

## DECRETO N. 201 - DE 01 DE JULHO DE 1975

Discrimina bens públicos de uso especial, reconhecidos de domínio do Município do Rio de Janeiro, ou a eles cedidos.

O Governador do Estado do Rio de Janeiro, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 76 do Decreto-lei n. 1, de 15 de março de 1975, e considerando o disposto no artigo 19 do Decreto-lei n. 128, de 10 de junho de 1975, decreta:

Art. 19 - São a seguir discriminados bens públicos de uso especial, reconhecidos de domínio do Município do Rio de Janeiro, nos termos do inciso III do artigo 19 do Decreto-lei n. 128, de 10 de junho de 1975, bens esses constituídos de imóveis ocupados por dependências da "Companhia Municipal de Limpeza Urbana (CMLURB)", antiga "Companhia Estadal de Limpeza Urbana (CELURB)", transferida para o Município, pelo Decreto n. 58, de 29 de abril de 1975:

1) Imóvel na Rua Barão da Torre, lado par, esquina com a Rua Teixeira do Melo, no Distrito Municipal em Copacabana, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 28 de abril de 1965, no 59 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-OR, a fls. 76, sob o n. 13.575.

2) Imóvel na Rua Ferdinando Laborian s/n., na Freguesia do Engenho Velho, nesta Capital, anteriormente designado lote 1, da quadra 10, do PA 1.527, adquirido por escritura de cessão e transferência, lavrada em 16 de janeiro de 1936, no 59 Ofício do Notário desta Cidade, no livro 561, a fls. 10, editada e ratificada por outra, lavrada em 17 de março de 1936, nas mesmas notas, no livro 161, a fls. 88.

Art. 20 - São a seguir discriminados bens públicos de uso especial, reconhecidos de domínio do Município do Rio de Janeiro, nos termos do inciso III, do artigo 19, do Decreto-lei n. 128, de 10 de junho de 1975, bens esses constituídos de imóveis ocupados por repartições transferidas para aquele Município, pelo Decreto n. 58, de 29 de abril de 1975:

1) Imóvel na Rua Itália Fausta s/n., na Freguesia da Gávea, nesta Capital, adquirido por termo de cessão, lavrado em 18 de junho de 1947, no livro n. 15, de "Abertura de Ruas", a fls. 65, e que constitui o "Posto Florestal do Itanhangá".

2) Imóvel na Rua Dr. Xavier Sigaud, junto e depois do n. 225, na Freguesia da Lagoa, nesta Capital, adquirido por termo de doação, lavrado em 16 de agosto de 1946, no livro n. 14 de "Abertura de Ruas", a fls. 189 verso, retificado e ratificado por aditivo lavrado em 09 de dezembro de 1952.

3) Imóvel na Rua Dr. Otávio Kelly n. 48, na Freguesia do Engenho Velho, nesta Capital, adquirido em maior porção, conforme transcrição realizada em 12 de agosto de 1910 no 19 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-U, a fls. 82 sob o n. 37.811.

Art. 19 - São a seguir discriminados bens públicos de uso especial, reconhecidos de domínio do Município do Rio de Janeiro, nos termos do inciso III, do artigo 19 do Decreto-lei n. 128, de 10 de junho de 1975, bens esses constituídos de imóveis ocupados por dependências do Departamento Geral de Fiscalização, transferido para o Município, pelo Decreto n. 76, de 02 de maio de 1975:

1) Imóvel na Rua São Clemente n. 61, na Freguesia da Lagoa, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 27 de fevereiro de 1951, no 39 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-AN, a fls. 165, sob o n. 14.625.

2) Imóvel na Rua das Marracas n. 43, na Freguesia de São José, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 31 de dezembro de 1948, no 79 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no

Legisl. Est. RJ - Rio de Janeiro, 1(2): 369 - 778, jul./dez. 1975

livro 3-T, a fls. 167, sob o n. 10.348.

3) Imóvel na Rua da Alfândega n. 114, na Freguesia do Sacramento, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 14 de maio de 1947, no 29 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-BD, a fls. 214, sob o n. 13.575.

4) Imóvel na Rua da Constituição n. 74 e 76, na Freguesia do Sacramento, nesta Capital, adquirido nos autos da ação de desapropriação movida contra João da Silva Moraes perante a 3a. Vara da Fazenda Pública, mediante imissão de posse efetivada em 13 de setembro de 1943.

5) Imóvel na Rua Regente Feijó n. 22, na Freguesia do Sacramento, nesta Capital, adquirido nos autos da ação de desapropriação movida contra Fanny Fleischer, perante a 2a. Vara da Fazenda Pública, mediante imissão de posse efetivada em 24 de setembro de 1945.

6) Imóvel na Rua Senhor dos Passos n. 50, na Freguesia do Sacramento, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 29 de setembro de 1921, no 29 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-V, a fls. 428, sob o n. 25.654.

