



# ПРЕЙСКУРАНТ

на дополнительные услуги ООО УК «ФРЕШ»

119330, г. Москва, ул. Мосфильмовская, д. 70, подземный этаж 5, ком. 328  
Телефон: 8 800 707 75 20; e-mail: smart@dsinv.ru

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО УК «Фреш»

*AK*

Картышов А.М.

28.09.2023 год



8 800 707 75 20

[www.uk-fresh.ru](http://www.uk-fresh.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

# ПРЕЙСКУРАНТ

на дополнительные услуги ООО УК «ФРЕШ»

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
<b>1.</b>	<b>Сантехнические работы</b>		
1.1.	Замена клапана обратного водопроводного Ø 15-32 мм	1 прибор	1 250
1.2.	Замена крана шарового Ø 15-32мм	1 прибор	1 100
1.3.	Замена крана шарового на стояке Ø 15-32	1 прибор	1 800
1.4.	Замена гофры на унитазах (без демонтажа оборудования)	1 прибор	1 350
1.5.	Замена гофры на умывальнике	1 прибор	700
1.6.	Замена регулятора давления	1 прибор	2 000
1.7.	Регулировка регулятора давления	1 шт.	700
1.8.	Установка и подключение посудомоечной машины (к готовым выводам)	1 прибор	2 000
1.9.	Установка и подключение стиральной машины (к готовым выводам)	1 прибор	2 000
1.10.	Нарезка резьбы на трубе металлической Ø до 25мм	1 прибор	2 000
1.11.	Опрессовка системы водопровода	1 линия	3 900
1.12.	Пролив системы канализации	1 линия	1 600
1.13.	Установка обратного клапана в системе канализации (110 мм)	1 отвод	2 650
1.14.	Замена унитаза напольного	1 шт.	5 150
1.15.	Замена бачка унитаза	1 шт.	2 550
1.16.	Регулировка смывного бачка	1 шт.	1 350
1.17.	Ремонт, регулировка инсталляции (без строительно-монтажных работ)	1 шт.	6 650
1.18.	Ремонт унитаза/замена арматуры сливного бачка	1 шт.	2 550

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
1.19.	Замена водосчетчика с подключением к системе АТМУ (без подгонки, с учетом стоимости прибора)	1 прибор	5 600
1.20.	Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС без импульсного выхода ( ДУ 15), включая демонтаж старого счетчика, установку счетчика (прибор включен в стоимость)	1 прибор	3 200
1.21.	Замена 2-х водосчетчиков ХВС/ГВС без импульсного выхода ( ДУ 15), включая демонтаж старых счетчиков, установку счетчиков (приборы включены в стоимость)	2 прибора	6 400
1.22.	Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС с импульсным выходом (ДУ 20), включая демонтаж старого счетчика , установку счетчика (прибор включен в стоимость)	1 прибор	5 600
1.23.	Замена 1-го водосчетчика ХВС/ГВС, включая демонтаж старого счетчика, установку счетчика (прибор не включен в стоимость)	1 прибор	2 100
1.24.	Замена фильтра грубой очистки	1 прибор	1 300
1.25.	Замена фильтра тонкой очистки	1 прибор	1 950
1.26.	Установка конвектора встроенного/напольного с подключением (без монтажа трубопровода)	1 прибор	6 300
1.27.	Установка радиатора с подвеской и арматурой с подключением (без монтажа трубопровода)	1 прибор	6 300
1.28.	Замена межсекционной прокладки на отопительном приборе	1 шт.	3 900
1.29.	Установка термоголовок на радиатор и регулировка	1 комплект	700
1.30.	Чистка фильтра холодной или горячей воды в квартире	1шт.	1 950
1.31.	Замена картриджа фильтра тонкой очистки	1 прибор	1 350
1.32.	Замена уплотнительной прокладки в канализационной трубе (диаметром до 60 мм) при свободном доступе	1шт.	700
1.33.	Замена шланга для душа	1 прибор	700
1.34.	Установка штанги для душа	1 прибор	3 900
1.35.	Замена смесителя с душем	1 прибор	2 250
1.36.	Замена смесителя	1 прибор	2 000
1.37.	Смена сиденья унитаза	1 прибор	700



