ДОГОВОР

ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № 3

«14» 11 2018г.

Дмитриев Ермак Созонович, именуемый(ая) в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и ООО «АРЕНДА 22», именуемый(ая) в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора Сидорова П.И, действующего на основании устава с другой стороны, вместе именуемые Стороны, а по отдельности – Сторона, заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

* 1. В соответствии с условиями Договора Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги (далее по тексту – Услуги), указанные в Перечне услуг (Приложении №1), а Заказчик обязуется оплатить Услуги. Приложение №1 является неотъемлемой частью Договора.
  2. Для оказания услуг Исполнитель вправе привлекать соисполнителей только с письменного согласия Заказчика.

2. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

* 1. Договор вступает в силу с момента его подписания.

3. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

* 1. Сроки оказания услуг определяются в Приложении №1 к Договору.

1. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
   1. Заказчик обязуется:
      1. Оплачивать Услуги в размерах и сроки, предусмотренные Договором.
      2. Своевременно передавать Исполнителю всю необходимую для оказания Услуг информацию и документацию.
      3. Принять оказанные Услуги в соответствии с условиями Договора.
      4. Не передавать полученную от Исполнителя информацию, связанную с оказанием услуг по Договору, третьим лицам и не использовать ее иным образом, способным привести к нанесению ущерба интересам Исполнителя.
   2. Исполнитель обязуется:
      1. Оказывать Услуги качественно и в срок в соответствии с условиями Договора.
      2. Передать Услуги Заказчику согласно условиям Договора.
      3. Не передавать и не показывать третьим лицам находящуюся у Исполнителя документацию Заказчика.
      4. В случае утраты полученных от Заказчика оригиналов документов восстановить их за свой счёт.
   3. Заказчик вправе:
      1. Контролировать оказание Услуг, не вмешиваясь в деятельность Исполнителя.
      2. Получать от Исполнителя устные и письменные объяснения, связанные с оказанием Услуг, не позднее 2 (Двух) рабочих дней с даты предъявления соответствующего требования.
      3. Отказаться от исполнения Договора при условии оплаты Исполнителю фактически осуществленных последним расходов на оказание Услуг.
   4. Исполнитель вправе:
      1. Требовать оплаты за оказанные услуги.
      2. Отказаться от исполнения Договора при условии полного возмещения убытков Заказчику в порядке, предусмотренным ст. 9 Договора.
      3. Получать от Заказчика любую информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по Договору. В случае непредставления либо неполного или неверного представления Исполнителем информации Исполнитель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по Договору до представления необходимой информации.
2. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМА УСЛУГ
   1. В течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня окончания каждого этапа оказания Услуг Исполнитель обязан представить Заказчику следующие документы нарочным или заказным почтовым отправлением по выбору Исполнителя:

- Акт сдачи-приема оказанных услуг (далее по тексту – Акт) – 2 (два) экземпляра;

* 1. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в п. 5.1 Договора, в полном объеме и оформленных надлежащим образом Заказчик обязан либо принять услуги, указанные в Акте, подписав Акт, либо направить Исполнителю письменные мотивированные возражения к Акту.
  2. Стороны пришли к соглашению, что если в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в п. 5.1 Договора, Заказчик не представил Исполнителю нарочным или заказным почтовым отправлением по выбору Заказчика письменные мотивированные возражения к Акту, то Акт считается подписанным Заказчиком, а Услуги, указанные в Акте – принятыми Заказчиком.
  3. Срок устранения Исполнителем недостатков составляет 10 (Десять) рабочих дней со дня получения Исполнителем письменного мотивированного возражения Заказчика, указанного в п. 5.2Договора.
  4. Услуги считаются оказанными Исполнителем надлежащим образом в случае подписания Сторонами Акта только при условии передачи Исполнителем всех документов, указанных в п. 5.1 Договора.

