

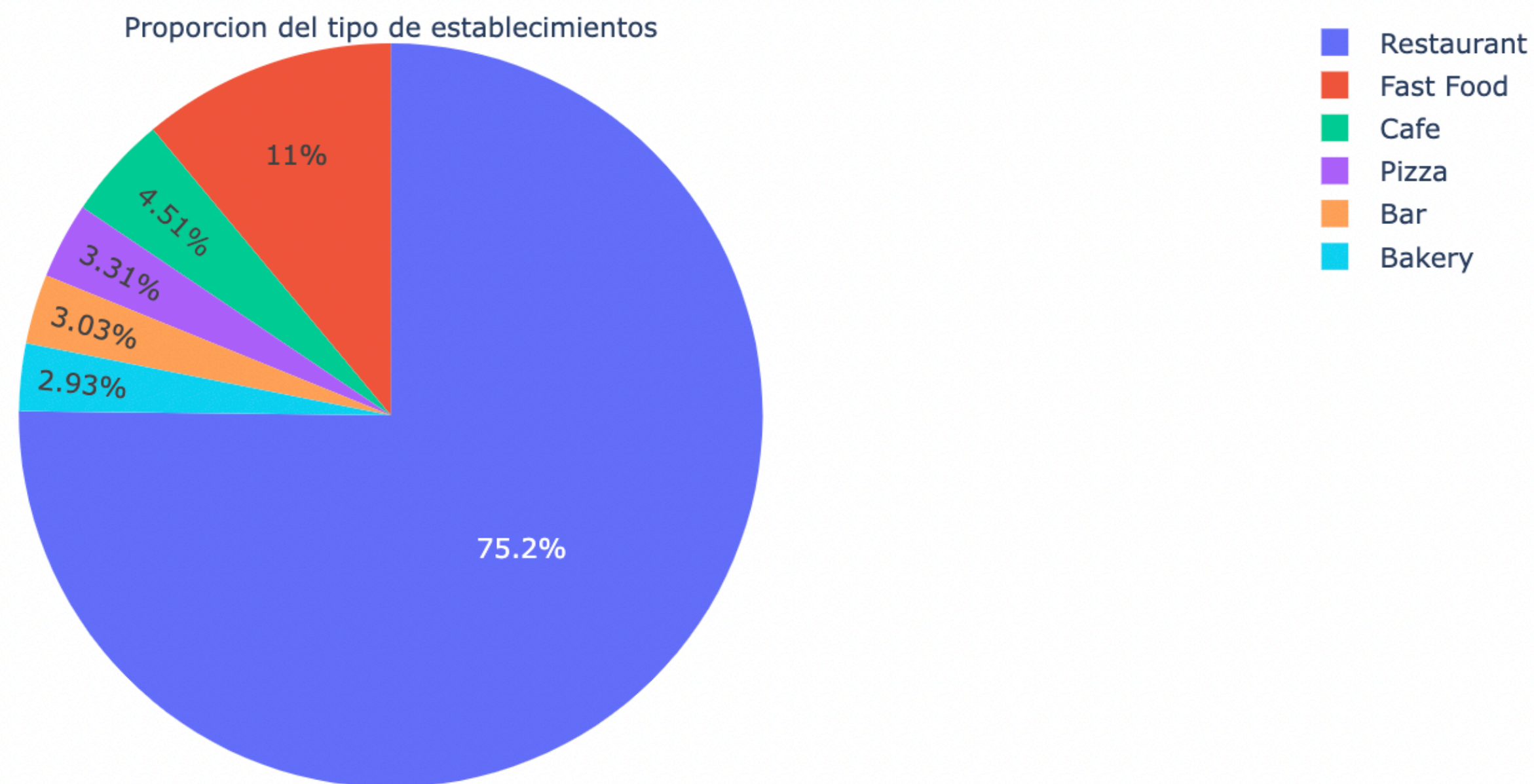
Resultado: Investigación de mercado sobre restaurantes en LA

