

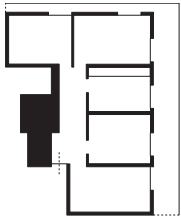
Selection of Housing Projects

1. Müllheimerstrasse, Morger & Degelo, 1993

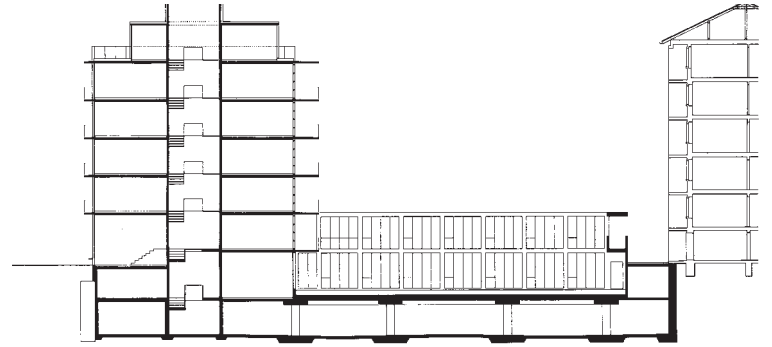
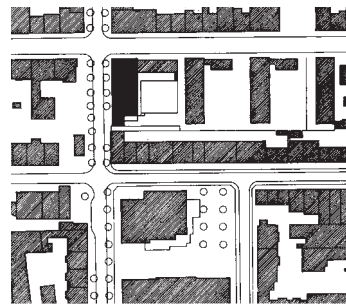


2. Wagenaarstraat, Duinker & van der Torre, 1989

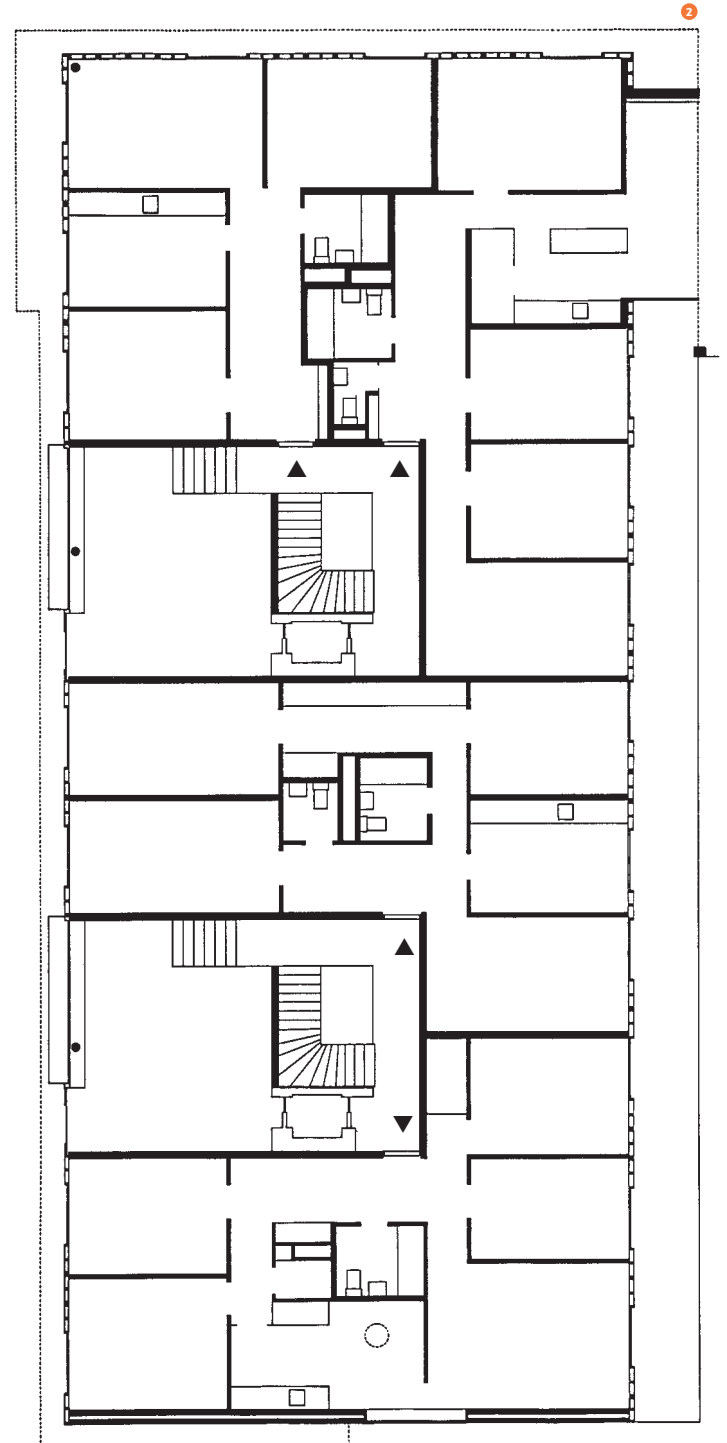
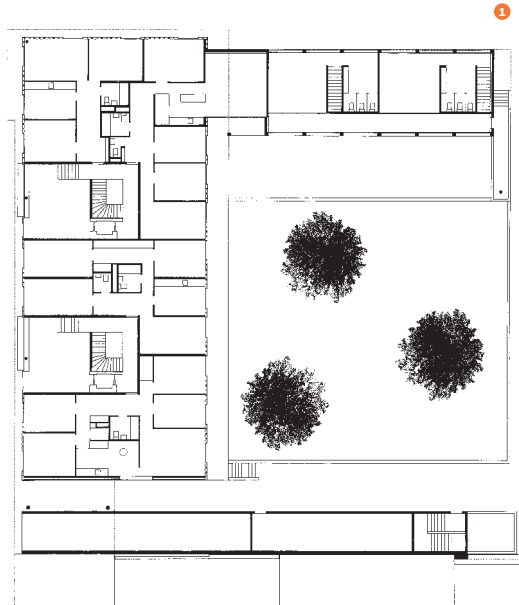




