

附件 1【山坡地雜或雜併建照申請案加強查核表】

案名：			
查 核 項 目		建築師或相關專業技師查核及簽證 (請簽證檢討本申請案是否符合標準)	備 註
一、涉及下列情形者，應提送第二階段審查：			
<input type="checkbox"/> (1) 基地申請面積達 3000 m ² 以上，涉及整地者			
<input type="checkbox"/> (2) 平均坡度超過 30% 設置基地內通路及公共設施管溝等項目者			
二、申請基地面積達 3000 m ² 以上但未涉及整地，有涉及下列情形之一者；或申請基地面積未達 3000 m ² ，涉及下列情形之一者，應提送第一階段審查：			
<input type="checkbox"/> (1) 新設擋土牆無法留設 1.5 公尺人行步道者			
<input type="checkbox"/> (2) 筏式基礎其基礎版與樓地板間之淨高度大於 2 公尺者			
<input type="checkbox"/> (3) 集合住宅地下室車道開口超過 6 公尺(雙車道)或 4 公尺(單車道)或 1.5 公尺(機車道)			
<input type="checkbox"/> (4) 申請基地地界 100 公尺範圍內，有斷層通過之疑慮者 (採用環境地質圖之比例 $\geq 1/100000$ 及依中央地質調查所刊物「台灣活動斷層概論 150 萬分之 1 台灣活動斷層分佈圖說明書」審認，且須專業技師簽證)			
<input type="checkbox"/> (5) 申請基地範圍內單一邊坡開挖高度超過 4 公尺，或單邊各進擋土牆開挖合計達 6 公尺以上者			<ul style="list-style-type: none"> • 單一邊坡開挖高度超過 4m，提一階 • 單邊各進擋土牆開挖合計達 6m 以上，提一階
<input type="checkbox"/> (6) 申請基地範圍內地下室開挖深度超過 2 層樓或 8 公尺者			
<input type="checkbox"/> (7) 土方開挖填量合併計算超過 10000 立方公尺者			
查核結果	<input type="checkbox"/> 免提加強山坡地審查 <input type="checkbox"/> 應提送第一階段審查 <input type="checkbox"/> 應提送第二階段審查	建築師或相關專業技師綜合意見暨簽證 簽章：	

備註	<ol style="list-style-type: none"> 1. 表列各項檢討查核結果均未涉及上述標準者，得免提第一階段及第二階段審查（修、改建未涉及開挖整地或變更地形高程者免依本表檢討），並依建築法第 34 條行政與技術分立原則，技術部分由建築師及專業技師就其專業依法簽證負責，如有不實依法移送懲戒。 2. 第一項係為申請基地面積達 3000 m²以上且涉及整地之案件，逕提第二階段審查免提第一階段，若不涉及整地者，續檢討第二項規定。 3. 坵塊圖可由申請人擇優採用 25x25 公尺以下方塊計算。
----	---