12/22/2022 - 12/27/2022

Conclusiones generales

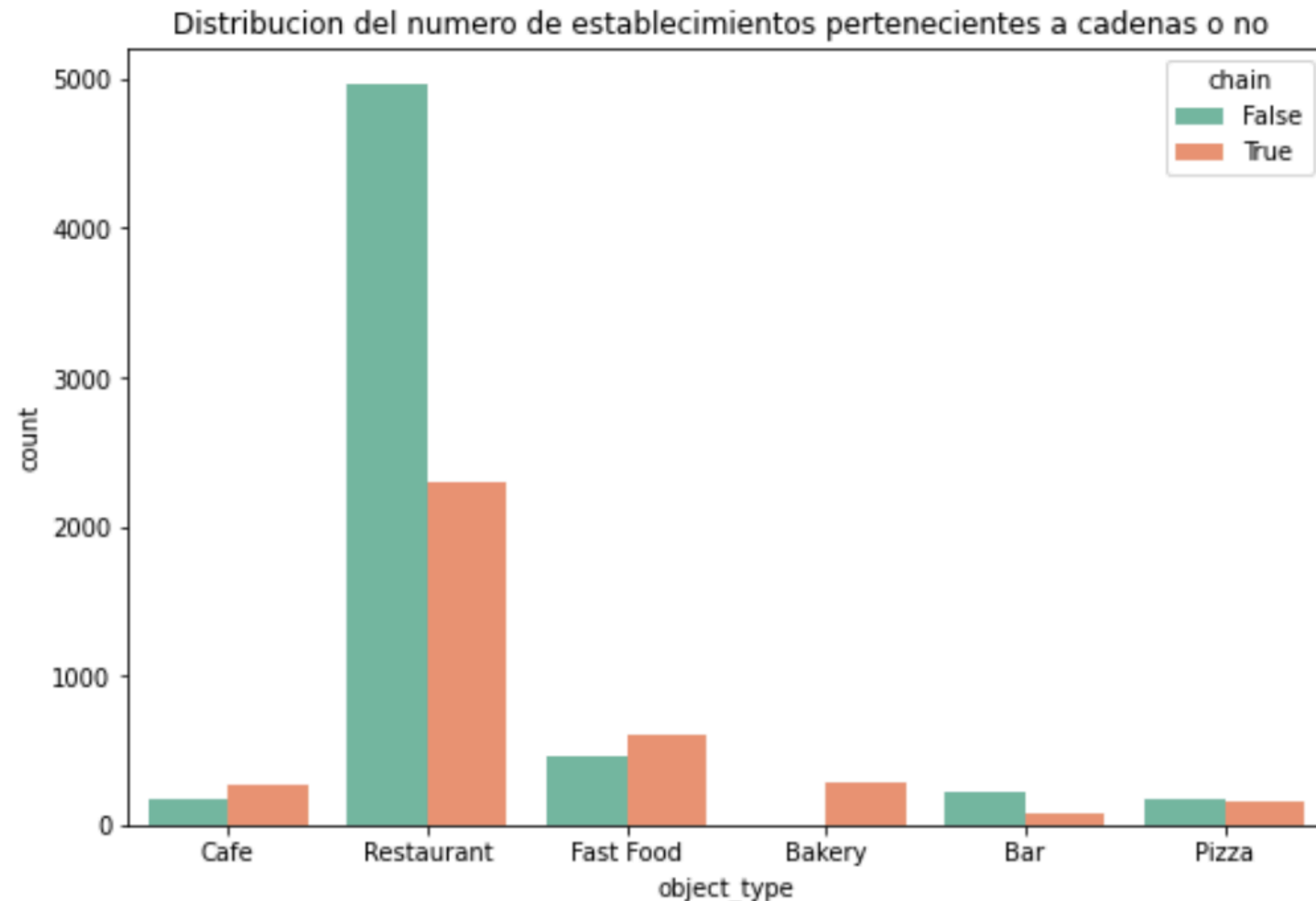
- El 75% de toda la base de datos corresponden a restaurantes, de los cuales la mayoría no provienen de una cadena.
- Los establecimientos que son parte de las cadenas por lo general su distribución del numero de asientos son 39.
- Las pastelerías son los únicos establecimientos que provienen en su totalidad de las cadenas.
- Para las 10 calles más populares encontramos que en promedio los restaurantes tienen de 25 a 60 números de asientos.
- Se recomienda realizar la apertura de un restaurante en las siguientes calles: Wilshire BLVB, Hollywood, Figueroa y Vermont Ave, con un aforo entre 45 a 65 asientos.