Müllheimerstrasse | Morger & Degelo | 1993



Der Entwurf schließt das Eckgrundstück durch eine Zeile, und die umlaufenden Balkone markieren den Straßenabschluss. Die Anbindung an das weniger tiefe Nachbarhaus in der Straße wird durch einen schmalen Bauteil mit – von der Straße zum Hof durchgehenden – Terrassen erreicht. Die Wohnungsgrundrisse sind so um zwei Treppenhäuser gelegt, dass alle Wohnungen zwei Himmelsrichtungen/Aussichten beanspruchen können (Straße/Hof oder Straße/Ecke oder Hof/Ecke). Die Treppenhäuser wickeln sich um einen Lichtkern, der von oben nach unten durchs Haus läuft; sie beginnen im Hochparterre mit einer großen, fast eineinhalbgeschossigen Eingangshalle und münden auf lang gestreckten Podesten in den Geschossen. Fast jede Wohnung hat eine Besonderheit: Wohnräume an der Ecke mit Fenstern zu zwei Seiten (am Kopf der Zeile); klare Trennung von Wohnen und Schlafen nach zwei Himmelsrichtungen (Mittelwohnungen); haustiefe Terrassen (Wohnungen im Anschluss zum Nachbarhaus); umlaufende Dachterrassen (Wohnungen im 5. OG) usw. Alle Fenster sind raumhoch; die umlaufenden Balkone sind auf der Straßenseite 60 cm (Ausnahme vor Eckwohnung) und auf der Hofseite 1,75 m breit.

