



**PEMERINTAH KABUPATEN PENAJAM PASER UTARA**  
**DINAS PERUMAHAN KAWASAN PEMUKIMAN DAN PERTANAHAN**

Jl. Propinsi KM 9 Kel. Nipah-Nipah Kec. Penajam (Gedung Laboratorium DPKPPU)  
e-mail : dppppgpusi@gmail.com

Nomor : 0684/105/DPKPP/PPU/VII/2022

Lampiran : -

Perihal : Pemberitahuan

Kepada

Yth. Kepala Desa Sesulu

Kec. Waru

di -

Tempat

Menindaklanjuti Hasil Pengukuran Lahan Pasar Waru yang berada di lokasi RT 002 oleh BPN pada tanggal 23 Juni 2022 dimana terdapat selisih luasan dari yang diusulkan dengan hasil pengukuran.

Selanjutnya kami akan melakukan pengecekan kembali dan konfirmasi atas hal tersebut, sehingga mohon pihak Desa Sesulu dapat memfasilitasi kegiatan pertemuan dengan menghadirkan Ketua RT 002 serta pemilik Tanaman Sawit yang berada di lokasi tersebut.

Hari/ Tanggal : Selasa, 19 Juli 2022  
Waktu : 10.00 - selesai Wita  
Tempat : Balai Desa Sesulu  
Acara : Pembahasan Hasil Pengukuran BPN atas Bidang Tanah Pasar Waru

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terimakasih.

Kepala Dinas,

  
Ir. Ridiana Noor, M.P.  
NIP. 19680424 199703 2005

Tembusan alsampungan kepada yth.:

1. Sekretaris Daerah Kab. PPU
2. Kepala BPN Kab. PPU
3. Arsip

## NOTULEN RAPAT

Pada hari ini, Selasa tanggal 19 Juli 2022 telah berlangsung rapat Pembahasan Lahan Pasar Waru [terlampir undangan] di Kantor Desa Sesulu

Adapun hasil rapat hari ini sebagai berikut :

1. Pak Usman ( Pemilik Lahan Pasar Waru yang dibebaskan) :

- Bahwa patok beton yang ada merupakan patok pembebasan
- Luasan Pembebasan disesuaikan dengan Patok Bidang Pembebasan, apabila terdapat lahan sawit dalam patok pembebasan maka sawit tersebut sudah include dalam lahan yang dibebaskan oleh pemerintah, hanya karena lahan tersebut belum ada pembangunan fisik sehingga tanaman sawit dimanfaatkan terlebih dahulu oleh warga.

2. Pak Kadus I :

- Tanaman Sawit saat ini dirawat oleh warga masyarakat
- Kedepannya jika akan dimanfaatkan pemerintah, maka pihak pemerintah menghubungi pemilik sawit

3. Sekretaris Desa Sesulu :

- Luasan Pembebasan menjadi dasar kepemilikan lahan pemerintah yang sudah dibebaskan dari warga
- Terdapat patok beton saat pembebasan merupakan acuan batas kepemilikan lahan pemerintah
- Apabila akan dibangun, maka pemerintah harus mengkonfirmasi kembali ke pemilik tanaman sawit
- Patok sebaiknya dipermanenkan semuanya.

4. Tim Patok:

- Patok Beton yang sudah ada, didalam terdapat tanaman sawit yang tinggi dan besarnya sama dengan tanaman sawit disekitarnya.

### **Kesimpulan :**

Disepakati bersama bahwa Tanaman Sawit yang ada sesuai dengan luasan yang dibebaskan pemerintah, merupakan hak sepenuhnya pemerintah namun apabila akan dibangun maka pihak pemerintah harus mengkonfirmasi lagi kepada warga yang memanfaatkan tanaman sawit.

Adapun daftar hadir terlampir dalam notulen rapat ini.

Pimpinan Rapat,



Sigit Sugiharto, S.STP, MH

Kasi PTPS

NIP. 198610182004121001

# DAFTAR HADIR RAPAT

Hari/Tanggal: 19 / Juli 2022 / Selasa

Acara: Pembahasan Hari Pengukuran EPTI oleh  
BPD. Tungg. Pasar Wani.

NO	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	SEIT SUEHARTO	Perwakilan	1
2	SWAND	Stor	2
3	Syria	Kades	3
4	UPRATY	Masyarakat	4
5	Ika Fauzaris	Perwakilan	5
6	Abdul Razak	-	6
7	Riki	-	7
8	Rusman	-	8
9			9
10			10
11			11
12			12
13			13
14			14
15			15
16			16
17			17
18			18
19			19
20			20



