

# 港股打新第三章

大家好，欢迎大家继续学习我们的港股打新课程。

通过前两章的学习，大家应该都对港股打新已经开始入门了，执行力高的同学应该已经开港股账户，开始入金，对港股打新已经跃跃欲试了。

那OK，事不宜迟，今天我们就来学习港股打新的进阶课——港股打新的实战技巧。

## 第三章 收益稳健的港股打新

- 进阶课——港股打新的实战技巧

我们还是先看一下目录：

## 目录

- 如何全面分析一家新股？
- 如何规避新股破发的风险？
- 如何提高港股打新的中签概率？
- 如何才能把新股卖在相对高位？

众所周知，世上很少有轻松赚大钱的机会躺着等你来，其实港股打新的技巧性还是比较高的，你一定得真的懂，才赚得到这个钱。

通过前几次的分享大家知道：港股打新能帮助我们赚到钱的概率很大，上市后的新股大部分都是上涨的，只要大家去参与，总体而言赚钱并不难。

但也有些新股一上市就跌破了发行价，我们称为破发。

那么，哪些新股能打，如何全面分析一家新股呢，这是我们首先要学习的地方。

其次，对于破发的新股，我们要尽量避免，我们也要学习如何规避新股破发的风险。

港股打新的中签概率虽然比较高，但是有的人偏偏运气很差，连喝绿茶都没中过再来一瓶。如何规避运气风险提高打新的中签率？这也是我们要学习的内容。

最后，我们知道，港股新股大概率会上涨的，但股票上市后，股价就会有波动，关于卖点，也很重要。虽然我们可以无脑卖出，比如在一开盘就卖出，也能赚到钱。

但俗话说得好，会卖的是师傅，如果你有一些方法尽量卖在高位的话，就能赚取更高的收益，我们如何才能把股票卖在相对高位呢。

通过选择避开破发的新股，提高整体中签概率，中签后卖出的时候找一个比较好的时机，这样你港股打新的收益率肯定要比平均的收益率要高出许多。

我相信，通过我们这些课程的学习，大家都可以形成自己的分析框架，形成自己独特的交易模式。

首先，我们开始第一节，如何全面分析一只新股，判断它是否值得认购。

每次申购一支新股前，我们都要先重点阅读「招股说明书」。

## 如何阅读招股说明书



預期時間表.....	i
目錄.....	iv
<b>概要.....</b>	<b>1</b>
釋義.....	25
技術詞彙.....	38
前瞻性陳述.....	40
風險因素.....	42
豁免嚴格遵守上市規則.....	83
有關本招股章程及全球發售的資料.....	85
董事及參與全球發售的各方.....	89
公司資料.....	95
<b>行業概覽.....</b>	<b>97</b>
監管概覽.....	115
歷史及企業架構.....	131



我一般重点看2部分：

第一，看概要：

上市公司以第一视角向你介绍公司数据、行业地位、商业模式和发展策略，是快速了解公司的重要资料。

第二，看行业概览：

这是上市公司花大价钱，请咨询公司出具一份客观的，公司所在行业的调研报告，也是快速了解行业的难得资料。

那看完招股说明书之后，我们对一家公司有了大概认识，那接下来，我们如何全面分析一家公司呢？

我给大家总结了七大要素：



## 如何全面分析一家公司？ -- 七大要素

### 1、公司基本情况

公司本身又可以分两块来考察，一个是通过公司招股书来判断发展情况、未来前景等，另一个是看公司是什么行业。

如果这家公司所处的行业前景不好，这样的公司可以不参与。



#### 1.公司基本情况

新股公司的基本情况，我们一定要了解，我们最看重的因素就是公司本身的质地了，以及他处在的行业前景如何。

公司本身又可以分两块来考察，一个是通过公司招股书来判断发展情况、未来前景等，另一个是看公司是什么行业。

如何看招股书说起来也很复杂，对于咱们打新的新手来说，看看别人的评价可能更有效。

如果这家公司所处的行业前景不好，或者已经是比较饱和的行业，这样的公司可以不参与，因为公司盈利的增长都是建立在市场增长上的，如果行业前景不好，那可以回避。

比如说银行、钢铁、煤炭等传统行业，在港股上市后新股涨幅都很小，也可能破发。

港股打新目前最受欢迎的行业是医药和物业股，只要沾上这俩概念，那基本就是大肉没跑。

这一块，我们会在后面重点讲解。



## 如何全面分析一家公司？

### 2、公司规模

港股新股中有很多细价股，也就是那种发行价很低，股价两三毛的股票。

而根据历史数据看，总市值太小的公司和融资规模太小的公司，都容易暴涨暴跌，打新总体收益率不好。

所以这种股票，我们就要尽量少参与，即使参与，也是建立在其他方面还不错的基础上，同时非常不建议融资打这类股票。



#### 2.看公司规模

港股新股中有很多细价股，也就是那种发行价很低，股价两三毛的股票。而根据历史数据看，总市值太小的公司和融资规模太小的公司，都容易暴涨暴跌，打新总体收益率不好。

所以这种股票，我们就要尽量少参与，即使参与，也是建立在其他方面还不错的基础上，同时非常不建议融资打这类股票。



## 如何全面分析一家公司？

### 3、基石投资者 (如右图)

基石投资者一般签订6-12月的禁售协议，也就是这段期间不能卖出新股。

基石投资者占比越高，代表市场机构或者大户投资者对于这家新上市公司在半年或者一年后的表现认可。

因此有没有基石投资者，以及基石投资者的占比，对于我们挑选优质港股新股也具备参考建议。

京东物流(02618)		
保荐人		
高盛（亚洲）有限责任公司		>
海通国际资本有限公司		>
Merrill Lynch (Asia Pacific) Limited		>
基石投资者		
名称	认购股数	占比
软银	11,549.40万	18.96%
淡马锡控股（私人...)	4,224.47万	6.93%
Internet Fund IIIA Pl...	3,849.80万	6.32%
黑石	2,887.35万	4.74%
Matthews Funds	1,924.90万	3.16%
Oaktree	1,924.90万	3.16%
中国国有企业结构...	1,924.90万	3.16%
中国诚通投资有限...	1,154.94万	1.90%