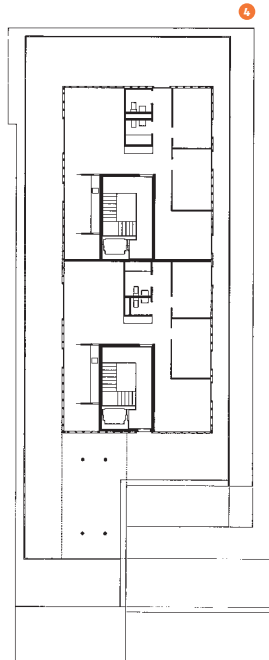
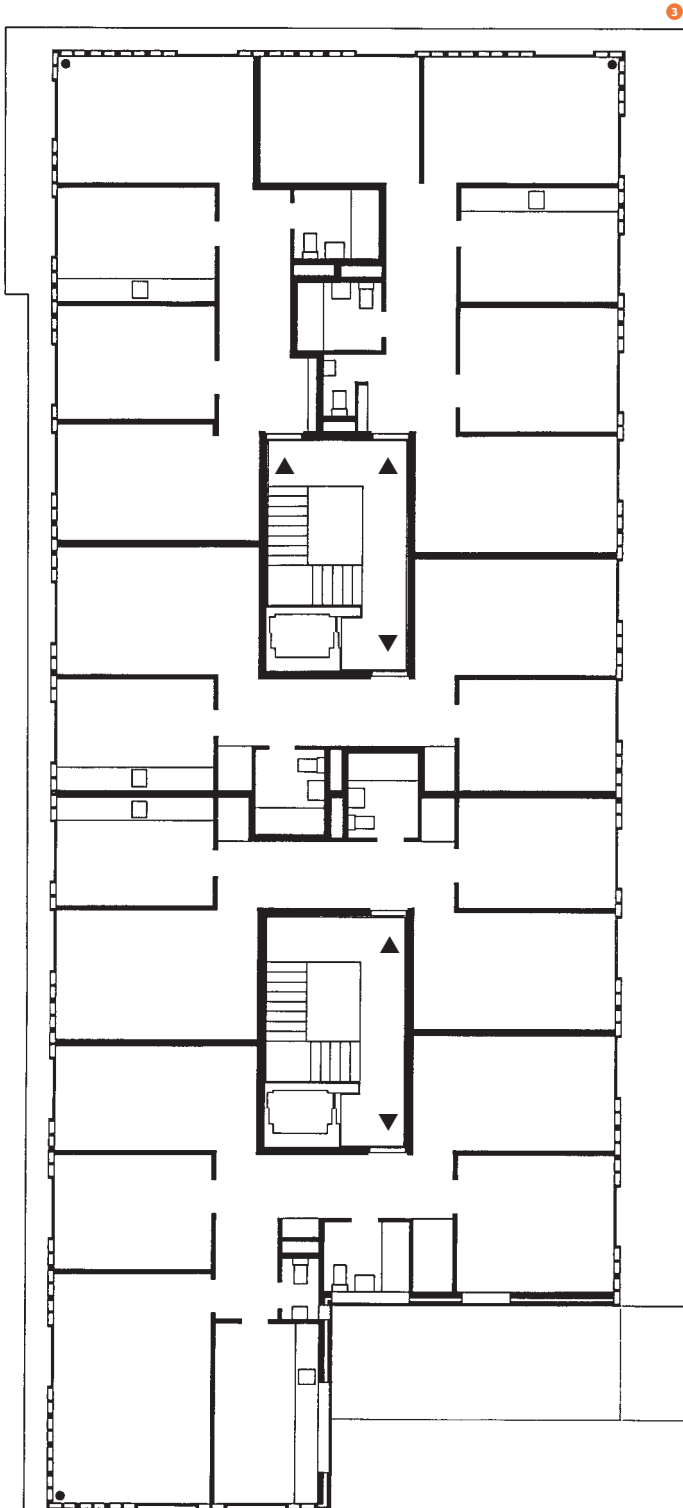


- ❶ EG mit Wohnhaus und Kindergarten
- ❷ EG-Grundriss 1:200
- ❸ Normalgeschossgrundriss, 1.–4. OG 1:200
- ❹ DG-Grundriss



1.3 ECKHAUS

1.3



Bautyp
Eckhaus als Kopf einer Zeile
6-geschossig
O/W und N
(Blockschließung
durch Kindergarten)

Baujahr
1993
(Wettbewerbsgewinn 1989)

Wohnungszahl
26

Wohnungsgrößen
3-Zi-Whgn, 74,6 m² (12 WE)
4-Zi-Whgn, 99,5 m² (7 WE)
5-Zi-Whgn, 107/117 m² (5 WE)
4-Zi-Behindertengwhgn (2 WE)

Fläche pro Bewohner
22,5–25 m²

Gebäudetiefe
15 m

Erschließung
2- und 3-Spanner

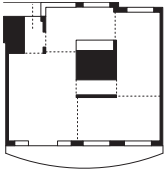
Freiflächen
Hof mit Bäumen und Brunnen
(abgesenkter Bereich für
Kindergarten)
Balkone
Dachterrassen

Architekt
Morger & Degelo
Basel

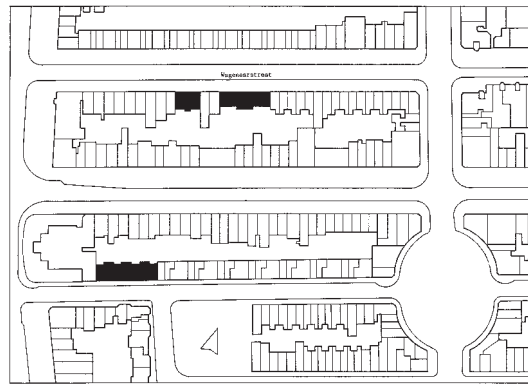
Ort
Müllheimerstrasse
Basel



Gilt für
Grundriss 1:200



Wagenaarstraat | Duinker, van der Torre | 1989



1.2
BAULÜCKE

Open Plan in der Baulücke. Die geringe Tiefe des Hauses und die üppige Verglasung (Glasfront zum Hof, Eckfenster, verglastes Treppenhaus zur Straße) lassen viel Licht ins Haus hinein und hindurch und sollen zugleich Straße und Blockinnenraum erhellen. Das gläserne Treppenhaus, in dem die Treppe parallel zur Fassade liegt, machen das Ein und Aus der Bewohner zum Spektakel. Die etwa quadratischen Grundrisse sind rund um einen eingestellten Kern – mit Bad, WC, integriertem Stichflur und Küchenzeile – offen angelegt; sie können durch Schiebewände geteilt oder als Raumkontinuum genutzt werden. Die Schiebewände verschwinden komplett in der zweischaligen Wand.

