



---

**Leis Estaduais**  
Rio de Janeiro

---

# DECRETO N° 213, DE 04 DE JULHO DE 1975.

## DISCRIMINA BENS PÚBLICOS DE USO ESPECIAL, RECONHECIDOS DE DOMÍNIO DO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO.

O Governador do Estado do Rio de Janeiro, no uso das atribuições que lhe confere o Art. 7º do Decreto-Lei nº 1, de 15 de março de 1975, e considerando o disposto no artigo 1º do Decreto-Lei nº 128, de 10 de junho de 1975,

### DECRETA:

**Art. 1º** São a seguir discriminados bens públicos de uso especial, reconhecidos de domínio do Município do Rio de Janeiro, nos termos do inciso III do Art. 1º do Decreto-Lei nº 128, de 10 de junho de 1975, bens esses constituídos de imóveis ocupados por repartições transferidas para aquele Município pelo Decreto nº 58, de 29 de abril de 1975.

1. Imóvel na Via "9", s/nº , no Recreio dos Bandeirantes, Freguesia de Jacarepaguá, nesta Capital, adquirido por termo de doação de área de terrenos para abertura de logradouros, lavrado em 2 de fevereiro de 1955, no livro 22, de abertura de ruas a fls. 118, e que constitui a "Reserva Biológica de Jacarepaguá".

2. Imóvel à Avenida Paranapuã, junto e antes do nº 941, na Freguesia da Ilha do Governador, nesta capital, adquirido conforme transcrição realizada em 14 de janeiro de 1957, nº 11º Ofício de Registro de Imóveis no livro 3-AF, a fls. 184 sobre o nº 12306.

**Art. 2º** São a seguir discriminados bens públicos de uso especial, reconhecidos de domínio do Município do Rio de Janeiro nos termos do inciso III, do Art. 1º do Decreto-Lei nº 128, de 10 de junho de 1975, bens esses constituídos de imóveis ocupados por serviços de fiscalização, transferidos para aquele Município pelo Decreto nº 76, de 2 de maio de 1975.

1. Imóvel na rua Sacadura Cabral nº 297, no distrito Municipal de Gamboa, nesta Capital adquirido conforme transcrição realizada em 6 de maio de 1941, nº 2º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-AS, a fls. 110, sob o nº 8195.

2. Imóvel a rua Machado Coelho nº 49, na Freguesia do Espírito Santo, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 31 de agosto de 1954, nº 7º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-AB, a fls. 36, sob o nº 13447.

**Art. 3º** São a seguir discriminados bens públicos de uso especial, reconhecidos de domínio do Município do Rio de Janeiro nos termos do inciso III, do Art. 1º do Decreto-Lei nº 128 de 10 de junho de 1975, bens esses constituídos de imóveis ocupados por Serviços de Saúde, transferidos para aquele Município pelo Decreto nº 146, de 2 de junho de 1975:

1. Imóvel na Avenida Lobo Júnior nº 2351, na Freguesia de Irajá nesta Capital, adquirida em maior porção, por termo de cessão de áreas, lavrada em 18 de janeiro de 1934, no livro nº 11 de "Abertura de Ruas", a fls. 140, e ocupado pela central de lavanderia e rouparia.

2. Imóvel na Rua Bicuíba nº 181, na Freguesia do Engenho Novo, nesta capital, anteriormente designado lotes 128 e 129, adquirido por termo de cessão de áreas, lavrado em 22 de abril de 1940, no livro nº 13, de "Abertura de Ruas", a fls. 70-verso, e ocupado pelo "Centro de Saúde Milton Fontes Magarão da XIII R.A.".

3. Imóvel na Avenida Monsenhor Félix 36 38 e 40 (Avenida Monsenhor Félix nº 282) lotes

70, 72 e 74 (esquina da Rua Caiçara com rua Jucari), na Freguesia de Irajá nesta capital, adquirido nos autos de ação de desapropriação movida contra Lauro Augusto Rangel, perante a 2ª Vara da Fazenda Pública, mediante imissão de posse efetiva em 7 de janeiro de 1974, imóvel esse ocupado pelo "Centro de Saúde XIV R.A.".

