5)注意事项:包管需进行钢丝网抹灰,费用另计。须经物业同意,客户负责办理相关手续。	
9	同济2.5全生态工艺--铲除原有墙顶面腻子	4.50	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	1.10	4.95	8.64	38.88	43.83	铲除表层腻子,不包含铲除原有粉糊层,工程量按实际铲除面积计算。	
10	同济2.5全生态工艺--墙顶面披刮腻子(非毛墙)	4.50	m <sup>2</sup>	6.72	30.24	7.43	33.44	17.64	79.38	143.06	(1)工艺:基层处理--批刮腻子--墙顶打磨。(2)材料及工艺说明:材料选用美巢易呱平Gp100K抗粉化刮腻子粉、粉棉,阴阳角用美巢嵌缝找平,如市场缺货,可选用同品质材料代替。(3)质量:墙顶平整,墙面大面平整,墙顶面阴阳角误差3mm以内,如原墙顶阴阳角偏差5mm以上,不计入上述标准。(4)工程量计算:工程量按实际施工面积计算,5m <sup>2</sup> 以内门窗洞口不扣除,5m <sup>2</sup> 以上门窗洞口减半计算。(5)注意事项:如原墙面空鼓建议铲除,另外增加水泥砂浆找平费用另见砌粉部分报价。若不在公司做乳胶漆的部分,另加3元/平方米抛光或打磨费。因原墙面开裂、起皮、粉化腻子未铲除,因此今后发生开裂、起皮、粉化等质量问题,只负责收费维修,不承担保修责任。	
11	同济2.5全生态工艺--墙顶面腻子打磨费	4.50	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	0.34	1.53	5.58	25.11	26.64	(1)工程量计算:工程量按实际打磨面积计算,200mm以上灯光精工打磨。(2)注意事项:含人工不含材料。	
12	同济2.5全生态工艺--墙顶面乳胶漆(多乐士至尊竹炭五合一无添加面漆)	4.50	m <sup>2</sup>	20.81	93.65	2.20	9.90	6.30	28.35	131.90	(1)工艺:在功能抗碱底漆--步一底漆两遍。(2)材料及工艺说明:材料选用项目施工说明下一行标示的内墙涂料。如选用其他系列乳胶漆,价格另外计算。(3)质量:表面平整,无颗粒、无漏刷,无明显色差、泛碱、流坠,无起皮、起壳、鼓泡。(4)工程量计算:工程量按实际施工面积计算,5平方米以内门窗洞口按不扣除计算,5平方米以上门窗洞口按一半面积计算。(5)注意事项:若不在公司做乳胶漆的部分,另加3元/平方米墙衬地光或打磨费;乳胶漆颜色为白色,如需调色,加白色三色内不另收费,超过三色颜色按200元/色收取。	
小计: 3,492.88												
水电改造部分												

