

PREVENTIVO DI RISTRUTTURAZIONE

("Ristrutturazione di una casa in città")

- **Demolizione mattoni forati** spessore 8 cm, fino al 3° piano compreso, oltre aumento 10% con carico e trasporto a rifiuto - € 56,32 / mq x 34,80 = € 1.959,93

- **Costruzione pareti** con mattoni forati spessore 8 cm, fino al 3° piano compreso, oltre aumento 10% con carico e trasporto a rifiuto - € 86,39/mq x 45,60 = € 3.939,38

- **Impianto idrico** con 12 punti acqua
a € 310,00 cad. = € 3.720,00

- **Assistenza muraria all'idraulico**
(35% sul costo dell'impianto) = € 1.302,00

- **Impianto elettrico** completo di quadro
e 45 punti luce a € 85,00 cad. = € 4.260,00

- **Assistenza muraria all'elettricista**
(50% sul costo dell'impianto) = € 2.130,00

- **Formazione sottofondo** sabbia e cemento pronto per posa piastrelle
..... - € 20 / mq x 48 = € 960,00

- **Fornitura e posa di piastrelle** di 1^a scelta per bagno e cucina in gres fine porcellanato, costituite da una massa unica, omogenea e compatta conforme alle norme UNI EN 14411, tinta unita, poste in opera con idoneo collante con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi e pulitura finale, delle dimensioni di 30 x 30 cm, finitura levigata - € 85.50/mq x 48 = € 4.104,00

- **Fornitura e posa** in opera parquet 85 mq x € 87,50 /mq = € 7.427,50

- **Fornitura e posa** in opera sanitari..... = € 4.600,00

- **Ribassamento (o abbassamento) portante** del soffitto..... = € 2.000,00

TOTALE € 36.402,81