**Art. 4º** São a seguir discriminados bens públicos de uso especial, reconhecidos de domínio do Município do Rio de Janeiro nos termos do inciso III, do Município Art. 1º do Decreto-Lei nº 128, de 10 de junho de 1975, bens esses constituídos de imóveis ocupados por estabelecimentos de ensino transferidos para aquele Município, pelo Decreto nº 157, de 11 de junho de 1975.

1. Imóvel na Estrada das Furnas nº 2109, na Freguesia de Jacarepaguá, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 27 de agosto de 1928, nº 9º Ofício de Registros de Imóveis desta cidade, no livro 3-C, a fls. 232, sob o nº 2793, e ocupado pela Escola José da Silva Araújo.

2. Imóvel na Rua Jardim Botânico nº 563 na Freguesia da Gávea nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 6 de abril de 1961, nº 2º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-CF, a fls. 102 sob o nº 29403, e ocupado pela Escola Shakespeare.

3. Imóvel na Rua Dona Mariana nº 148 na Freguesia da Lagoa nesta Capital, adquirido por tempo de desapropriação lavrado em 12 de fevereiro de 1942, na Comissão Especial de Desapropriações entre a antiga Prefeitura do Distrito Federal e a S.A. Marwin, e ocupado pela "Escola Joaquim Nabuco".

4. Imóvel na Rua da Passagem nº 104, na Freguesia da Lagoa nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 5 de setembro de 1940, nº 3º Ofício de Registros de Imóveis, no livro 3-AB, fls. 125, sob o nº 7992, e ocupado pela "Escola Professora Lígia Uchoa de Medeiros".

5. Imóvel na Rua da Glória nº 214, na Freguesia da Glória nesta Capital, constituído do pavimento situado entre aquele destinado a guarda de carros e passeio e dos pilotis de edifício, além de quatro vagas e garagem no prédio e a correspondente fração ideal a 75/900 na totalidade do terreno, imóvel esse adquirido por termo de doação lavrado em 21 de novembro de 1969, transscrito em 3 de dezembro de 1969, nº 9º Ofício de Registros de Imóveis, desta cidade, no livro 3-FB, a fls. 143 sob o nº 74.531, retificado e ratificado por outro lavrado em 8 de novembro de 1974, no livro 34 do então "Departamento de Patrimônio", do antigo estado de Guanabara, a fls. 18-verso, imóvel este, ocupado pelo "Biblioteca Regional da Glória".

6. Imóvel na Rua Lavradio nº 56, na Freguesia de Santo Antônio nesta Capital, adquirido por escritura de doação lavrada em 1º de setembro de 1916, nº 13º Ofício de Notas desta cidade, no livro 18, fls. 59-verso e ocupado pela "Escola Celestiano da Silva".

7. Imóvel na praça Argentina s/nº na Freguesia de São Cristóvão nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 13 de março de 1908, no Primeiro Ofício de Registro de Imóveis desta cidade no livro 3-DD a fls. 255, sob o nº 47.747 e ocupado pela "Escola Floriano Peixoto".

8. Imóvel na Rua Pereira de Siqueira nº 43, na Freguesia do Engenho Velho nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 26 de setembro de 1918, nº 3º Ofício de Registros de Imóveis desta cidade no livro 3-O, a fls. 45, sob o nº 13.081 e ocupado pela "Escola Bombeiro Geraldo Dias" e por esse e percebe de Distrito Educacional.

9. Imóvel na Rua Conde de Bonfim nº 764 na Freguesia do Engenho Velho nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 12 de março de 1974, nº 11º Ofício de Registros de Imóveis desta cidade, no livro 3-CX, a fls. 178 sob o nº 74.564 e ocupado pela "Escola Professor Souza Marques".