序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
1	同济2.5全生态工艺--*水管排放及安装*爱康D25全热水管	51.00	米	28.00	1428.00	7.00	357.00	3.06	156.06	1941.06	(1)工序:水管预埋→墙面固定件→热熔水管→水管试压。(2)材料说明:材料详见水管材料报价单;包括水管、配件及人工,不包含球阀、截止阀等费用。(3)材料说明:热熔水管,如市场断货,可以选用同品质的材料代替。(4)质量说明:水管客厅及房间无水管出水口,按现场实际使用数量计算。(5)注意事项:此项费用在预算中为我们在施工相同房型时的数量平均值,可能在结算时出现数量增减情况。	
2	同济2.5全生态工艺--热水管包保温棉	18.00	米	5.50	99.00	0.79	14.22	7.20	129.60	242.82	(1)工序:水管清理→水管包裹。(2)材料说明:保温棉包裹严实。(3)质量说明:室内外露部分的热热水管道及室外外漏的冷热水管。(4)工程数量:按现场实际使用数量计算。(5)注意事项:此项费用在预算中为我们预估或单价报价,结算时按实际发生数量计算。	
3	同济2.5全生态工艺--线路排放--6平方电线	30.00	米	9.12	273.60	0.42	12.60	1.26	37.80	324.00	(1)工序:端头绝缘保护→卷成线圈。(2)材料说明:上海产熊猫电线(仅用于中央空调)。材料说明:指定品牌,如市场断货,可以选用同品质的材料代替;电线不超过3根。(3)质量说明:端头绝缘良好,无接头、灯线用软管保护。(4)工程数量:按现场实际使用数量计算。(5)注意事项:因为此项目无法计算准确数量,故此数量为预估,结算时按实际发生数量计算,单价不变;此项费用在变更不在施工合同总价款上下浮动不超过5%的范围。	
4	同济2.5全生态工艺--线路排放--4平方电线	60.00	米	5.05	303.00	0.56	33.60	1.26	75.60	412.20	(1)工序:端头绝缘保护→卷成线圈。(2)材料说明:上海产熊猫电线(仅用于3.5匹以上柜机空调)。本报价为电线不分色费用,如需分色将大大提高电线损耗,价格另计。材料说明:指定品牌,如市场断货,可以选用同品质的材料代替;电线不超过3根。(3)质量说明:端头绝缘良好,无接头、灯线用软管保护。(4)工程数量:按现场实际使用数量计算。(5)注意事项:因为此项目无法计算准确数量,故此数量为预估,结算时按实际发生数量计算,单价不变;此项费用在变更不在施工合同总价款上下浮动不超过5%的范围。	
5	同济2.5全生态工艺--线路排放--2.5平方电线	480.00	米	2.79	1339.20	0.56	268.80	1.26	604.80	2212.80	(1)工序:端头绝缘保护→卷成线圈。(2)材料说明:上海产熊猫电线(2.5mm2仅用于插座线路)。材料说明:指定品牌,如市场断货,可以选用同品质的材料代替;电线不超过3根。(3)质量说明:端头绝缘良好,无接头、灯线用软管保护。(4)工程数量:按现场实际使用数量计算。(5)注意事项:因为此项目无法计算准确数量,故此数量为预估,结算时按实际发生数量计算,单价不变;此项费用在变更不在施工合同总价款上下浮动不超过5%的范围。	

东雅雅

序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
6	同济2.5全生态工艺--线路 排放--1.5平方电线	276.00	米	1.67	460.92	0.56	154.56	1.26	347.76	963.24	①工艺：端头绝缘保护--一卷成线圈。②材料及工艺说明：上海产熊猫电线（1.5mm <sup>2</sup> 仅用于照明线路），材料选用指定品牌，如市场断货，可以选用同品质的材料代替；电线不超过3根。③质量标准：按照现场实际使用数量计算。④工程数量计算：按照现场实际使用数量计算。⑤注意事项：因为此项目无法计算准确数量，故此数量为预估，结算时按实际发生数量计算，单价不变；此项费用的变更不在施工合同总价款上下浮动不超过5%的范围。	
7	同济2.5全生态工艺--线路 排放--网络线	36.00	米	5.62	202.32	0.80	28.80	1.62	58.32	289.44	①工艺：吊顶、地板内走线--埋定制电线管及配件--内穿电话线、电视线、网络线。②材料：选用康普六类网线，φ16mm由上海保利爱康管业定制的同济专用分色线管。如市场断货，可以选用同品质的材料代替。③质量标准：线管无破损，线路通畅，且与强电线距离必须在150mm以上。④工程数量计算：排线工程按照现场实际使用的长度计算，不足1米按1米计算。⑤注意事项：因为此项目无法计算准确数量，故此数量为预估，结算时按实际发生数量计算，单价不变；此项费用的变更不在施工合同总价款上下浮动不超过5%的范围。	
8	同济2.5全生态工艺--线路 排放--电话线	12.00	米	4.62	55.44	0.56	6.72	1.26	15.12	77.28	①工艺：吊顶、地板内走线--埋定制电线管及配件--内穿电话线、电视线、网络线。②材料：选用熊猫电脑网线，φ16mm由上海保利爱康管业定制的同济专用分色线管。如市场断货，可以选用同品质的材料代替。③质量标准：线管无破损，线路通畅，且与强电线距离必须在150mm以上。④工程数量计算：排线工程按照现场实际使用的长度计算，不足1米按1米计算。⑤注意事项：因为此项目无法计算准确数量，故此数量为预估，结算时按实际发生数量计算，单价不变；此项费用的变更不在施工合同总价款上下浮动不超过5%的范围。	
9	同济2.5全生态工艺--线路 排放--电视线	36.00	米	5.29	190.44	0.56	20.16	1.26	45.36	255.96	①工艺：吊顶、地板内走线--埋定制电线管及配件--内穿电话线、电视线、网络线。②材料：选用熊猫电脑网线，φ16mm由上海保利爱康管业定制的同济专用分色线管。如市场断货，可以选用同品质的材料代替。③质量标准：线管无破损，线路通畅，且与强电线距离必须在150mm以上。④工程数量计算：排线工程按照现场实际使用的长度计算，不足1米按1米计算。⑤注意事项：因为此项目无法计算准确数量，故此数量为预估，结算时按实际发生数量计算，单价不变；此项费用的变更不在施工合同总价款上下浮动不超过5%的范围。	

