



# Z-Living Garden

Perfect House For Living & Aesthetic Mountain View

RUMAH DENGAN DESAIN MODERN DAN DIBANGUN DI LOKASI STRATEGIS SERTA  
MATERIAL PREMIUM YANG COCOK DAN AMAN UNTUK KELUARGA



Area Co Working



Sistem 1 Pintu RFID



CCTV Kawasan 24/7



Pemandangan Alam



Mushola



Ruang Terbuka Hijau



Lokasi Strategis



Desain Minimalis

HUBUNGI KAMI :

## Tipe Loft - Mezzanine

LB 40 & LT 60



DENAH LANTAI 1

DENAH LANTAI 2

### Fasilitas Rumah:

- Kamar Tidur
- Kamar Mandi
- Ruang tamu
- Carport
- Taman
- Balkon

## Tipe Duluxe

LB 50 & LT 60



DENAH LANTAI 1

DENAH LANTAI 2

### Fasilitas Rumah:

- Kamar Tidur
- Kamar Mandi
- Ruang tamu
- Carport
- Taman
- Balkon

Desain lantai 1 yang super fungsional! Dengan ruang tamu, ruang makan dan dapur yang terhubung, semuanya terasa luas dan nyaman. Ditambah taman kecil untuk nuansa hijau yang menyegarkan, cocok untuk hunian minimalis modern.

Kenyamanan maksimal di lantai 2 dengan konsep mezzanine yang luas dan sentuhan modern, ditambah balkon untuk menikmati udara segar setiap pagi. Desainnya simple, tapi tetap fungsional untuk kebutuhan sehari-hari.

### Konsep Perumahan

**One Gate System** Lingkungan yang aman

**Private Residential** Kenyamanan Hunian Ekslusif

**Eco House** Ruang Terbuka Hijau dan Taman Pribadi

**Montain View** Pemandangan Gunung yang memukau

### Lokasi Strategis



10 Menit ke Stasiun WHOOSH



15 Menit Ke Kota Baru PARAHYANGAN



15 Menit Ke Toserba BORMA, LOTTE, SUPERINDO



15 Menit Ke Wisata WAHOOP WATERPARK



13 Menit ke Pintu TOL PADALARANG



15 Menit Ke Sekolah AL AZHAR & AL IRSYAD



30 Menit ke Lokasi WISATA LEMBANG



15 Menit Ke Furniture IKEA KOTA BARU PARAHYANGAN

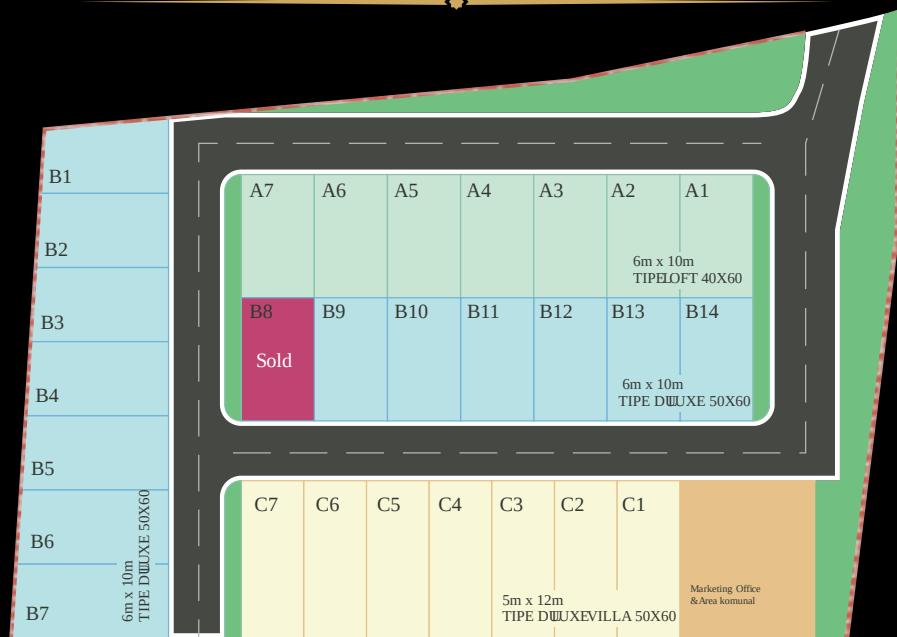
## Spesifikasi Teknis Rumah

- Pondasi : Cakar Ayam / Sloof Beton
- Struktur : Beton Betulang
- Dinding : Bata Ringan, Finishing dan Cat
- Cat Eksterior : Avitex gold / setara
- Cat Interior : Avitex gold / setara
- Lantai Utama : Granite Tile 60x60
- Lantai Teras : Granite Tile 60x60
- Dinding K. Mandi : Keramik 30\*60
- Lantai Kamar Mandi : Keramik 30x30
- Plafond : Gypsum Board Finishing Cat
- Closet : Toto
- Sanitair : Onda
- Instalasi Air : Summersible terpusat
- Listrik : 1300 VA
- Pagar : Tanpa Pagar - Cluster
- Atap : Baja Ringan + Plat Roof
- Exterior & Interior : Alumunium 3 Inch
- Pintu : Panel Solid
- Handle Pintu : Hampton / Setara
- Pintu Kamar Mandi : Engineering Wood Pvc
- Carport : Grass Block / Paving

## Interior Tipe Loft & Tipe Duluxe



## Siteplan Z-Living Garden



## Lokasi Z Living Garden

Jl. Cijamil, Mekarsari,  
Kec. Ngamprah, Kab.  
Bandung Barat

## Alamat Kantor

Perumahan Cimareme  
Indah Blok A4 / 7, Kec.  
Ngamprah, Kab.  
Bandung Barat