7) Imóvel na Rua Miguel de Frias n. 44, na Freguesia do Engenho Velho, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 25 de setembro de 1956, no 119 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-AE a fls. 280, sob o n. 17.873.

Art. 40 - São a seguir discriminados bens públicos de uso especial, reconhecidos de domínio do Município do Rio de Janeiro, nos termos do inciso III, do artigo 19 do Decreto-lei n. 128, de 10 de junho de 1975, bens esses constituídos de imóveis ocupados por estabelecimentos de ensino, transferidos para aquele Município, pelo Decreto n. 157, de 11 de junho de 1975:

1) Imóvel na Rua Barão da Torre n. 90, no Distrito Municipal de Copacabana, nesta Capital, adquirido mediante escritura de transferência por desapropriação, lavrada em 03 de dezembro de 1942, no 179 Ofício de Notas desta Cidade, no livro 383, a fls. 7, imóvel esse ocupado pela "Escola Presidente José Linhares".

2) Imóvel na Rua Marques de São Vicente n. 238, na Freguesia da Gávea, nesta Capital, adquirido nos termos da Lei n. 85, de 20 de setembro de 1892, e ocupado pela "Escola Luiz Delfino".

3) Imóvel na Praça Santos Dumont n. 86, na Freguesia da Gávea, nesta Capital, adquirido nos termos da Lei n. 85, de 20 de setembro de 1892, e ocupado pela "Escola Manoel Cícero".

4) Imóvel na Praça Santos Dumont n. 96, na Freguesia da Gávea, nesta Capital, adquirido nos termos da Lei n. 85, de 20 de setembro de 1892, e ocupado pela "Escola Júlio de Castilhos".

5) Imóvel na Avenida Atlântica n. 1.976, no Distrito Municipal de Copacabana, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 06 de dezembro de 1961, no 59 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-CX, a fls. 193, sob o n. 56.890, e ocupado pela "Escola Doutor Cícero Penna".

6) Imóvel na Rua Barão de Ipanema n. 34, no Distrito Municipal de Copacabana, nesta Capital, adquirido conforme transcrições realizadas no 29 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, em 18 de julho de 1906, no livro 3-J, a fls. 190, sob o n. 11.179, e em 06 de fevereiro de 1913, no livro 3-N, a fls. 381, sob o n. 17.334, imóvel esse ocupado pela "Escola Doutor Cícero Barcellos".

7) Imóvel na Rua Jangadeiros n. 39, no Distrito Municipal de Copacabana, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 12 de novembro de 1954, no 59 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-CG, a fls. 80, sob o n. 47.000, e ocupado pela "Escola Marília de Dirceu".

8) Imóvel na Avenida Oswaldo Cruz n. 124, na Freguesia da Lagoa, nesta Capital, adquirido conforme transcrições realizadas no 25 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, em 04 de janeiro de 1905, no livro 3-I, a fls. 42, sob o n. 9.831, e em 11 de julho de 1905, no

Legisl. Est. RJ - Rio de Janeiro, 1(2): 369 - 778, jul./dez. 1975



Rua Maria da Graça



373

Dec. n. 201

livro 3-I, a fls. 272, sob o n. 10.344, imóvel esse ocupado pela "Escola Alberto Barth".

9) Imóvel na Rua Dias de Barros n. 50, na Freguesia da Glória, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 04 de fevereiro de 1910, no 29 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-L, a fls. 242 sob o n. 14.050, e ocupado pela "Escola Machado de Assis".

10) Imóvel na Rua Silveira Martins n. 104, na Freguesia da Glória, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 24 de março de 1941, no 99 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-D, a fls. 247, sob o n. 2.916, e ocupado pela "Escola Vital Brasil".

11) Imóvel na Praça Presidente Aguirre Cerda s/a., na Freguesia de Santo Antônio, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 01 de junho de 1946, no 29 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-BB, a fls. 221, sob o n. 12.556, e ocupado pela "Escola Guatemala".

12) Imóvel na Rua Visconde do Rio Branco n. 48, na Freguesia de Santo Antônio, nesta Capital, adquirido conforme transcrições realizadas no 29 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, em 15 de maio de 1902, no livro 3-G, a fls. 114, sob o n. 8.015, e em 17 de outubro de 1917, no livro 3-S, a fls. 57, sob o n. 21.497, imóvel esse ocupado pela "Escola Tiradentes".

13) Imóvel no Campo de São Cristóvão n. 115, na Freguesia de Santana, nesta Capital, adquirido nos termos da Lei n. 85, de 20 de setembro de 1892, e ocupado pela "Escola Gonçalves Dias".

14) Imóvel na Rua Haddock Lobo n. 148, na Freguesia do Espírito Santo, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 07 de março de 1957, no 119 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-AP, a fls. 897, sob o n. 18.550, e ocupado pela "Escola Mário Cláudio".

15) Imóvel na Praça Edmundo Rego n. 11, no Distrito Municipal do Andaraí, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 19 de outubro de 1962, no 109 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-S, a fls. 219, sob o n. 16.367, e ocupado pela "Escola Luiz de Camões".