8 800 707 75 20

[www.uk-fresh.ru](http://www.uk-fresh.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
1.38.	Замена раковины без смесителя	1 прибор	3 150
1.39.	Замена раковины со смесителем	1 прибор	5 250
1.40.	Замена гибкой подводки (смывного бачка, мойки)	1 прибор	700
1.41.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (без использования специальной оснастки)	1 прибор	1 350
1.42.	Устранение засоров без демонтажа сантехнического прибора (с использованием специальной оснастки)	1 прибор	2 650
1.43.	Включение накопительного водонагревателя	1 шт.	1 050
1.44.	Отключение накопительного водонагревателя	1 шт.	1 050
1.45.	Замена сифона ванны с переливом (при наличии доступа)	1 шт.	2 650
1.46.	Замена сифона мойка, умывальник (при наличии доступа)	1 шт.	1 350
1.47.	Сброс стояка отопления	1 шт.	7 250
1.48.	Сброс ветки отопления	1 шт.	4 650
1.49.	Сброс стояка полотенцесушителя	1 шт.	2 000
1.50.	Опрессовка системы отопления	1 система	3 900
1.51.	Отключение системы ХВС/ГВС	1 система	450
1.52.	Прочистка сололифта	1 шт.	6 300
1.53.	Чистка аэратора смесителя	1 шт.	700
1.54.	Чистка аэратора душевой лейки	1 шт.	1 400
1.55.	Обнаружение подмеса воды в системе ХВС/ГВС	1 шт.	700
1.56.	Демонтажные работы	50% стоимости монтажных работ	
1.57.	Изменение уровня тройника 1-го хозфекального стояка SML Pam Global Ду 160 (с учетом стоимости материалов)	1 шт.	57 750
1.58.	Работы по замене спринклерного водяного оросителя (в том числе сброс воды из трубопровода внутреннего противопожарного водопровода (ВПВ) и последующее обратное подключение его к общедомовой системе) при наличии доступа	1 шт.	3 900

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
1.59.	Замена труб (монтаж и демонтаж включительно)	1 пог. м.	1 050
1.60.	Разворот/поворот тройника 1-го хозфекального стояка (ДУ 110 мм, ДУ 160 мм)	1 шт.	27 000
<b>2. Электромонтажные работы</b>			
2.1.	Демонтажные работы	50% стоимости монтажных работ	
2.2.	Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в этажном щите	1 шт.	700
2.3.	Установка 4-х полюсного УЗО в этажном щите	1 шт.	900
2.4.	Установка 3-х полюсного автоматического выключателя в квартирном щите	1 шт.	550
2.5.	Установка 1 полюсного автоматического выключателя в квартирном щите	1 шт.	450
2.6.	Установка дифференциального автоматического 2-х полюсного выключателя	1 шт.	550
2.7.	Установка 2-х полюсного УЗО в квартирном щите	1 шт.	550
2.8.	Установка фазной шины в квартирном щите	1 шт.	2 650
2.9.	Сборка квартирного щита до 24 модулей	1 шт.	7 700
2.10.	Сборка квартирного щита до 36 модулей	1 шт.	11 050
2.11.	Сборка квартирного щита до 48 модулей	1 шт.	13 650
2.12.	Сборка квартирного щита до 54 модулей	1 шт.	15 250
2.13.	Сборка квартирного щита до 72 модулей	1 шт.	21 000
2.14.	Установка 1-клавишного выключателя	1 шт.	450
2.15.	Установка 2-клавишного выключателя	1 шт.	550
2.16.	Установка 3-клавишного выключателя	1 шт.	700
2.17.	Установка 1-клавишного проходного переключателя	1 шт.	550
2.18.	Установка датчика движения	1 шт.	700
2.19.	Установка диммера	1 шт.	800
2.20.	Установка проходного диммера	1 шт.	1 000