La participación en la cantidad de establecimientos es mayor para los restaurantes



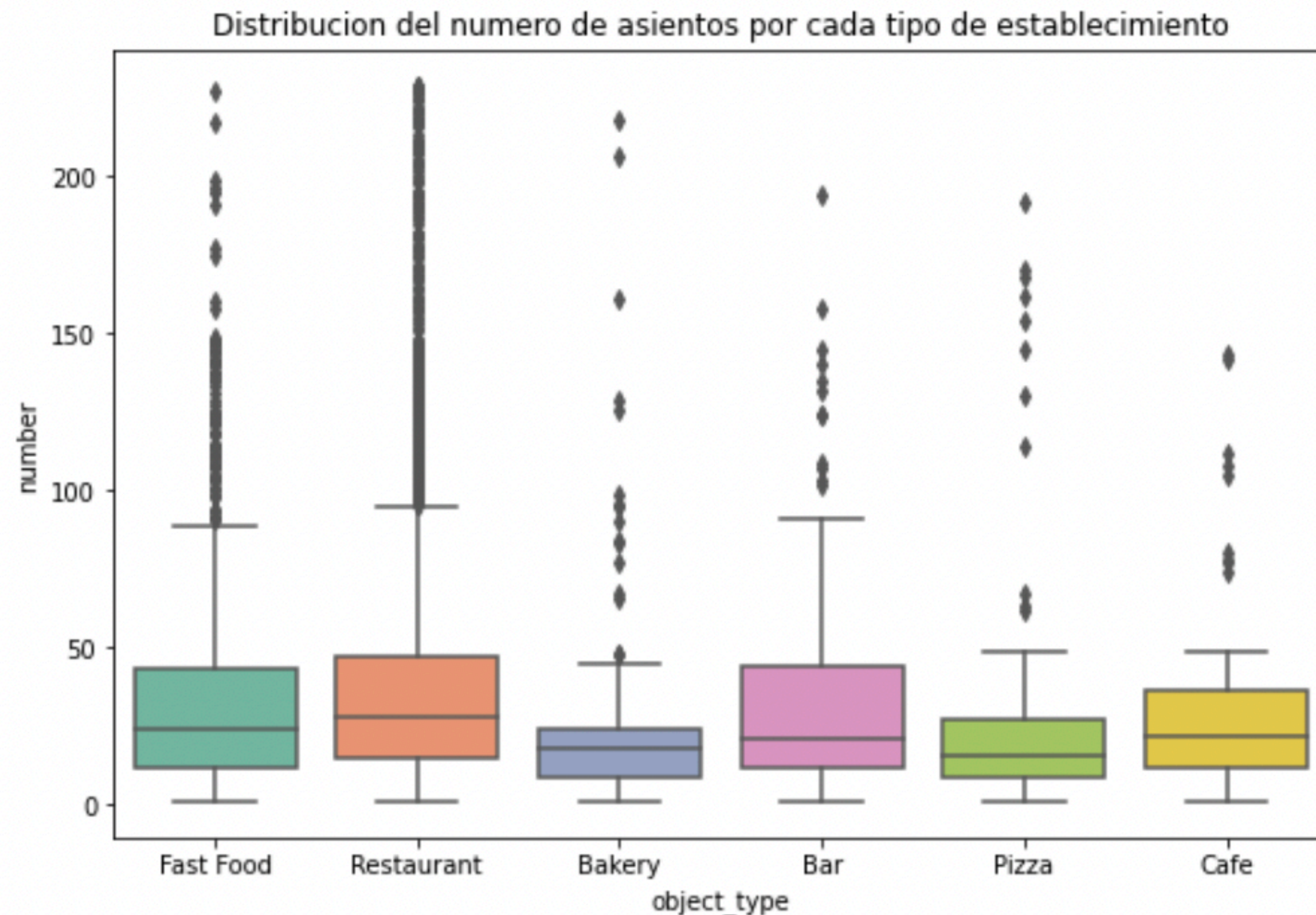
- El 75% de nuestros datos pertenecen al tipo de establecimiento de restaurantes, vemos que es el tipo de establecimiento mas común y popular en el mercado y que demuestra claramente cuál sería nuestra competencia más fuerte.
- Los tipos de establecimiento de Fast Food también contemplan un 11% dentro de todos los establecimientos.
- Menos del 5% pertenecen a establecimientos tipos cafés.