16) Imóvel na Rua José dos Reis n. 1.305, na Freguesia de Inhaúma, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 06 de setembro de 1968, no 69 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-CP, a fls. 127, sob o n. 74.019, e ocupado pela "Escola Maria Isabel River".

17) Imóvel na Rua São Carlos n. 181, na Freguesia do Engenho Velho, nesta Capital, adquirido mediante escritura de transferência por desapropriação, lavrada em 18 de maio de 1941, no 179 Ofício de Notas desta Cidade, no livro 396, a fls. 16 - verso, imóvel esse ocupado pela "Escola Canadá".

18) Imóvel na Rua Senador Soares n. 61, no Distrito Municipal do Andaraí, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 20 de agosto de 1974 no 109 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-AP, a fls. 40, sob o n. 37.582, e ocupado pela "Escola Irajá".

19) Imóvel na Rua Ana Néri nº 2.028, na Freguesia do Engenho Novo, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 04 de setembro de 1906, no 39 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-A, a fls. 80, sob o n. 1.063, e ocupado pela "Escola Bolívia" e pela "Escola George Sumner".

20) Imóvel na Rua Bolívia n. 62, na Freguesia do Engenho Novo, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 07 de junho de 1967, no 19 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-BJ, a fls. 30, sob o n. 57.475, e ocupado pela "Escola Medeiros e Albuquerque".

21) Imóvel na Rua Conde de Azambuja n. 579, na Freguesia do Engenho Novo, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 07 de junho de 1967, no 19 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-BJ, a fls. 30, sob o n. 57.475, e ocupado pela "Escola Medeiros e Albuquerque".

Legisl. Est. RJ - Rio de Janeiro, 1(2): 369 - 778, jul./dez. 1975

Dec. n. 201

374

Engenho Novo, nesta Capital, adquirido conforme escritura de cessão e transferência, lavrada em 16 de janeiro de 1936, no 59 Ofício de Notas desta Cidade, no livro 563, a fls. 10, aditada por outra, lavrada em 17 de março de 1936, nas mesmas notas, no livro 56, a fls. 88, imóvel esse ocupado pela "Escola Pernambuco".

22) Imóvel na Rua Felipe Cavalcanti s/n., na Freguesia de Inhaúma, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 18 de novembro de 1902, no 29 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-N, a fls. 201, sob o n. 29.603, e ocupado pela "Escola Benevenuta Ribeiro".

23) Imóvel na Rua Ferreira de Andrade n. 195, na Freguesia de Inhaúma, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 21 de novembro de 1949, no 19 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-AL, a fls. 85, sob o n. 31.182, e ocupado pela "Escola Thomas Mann".

24) Imóvel na Rua Ferreira de Andrade n. 209, na Freguesia de Inhaúma, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 21 de novembro de 1949 no 19 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-AL, a fls. 95, sob o n. 31.182, e ocupado pela "Escola Professor Visitação".

25) Imóvel na Rua Goiás n. 248, na Freguesia de Inhaúma, nesta Capital, adquirido conforme transcrição, realizada em 20 de maio de 1921, no 49 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-Q, a fls. 185, sob o n. 6.190 e ocupado pela "Escola Goiás".

26) Imóvel na Rua José dos Reis n. 474, na Freguesia de Inhaúma, nesta Capital, adquirido conforme transcrição realizada em 06 de setembro de 1968, no 69 Ofício do Registro de Imóveis desta Cidade, no livro 3-CP, a fls. 127, sob o n. 74.019, e ocupado pela "Escola Bolívar".

Art. 59 - É a seguir discriminado bem público de uso especial, reconhecido, nos termos do inciso III, e § 1º, do artigo 1º do Decreto-lei n. 128, de 10 de junho de 1975, como cedido ao Município do Rio de Janeiro:

Imóvel na Rua Edgard Goidilho n. 63, na Freguesia de Santa Rita, nesta Capital, objeto de contrato de cessão gratuita, outorgado em 12 de abril de 1965, pela União Federal ao antigo Estado da Guanabara, e lavrado no livro 5-A - Especial, a fls. 79 - verso, imóvel esse ocupado pela "Escola Vicente Licínio Cardoso", Biblioteca Regional e 19 Distrito de Educação e Cultura, transferidos para o Município do Rio de Janeiro, pelo Decreto n. 157, de 11 de junho de 1975.

Art. 60 - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Rio de Janeiro, 17 de julho de 1975.

Florião Maria Lima, Lúda de Almeida Camargo.

DORJ I de 01.07.75, retif. DORJ I de 01.07.75

## DECRETO Nº 201

ART. 4º - Nº 16 - Vide Art. 2º do Decreto nº 576 de 05.02.76

ART. 1º - Nº 01 - Vide Art. 5º do Decreto nº 2.117 de 29.09.78

GABPRO202500516V01