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
2.21.	Установка розетки	1 шт.	450
2.22.	Установка дополнительной розетки (сверление, установка подрозетника, установка и подключение механизма, из материалов заказчика) без дополнительной проводки и штробления стен	1 шт.	1 600
2.23.	Ревизия выключателя	1 шт.	350
2.24.	Ревизия проходного переключателя	1 шт.	450
2.25.	Ревизия диммера	1 шт.	550
2.26.	Ревизия регулятора теплого пола	1 шт.	1 300
2.27.	Ревизия розетки	1 шт.	450
2.28.	Установка и подключение светильника настенного (без дополнительной проводки и штробления стен)	1 шт.	1 900
2.29.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением на крюк (без дополнительной проводки и штробления стен)	1 шт.	1 900
2.30.	Установка и подключение светильника потолочного с креплением к потолку (без дополнительной проводки и штробления стен)	1 шт.	2 650
2.31.	Ревизия потолочного светильника	1 шт.	700
2.32.	Ревизия настенного светильника	1 шт.	700
2.33.	Ревизия люстры	1 точка	1 300
2.34.	Сверление отверстия под установку точечного светильника в гипсокартоновом потолке	1 отв.	250
2.35.	Сверление отверстия под установку точечного светильника в реечном потолке	1 отв.	300
2.36.	Замена лампы без разборки светильника с патроном Е 14, Е 27	1 лампа	250
2.37.	Замена лампы с разборкой светильника	1 лампа	700
2.38.	Замена понижающего трансформатора в запотолочном пространстве (без демонтажа потолка)	1 шт.	1 600
2.39.	Замена электрического полотенцесушителя	1 шт.	1 600
2.40.	Диагностика кухонного измельчителя	1 шт.	700
2.41.	Устранение причин срабатывания УЗО	1 прибор	6 300



8 800 707 75 20

[www.uk-fresh.ru](http://www.uk-fresh.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
2.42.	Замена индивидуального прибора учета электроэнергии в этажном щитке	1 шт.	15 500
2.43.	Диагностика, поиск и устранение неисправностей в электропроводке (короткие замыкания, обрывы и т.п.)	1 шт.	2 650
2.44.	Монтаж кабельного канала	1 пог. м.	250
2.45.	Укладка провода, кабеля сечением до 4-х кв.мм в кабель-канал или монтаж на стену, конструкцию и т.п.	1 пог. м.	70
2.46.	Демонтаж, монтаж и присоединение к существующей электросети розетки, однополюсного выключателя без прокладки электропроводки	1 шт.	700
2.47.	Сборка люстры	1 шт.	1 850
2.48.	Монтаж крюка для подвески люстры	1 шт.	700
2.49.	Установка накладного вентилятора с присоединением к существующей электросети без прокладки электропроводки	1 шт.	1 200
2.50.	Установка, монтаж и подключение светодиодной ленты к существующей электросети без прокладки электропроводки	1 пог. м.	400
2.51.	Установка и подключение трансформатора для светодиодной ленты к существующей электросети без прокладки электропроводки	1 шт.	400
2.52.	Установка и присоединение к существующей электросети потолочного встроенного светильника без прокладки электропроводки	1 шт.	700
2.53.	Присоединение к существующей электросети варочной панели, духового шкафа или электрической плиты без прокладки кабеля	1 шт.	1 900
2.54.	Присоединение к существующей электросети водонагревателя без прокладки кабеля	1 шт.	1 650
2.55.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 6-10 кв.мм.)	1 пог. м.	500
2.56.	Перетяжка вводного электрического кабеля (сечение 16-25 кв.мм.)	1 пог. м.	700
2.57.	Установка трансформатора тока	1 шт.	4 100
2.58.	Установка испытательной коробки	1 шт.	550
2.59.	Установка монтажной панели в распределительном шкафу	1 шт.	400
2.60.	Включение УЗО при его повторном и последующих срабатываниях	1 шт.	400