1. СТОИМОСТЬ УСЛУГ
   1. Стоимость Услуг по Договору составляет 5000 руб. ( пять тысяч рублей 00 копеек)
   2. Стоимость Услуг включает в себя сумму расходов Исполнителя, связанных с оказанием Услуг.
2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
   1. Оплата Услуг по Договору осуществляется в порядке 100 (сто)-процентной предоплаты в течение 3х дней с момента подписания настоящего договора.
   2. Способ оплаты по Договору: перечисление Заказчиком денежных средств в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет Исполнителя. При этом обязанности Заказчика в части оплаты по Договору считаются исполненными со дня списания денежных средств банком Заказчика со счета Заказчика.
3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
   1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с Договором и законодательством России.
   2. Неустойка по Договору выплачивается только на основании обоснованного письменного требования Сторон.
   3. Выплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения обязанностей, предусмотренных Договором.
   4. Ответственность Заказчика:
      1. За нарушение сроков оплаты оказанных Услуг, Заказчик уплачивает Исполнителю пени в размере 20% (Двадцать) процентов от стоимости несвоевременно оплаченного этапа Услуг по Договору за каждый день просрочки, но не более 36% (Тридцати шести) процентов от стоимости несвоевременно оплаченного этапа Услуг.
      2. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заказчиком обязанностей, предусмотренных п. 4.1.2 Договора, Заказчик выплачивает Исполнителю штраф в размере 5% от суммы договора за каждый такой случай.
   5. Ответственность Исполнителя:
      1. За нарушение сроков оказания Услуг, Исполнитель уплачивает Заказчику пени в размере 20% (Двадцать) процентов от стоимости несвоевременно оказанного этапа Услуг по Договору за каждый день просрочки, но не более 36% (Тридцать шесть) процентов от стоимости несвоевременно оказанного этапа Услуг.
      2. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем обязанностей, предусмотренных п. 1.3 Договора, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 5% от суммы договора за каждый такой случай.
      3. В случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Исполнителем обязанностей по передаче документов, предусмотренных п. 5.1 Договора, Услуги считаются не переданными Заказчику, а Исполнитель, в дополнение к неустойке, указанной в п. 8.5.1 Договора, выплачивает Заказчику штраф в размере 5% от суммы договора за каждый такой случай.
      4. Исполнитель несет ответственность за сохранность полученных от Заказчика оригиналов документов и в случае утраты обязуется восстановить их за свой счёт.
4. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА
   1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Договором и законодательством.
   2. Расторжение Договора в одностороннем порядке производится только по письменному требованию Сторон в течение \_\_ календарных дней со дня получения Стороной такого требования.
   3. Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:
      1. Нарушения Исполнителем сроков оказания Услуг либо несвоевременного оказания Исполнителем Услуг по Договору на срок более 5 рабочих дней.
      2. Нарушения Исполнителем обязанностей, предусмотренных п. 1.21 Договора.
      3. Оплаты Исполнителю фактически осуществленных последним расходов на оказание Услуг.
   4. Исполнитель вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случаях:
      1. Нарушения Заказчиком сроков оплаты Услуг либо несвоевременной оплаты Заказчиком Услуг по Договору на срок более 5 рабочих дней.
      2. Полного возмещения убытков Заказчику.
      3. Неоднократного (2 и более раз) нарушения Заказчиком обязанностей, предусмотренных п. 4.1.4 Договора.
5. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик

Дмитриев Ермак Созонович

подпись

Исполнитель

Адрес: 656000, Барнаул, ул. Матросова 18

ИНН/КПП: 54543324432342

ОГРН.:324342342

Тел.:324324234

подпись

Приложение №1

к договору возмездного оказания

услуг № 3

от «14» 11 2018г.

### ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ

Наименование услуги: Поиск объекта аренды  
Дата начала оказания услуги: «14» 11 2018г.  
Стоимость услуги, в том числе НДС, руб: 5000

Заказчик

Дмитриев Ермак Созонович

подпись

Исполнитель

Адрес: 656000, Барнаул, ул. Матросова 18

ИНН/КПП: 54543324432342

ОГРН.:324342342

Тел.:324324234

подпись