

1.工程经济学

		资金的时间价值与等值计算的概念		资金的时间价值是指不同时间发生的等额资金在价值上的差别。 资金等值是指在时间因素的作用下，在不同的时期（时点），绝对值不等的资金具有相等的价值。 等值计算是工程经济学中的一个重要内容，在工程经济分析中，对资金时间价值的计算方法是根据银行计算利息的方法得到的
资金的时间价值与等值计算	利息、利率及其计算	单利法	单利法是每期均按原始本金计息，即不管计息周期为多少，每经过一期，按原始本金计息1次，利息不生利息	
		复利法	复利法按上一期的本利和计息，除本金计息外，利息也生利息、，每一计息周期的利息都要并入下一期的本金，再计利息	
		资金的等值计算		
		资金的等值计算是以资金时间价值原理为依据，以利率为杠杆，结合资金的使用时间及增值能力，对项目方案的现金流进行折算，以期找出共同时点上的等值资金额		
		静态投资回收期法		
		投资回收期法又叫投资返本期法或投资偿还期法，是指以项目的净收益（包括利润和折旧）抵偿全部投资（包括固定资产投资和流动资金投资）所需的时间，一般以年为计算单位，从项目投建之年算起。 静态投资回收期亦可根据全部投资的财务现金流量表中的累计净现金流量计算求得		
项目经济评价	静态评价方法		投资收益率是指，项目达到设计生产能力后的一个正常年份的年息税前利润与项目总投资的比率。投资收益率法适用于项目处在初期勘察阶段或者项目投资不大、生产比较稳定的财务营利性分析	
	净现值法		净现值是指按给定的折现率（也称基准收益率），将各年的净现金流量折现到同一时点的现值累加值。换句话说，用给定的折现率计算n = 0时的等值净现金流量	
	净现值率法		净现值率表示单位投资现值所取得的净现值额，也就是单位投资现值所取得的超额净现值。净现值率的最大化，将有利于实现有限投资取得的净贡献的最大化	
	费用现值法		费用现值是指不同方案在计算期内的各年成本，按基准收益率换算到基准年的现值与方案的总投资现值的和。费用现值越小，其方案经济效益越好	
	动态评价方法		动态投资回收期是指，在考虑资金时间价值条件下，按设定的基准收益率收回全部投资所需的时间。动态投资回收期法主要是为了克服静态投资回收期法未考虑时间因素的缺点	
	内部收益率法		内部收益率又称内部报酬率，它是除净现值以外的另一个重要的动态经济评价指标。净现值是求所得与所费的绝对值，而内部收益率是求所得与所费的相对值。 内部收益率是指项目在计算期内各年净现金流量现值累计值（净现值）等于零时的折现率	
投资方案的选择		多方案动态评价方法的选择与各可供选择项目方案的类型，即项目方案之间相互关系有关		