#### 3.看基石投资者。

基石投资者主要指一流的机构投资者、大型企业集团、以及知名富豪或其所属企业，可以给股票上市起背书的作用。

一般大型的IPO都会引入基石投资者，基石最特殊的一点就是，设有限售期，一般是6个月，过了限售期才可以抛售。

当然了，同学要注意一点，有基石投资者不代表新股是被看好的，更重要是看基石投资者是谁，以及其认购的份额。

如果基石投资者一看就阵容豪华，并且大额认购，那是可以给股票加分的。

所以，如果一家公司的IPO，有优质的基石投资者参与，代表他受到了知名投资公司的认可，这样也有利于吸引市场散户来参与，而且对于上市以后价格的稳定有非常大的帮助，这种类型的公司，可以考虑积极参与。



## 如何全面分析一家公司？

### 4、保荐人

保荐人是指企业上市的推荐人，主要做保荐工作和上市辅导工作，向证监会申报等，赚取发行人的发行费用。

保荐人在新股发行过程中，起着规范新股上市流程，分配新股，稳定股价等一系列作用。

不同保荐人保荐的新股上市表现千差万别，因此查看保荐人保荐历史也是避开破股的方式之一。

京东物流(02618)		
保荐人		
高盛（亚洲）有限责任公司		>
海通国际资本有限公司		>
Merrill Lynch (Asia Pacific) Limited		>
基石投资者		
名称	认购股数	占比
软银	11,549.40万	18.96%
淡马锡控股（私人...)	4,224.47万	6.93%
Internet Fund IIIA Pl...	3,849.80万	6.32%
黑石	2,887.35万	4.74%
Matthews Funds	1,924.90万	3.16%
Oaktree	1,924.90万	3.16%
中国国有企业结构...	1,924.90万	3.16%
中国诚通投资有限...	1,154.94万	1.90%



#### 4.看保荐人。

保荐人是指企业上市的推荐人，主要做保荐工作和上市辅导工作，向证监会申报等，赚取发行人的发行费用。

保荐人过往的历史表现，也能影响新股上市以后的表现。越是过往业绩好的保荐人，为了保持自己的声誉，会更为谨慎的挑选被保荐的公司。同时如果保荐人过去保荐的公司首日的表现都很好，那市场也会积极地认同保荐人的保荐项目。

因为港股的新股发行跟A股是完全不同的体系，更加成熟和市场化，非常考验保荐人的功力，同时由于充分市场化竞争产生的差异化，导致了每个券商都有自己独特的深耕领域。

总之，保荐人就相当于一个信誉背书的存在，一般来说，保荐人历史业绩越好，则新股在上市首日上漲概率大。

比如说，对于小市值新股，丰盛融资和汇富融资相对不错。

中大型新股，建银国际和摩根士丹利不错。

中金和中信里昂，则是出了名的护盘不积极，思想有问题。



## 如何全面分析一家公司？

### 5、供应情况（流通份额）

香港新股公开发售前，会将发售份额分为国际配售和公开发售两部分，两者比例通常为9:1。

如果在股权相对集中的机构手上，股票上市的初始阶段，股价会更为稳定。在此基础上，日后企业经营良好，行业走势好，股价抬升的几率也更大。



5.看供应情况。

所谓供应情况，也就是新股的流通份额。

香港新股公开发售前，会将发售份额分为国际配售和公开发售两部分，两者比例通常为9:1。

公开发售即给散户认购。如果散户超额认购的话，国际配售要向公开发售部分回拨。假如回拨越多，证明这支股票更受欢迎，流动性程度也更高，这样的股票建议第一天马上卖掉，因为日后股价波动机率会很大，很难hold住。

反之，如果在股权相对集中的机构手上，股票上市的初始阶段，股价会更为稳定。在此基础上，日后企业经营良好，行业走势好，股价抬升的几率也更大。



## 如何全面分析一家公司？

### 6、超额认购倍数

是超额认购倍数很指的是新股发行时，买新股的金额和要发行金额的比值。

超额认购倍数一般可以反映市场对公司的认可程度及资金追逐程度。



6.超额认购倍数

超额认购倍数很好理解，指的是新股发行时，买新股的金额和要发行金额的比值。

简单理解就是，有10个美女都来追求我，但我最后只能忍痛娶一个，这样美女们对我的超额认购倍数就是10倍。

超额认购倍数一般可以反映市场对公司的认可程度及资金追逐程度。

某些毫无演技的小鲜肉为啥能火？就是因为追捧他们的人足够多，流量就是金钱。

怎么看这个数据？以京东为例，这个公司需要募集15.69亿的资金，结果认购倍数是178.9倍。

近期的一致明星股时代天使，超额认购倍数高达2079倍。你可以感受一下大家对于好公司的追捧有多狂热。

如果自己不会判断，那最好的方法就是等几天，观察一下超额认购数，然后跟着大佬们抄作业就完了。

当然，超购还涉及到回拨等其他因素，我们后面再说。简单总结一句就是：

不超购，谨慎申购。

当然了，在这里要多说一句，超购倍数多并不代表一定会上涨，因为市场是复杂的，我们还是要全面分析。

## 如何全面分析一家公司？

### 7、市场情绪

这一点主要是目前宏观环境情况。

一般来看，首先大盘要稳，如果整体是牛市的趋势，那么任何新股，不必费力炒作，都能轻松“飞”起来。

其次就是，新股所在的行业，新股通常是“旧”不如“新”，尤其港股有偏好高科技、独特的新概念的传统。反推就知道，像内地银行股，周期股、券商、房地产一类的新股则不建议投入。