№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
2.61.	Техническое обслуживание электрораспределительного щита (до 10 аппаратов защиты)	1 шт.	2 500
2.62.	Техническое обслуживание электрораспределительного щита (от 11 до 25 аппаратов защиты)	1 шт.	3 500
2.63.	Техническое обслуживание электрораспределительного щита (от 25 аппаратов защиты)	1 шт.	5 000
<b>3. Плотницкие работы</b>			
3.1.	Ремонт замка с вскрытием входной двери		6 000
3.2.	Установка москитных сеток	1 окно	650
3.3.	Врезка люка в гипсокартон	1 шт.	1 450
3.4.	Врезка люка в плитку	1 шт.	3 600
3.5.	Установка монтажной коробки встроенного монтажа под вызывную панель домофона	1 шт.	9 250
3.6.	Мастер на час (мелкие ремонтные работы, не отраженные в прейскуранте)	1 час	1 200
<b>4. Работы по противопожарной автоматике (материалы заказчика)</b>			
4.1.	Техническое обслуживание датчиков пожарной безопасности (до 4-х извещателей)	1 шт.	6 650
4.2.	Техническое обслуживание датчиков пожарной безопасности, каждый последующий извещатель	1 шт.	700
4.3.	Проверка работоспособности АПС до 4-х извещателей	1 шт.	1 950
4.4.	Проверка работоспособности АПС каждый последующий извещатель	1 шт.	300
4.5.	Отключение, с последующим подключением к АПС	1 шт.	6 000
4.6.	Вывод из общедомовой системы АПС с программированием	1 шт.	6 650
4.7.	Ввод в общедомовую систему АПС с программированием	1 шт.	6 650
4.8.	Монтаж АПС в 1-на ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 50 кв. м)	1 шт.	33 600
4.9.	Монтаж АПС в 2-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью	1 шт.	40 950



№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
	до 80 кв. м)		
4.10.	Монтаж АПС в 3-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 100 кв. м)	1 шт.	48 300
4.11.	Монтаж АПС в 4-х ком. кв. без оборудования и материалов (площадью до 150 кв. м)	1 шт.	55 650
4.12.	Монтаж АПС в 5-ти ком. кв. без оборудования и материалов (площадью свыше 150 кв. м)	1 шт.	63 000
4.13.	Замена дымового/теплого/ручного извещателя пожарного	1 шт.	900
4.14.	Замена кабеля шлейфа сигнализации АПС при наличии доступа	1 пог. м.	350
4.15.	Монтаж адресного дымового/теплого/ручного извещателя пожарного	1 шт.	2 950
4.16.	Программирование адресного устройства АПС	1 шт.	3 300
4.17.	Демонтажные работы	50% от монтажных работ	
4.18.	ТО дымового извещателя пожарного (разовое)	1 шт.	700
4.19.	Стоимость дымового извещателя пожарного	1 шт.	6 300
4.20.	Протяжка кабеля сигнализации АПС	1 пог. м.	350
4.21.	Восстановление работоспособности датчика АПС после «ложного» срабатывания в результате запыления датчика АПС при проведении ремонтных работ	1 шт.	2 000
<b>5. Общеобменная вентиляция</b>			
5.1.	Обслуживание оборудования индивидуальной системы приточной вентиляции (без пароувлажнителя), прочистка теплообменника, чистка фильтров (замена при необходимости), проверка режимов работы	1 система	5 900
5.2.	Установка вентиляционных решеток без дополнительных строительно-монтажных работ (без стоимости решеток)	1 шт.	1 350
5.3.	Установка диффузоров (без стоимости диффузоров)	1 шт.	700
5.4.	Монтаж гибких воздуховодов от общедомовых систем (без стоимости материалов)	1 пог. м.	300
5.5.	Монтаж воздуховодов из оцинкованной стали от общедомовых систем	1 пог. м.	950