Bautyp

Wohnhaus
5-geschossig
NNW/SSO

Baujahr

1989

Wohnungszahl

Insgesamt 49
(hier 15)

Wohnungsgrößen

1- und 2-
3- oder 4-
je nach Einteilung ca. 85 m² (40 WE)

Fläche pro Bewohner

21,5–85 m²

Gebäudetiefe

10/12 m

Erschließung

3-Spänner

Freiflächen

Wohnungsbreite Balkone

Parken

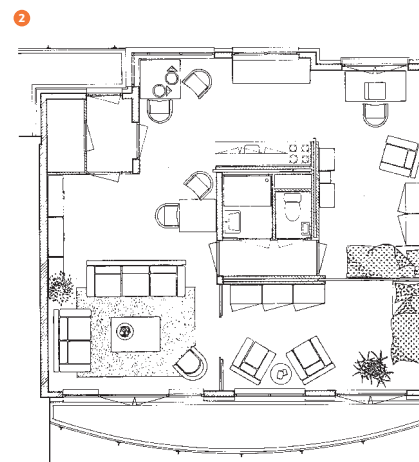
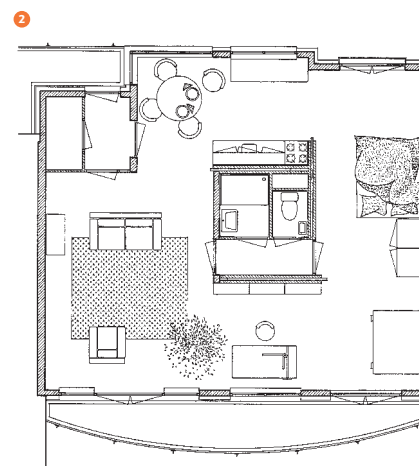
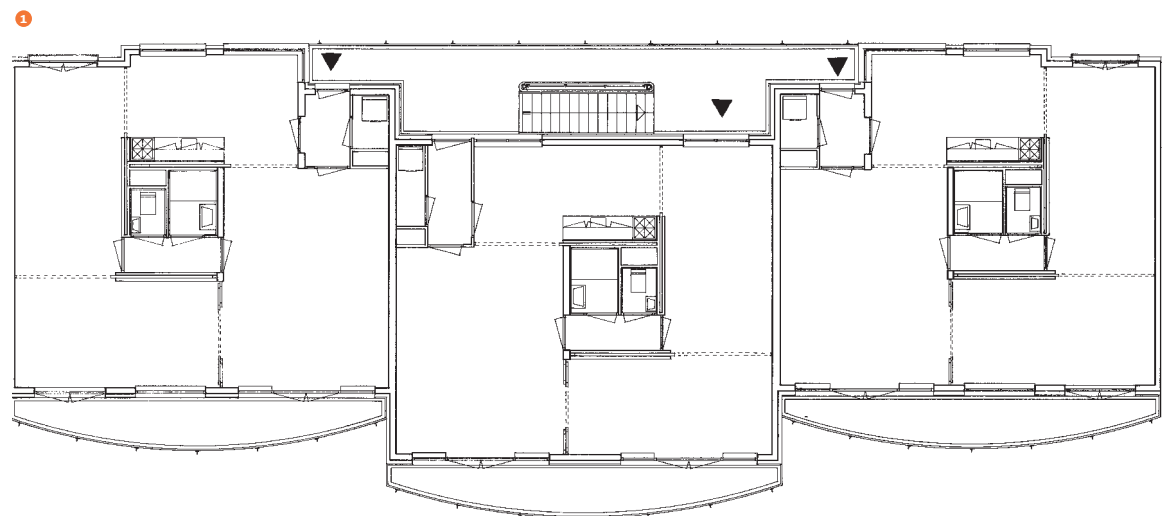
Straßenrand