### 7.市场情绪

这一点主要是目前宏观环境情况，并不是看是否更受散户欢迎。

一般来看，首先大盘要稳，如果整体是牛市的趋势，那么任何新股，不必费力炒作，都能轻松“飞”起来。

其次就是，新股所在的行业，新股通常是“旧”不如“新”，尤其港股有偏好高科技、独特的新概念的传统。

反推就知道，像内地银行股，周期股、券商、房地产一类的新股则不建议投入。

## 总结：新股分析的七大要素

- 1、公司基本情况
- 2、公司规模；
- 3、保荐人；
- 4、基石投资者；
- 5、供应情况；
- 6、市场情绪；
- 7、超购倍数。

其他因素：定价区间，绿鞋等



好了，一家新股的分析要点，大致就是上面这些了。

除了上面这些因素之外，还有一些其他因素，比如定价区间，是否有绿鞋等等，但对普通投资者来说，上面这些指标大概看一下就完全够用了。

那有同学就要问了，分析一家新股好难，在我没有学成之前，有没有打新的简单实用方法呢？

当然是有的。通过对历史数据和资本市场资金的偏好分析，我们也可以知道哪些行业的新股值得参与，快速判断是否要参与认购。

下面我们就开始学习这一节的内容。

俗话说得好，男怕入错行，打新也一样，如果打到一个不好的行业的新股，那吃面的概率可能就要远大于吃肉了。



## 哪些行业的新股值得参与？

### 一、该行业是否受欢迎

### 二、该行业股票近期的走势



因此排除掉一些不好的行业，可以帮助我们提高收益率。

我们判断一只新股的行业可以从两个维度去考察，第一是其所处的行业本身是否受香港资本市场欢迎，近一两年里同行业的股票在上市首日表现如何。第二是分析其同行业的股票最近一两个月的走势如何。

首先，我们要判断该行业是否受欢迎，这个可以从同行业新股的历史表现数据中观察得知。

我们先看一看近期医药新股的表现。大家看下面的表，3月份大盘行情的问题，医药股有一波破发。但医药股整体的表现还是很活跃的，尤其是一些明星标的。

名称代码	上市日期	上市板块	行业	保荐人	发行定价	发行市值	超额倍数	总中一手	中签率(%)	申购人数	是否绿鞋	是否基石	是否回拨	暗盘涨幅(%)	首日涨幅(%)	累计涨幅(%)
兆科眼科 - B 06622	2021-04-29	主板	医疗保健	高盛(亚洲)有限责任公司 富瑞金融集团香港	16.800	89.91亿		申购手 稳中1手	%				%	-5.83%	-14.76%	-25.00%
赛生药业 06600	2021-03-03	主板	医疗保健	摩根士丹利亚洲 中国国际金融香港证券 瑞士信贷(香港)	18.800	127.44亿	1068.05	申购140手 稳中1手	3%	436000			50.0000%	2.02%	0.00%	-20.74%
昭衍新药 06127	2021-02-26	主板	医疗保健	中信里昂证券资本市场	151.000	408.88亿	310	申购600手 稳中1手	5%	539993			36.0000%	-3.97%	-8.61%	0.26%
港辉健康 - B 06606	2021-02-18	主板	医疗保健	高盛(亚洲)有限责任公司 瑞士银行香港分行	26.660	111.43亿	4133.19	申购4000手 稳中1手	2%	1063663			50.0000%	159.94%	215.08%	173.07%
贝康医疗 - B 02170	2021-02-08	主板	医疗保健	中信里昂证券资本市场	27.360	72.96亿	402.8	申购200手 稳中1手	10%	264120			50.0000%	14.04%	1.24%	-7.53%
健信苗苗 02161	2021-02-05	主板	医疗保健	中国银河国际证券(香港)	1.200	10.72亿	22.47	申购100手 稳中1手	8%	87981			无	14.17%	80.00%	4.17%
心通医疗 - B 02160	2021-02-04	主板	医疗保健	摩根大通证券(远东) 花旗环球金融亚洲 中国国际金融香港证券	12.200	288.67亿	769	申购400手 稳中1手	7.5%	567475			50.0000%	65.57%	54.26%	25.25%
麦迪卫康 02159	2021-01-19	主板	医疗保健	光银国际资本	3.000	6.00亿	168.75	申购225手 稳中1手	15%	92145			50.0000%	10.67%	26.33%	-7.33%
现代中药集团 01643	2021-01-15	主板	医疗保健	东吴证券国际融资	1.180	7.08亿	30.66	申购15手 稳中1手	10%	35479			30.0000%	-2.54%	6.78%	-27.97%
瑞丽医美 02135	2020-12-28	主板	医疗保健	创升融资	0.400	8.22亿	386	申购400手 稳中1手	3%	138113			50.0000%	18.75%	8.75%	-10.00%
加科思 - B 01167	2020-12-21	主板	医疗保健	高盛(亚洲)有限责任公司 中国国际金融香港证券	14.000	106.35亿	299.59	申购50手 稳中1手	15%	299918			50.0000%	19.29%	3.00%	67.86%

