



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

**INDAABIN**  
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN  
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES



**2019**  
NUEVA LEY GACETA DEL FOLIO  
EMILIANO ZAPATA

UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE INFORMÁTICA  
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE  
PROYECTOS INFORMÁTICOS

DI/SAPI

V1.4

1 de 2

## FORMATO DE CONTROL DE CAMBIOS

### Cambio Propuesto (solicitante)

Área Solicitante: DGPGI	Nombre del solicitante: Gabriela Guerrero Aguilar	Email: gguerrero@indaabin.gob.mx	Ext. 441
----------------------------	--	-------------------------------------	-------------

Descripción general del cambio:

Para los roles de Administración y Promovente:

Paso 2: Emisión de Opinión Nueva, Sustitución y Continuación

-Dando seguimiento a los acuerdos tomados en la reunión celebrada el 14 de agosto se solicita aplicar las reglas de negocio a los cuestionarios del paso 2 "Emisión de Opinión", de acuerdo al archivo que en Excel se envió al correo electrónico [rdiaz@indaabin.gob.mx](mailto:rdiaz@indaabin.gob.mx) para su análisis y aplicación al Sistema de Contratos de Arrendamiento y Otras Figuras de Ocupación.

-Adicional a lo enviado en el archivo Excel, deberá agregarse, en la opción de Continuación las siguientes acciones:

- 1.- Agregar el punto: 1.1 Anotar el Número de oficio o folio proporcionado de la consulta de disponibilidad de inmuebles federales.
- 2.- La pregunta 10.1 se deberá modificar para quedar de la siguiente manera: "¿El importe de la renta es igual o inferior al importe mínimo establecido en el ACUERDO por el que se fija el importe máximo de rentas por zonas y tipos de inmuebles?"

-En la opción Nueva realizar las siguiente acciones

- 1.- La pregunta 7 se modificará para quedar de la siguiente manera: "¿El dictamen valuatorio de justipreciación de renta tradicional o electrónica se encuentra vigente?"

Nota: incluir las preguntas faltan así como sus validaciones.

Justificación:

Para cumplir con los numerales 165 y 166 de la Sección III del Capítulo IX del "Acuerdo por el que se establecen las disposiciones en Materia de Recursos Materiales y Servicios Generales", publicado en el Diario Oficial de la Federación el día 5 de abril de 2016; y por el Acuerdo por el que se fija el importe máximo de rentas por zonas y tipos de inmuebles, a que se refiere el artículo 146 de la Ley General de Bienes Nacionales, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 27 de diciembre de 2018.

Fecha de Solicitud: 16/10/2019	Aplicación: Sistema de Contratos de Arrendamiento y Otras Figuras de Ocupación	Módulo:	Fecha Requerida: -----
Autorizado por: Gabriela Guerrero Aguilar	Firma: 	Alcance: Paso 2: Emisión de opinión de arrendamiento	

Control de Cambios número:

Criticidad:

Cambio requerido en:

Ambiente Desarrollo:		Ambiente Pruebas:		Ambiente Productivo: X	
Tipo de Cambio:	Eventual: X	Incidencia:	VPN:	BD: X	Telecom:
Asignado a:					

Recibido 17/10/19 05:18 PM  
Damián Vera Chávez



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

**INDAABIN**  
INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN  
Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES



**2019**  
BICENTENARIO  
DE LA INDEPENDENCIA DE MÉXICO

UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
DIRECCIÓN DE INFORMÁTICA  
SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE  
PROYECTOS INFORMÁTICOS

DI/SAPI

V 1.4

2 de 2

Análisis de Impacto (revisor)		Revisiones Involucradas
Elementos afectados	Mejora/Nuevo Requerimiento	
Esfuerzo estimado horas hombre:		
<b>Historial</b>		
<b>Aplicación del cambio en Ambiente de Desarrollo</b>		
Fecha:	¿Quién Realizo el cambio?	Firma:
Seguimiento del cambio:		
<b>Aplicación del cambio en Ambiente de Pruebas</b>		
Fecha:	¿Quién realizo las pruebas?	Firma:
Observaciones:		
<b>Autorización para subirse a producción</b>		
Fecha:	Autorización para producción:	Firma:
<b>Aplicación del cambio en Ambiente Productivo</b>		
Fecha:	¿Quién realizó el cambio?	Firma:
Seguimiento del Cambio:		