Existen más restaurantes que no son parte de una cadena



- El tipo de establecimiento bakery vemos que son 100% cadenas.
- En los cafés y los Fast Food vemos que habitualmente es mas común que pertenezcan a cadenas.
- Los bares son más comunes que no pertenezcan dentro de una cadena, sino que sean tiendas locales.
- En los restaurantes vemos que mas es la tendencia a que no sean provenientes de cadenas, sin embargo casi la mitad de datos indica que si son parte de las cadenas.
- En las pizzerías se encontró que es casi igual la proporción a que sean de cadenas como que no lo sean.

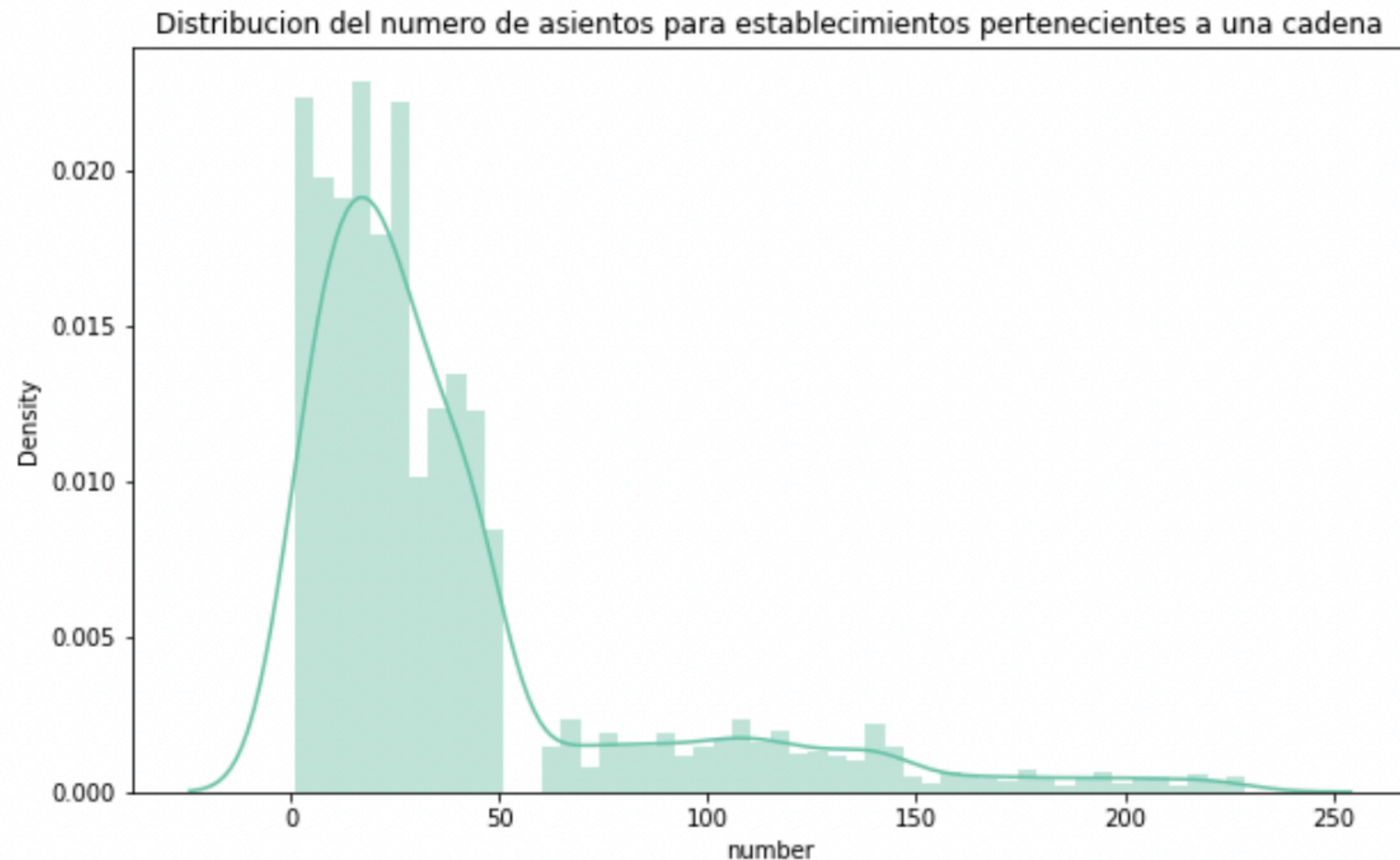
Los establecimientos que pertenecen a las cadenas en promedio tienen 25 asientos