客户签字：赵雅雅

序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
10	同济2.5全生态工艺--线管敷设	180.00	米	2.50	450.00	1.26	226.80	2.70	486.00	1162.80	①工艺：墙、顶、地面剔槽→安装线管→护套管内穿线（混凝土墙、柱、梁、顶保护层厚度较薄时，可走护套管）→水泥黄沙封闭。②材料：选用由上海保利爱康生产的同品质的材料代替。③质量标准：管路连接牢靠，走向横平竖直，开槽深度为线管安装完毕后粉层不少于15mm。④工程量计算：按照实际使用数量计算。⑤注意事项：因为此项目无法计算准确数量，故此数量为预估，结算时按实际发生数量计算，单价不变，此项费用的变更不在施工合同总价款上下浮动不超过5%的范围。	
11	同济2.5全生态工艺--开槽及封闭强弱电线管	108.00	米	0.00	0.00	8.95	966.60	16.20	1749.60	2716.20	①工序：测位→划线→打眼→刨沟→敷设。②材料及工艺说明：墙、顶、地面剔槽，埋同济专用强弱分色穿线管及配件。③质量标准：开槽横平竖直，粉面洒水，粉制无裂缝、翘皮。④工程量计算：双管按1.5倍价格计算，三管及三管以上按2倍价格计算；因为此项目无法计算准确数量，故此数量为预估，结算时按实际发生数量计算，单价不变，此项费用的变更不在施工合同总价款上下浮动不超过5%的范围。	
12	同济2.5全生态工艺--安装开关面板、弱电插座	50.00	只	0.00	0.00	3.77	188.50	5.76	288.00	476.50	①工序：测位→划线→打眼→预埋螺栓→清打盒子→装插座、按钮→接线→装盖。②材料及工艺说明：使用细牙螺丝安装，不得使用自攻螺丝安装，当底盒内需要分线时使用接线器。③质量标准：按产品安装要求进行安装，开关插座等器件应安装牢固、端正，面向电源插座的相线、零线位置为右相左零，有接地孔的插座，地线接线孔应为上方位置。④工程量计算：工程按照实际安装个数计算。⑤注意事项：按产品安装要求进行安装，开关插座等器件应安装牢固、端正，与墙体间隙不得大于1mm，面向电源插座的相线、零线位置为右相左零，有接地孔的插座，地线接线孔应为上方位置同一设计高度的开关插座，其高度差不得大于5mm。本报价不含开关插座报价。	
13	同济2.5全生态工艺--安装弱电插座	9.00	只	0.00	0.00	3.70	33.30	9.00	81.00	114.30	①工序：测位→划线→打眼→预埋螺栓→清打盒子→装插座、按钮→接线→装盖。②材料及工艺说明：使用细牙螺丝安装，不得使用自攻螺丝安装，当底盒内需要分线时使用接线器。③质量标准：按产品安装要求进行安装，开关插座等器件应安装牢固、端正，面向电源插座的相线、零线位置为右相左零，有接地孔的插座，地线接线孔应为上方位置。④工程量计算：工程按照实际安装个数计算。⑤注意事项：按产品安装要求进行安装，开关插座等器件应安装牢固、端正，与墙体间隙不得大于1mm，面向电源插座的相线、零线位置为右相左零，有接地孔的插座，地线接线孔应为上方位置同一设计高度的开关插座，其高度差不得大于5mm。本报价不含开关插座报价。	
14	同济2.5全生态工艺--地漏安装	4.00	只	96.50	386.00	6.05	24.20	17.10	68.40	478.60	①工序：地漏定位开孔→下水口护坡制作→安装地漏→校平→清理地漏及下水管。②材料及工艺说明：工艺采用坡水施工工艺。③质量标准：地漏安装好能自然排水，无污染。④工程量计算：工程按实际安装数量计算。⑤注意事项：各安装人工及辅料费，潜水艇TF50-10地漏，适用于原有未改下水口。	