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
	(без стоимости материалов)		
5.6.	Замеры расходов воздуха на воздухораспределительных устройствах (решетки, диффузоры)	1 замер	250
5.7.	Замеры расходов воздуха в воздуховодах (при условии предоставления доступа к точке замера)	1 замер	350
5.8.	Разовое техническое обслуживание оборудования наружных блоков системы кондиционирования (наружный блок до 4,0 кВт), прочистка конденсатора, проверка давления фреона (дозаправка при необходимости, без стоимости фреона), проверка креплений и виброгасителей наружного блока, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к наружному блоку)	1 блок	6 000
5.9.	Разовое техническое обслуживание оборудования наружных блоков системы кондиционирования (наружный блок до 7,0 кВт), прочистка конденсатора, проверка давления фреона (дозаправка при необходимости, без стоимости фреона), проверка креплений и виброгасителей наружного блока, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к наружному блоку)	1 блок	8 000
5.10.	Разовое техническое обслуживание оборудования наружных блоков системы кондиционирования (наружный блок до 15,0 кВт), прочистка конденсатора, проверка давления фреона (дозаправка при необходимости, без стоимости фреона), проверка креплений и виброгасителей наружного блока, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к наружному блоку)	1 блок	12 000
5.11.	Разовое техническое обслуживание оборудования внутренних блоков системы кондиционирования настенного типа, прочистка испарителя, промывка фильтров, проверка режимов работы	1 блок	4 000
5.12.	Разовое техническое обслуживание оборудования внутренних блоков системы кондиционирования канального типа, прочистка испарителя, чистка (при необходимости замена) фильтров, проверка режимов работы (при условии предоставления доступа к блоку)	1 блок	5 400
6.	Домофония		
Домофония BPT IP 360*			
* - информацию о наличии оборудования можно уточнить у коменданта или в мобильном приложении СМАРТ СЕРВИС			
6.1.	Консультационные услуги с выездом специалиста (инженера)	1 вызов	2 000



8 800 707 75 20

www.uk-fresh.ru

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
6.2.	Диагностика кабельной проводки (одна линия)	1 линия	1 250
6.3.	Диагностика неисправности абонентского оборудования IP домофонии ВРТ IP 360	1 комплект	3 100
6.4.	Установка оборудования для коммутации и питания устройств домофонии (без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)	1 шт.	2 500
6.5.	Установка IP вызывной панели ВРТ IP 360 накладным монтажом (без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)	1 шт.	8 000
6.6.	Установка абонентского устройства системы домофонии ВРТ IP 360 (видео- или аудиоустройство без протяжки кабельных линий, без оборудования и материалов)	1 шт.	9 000
6.7.	Установка, подключение и программирование комплекта абонентского оборудования* домофонии ВРТ IP 360**, включая абонентское устройство, вызывную панель, коммутатор (без протяжки кабельных линий)  <i>* Оборудование в стоимость услуги не входит</i>  <i>** Разводка кабельных линий выполняется на этапе ремонта квартиры в соответствии с выданными техническими условиями</i>	1 комплект	21 500
6.8.	Подключение в нише и программирование абонентского устройства квартиры ВРТ IP 360	1 шт.	5 000
6.9.	Подключение и программирование вызывной панели ВРТ IP 360 квартиры в общедомовую сеть	1 шт.	3 000
<b>7 .</b>	<b>Бюро пропусков</b>		
7.1.	Изготовление пластиковой карты (повторное в случае утери\порчи)	1 шт.	400
7.2.	Изготовление пропуска для сотрудников собственника, арендаторов, членов семьи (родственников)	1 шт.	400
7.3.	Брендированный брелок (персонализированный RFID-брелок)	1 шт.	630
7.4.	Радиометка для автоматизированного въезда в паркинг	1 шт.	1 400
7.5.	Чехол для брелока	1 шт.	1 250
7.6.	Изготовление внешней радиопланки для автомобиля	1 шт.	2 900