Fuentes abiertas sobre restaurantes en LA.

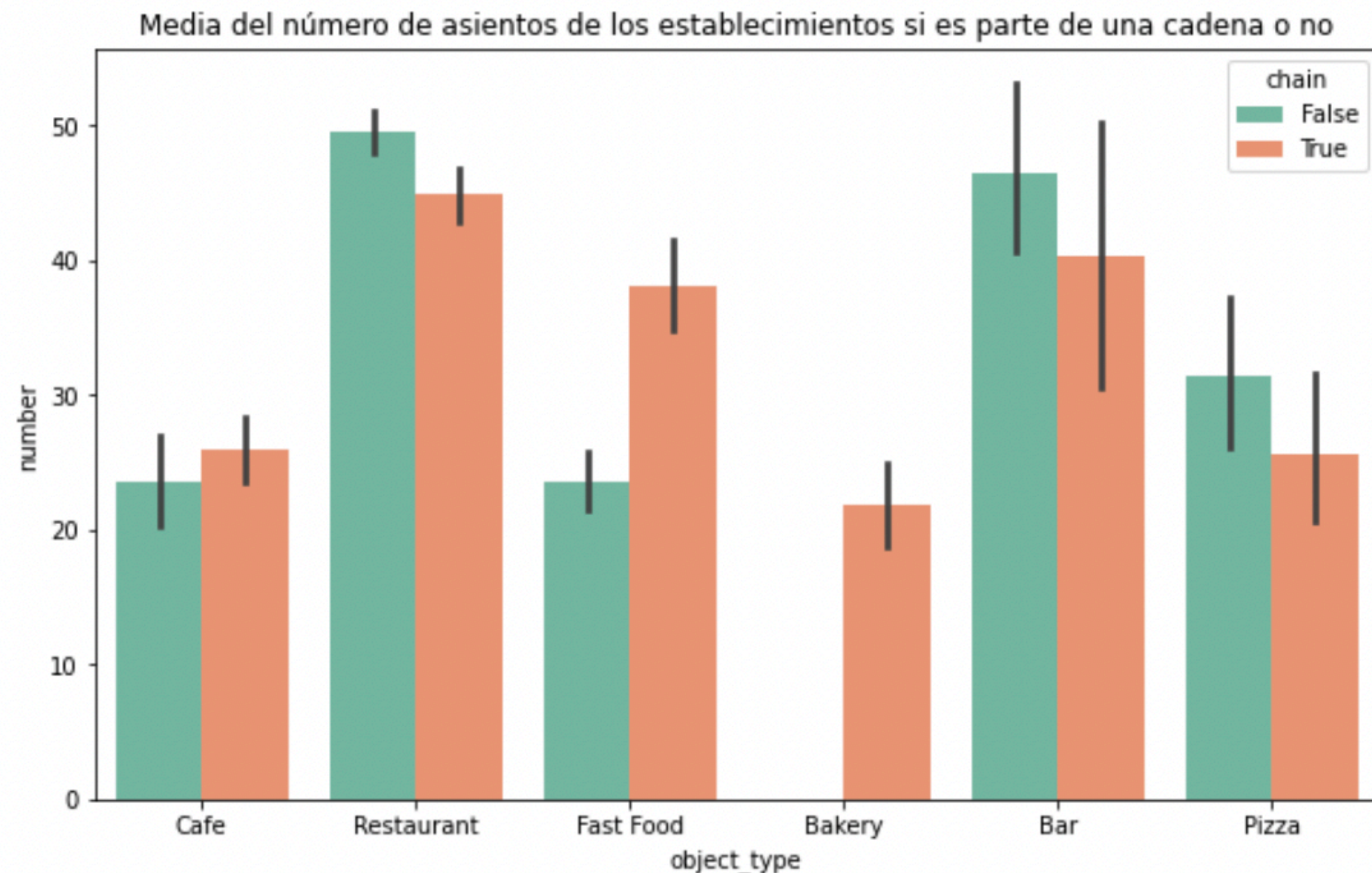
- La mediana del numero de asientos es bastante similar para todos los tipos de establecimientos que si pertenecen a cadenas, se encuentran en un rango entre 20 a 25.
- Existe una gran concentracion de valores atipicos para los restaurantes y fast foods superando los 200 asientos. Se puede deber a en que zona se encuentra ubicado, si esta mas expuesto en una zona centrica es probable que su numero de asientos sea mayor, tambien se puede tomar en cuenta el factor del espacio fisico de cada local. Por ejemplo para una cafeteria es muy atipico que tenga espacio para 150 personas.
- La distribución del numero de asientos de una pastelería es muy similar a la de una pizzería.