序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
15	同济2.5全生态工艺--三角阀	3.00	套	34.50	103.50	43.65	130.95	14.91	44.82	279.27	九牧铜镀铬陶瓷芯4分三角阀，九牧不锈钢编织进水软管或不锈钢波纹管(1)工序：关闭阀门→松开阀门→清理杂物→安装三角阀及软管。(2)材料及工艺说明：九牧铜镀铬陶瓷芯4分三角阀，九牧不锈钢编织进水软管或不锈钢波纹管；包括材料及人工。材料选用指定品牌，如市场缺货，可以选用同品质的材料代替。(3)质量标准：安装牢固无渗漏。(4)工程量计算：按现场实际使用数量计算。	
16	同济2.5全生态工艺--灯具、小五金安装（两房及两房以下）	1.00	套	0.00	0.00	56.80	56.80	720.00	720.00	776.80	(1)工序：测位划线→打眼→埋螺栓→安装固定底座→接灯线→灯具组装→安装灯泡→通电调试→灯具保护。(2)材料及工艺说明：严禁使用木屑，采用膨胀螺栓安装。使用进口接线器接线。(3)质量标准：按产品安装说明进行安装，安装牢固，线路连接良好、可靠、正确。(4)工程量计算：按工程量按面积标准计算，决算不做增减。(5)注意事项：此价格不含高档灯具安装。	
17	同济2.5全生态工艺--安装网络水晶头	10.00	只	2.73	27.30	1.00	10.00	21.60	216.00	253.30	(1)工序：测位→一拨线→压水晶头。(2)材料及工艺说明：使用网线专用水晶头。	
18	同济2.5全生态工艺--*86线盒	38.00	个	2.19	83.22	0.81	30.78	3.06	116.28	230.28	(1)工艺：墙、顶、地面剔槽→安装线盒→安装线管→护套管内穿线（混凝土墙、柱、梁、顶保护层厚度较薄时，可走护套管）→压线帽(WAGO)连接。(2)材料：选用由上海保利爱康管业生产的同品质的强弱电分色线管。如市场缺货，可以选用同品质的材料代替。(3)质量标准：管路连接牢固，走向横平竖直，开槽深度为线管安装完毕后粉层不少于15mm。(4)工程量计算：按照实际使用数量实用实算。(5)注意事项：此项费用在预算中无法预估，按实际使用数量计价，费用增减不在合同总价控制5%内。	
19	同济2.5全生态工艺--*八角线盒	8.00	个	2.19	17.52	3.61	28.88	4.32	34.56	80.96	(1)工艺：安装线盒→安装线管→护套管内穿线→压线帽连接→安装盖板。(2)材料：选用由上海保利爱康管业生产的同品质的强弱电分色线管。如市场缺货，可以选用同品质的材料代替。(3)质量标准：管路连接牢固，走向横平竖直。(4)工程量计算：按照实际使用数量实用实算。(5)注意事项：此项费用在预算中无法预估，按实际使用数量计价，费用增减不在合同总价控制5%内。	
20	同济2.5全生态工艺--卫生间下水管道消音处理	1.00	套	67.50	67.50	18.48	18.48	216.00	216.00	301.98	(1)工序：水管清理→水管包裹。(2)材料及工艺说明：保温棉包裹严实。(3)工程量计算：一个卫生间为一套。(5)注意事项：此项费用在预算中为我们预估或单价报价，结算时按实际发生数量计算。	
21	同济2.5全生态工艺--50及以下PVC排水管及配件	6.00	米	19.09	114.55	5.00	30.00	32.40	194.40	338.95	(1)工序：开槽→管道预埋→地面固定件→安装管道→渗漏试验。(2)材料及工艺说明：中财下水专用管道；包括管道、配件及人工，不包括保温棉。材料选用指定品牌，如市场缺货，可以选用同品质的材料代替。(3)质量标准：管道接头符合国家规范，端面平整，管道固定件间距大于600mm，水管接头牢固无渗漏。(4)工程量计算：按实际施工米数计算。	
22	同济2.5全生态工艺-机器开孔	12.00	只	0.00	0.00	0.00	0.00	34.20	410.40	410.40	专用钻孔机器钻孔，如遇到相关主管部门制定施工单位时，此项由甲乙双方自行施工。	
23	同济2.5全生态工艺-壁挂式电视机预埋50PVC管	1.00	套	18.00	18.00	0.00	0.00	54.00	54.00	72.00	中财50PVC下水管道，一个电视铺设按一套计算	

