**SURAT KETERANGAN PENGOPERAN HAK**

Nomor : 593 / / PH / DPG / ${month-roman} / ${year}

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : **${name}**

Tempat / Tanggal Lahir : ${pob}, ${dob}

Pekerjaan : ${job}

A l a m a t : ${address} Desa Pongo Kec Masamba Kab Luwu Utara

Nomor KTP : ${nik}

Selaku Pemilik/Penggarap Tanah, selanjutnya disebut Pihak Pertama

Dengan ini mengoper / menyerahkan sebidang tanah **${fungsi-tanah}** yang terletak di   
Dusun **${lokasi-dusun}** Desa Pongo Kecamatan Masamba, Kabupaten Luwu Utara seluas ±……………  
dengan batas-batas sebagai berikut :

Sebelah Utara : ${batas-utara}

Sebelah Timur : ${batas-timur}

Sebelah Selatan : ${batas-selatan}

Sebelah Barat : ${batas-barat}

Saya serahkan penguasaannya / dan haknya kepada :

N a m a : ${receiver-name}

Nik : ${receiver-nik}

Tempat / Tgl. Lahir : ${receiver-pob}, ${receiver-dob}

Pekerjaan : ${receiver-job}

A l a m a t : ${receiver-address}

Demikian Surat Keterangan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa paksaan dari siapapun juga dan segala akibat hukum yang timbul akibat lahirnya surat keterangan pengoperan ini akan ditanggung sendiri oleh saya sebagai pihak yang mengoperkan tanpa melibatkan pihak manapun juga.

Pongo, ${today}

Yang menerima Yang mengoperkan

Materai

Rp. 6.000

**${receiver-name} ${name}**

S A K S I S A K S I

**${saksi-pertama} ${saksi-kedua}**

Pongo, ${today}

Dikuatkan dan dibenarkan oleh

KEPALA DESA PONGO

**AWALUDDIN, S.P**

**SURAT KETERANGAN TANAH**

Nomor : 593 / / PH / DPG / ${month-roman} / ${year}

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **AWALUDDIN, S.P**

Jabatan : Kepala Desa Pongo

Dengan ini menerangkan,

I. N a m a : ${receiver-name}

Nik : ${receiver-nik}

Tempat / Tgl. Lahir : ${receiver-pob}, ${receiver-dob}

Pekerjaan : ${receiver-job}

A l a m a t : ${receiver-address}

Adalah benar menguasai sebidang tanah yang dipergunakan oleh yang bersangkutan untuk **${fungsi-tanah}** sejak tahun **${sejak-tahun}** dengan baik sampai sekarang, seluas ±……………    
yang terletak di Dusun **${lokasi-dusun}** Desa Pongo Kecamatan Masamba Kabupaten Luwu Utara, dengan batas-batas tanah:

Sebelah Utara : ${batas-utara}

Sebelah Timur : ${batas-timur}

Sebelah Selatan : ${batas-selatan}

Sebelah Barat : ${batas-barat}

II. Bahwa diatas tanah tersebut terdapat **${aset-tanah}** Milik **Pemohon** sejak tahun **${sejak-tahun}**

III. Adapun riwayat penguasaan tanah tersebut adalah sebagai berikut :

* Bahwa pada Tahun 1960 Tanah tersebut adalah tanah Negara.
* Bahwa pada Tahun 1980 dikuasai oleh **${name}** dengan cara buka sendiri
* Bahwa pada tahun 2000 dikuasai oleh **${receiver-name}** dengan cara pemberian dibawah tangan **${name}**

IV. Bahwa hingga saat ini tanah tersebut tidak dalam sengketa dengan pihak manapun, dan tidak terdapat kepentingan orang lain dan tidak direncanakan untuk kepentingan umum.

Demikianlah Surat Keterangan ini kami buat untuk dapat dipergunakan dengan sebenarnya.

Pongo, ${today}

Dibenarkan oleh kami,

KEPALA DESA PONGO

**AWALUDDIN, S.P**