Architekt

Margret Duinker
Machiel van der Torre
Amsterdam

Ort

Wagenaarstraat/
Van Swindenstraat
Amsterdam-Dapperbuurt



Normalgrundriss 1.–4. OG 1:200 1
2 Möblierungsvorschläge 1:200 2



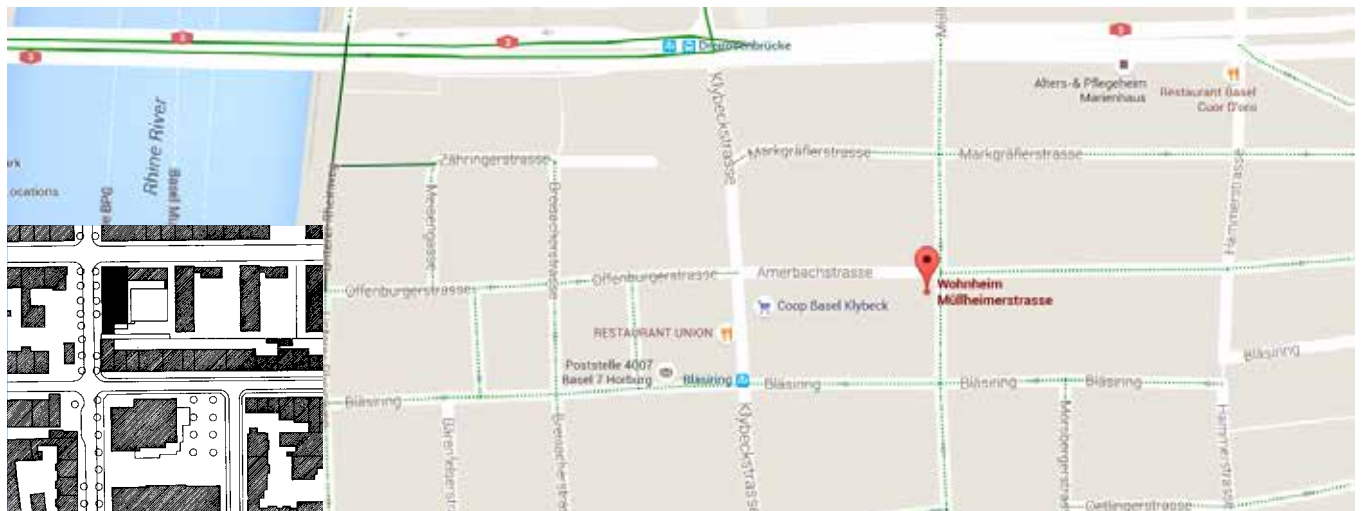
Gilt für
Grundriss 1:200

Project Summaries

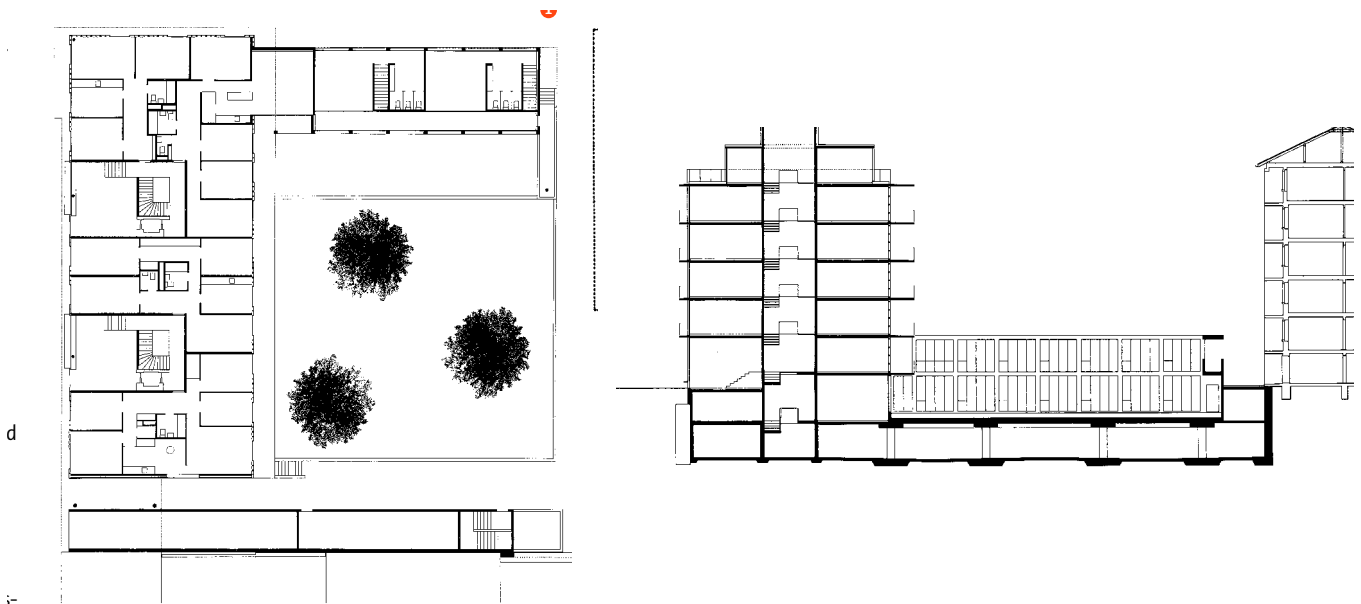
1. Müllheimerstrasse, Morger & Degelo, 1993

