



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
ESCUELA DE POSGRADO



LICENCIADA
por SUNEDU

DIPLOMADO

RESIDENCIA Y SUPERVISIÓN DE OBRAS

Diplomado otorgado por:



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA
ESCUELA DE POSGRADO





Inicio:
06 de abril

Duración:
04 meses

Horario:
Sábados y domingos

Modalidad:
Virtual en vivo

Estudiando este diplomado lograrás:

Presentación

- La gestión y ejecución de proyectos constructivos hoy en día deben contar con profesionales capacitados en cargos de residentes y supervisores de obras, con los conocimientos teóricos y prácticos aplicados a la construcción de proyectos, según los estándares del Reglamento Nacional de la Construcción y la ley de contrataciones para garantizar el éxito de la administración de obras públicas y privadas por parte de los ingenieros residentes, supervisores y cumplir todos los estándares de la construcción de edificaciones.
- La residencia y la supervisión en obras, tiene una responsabilidad técnica, administrativa, legal y moral sobre la seguridad en obra y la salud ocupacional del personal técnico y obrero asignado a la obra, y de igual forma de los aspectos e impactos que los procesos constructivos tengan sobre el medio ambiente.
- El residente y/o supervisor de obras es responsable antes, durante y al finalizar la obra de todas las actividades destinadas al fin de concretar un proyecto constructivo y ser capaz de tomar decisiones oportunas para corregir y/o mejorar un proyecto constructivo en curso, considerando la calidad, economía y sobre todo la seguridad del personal que ejecuta la obra, así como el entorno ambiental y social

Dirigido a

- Gerente de proyectos relacionados a construcción, supervisor de obras, consultores en servicios de ingeniería, ingenieros, arquitectos, topógrafos, bachilleres de la especialidad de ingeniería civil, y/o especialistas afines. Profesionales del sector público y privado relacionados con proyectos de obras civiles.

Objetivo

- Capacitar profesionales con adecuada formación académica y técnica para desempeñarse con certeza en este rubro, asimismo abarca en su contenido todos los aspectos que intervienen en la construcción de obras civiles.
- Profundizar conocimientos en relación a las funciones y obligaciones del ingeniero y/o arquitecto Residentes y supervisores de obras.
- Conocer y aplicar el Reglamento Nacional de la Construcción.
- Conocer lineamientos según la ley de contrataciones del estado para contratación y ejecución de las obras públicas y privadas.
- Garantizar el proceso de enseñanza aprendizaje que permita mejorar la calidad y optimizar la utilización de los recursos en proyectos constructivos.

Ventajas

Somos parte de la Universidad Nacional de Piura

Universidad en el Perú con 5 estrellas en Aprendizaje en Línea.



Programas 100% Online y prácticos

Estudia con nuestra metodología única que combina 100% clases en vivo y aprendizaje autónomo.



Docentes con amplia experiencia

Aprende junto a profesionales nacionales e internacionales que compartirán su experiencia y herramientas que podrás aplicar rápidamente.



Planes de estudio que el mercado demanda

Adquiere habilidades y herramientas que potencian tu crecimiento profesional.



Liderazgo en empleabilidad

BINEX Educación Continua, ayuda a nuestros alumnos a mejorar su empleabilidad y obtener beneficios en el campo laboral.



Certificación del diplomado

- Certificación física a nombre de la Escuela de posgrado de la Universidad Nacional de Piura.
- 26 créditos académicos y 420 horas académicas

Certificación modular

- De manera adicional al certificado final del diplomado, se entregarán los siguientes certificados modulares aceptados tanto por el sector público y el sector privado a nombre de Binex Educación Continua. Los certificados modulares son emitidos de manera independiente al diplomado.

CURSO - TALLER: Ampliaciones de plazo, adicionales de obra y penalidades en obra

CURSO - TALLER: Recepción - liquidación de obras y medios de solución de controversia.

CURSO - TALLER: Expediente técnico como herramienta para la ejecución y supervisión de obra

CURSO - TALLER: Valorización y liquidación de obras administración directa

CURSO - TALLER: Plan de gestión de seguridad y salud en obra

CURSO - TALLER: Contratación y ejecución de obras

CURSO - TALLER: Preliminares para inicio de obra.

CURSO - TALLER: Metrados y valorizaciones de obra

CURSO - TALLER: Planeamiento y programación de obras.

CURSO - TALLER: Informes de obra.

CURSO - TALLER: Control técnico y calidad en obras

ESTRUCTURA CURRICULAR

Módulo I: Ampliaciones de plazo, adicionales de obra y penalidades en obra

- Consultas de obra.
- Ampliaciones de plazo.
- Adicionales de obra.
- Deductivos de obra.
- Penalidades
- Moras en la prestación del servicio.

Módulo II: Recepción - liquidación de obras y medios de controversia

- Recepción de obras
 - Procedimiento para la recepción de una obra.
 - El comité de recepción.
 - Función del comité durante la recepción de la obra.
 - Procedimiento al concluir la recepción de la obra.
 - Plazo para levantar o subsanar las observaciones.
 - Procedimiento al concluir el levantamiento de las observaciones.
 - El contratista no levanta las observaciones.
 - Por causas ajenas al contratista la recepción se retarda.
- Liquidación de contrato de obra y medios controversiales
 - Generalidades
 - Presentaciones de la liquidación.
 - Contratista no presenta la liquidación.
 - Liquidación observada.
 - Aprobación de la liquidación.
 - Discrepancia en la liquidación.
 - Efectos de la liquidación.
- Desarrollo de una liquidación técnica
 - Dado una valorización se determinará.
 - El costo final de la obra.
 - El saldo económico.