第16页共18页

预算盖章：

审核人签字：

客户签字：

赵雅雅

序号	工程项目	工程量	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
			单价	小计	单价	小计	单价	小计			
24	同济2.5全生态工艺-强电箱移位	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	312.00	312.00	312.00		
25	同济2.5全生态工艺--接线端子工艺	200.00	0.00	0.00	1.50	300.00	0.00	0.00	300.00	电路连接升级工艺	
26	同济2.5全生态工艺--硅胶收口处理	21.00	2.80	58.80	0.00	0.00	4.68	98.28	157.08	①工序：清理基层→打胶→清洁。②材料及工艺说明：道康宁中性防霉硅胶。材料选用指定品牌，如市场缺货，可以选用同品质的材料代替。③质量标准：不漏打，观感表面平整。④工程量计算：按实际施工米数计算。	
小计：15,210.22											
结构拆除部分											
1	同济2.5全生态工艺2房1厅1厨1卫	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4500.00	①拆除工程，垃圾清运至远装修地点100米小区内垃圾堆放处堆放。②工程量按照实际拆除面积计算。③拆除完成后，修补部分费用不在此项目内。④非施工原因因拆除所造成的损失，我公司不负责任何赔偿。	客厅为地砖的，另加拆旧人工费60元/平（增加费仅为客厅拆除地砖面积）；此费用不含拆除防盗门及窗户；防盗门及窗户拆旧由厂家负责；
小计：4,500.00											
结构新建部分											
1	同济2.5全生态工艺--砌60砖墙	1.00	41.30	41.30	26.00	26.00	54.90	54.90	122.20	①工序：放线定位→拉水平线及铅垂线→砌筑→放置抗震拉接筋。②材料及工艺说明：红砖砌墙，1：2水泥砂浆；直径不小于6mm的钢筋或吊钩吊杆做抗震拉接筋。③质量标准：砂浆饱满，砖缝饱满，缝宽均匀垂直度≤5mm/2m，平整度≤5mm/2m。④工程量计算：工程量按单面立面面积计算。⑤注意事项：不含墙面抹灰层，不含面层装饰处理。须经物业同意，客户负责办理相关手续。	
2	同济2.5全生态工艺--砌120砖墙	3.50	76.00	266.00	44.00	154.00	54.00	189.00	609.00	①工序：放线定位→拉水平线及铅垂线→砌筑→放置抗震拉接筋。②材料及工艺说明：红砖砌墙，1：2水泥砂浆；直径不小于6mm的钢筋或吊钩吊杆做抗震拉接筋。③质量标准：砂浆饱满，砖缝饱满，缝宽均匀垂直度≤5mm/2m，平整度≤5mm/2m。④工程量计算：工程量按单面立面面积计算。⑤注意事项：不含墙面抹灰层，不含面层装饰处理。须经物业同意，客户负责办理相关手续。	