10. Imóvel na Rua Senador Furtado nº 90 na Freguesia do Engenho Velho nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 5 de janeiro de 1917, nº 3º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-CC a fls. 253, sob o nº 46.592 e ocupado pela "Escola Benedito Otoni".

11. Imóvel na Rua Inês de Souza nº 36 na Freguesia do Engenho Velho nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 11 de dezembro de 1903, nº 2º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-H, a fls. 156 sob nº 9079, e ocupado pela "Escola Prudente de Moraes".

12. Imóvel na Rua Almirante Cândido Brasil nº 352, na Freguesia do Engenho Velho nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 26 de fevereiro de 1926, no livro 3-CC, a fls. 403, sob o nº 24.489 e ocupado pela "Escola Barão Homem de Mello".

13. Imóvel na Estrada Velha da Tijuca nº 181 na Freguesia do Engenho Velho nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 14 de abril de 1910, nº 2º Ofício do Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-L, a fls. 295, sob o nº 14.211, e ocupado pela "Escola Araújo Porto Alegre".

14. Imóvel na Rua Marechal Joffre nº 74, na Freguesia do Engenho Velho nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 25 de maio de 1941, nº 7º Ofício de Registros de Imóveis desta cidade, no livro 3-M, a fls. 49, sob o nº 6514 e ocupado pela "Escola Duque de Caxias".

15. Imóvel na Rua Duquesa de Bragança nº 22 na Freguesia do Engenho Velho nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 19 de janeiro de 1921, nº 3º Ofício do Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-S, a fls. 80 sob o nº 16.473 e ocupado pela "Escola Panamá".

16. Imóvel na Rua Major Ávila s/nº esquina de Rua Santo Afonso no distrito Municipal de Andaraí nesta capital, adquirido em maior porção conforme transcrição realizada em 1º de julho de 1969, nº 10º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-AC, fls. 288, sob o nº 25.167, e ocupado pela "Biblioteca Regional da Tijuca".

17. Imóvel na Rua Silva Teles nº 65 no distrito Municipal de Andaraí nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 27 de abril de 1971, nº 10º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-AG a fls. 280 sob o nº 29.062 e ocupado pela "Escola Batista Pereira".

18. Imóvel na Rua Ernesto de Souza nº 153 no distrito Municipal de Andaraí nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 12 de novembro de 1964, nº 10º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-T, a fls. 211 sob o nº 17.564 e ocupado pela "Escola Epitácio Pessoa" e pela "Escola Rodrigo Mello Franco de Andrade".

19. Imóvel na Rua Barão de Mesquita nº 499 na Freguesia do Engenho Velho nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 28 de maio de 1921, no Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-L, a fls. 395 sob o nº 17.049 ocupado pela "Escola Afonso Pena".

20. Imóvel na Rua Ana Nery nº 192, na Freguesia do Engenho Novo nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 11 de fevereiro de 1928. nº 1º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-OO, a fls. 207 sob o nº 60.859 e ocupado pela "Escola Uruguai".

21. Imóvel na Rua Aguiar Moreira nº 652 na Freguesia de Inhaúma nesta Capital, adquirido por termo de cessão lavrado em 27 de fevereiro de 1917, no livro nº 10 de "Abertura de Ruas", a fls. 67-verso e ocupado pela escola "Rui Barbosa" e por sede de Distrito Educacional.

22. Imóvel na Rua Arquias Cordeiros nº 508 na Freguesia de Inhaúma nesta Capital, adquirido nos termos da Lei nº 85, de 20 de setembro de 1892 e o culpado pela "Escola República do Peru".

23. Imóvel na Rua Doutor Miguel Vieira Ferreira nº 392 na Freguesia de Inhaúma nesta Capital, adquirindo conforme transcrição realizada em 9 de outubro de 1921, nº 4º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-D, a fls. 14 sob o nº 7.322 e ocupado pela "Escola João Barbalho".

24. Imóvel na Rua Nunes Viana s/n na Freguesia de Inhaúma nesta Capital, adquirido por termo de doação diária, lavrado em 22 de outubro de 1968, livro nº 22 de "Abertura de Ruas" a fls. 68 e ocupado pela "Escola Nelson Campelo".

