

# Заявление-анкета

на ипотечный кредит



1. **Заемщик**

Поручитель / Залогодатель

Степень родства с Заемщиком

Ф.И.О. полностью

Дата рождения

2. Как вы узнали об ипотеке в Банке ВТБ (ПАО) (выберите один вариант)

реклама (уточните)

рекомендации друзей, знакомых

просто обратился в банк за консультацией

рекомендация строительной/риелторской компании

уже являюсь клиентом Группы ВТБ

иное

3. **Личная информация**

3.1. Укажите СНИЛС

3.2. Укажите ИНН (при отсутствии СНИЛС обязательно)

3.3. Адрес фактического проживания

совпадает с адресом регистрации

Почтовый индекс

Страна

Область / республика / край

Район

Город / село / поселок / населенный пункт

Улица

Дом

Корпус, строение

Квартира

3.4. Контактная информация (включая код города)

Мобильный телефон (смс с решением по заявке прошу направить на этот номер)

Иной телефон для связи

Рабочий телефон

E-mail

3.5. Семейное положение

женат / замужем

в разводе

вдовец / вдова

гражданский брак

холост / не замужем

Брачный контракт

есть

нет

3.6. Планируется ли участие супруга/супруги в сделке?

да

нет

(учет дохода супруга/ги при расчете суммы кредита; супруг/га будет являться стороной по договору приобретения (титутльный собственник))

(в этом случае супруг/га обязательно выступает поручителем по кредиту)

(поручительство необязательно, но необходимо нотариальное согласие супруга/ги на проведение сделки)

3.7. Изменялись ли у Вас фамилия, имя, отчество?

да

нет

(Если данные менялись более одного раза, укажите здесь данные до последнего изменения. Все предыдущие изменения отразите в Листе дополнений)

Ф.И.О.

Год изменения

3.8. Количество несовершеннолетних детей

Дата рождения

Дата рождения

Дата рождения

Проживает совместно

да

нет

Проживает совместно

да

нет

Проживает совместно

да

нет

4. **Образование**

(Допускается несколько вариантов ответа)

ниже среднего

среднее

среднее специальное

неоконченное высшее

высшее

несколько высших

доп. высшее

ученая степень

МВА (или иная степень) иностранной школы /

российское МВА (нужное подчеркнуть)

иное

5. **Сведения о занятости** (Не обязательно к заполнению по программе «Ипотека для военных»)

5.1. Являетесь ли Вы участником зарплатного проекта Банка ВТБ (ПАО) (по основному месту работы)

являюсь

не являюсь / другой банк

5.2. Основное место работы

Идет испытательный срок

да

нет

По найму. Бессрочно.

По найму. Срочный договор с

до

ИП

Собственник бизнеса. Доля в бизнесе %

Должность

Среднемесячный доход (после уплаты налогов), руб.

Стаж по текущему месту работы, лет

Стаж по профилю, лет

Стаж общий, лет

Название организации

ИНН организации (укажите, если у Вас имеется данная информация)

Фактический адрес

Телефон организации (включая код города)

1

## Сфера деятельности организации

армия  
информационные технологии / телекоммуникации  
консалтинговые услуги  
медицина  
наука  
образование  
строительство

оптовая / розничная торговля (уточните сферу):

органы власти и управления  
охранная деятельность  
предприятия ТЭК  
промышленность и машиностроение  
социальная сфера

транспорт  
туризм  
услуги (уточните сферу):

финансы, банки, страхование  
другие отрасли (уточните):

Численность персонала (с учетом всех компаний холдинга)

до 10 чел. 11-50 чел. 51-100 чел. 101-500 чел. 501-1000 чел. больше 1000 чел.

Срок существования организации

до 2 лет от 2 до 5 лет свыше 5 лет

Дополнительное место работы

имею

не имею

При наличии дополнительного места работы заполнить информацию на Листе дополнений.

## 6. Активы (накопления, автомобиль, недвижимость)

По программе «Победа над формальностями» при наличии в собственности Авто или Недвижимости необходимо заполнить лист Дополнений в разделе Активы.  
При наличии в собственности двух и более объектов недвижимого имущества укажите сведения в Листе дополнений.

### 6.1. Денежные средства (с учетом первоначального взноса)

имею

не имею

Наличные средства, сумма, руб.	Средства на счетах / вкладах в банках	
	Банк	Сумма, руб.
	Банк	Сумма, руб.