来看看与吃相关的公司表现。香港市场对于与吃有关的公司通常给予格外的关注，并且很多公司上市表现非常亮眼。



名称代码	上市日期	上市板块	行业	保荐人	发行定价	发行市值	超额倍数	稳中一手	中签率(%)	申购人数	是否绿鞋	是否基石	是否回拨	暗盘涨幅(%)	首日涨幅(%)	累计涨幅(%)
新加坡美食控股 08496	2020-05-18	创业板	餐饮娱乐	英商财务顾问	0.900	2.16亿	16.4	申购9手 稳中1手	12.28%	8854			20%	83.33%	128.89%	138.89%
九毛九 09922	2020-01-15	主板	餐饮娱乐	招银国际融资	6.600	88.00亿	637.82	申购80手 稳中1手	25%	190329			50%	42.73%	56.36%	39.85%
农夫山泉 09633	2020-09-06	主板	食品饮料	中国国际金融香港证券 摩根士丹利亚洲	21.500	2405.47亿	1148.3	申购150手 稳中1手	12%	707532			27.0000%	91.86%	53.95%	68.64%
RITAMIX 01936	2020-05-13	主板	食品饮料	大有融资	1.000	5.00亿	5.33	申购8手 稳中1手	30.01%	6584			无	62.00%	176.30%	445.00%
中国飞鹤 06186	2019-11-13	主板	食品饮料	摩根大通证券(远东) 招商证券(香港) 建银国际金融	7.500	670.00亿	13.14	申购10手 稳中1手	65%	37690			无	-2.40%	-0.80%	80.00%
绿新赤水胶体 01084	2019-10-17	主板	食品饮料	安信融资(香港)	1.16	9.28亿	1.59	申购1手 稳中1手	100%	3337			无	42.24%	16.38%	7.75%
百威亚太 01876	2019-09-30	主板	食品饮料	摩根大通证券(远东) 摩根士丹利亚洲	27.00	3516.92亿	3.64	申购1手 稳中1手	100%	50369			无	1.11%	4.44%	4.25%

再看看物业股。物业股在2019和2020年上半年表现很不错，但进入2021年物业行业表现很拆强人意了，屡屡破发。

名称代码	上市日期	上市板块	行业	保荐人	发行定价	发行市值	超额倍数	稳中一手	中签率(%)	申购人数	是否绿鞋	是否基石	是否回拨	暗盘涨幅(%)	首日涨幅(%)	累计涨幅(%)
新希望服务 03658	2021-05-25	主板	居民服务	农银国际融资	3.800	30.40亿	4.75	申购10手 稳中1手	50.01%	14793			无	-3.16%	0.53%	0.00%
星盛商业 06668	2021-01-26	主板	居民服务	建银国际金融 中信建投(国际)融资	3.860	38.60亿	756.85	申购100手 稳中1手	1.29%	331495			50.0000%	21.50%	3.63%	0.52%
东都服务 09608	2021-01-18	主板	居民服务	信达国际融资	0.250	8.00亿	25.24	申购10手 稳中1手	12.5%	37522			30.0000%	-6.40%	-36.00%	-49.20%
荣万家 02146	2021-01-15	主板	居民服务	华泰金融控股(香港)	13.460	50.61亿	6.62	申购9手 稳中1手	18%	26091			无	-2.38%	-8.17%	-38.34%
中邦环境 01855	2021-01-06	主板	居民服务	中国通海企业融资	2.000	5.50亿	36.25	申购25手 稳中1手	13.5%	24174			30.0000%	1.00%	2.50%	-3.50%
远洋服务 06677	2020-12-17	主板	居民服务	花旗环球金融亚洲 中国国际金融香港证券	5.880	69.62亿	8.91	申购9手 稳中1手	15%	76769			无	-1.87%	-0.51%	-17.86%
华润万象生活 01209	2020-12-09	主板	居民服务	建银国际金融 中国国际金融香港证券 花旗环球金融亚洲 高盛(亚洲)有限责任公司	22.300	490.60亿	29.78	申购1手 稳中1手	100%	98522			7.5000%	31.61%	25.56%	91.26%
佳源服务 01153	2020-12-09	主板	居民服务	海通国际资本 国泰君安融资	3.860	23.16亿	2.79	申购2手 稳中1手	60%	8929			无	0.78%	0.52%	3.63%
恒大物业 06666	2020-12-02	主板	居民服务	华泰金融控股(香港) 瑞士银行香港分行 农银国际融资 建银国际金融 中信里昂证券资本市场 海通国际资本	8.800	951.35亿	10.71	申购12手 稳中1手	50%	186080			无	-0.34%	-0.23%	-3.52%
融创服务 01516	2020-11-19	主板	居民服务	香港上海汇丰银行 摩根士丹利亚洲	11.600	348.00亿	10.42	申购15手 稳中1手	30%	44499			无	-0.52%	21.90%	40.00%