25. Imóvel na Rua Postal nº 29 na Freguesia de Inhaúma nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 15 de outubro de 1963, nº 6º Ofício do Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-BL, a fls. 149 sob o nº 63.638 e ocupado pela "Escola Clotilde Guimarães".

26. Imóvel na Rua Souza Cerqueira nº 63 na Freguesia de Inhaúma nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 16 de setembro de 1944, nº 6º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-AH, a fls. 231 sob o nº 31.403 e ocupado pela "Escola João Kopke".

27. Imóvel na Rua Antônio Rego nº 383 na Freguesia de Irajá nesta Capital, adquirido nos autos de ação de desapropriação movida contra o espólio de Evangelina Porto da Motta, perante a 4ª Vara da Fazenda Pública, mediante imissão de posse efetivada em 3 de janeiro de 1972, imóvel esse ocupado pela "Escola Clóvis Beviláqua".

28. Imóvel na Rua Bento Cardoso s/n na Freguesia de Irajá nesta Capital, adquirido por termo de doação lavrada em 10 de outubro de 1950, no livro 17 de "Abertura de Ruas" a fls. 95, e ocupado pela "Escola Professor Augusto Motta" e pela Escola Brandt Horta".

29. Imóvel na Avenida Brás de Pina nº 1614 na Freguesia de Irajá nesta Capital, adquirido por termo de doação de áreas lavrada em 18 de junho de 1947, editado por outro lavrado em 23 de outubro de 1948, no livro nº 15 de "Abertura de Ruas", a fls. 164, imóvel esse ocupado pela "Escola Grécia" e por sede de Distrito Educacional.

30. Imóvel na Rua Carlina s/nº na Freguesia do Irajá nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 31 de março de 1961, nº 8º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-BG, a fls. 52 sob o nº 49.083 e ocupado pela "Escola Miguel Couto".

31. Imóvel na Rua Noêmia Nunes s/nº na Freguesia de Irajá nesta Capital, adquirido por termo de cessão de áreas lavrado em 16 de novembro de 1933, no livro nº 11 de "Abertura de Ruas", a fls. 135 e ocupado pela "Escola Berlim".

32. Imóvel na Avenida Nossa Senhora da Penha nº 589 na Freguesia de Irajá nesta Capital, adquirido por termo de doação lavrado em 22 de novembro de 1945, no livro nº 14 de "Abertura de Ruas", a fls. 125-verso e ocupado pela "Escola Monsenhor Rocha".

33. Imóvel na Rua Franz Liszt s/nº na Freguesia de Irajá nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 19 de novembro de 1974, nº 8º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-EH, a fls. 128 sob o nº 114.761 e ocupado pela "Escola Marechal Heitor Borges".

34. Imóvel na Avenida Schutz s/nº na Freguesia de Irajá nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 23 de abril de 1974, nº 8º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-ED, a fls. 111, sob o nº 111.213, e ocupado pela "Escola F.J. Oliveira Viana".

35. Imóvel na Avenida Brasil nº 5850 na Freguesia de Inhaúma nesta Capital, adquirido por termo de cessão lavrado em 27 de fevereiro de 1917, no livro nº 10, de "Abertura de Ruas", a fls. 67-verso e ocupado pela "Escola Bahia".

36. Imóvel na Rua Nossa Senhora de Lourdes nº 175 no distrito Municipal de Andaraí nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 22 de outubro de 1969, nº 10º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade, no livro 3-AD 184, sob o nº 25.856 e ocupado pela "Escola Francisco Manoel".

37. Imóvel na Estrada de Mato Alto s/nº na Freguesia de Guaratiba nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 19 de novembro de 1921, sobre 4º Ofício de Registro de Imóveis desta cidade no livro 3-E, a fls. 185 sob o nº 8031, e ocupado pela "Escola Jonatas Serrano".

**Art. 5º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