### 6.2. Автомобиль

имею

не имею

Марка автомобиля	Год приобретения	Текущая стоимость, руб. (по Вашей оценке)

### 6.3. Недвижимое имущество (с указанием местонахождения объекта)

имею

не имею

Тип объекта (комната, квартира, дом, земля, гараж и т. д.)	Текущая рыночная стоимость (по Вашей оценке)

Основание возникновения права

покупка  
иное

приватизация

наследство

дарение

## 7. Дополнительные сведения

7.1. Применялась или применяется в отношении Вас процедура банкротства?

да

нет

7.2. Есть ли у Вас алиментные обязательства?

есть, сумма, руб.

нет

Я поручаю своему представителю

Наименование уполномоченного лица представителя

передать данное Заявление-анкету, а также оригиналы и копии документов, приложенные к данному Заявлению-анкете, в Банк ВТБ (ПАО).

Сведения правового характера к Заявлению-анкете на ипотечный кредит размещены на интернет-сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru), а также в офисах Банка ВТБ (ПАО), осуществляющих предоставление ипотечных кредитов (в редакции, действовавшей на дату заполнения Заявления-анкеты на ипотечный кредит).  
Заполнено собственноручно / в моем присутствии, прочитано мной и является верным.

## Согласие на обработку персональных данных

Ф.И.О Заявителя

Настоящим, я

выражаю Банку ВТБ (ПАО) (адрес: 191144, г. Санкт-Петербург, Дегтярный переулок, дом 11, лит. А) свое согласие на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему: ☐ согласен ☐ не согласен

а именно: на совершение любых действий с использованием средств автоматизации или без. В том числе на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу, блокирование, удаление и уничтожение в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях подготовки и проведения ипотечной сделки, в том числе на передачу без получения моего дополнительного предварительного согласия третьим лицам:

1) Страховой компании, осуществляющей страхование предмета залога (ипотеки) / иных рисков в соответствии с добровольным выбором Заемщика (в необходимом для получения страховой услуги / исполнения договора страхования объеме, включая: фамилия, имя, отчество; дата и место рождения; данные о документе, удостоверяющем личность, месте проживания и/или регистрации; контактных телефонах, указанных в Заявлении-анкете и приложениях к ней; сведения об условиях кредитования, включая, но не ограничиваясь, информацию о номере кредитного договора, размере, сроке и валюте предоставляемого кредита, размере аннуитетного платежа (платежа), процентной ставки по кредиту, местонахождении и реквизитах объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку) Банку ВТБ (ПАО), а также о предполагаемой дате заключения кредитного договора, проведения ипотечной сделки, стоимости передаваемого в залог Банку ВТБ (ПАО) объекта недвижимости. Настоящим даю согласие на взаимодействие Банка ВТБ (ПАО) со страховой компанией:

Укажите наименование и адрес СК

2) Партнеру Банка, участвующему в программах ипотечного жилищного кредитования Банка или оказывающему услуги в ходе совершения и регистрации ипотечных сделок:

Укажите наименование и адрес партнера

3) Настоящим поручаю Банку ВТБ (ПАО) передать мои персональные данные, указанные в настоящем Заявлении-анкете и приложениях к нему, а также передать копии и оригиналы правоустанавливающих документов (если применимо), кредитно-обеспечительной документации, отчета об оценке и других документов, а также всю иную информацию, необходимые для подготовки и проведения ипотечной сделки, нотариусу:

Ф.И.О. нотариуса, адрес

Настоящее согласие предоставляется с момента подписания мной и действует до достижения указанных в нем целей и может быть отозвано мной путем предоставления в Банк ВТБ (ПАО) заявления в простой письменной форме в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Уведомление о решении Банка ВТБ (ПАО) прошу направить на указанный номер мобильного телефона.

Со сведениями правового характера к Заявлению-анкете Заемщика / Поручителя / Залогодателя на ипотечный кредит, размещенными на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru), ОЗНАКОМЛЕН.

С условиями программы «Победа над формальностями» в части необходимости предоставления подтверждения размещения первоначального взноса во вклад ознакомлен и согласен.

Уведомлен о том, что информация об условиях вклада размещена на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru).