再看看地产行业，近几年地产新股基本都是平开，如果去申购的话纯粹浪费手续费占用资金，地产股显然是不受欢迎的。

名称代码	上市日期	上市板块	行业	保荐人	发行定价	发行市值	超额倍数	稳中一手	中签率(%)	申购人数	是否绿鞋	是否基石	是否回拨	暗盘涨幅(%)	首日涨幅(%)	累计涨幅(%)
顺丰房托 02191	2021-05-17	主板	地产	星展亚洲融资	4.980	39.84亿		申购手 稳中1手	%				%	-0.80%	-16.47%	-13.45%
大商集团控股 02117	2020-12-11	主板	地产	工银国际融资	4.560	60.80亿	0.76	申购1手 稳中1手	100%	5741			无	-0.88%	0.66%	-1.97%
领地控股 06999	2020-12-10	主板	地产	建银国际金融	5.690	56.90亿	0.57	申购1手 稳中1手	100%	4552			无	-0.53%	0.00%	0.18%
祥生控股集团 02599	2020-11-18	主板	地产	建银国际金融农银国际融资	5.590	167.70亿	0.54	申购1手 稳中1手	100%	7216			无	-0.89%	0.00%	-0.89%
上坤地产 06900	2020-11-17	主板	地产	农银国际融资	2.280	45.60亿	0.89	申购1手 稳中1手	100%	5256			无	-1.32%	0.88%	1.32%
金辉控股 09993	2020-10-29	主板	地产	农银国际融资 中信里昂证券资本市场 海通国际资本	4.300	172.00亿	1.72	申购1手 稳中1手	100%	16553			无	-10.93%	1.40%	0.23%
港龙中国地产 06968	2020-07-15	主板	地产	华高和升财务顾问	3.930	62.88亿	0.28	申购1手 稳中1手	100%	2479			无	-4.07%	-0.25%	16.79%
绿城管理控股 09979	2020-07-10	主板	地产	瑞士信贷(香港) 德意志证券亚洲	2.500	47.76亿	11.2	申购10手 稳中1手	40%	22594			无	8.00%	30.00%	51.60%
汇泉控股 09968	2020-01-16	主板	地产	中国银河国际证券(香港)	1.930	101.40亿	0.32	申购1手 稳中1手	100%	3180			无	-3.63%	1.04%	6.22%
招商局商业房托 01503	2019-12-10	主板	地产	花旗环球金融亚洲	3.420	38.57亿	1.43	申购1手 稳中1手	100%	8322			无	-3.80%	-7.89%	-17.84%
景业名邦集团 02231	2019-12-05	主板	地产	星展亚洲融资	3.160	50.56亿	1.89	申购1手 稳中1手	100%	7262			无	3.80%	2.22%	-6.01%
新力控股集团 02103	2019-11-15	主板	地产	农银国际融资 华泰金融控股(香港)	3.980	140.47亿	0.71	申购1手 稳中1手	100%	8692			无	0.75%	-0.75%	7.29%

因此，当一只新股上市的时候，我们就可以通过这种方式，来了解它所处的行业是否受市场欢迎。

如果同行业涨多跌少，那显然是加分的。而反过来如果同行业表现都不好，那我们就需要小心，可能会掉坑了。



我们也为大家总结了，哪些行业值得参与。

## 新股上市概率上涨的行业与公司



对于比较容易上涨的行业和公司，我为大家列举出来了。比如高科技和互联网行业，像阿里巴巴上市，阅文集团，就受到投资者的追捧。像阿里巴巴的一手中中签率是80%，当天上涨了6.5%，如果中签的话就能赚1000港币左右。

另外，医疗保健类的行业与公司也都是上涨比较好的，比如2019年上市的新股，翰森制药，首日收盘上涨了36%，一手中中签率是60%，中一签的话就能帮投资者赚10000港币，比如今年6月份上市的时代天使，一手中中签率1.5%，一手入场费3.5万，首日收盘涨幅130%，一手净赚4.55万。

除此之外，医疗行业上涨的新股还有很多，比如沛嘉医疗，诺辉健康，康圣环球等等，但是随着新型医疗公司上市数量越来越多，新股标的的稀缺性不再有，市场不再愿意给予更高的溢价了，医疗行业的新股表现就是逐渐分化，好的概念的公司会表现亮眼，质地平平的就会有破发的风险。

独特概念的上市公司，就是这类公司业务模式独特，市场没有可以对比的公司，也容易受欢迎，比如神州租车，众安在线，还有就是现在的新经济类型的公司，面对年轻人群体新的消费概念不断涌现，比如泡泡玛特、快手、时代天使、农夫山泉。

另外，与同类企业相比，估值比较低，招股定价比较便宜的公司，也容易上涨。以2017年9月27日上市的中国万桐园为例，发行市盈率仅12倍，相比于同类型上市公司，福寿园的29倍市盈率，具有明显的估值优势。

2021年6月份上市的森松国际，是一个压力设备制造商，但由于招股时市盈率是有7倍，估值明显偏低，再叠加大盘情绪向好，首日开盘上涨了258%。

## 不建议申购的行业



看完容易上涨的行业和公司，在来说一下建议避开的行业，这类行业的新股，破发的概率很大。

第一类，是内地的银行股，比如2019年上市的两只银行股，一个是贵州银行，首日下跌了7%，另外一个为泸州银行，首日涨幅为零，这种没有任何申购价值！还白白浪费了交易手续费。

第二类是券商股，券商属于周期性的行业，行情好的时候，发行定价比较高，行情不好的时候，即便是定价很低，市场也不认可，因此也没有必要参与。

第三类是建筑行业地产股，地产股也有很多跌破净值，几乎不具有任何估值优势，上市首日多数股票是下跌的。

第四类是招股定价太高的公司，没有给市场留足上涨的空间，也很容易破发。

当然，大家请注意，我在这里所列举的仅仅是目前的一个情况，并非一成不变的，每一次新股上市的时候，我们都需要用这个方法来分析它所处行业的情况，而不要刻舟求剑照搬这里的结论。