Módulo III: Expediente técnico como herramienta para la ejecución y supervisión de obra

- » Compatibilización del expediente técnico.
- » Componentes del expediente técnico.
- » Presupuesto de obra.
- » Cronograma de obra.

Módulo IV: Valorización y liquidación de obras por administración directa.

- » Resolución de la contraloría N° 195 – 88.
- » Requisitos para ejecutar obras por administración directa.
- » Expediente técnico.
- » Inicio plazo de ejecución de obra.
- » Cuaderno de obra.
- » Residente de obra.
- » Inspector o supervisor de obra.
- » Valorizaciones
- » Actividades posteriores a la culminación de la obra.
- » Liquidación de obra.
- » Desarrollo de caso práctico.

Módulo V: Plan de gestión de seguridad y salud en obra

- » Sistema de gestión de seguridad y salud en obra.
- » Identificación de peligros y evaluación de riesgos.
- » Plan de seguridad, salud y medio ambiente.



Módulo VI: Contratación y ejecución de obras

- » Marco legal de ejecución de obras, el código civil, la ley de contrataciones del estado y su reglamento, licencia de edificación y autorizaciones.
- » Reglamento Nacional de Edificaciones, breve descripción de las normas G050, E.010, E.020, E.030, E.050, E.060, E.070 y E.090.
- » Contrato de obra, términos de referencia, bases del proceso de convocatoria y tipos de contrato de obra.

Módulo VII: Preliminares para inicio de obra

- » Personal técnico asignado a obra.
- » Acta de entrega de terreno.
- » Cuaderno de obra.
- » Consultas en el cuaderno de obra.
- » Adelantos de obra.

Módulo VIII: Metrados y valorizaciones de obra

- » Avance de obra.
- » Avance físico, avance económico, financiero avance programado vs ejecutado.
- » Metrados y valorizaciones de obra, sumaalzada y precios unitarios, metrados de obra, valorizaciones, adelanto directo, adelanto de materiales y amortizaciones y fórmulas polinómicas de reajuste de precios.
- » Gestión del alcance, gestión del tiempo y gestión de recurso.
- » Programación de obra.
- » PERT CPM.
- » Cronograma valorizado.
- » Diagrama de Gantt.



Módulo IX: Planeamiento Y Programación de Obras

- » Gestión del alcance, gestión del tiempo y gestión de recurso.
- » Programación de obra.
- » PERT CPM.
- » Cronograma valorizado.
- » Diagrama de Gantt.

Módulo X: Informes de obra

- » Informe de obra.
- » Informe mensual.
- » Informe Ad-hoc (Consultas, adicionales de obra, deductivos de obra y ampliaciones de plazo).
- » Informe final.

Módulo XI: Control técnico y calidad en obras

- » Control de obras.
- » Control de tiempo.
- » Control técnico.
- » Control de calidad
 - Control de calidad en las obras.
 - Importancia de control de calidad de los materiales.
 - Pruebas de control de calidad en el concreto.
 - Ensayo de control de la calidad del control.
 - Controles de calidad en una obra edificación.
 - Problemas en la construcción.
- » Casuísticas
 - Control de costos.
 - Control de materiales.
- » Control del personal y asignación de tareas del personal.



Colaborativo **Modalidad:**
Diplomado 100% online
en vivo vía Zoom



Contenido
teórico - práctico



Clases y asesoría
en vivo



Horario
Sábados y domingos



Aprendizaje

Inversión

	Matricula	Cuotas (4)	Certificación
Fraccionado	Gratis	S/ 199.99	S/ 199.99
Al contado	S/ 899.00		


Cronograma de pagos

1ra Cuota	2ra Cuota	3ra Cuota	4ta Cuota
13/04/2024	13/05/2024	13/06/2024	13/07/2024

Pasos para tu matrícula

Confirmar participación por WhatsApp	Llenar y firmar la ficha de matrícula y enviar al correo capacitaciones@binex.edu.pe con asunto DRYSO-MATRICULA o al WhatsApp adjuntando todos los requisitos.	Recibirá un mensaje de confirmación en el lapso máximo de 24 horas.
--------------------------------------	---	---

Consultas por descuentos y facilidades de pago con
nuestro asesora académica

 **+51 921 814045**

Formas de pago



Soles: 405-9927256-0-20
CCI: 002-405009927256020-94

Cuenta a nombre de
Consorcio BINEX S.A.C

Ojo: Sumar 7.50 soles (comisión que cobra BCP), por cada transacción
aplica pagos en Agentes, Ventanilla y cajeros automáticos



Soles: 322-3004800-264
CCI: 003-322-003004800264-53

Cuenta a nombre de
Consorcio BINEX S.A.C

Ojo: Sumar 7.50 soles (comisión que cobra BCP), por cada transacción
aplica pagos en Agentes, Ventanilla y cajeros automáticos



921 814045

Cuenta a nombre de
Consorcio BINEX S.A.C

Pagos internacionales a través



Envío de certificado en físico, gratis a nivel nacional



+ 3.000
Estudiantes

+ 30
Diplomados

+130
Cursos



www.binex.edu.pe