Заполнив Заявление-анкету и подписав настоящее Согласие на обработку персональных данных я подтверждаю, что все перечисленные в Заявлении-анкете сведения являются действительными и полными. Настоящим я уведомлен и согласен с тем, что Банк вправе осуществить проверку указанных в Заявлении-анкете данных всеми разрешенными законодательством способами и что предоставленные мною недостоверные, неполные или ложные сведения могут являться основанием для отказа Банком в рассмотрении Заявления-анкеты.

## Заемщик / Поручитель / Залогодатель

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------

## Заполняется Банком ВТБ (ПАО)

Заявление-анкету с прилагаемыми документами (копиями документов) проверил и принял

Дата	Ф.И.О.	Подпись
------	--------	---------

1. Цель кредита (выберите один вариант)

покупка готовой недвижимости

покупка строящейся недвижимости

рефинансирование

кредит под залог недвижимости, цель:

- строительство дома

- покупка земельного участка и строительство дома

- иные потребительские цели

2. Условия кредитования, если его цель — покупка готового или строящегося жилья

(раздел не заполняется, если запрашивается кредит на цели рефинансирования)

Регион, приобретения жилья

Тип имущества

квартира

дом с земельным участком

таунхаус

апартаменты

дом(без земельного участка)

машино-место/ кладовка

прочее

Сумма кредита, руб.

Срок кредита, лет

Первоначальный взнос, руб.

Источник(-и) первоначального взноса

накопления

жилищная субсидия

заём

подарок

продажа имущества

материнский (семейный) капитал

Укажите схему использования материнского (семейного) капитала (МСК) (выбрать один из вариантов)

использование средств материнского (семейного) капитала в качестве первоначального взноса и перечисление их продавцу приобретаемого объекта недвижимости:

- до перечисления средств кредита продавцу приобретаемого объекта недвижимости;

- после перечисления средств кредита продавцу приобретаемого объекта недвижимости.

использование средств материнского (семейного) капитала на досрочное погашение кредита (увеличение суммы запрашиваемого кредита на сумму материнского (семейного) капитала с последующим частичным досрочным погашением данного кредита за счет средств материнского (семейного) капитала)

средства целевого жилищного займа (в рамках программы «Ипотека для военных»)

иное

3. Специальные программы/опции

«Победа над формальностями» (оформление по 2 документам при соблюдении условий по первоначальному взносу, указанных на сайте Банка ВТБ (ПАО) [www.vtb.ru](http://www.vtb.ru))

«Витрина залогового имущества»

«Ипотека для военных» (для участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих)

Опция «Отложенный платеж»: предоставление кредита с возможностью отсрочки погашения до 4-х ежемесячных платежей по кредиту (только для продукта «0402.07 Ипотека. Рефинансирование»)

4. Желаемый платежный период (не заполняется по кредиту в рамках программы «Ипотека для военных»)

с 02 по 05 число месяца

с 15 по 18 число месяца

5. Страхование: Какие риски Вы планируете и согласны застраховать по кредиту (проставьте отметку на выбранном Вами варианте):

Полный пакет (при выборе данного типа страхования предоставляется дисконт к процентной ставке по кредиту):

Наименование риска	Стоимость услуги по страхованию риска <sup>1</sup>
Риск утраты жизни и трудоспособности заемщика (поручителя-супруга)	% от суммы кредита
Риск утраты (гибели) и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку)	% от суммы кредита
Риск прекращения и ограничения права собственности на объект недвижимости, передаваемый в залог (ипотеку)	% от суммы кредита

обязательный риск:

Наименование риска	Стоимость услуги по страхованию риска <sup>1</sup>
Риск утраты (гибели) и повреждения объекта недвижимости, передаваемого в залог (ипотеку)	% от суммы кредита

Я проинформирован / проинформирована о взимании платы за оказание услуг страхования в соответствии с выбранным мною типом страхования и ознакомлен / ознакомлена со стоимостью данных услуг в соответствии с тарифами страховой компании:

подтверждаю

не подтверждаю

1. Указана средняя стоимость услуг по страхованию в соответствии с тарифами СК «Согаз». Стоимость услуг по страхованию будет рассчитана индивидуально с учетом особенностей заключаемой сделки. Заемщик (поручитель-супруг) имеет право воспользоваться услугами любой страховой организации, отвечающей требованиям Банка к страховым организациям и условиям предоставления страховых услуг

4