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
7.7.	Браслет	1 шт.	550
<b>8.</b>	<b>Мойка окон методом промышленного альпинизма</b>		
8.1.	Мойка окон методом промышленного альпинизма	рублей/ кв.м	800
8.2.	Индивидуальный вызов альпиниста (работы по мойке окон/фасадов не более 6 (шести) часов) - <i>если объем работ не превышает 35м2</i>	рублей/ вызов	26 000
8.3.	Индивидуальный вызов альпиниста - <i>если объем работ превышает 35м2, дополнительно оплачиваются работы за каждый последующий м2</i>	рублей/ кв.м	800
<b>8.1</b>	<b>Мойка остекления для коммерческих помещений</b>		
8.1.1	Мойка остекления для коммерческих помещений - 1 сторона (внутренняя или внешняя), площадь до 50 м2.	рублей/ кв.м	180
8.1.2	Мойка остекления для коммерческих помещений - 1 сторона (внутренняя или внешняя), площадь от 51 до 100 м2.	рублей/ кв.м	145
8.1.3	Мойка остекления для коммерческих помещений - 1 сторона (внутренняя или внешняя), площадь от 100 м2.	рублей/ кв.м	112
<b>9.</b>	<b>Вывоз строительного мусора*</b>		
9.1.	Вывоз строительного мусора в контейнере без погрузки	1 контейнер	11 050
9.2.	Вывоз строительного мусора в контейнере с погрузкой включает в себя:		14 200
	Вывоз строительного мусора в контейнере без погрузки	1 контейнер	11 050
	Погрузка мусора в контейнер	1 контейнер	3 150
9.3.	Мешок строительного мусора без погрузки	1 мешок	250
9.4.	Мешок строительного мусора с погрузкой	1 мешок	300
<b>10.</b>	<b>Подъём грузов в квартиру*</b>		
10.1.	Спуск груза с автотранспорта на спец. Площадку перед зданием	1 тонна	2 650
10.2.	Погрузка груза в лифт	1 тонна	2 650
10.3.	Разгрузка груза из лифта в холл	1 тонна	2 650
10.4.	Переноска груза из холла в квартиру	1 тонна	2 650



8 800 707 75 20

[www.uk-fresh.ru](http://www.uk-fresh.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
<b>11. Работы по спуску мусора из квартиры*</b>			
11.1.	Погрузка мусора в лифт	1 тонна	2 650
11.2.	Разгрузка мусора из лифта в холл 1 этажа	1 тонна	2 650
11.3.	Переноска мусора из холла 1 этажа и погрузка в контейнер	1 тонна	2 650
<b>12. Увеличение выделяемой мощности</b>			
12.1.	<p>Оказание комплекса работ и услуг по обеспечению технологического присоединения (увеличение мощности) энергопринимающих устройств.</p> <p><b>В стоимость услуги включено:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- приобретение дополнительной мощности у города;</li> <li>- подготовка необходимой документации;</li> <li>- технические работы по подключению дополнительных мощностей (включающие в себя установку оборудования в электрощитовой и установку распределительного щита в зоне машиноместа (аппараты защиты, прибор учета);</li> <li>- согласование работ надзорными органами.</li> </ul> <p>*Стоимость зависит от объема запрашиваемой мощности и возможностей сети здания.</p> <p>*Минимальная мощность для подведения – 7 кВт.</p> <p>Срок выполнения до 4-х недель. Подключение мощности возможно только при наличии зарядной станции. Зарядная станция приобретается самостоятельно клиентом и не входит в стоимость услуги.</p>	кВт	От 60 000
<b>13. Экспресс-справка онлайн (срочное онлайн оформление документов для проведения сделок)</b>			
13.1.	Копия финансово-лицевого счета	1 шт.	1 000
13.2.	Справка об отсутствии задолженности	1 шт.	1 000
<b>14. Установка блокиратора</b>			
14.1.	Автоматический парковочный барьер с дистанционным управлением	1 шт.	21 000
<b>15. Консультации по проектированию инженерных систем</b>			
15.1.	Консультация по проектированию инженерной системы специалистами УК с визирующими подписями для жилых помещений	1 проект	7 000
15.2.		2 проекта	8 000
15.3.		3 проекта	10 000
15.4.		4 проекта	13 000
15.5.		5 проектов	15 000
15.6.	Консультация по проектированию инженерной системы специалистами УК с визирующими подписями (1 (один) проект по 1 (одной) инженерной	1 проект	10 000

№ п/п	Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)*
	системе) для нежилых помещений		
15.7.	Электроизмерительная лаборатория	1 проект	25 000
<b>*Данные услуги предоставляются по предварительному согласованию с Управляющим ЖК/Комендантом.</b>			

Работы с нестандартными материалами и не предусмотренные данным прейскурантом, выполняются по договорным ценам. Гарантийный срок на выполненные инженерные работы 12 месяцев.