The residential Complex in Müllheimerstrasse is the work of Swiss architects Morger & Degelo. The project is located north of Basel, constituting the port and industrial area of the city. The set is implanted in a densely populated area for the urban development of the nineteenth century. The building forms an L with a two-story annex, which closes the green spaces between. The facade is not supporting prefabricated glass elements. The elements are made of an opaque armor, a plywood on the inside and a plate Duripanel outside. Isolation has been solved by an iron Pavetex outside.

Site\Context



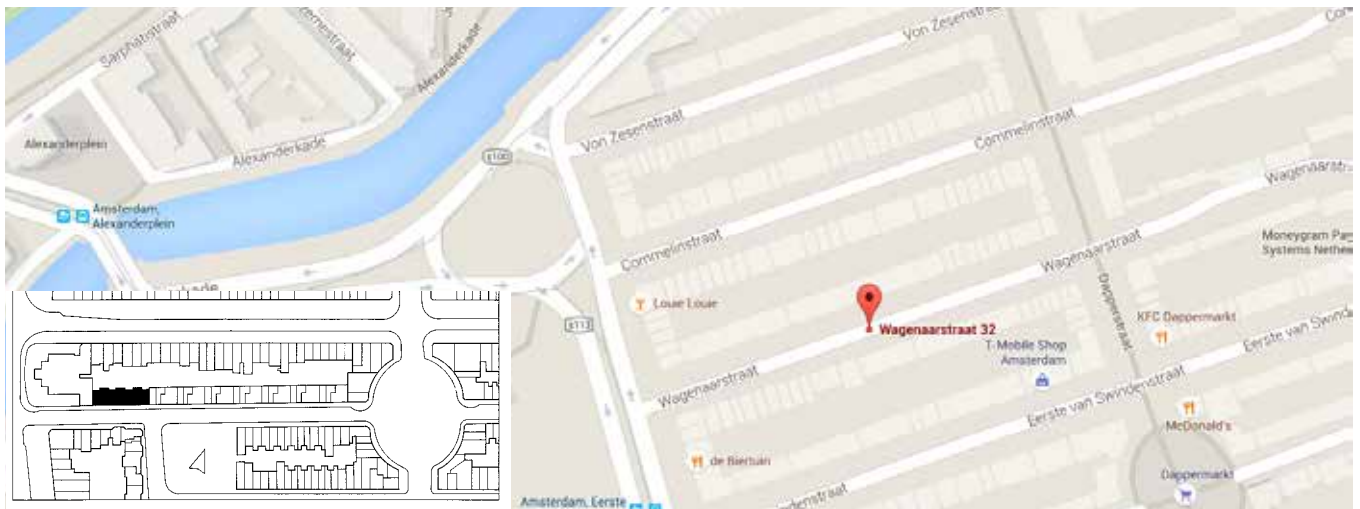
Floor Plan\Elevation



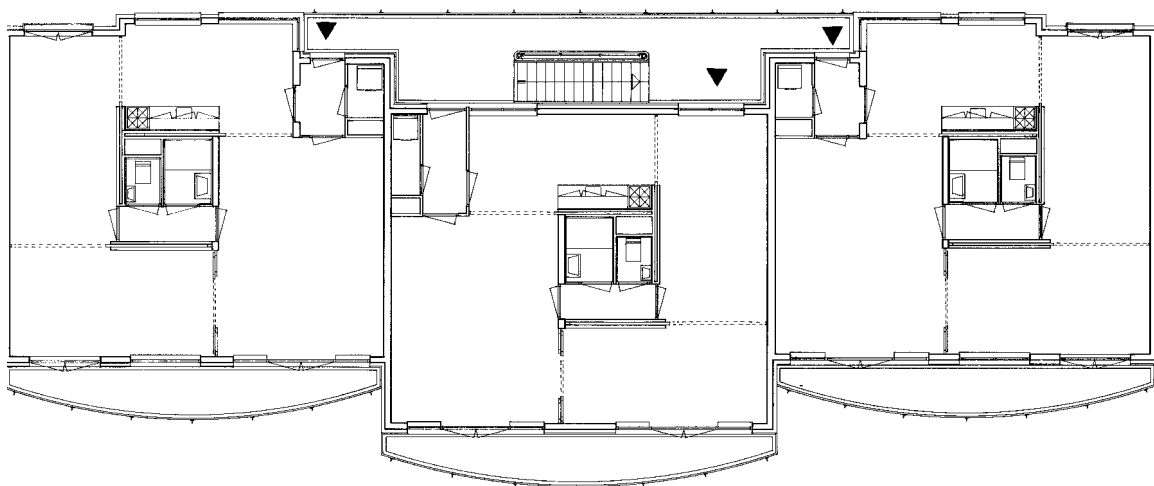
2. Wagenaarstraat , Duinker & van der Torre