第二点，我们就要看该行业股票近期的走势



## 二、该行业股票近期的走势

同业比较 - 电子商务及互联网服务				
公司名称/代号	现价 <sup>2</sup>	今日升跌▼	十天升跌▼	市值▼
京东集团股份 09618.HK	N/A	N/A	N/A	N/A
阿里巴巴 - SW 09988.HK	216.200	+1.407%	+3.15%	46,400.38亿
腾讯控股 00700.HK	448.200	-0.134%	+3.61%	42,819.45亿
美团点评 - W 03690.HK	170.800	-0.698%	+9.98%	9,954.05亿
网易 - S 09999.HK	127.500	-1.696%	N/A	4,372.48亿
阅文集团 00772.HK	48.950	+8.537%	+2.51%	497.23亿
中国有赞 08083.HK	1.090	-6.838%	+34.57%	183.24亿
心动公司 02400.HK	31.100	+6.507%	+14.55%	133.11亿
网龙 00777.HK	20.600	-0.242%	+4.15%	116.17亿



当有新股上市的时候，我们需要查看同行业股票最近的走势。

我们以京东为例，京东是6月8日到6月11日申购，6月18日上市的，我们就要查看互联网股当时的表现。我们从看十日升跌，可以推断出在6月11日前申购的时候，互联网股的表现都是不错的。事实上如果在6月11日之前申购的时候，就能看到互联网股票的最近表现都很好。

因此回到我们当时申购的时间点，对于这只即将上市的新股，从行业这个维度我们是看好的。其本身所处的互联网行业，最近一两年都是受香港市场欢迎的，而同行业的股票最近一段时间走势也不错，因此我们可以得出结论，京东是可以参与申购的。



## 总结

**分析新股所处的行业，要看其行业最近一两年新股上市的历史表现，和其行业新股最近一段时间的走势，可以帮助我们快速识别风险和机会。**

**如果不好的话，就要谨慎了，建议放弃申购或者小仓位申购，以控制风险为主。**



因此，我们总结一下什么样的新股能打，首先是分析新股所处的行业，要看其行业最近一两年新股上市的历史表现，第二，是看其行业新股最近一段时间的走势，可以帮助我们快速识别风险和机会。

如果不好的话，就要谨慎了，建议放弃申购或者小仓位申购，以控制风险为主。

在这里，我们所用的工具，手机APP有鑫财通、捷利交易宝，网页端则可以借助披露易等工具。

通过上面的学习，我们已经基本了解了新股一些基本审美了，当然了，我们在每个新股招股后，都会给大家提供新股的全面分析报告，也是围绕这些要点分析的，你只用看我们的分析报告，就可以快速知道新股是否值得认购了。



## 所用工具

● 手机APP：鑫财通

● 网页端：披露易等



## 最新公告

股份代码	股份名称
08787	物产集团
22:59	公告及通告-[长期业绩] 暨修订产业资产或变更管理产品...
30	截至二零二零年三月三十一日(19M) (19M)
六月	
08116	信义玻璃
22:59	公告及通告-[长期业绩] 暨修订产业资产或变更管理产品...
30	截至二零二零年三月三十一日(19M) (19M)
六月	
08897	信义玻璃
22:59	公告及通告-[长期业绩] 暨修订产业资产或变更管理产品...
30	截至二零二零年三月三十一日(19M) (19M)
六月	
00001	中国移动
22:58	公告及通告-[长期业绩] 暨修订产业资产或变更管理产品...
30	截至二零二零年十二月三十一日(19M) (19M)
六月	
09663	腾讯控股
22:58	公告及通告-[长期业绩] 暨修订产业资产或变更管理产品...
30	截至二零二零年十二月三十一日(19M) (19M)
六月	

在学习完了新股分析之后，接下来，我们就要学习一个重要的知识点，大家一定要注意听。

总体而言，虽然港股打新中签的概率要远远高于A股打新的中签概率，但是并不一定能保证100% 中签，碰上涨势喜人的新股，如果自己没有中签，只能眼睁睁的看着别人赚钱。所以，提高中签概率，也是一项重要技能。

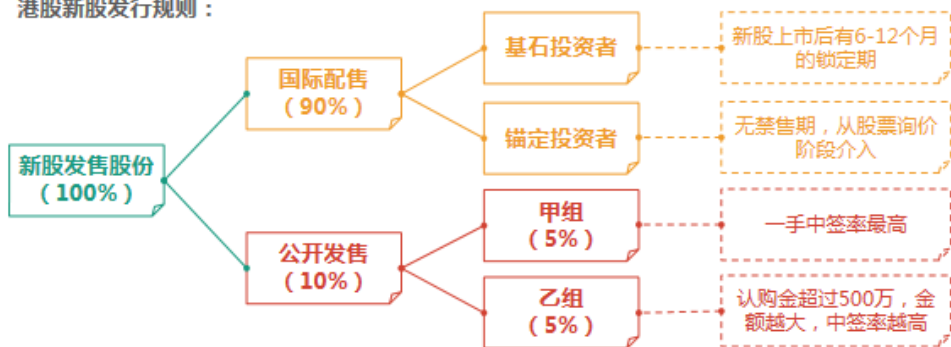
下面，我们来看一下如何提高港股打新的中签概率。

想要提高自己港股打新的中签概率，我们先来回顾一下港股的发行和新股的分配机制。



## 如何提高港股打新收益率

### 港股新股发行规则：



港股新股的发售分为两部分，一部分是国际配售，另外一部分是公开发售。

国际配售主要是一些大的投资机构，或者资金实力比较雄厚的个人来购买，一般占到新股发行份额的90%。

这些投资者通常在新股公开发售之前，就与上市公司签订了新股认购协议，协议里面如果规定了锁定期，也就是新股上市之后的一段时间内不能卖出，我们就称这部分投资机构为基石投资者。