8 800 707 75 20

[www.uk-fresh.ru](http://www.uk-fresh.ru)

*\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.*

## ПРОЧИЕ РАБОТЫ

Наименование работ/услуг	Ед. изм.	Стоимость (руб.)
<b>Работы по ремонту светопрозрачных конструкций</b>		
<b>Фасадные работы</b>		
Герметизация межпанельных швов, стыков Усреднённый расчет работ, за 1 пог.м./руб.		
Утепление, герметизация пустых швов		150
Промазка швов (без вскрытия)		100
Герметизация со вскрытием шва		200
Герметизация цементных швов		300
Герметизация стеклянных фасадов		250
Герметизация фальцев кровли		100
<b>Промышленный альпинизм</b>		
<b>Монтажные работы</b> Усреднённый расчет работ		
Монтаж блока кондиционера		7 250 руб./шт.
Демонтаж блока кондиционера		6 000 руб./шт.
Монтаж камеры наблюдения		1 250 руб./шт.
Демонтаж камеры наблюдения		950 руб./шт.
<b>Подъем грузов</b>		
до 100кг		9 700 руб.
101-200кг		14 500 руб.
201-300кг		17 850 руб.



8 800 707 75 20

[www.uk-fresh.ru](http://www.uk-fresh.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.



## УСЛУГИ СЛУЖБЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

### Уход за комнатными растениями

(полив, опрыскивание, мытье, подкормка и борьба с вредителями).

№	Высота растения	Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС	
		1 раз в квартире*	4 посещения (месяц)
1	Высота растения до 70 см	150	250
2	Высота растения до 1,5 м	200	400
3	Высота растения до 2,5 м	250	500
4	Высота растения от 2,5 м	350	650

\*В данную услугу включены только полив и опрыскивание растения.

### «Неделя в гостинице»

Растения устанавливаются в специальные технические помещения, где для них созданы лучшие условия, на время Вашего отсутствия.

№	Высота растения	Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС
		«Неделя в гостинице»
1	Высота растения до 70 см	70
2	Высота растения до 1,5 м	100
3	Высота растения до 2,5 м	130
4	Высота растения от 2,5 м	150

### Пересадка комнатных растений

Пересадим Ваши растения по всем правилам, а также поможем приобрести, соответствующие Вашим пожеланиям и нашим рекомендациям кашпо и горшечные растения. Мы сотрудничаем с крупными европейскими поставщиками. Все поставки происходят напрямую из Европы.

№	Диаметр кашпо	Стоимость услуги, руб., за 1 растение, с НДС			
		Высота растений			
		до 70 см	до 1,5 м	до 2,5 м	от 2,5 м
1	Диаметр кашпо до 21 см	150	250	-	-
2	Диаметр кашпо от 21 до 28 см	250	400	450	-
3	Диаметр кашпо от 28 до 35 см	450	500	550	650
4	Диаметр кашпо от 35 см	от 600	от 650	от 700	от 750

### Консультационные услуги по комнатным растениям



8 800 707 75 20

[www.uk-fresh.ru](http://www.uk-fresh.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Консультация специалиста в жилом комплексе	разовое	2 950
		месяц (2 раза)	6 300
2	Консультация специалиста с выездом по Москве (в любую точку города)	разовое	от 4 200
		месяц (2 раза)	от 5 250
3	Консультация специалиста с выездом по Московской области	разовое	от 6 300

### Лечение растений

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Лечение комнатных растений (3 выезда с интервалом 7-14 дней)	разовое в кв.	от 550

### Консультационные и ландшафтные работы по садовым растениям

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Консультации специалиста по садовым растениям в жилом комплексе	разовое	2 950
		месяц (2 раза)	6 300
2	Консультации специалиста по садовым растениям с выездом по Московской области	разовое	от 6 300
		месяц (2 раза)	от 8 950
3	Проект ландшафтного дизайна	100 м2	от 3 700
4	Авторский надзор	2 выезда за 2 недели	от 16 800

### Фитодизайн и оформление помещений

№	Услуга	Периодичность	Стоимость услуги, руб., с НДС
1	Фитодизайн помещений (создание проекта, закупка растений, подбор кашпо, закупка расходных материалов, работы по посадке)		договорная
2	Тематическое оформление квартир и нежилых помещений к любым праздникам		договорная



8 800 707 75 20

[www.uk-fresh.ru](http://www.uk-fresh.ru)

\*Стоимость в прейскуранте указана с учетом НДС. Материалы в стоимость не включены.