

Dana Pak Haji Fauzi				
No.	Deskripsi	Luas (m²)	Harga Per-m²	Jumlah
01	Blok D3, D4, D5, D6	416	Rp 800.000,00	Rp 332.800.000,00
Jumlah				Rp 332.800.000,00

Dana Pak Haji Fauzi Pinjaman Pak Heru			
No.	Deskripsi	Tanggal	Jumlah
01	Sisa di Blok A5 (Mutia)		Rp 58.000.000,00
02	Pinjaman (Masuk Excavator)	7/1/2025	Rp 12.000.000,00
03	Pinjaman (Keluar Excavator)		Rp 7.000.000,00
04	Pinjaman tunai	5/2/2025	Rp 50.000.000,00
05	Untuk Material	7/3/2025	Rp 7.400.000,00
06	TF Material Netty	8/3/2025	Rp 10.200.000,00
07	TF BRI	8/3/2025	Rp 11.940.000,00
08	Untuk Material	14/3/2025	Rp 11.000.000,00
09	Untuk Material	24/3/2025	Rp 5.000.000,00
10	Mbah Waras		Rp 3.000.000,00
11	Ambil Cash di rumah untuk beras fitrah		Rp 5.000.000,00
12	Transfer BRI	30/3/2025	Rp 5.000.000,00
Jumlah			Rp 185.540.000,00

NB: Kwitansi & Bukti Transfer Bank Terlampir

Jadwal Penyesuaian Proyek				
No.	Deskripsi	Biaya Proyek 100%	Jadwal perjanjian Terima Kunci	Proyek yang diselesaikan
01	Rumah Pak H. Fauzi	Rp 320.000.000,00	Tgl. 15 Juni 2025	0
02	Rumah Fasum	Rp 145.000.000,00	Tgl. 30 April 2025 (+ 45%) (Terlambat 3 Bulan)	Rp 65.000.000,00
03	Siring & Gorong-gorong	Rp 50.000.000,00	Tgl. 31 Mei 2025	0
04	Perataan Lahan	Rp 50.000.000,00		Rp 50.000.000,00
Jumlah				Rp 115.000.000,00

Kesimpulan

Dana Kaplingan + Pinjaman	= Rp 518.340.000
Dana Proyek yang diselesaikan Pak Heru	= Rp 115.000.000 -
	= <b>Rp 403.340.000</b>
4 Kapling yang ditarik Kembali	= <b>Rp 332.800.000 -</b>
Minus Pak Heru	= <b>Rp 70.540.000</b>

NB: dikarenakan tidak diselesaikannya Proyek tersebut, Maka Pak Haji Fauzi akan menarik kembali 4 kapling sesuai Perjanjian yang sudah disepakati