



# Z-Living Garden

Perfect House For Living & Aesthetic Mountain View

RUMAH DENGAN DESAIN MODERN DAN DIBANGUN DI LOKASI STRATEGIS SERTA  
MATERIAL PREMIUM YANG COCOK DAN AMAN UNTUK KELUARGA



Area Co Working



Sistem 1 Pintu RFID



CCTV Kawasan 24/7



Pemandangan Alam



Mushola



Ruang Terbuka Hijau



Lokasi Strategis



Desain Minimalis

HUBUNGI KAMI :



## Tipe Loft - Mezzanine

LB 40 & LT 60



DENAH LANTAI 1

DENAH LANTAI 2

### Fasilitas Rumah:

- Kamar Tidur
- Kamar Mandi
- Ruang tamu
- Carport
- Taman
- Balkon

## Tipe Duluxe

LB 50 & LT 60



DENAH LANTAI 1

DENAH LANTAI 2

### Fasilitas Rumah:

- Kamar Tidur
- Kamar Mandi
- Ruang tamu
- Carport
- Taman
- Balkon

Desain lantai 1 yang super fungsional! Dengan ruang tamu, ruang makan dan dapur yang terhubung, semuanya terasa luas dan nyaman. Ditambah taman kecil untuk nuansa hijau yang menyegarkan, cocok untuk hunian minimalis modern.



Kenyamanan maksimal di lantai 2 dengan konsep mezzanine yang luas dan sentuhan modern, ditambah balkon untuk menikmati udara segar setiap pagi. Desainnya simple, tapi tetap fungsional untuk kebutuhan sehari-hari.

## Konsep Perumahan

**One Gate System** Lingkungan yang aman

**Private Residential** Kenyamanan Hunian Eksklusif

**Eco House** Ruang Terbuka Hijau dan Taman Pribadi

**Mountain View** Pemandangan Gunung yang memukau

## Lokasi Strategis



10 Menit ke Stasiun  
**WHOOSH**



15 Menit ke Kota Baru  
**PARAHYANGAN**



15 Menit ke Toserba  
**BORMA, LOTTE, SUPERINDO**



15 Menit ke Wisata  
**WAHOO WATERPARK**



13 Menit ke Pintu  
**TOL PADALARANG**



15 Menit ke Sekolah  
**AL AZHAR & AL IRSYAD**



30 Menit ke Lokasi  
**WISATA LEMBANG**



15 Menit ke Furniture  
**IKEA KOTA BARU/ PARAHYANGAN**

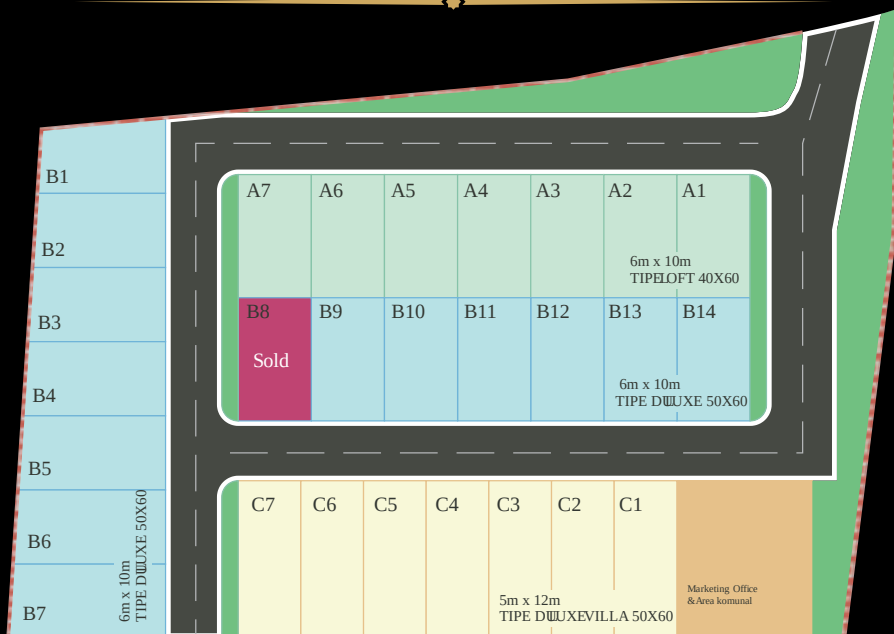
## Spesifikasi Teknis Rumah

• Pondasi	: Cakar Ayam / Sloof Beton	• Kloset	: Toto
• Struktur	: Beton Betulang	• Sanitair	: Onda
• Dinding	: Bata Ringan, Finishing dan Cat	• Instalasi Air	: Summersible terpusat
• Cat Eksterior	: Avitex gold / setara	• Listrik	: 1300 VA
• Cat Interior	: Avitex gold / setara	• Pagar	: Tanpa Pagar - Cluster
• Lantai Utama	: Granite Tile 60x60	• Atap	: Baja Ringan + Plat Roof
• Lantai Teras	: Granite Tile 60x60	• Exterior & Interior	: Aluminium 3 Inch
• Dinding K. Mandi	: Keramik 30*60	• Pintu	: Panel Solid
• Lantai Kamar Mandi	: Keramik 30x30	• Handle Pintu	: Hampton / Setara
• Plafond	: Gypsum Board Finishing Cat	• Pintu Kamar Mandi	: Engineering Wood Pvc
		• Carport	: Grass Block / Paving

## Interior Tipe Loft & Tipe Deluxe



## Siteplan Z-Living Garden



## Lokasi Z Living Garden

Jl. Cijamil, Mekarsari,  
Kec. Ngamprah, Kab.  
Bandung Barat

## Alamat Kantor

Perumahan Cimoreme  
Indah Blok A4 / 7, Kec.  
Ngamprah, Kab.  
Bandung Barat