Cómo es la distribución del número de asientos en las cadenas?



- Los establecimientos dentro de las cadenas tienden a tener una mayor concentracion entre 1 a 50 asientos disponibles.
- En este grafico podemos ver que hay un sesgo positivo en el numero de asientos porque la media de 39 es mayor a la mediana de 25.
- Los datos sesgados al lado derecho que son en menor densidad, empiezan desde los 55 hasta 250 números de asientos, cada vez que aumenta son valores atipicos.
- Se puede concluir que los establecimientos dentro de una cadena tienen una media de 39 asientos, aunque tambien hay establecimientos como los restaurantes que influyen a que exista una desviacion sesgada positiva por un mayor numero de asientos hasta 250.

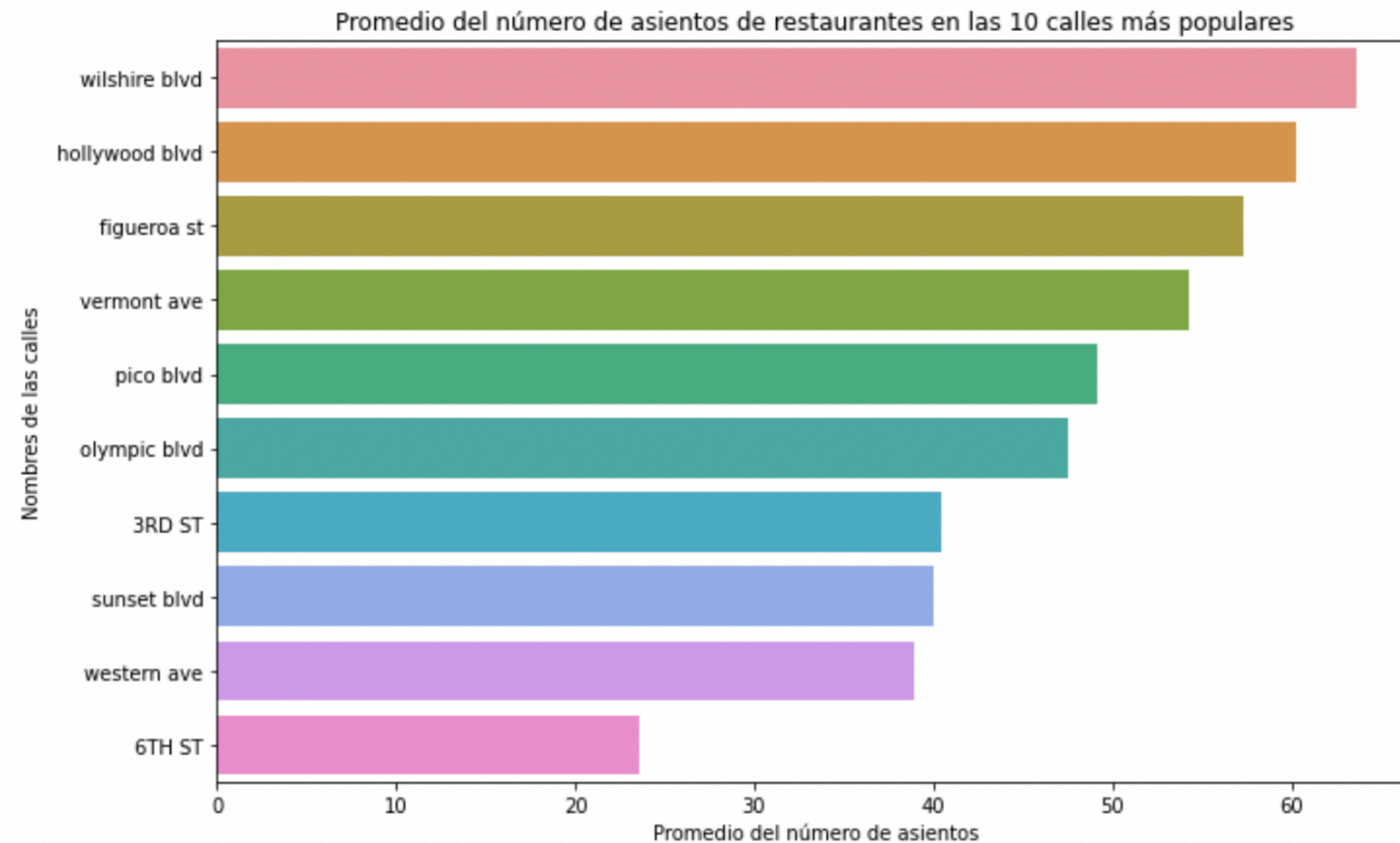
Los restaurantes y bares que no son parte de una cadena en promedio tienen el mayor número de asientos.



Fuentes abiertas sobre restaurantes en LA.

- Para los restaurantes, bares y pizzerías que no sean parte de una cadena indica que su media en el numero de asientos es mayor comparado con los que si son parte de las cadenas. Esto nos comprueba que no necesariamente si son parte de las cadenas su numero de asientos promedios será mayor.
- Fast food y bakery que son parte de las cadenas si tienen en promedio su numero de asientos mayor que los establecimientos que no son de cadenas.
- La diferencia mas grande son para los Fast Food, su promedio son de 40 asientos si son cadenas y si no es cadena son 25 aproximadamente.
- Los restaurantes que no son parte de una cadena tiene en promedio el numero de asientos mas grande que el resto de establecimientos con un aforo de 50.
- Para los cafes y fast food que no sean parte de una cadena su promedio es igual de 24 numero de asientos.

Promedio del numero de asientos en las 10 calles principales



- La calle Wilshire BLVB se encuentra dentro de las 10 calles con más restaurantes, y en promedio tiene 60 asientos en sus 34 restaurantes.
- Las calles Hollywood, Figueroa y Vermont tienen en promedio más de 50 asientos.
- Las calles 3RD ST, Sunset blvd y western ave tienen muy similar su promedio de asientos llegando a los 40.
- La calle con menos asientos en promedio fue la 6th ST.

Fuentes abiertas sobre restaurantes en LA.