客户签字： 杨雅雅

预算盖章：

审核人签字：

序号	工程项目	工程量	单位	主 料		辅 料		人 工		合计	工艺及材料说明	备注说明
				单价	小计	单价	小计	单价	小计			
3	同济2.5全生态工艺--砌240砖墙	2.26	m <sup>2</sup>	120.65	272.79	60.90	137.69	59.40	134.30	544.79	(1)工序：放线定位→拉水平线及铅垂线→砌墙→放置抗震拉接筋。(2)材料：红砖砌墙，1：2水泥砂浆。(3)质量标准：砂浆饱满，砖缝饱满，缝宽均匀垂直度≤5mm/2m、平整度≤5mm/2m。(4)工程量计算：工程量按单面立面面积计算。(5)注意事项：不含墙面抹灰层，不含面层装饰处理。须经物业同意，客户负责办理相关手续。	
4	同济2.5全生态工艺--红砖墙面抹灰	11.60	m <sup>2</sup>	19.78	229.45	3.99	46.28	23.40	271.44	547.17	(1)工序：基层处理→找规矩→抹底灰→抹中层灰→抹罩面灰。(2)材料：抹灰砂浆，1：3水泥砂浆，含人工及辅料。(3)质量标准：抹灰平整及立面洁净、接搓平顺、线角顺直、粘接牢固、无空鼓、脱层、爆灰和裂缝等缺陷。表面平整度≤4mm，立面垂直度≤4mm。(4)工程量计算：工程量按实际粉刷面积计算，不扣除0.1平方米以内的孔洞面积。(5)注意事项：空鼓面积小于40mm×40mm不计做空鼓。	
5	同济2.5全生态工艺--卫生间新砌墙体现浇防水反梁	2.00	米	65.00	130.00	0.00	0.00	75.00	150.00	280.00		
小计：2,103.16												
施工配套部分												
1	同济2.5全生态工艺--垃圾清运	60.00	平方	0.00	0.00	5.44	326.40	6.75	405.00	731.40	清运至物业指定地点，不超过施工场地100米（不出小区），运出小区费用由客户自理。	
2	同济2.5全生态工艺--材料搬运（电梯房）	60.00	平方	0.00	0.00	0.00	0.00	8.25	495.00	495.00	电梯房或楼层低于三层的公寓房材料搬运。三层或高于三层的非电梯房按定额报价。公司自供材料搬运。	
3	同济2.5全生态工艺--成品保护	60.00	平方	0.00	0.00	10.27	616.20	10.60	636.00	1252.20	1) 施工内容：包括地宝、墙宝、窗贴、成品移门保护、成品地砖保护、进户门保护及其他需要做成品保护的部位（地板成品保护由地板提供方保护）。2) 使用材料：公司定制保护材料。	
4	同济2.5全生态工艺--原有墙面基层滚胶处理	150.00	m <sup>2</sup>	0.00	0.00	3.36	504.00	3.24	486.00	990.00	(1)工序：基层处理→批刮腻子→滚胶打磨。(2)材料及工艺说明：材料选用中南无甲醛801胶水，如市场断货，可选用同品质的材料代替。(3)质量标准：涂刷均匀，不漏刷。(4)工程量计算：工程量按实际施工面积计算，5m <sup>2</sup> 以内门窗洞口减半计算，5m <sup>2</sup> 以上门窗洞口按实计算。(5)注意事项：如原墙面空鼓建议铲除，另外增加水泥砂浆找平费用按定额报价计算。	
5	同济2.5全生态工艺--饰后深度保洁	60.00	平方	0.84	50.40	0.00	0.00	8.61	518.40	568.80	施工全部完成后专业保洁公司深度保洁	
小计：4,037.40												

客户签字：赵雅雅

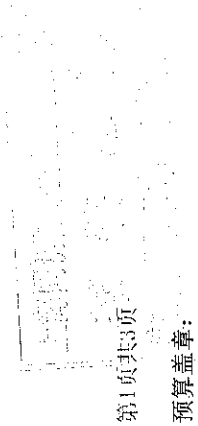
预算盖章：

审核人签字：

合同附件三  
代购材料表

客户编码:		地址:		高青路4567弄29号1702室				
客户姓名:		赵雅雅		设计师:		编制日期:		
序号	材料名称、规格		工程量	单位	综合价	合价	材料说明	备注说明
客厅餐厅: 面积22 周长26								
1	亚细亚墙地砖SK60501 (A3+69, A4标配) -600*600		23.10	平方	142.50	3291.75		
小计: 3,291.75								
主卧室: 12 14 2.66								
1	菲林格尔地板强化地板CP-465(套餐标配) -1215*197*11.0mm		12.60	平方	159.00	2003.40		
小计: 2,003.40								
次卧室: 7.5 11								
1	菲林格尔地板强化地板CP-465(套餐标配) -1215*197*11.0mm		7.88	平方	159.00	1252.13		
小计: 1,252.13								
厨房: 6.7 13								

客户签字: 赵雅雅



第1页共3页

预算盖章:

审核人签字:

序号	材料名称、规格	工程量	单位	综合价	合价	材料说明	备注说明
1	(双饰面) 马来西亚进口亿维雅板(套餐)-3延米下柜+3米台面+1延米上柜	1.00	套	7590.00	7590.00		1. 价格包含3延米下柜+3米台面+1延米上柜 2. 含外装拉手, (柜体免拉手+100元) 3. 全套阻尼缓冲配置, 标配全套奥地利开隆阻尼铰链, 3付DQS豪华阻尼抽屉(不足3米, 抽屉不含) 4. 标配新爱柏/鑫美利高级15mm单色石英石 5. 标配帝凯高级外装拉手(特殊拉手需加家) 6. 台面满衬垫板/水槽柜防水铝箔 7. 不含五金配件及电器柜 备注: 超出部分按照超出实际面积根据公司单价结算
2	(双饰面) 马来西亚进口亿维雅板材上柜-双饰面	1.50	米	828.00	1242.00		
3	15mm新爱柏石英单色台面-15mm	1.10	米	1216.00	1337.60		
4	(双饰面) 马来西亚进口亿维雅板材下柜-双饰面	1.10	米	1692.00	1861.20		
5	(双饰面) 马来西亚进口亿维雅板材见光面-双饰面	1.00	米	280.00	280.00		
6	15mm新爱柏石英单色包管-15mm*700mm*150mm	1.00	根	300.00	300.00		高度过700mm或宽度超过450mm, 按照实际高度或宽度×台面单价即可
7	亚细亚地砖33075 (A3)-300*300	8.04	平方	112.50	904.50		
8	亚细亚墙砖63075 (A3)-300*600	17.37	平方	97.50	1693.22		
小计: 15,208.52							
卫生间【主】: 3.3 8							

第2页共3页

客户签字: 

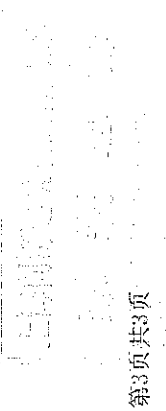
预算盖章:

审核人签字:

序号	材料名称、规格	工程量	单位	综合价	合价	材料说明	备注说明
1	亚细亚地砖33076 (A3)-300*300	3.96	平方	112.50	445.50		
2	亚细亚墙砖63075 (A3)-300*600	20.74	平方	97.50	2021.76		
小计: 2,467.26							
客厅阳台: 4.5 10							
1	亚细亚地砖33075 (A3)-300*300	5.40	平方	112.50	607.50		
2	亚细亚墙砖63071 (A3)-300*600	11.88	平方	97.50	1158.30		新品上市, 备货期一周!
小计: 1,765.80							
工程总价							
1	代购合同-	0.00		1.00	0.00		
小计: 0.00							
代购主材汇总合计							
代购主材汇总合计					25988.86		

### 编制说明

1. 客户确认本清单后, 将货款一次性支付给乙方。乙方收到货款后应及时订货, 以保证工程顺利进行。如涉及与本清单相关的补货或退货, 在竣工结算时按实调整。
2. 代购合同签订后, 乙方将安排订货, 所以甲方不得退回代购材料。在货物送达现场前如甲方因特殊情况需退回代购材料的, 甲方需按退回部分代购材料合同金额的20%作为乙方的订货损失, 同时乙方不得以任何理由再向甲方追究其它赔偿。定制产品或成品产品在货物送达现场后无质量问题不得退货。
3. 关于代购材料的补充说明:
  - 1) 实木地板损耗按5%计算 (通铺地板或异形铺设按8%损耗计算), 强化地板损耗按3%计算 (异形按整板计算), 地板安装费按实量面积收取。
  - 2) 马赛克、墙地砖、石材类按实际损耗计算, 当正常铺装损耗超过6%时客户可以拒付超过部分, 特殊铺装、拼花损耗另计。
  - 3) 实木地板、天然石材等, 为天然材料, 展厅陈列样板与实物存在差别, 以现场到货为准。
4. 代购材料的质量保证依照工程合同相关条款执行。
5. 材料设备代购完毕后, 乙方应将供货商的供货凭证移交给甲方, 同时甲方退还乙方出具的代购主材设备的暂收款收据, 并结清款项。



第3页共3页

客户签字: *[Handwritten Signature]*

预算盖章:

审核人签字: