企业认证
用户认证
支付体系
APP端支持
积分系统
报事报修
智能门禁
访客管理

停车缴费	
客流查询	
智慧食堂	
优惠券	
快递	
免登	

- 1. 企业认证指园区内入驻企业加入平台成为平台认证企业,平台可以为入驻企业提供相应服务
- 2. 企业认证支持两种认证方式 ①企业管理员使用用户端(APP/微信/网站)申请创建企业加入平台。②园区运营人员通过后台进行企业批准用户管理员端:
- 1. 企业管理员使用用户端 (APP/微信/网站) 申请创建企业加入平台

后台功能:

- 1. 园区运营人员接到申请信息,确认该企业及联系人真实可信,线上通过验证,企业认证成功,该企业管理员成为该企业在平台的管理员 现,企业对接人携带相关证件线下验证。
- 2. 园区运营人员通过后台进行企业批量导入,可导入企业名称、联系人、联系电话,导入的联系人为企业管理员,有企业后台管理权限。
- 1. 认证指用户加入园区中某个企业的过程
- 2. 支持两种用户认证方式 ①用户申请加入某家企业,对应的企业管理员收到消息,进行处理 ②企业管理员导入员工信息,支持用户批量导用户端功能:
- 1. 非认证用户可以使用部分功能,但是不能进行一些与企业相关的功能,如物业报修等
- 2. 用户有两种方式进行认证:①自行注册,填写职位,申请加入企业(入驻企业),企业管理员收到用户申请,确认该用户为该企业员工) ,员工进行确认后,用户认证成功

企业管理后台功能:

- 1. 企业管理员可通过员工管理批量导入员工列表,导入员工用户认证成功
- 2. 支持批量导入员工模板下载
- 1. 支持企业或个人银联支付
- 2. 支持微信及支付宝支付

支持iOS和安卓手机实现平台功能

需求未知

用户端功能:

- 1. 照片、文字形式对公共区域、办公区域进行报修描述,提交报修
- 2. 用户报修列表,按时间显示用户报修记录,维修状态包含:等待派工、维修中、已评价、已完结、已取消
- ,维修状态会根据维修工抢单、接单、后台操作来变化,可查看每一条报修记录的报修详情,报修信息包括:编号、报修时间、报修地址、 等待派工状态下,用户可以取消报修
- 3. 支持工作状态设置,工作中,休息中,维修工休息状态不会派单或参与抢单
- 4. 维修工服务评价,维修完成后,报修状态变成待评价,用户可以对维修工进行打星评价
- 5. 支持维修单中的维修工电话一键直拨

后台功能:

- 1. 报修列表,用户提交的报修单会分配到报修单池中,维修工可以抢单或接单
- 2. 维修工端APP通过接单或抢单接到维修任务提醒,根据用户报修情况携带相关维修物料去报修场所维修
- 3. 汇总列表,维修完毕后维修工在APP端点击完工确认,该维修单保存至报修汇总列表,维修记录保存统计
- 4. 维修分类管理,支持新增、删除维修分类
- 5. 维修工管理,支持新增维修工APP端账号,支持新增、编辑、删除维修工,维修工关联维修分类(范围),支持手机号、姓名、维修范度 务次数、评分、当月工作量合计次数

用户端功能:

- 1. 支持与道闸/闸机/智能门锁等智能门禁系统对接
- 2. 支持移动端通过二维码验证方式通过闸机
- 3. 入驻企业注册员工自动生成二维码,可动态更新,确保安全

后台功能:

- 1. 支持添加、修改或删除员工
- 2. 支持设置通行时段及权限
- 3. 后台可查看通行日志

用户端功能:

- 1. 邀请员工填写访客基本信息,生成访客二维码,访客二维码当天有效,可通过短信及微信方式发送给受邀访客
- 2. 受邀访客有两种方式通过验证 ① 有门禁系统的通过对接智能门禁(如闸机),访客扫二维码后通行 ② 没有门禁系统的,前台/保安通过 **E 4 Th**
- 1. 支持设置通行时段及权限
- 2. 后台可查看访客情况及各个企业邀请访客数据记录

用户端功能:

- 1. 需与车辆道闸系统对接
- 2. 入驻企业员工可以申请月卡、季卡等方式,自动缴费,线上充值
- 3. 访客通过移动端进行临停缴费, 查看缴费信息

后台功能:

- 1. 后台进行月卡/季卡的审批及办理
- 2. 后台管理充值记录及缴费状态、数额、时间等查询等
- 3. 后台可设置权限,包括人员、时段、位置等

用户端功能:

- 1. 移动端可实时查看食堂、健身房等人流量密集区域的人流情况画面,合理安排时间,避开高峰
- 2. 可查看当天人流曲线图, 实时获得人数信息

后台功能:

- 1. 需与流量监控设备系统对接
- 2. 管理各个区域的监控信息、访问控制

用户端功能:

- 1. 食堂介绍,食堂图文介绍,简介、营业时间、地址、用户可以留言评论
- 2. 食堂菜谱,图文介绍食堂重点菜品
- 3. 食堂外卖,显示可外卖菜品列表,菜品名称、图片、价格,用户可选择菜品及数量下单
- 4. 食堂评价,下单用户可以对商家服务和菜品质量进行综合评价,评价以打星评分和好、中、差评以及评价内容综合体现

后台功能:

- 1. 食堂商家信息管理,包含商家名称、营业状态、营业时间、最低起送价格,支持编辑售卖菜品分类
- 2. 食堂留言列表,按时间显示用户留言
- 3. 外卖订单,外卖订单列表,支持按订单状态(待接单、已取消、待分配、退货申请、配送中、已完成)检索。支持按订单号、用户姓名、 单详情
- 4. 外卖菜品列表,支持按菜品编号、菜品名称、上下架进行检索。支持添加新菜品,包括菜品编码、菜品名称、菜品分类、菜品排序、原 、删除操作
- 5. 菜谱列表,支持按菜谱编号、菜谱名称检索。支持菜谱添加。支持发布、下架、编辑、删除操作

用户端功能:

- 1. 用户可领取商家发放的优惠券,领取后的优惠券显示在我的-我的优惠券
- 2. 我的优惠券列表,可使用的优惠券,过期的优惠券,
- 3. 使用优惠券,用户点击可用优惠券,展开优惠券二维码,商家扫码,根据优惠券价值抵现

后台功能:

- 1. 优惠券列表,已通过审核的优惠券列表,包含优惠券编号、图片、优惠券名称、发放商家、积分定价、发行数量、领取数量、已使用数量
- 2. 优惠券审核列表,商家提交的优惠券发放申请,审核通过后显示在优惠券列表

供应商 (商家) 后台:

- 1. 创建优惠券,商家在供应商后台发放优惠券发布申请,包括积分定价、发行数量、使用期限
- 2. 优惠券列表,通过平台审核的优惠券使用情况,领取数量、已使用数量,对应的用户列表
- 3. 商家可作废已发行的优惠券,作废后的优惠券将不能使用

需求不明确

- 1. 集成微信免登
- 2. 集成钉钉免登

12	1、企业、商家入驻: 20 2、认证: 6 3、权限: 8 4、信息维护: 3	37
5	1、认证: 6 2、管理: 6	12
5 6 12	1、银联支付: 8 2、微信支付: 6 3、支付宝支付: 6	20
8	1、报修: 20 2、抢单: 10 3、汇总: 6 4、维修工端: 8	44
20	1、生成二维码、动态更新: 6 2、对接闸机: 10天起 3、设置、权限: 10 4、日志: 4	30
10	1、访客邀请: 8 2、通行: 6 3、设置: 4 4、日志: 6	24

	_	
15	1、对接车辆道闸系统: 20天起 2、充值缴费: 8 3、临停缴费: 8 4、设置: 4	40
8	1、对接监控设备: 20天起 2、采集数据: 4 3、数据展示: 8 4、人流统计: 10 5、管理: 12	54
15	1、食堂介绍: 4 2、菜谱: 10 3、外卖: 16 4、评价: 8	38
10	1、领取、查看: 14 2、优惠券使用: 4 3、发放、作废: 16 4、审核: 6	40
0 126万	1、微信授权登录客户端APP:8 2、钉钉PC工作台中免登PC后台:8	0 16 375人天

序号	模块	明细	工时(人/天)	价 (元/天)	小计 (元)
1	组织架构同	部门同步	10	¥2,800.00	###
2		人员同步	10	¥2,800.00	###
3		职位同步	8	¥2,800.00	###
4		同步失败发	1	¥2,800.00	¥2,800.00
5	考勤同步	考勤同步		¥2,800.00	
6	面试登记表	面试登记表	8	¥2,800.00	###
7	测试	功能性测证	5	¥2,000.00	###
8	项目部署		1	¥1,500.00	¥1,500.00
9	提供项目验	收后1年内	免费运维服	多, 包括	系统Bug修改
合计	合计报价	(税前)			###
	税率		6%		###
	合计报价	(税后)			###

说明:

- 1、可提供全部源代码,知识产权归甲方所有。
- 2、本项目开发工期进度表附后。
- 3、本报价为预报价,基于需求的进一步沟通明确,或有调整, 具体以合同为准。
- 4、本报价不包含系统中使用及涉及到的第三方平台或服务所产 生的费用,不包含可能的第三方评测费用,服务器的申请、使用