公开发售主要卖给了个人和散户，公开发售的占比一般只有 10%。公开发售部分在分配新股的时候，又分为甲组和乙组，乙组是认购金额在 500 万以上的大户，对于大部分散户来说，都是属于甲组。对于甲组的投资者来说，港交所为了照顾资金量比较少的散户，只申购一手的新股中签率是最高的，也即是一手中签率是最高的，随着你申购的手数越来越多，平均每手的中签率是不断下降的，我们来看一下沛嘉医疗这只新股的分配例子。

## 以新股沛嘉医疗-B为例：看新股中签规则

香港公開發售的配發基準

香港證券及期貨事務監察委員會（證監會）的規例，是根據香港證券及期貨條例（證券及期貨條例）第 15 條及證券及期貨（披露資料）規則（披露規則）而制定。有關詳情，請參閱證監會的披露規則及披露規則的附屬規則。

申請人 股份數目	有效申請數目	配發/放棄基準	申請人 股份數目
1,000	132,567	132,567 份申請中 11,268 份獲分配 1,000 份股份	8.50%
2,000	15,620	15,620 份申請中 1,343 份獲分配 1,000 份股份	8.30%
3,000	15,656	15,656 份申請中 1,348 份獲分配 1,000 份股份	2.80%
4,000	6,280	6,280 份申請中 377 份獲分配 1,000 份 股份	2.20%
5,000	6,905	6,905 份申請中 421 份獲分配 1,000 份 股份	1.80%
6,000	6,955	6,955 份申請中 461 份獲分配 1,000 份 股份	1.35%
7,000	6,511	6,511 份申請中 444 份獲分配 1,000 份 股份	1.40%
8,000	3,915	3,915 份申請中 363 份獲分配 1,000 份 股份	1.30%
9,000	4,116	4,116 份申請中 440 份獲分配 1,000 份 股份	1.20%
10,000	26,788	26,788 份申請中 3,158 份獲分配 1,000 份股份	3.55%
15,000	9,236	9,236 份申請中 1,188 份獲分配 1,000 份股份	0.80%
20,000	9,434	9,434 份申請中 1,321 份獲分配 1,000 份股份	0.70%
25,000	3,471	3,471 份申請中 564 份獲分配 1,000 份 股份	0.65%
30,000	3,866	3,866 份申請中 719 份獲分配 1,000 份 股份	0.62%
35,000	1,776	1,776 份申請中 372 份獲分配 1,000 份 股份	0.60%

- 22 -

甲组中签结果如下：

1手 1\*8.5%≈8.5%

2手 2\*4.3%≈8.6%

3手 3\*2.9%≈8.7%

4手 4\*2.2%≈8.8%

单个账户打一手中签率是最高，手数越多，总体中签率越高，平均每手的中签率逐步下降。

甲组中签结果如下：

申购1手中签率为8.5%

申购2手中1手的中签率为8.6%

申购3手中1手的中签率为8.7%

申购4手中1手的中签率为8.8%

如果换一种思路，家里有两个人参与港股打新，你和你的爱人同时各自申购一手沛嘉医疗，这样两人总体的中签概率就是8.5%\*2=17%，中签的概率要远远高于一个账户打2手的中签率，通过这种方式，就能提高整体的港股打新中签概率。

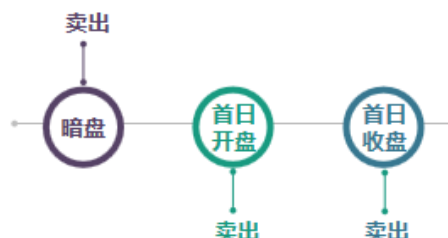
## 新股卖出原则

一个原则：打新就是打新，打新不是炒股，一般选择在暗盘或者首日卖出

2019年港股打新每月收益

月份	暗盘 收益	首日 开盘	首日 收盘	交易 成本	平均 涨幅	新股 数量	开盘 破发	破发 率
1月	761	401	309	589	4.0%	11	4	36.4%
2月	1028	1251	1434	525	9.1%	9	1	11.1%
3月	2085	1567	2417	1235	6.3%	16	6	37.5%
4月	268	-120	-371	340	0.8%	7	2	28.6%
5月	-94	169	-946	934	5.5%	13	4	30.8%
6月	4372	4054	11284	1995	0.4%	18	8	44.4%
7月	2265	2492	2848	900	21.9%	15	3	20.0%
8月	-304	-232	-256	48	-14.5%	1	1	100.0%
9月	55	-6	56	307	7.0%	6	2	33.3%
10月	5932	6848	5591	901	33.9%	21	5	23.8%
11月	2441	2006	1068	1697	6.2%	26	8	30.8%
12月	3960	4353	4567	1419	13.0%	19	5	26.3%
总计	22779	22783	28003	10890	11.1%	162	49	30.2%

新股卖出的三个时间点：



接下来，我再来给大家分享一下，新股中签之后如何卖在高位。

首先，大家应该记住一个卖出原则，港股打新不是炒新，新股中签之后，一定要在暗盘卖出，或者上市首日卖出。

如果大家工作比较忙，没时间看盘，可以采取无脑卖出的方法。

无脑卖出的时间点有三个，暗盘卖出，也就是通过券商内部的交易系统卖出，另外是首日开盘或者是首日收盘卖出，我们统计的 2019 年港股打新的收益率也是按这三个时间点统计的。