This five-storey building on Wagenaarstraat has three apartments per floor, all accessed via a street-facing deck access. The nearly square floor plans are identical in design. A small cubicle is located in one corner of the plan and contains a small entrance hall, a storage cabinet and a vertical service duct. The overall plan is only interrupted by a box that sits centrally and contains the kitchen along one of the shorter sides, a bathroom and separate WC, a service duct and a corridor that cleverly provides access to, and privacy for, the bathroom and WC. Three sides of this box also contain pockets for sliding walls which can divide the open space into up to four rooms - temporarily or semi-permanently – to provide a wide variety of configurations. Building type: Social Rent Complex

Site\Context



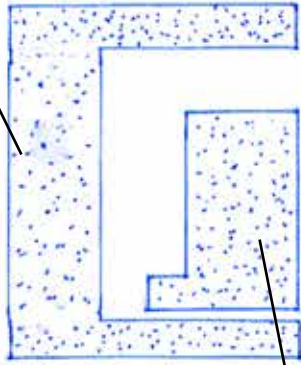
Floor Plan\Elevation



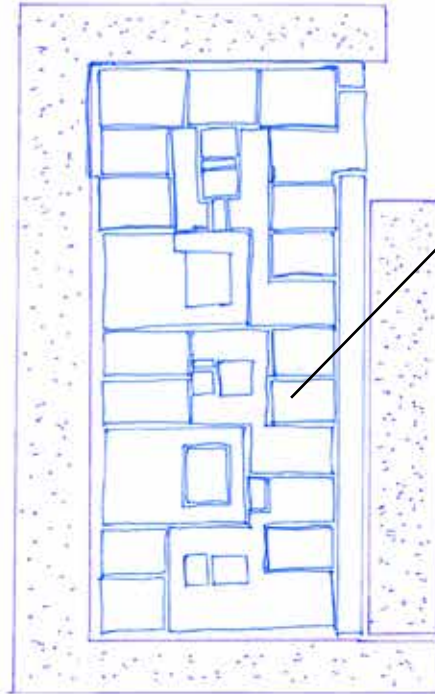
Space Model Scope

1. Müllheimerstrasse, Morger & Degelo, 1993

External Space (Street)

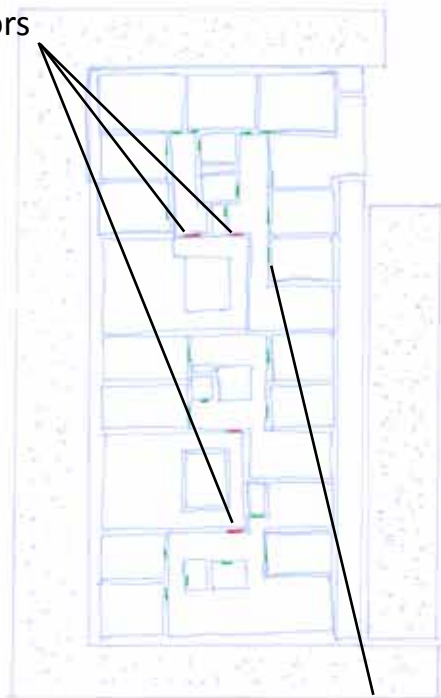


External Space (Courtyard)



