



案例 3-3 项目财务模型-净现值

请现场计算净现值，并提交给助教，线上参与课程的同学通过网络学堂提交

A	年份	投资 (元)	收益 (元)	B	年份	投资 (元)	收益 (元)
	0	500,000	0		0	200,000	0
	1		50,000		1		100,000
	2		250,000		2		100,000
	3		350,000		3		100,000
					4		80,000
C	年份	投资 (元)	收益 (元)	D	年份	投资 (元)	收益 (元)
	0	1,000,000	0		0	75,000	0
			200,000		1		15,000
			200,000		2		25,000
			200,000		3		50,000
			200,000		4		50,000
			200,000		5		150,000
			200,000				

$$NPV = I_o + \sum \frac{F_t}{(1 + R + p_t)^t}$$

where

F_t = net cash flow for period t

R = required rate of return

I = initial cash investment

P_t = inflation rate during period t

《软件项目管理》当堂作业

软硕232 丁浩宸 2023213911

2023年10月7日

$$1 + R + P = 1.23$$

- $NPV1 = -50000 + \frac{50000}{1.23^1} + \frac{250000}{1.23^2} + \frac{350000}{1.23^3} = -106019.7$
- $NPV2 = -200000 + \frac{100000}{1.23^1} + \frac{100000}{1.23^2} + \frac{100000}{1.23^3} + \frac{80000}{1.23^4} = 36089.2$
- $NPV3 = -1000000 + \frac{200000}{1.23^1} + \frac{200000}{1.23^2} + \frac{200000}{1.23^3} + \frac{200000}{1.23^4} + \frac{200000}{1.23^5} + \frac{200000}{1.23^6} = -381549.1$
- $NPV4 = -75000 + \frac{15000}{1.23^1} + \frac{25000}{1.23^2} + \frac{50000}{1.23^3} + \frac{50000}{1.23^4} + \frac{150000}{1.23^5} = 55713.9$

单选：4

多选：4-2（必须全选：4-2-1-3）