## 新股卖出两个关键因素

### 1、关注暗盘走势：

新股在暗盘的走势，一般是新股上市首日走势的风向标

### 2、看是否有绿鞋机制：

绿鞋机制也叫做超额配股权，是上市公司给予保荐人多发行一部分新股的权利，以稳定新股上市后的股价。（注：不是所有新股都有绿鞋机制）

#### 如何行使绿鞋机制：

上市公司股价：**上涨** 保荐人增发新股

上市公司股价：**下跌** 保荐人买入新股



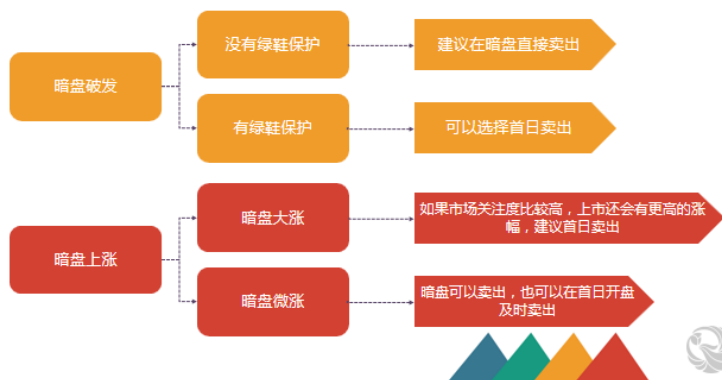
如果想把新股卖在高位，就要关注两个因素，一个是暗盘的走势，另外一个看新股是否有绿鞋机制。

新股在暗盘的价格走势，一般是新股上市首日走势的风向标。

如果新股在暗盘大涨，第二天上涨的概率也会比较大。

如果新股在暗盘下跌了，第二天下跌的概率也会很大，那我们就要在暗盘及时卖出，防止自己的亏损进一步扩大。

### 新股卖出策略



我们在前面的课程中了解过绿鞋机制，我们再回顾一下。

绿鞋机制也叫超额配股权，是上市公司给予保荐人的一项多发行一部分新股的权利，用来稳定新股上市后的股价。

如果新股上市之后，新股股价上涨，保荐人就可以行使超额配股权，按招股价多发行一部分股份，卖给机构投资者，随着新股数量的增加，能够起到平抑股价的作用。

如果新股股价在新股上市之后出现破发，这时候保荐人就会放弃行使超额配股权，而是选择从市场上买入新股，然后再以发行价卖给机构投资者，随着保荐人的不断买入，一般能把新股股价重新拉回到发行价附近。

所以，对于有绿鞋机制的新股，即便是出现破发，大家也不用着急卖出，可以跟随保荐人护盘的节奏，当保荐人把新股股价拉回到发行价附近时，再择机卖出，这样能减少自己的投资亏损。

最后，给大家一个具体的港股打新卖出建议：如果新股出现破发，没有绿鞋机制护盘，建议直接在暗盘卖出，如果有绿鞋机制，可以选择在首日卖出。

如果新股在暗盘上涨，并且市场的关注度比较高的话，上市后一般还会有更高的涨幅，建议首日卖出。如果暗盘涨幅不大，既可以在暗盘卖出，也可以在首日开盘时及时卖出。



## 港股打新有哪些禁忌？

- 1、打新不炒新。
- 2、低开破发股，一定及时止损，更不能补仓。
- 3、新股卖出之后，千万不要再关注。



港股打新有哪些禁忌？我也给大家总结了一些经验。

第一，打新不炒新。

港股打新玩的是一个高中奖率的彩票游戏，只要掌握一点技巧，以及运气不要太差，根据历史数据看，长期下来肯定是可以赚钱的。

而炒新却是亏钱概率较高的赌博游戏，普通人对人性和心态的控制是极难把握的，港股的风险极高，妖股多套路多，不受限制的涨跌幅，如果胡乱炒新就很容易亏钱。

所以，我们常说打新就是打新，不管打中的新股是跌是涨是赚是亏，绝大部分都是首日出手，千万不能一直拿着恋恋不舍。

第二，低开破发股，一定及时止损，更不能补仓。

虽然百分之六七成的港股首日都是上涨的，但是仍然有百分之二三十的新股会出现破发。而且暗盘破发的新股，有70%的概率首日仍然是破发。

所以如果暗盘破发，一定要及时的卖出止损，不要对它有任何留恋，这一次跌了你就认了，反正日后还有其他的新股可以打，既然是猜输了，那就让他输吧，没必要去和这种弱势股多纠缠。

当然上面说的是大部分情况，也有例外情况，低开高走的，割肉之后可能反转大涨的，但是这是小概率事件。

最后，新股卖出之后，千万不要再关注。

港股打新，你肯定会遇到妖股。开盘破发或者不涨，然后等你卖出之后，一路狂飙暴涨，遇到这种很容易心态就崩了，眼馋后悔遗憾。但是千万不要恼羞成怒，去追加资金，不然后面极有可能被套，吃掉你浮盈，亏掉你的本金。

好了，我们的课程，到这里也就全部结束了。

**感谢您的观看和聆听**

Thank you for watching and listening



其实，港股打新在过去一段时间，也就是2021年第一季度，港股打新行情经常破发，很多人就坚持不下去了。

但进入6月份以来，行情全面复苏，很多新股上市都是首日百分之几十，甚至超过百分之百的涨幅。

其实，我们在第一节中就给大家讲过一个道理，新股要完成发行，总是需要吸引投资者认购，那么一级市场和二级市场就一定会留有一个可以获利的差价，即便某些新股可能破发，但总的一定会是盈利大于亏损，这样新股发行才能正常运转。

想明白这个道理，就知道即便短期出现破发，也应该坚持打新的理由了。

看一下今年的时代天使上市，申购人数达到79万人，而2019年阿里巴巴上市时才有21万人申购，可以预见到，这个队伍在迅速变大。

还在观望的同学，请你迅速行动起来，赶快参与到打新投资中来吧！