



# КАК ЖИЗНЬ НА ЛУЧШЕМ КУРОРТЕ ТУРЦИИ ДЕЛАЕТ ВАС БОГАЧЕ НА 15% ЕЖЕГОДНО!

**Д**альновидные казахстанцы все чаще приобретают недвижимость в Турции, предпочитая ее домам в ОАЭ и странах Европы. Почему? Секрет – в сочетании наслаждений жизни на берегу Средиземного моря и финансовой привлекательности обладания недвижимостью, стоимость которой увеличивается минимум на 10% каждый год! Настоящим трендом №1 на 2013 год среди казахстанцев является недвижимость в самой южной курортной зоне Турции – Алании. Этот город по праву считают одним из красивейших в южной части Средиземноморского побережья Турции. Также пляжи Алании входят в десятку самых чистых пляжей на земле. Расположенный на территории Алании эксклюзивный жилой комплекс «Азура Парк» не имеет аналогов в Средиземноморском регионе и является наиболее значимым объектом интереса со стороны инвесторов со всей Европы.

## ПОЧЕМУ ЭТО РОСКОШНО

«Азура Парк» – творение крупнейшей строительной компании CEBECI Construction. Она начала деятельность с 1982 года. За время деятельности компания реализовала более 25 проектов в Алании. Компания координирует весь процесс строительства – от реализации до обслуживания построенного комплекса.

Комплекс включает в себя 607 квартир повышенной комфортности с видом на море и живописные горы Алании. К услугам жителей комплекса – рестораны, диско-клуб,

спа-центры и салоны красоты, бани и сауны, аквапарк, собственный кинотеатр, теннисный корт, детский клуб с функцией «няня», каскадный бассейн с подогревом в зимнее время, собственный пляж закрытого типа AZURA-BEACH и многое другое. Более того, многие услуги предоставляются бесплатно.

Основной контингент жилого комплекса составляют уважаемые жители Западной Европы, преимущественно из Германии, Швеции и стран СНГ.

## ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО

Молодой развивающийся рынок турецкой недвижимости еще не успел пережить взлет цен. Стартовая цена за 2-комнатную квартиру в комплексе начинается от 95 000 евро. Клиент получает квартиру в чистовой отделке, включая кухню и бытовую технику Bosch.

CEBECI Construction предоставляет своим клиентам несколько предложений по оплате:

- 100% оплата – скидка 3%
- Погашение беспроцентной рассрочки в течение 6 месяцев
- Оформление в турецком банке под 7,2% годовых

Инвестиции начинают приносить ГАРАНТИРОВАННЫЙ доход практически моментально, так как есть возможность сдачи квартиры в аренду.

Не менее привлекательными выглядят и долгосрочные перспективы. Только в этом году благодаря изменениям в законодательстве рост цен на недвижимость в Турции обещает составить до 15%. За два-три года недвижимость,

купленная в этих местах, вполне может подняться в цене в 1,5–2 раза.

## ПОЧЕМУ ЭТО ПРОСТО

Для желающих воочию увидеть свое будущее жилье представители CEBECI Construction в Казахстане готовы организовать ознакомительную поездку на три-четыре дня в Аланию. Со стороны покупателя требуется только оплатить себе перелет.

Компания не просто содействует скорейшему оформлению всех документов для приобретения недвижимости, но и готова рассмотреть любые вопросы дальнейшего распоряжения недвижимостью через офисы послепродажной поддержки клиентов. Наличие такого типа сервиса выделяет CEBECI Construction как действительно клиентоориентированную компанию для долгосрочного сотрудничества.

31 декабря 2012 года казахстанским владельцам квартир были вручены ключи. На данный момент 35 семей из Казахстана имеют свое собственное жилье в «Азура Парк».

Сделайте первый шаг к осуществлению своей мечты о роскошной жизни на курортах Турции.

### ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В АСТАНЕ:

Отель «ДИПЛОМАТ», ул. Конаева, 29/1, 11-й этаж, офис 16. Тел.: +7 7172 476 001, +7 701 555 42 98, +7 701 678 10 01  
e-mail: azurapark.kz@mail.ru  
www.azurapark.kz

### ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО В АЛМАТЫ:

Отель Rixos, пр. Сейфуллина, 506/99 (уг. ул. Кабанбай батыра), 3-й этаж.  
Тел.: +7 727 399 00 22, +7 701 678 10 01, +7 702 440 28 28