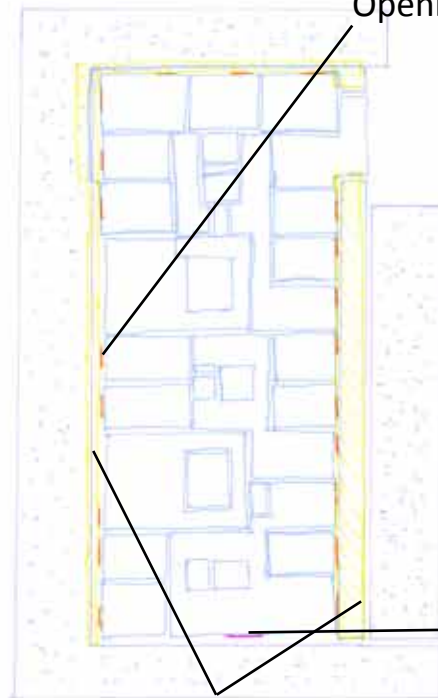
Interior Rooms modeled as single spaces

Unit Doors



Door

Opening

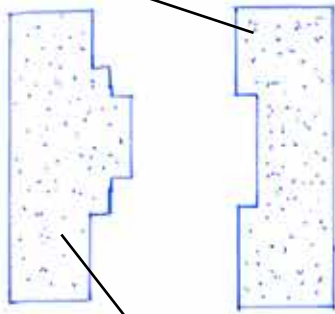


Window

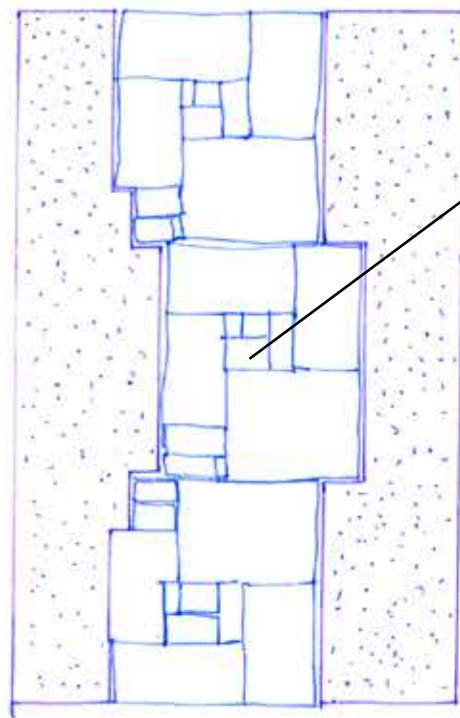
Partitions

2. Wagenaarstraat , Duinker & van der Torre

External Space (Street)

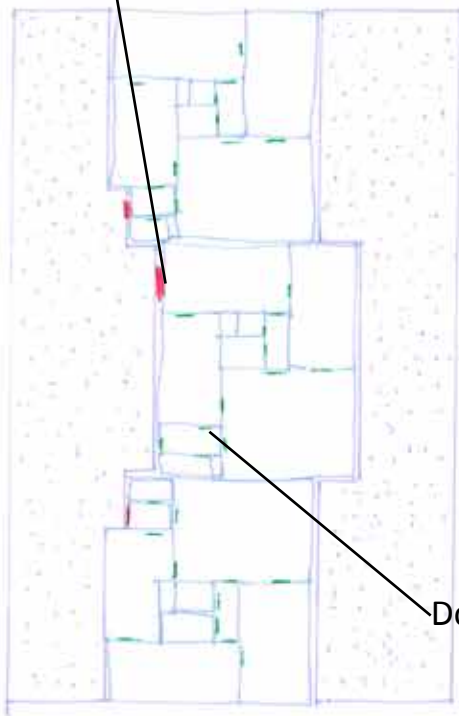


External Space (Courtyard)



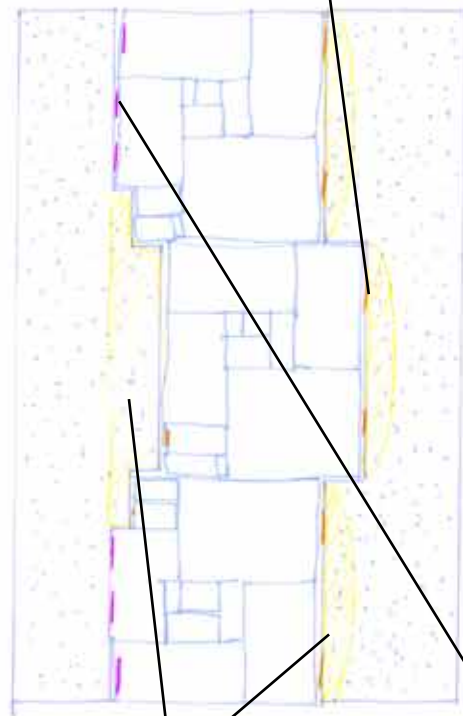
Interior Rooms
modeled as
single spaces

Unit Door



Door

Opening



Partitions

Window